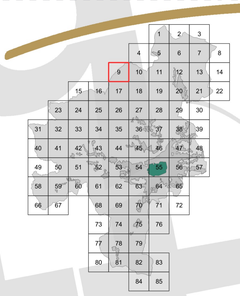
Città di Lucca

il Piano Operativo



Quadro Conoscitivo

RILIEVO URBANISTICO DEGLI INSEDIAMENTI

ALESSANDRO MARRONI
18.06.2026
08:05:14
GMT+02:00

Scala 1:2.000

Sindaco
Mario Pardini

Aggiornamento alla
VARIANTE N. 1/2026
(art. 21 L.R. 65/2014)

QC.II.9

AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO

INSEDIAMENTI DI IMPIANTO STORICO IN TERRITORIO URBANIZZATO OGGETTO DI RICOGNIZIONE E SCHEDATURA

- A1 Città antica e pianificata
- A2 Centri antica formazione
- A3 Agglomerati di matrice storica

Tipi insediativi di valore storico documentale

- AC Corti
- AV Ville
- GSA Grandi strutture architettoniche isolate
- EA Edifici puntuali di impianto storico e relativi spazi di pertinenza
- Ao Antichi opifici

URBANIZZAZIONI RECENTI E CONTEMPORANEE

Tessuti a prevalente funzione residenziale

- T1 Tessuti degli isolati chiusi della città pianificata e compatta
- T2 Tessuti degli insediamenti sfrangiati e dei contesti marginali
- T3 Tessuti delle commistioni di impianto, tra storico e contemporaneo
- T4 Tessuti radi ad alto gradiente verde delle lottizzazioni isolate ed estensive

Tessuti a prevalente funzione produttiva e specialistica

- TP1 Tessuti lungo strada a proliferazione lineare produttiva e/o mista
- TP2 Tessuti a piattaforme produttive – commerciali direzionali
- TP3 Tessuti delle insule specializzate

Insediamenti specialistici a carattere puntuale

- C Cantieri
- IC Insediamenti commerciali
- IP Insediamenti produttivi
- IT Insediamenti direzionali
- ITR Insediamenti turistico-ricettivi

AREE PREVALENTEMENTE INEDIFICATE

- AII Aree inedificate intercluse
- AIM Aree inedificate dei margini urbani
- O Orti
- VP Verde privato
- AQP Aree di qualificazione paesaggistica-ambientale

AREE DEGRADATE E/O DEQUALIFICATE

- AD Aree ed ambiti degradati e dequalificati
- ADS Aree ed ambiti degradati delle previsioni a standard

AMBITI DEL TERRITORIO RURALE

INSEDIAMENTI DI IMPIANTO STORICO IN TERRITORIO RURALE

- AR1 Nuclei impianto storico

Tipi insediativi di valore storico documentale

- ACr Corti
- AVr Ville
- GSA Grandi strutture architettoniche

Altri insediamenti del territorio rurale

- NMR Nuclei di matrice rurale

FUNZIONI SPECIALISTICHE IN TERRITORIO RURALE

- FSc A carattere commerciale
- FSd Depositi materiali edili
- FSp A carattere produttivo
- FSt A carattere turistico ricettivo
- FSs A carattere di servizio
- ADC Aree di cava
- ASI Aree di salvaguardia idraulica
- MOS MOS - Siti dei materiali ornamentali storici

AREE DEGRADATE E/O DEQUALIFICATE IN TERRITORIO RURALE

- ADr Aree degradate e dequalificate in territorio rurale
- ARPA Aree di recupero paesaggistico ambientale
- ADG Aree di degrado geofisico

AMBITI DELLE ATTREZZATURE, DEGLI SPAZI E DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

Aree, spazi e attrezzature a verde sportivo

- S D Attrezzature ed impianti sportivi e ludico ricreativi
  Non storico | storico
- V V Verde attrezzato
  Non storico | storico
- PG PG Parchi e giardini storici
  Non storico | storico

Aree, spazi e attrezzature per l'istruzione e l'educazione

- SC SC Scuole (nidi, materne, primarie, secondarie)
  Non storico | storico
- I I Istituti superiori e di alta formazione
  Non storico | storico

Aree, spazi e attrezzature di interesse collettivo

- AL AL Attrezzature collettive di carattere locale o di quartiere
- AG AG Attrezzature collettive di carattere generale

Servizi ed impianti per l'efficienza del territorio

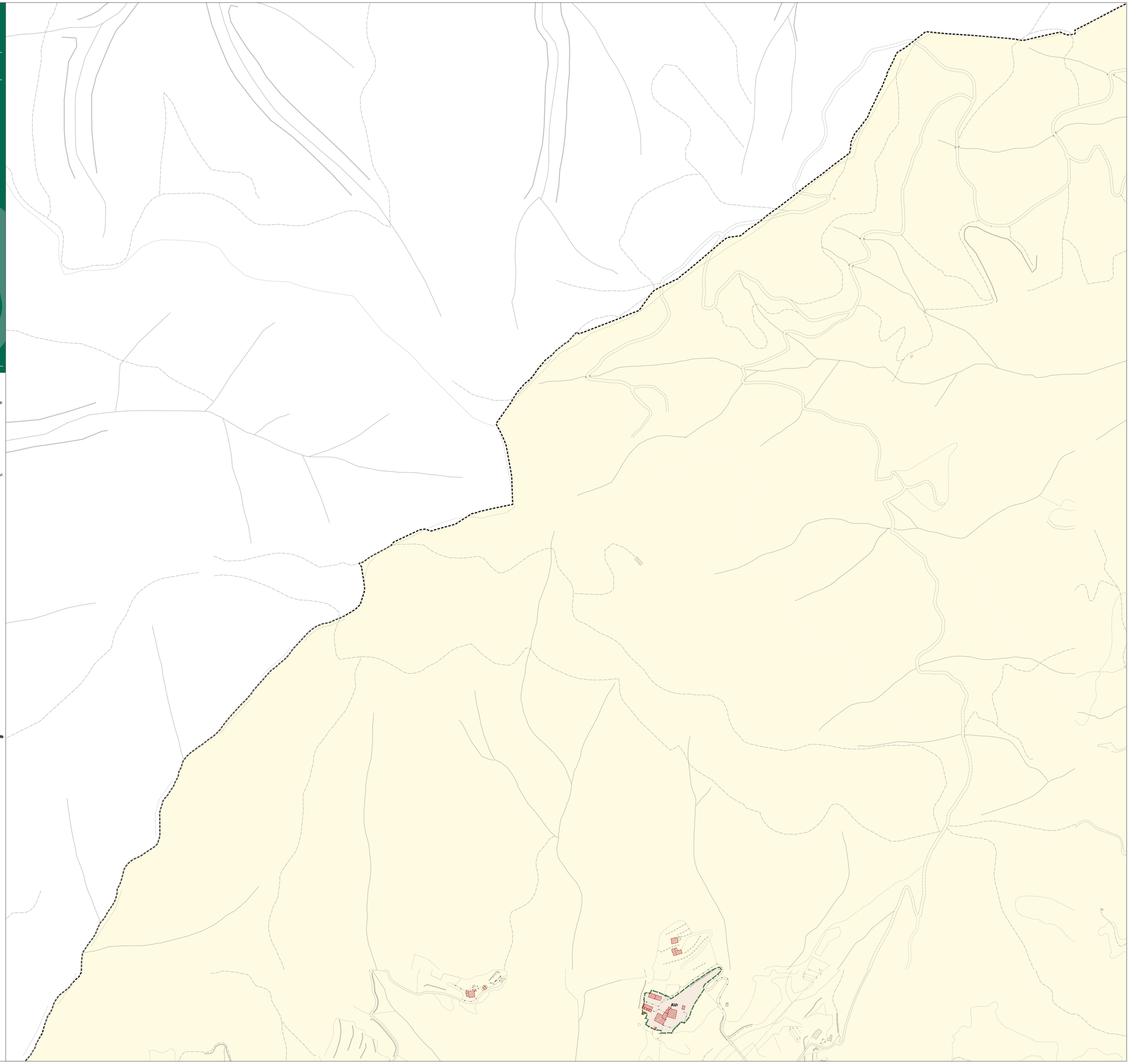
- AT AT Attrezzature ed impianti tecnologici
  Non storico | storico
- Cim Cim Cimiteri
  Non storico | storico
- Stazioni ecologiche

DETERMINAZIONI SPAZIALI DELLA RETE INFRASTRUTTURALE E DELLA MOBILITA`

- Strade e spazi di pertinenza della viabilità
- S Spazi complementari alla viabilità esistente
- D Distributori di carburante e altri servizi per la mobilità
- Dd Distributori di carburante dismessi
- IM Rete ferroviaria e relativi spazi ed edifici
- IMd Rete ferroviaria e relativi spazi ed edifici dismessi
- P P parcheggi pubblici o di uso pubblico
  Non storico | storico

Dati di base comuni a tutti gli insediamenti di impianto storico

- Edifici di impianto storico soggetti a schedatura
- Ambiti di qualificazione paesaggistica
- Ambiti di qualificazione funzionale
- Spazi aperti pertinenziali

RIFERIMENTI GENERALI

- Territorio urbanizzato
- Territorio rurale
- Fossi e specchi d'acqua e relativi spazi di pertinenza