



Città
di Lucca

il Piano Operativo

123456789

1011121314

1516171819202122

2324252627282930

313233343536373839

404142434445464748

495051525354555657

58596061626364656667

6869707172

73747576

77787980818283

8485

Quadro Conoscitivo

RILIEVO URBANISTICO
DEGLI INSEDIAMENTI

Scala 1:2.000

Aggiornamento alla
VARIANTE N. 1/2026
(art. 31 L.R. 65/2013)

QC.II.65

Sindaco
Mario Pardini

A1

Città antica e pianificata

A2

Centri antica formazione

A3

Agglomerati di matrice storica

Tipi insediativi di valore storico documentale

AC

Corti

AV

Ville

GSA

Grandi strutture architettoniche isolate

EA

Edifici puntuali di impianto storico e relativi spazi di pertinenza

AO

Antichi edifici

URBANIZZAZIONI RECENTI E CONTEMPORANEE

T1

Tessuti degli isolati chiusi della città pianificata e compatta

T2

Tessuti degli insediamenti sfregianti e dei contesti marginali

T3

Tessuti delle commissioni di impianto, tra storico e contemporaneo

T4

Tessuti nati ad alto gradiente verde delle lottizzazioni isolate ed estensive

Tessuti a prevalente funzione produttiva e specialistica

TP1

Tessuti lungo strada a proliferazione lineare produttiva e/o mista

TP2

Tessuti a piattaforma produttiva - commerciali direzionali

TP3

Tessuti delle insule specializzate

Insedimenti specialistici a carattere puntuale

C

Cantieri

IC

Insedimenti commerciali

IP

Insedimenti produttivi

IT

Insedimenti direzionali

ITR

Insedimenti turistico-ricettivi

AREE PREVALENTEMENTE INEDIFICATE

AI

Aree inedificate intercluse

AIM

Aree inedificate dei margini urbani

O

Orti

VP

Verde privato

AQP

Aree di qualificazione paesaggistica-ambientale

AREE DEGRADATE E/O DEQUALIFICATE

AD

Aree ed ambiti degradati e dequalificati

ADS

Aree ed ambiti degradati delle previsioni a standard

AMBITI DEL TERRITORIO RURALE

INSEDIAMENTI DI IMPIANTO STORICO IN TERRITORIO RURALE

AR1

Nuclei impianto storico

Tipi insediativi di valore storico documentale

ACr

Corti

AVr

Ville

GSAr

Grandi strutture architettoniche

Altri insediamenti del territorio rurale

NMR

Nuclei di matrice rurale

FUNZIONI SPECIALISTICHE IN TERRITORIO RURALE

FSa

A carattere commerciale

FSd

Depositi materiali edili

FSp

A carattere produttivo

FSr

A carattere turistico ricettivo

FSs

A carattere di servizio

ADC

Aree di cava

ASI

Aree di salvaguardia idraulica

MOS

Siti dei materiali ornamentali storici

AREE DEGRADATE E/O DEQUALIFICATE IN TERRITORIO RURALE

ADr

Aree degradate e dequalificate in territorio rurale

ARPA

Aree di recupero paesaggistico ambientale

ADG

Aree di degrado geofisico

AMBITI DELLE ATTREZZATURE, DEGLI SPAZI E DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

S

Attrezzature ed impianti sportivi e ludico ricreativi

V

Verde attrezzato

PG

Parchi e giardini storici

IG

Non storico | storico

Aree, spazi e attrezzature per l'istruzione e l'educazione

SC

Scuole (nidi, materne, primarie, secondarie)

I

Istituti superiori e di alta formazione

IS

Non storico | storico

Aree, spazi e attrezzature di interesse collettivo

AL

Attrezzature collettive di carattere locale o di quartiere

AG

Attrezzature collettive di carattere generale

Servizi ed impianti per l'efficienza del territorio

AT

Attrezzature ed impianti tecnologici

CM

Cimiteri

St

Non storico | storico

Stazioni ecologiche

DETERMINAZIONI SPAZIALI DELLA RETE INFRASTRUTTURALE E DELLA MOBILITA'

S

Strade e spazi di pertinenza della viabilità

S

Spazi complementari alla viabilità esistente

D

Distributori di carburante e altri servizi per la mobilità

Dd

Distributori di carburante dismessi

IM

Rete ferroviaria e relativi spazi ed edifici

IMd

Rete ferroviaria e relativi spazi ed edifici dismessi

P

Parcheeggi pubblici o di uso pubblico

Non storico | storico

Dati di base comuni a tutti gli insediamenti di impianto storico

Edifici di impianto storico soggetti a schedatura

Ambiti di qualificazione paesaggistica

Ambiti di qualificazione funzionale

Spazi aperti pertinenziali

RIFERIMENTI GENERALI

Territorio urbanizzato

Territorio rurale

Fossili e specchi d'acqua o relativi spazi di pertinenza