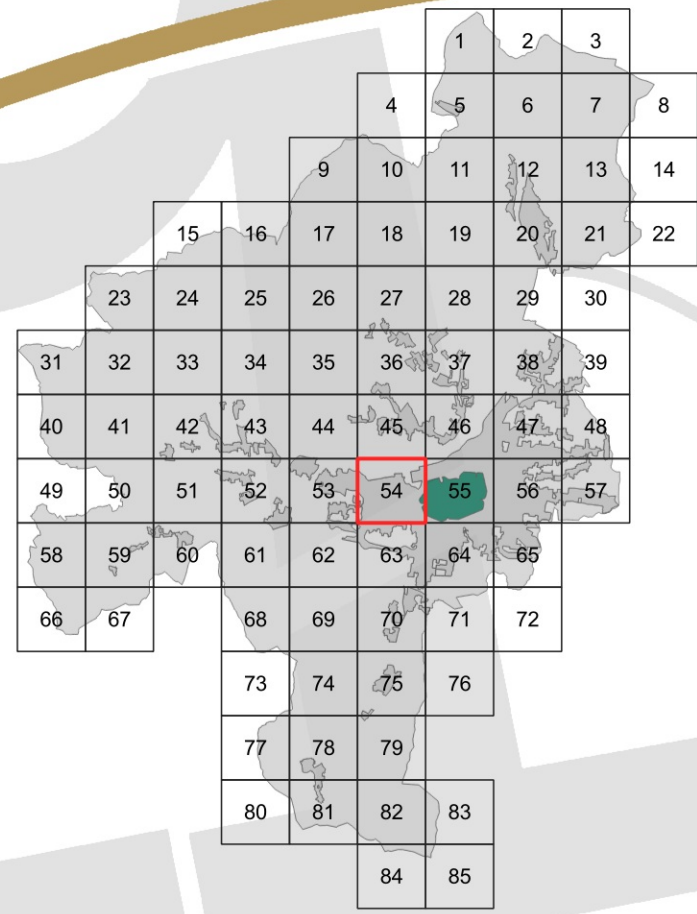




il Piano Operativo



Quadro Conoscitivo

**RLIEVO URBANISTICO
DEGLI INSEDIAMENTI**

Scala 1:2.000

Aggiornamento alla
VARIANTE N. 1/2026
Sindaco
Mario Pardini

QC.II.54

AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO

INSEDIAMENTI DI IMPIANTO STORICO IN TERRITORIO URBANIZZATO OGGETTO DI RICOGNIZIONE E SCHEDATURA

- A1** Città antica e pianificata
- A2** Centri antica formazione
- A3** Agglomerati di matrice storica

Tipi insediativi di valore storico documentale

- AC** Corti
- AV** Ville
- GSA** Grandi strutture architettoniche isolate
- EA** Edifici puntuali di impianto storico e relativi spazi di pertinenza
- AO** Antichi edifici

URBANIZZAZIONI RECENTI E CONTEMPORANEE

- T1** Tessuti degli isolati chiusi della città pianificata e compatta
- T2** Tessuti degli insediamenti sfrangenti e dei contesti marginali
- T3** Tessuti delle commissioni di impianto, tra storico e contemporaneo
- T4** Tessuti nati ad alto gradiente verde delle lottizzazioni isolate ed estensive

Tessuti a prevalente funzione produttiva e specialistica

- TP1** Tessuti lungo strada a proliferazione lineare produttiva e/o mista
- TP2** Tessuti a piattaforma produttiva - commerciali direzionali
- TP3** Tessuti delle insule specializzate

Insempiamenti specialistici a carattere puntuale

- C** Cantieri
- IC** Insempiamenti commerciali
- IP** Insempiamenti produttivi
- IT** Insempiamenti direzionali
- ITR** Insempiamenti turistico-ricettivi

AREE PREVALENTEMENTE INDEIFICATE

- AI** Aree inedificate intercluse
- AIM** Aree inedificate dei margini urbani
- O** Orti
- VP** Verde privato
- AQP** Aree di qualificazione paesaggistica-ambientale

AREE DEGRADATE E/O DEQUALIFICATE

- AD** Aree ed ambiti degradati e dequalificati
- ADS** Aree ed ambiti degradati delle previsioni a standard

AMBITI DEL TERRITORIO RURALE

INSEDIAMENTI DI IMPIANTO STORICO IN TERRITORIO RURALE

- ARI** Nuclei impianto storico

Tipi insediativi di valore storico documentale

- ACr** Corti
- AVr** Ville
- GSAr** Grandi strutture architettoniche

Altri insediamenti del territorio rurale

- NMR** Nuclei di matrice rurale

FUNZIONI SPECIALISTICHE IN TERRITORIO RURALE

- FSa** A carattere commerciale
- FSd** Depositi materiali edili
- FSp** A carattere produttivo
- FSr** A carattere turistico ricettivo
- FSs** A carattere di servizio
- ADC** Aree di cava
- ASI** Aree di salvaguardia idraulica
- MOS** Siti dei materiali ornamentali storici

AREE DEGRADATE E/O DEQUALIFICATE IN TERRITORIO RURALE

- ADr** Aree degradate e dequalificate in territorio rurale
- ARPA** Aree di recupero paesaggistico ambientale
- ADG** Aree di degrado geofisico

AMBITI DELLE ATTREZZATURE, DEGLI SPAZI E DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

- S** Attrezzature ed impianti sportivi e ludico ricreativi
- V** Verde attrezzato
- PG** Parchi e giardini storici
- AO** Non storico | storico

- SC** Scuole (didi, materne, primarie, secondarie)
- I** Istituti superiori e di alta formazione
- AL** Non storico | storico

- AL** Aree, spazi e attrezzature per l'istruzione e l'educazione
- AL** Attrezzature collettive di carattere locale o di quartiere
- AG** Attrezzature collettive di carattere generale

- At** Servizi ed impianti per l'efficienza del territorio
- At** Attrezzature ed impianti tecnologici
- Clm** Climati
- St** Non storico | storico

- St** Stazioni ecologiche
- S** Strade e spazi di pertinenza della viabilità
- S** Spazi complementari alla viabilità esistente
- D** Distributori di carburante e altri servizi per la mobilità
- Dd** Distributori di carburante dismessi
- IM** Rete ferroviaria e relativi spazi ed edifici
- IMd** Rete ferroviaria e relativi spazi ed edifici dismessi
- P** parcheggi pubblici o di uso pubblico
- P** Non storico | storico

- Dati di base comuni a tutti gli insediamenti di impianto storico**
- Edifici di impianto storico soggetti a schedatura**
- Ambiti di qualificazione paesaggistica**
- Ambiti di qualificazione funzionale**
- Spazi aperti pertinenziali**
- RIFERIMENTI GENERALI**
- Territorio urbanizzato**
- Territorio rurale**
- Fossati e specchi d'acqua o relativi spazi di pertinenza**