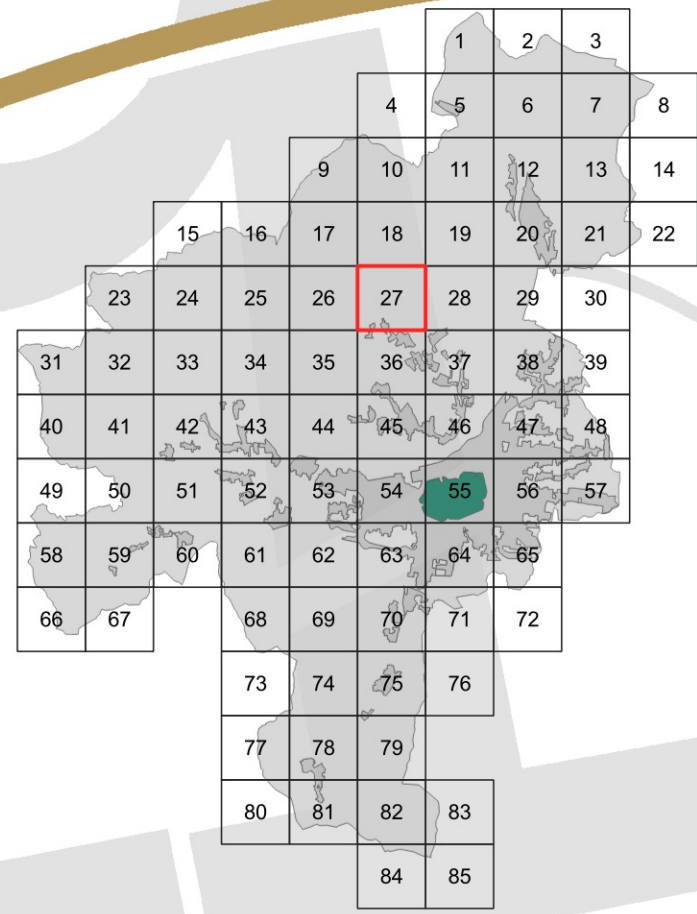


il Piano Operativo



Quadro Conoscitivo

RILIEVO URBANISTICO DEGLI INSEDIAMENTI

Scala 1:2.000

Aggiornamento alla
VARIANTE N. 1/2026
(art. 21 L.R. 65/2014)

QC.II.27

AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO

**INSEDIAMENTI DI IMPIANTO STORICO IN TERRITORIO
URBANIZZATO OGGETTO DI RICOGNIZIONE E SCHEDATURA**

- A1** Città antica e pianificata
- A2** Centri antica formazione
- A3** Agglomerati di matrice storica

Tipi insediativi di valore storico documentale

- | | |
|-----|---|
| AC | Corti |
| AV | Ville |
| GSA | Grandi strutture architettoniche isolate |
| EA | Edifici puntuali di impianto storico e relativi spazi di pertinenza |
| Ao | Antichi opifici |

URBANIZZAZIONI RECENTI E CONTEMPORANEE

Tessuti a prevalente funzione residenziale

- | | |
|----|---|
| T1 | Tessuti degli isolati chiusi della città pianificata e compatta |
| T2 | Tessuti degli insediamenti sfrangiati e dei contesti marginali |
| T3 | Tessuti delle commisioni di impianto, tra storico e contemporaneo |
| T4 | Tessuti radi ad alto gradiente verde delle lottizzazioni isolate ed estensive |

Tessuti a prevalente funzione produttiva e specialistica

- | | |
|------------|--|
| TP1 | Tessuti lungo strada a proliferazione lineare produttiva e/o mista |
| TP2 | Tessuti a piattaforme produttive – commerciali direzionali |
| TP3 | Tessuti delle insule specializzate |

Insedimenti specialistici a carattere puntuale

- | | |
|------------|---------------------------------|
| C | Cantieri |
| IC | Insedimenti commerciali |
| IP | Insedimenti produttivi |
| IT | Insedimenti direzionali |
| ITR | Insedimenti turistico-ricettivi |

AREE PREVALENTEMENTE INEDIFICATE

- | | |
|------------|---|
| AI | Aree inedificate intercluse |
| AIM | Aree inedificate dei margini urbani |
| O | Orti |
| VP | Verde privato |
| AQP | Aree di qualificazione paesaggistica-ambientale |

AREE DEGRADATE E/O DEQUALIFICATE

- | | |
|------------|--|
| AD | Aree ed ambiti degradati e dequalificati |
| ADS | Aree ed ambiti degradati delle previsioni a standard |

AMBITI DEL TERRITORIO RURALE

INSEDIAMENTI DI IMPIANTO STORICO IN TERRITORIO RURALE

- AR1** Nuclei impianto storico

Tipi insediativi di valore storico documentale

- | | |
|------------|----------------------------------|
| ACr | Corti |
| AVr | Ville |
| GSA | Grandi strutture architettoniche |

Altri insediamenti del territorio rurale

- NMR** Nuclei di matrice rurale

FUNZIONI SPECIALISTICHE IN TERRITORIO RURALE

- | | |
|------------|--|
| FSc | A carattere commerciale |
| FSd | Depositi materiali edili |
| FSp | A carattere produttivo |
| FSt | A carattere turistico ricettivo |
| FSs | A carattere di servizio |
| ADC | Aree di cava |
| ASI | Aree di salvaguardia idraulica |
| MOS | MOS - Siti dei materiali ornamentali storici |

- AREE DEGRADATE E/O DEQUALIFICATE
IN TERRITORIO RURALE**
- | | |
|-------------|---|
| Adr | Aree degradate e dequalificate in territorio rurale |
| ARPA | Aree di recupero paesaggistico ambientale |
| ADG | Aree di degrado geofisico |

AMBITI DELLE ATTREZZATURE, DEGLI SPAZI E DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

- Aree, spazi e attrezzature a verde sportive**
- | | | |
|----|----|---|
| S | S | Attrezzature ed impianti sportivi e ludico ricreativi
<i>Non storico storico</i> |
| V | V | Verde attrezzato
<i>Non storico storico</i> |
| PG | PG | Parchi e giardini storici
<i>Non storico storico</i> |

Aree, spazi e attrezzature per l'istruzione e

- Educazione**
- | | | |
|----|----|---|
| sc | sc | Scuole (nidi, materne, primarie, secondarie)
Non storico storico |
| i | i | Istituti superiori e di alta formazione
Non storico storico |

Aree, spazi e attrezzature di interesse collettivo

- | | | |
|----|----|--|
| AL | AL | Attrezzature collettive di carattere locale o di quartiere |
| AG | AG | Attrezzature collettive di carattere generale |

Servizi ed impianti per l'efficienza del territorio

-   Attrezzature ed impianti tecnologici
Non storico | storico
  Cimiteri
Non storico | storico
 Stazioni ecologiche

**DETERMINAZIONI SPAZIALI DELLA RETE
INFRASTRUTTURALE E DELLA MOBILITÀ**

- | | |
|-----|--|
| | Strade e spazi di pertinenza della viabilità |
| S | Spazi complementari alla viabilità esistente |
| D | Distributori di carburante e altri servizi per la mobilità |
| Dd | Distributori di carburante dismessi |
| IM | Rete ferroviaria e relativi spazi ed edifici |
| IMd | Rete ferroviaria e relativi spazi ed edifici dismessi |
| P P | parcheggi pubblici di uso pubblico
<i>Non storico storico</i> |

Dati di base comuni a tutti gli insediamenti di impianto

- storico**
-  Edifici di impianto storico soggetti a schedatura
 -  Ambiti di qualificazione paesaggistica
 -  Ambiti di qualificazione funzionale
 -  Spazi aperti pertinenziali

RIFERIMENTI GENERALI

-  Territorio urbanizzato
 Territorio rurale
 Fossi e specchi d'acqua e relativi spazi di pertinenza

