Città di Lucca

ALESSANDRO
MARIONI
18.06.2026
08:17:13
GMT+02:00

PIANO OPERATIVO

QUADRO CONOSCITIVO

CITTA' ANTICA

Variante Urbanistica n. 01/2026

ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014

Errori materiali

QC.III

1.1.a-09

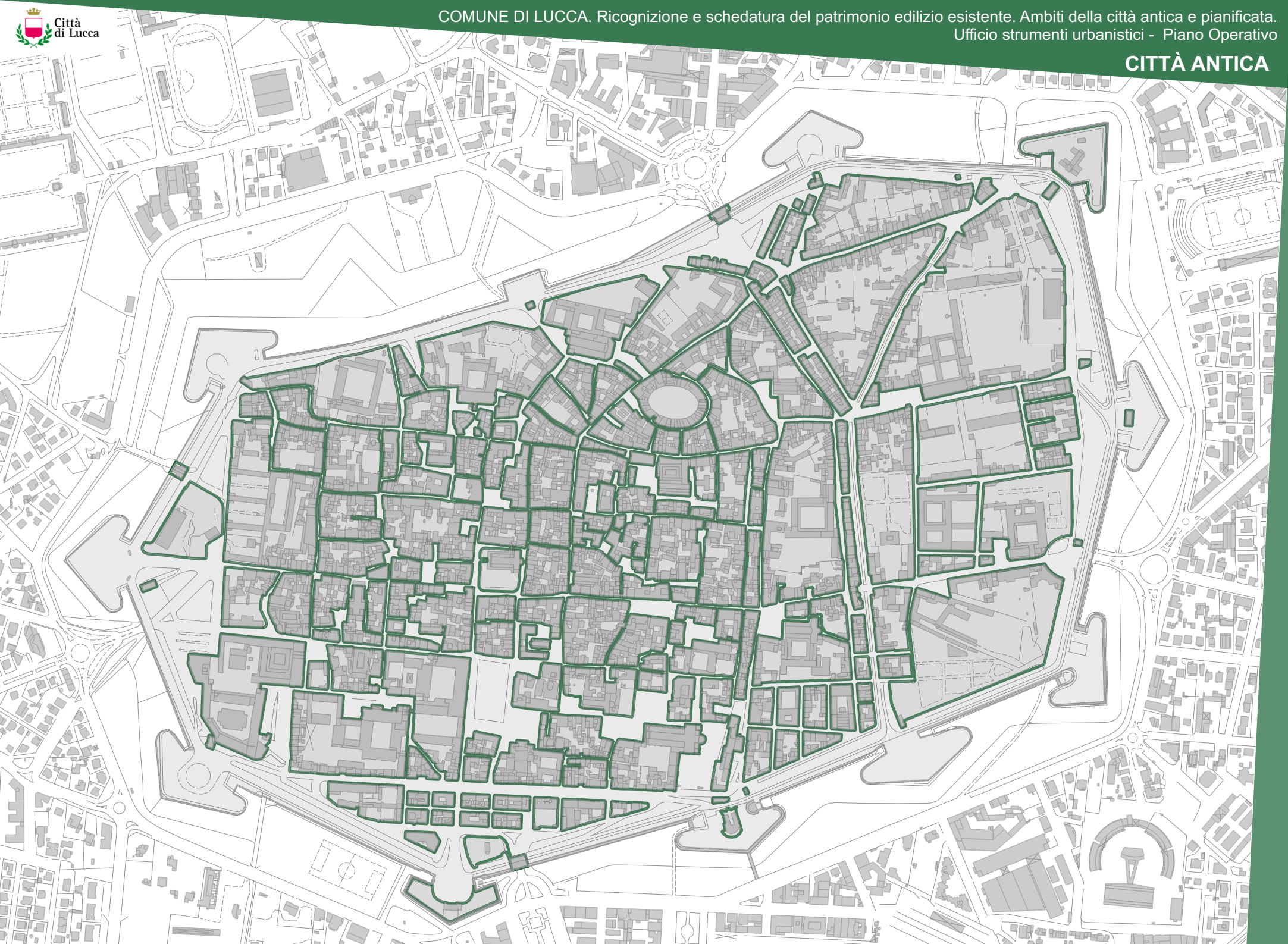
INDAGINI E SCHEDATURA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

CITTA' ANTICA. ATLANTE DI DETTAGLIO - Schede



Città di Lucca

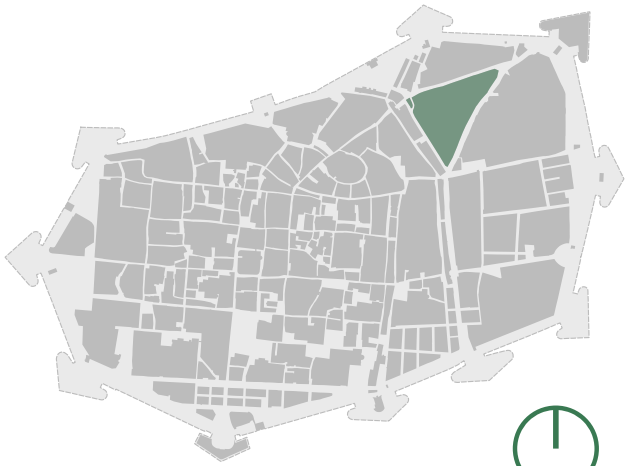
CITTÀ ANTICA



1. IDENTIFICAZIONE ISOLATI

SCHEDA n.149 - ISOLATO CA 161

SCHEDA ISOLATO CA 161

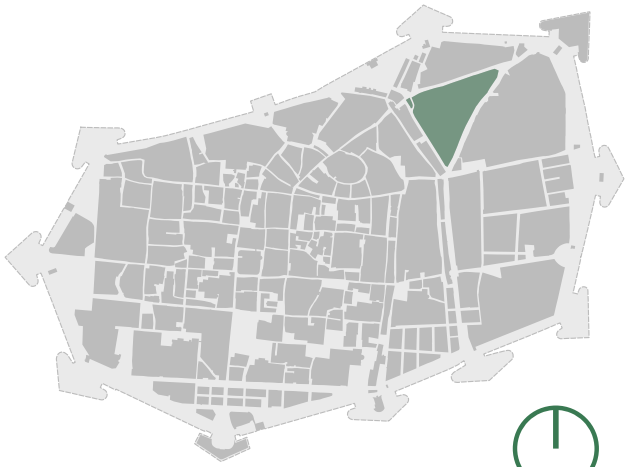




Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

LUCCA 700-800



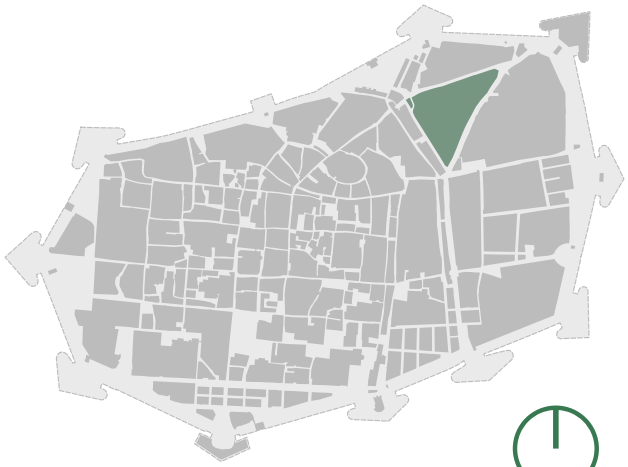


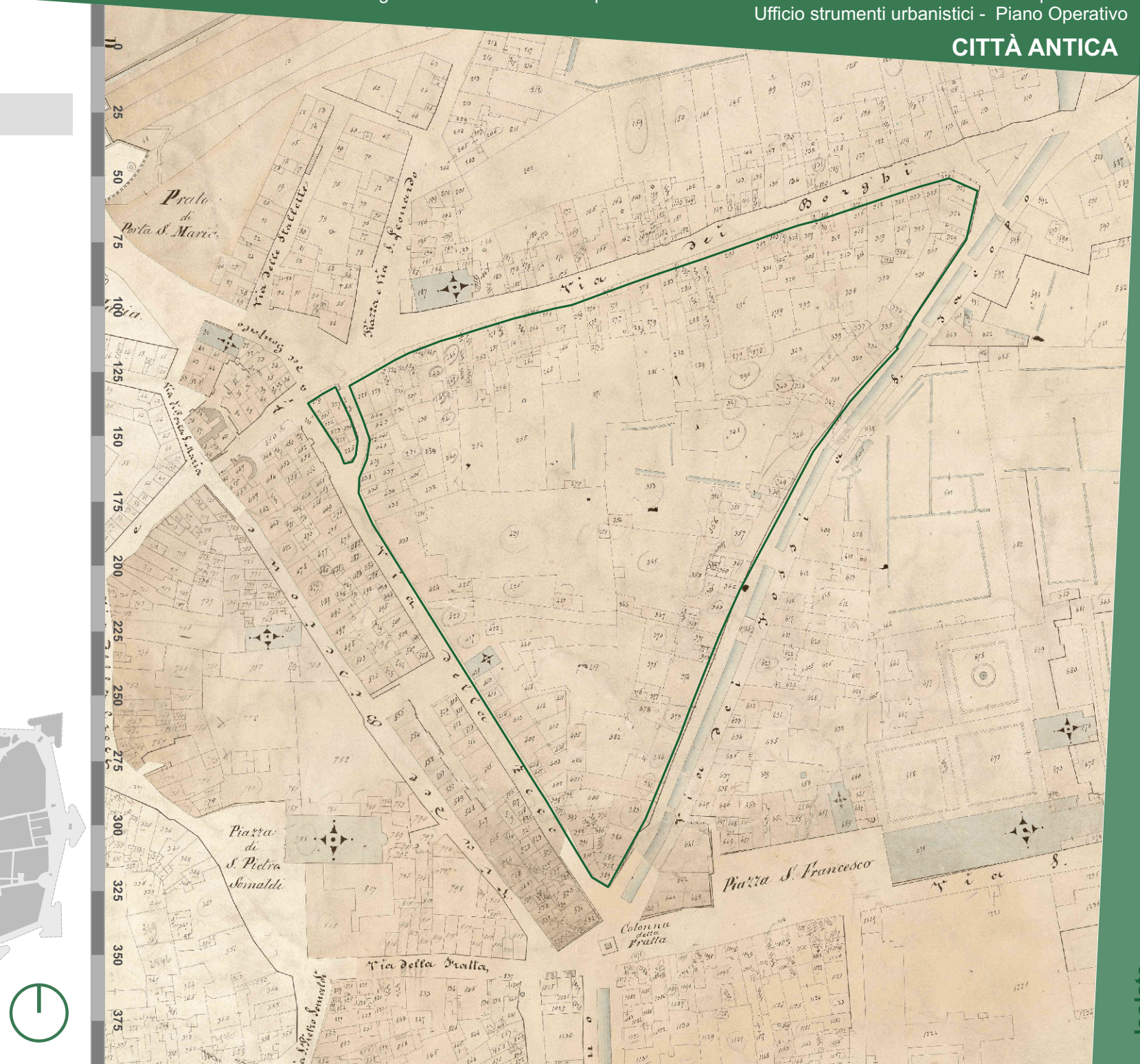
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 161

Città di Lucca

CA.STO.RE



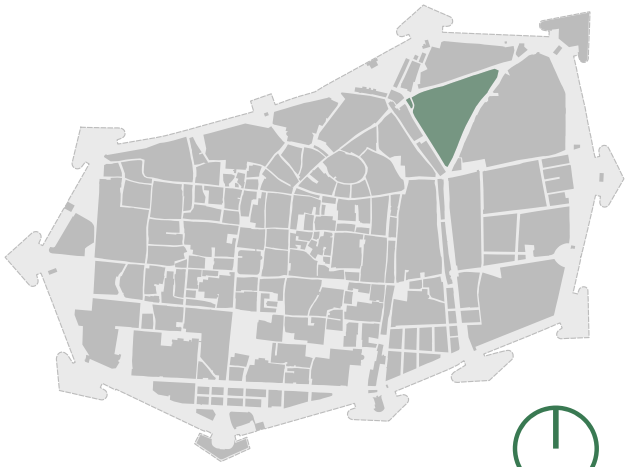


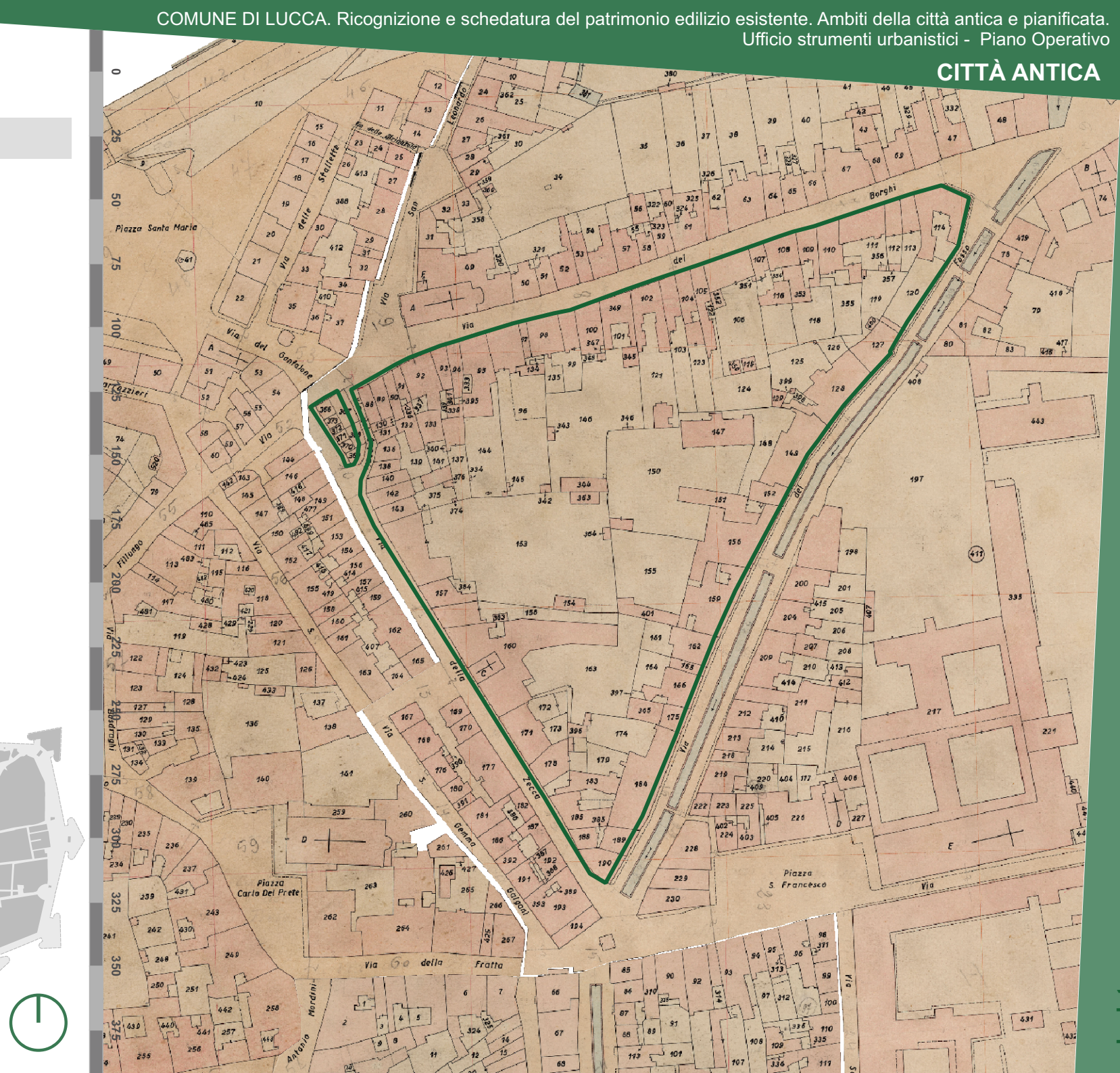
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 161

Città di Lucca

CATASTO DI IMPIANTO

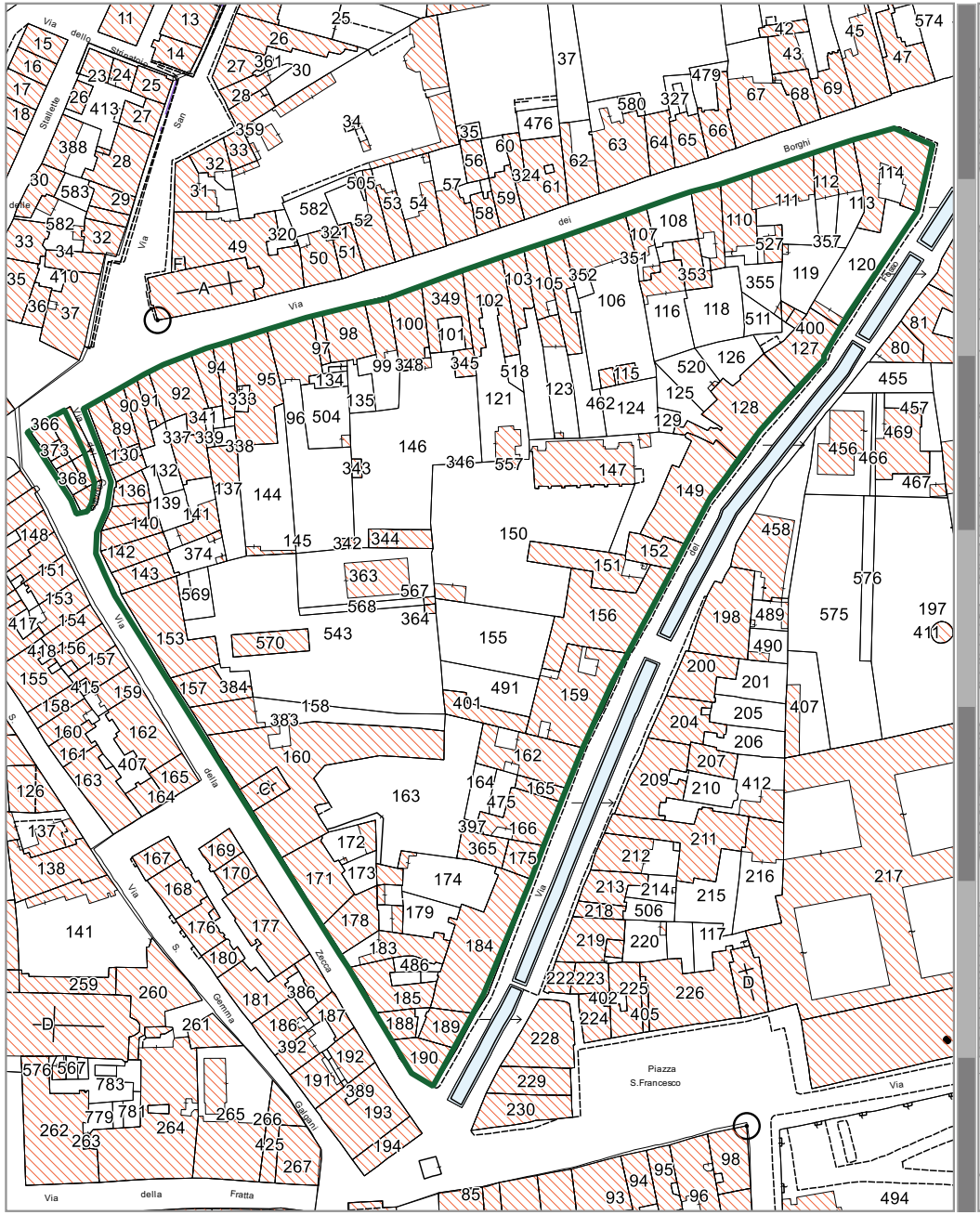




4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 161

ESTRATTO CATASTALE

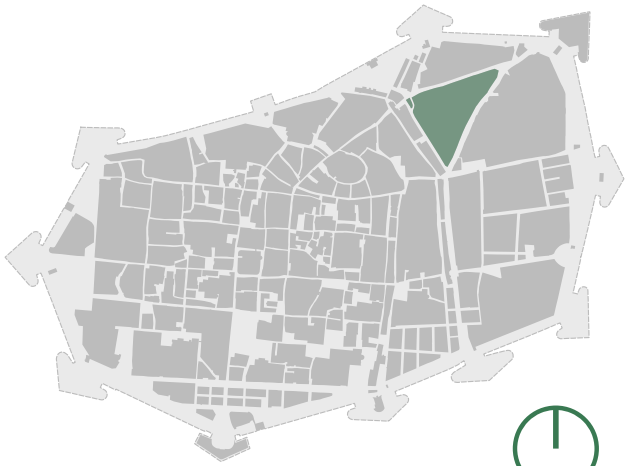


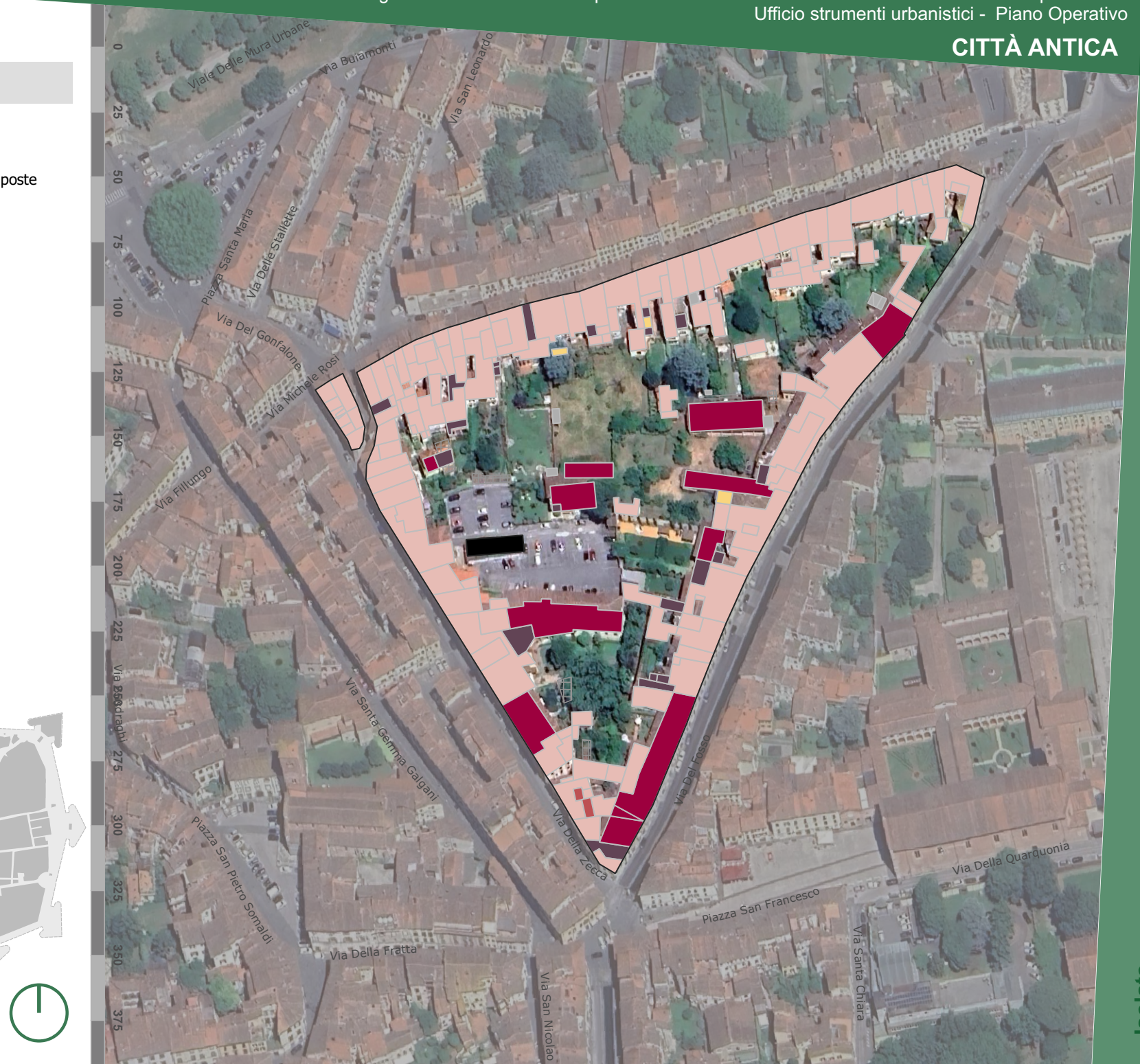
AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



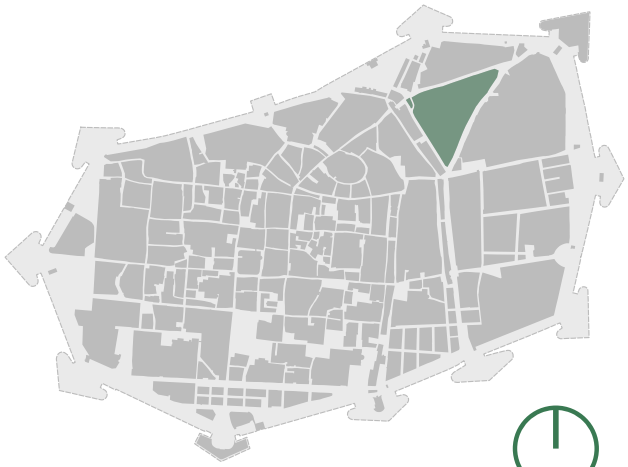


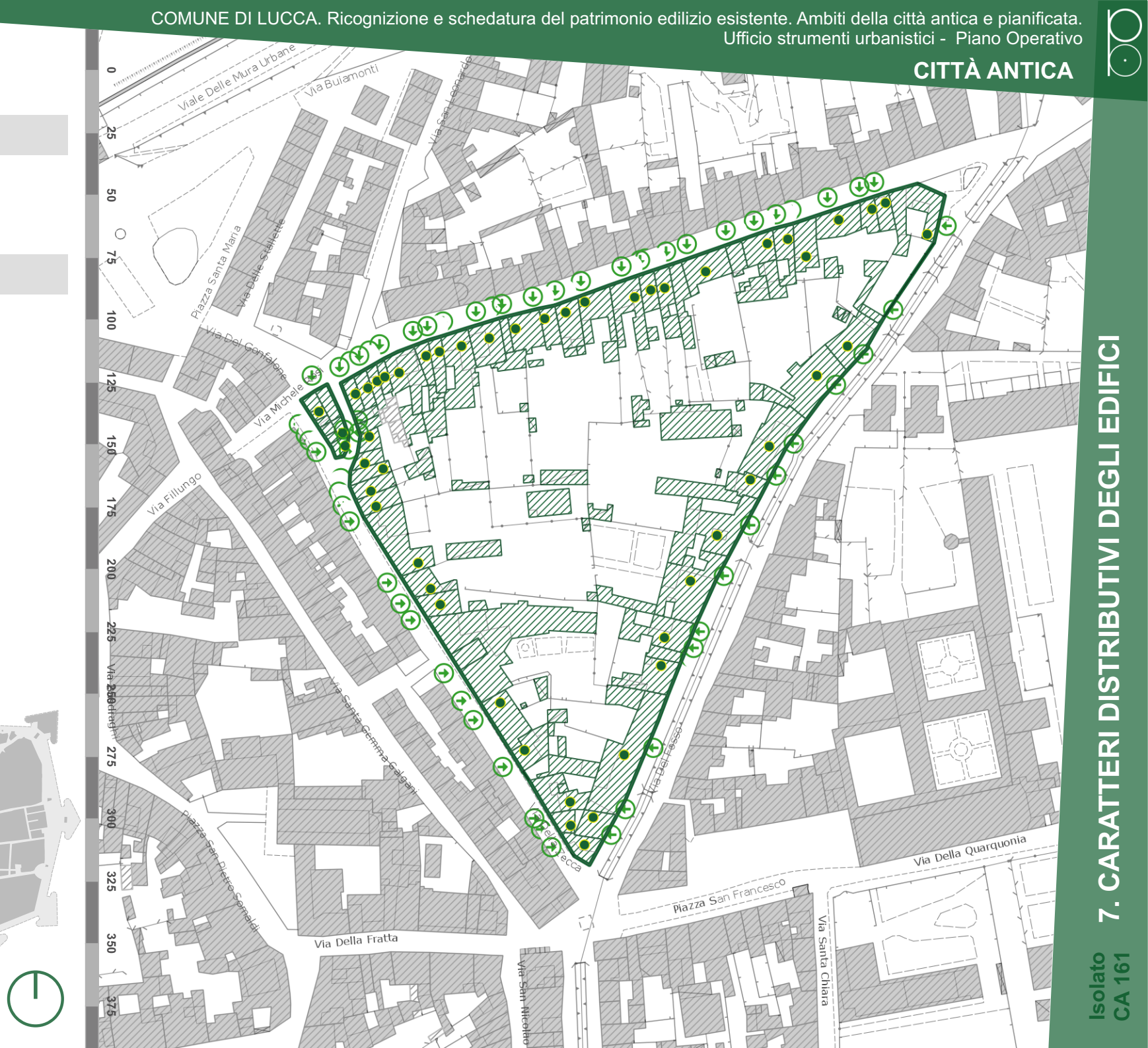
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 161

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

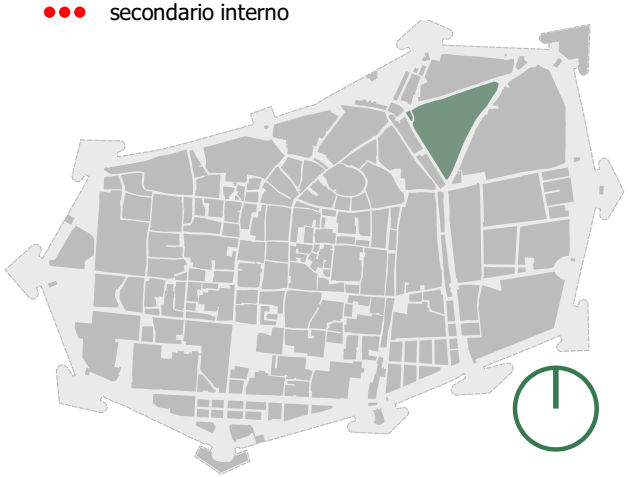
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

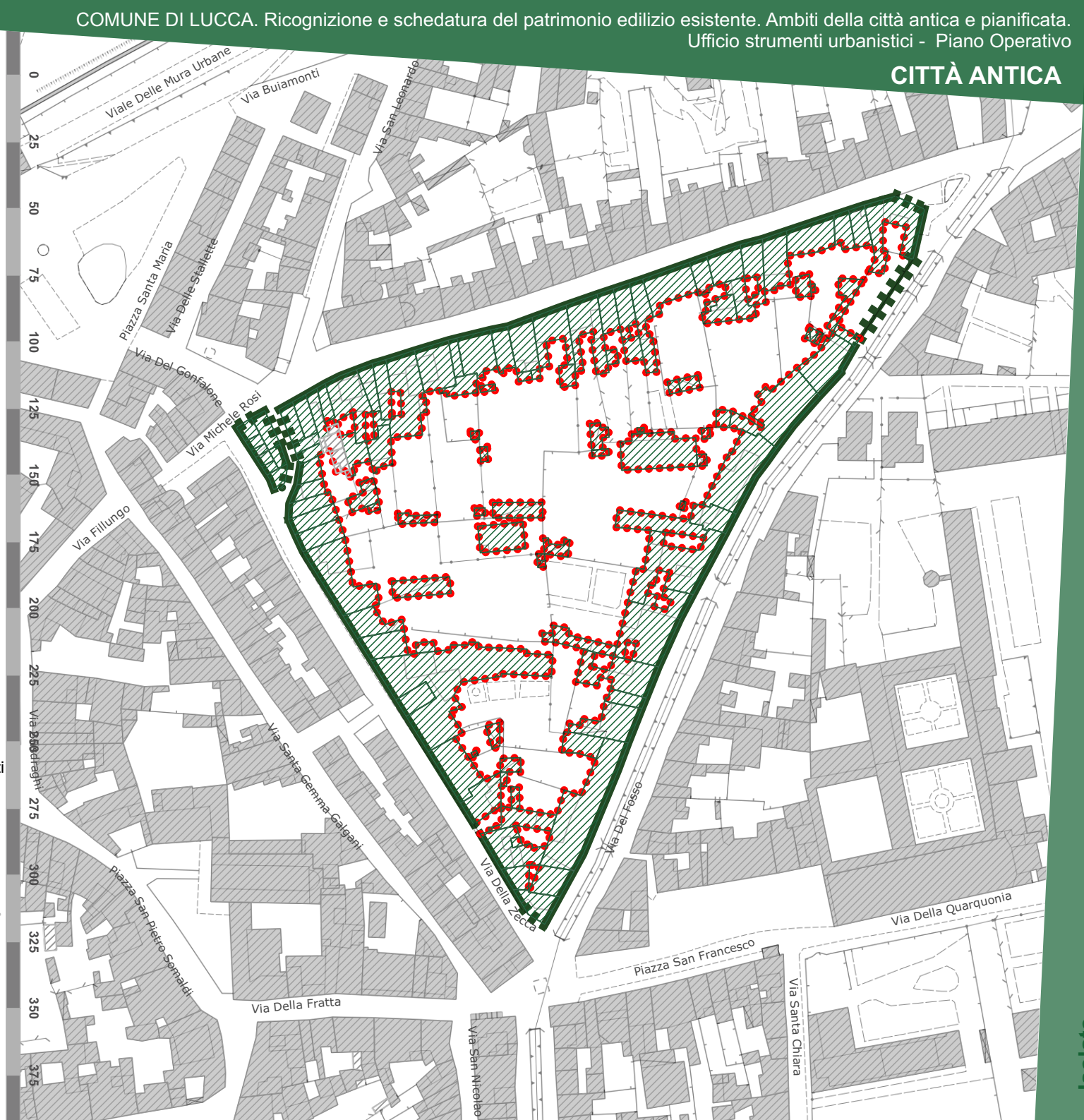
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





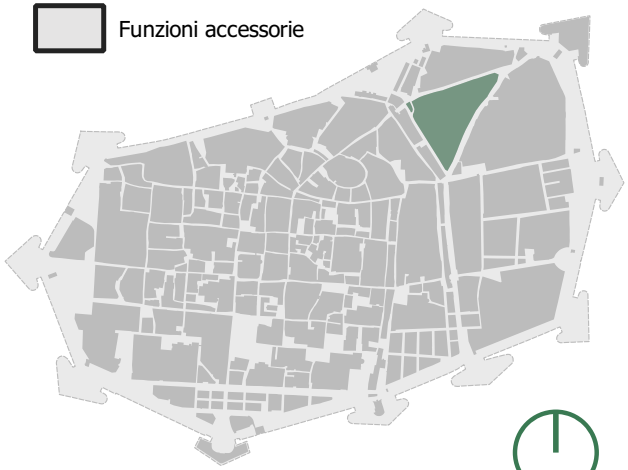
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 161

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

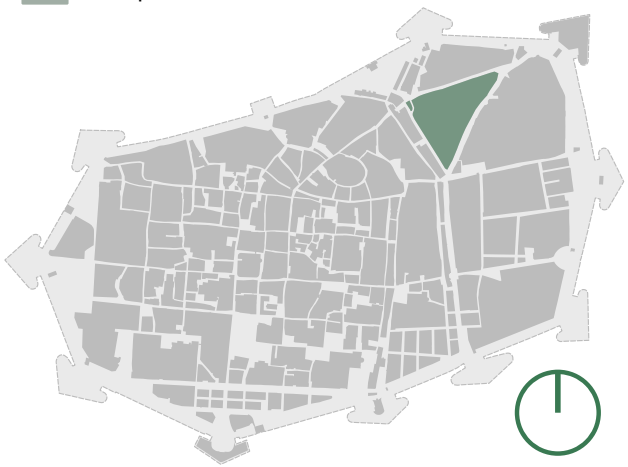
Isolato CA 161

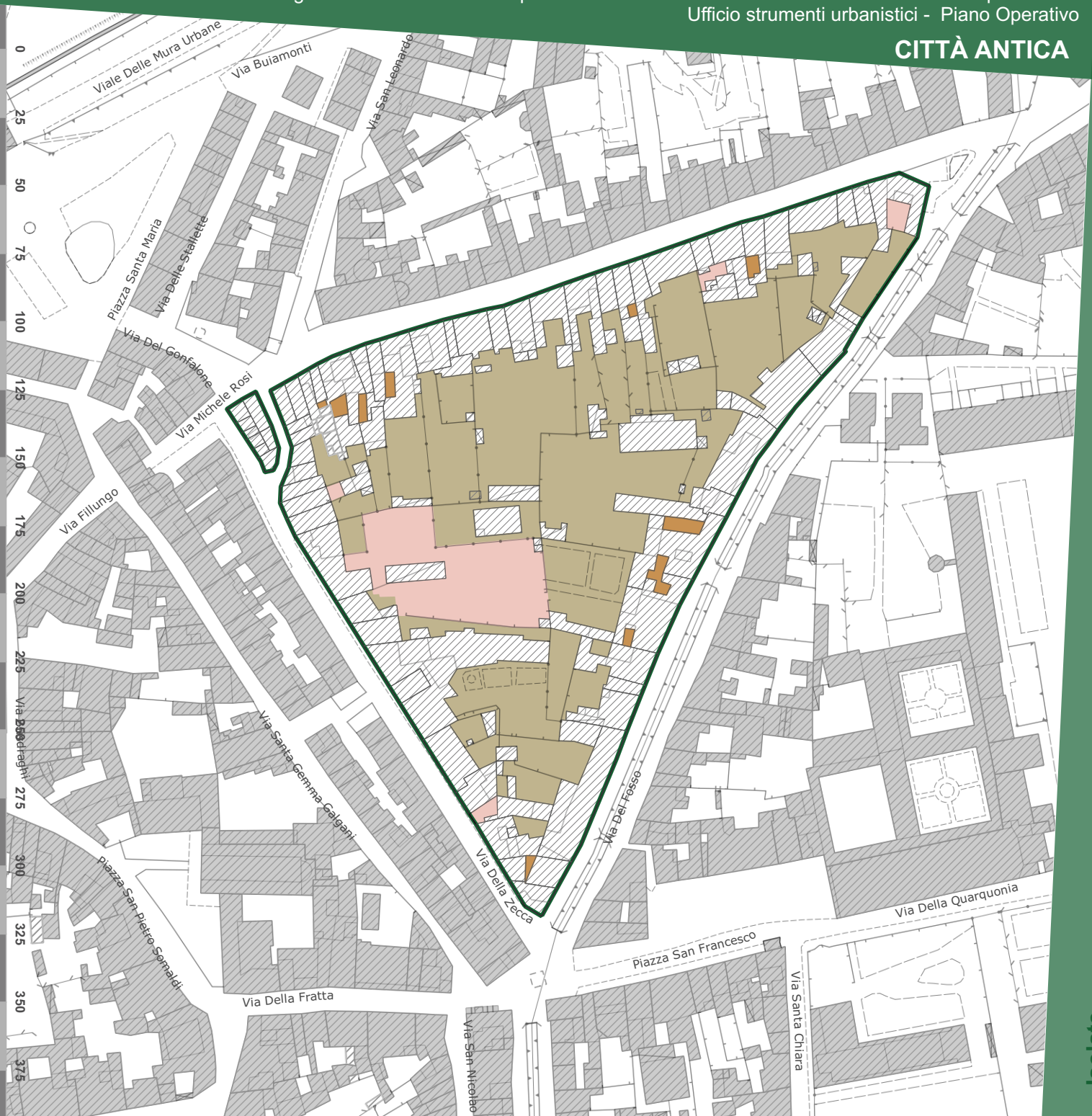
Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 161

Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 161

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

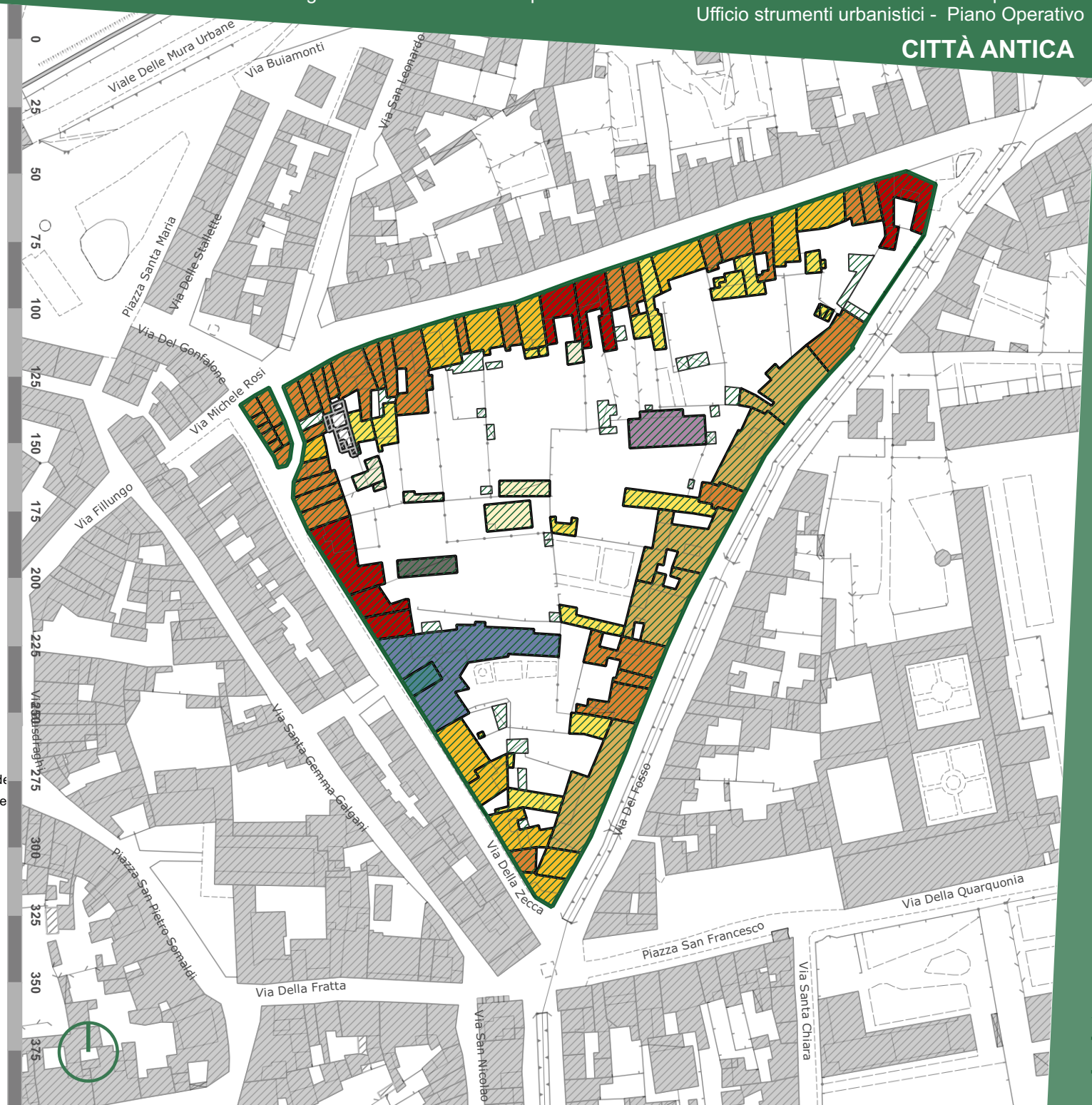
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

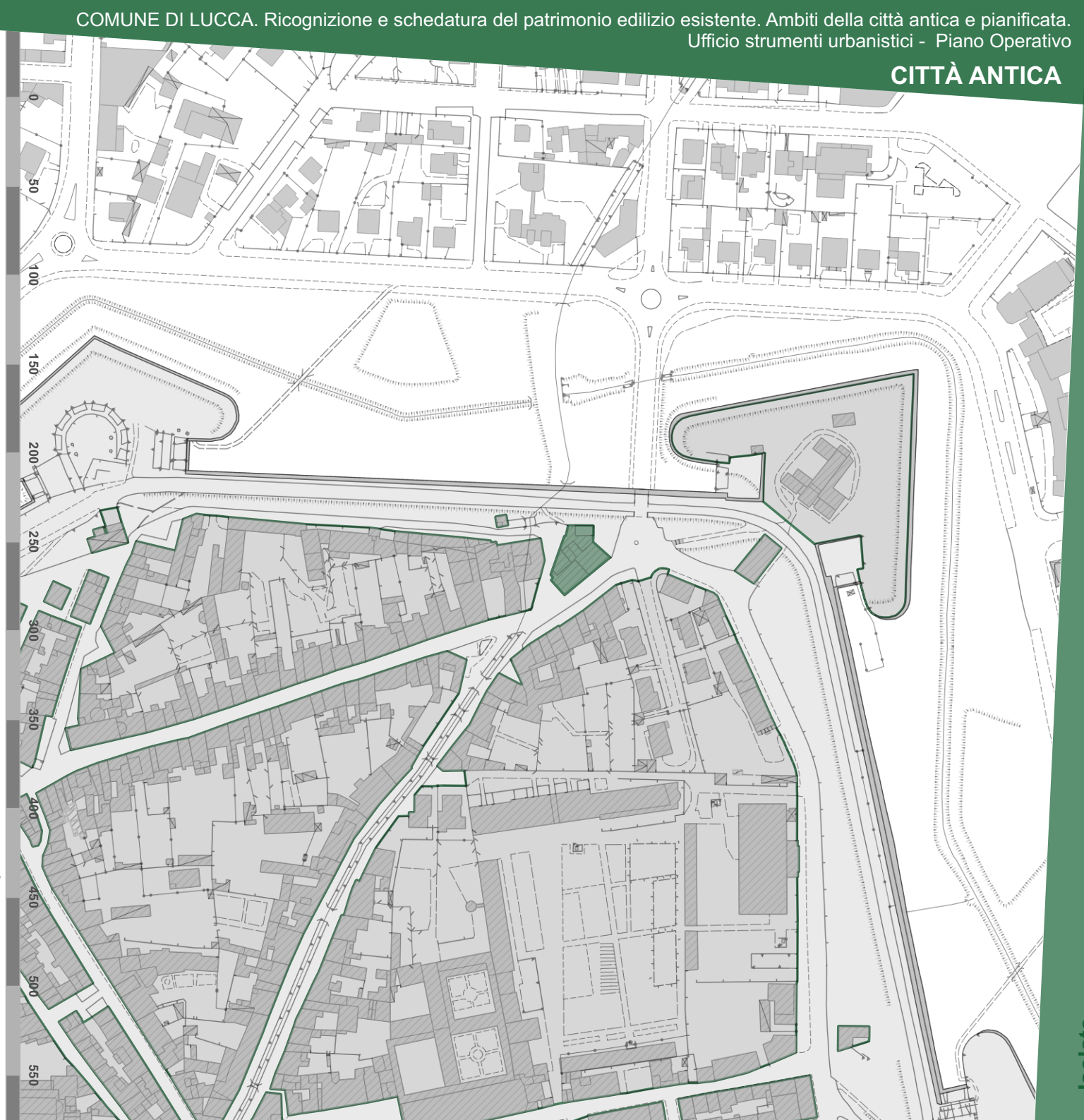
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



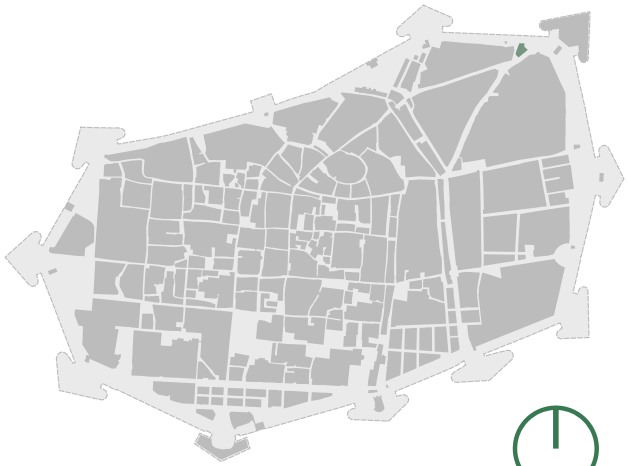
SCHEDA n.145 - ISOLATO CA 162

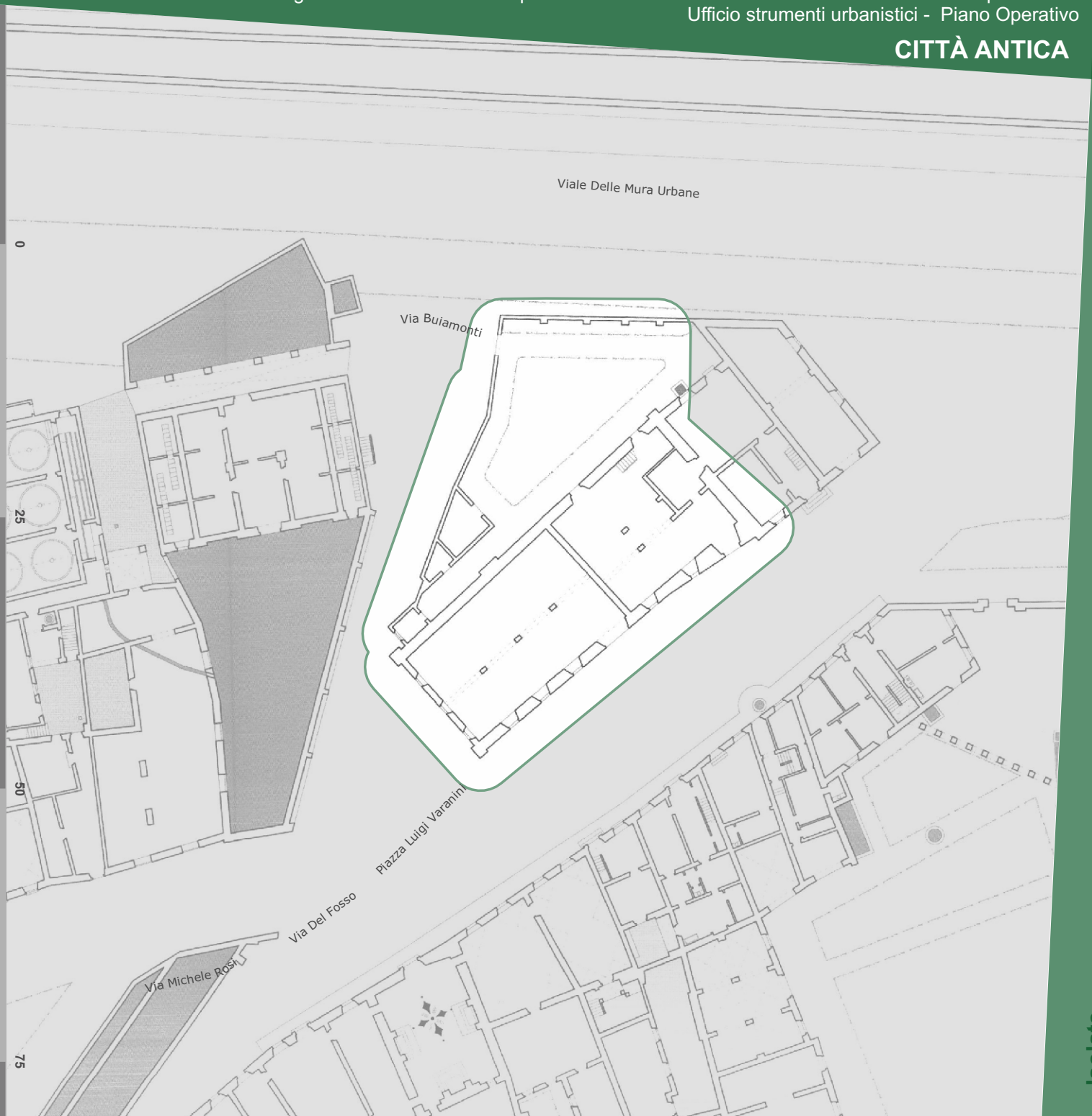
SCHEDA ISOLATO CA 162





LUCCA 700-800



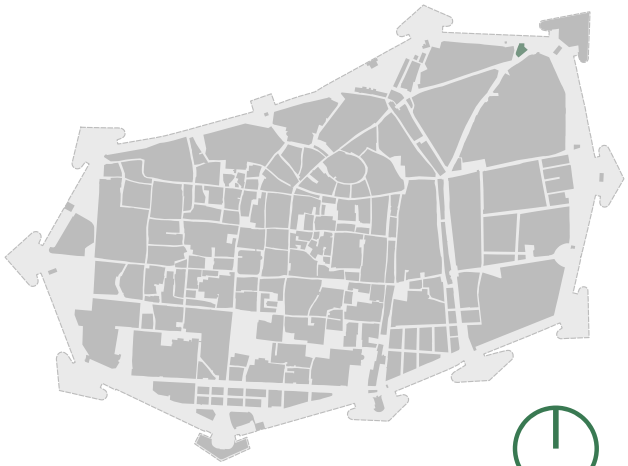


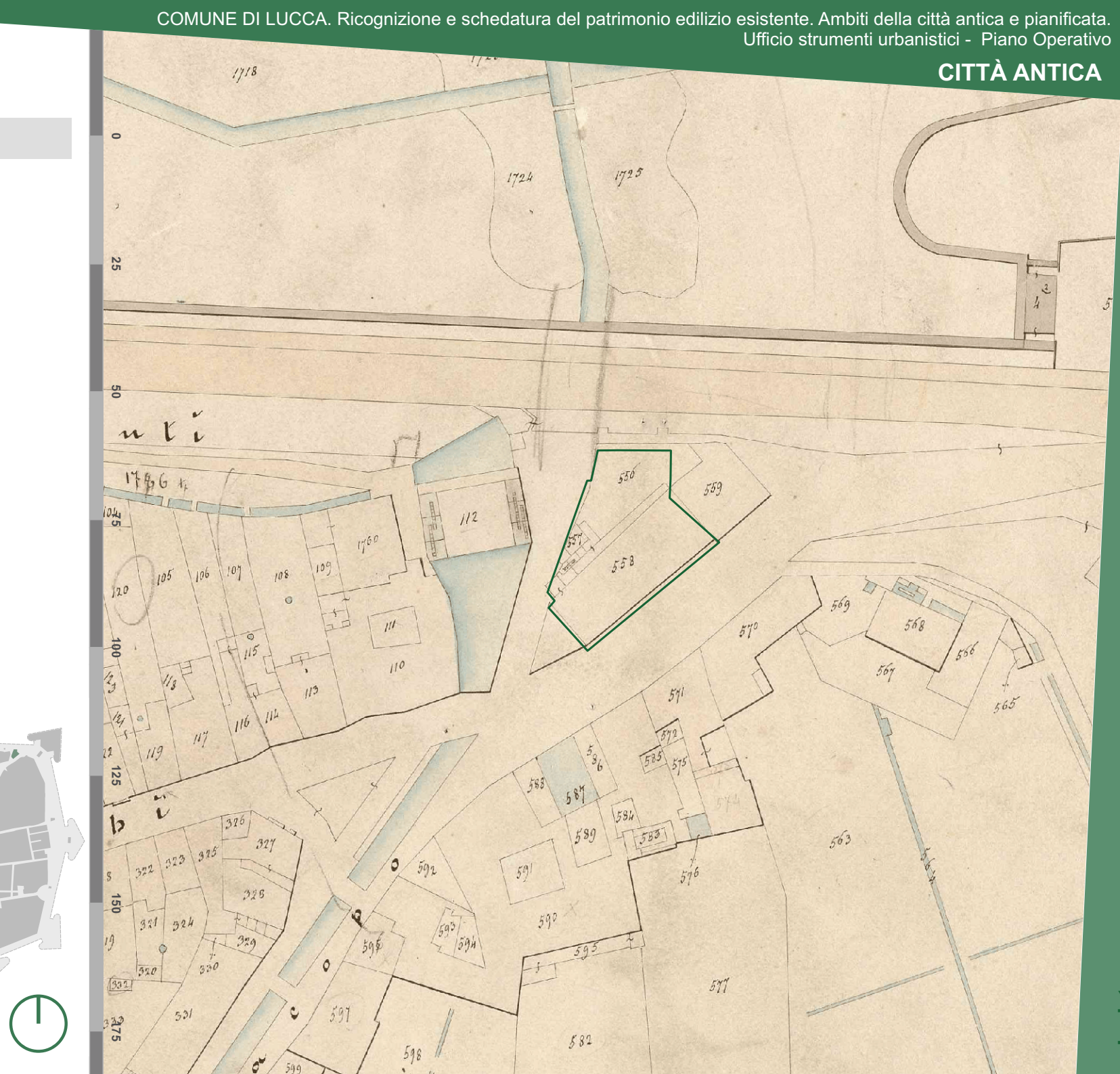
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 162

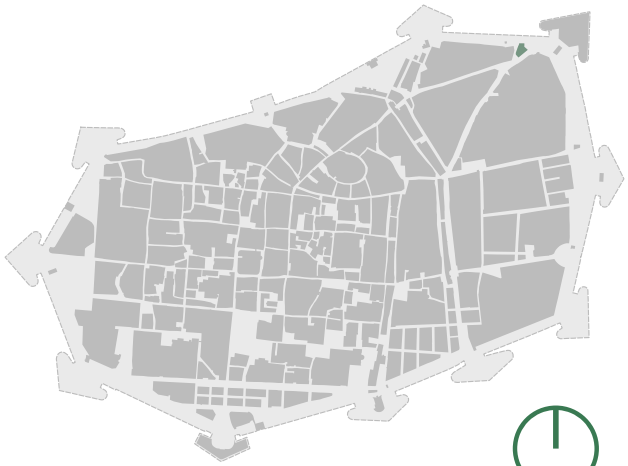
Città di Lucca

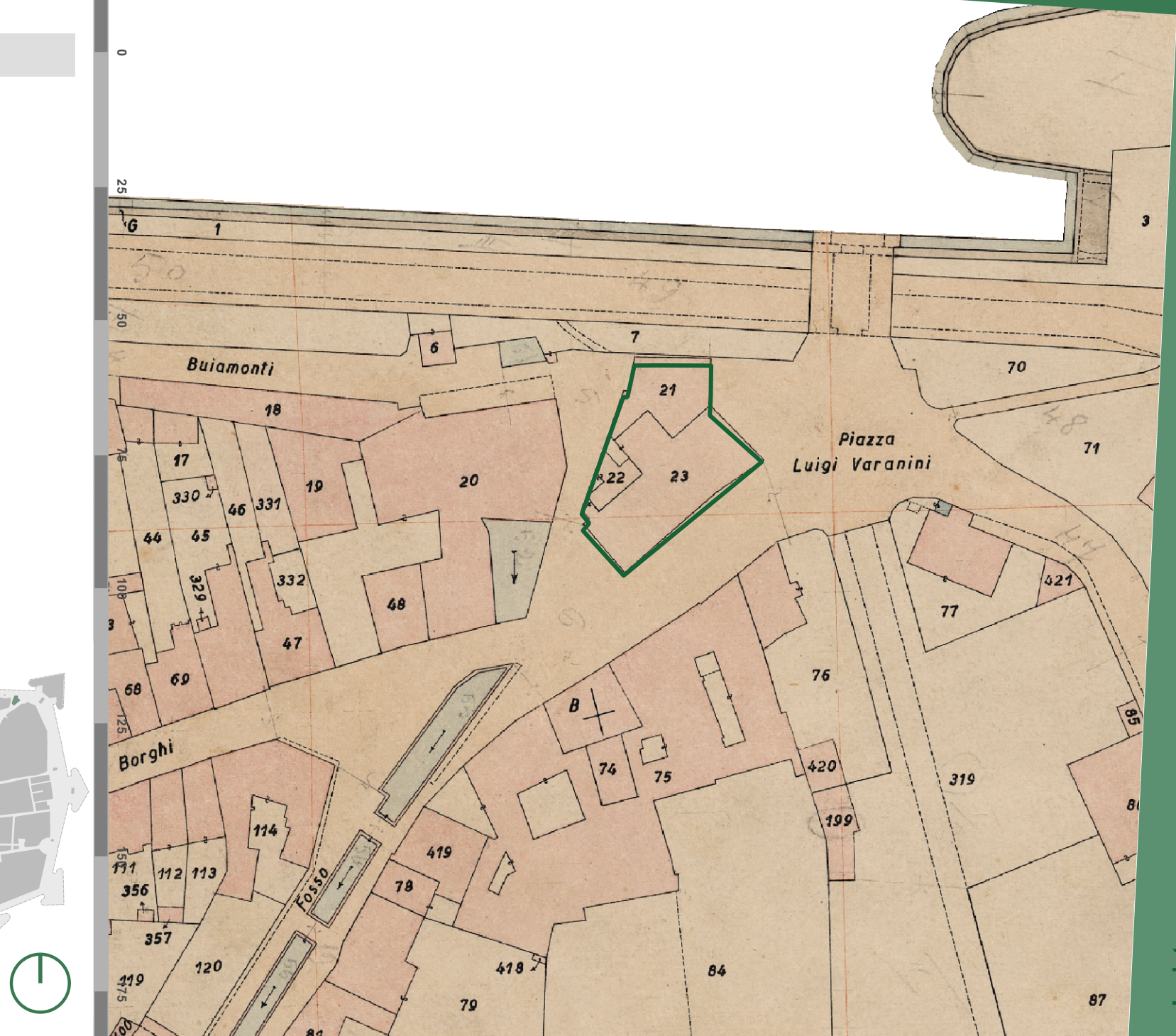
CA.STO.RE



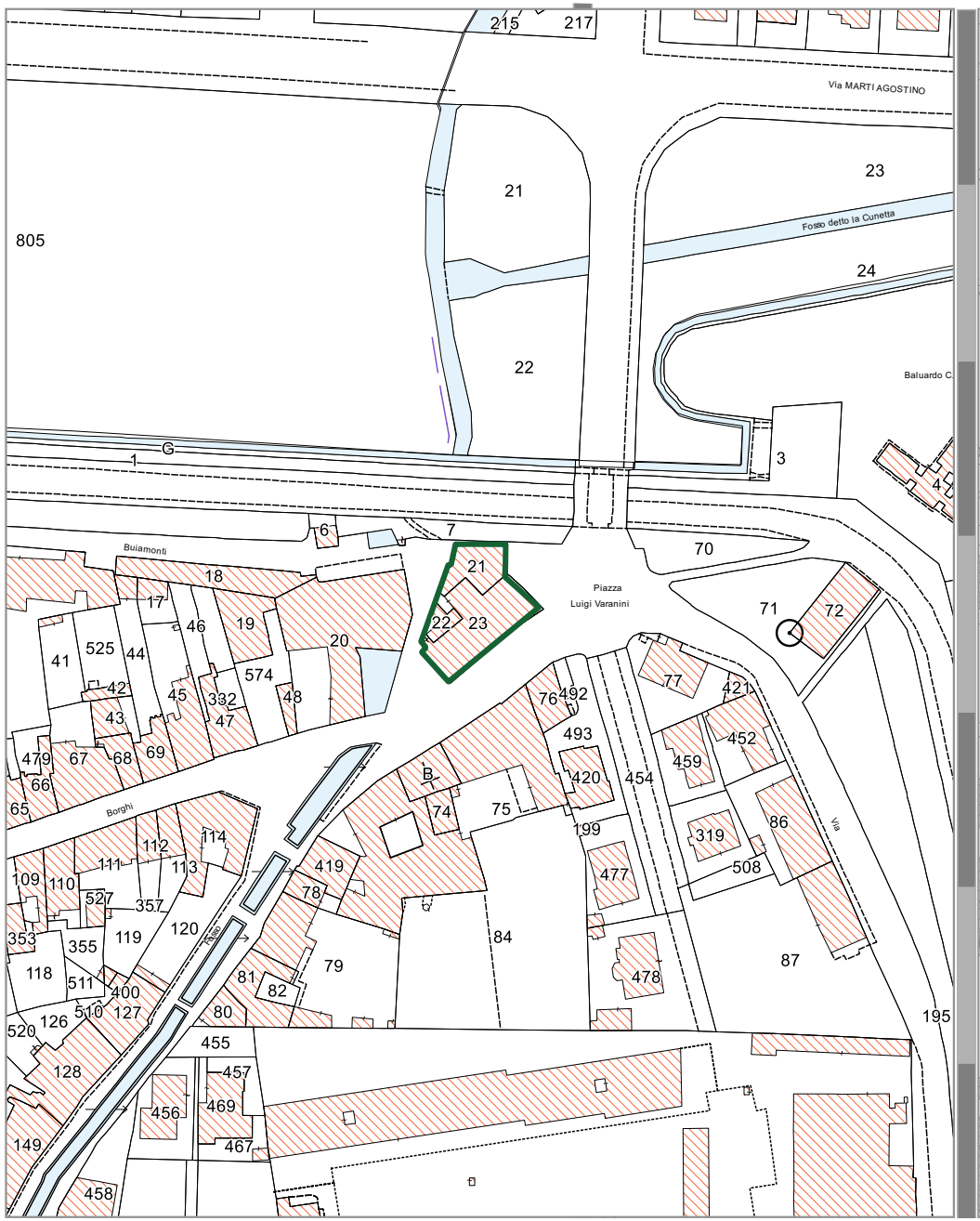


CATASTO DI IMPIANTO

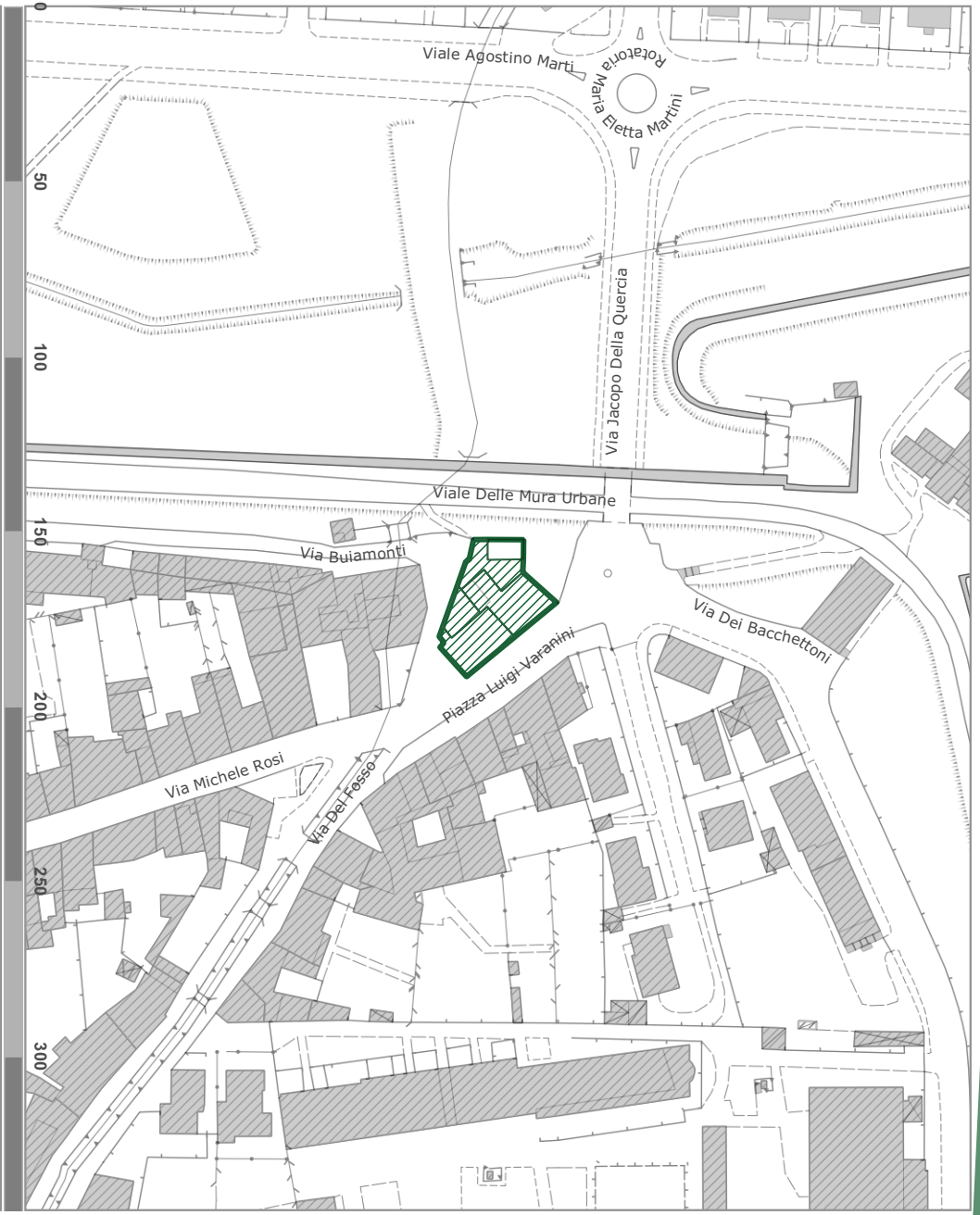




ESTRATTO CATASTALE



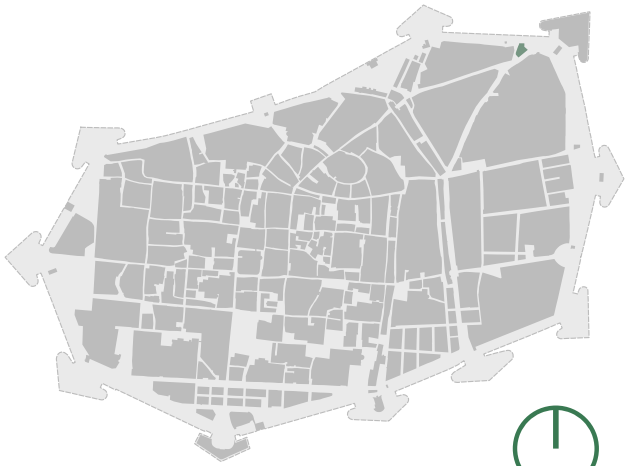
AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



Città di Lucca

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





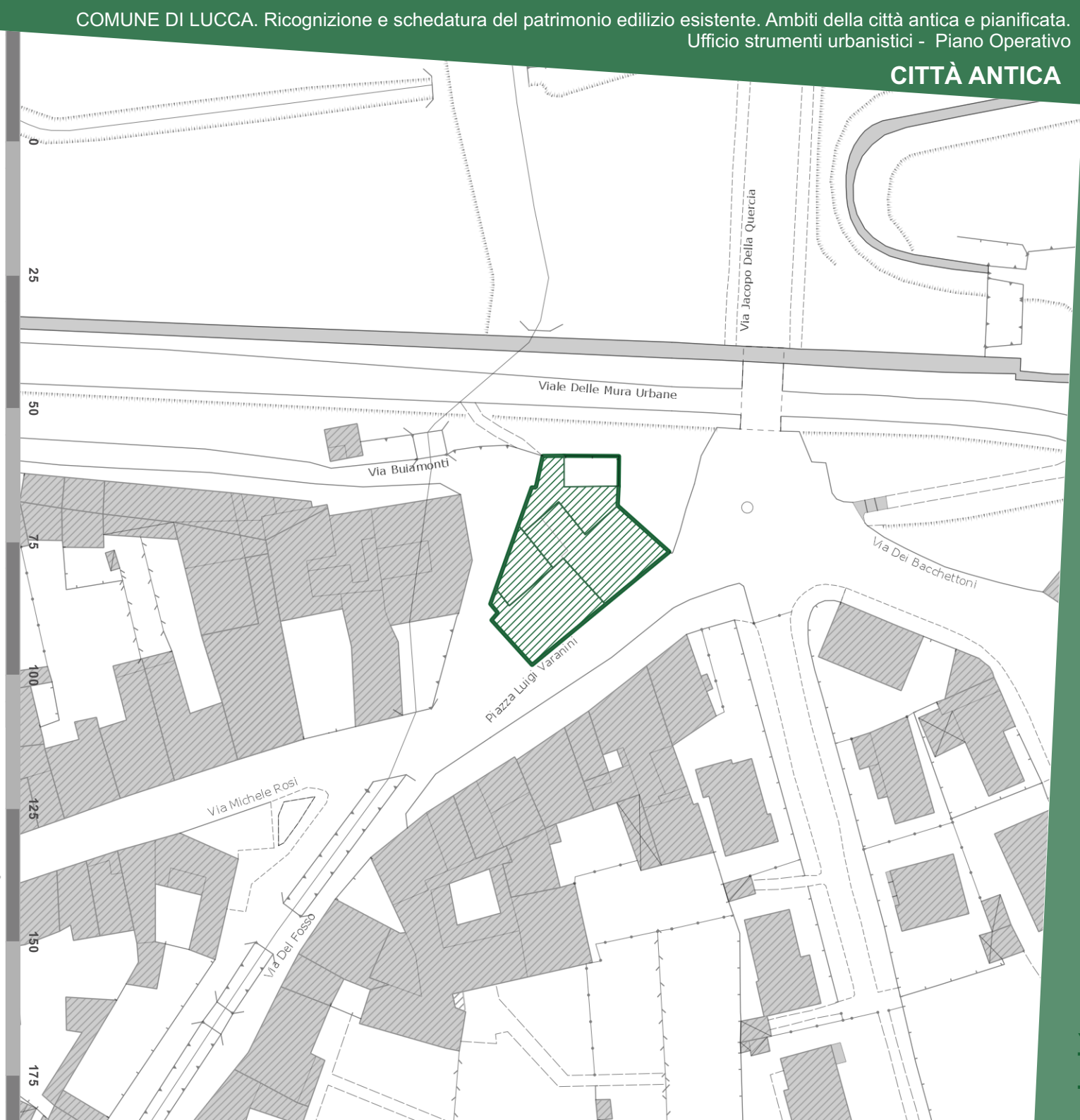
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 162

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 162

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

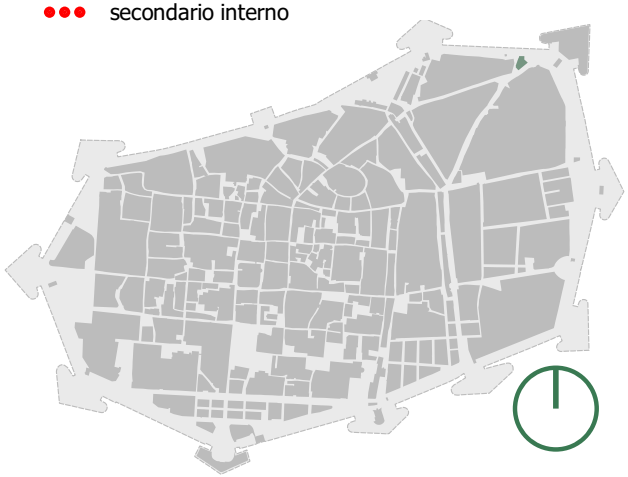
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

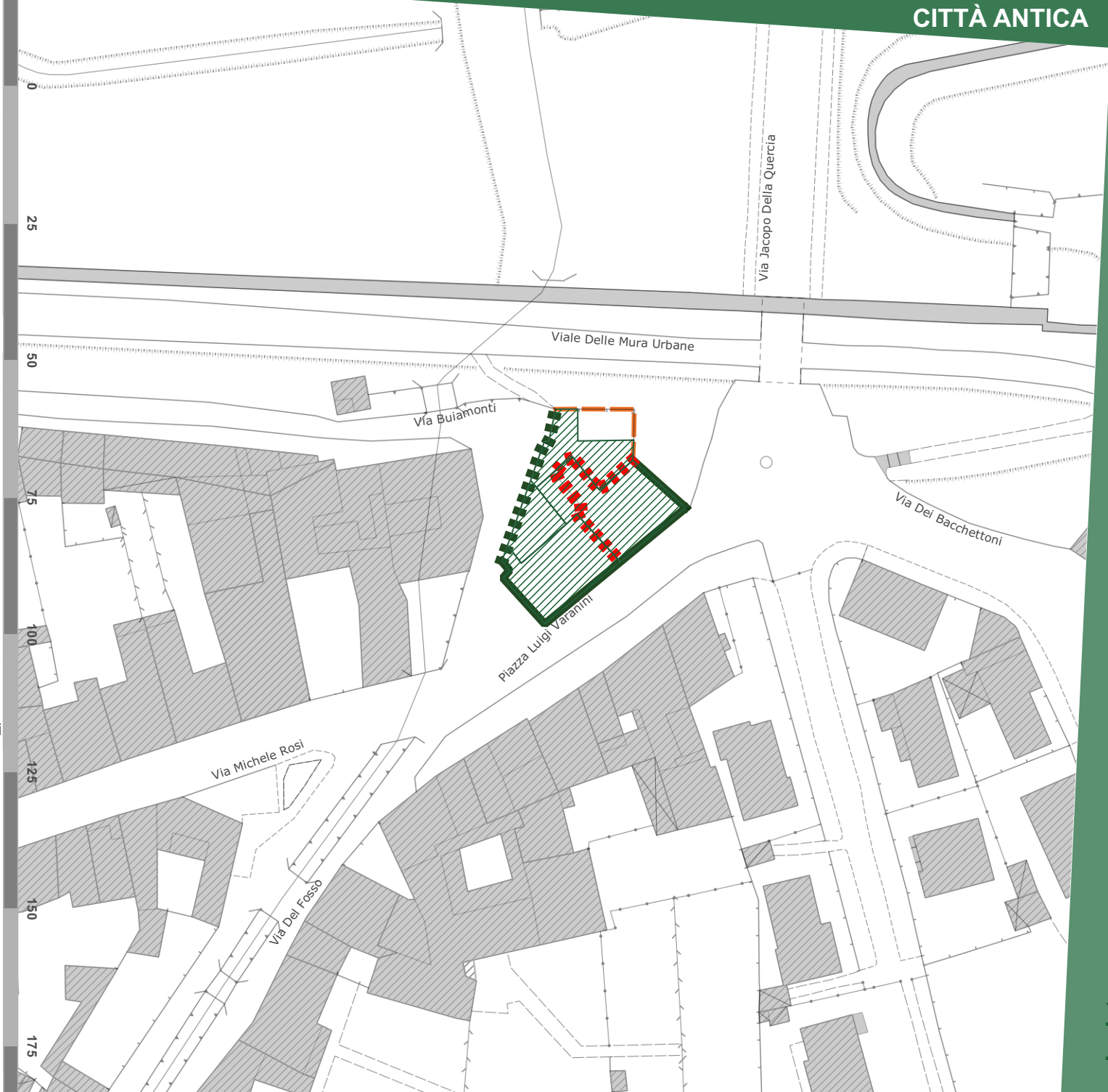
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





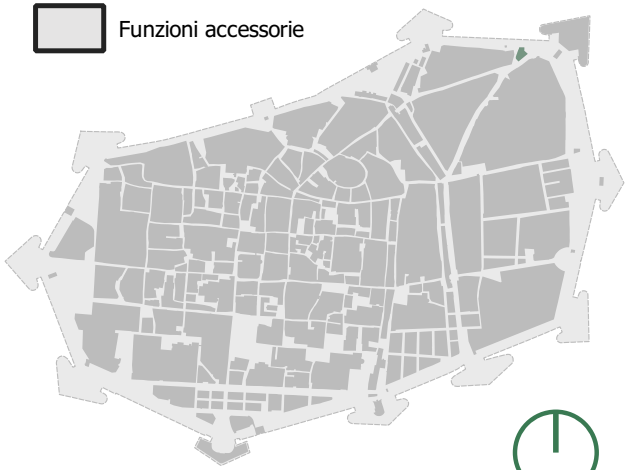
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

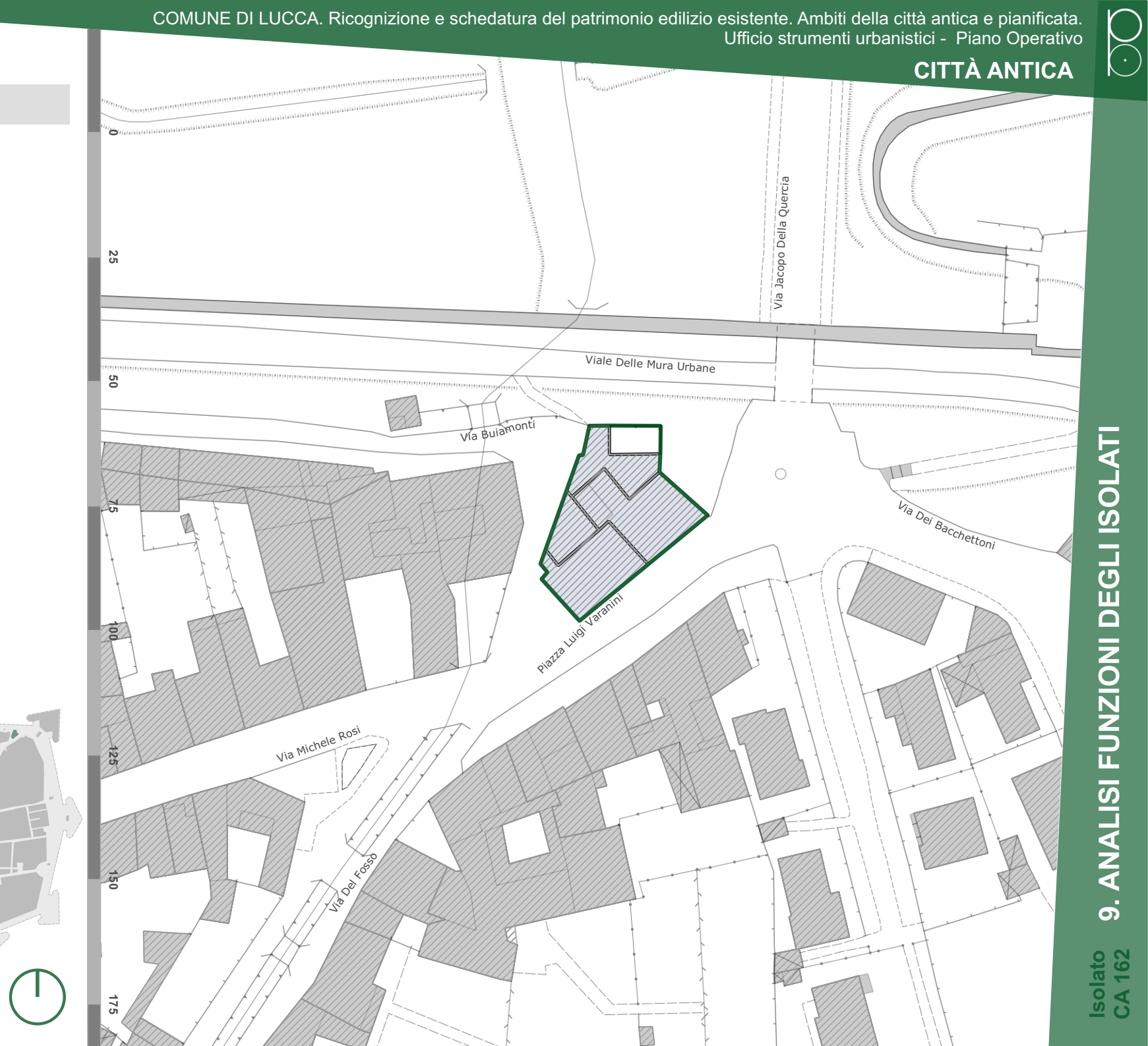
Isolato CA 162

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





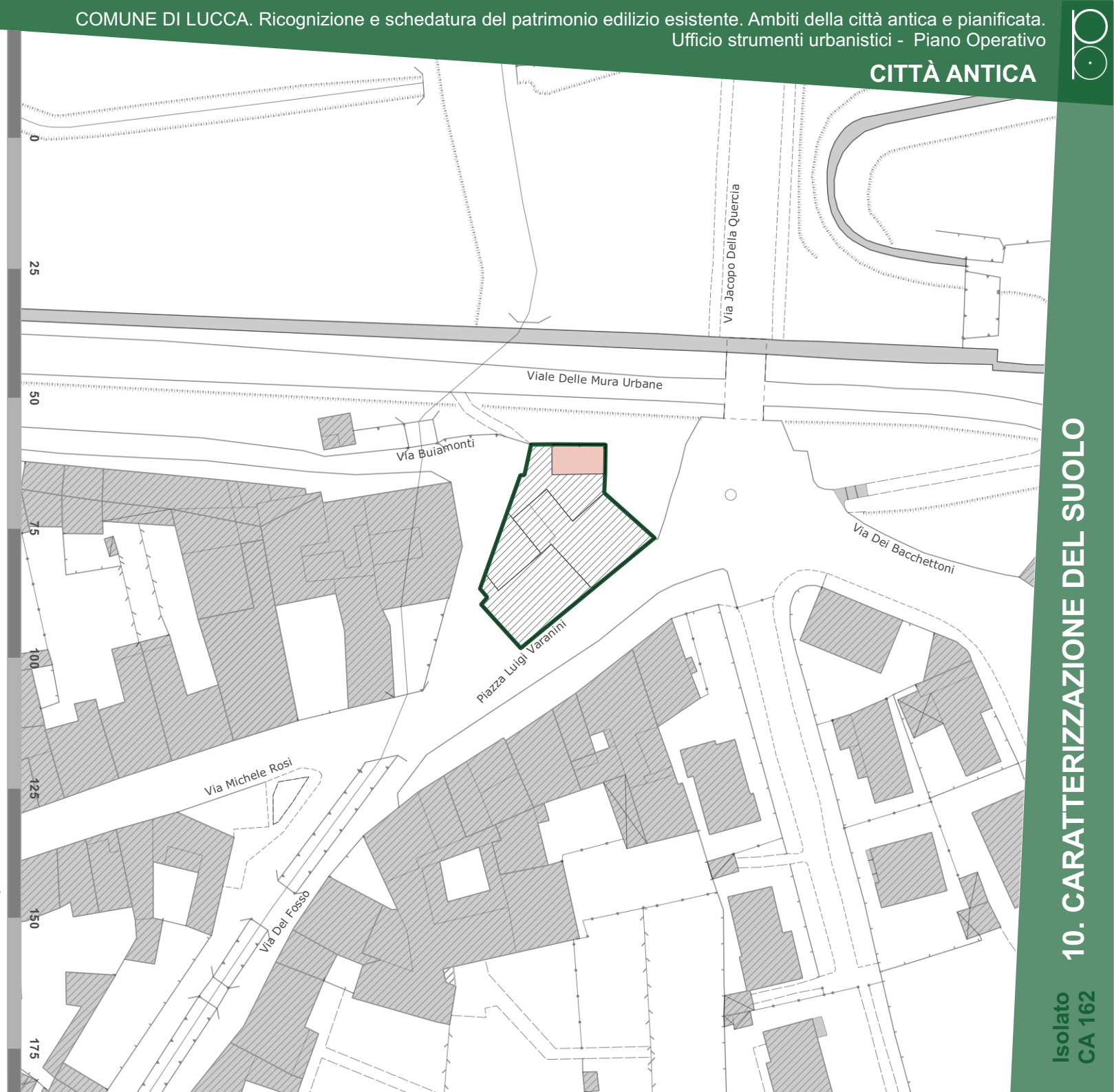
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 162

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 162

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

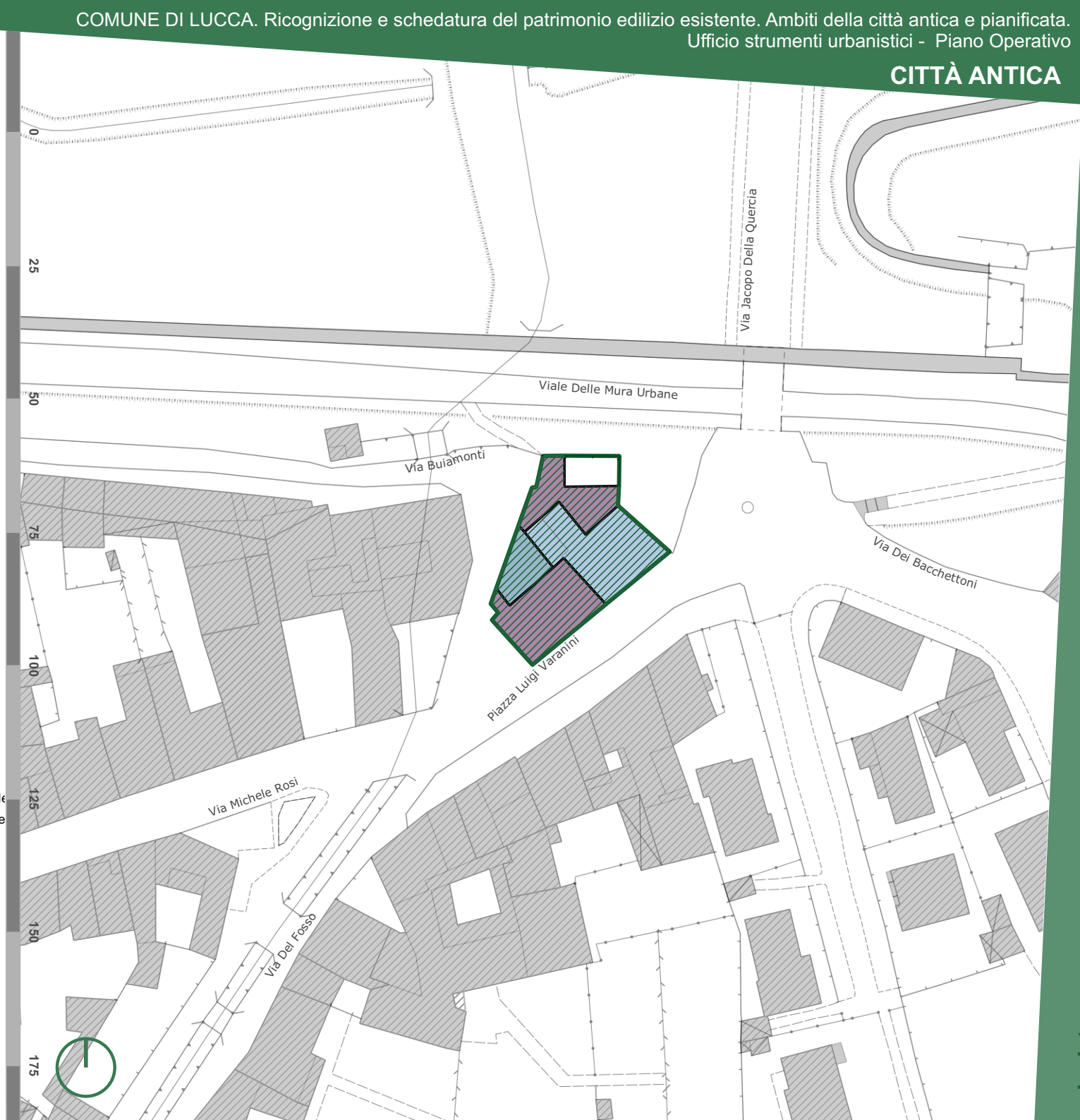
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

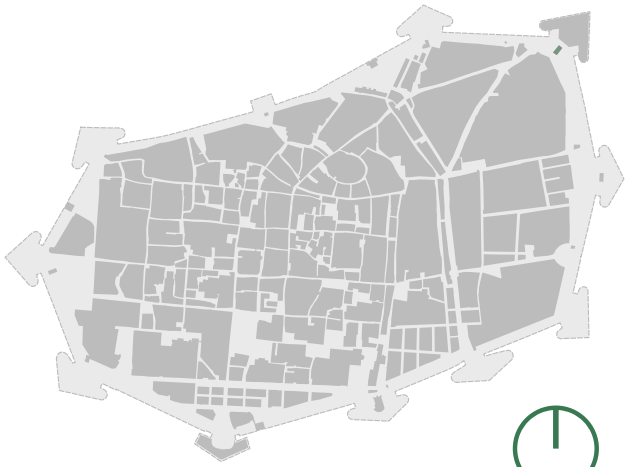


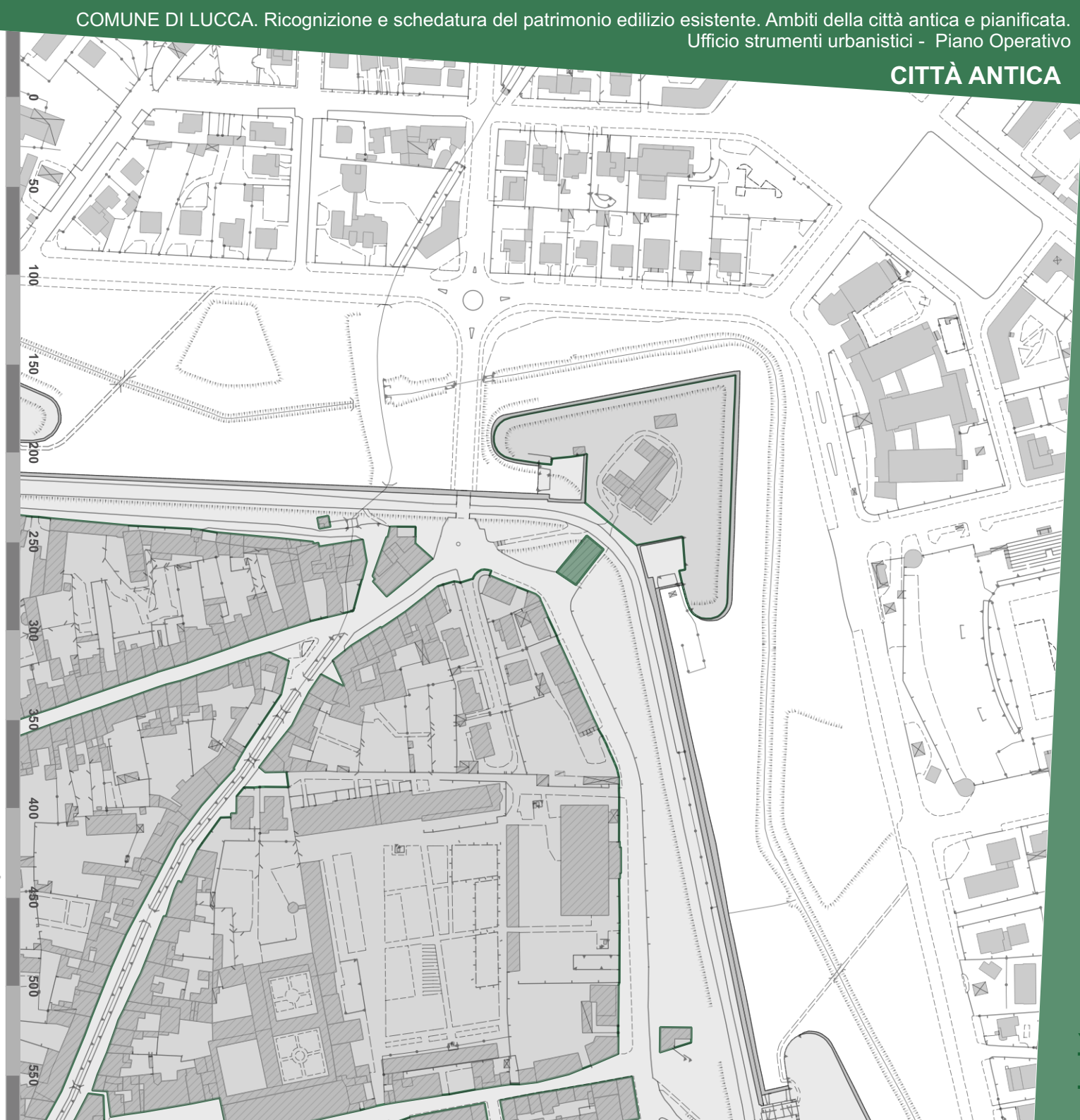
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 162

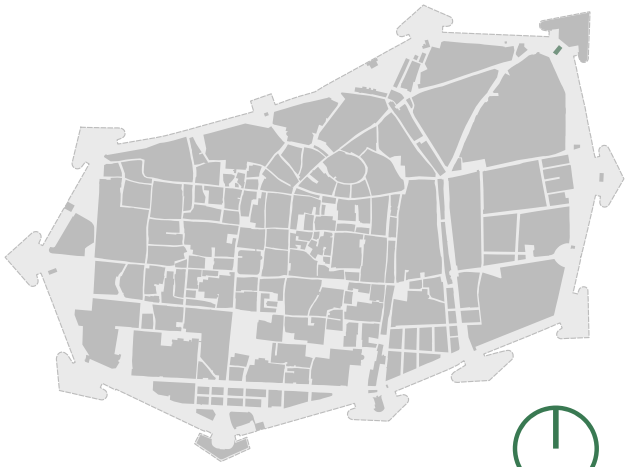
SCHEDA n.144 - ISOLATO CA 163

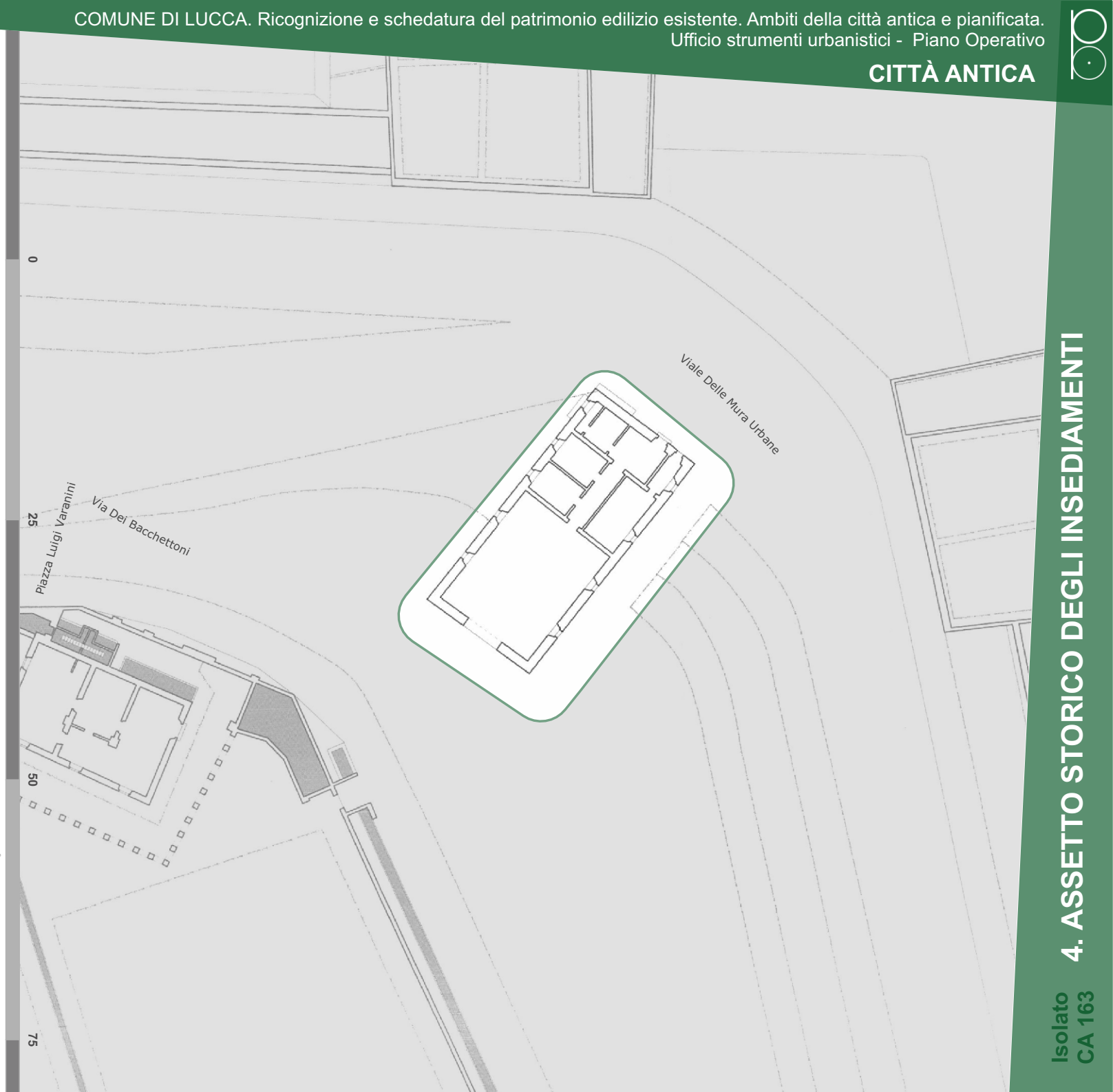
SCHEDA ISOLATO CA 163





LUCCA 700-800

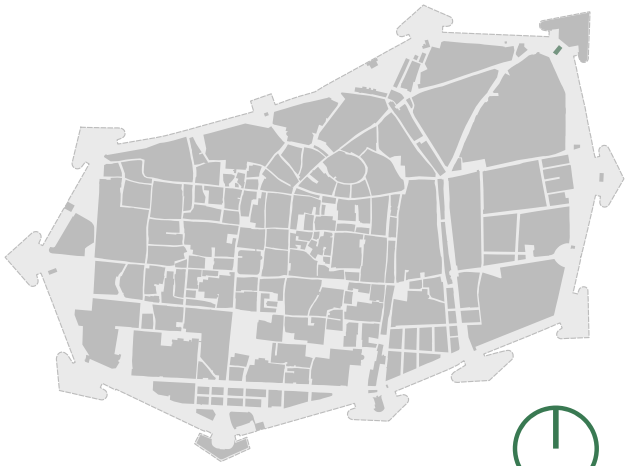


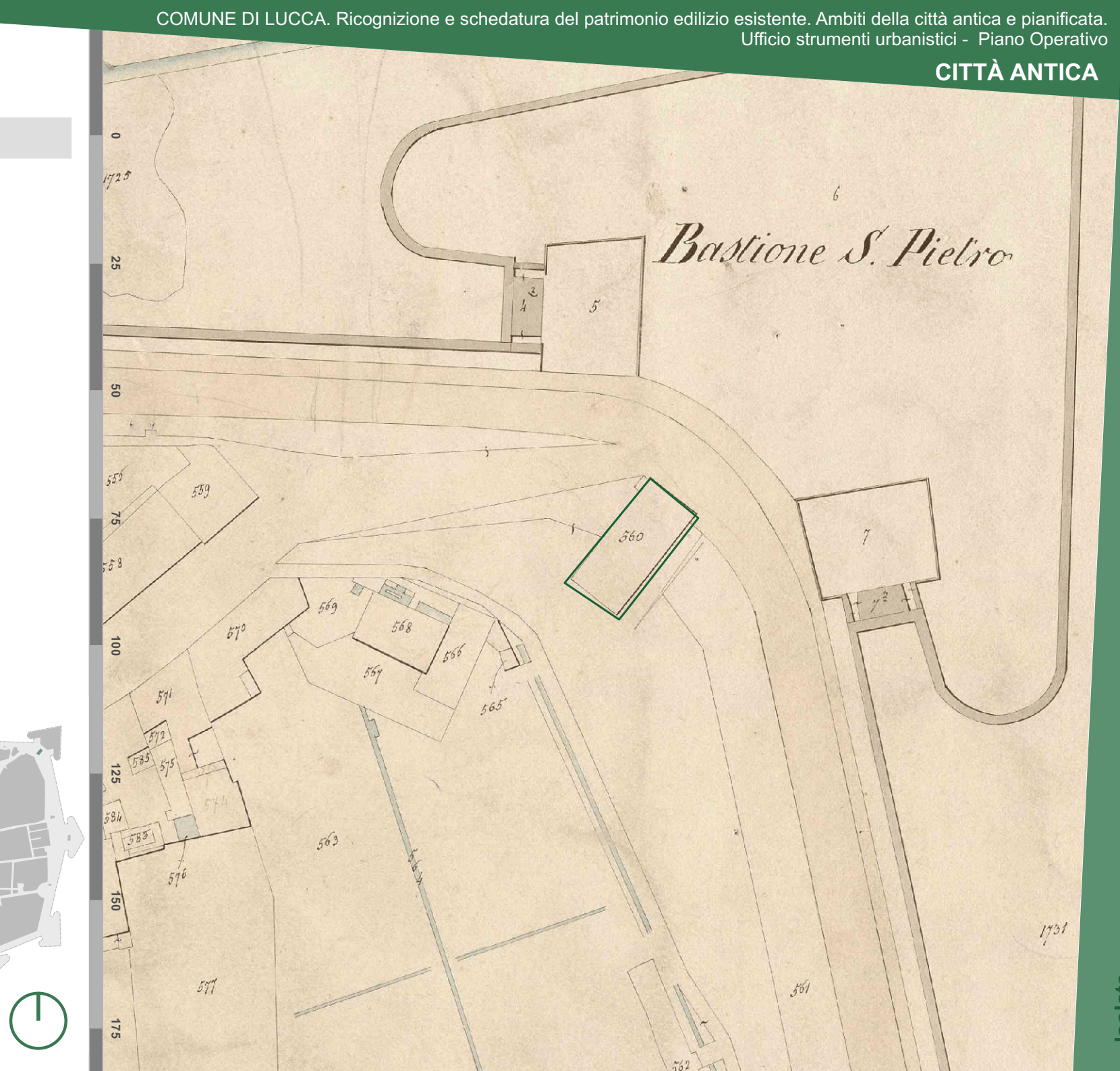


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 163

CA.STO.RE

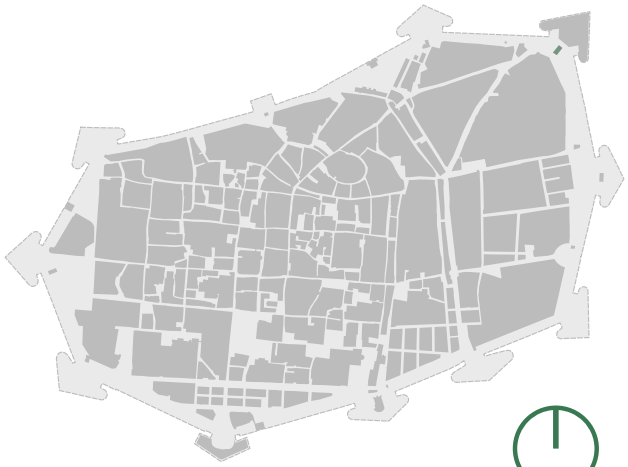


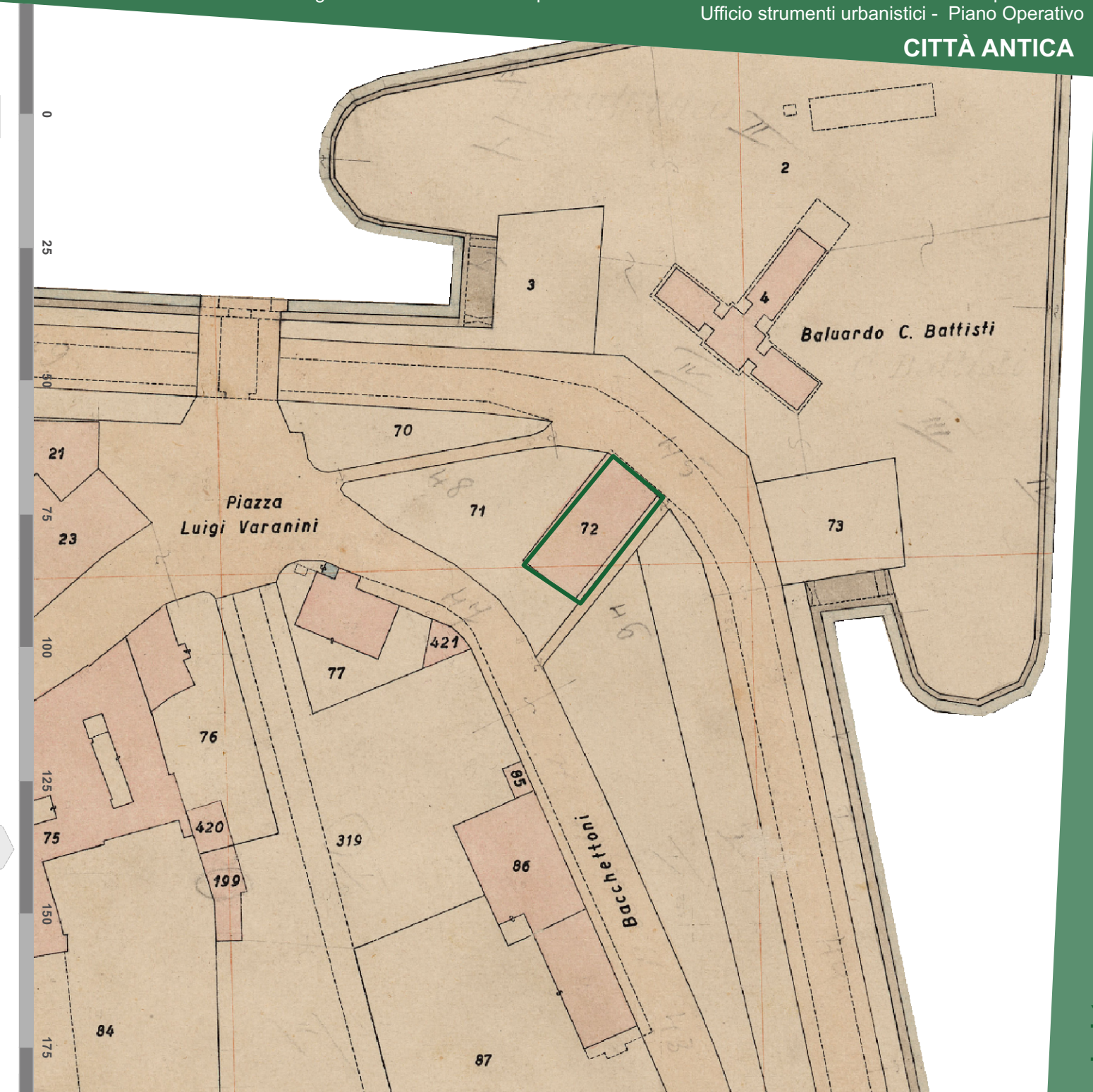


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 163

CATASTO DI IMPIANTO

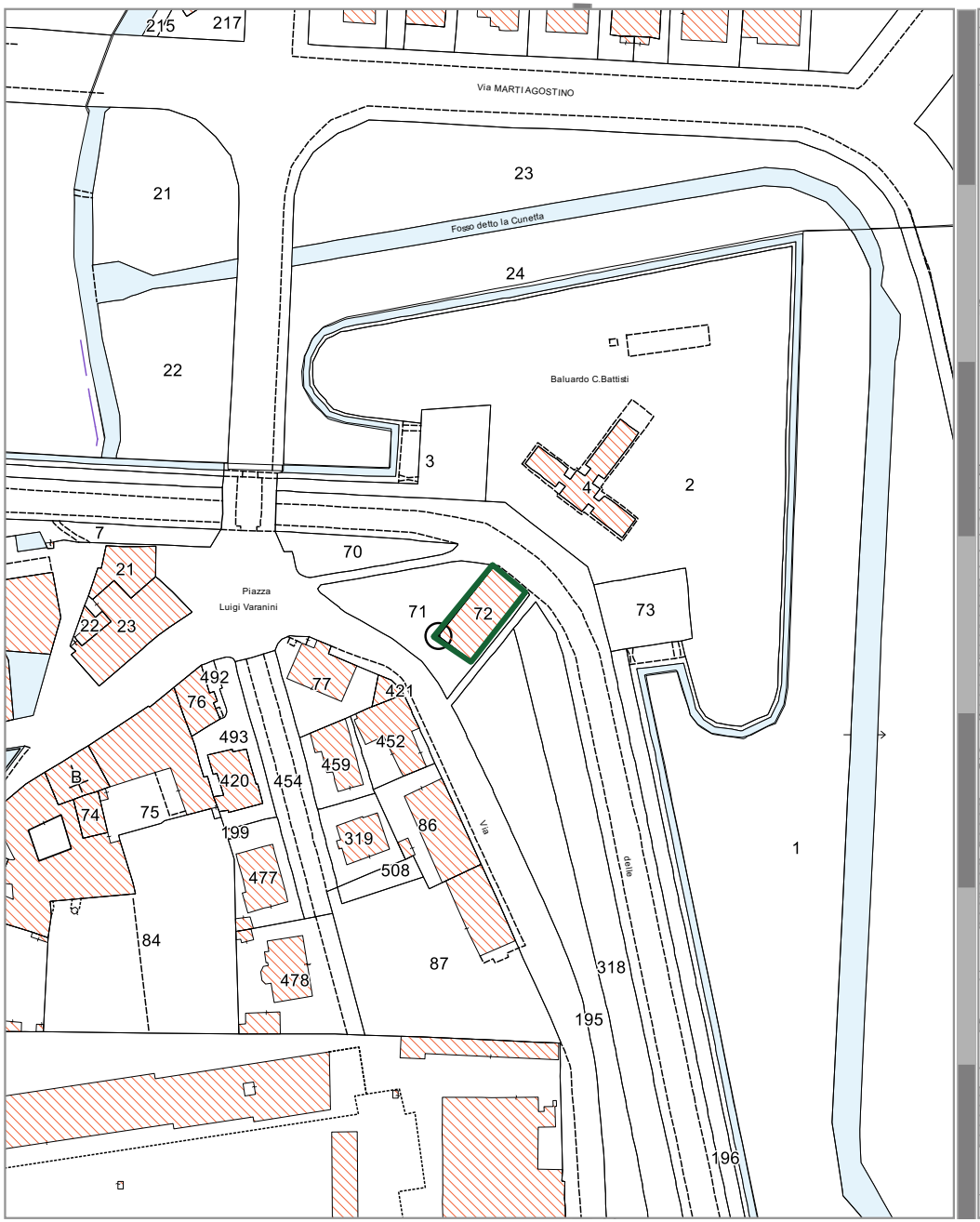




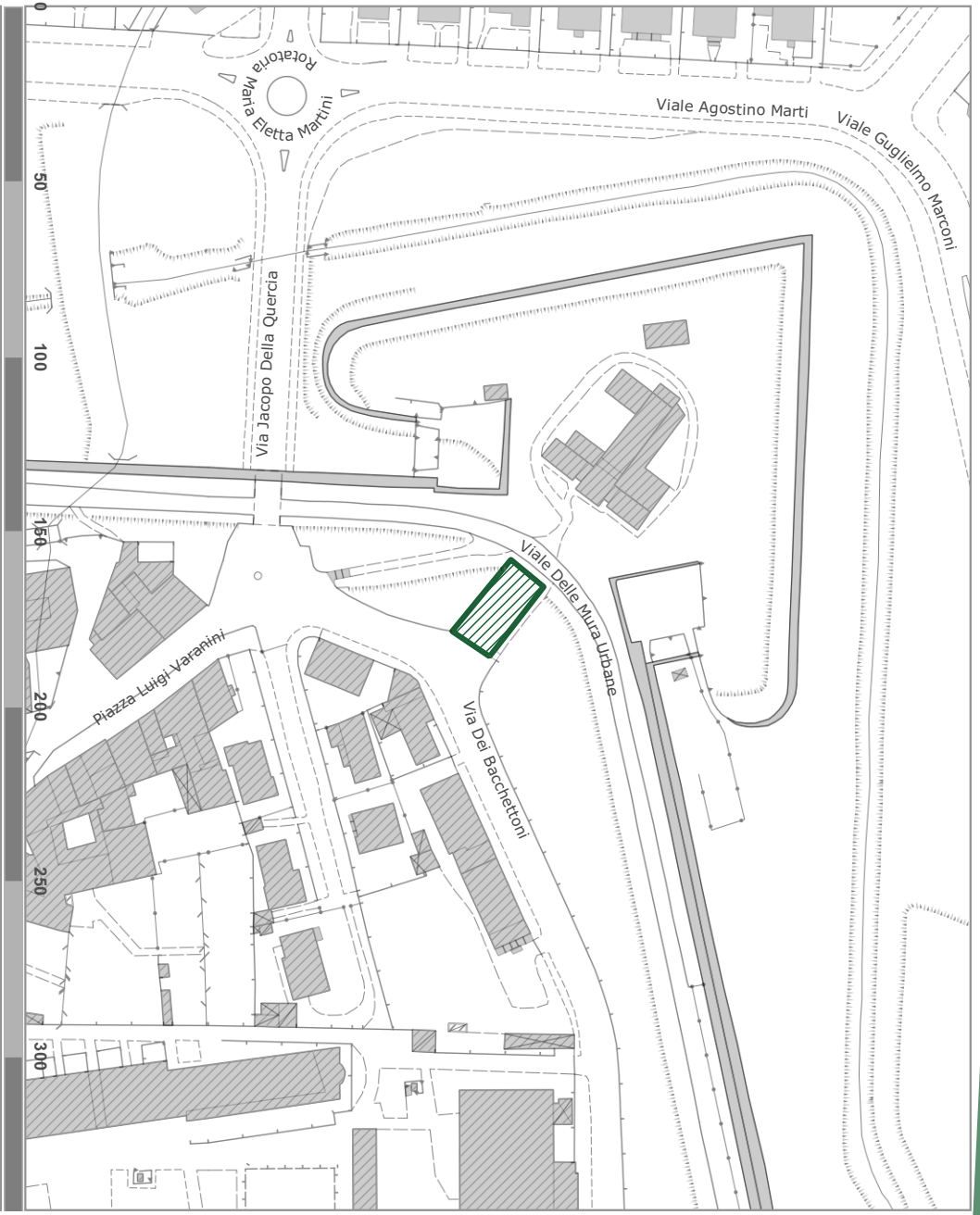
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 163

ESTRATTO CATASTALE

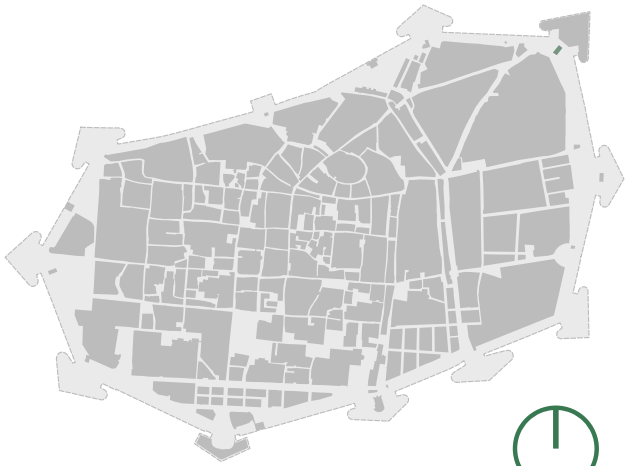


AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





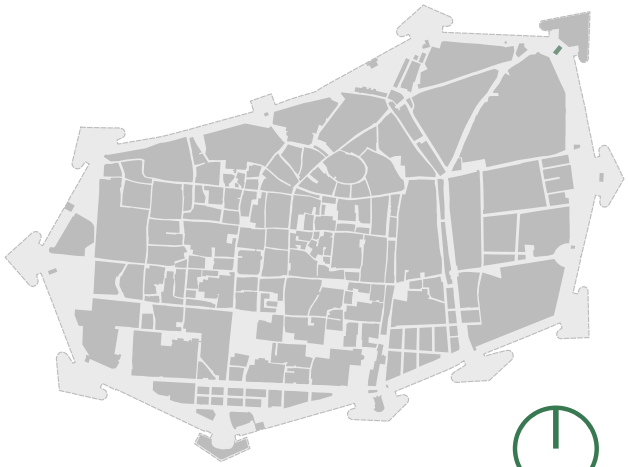
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

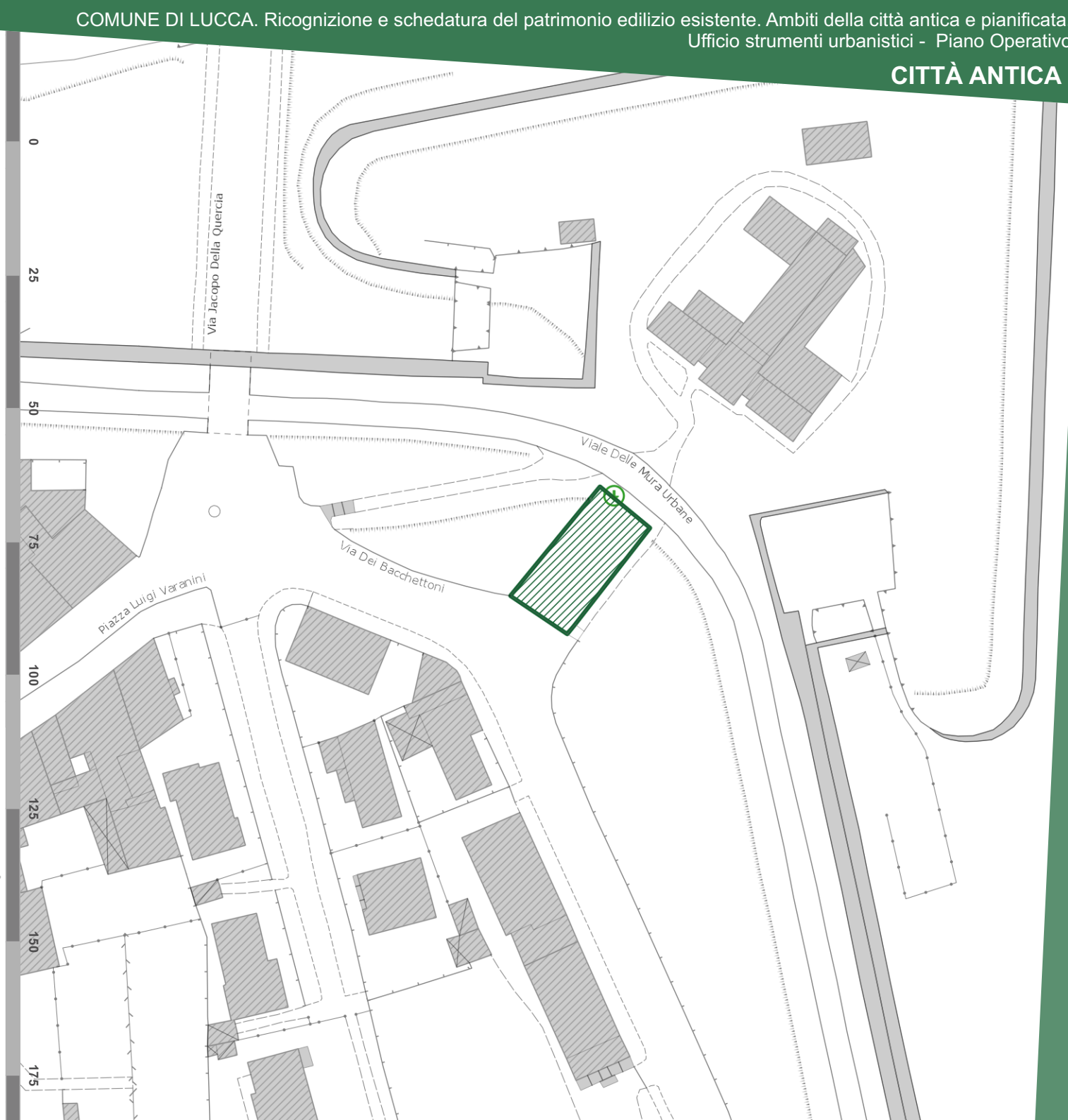
Isolato CA 163

Città di Lucca

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 163

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

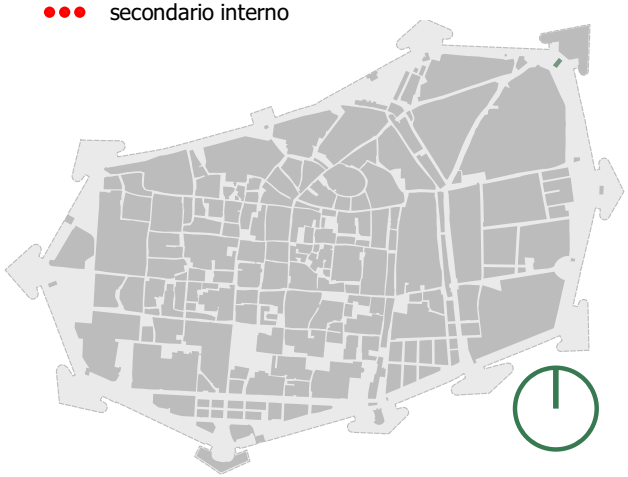
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

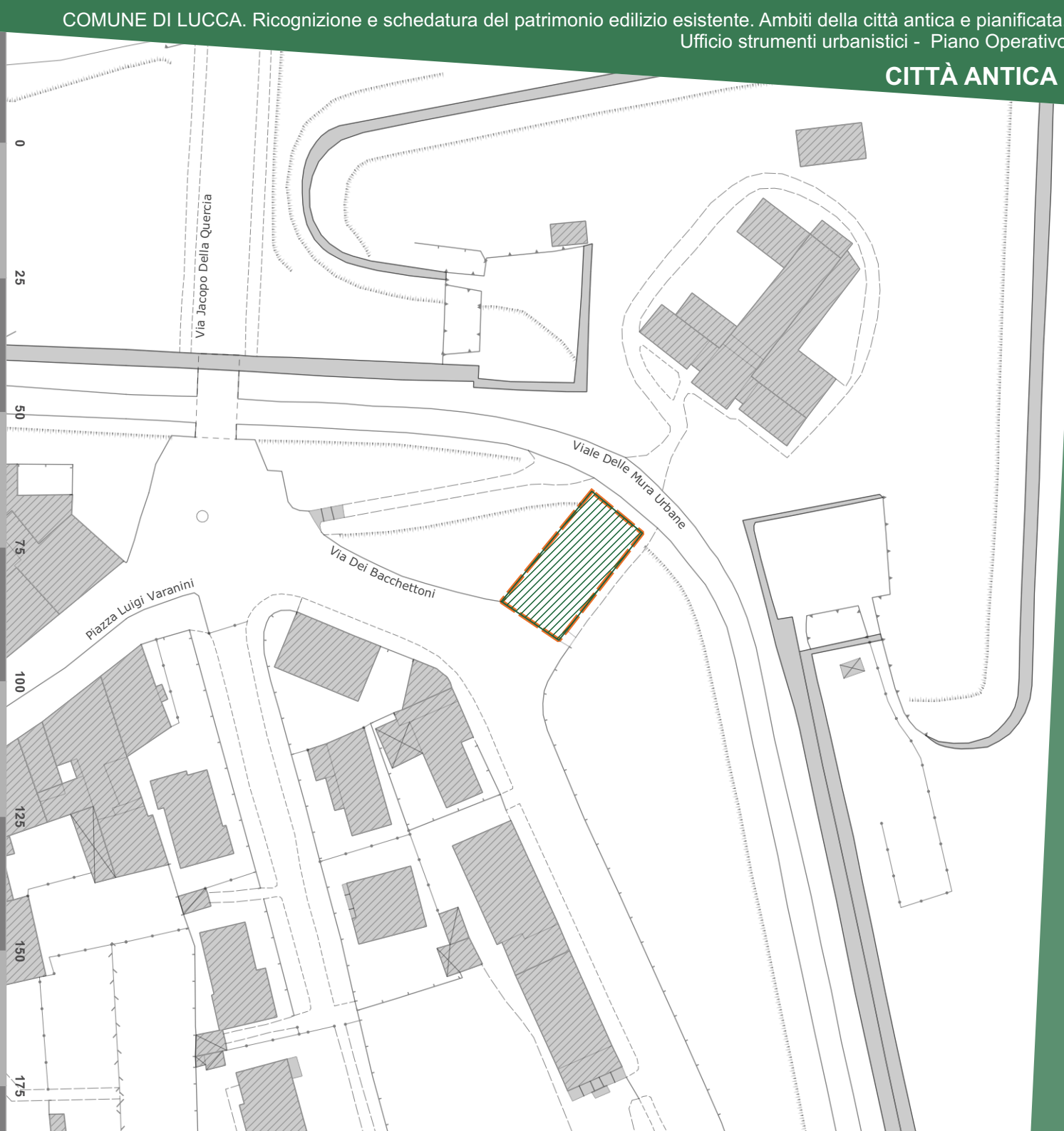
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





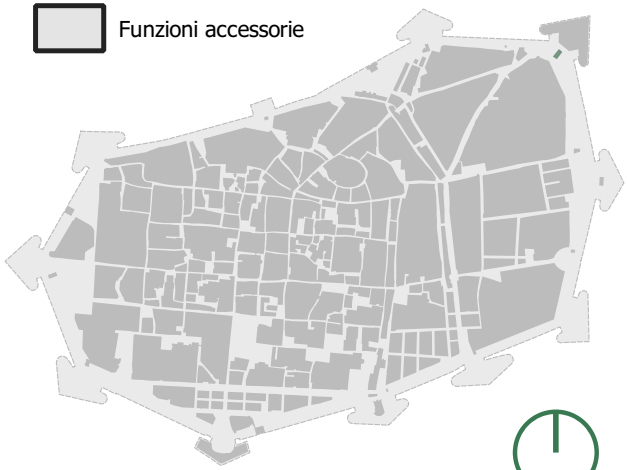
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

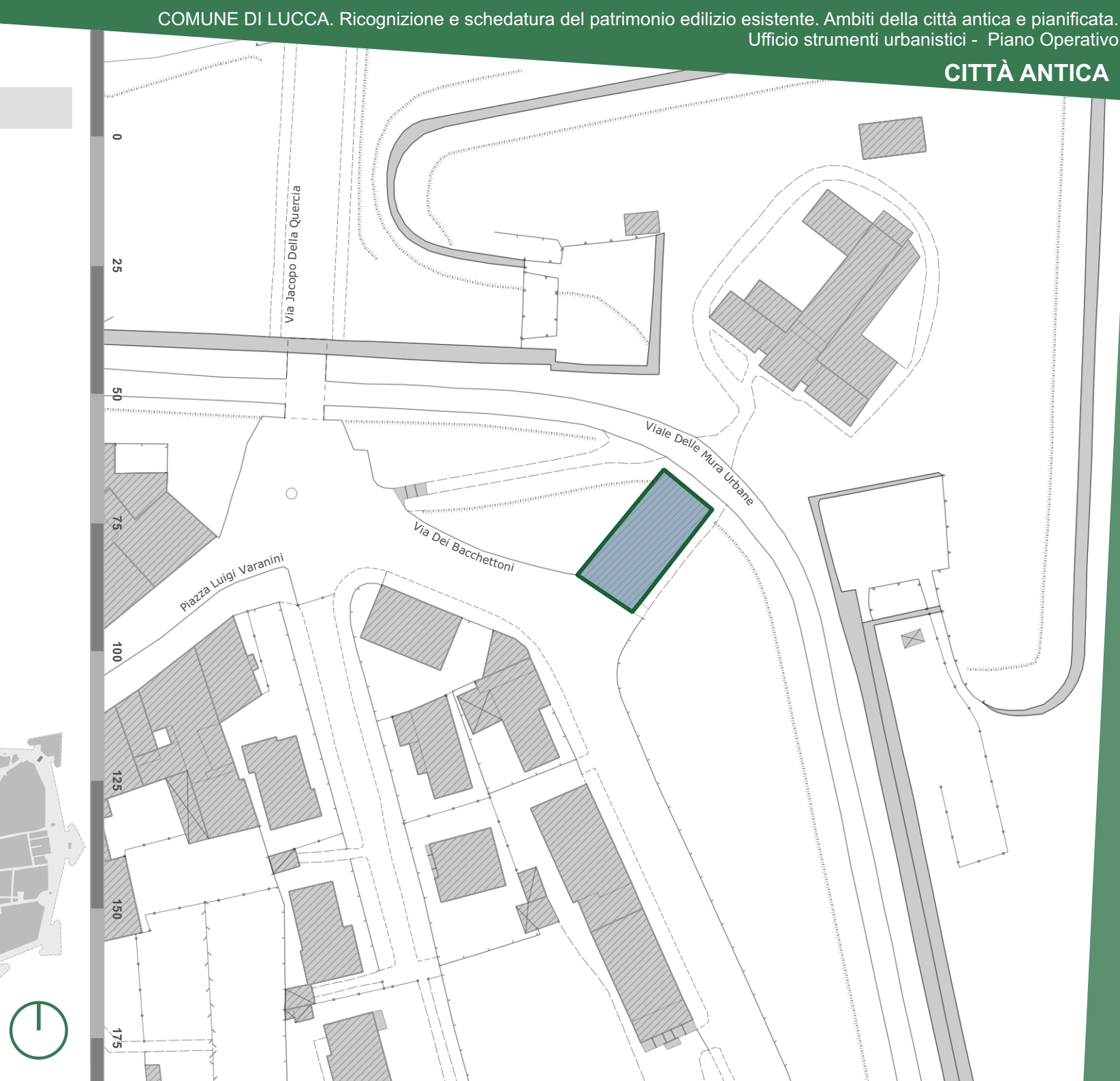
Isolato CA 163

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

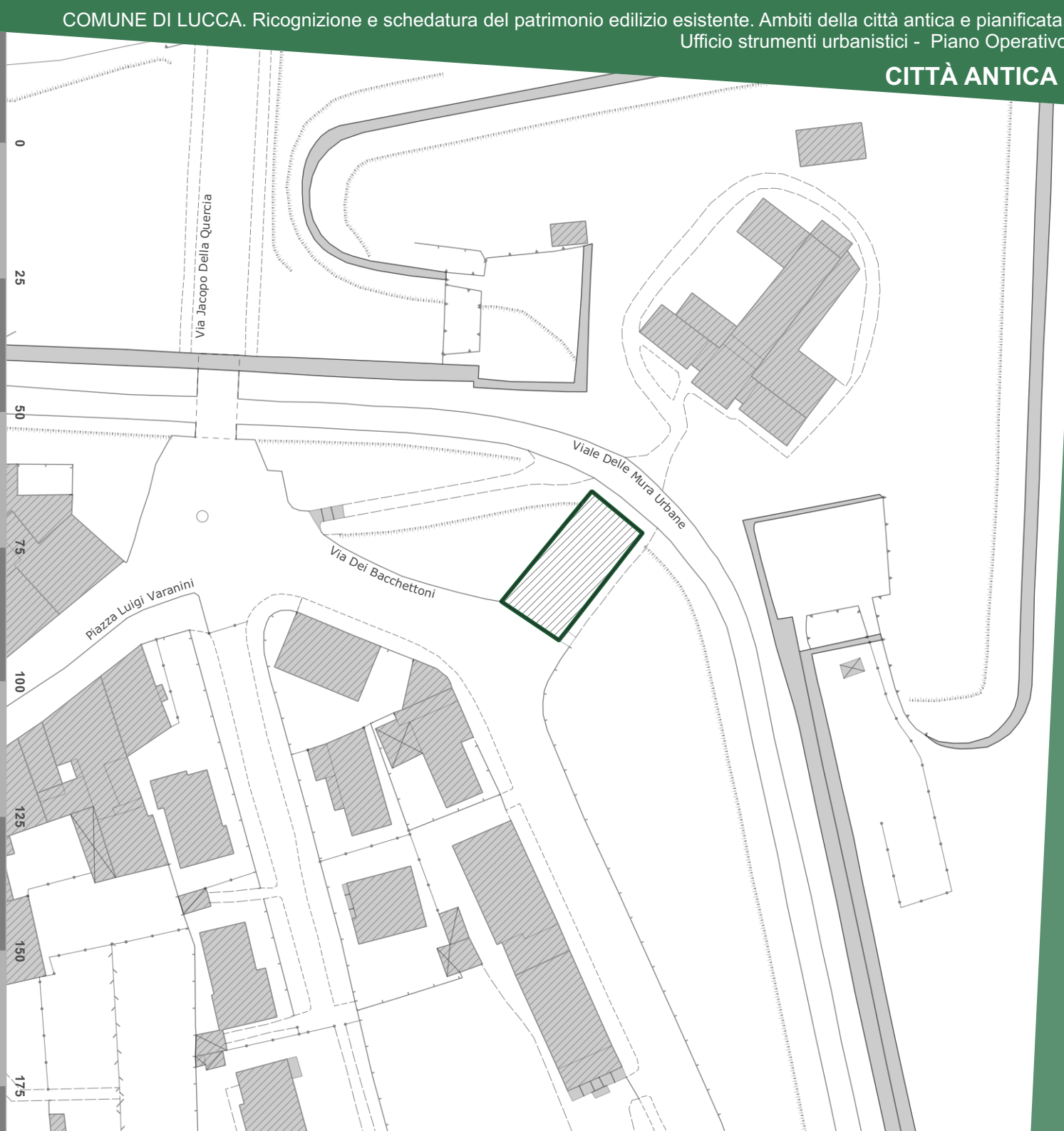
Isolato CA 163

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 163

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

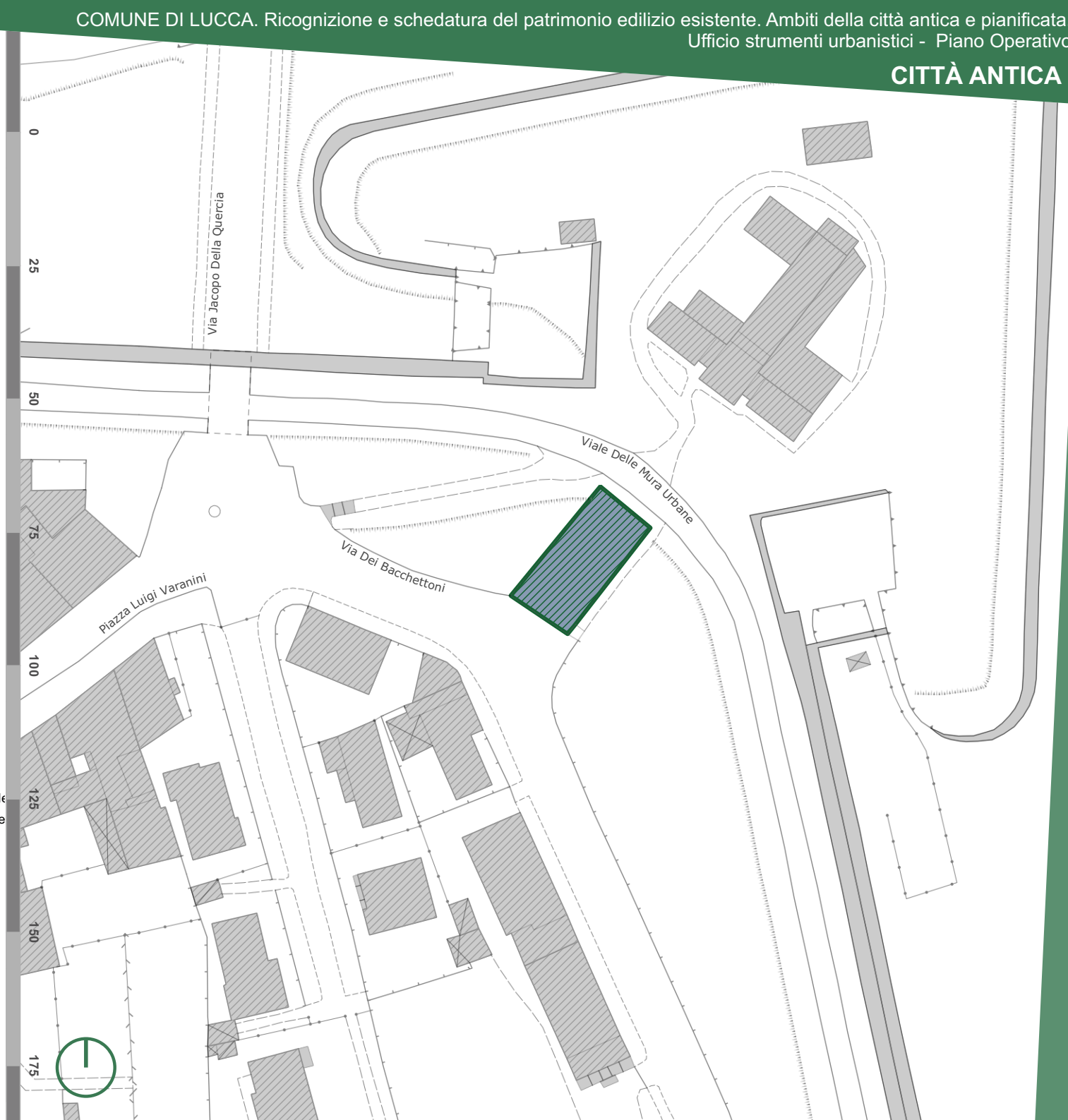
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



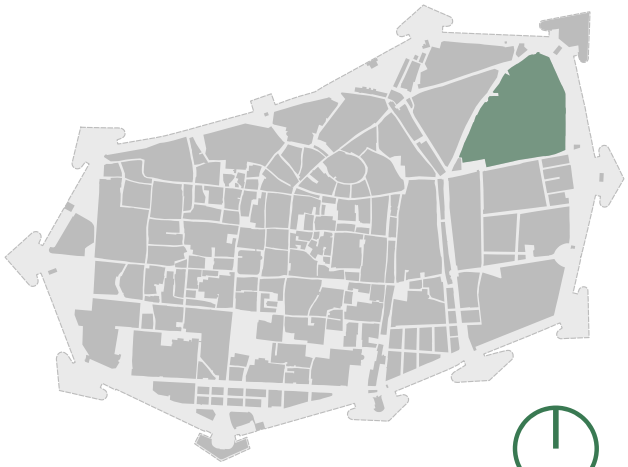
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

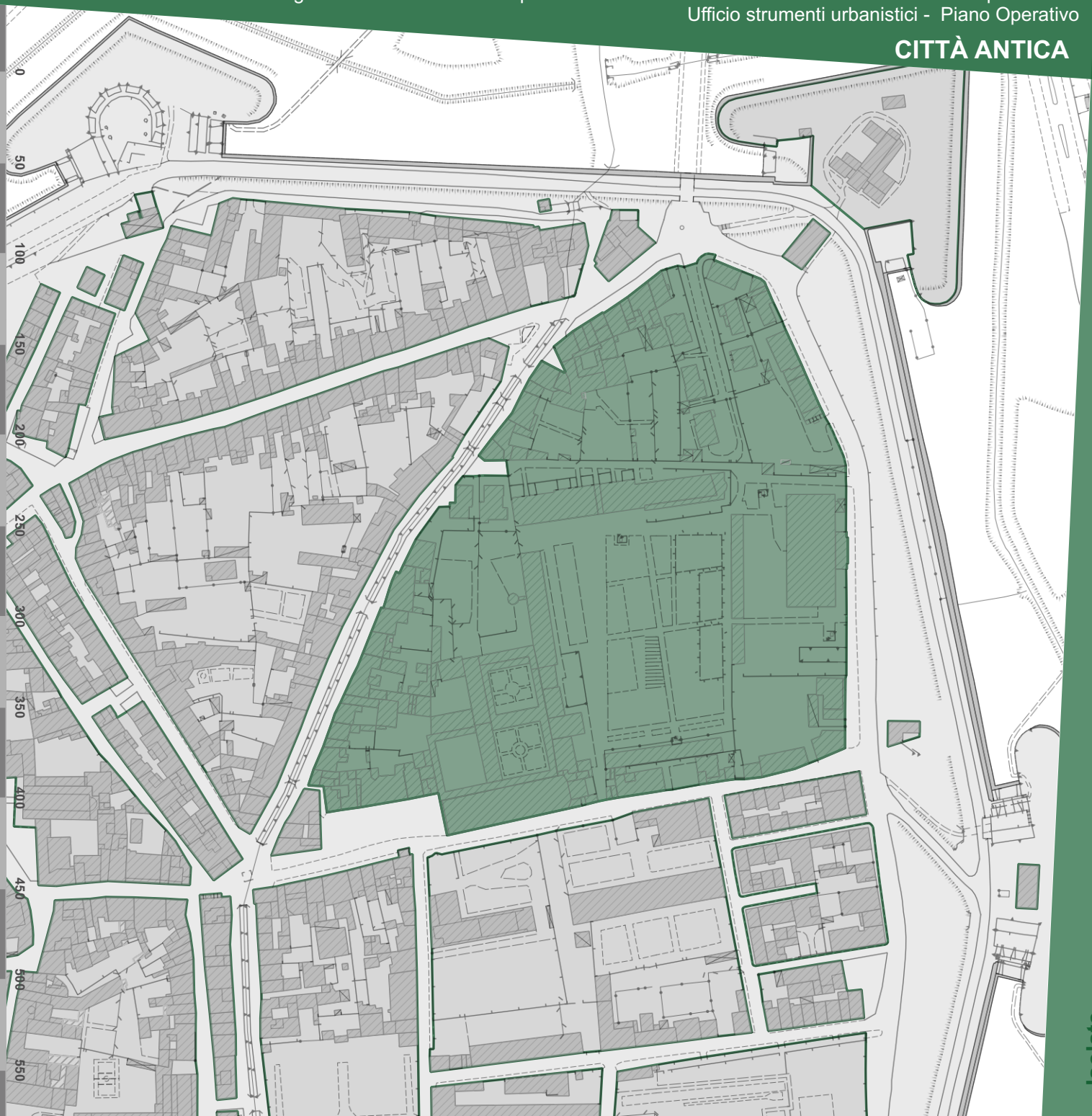
Isolato CA 163

SCHEDA n.143 - ISOLATO CA 164

Città di Lucca

SCHEDA ISOLATO CA 164

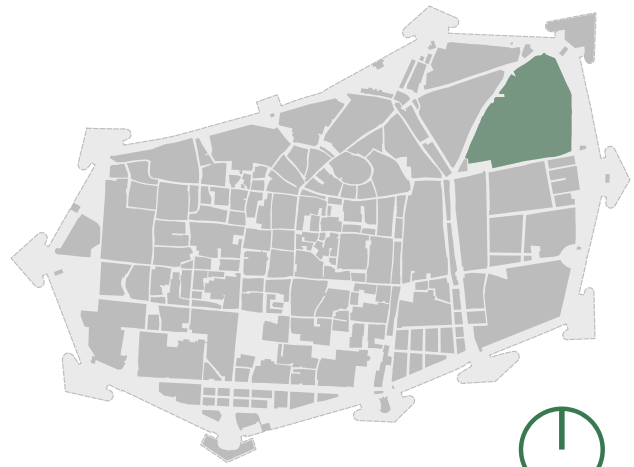




Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

LUCCA 700-800



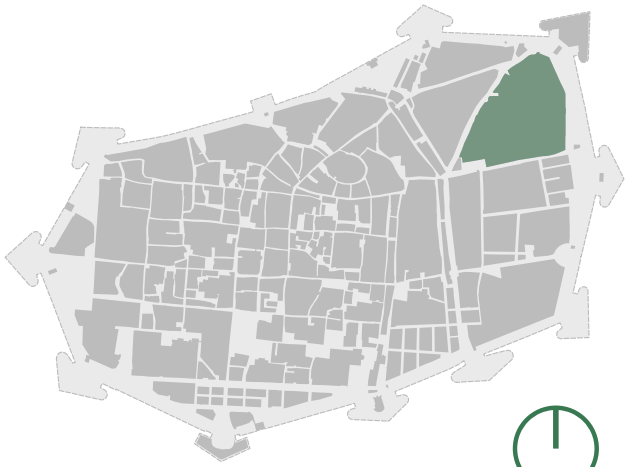


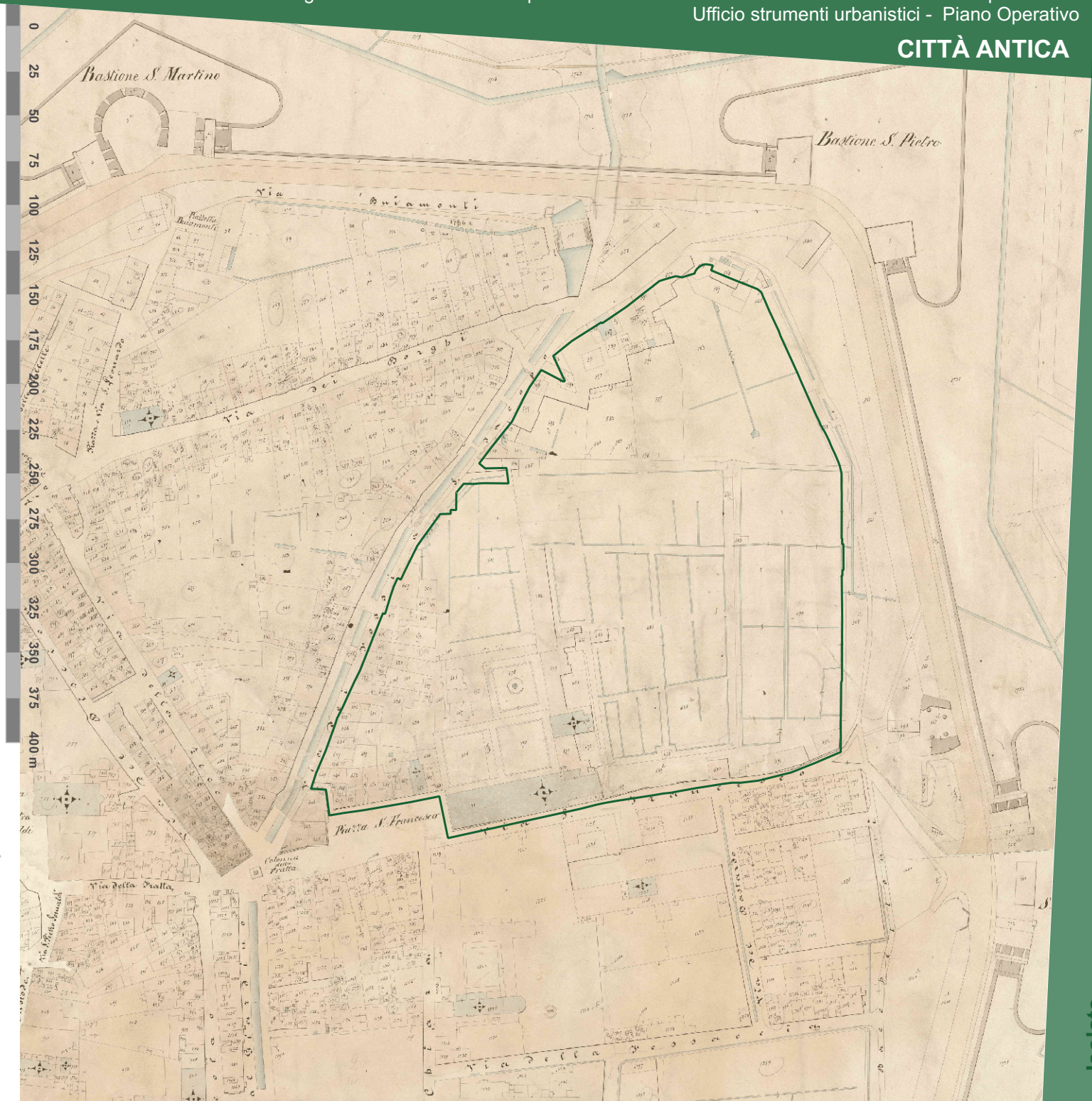
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 164

Città di Lucca

CA.STO.RE

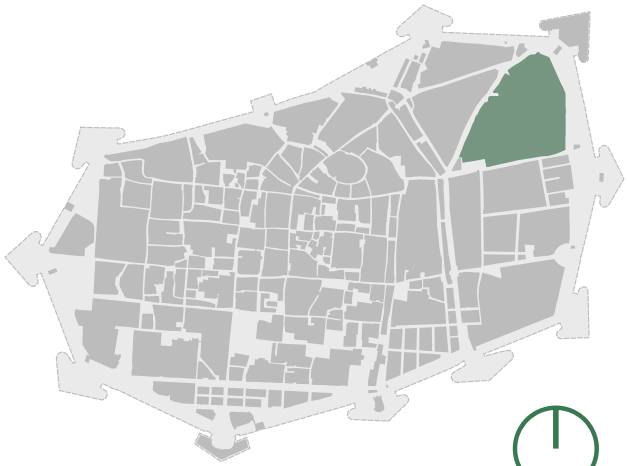


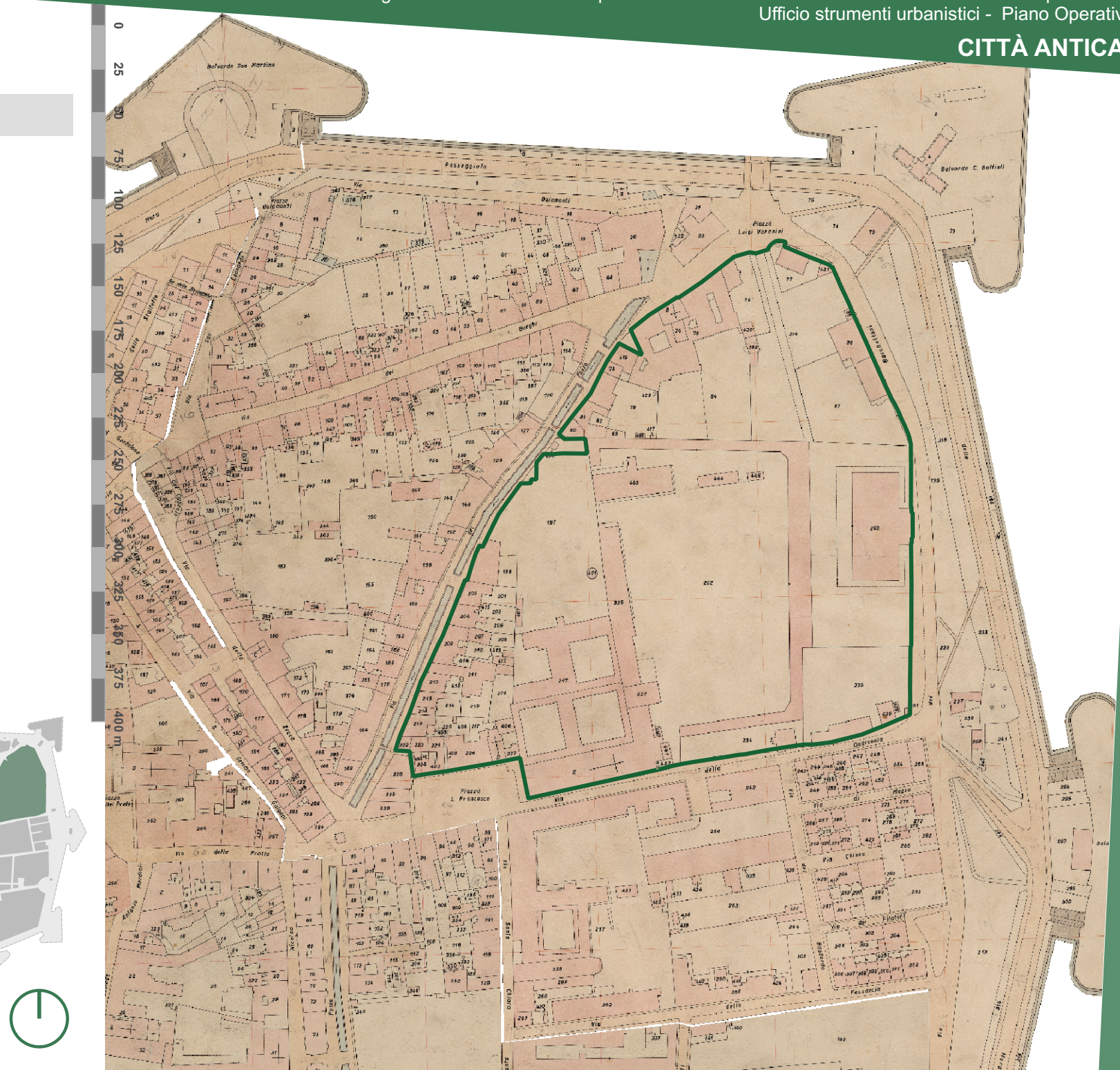


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

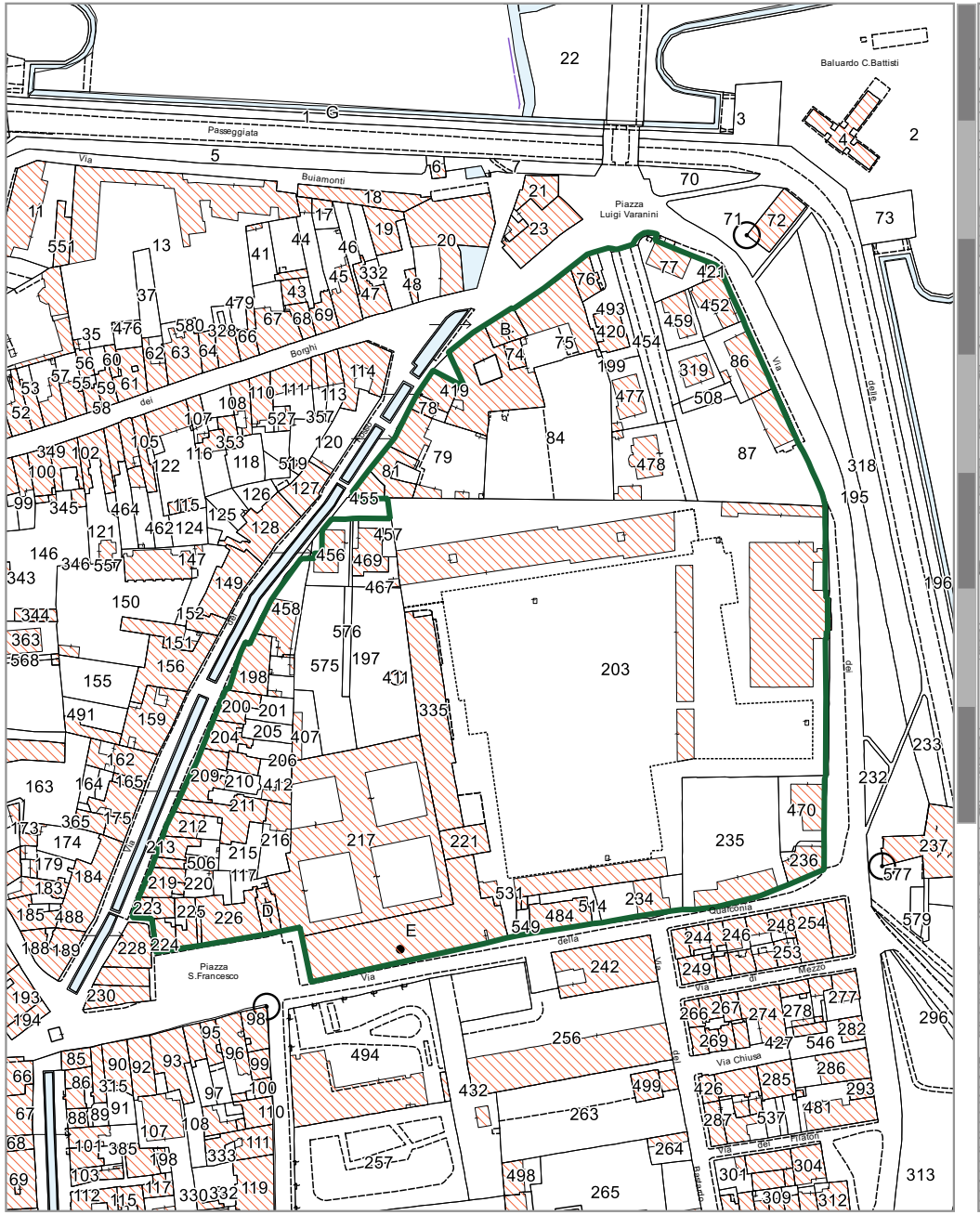
Isolato
CA 164

CATASTO DI IMPIANTO

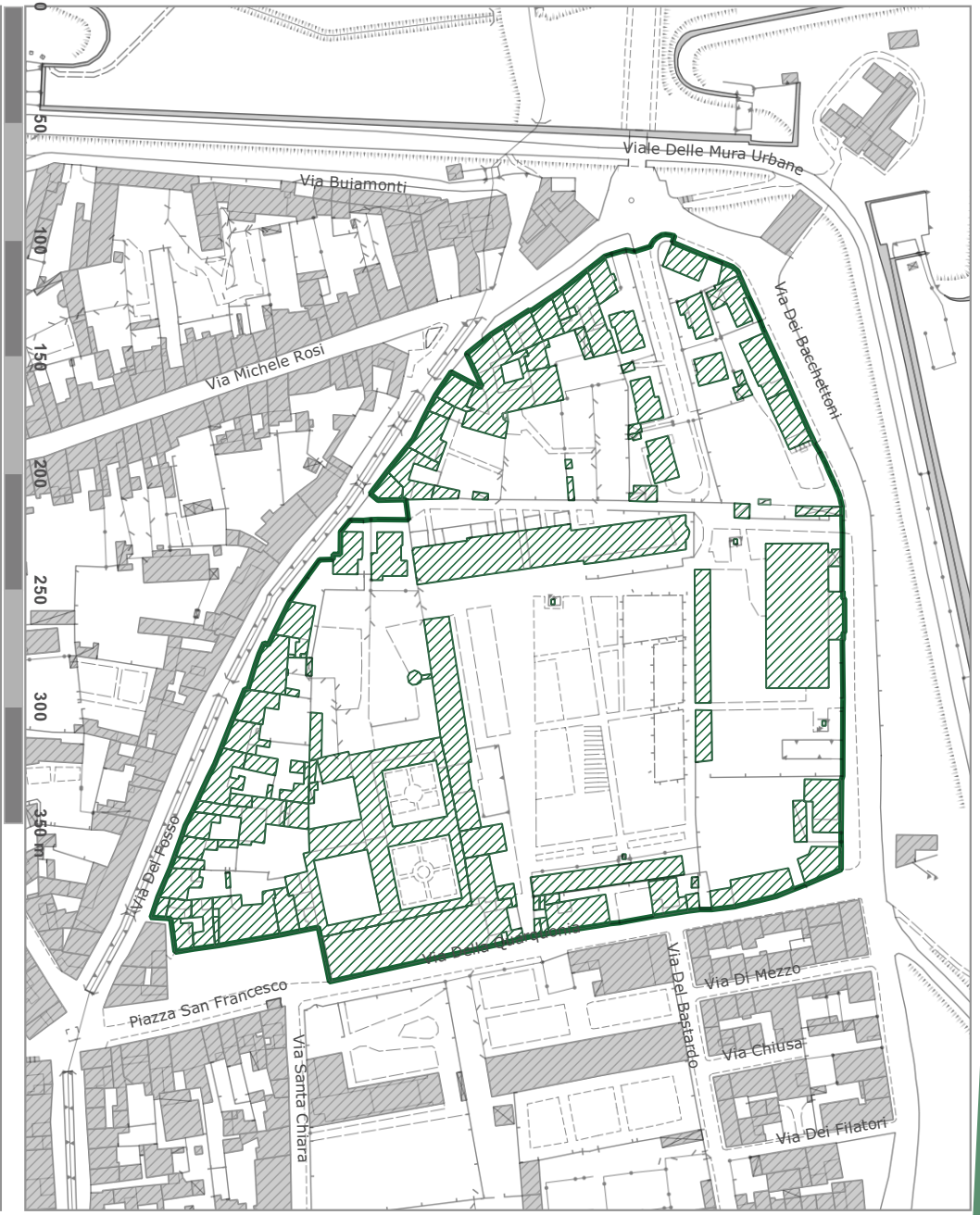




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI

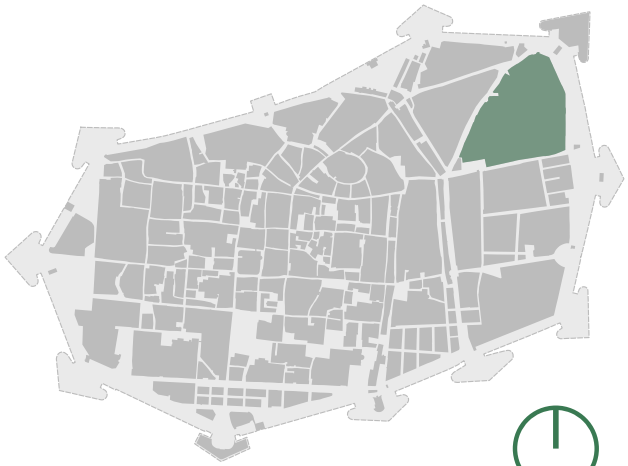


5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

Isolato CA 164

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 164

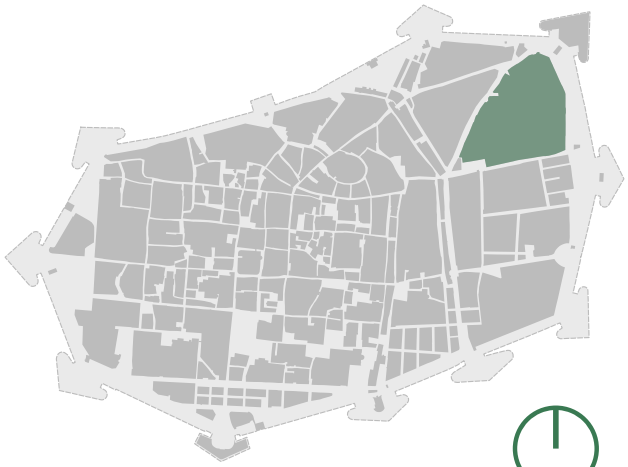
Città di Lucca

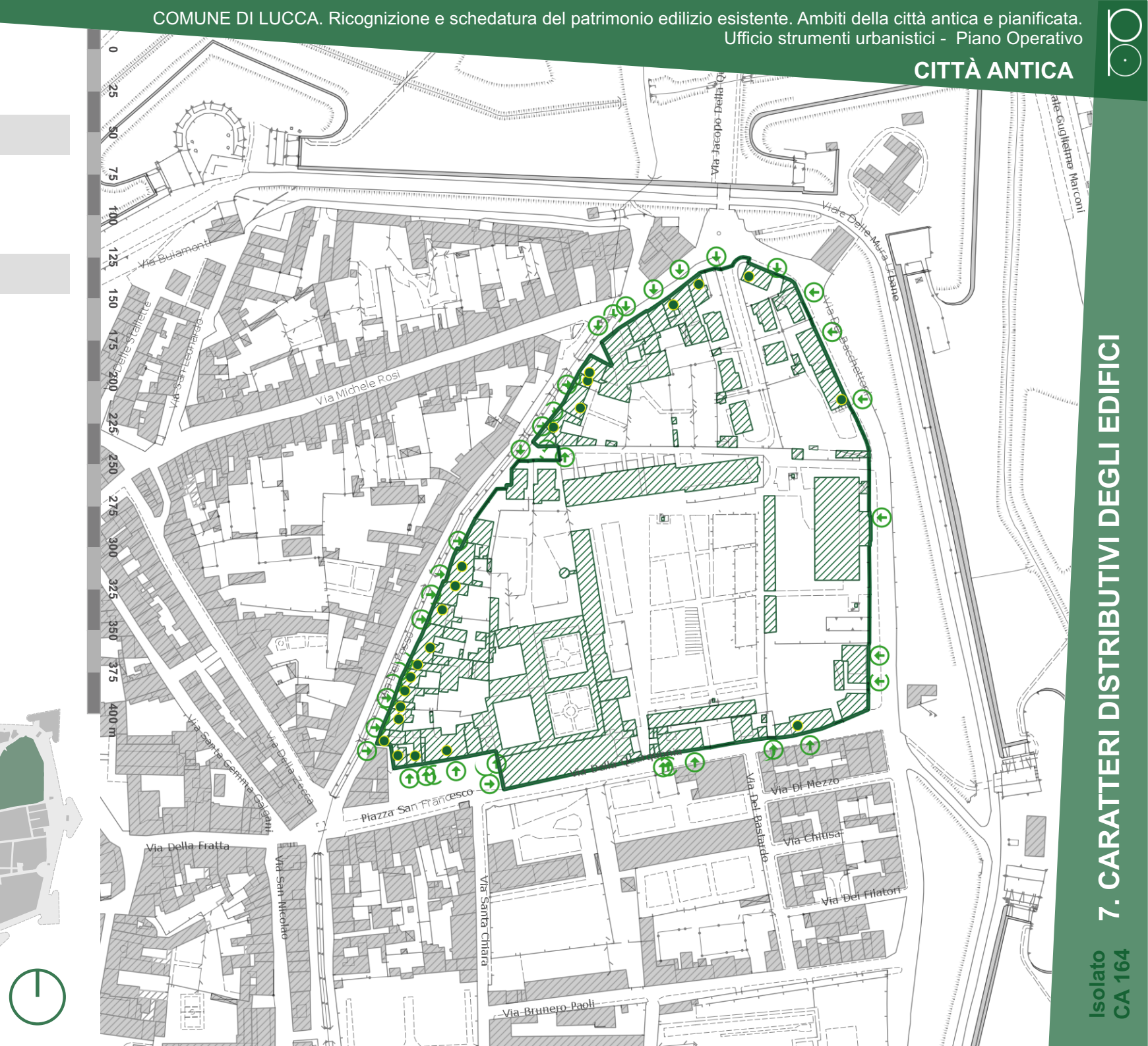
CITTÀ ANTICA

7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





Isolato CA 164

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

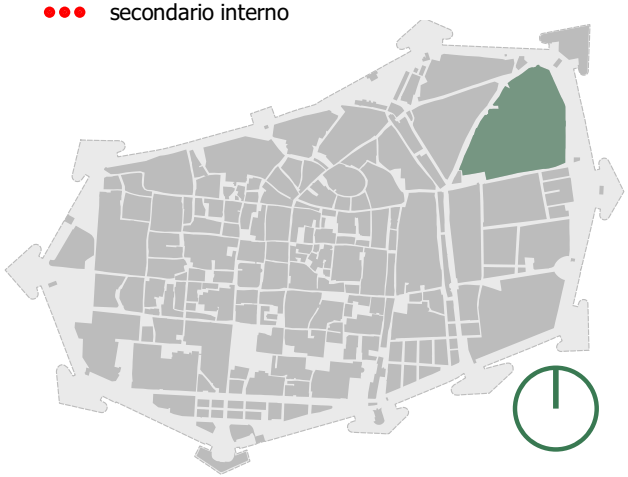
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

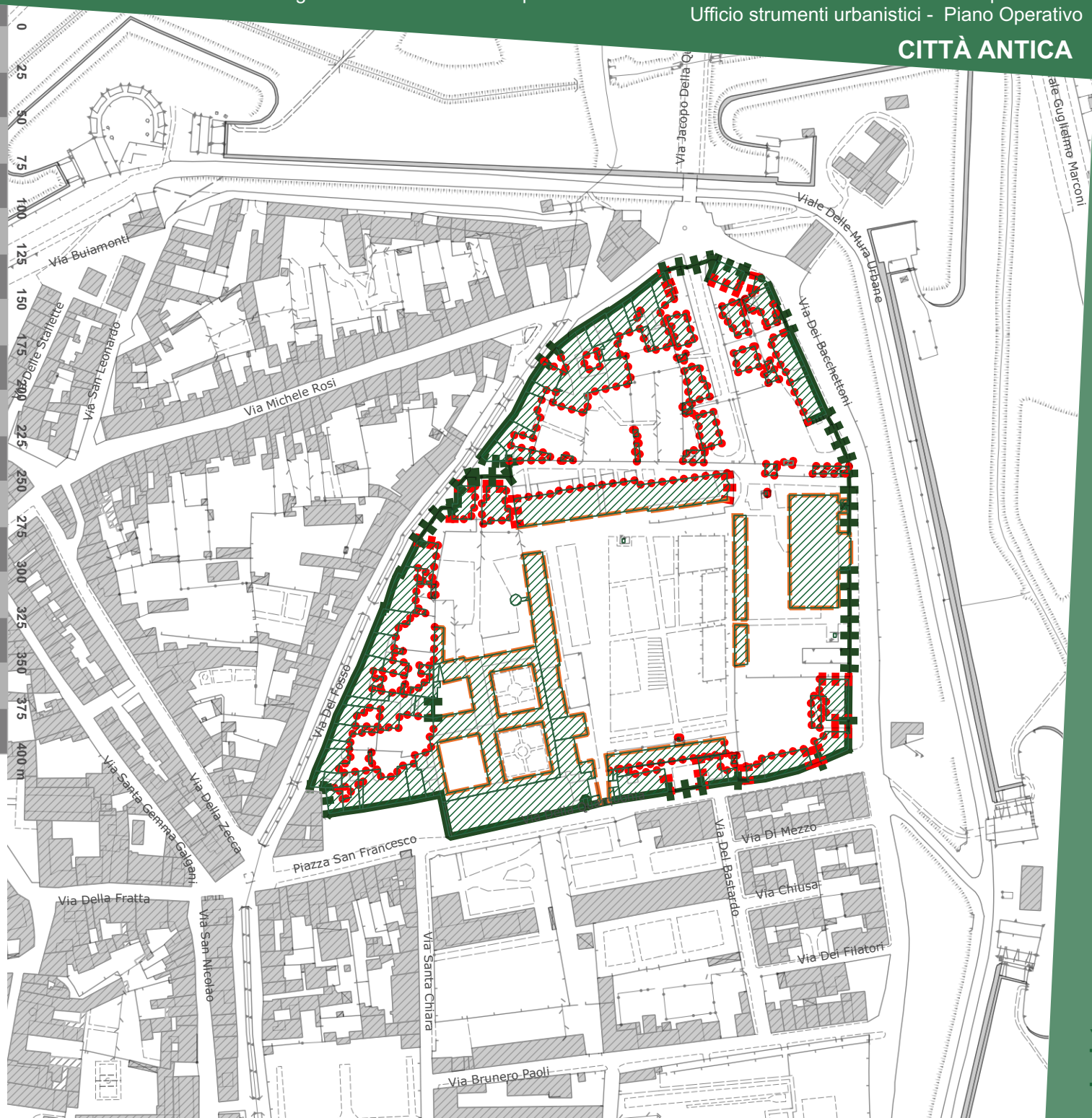
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





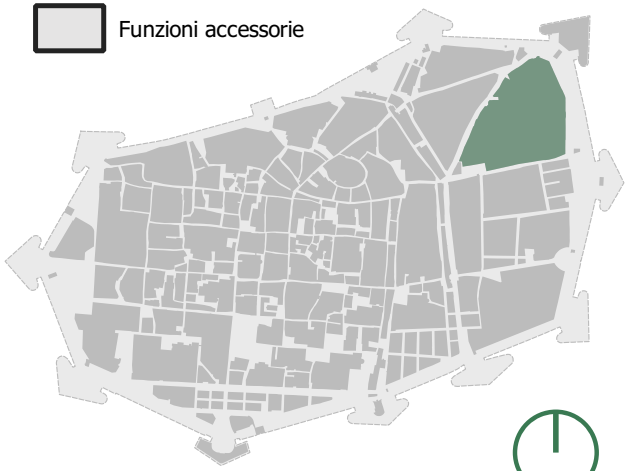
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

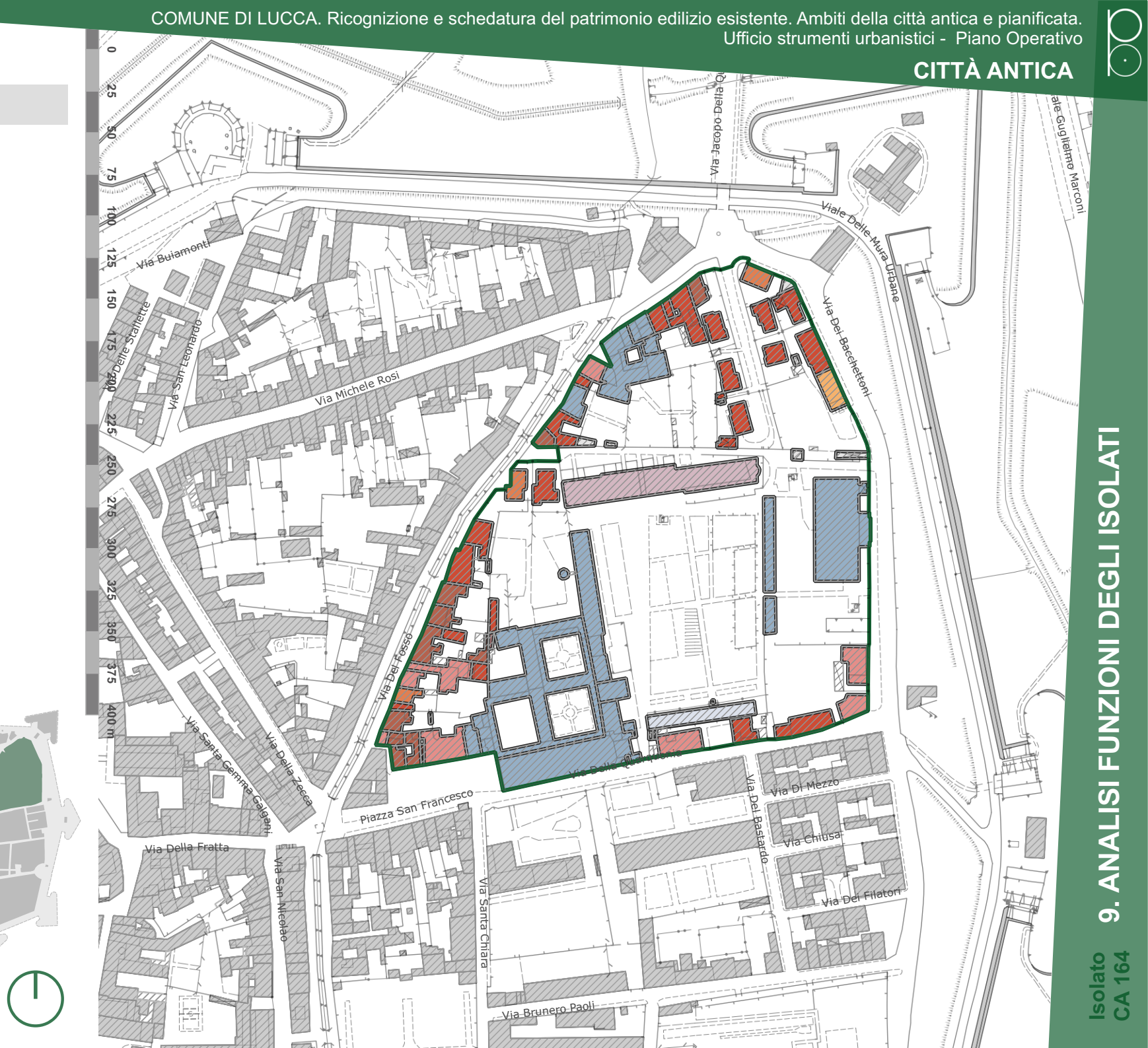
Isolato CA 164

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 164

Città di Lucca

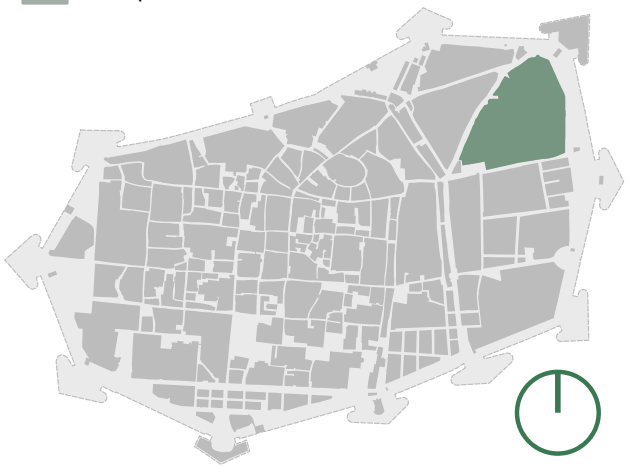
CITTÀ ANTICA

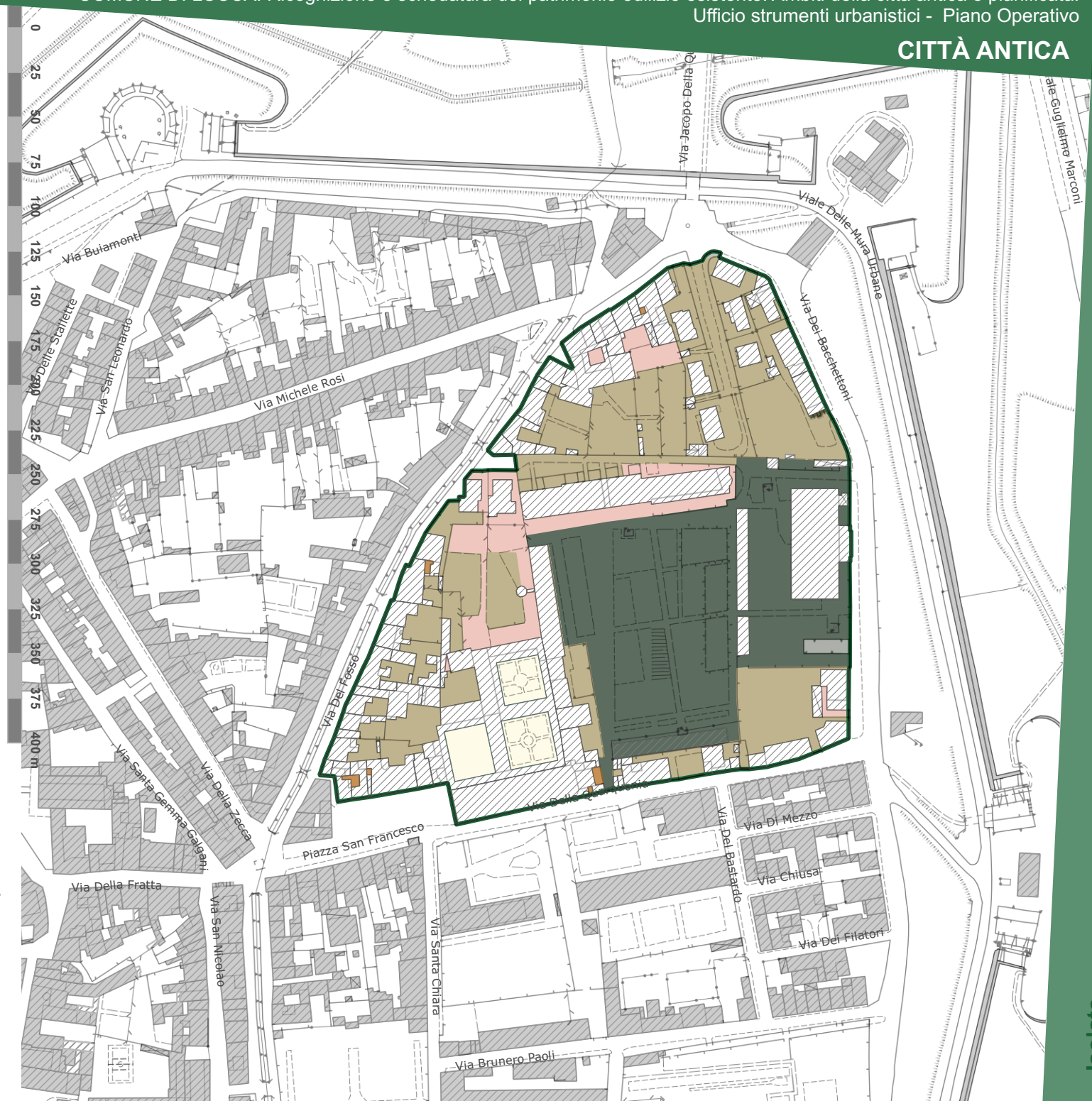
10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 164

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

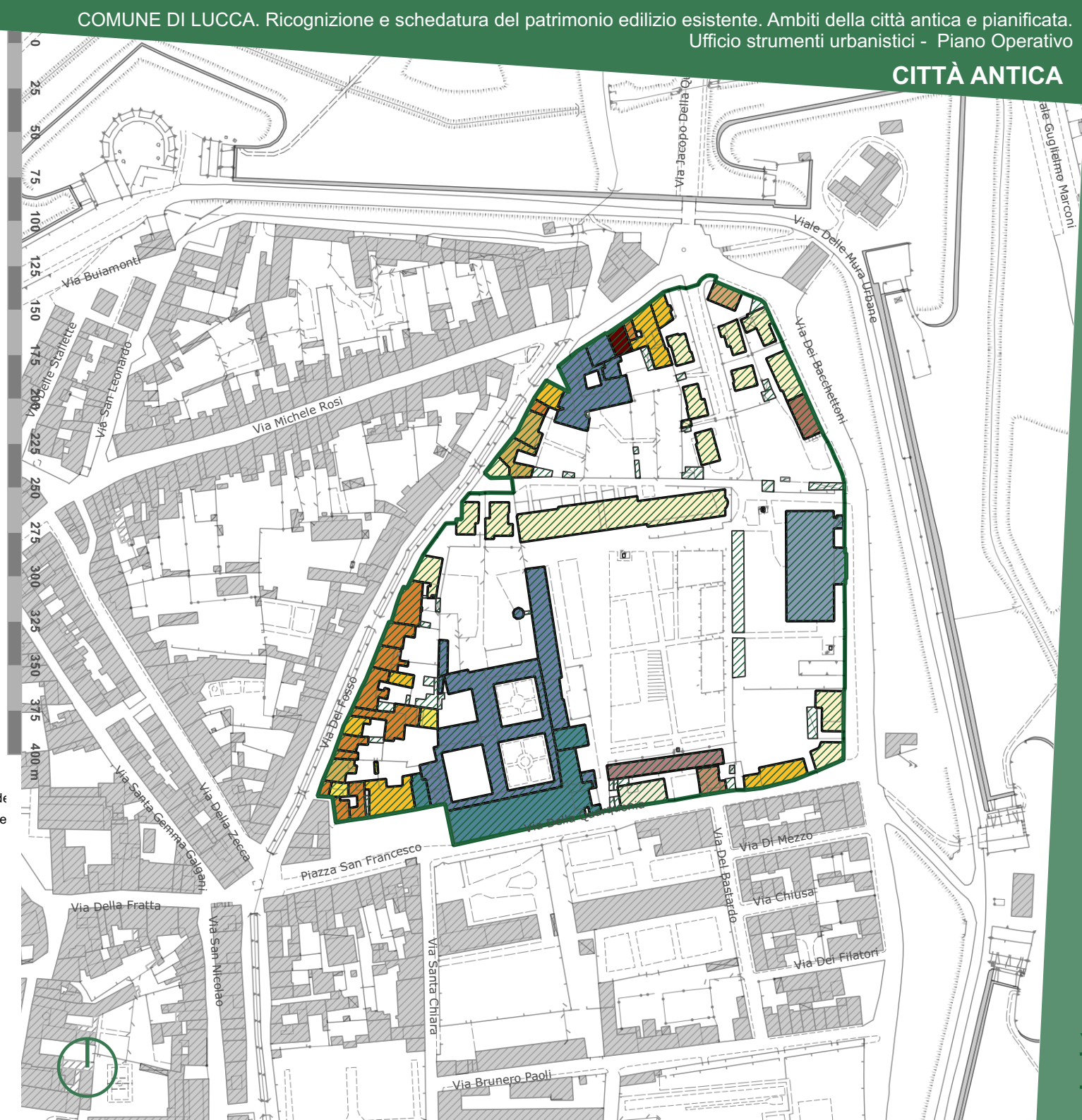
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

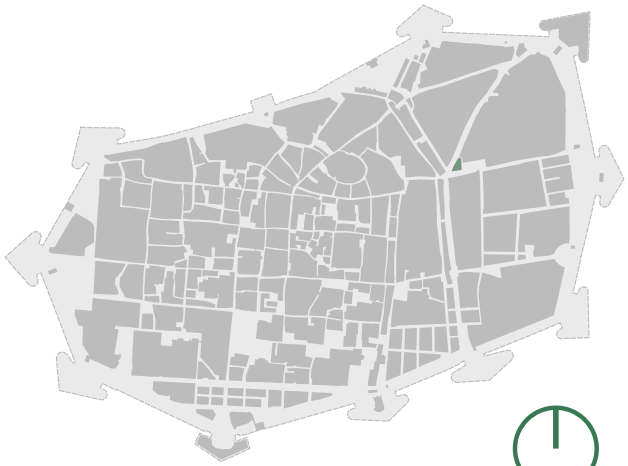


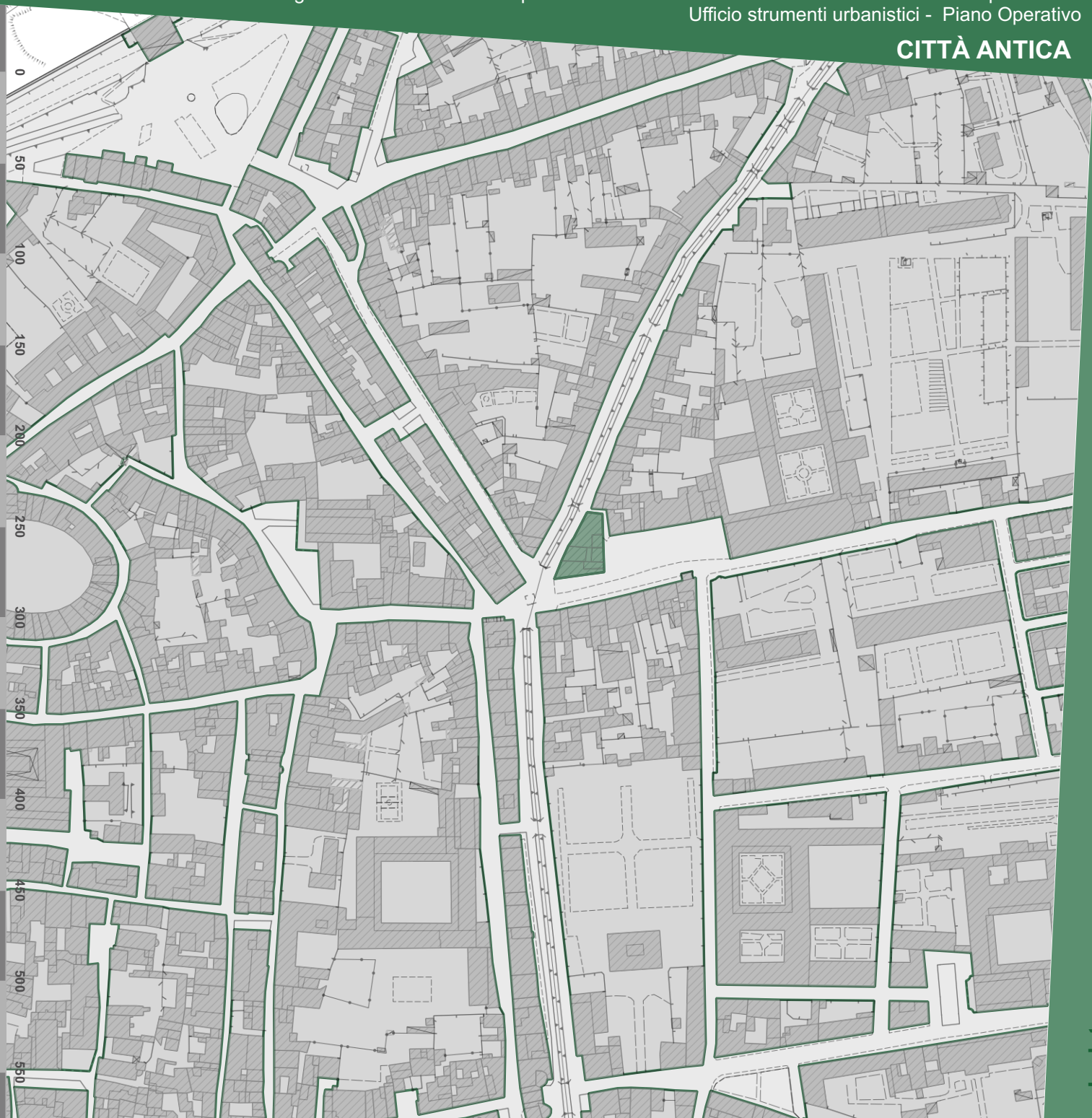
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 164

SCHEDA n.142 - ISOLATO CA 165

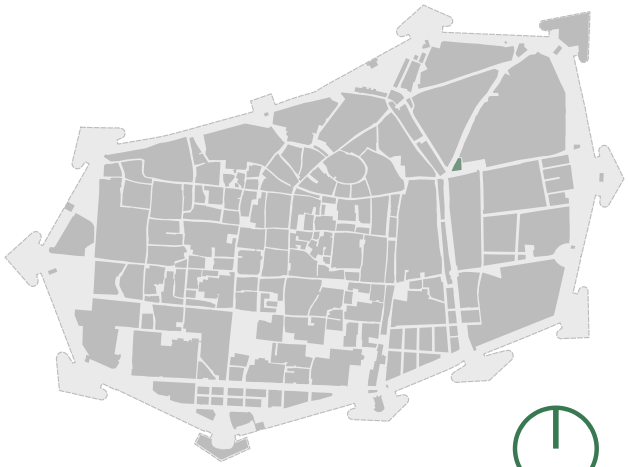
SCHEDA ISOLATO CA 165

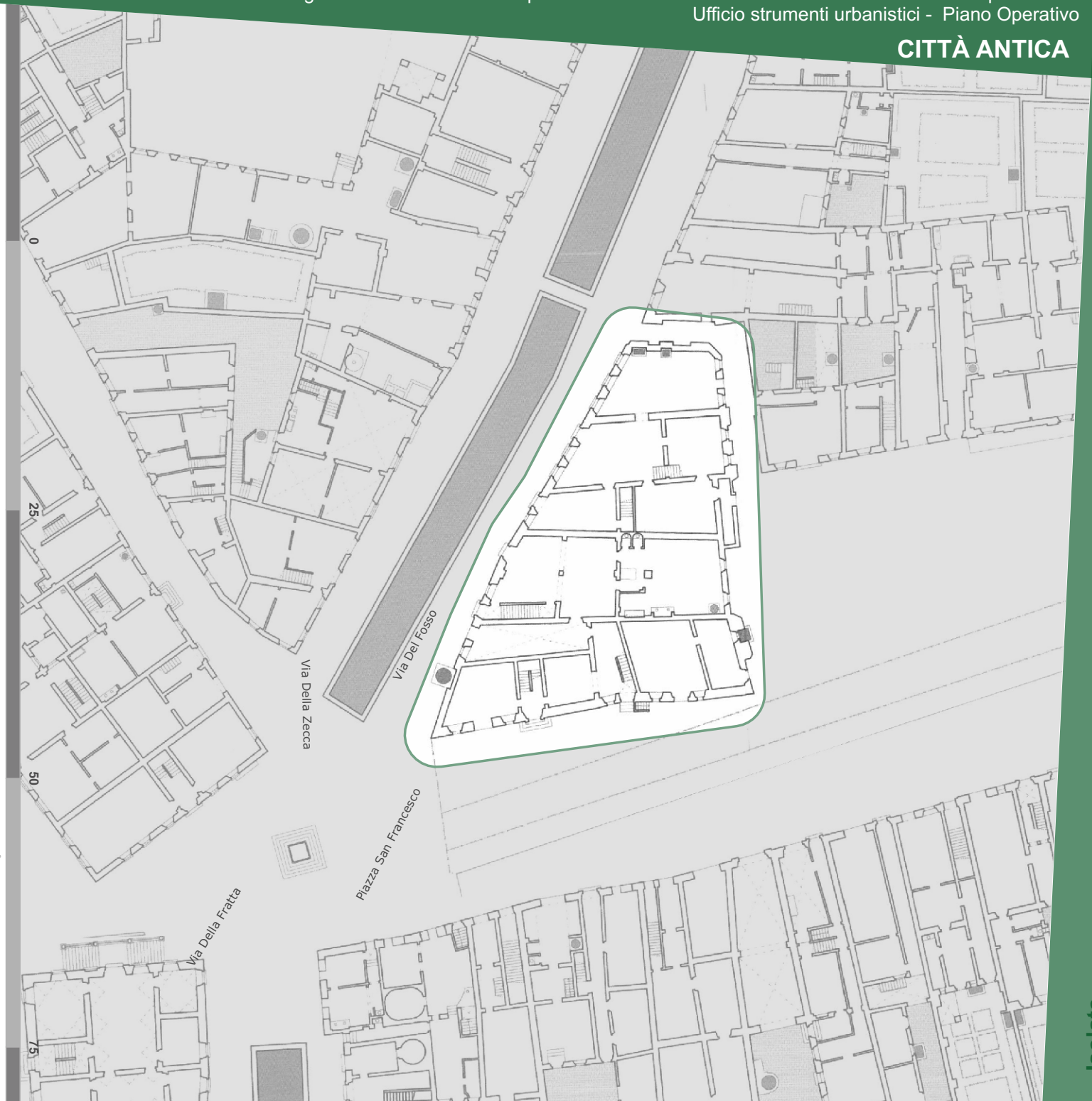




Città di Lucca

LUCCA 700-800



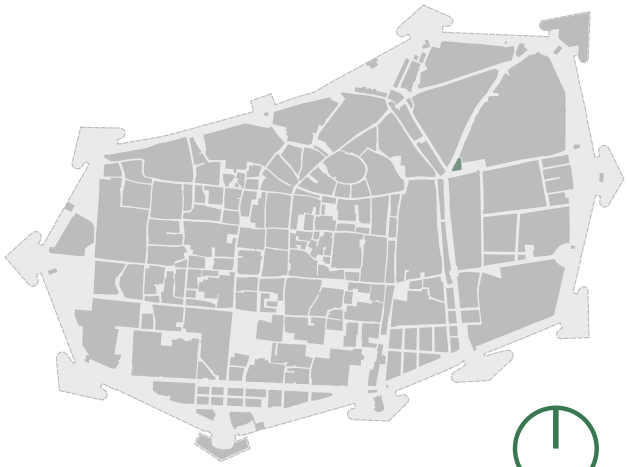


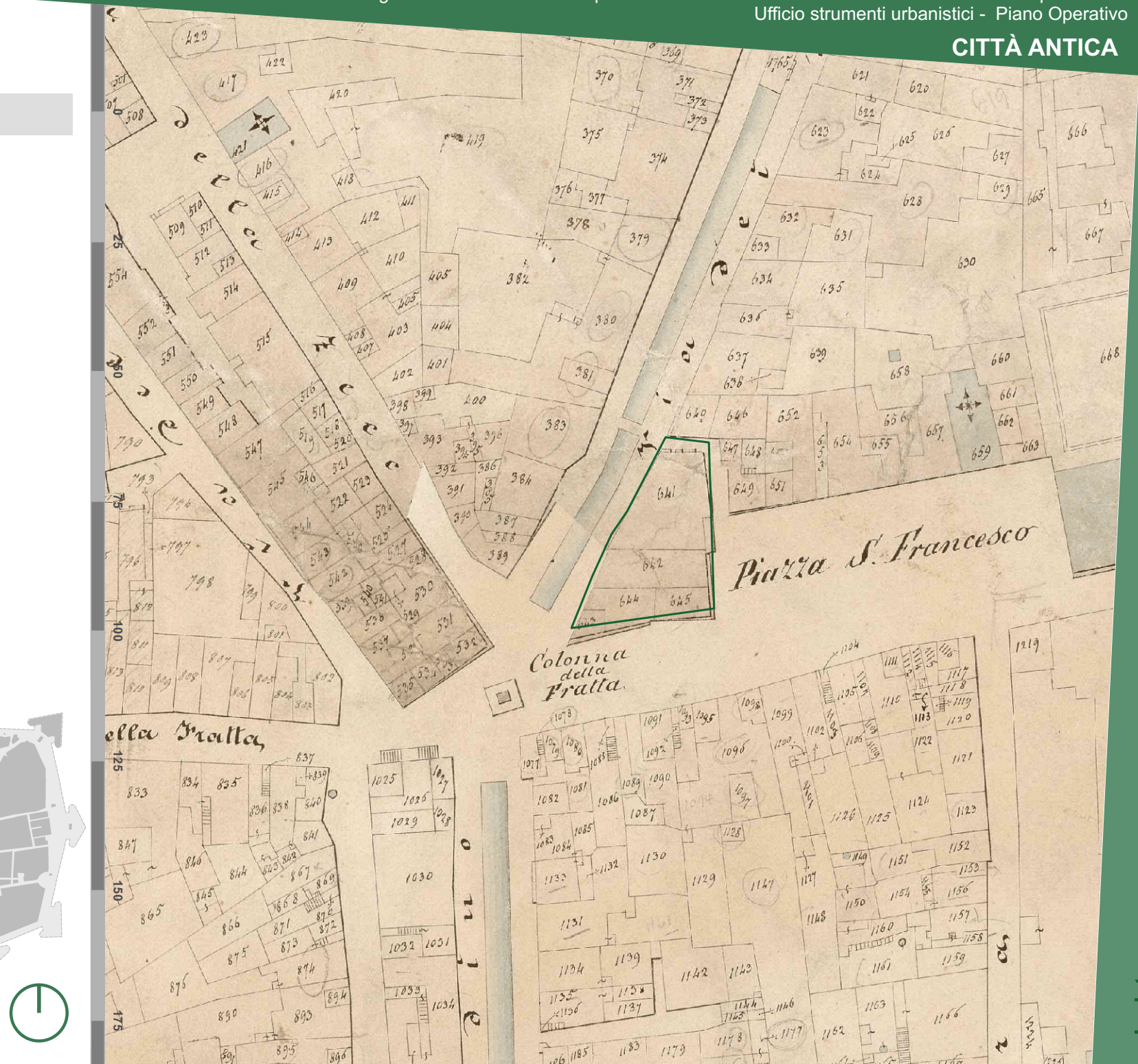
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 165

Città di Lucca

CA.STO.RE



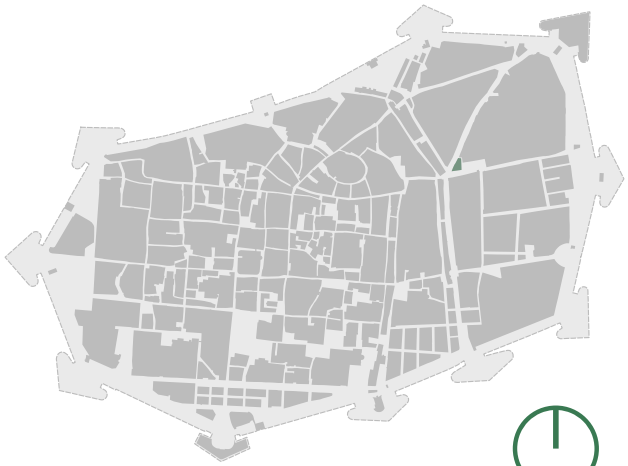


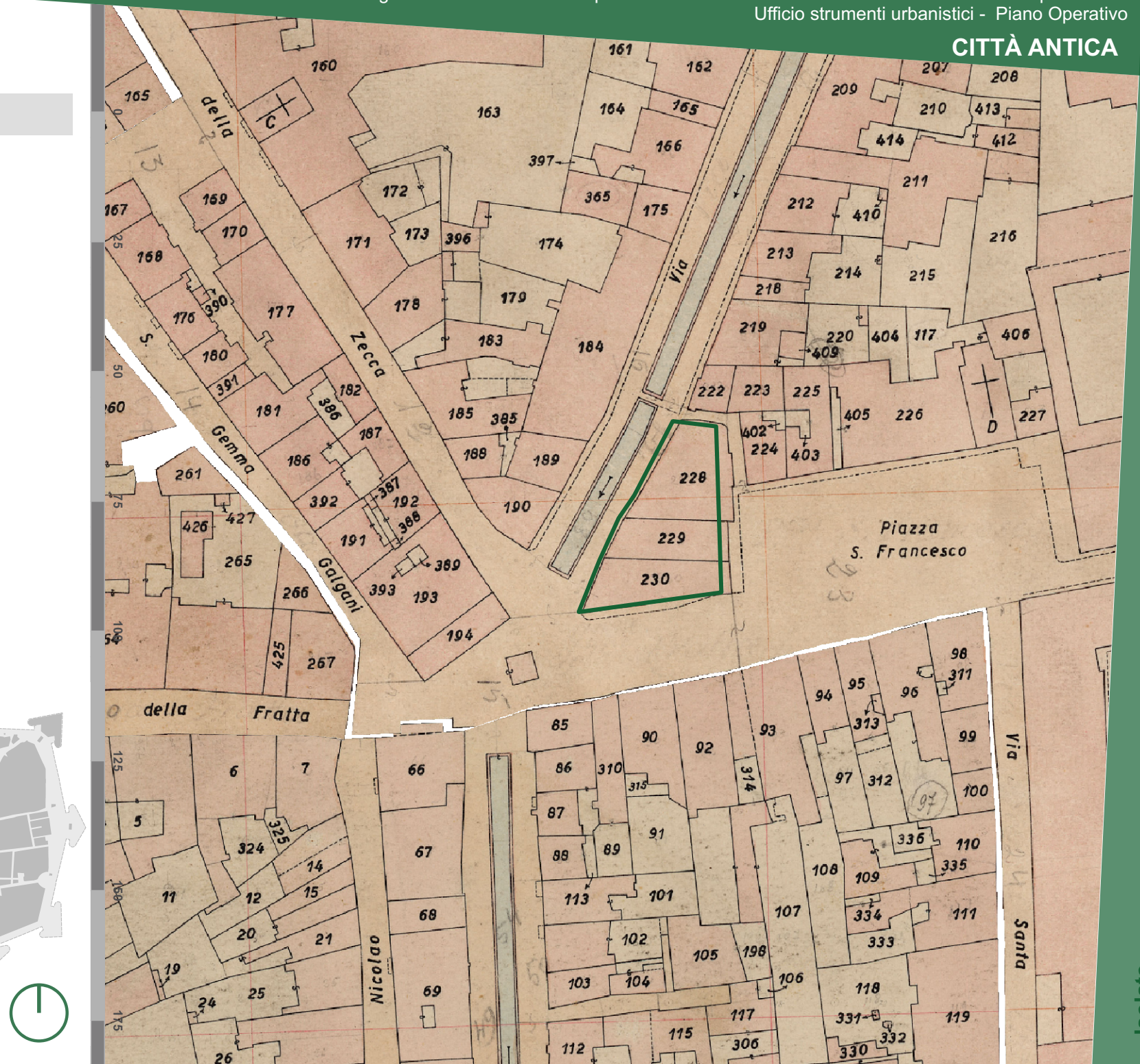
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 165

Città di Lucca

CATASTO DI IMPIANTO

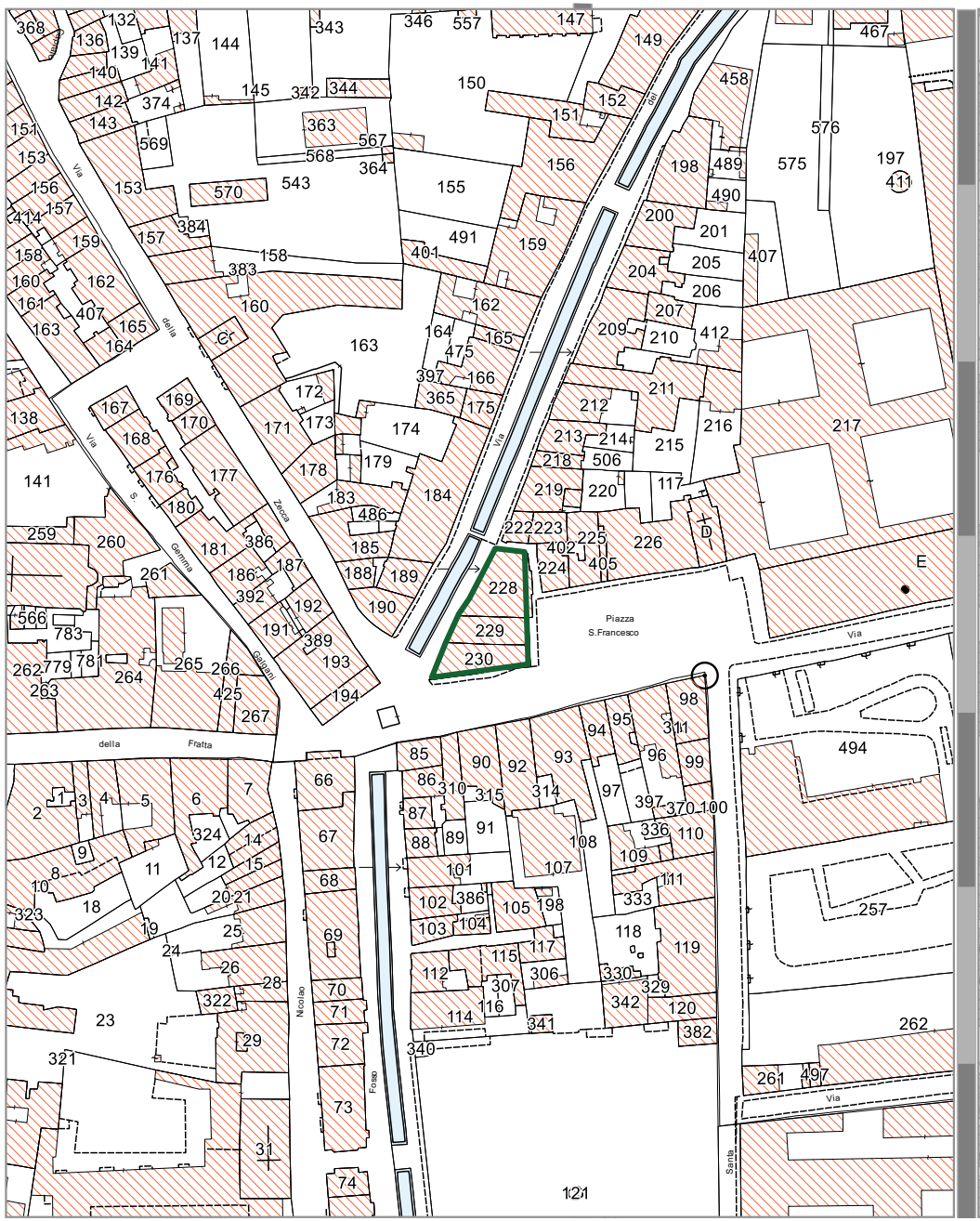




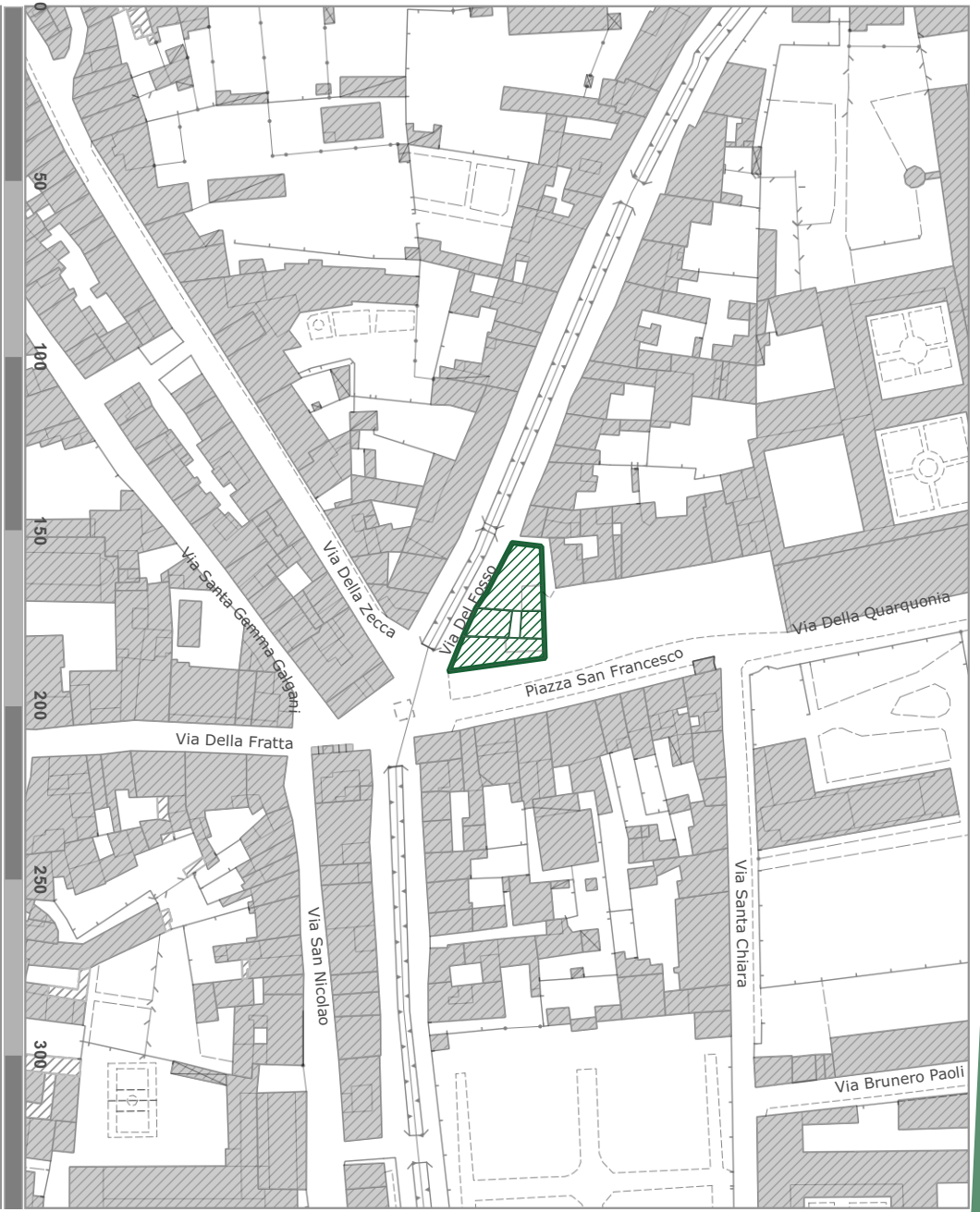
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 165

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

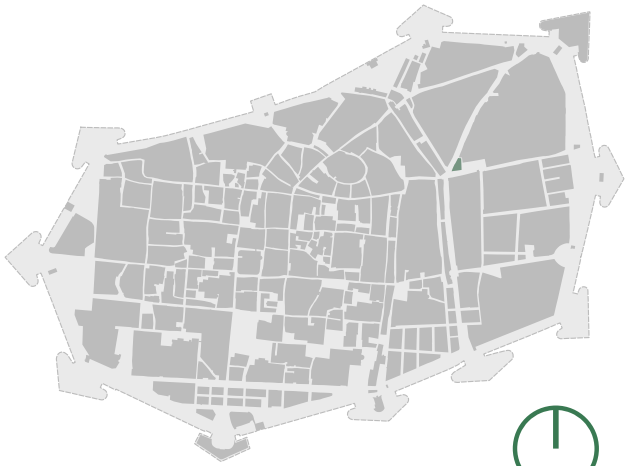
Isolato CA 165

Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



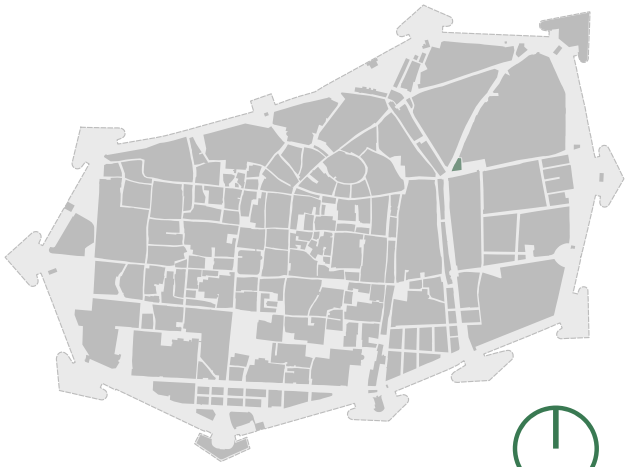


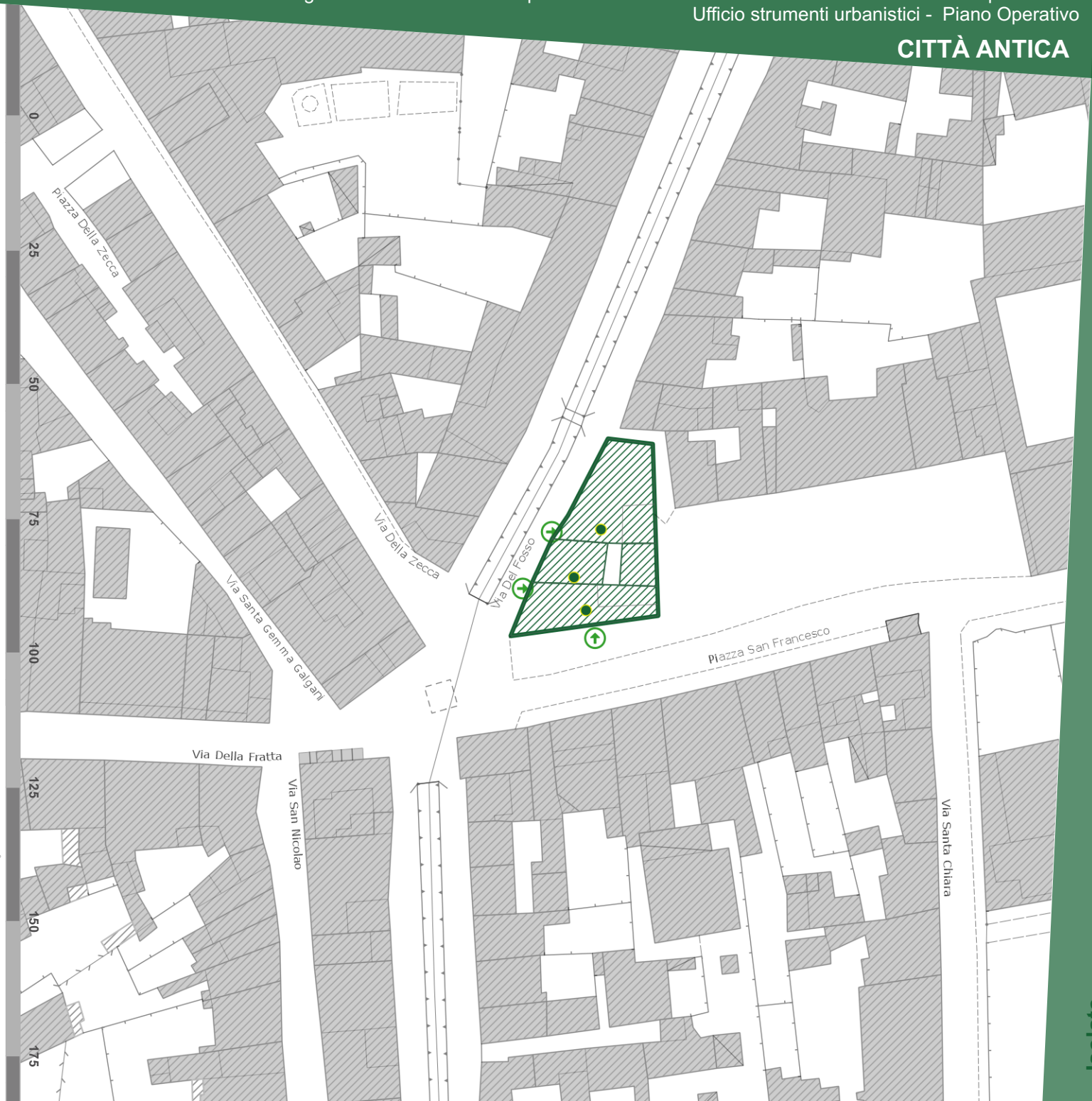
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 165

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 165

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

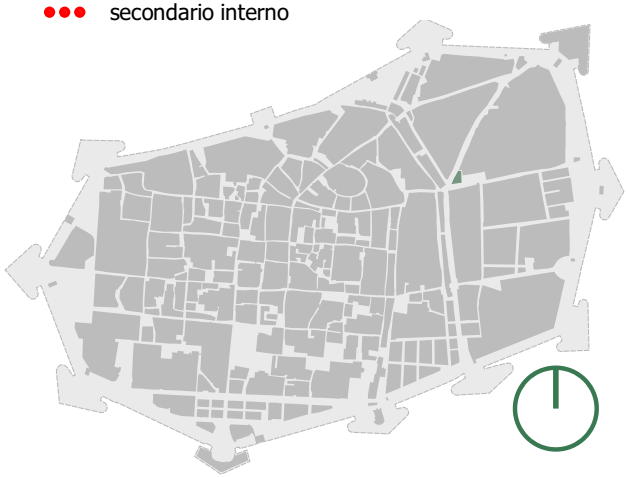
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

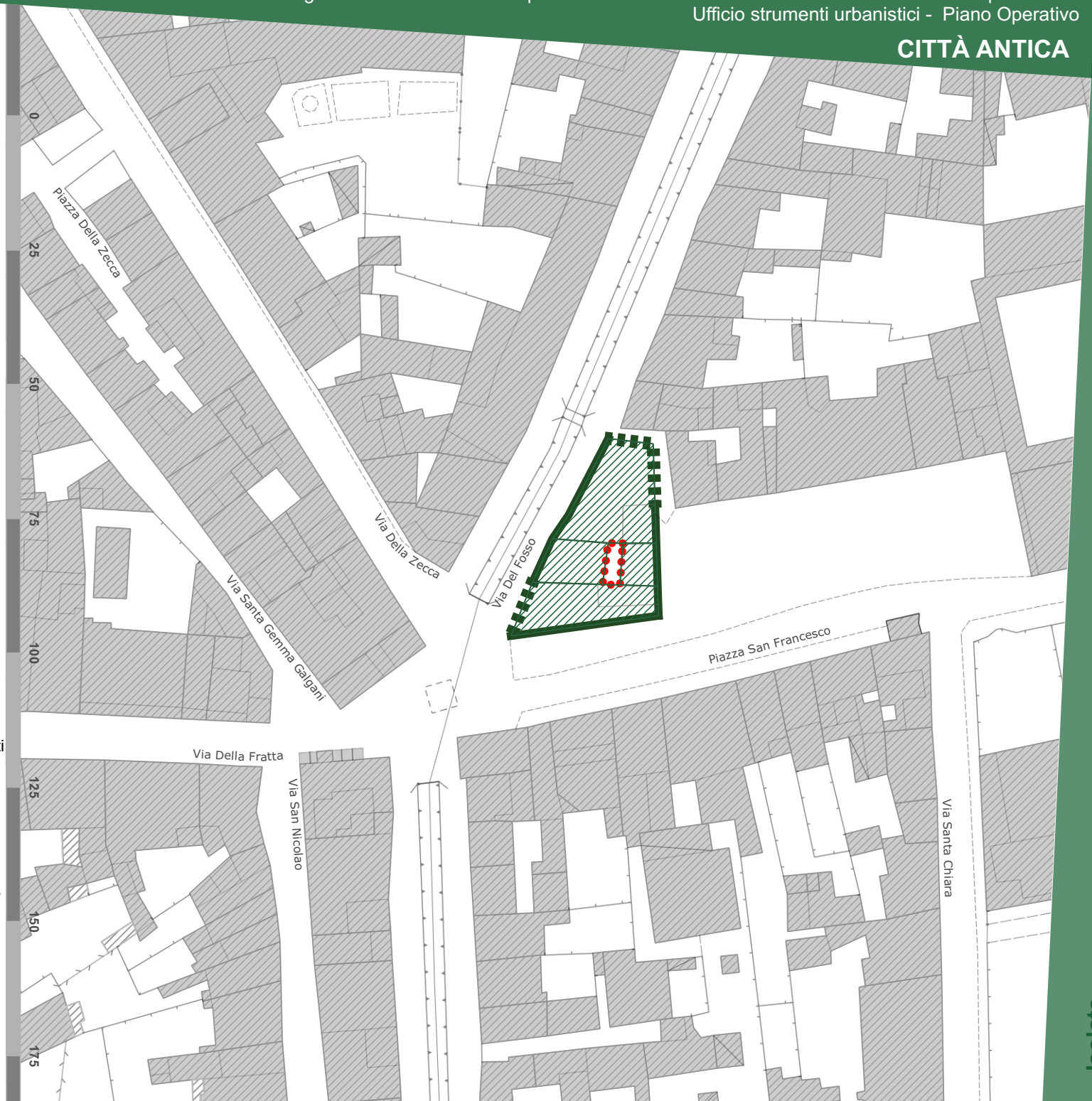
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





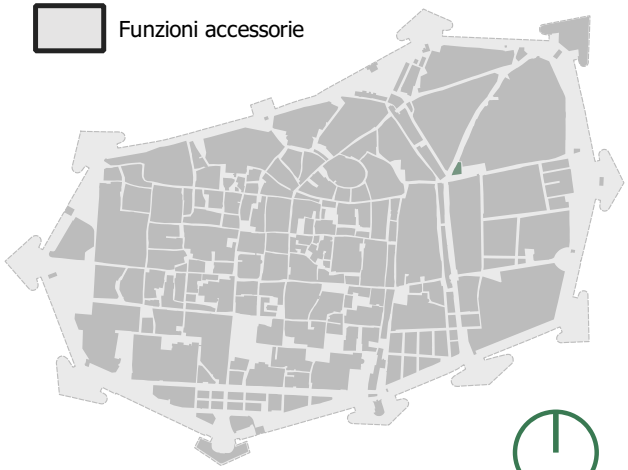
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

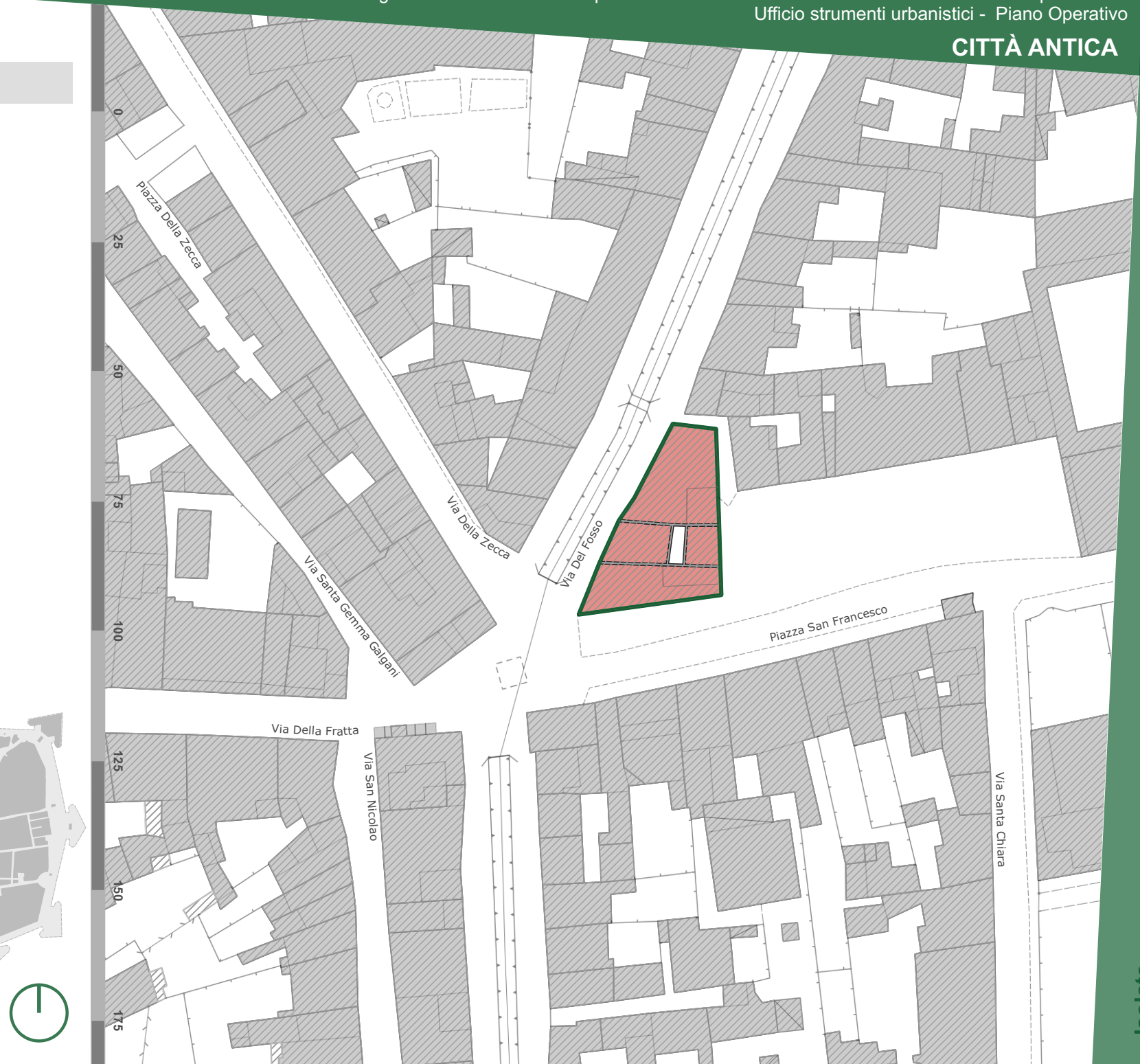
Isolato CA 165

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

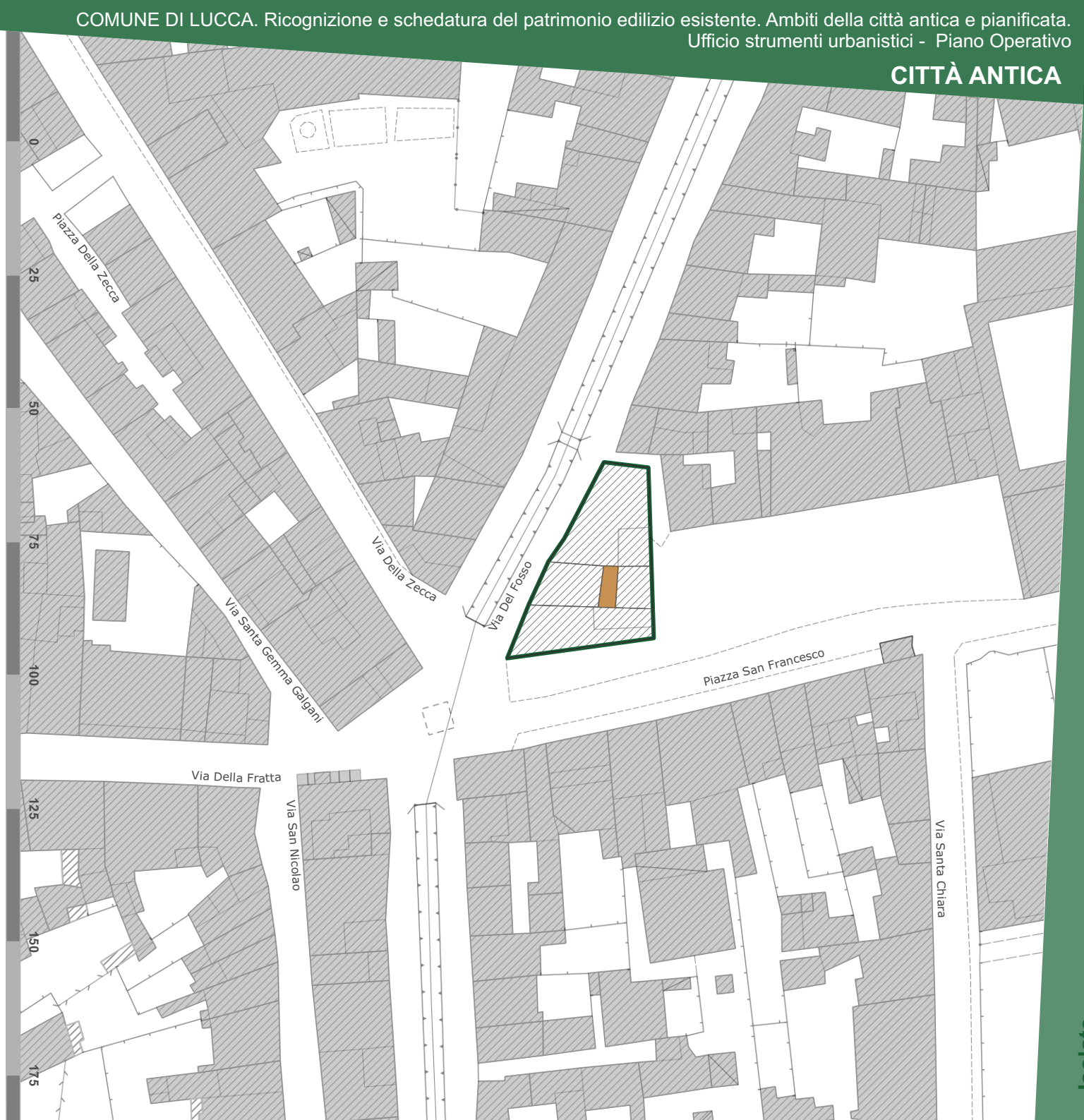
Isolato CA 165

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 165

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

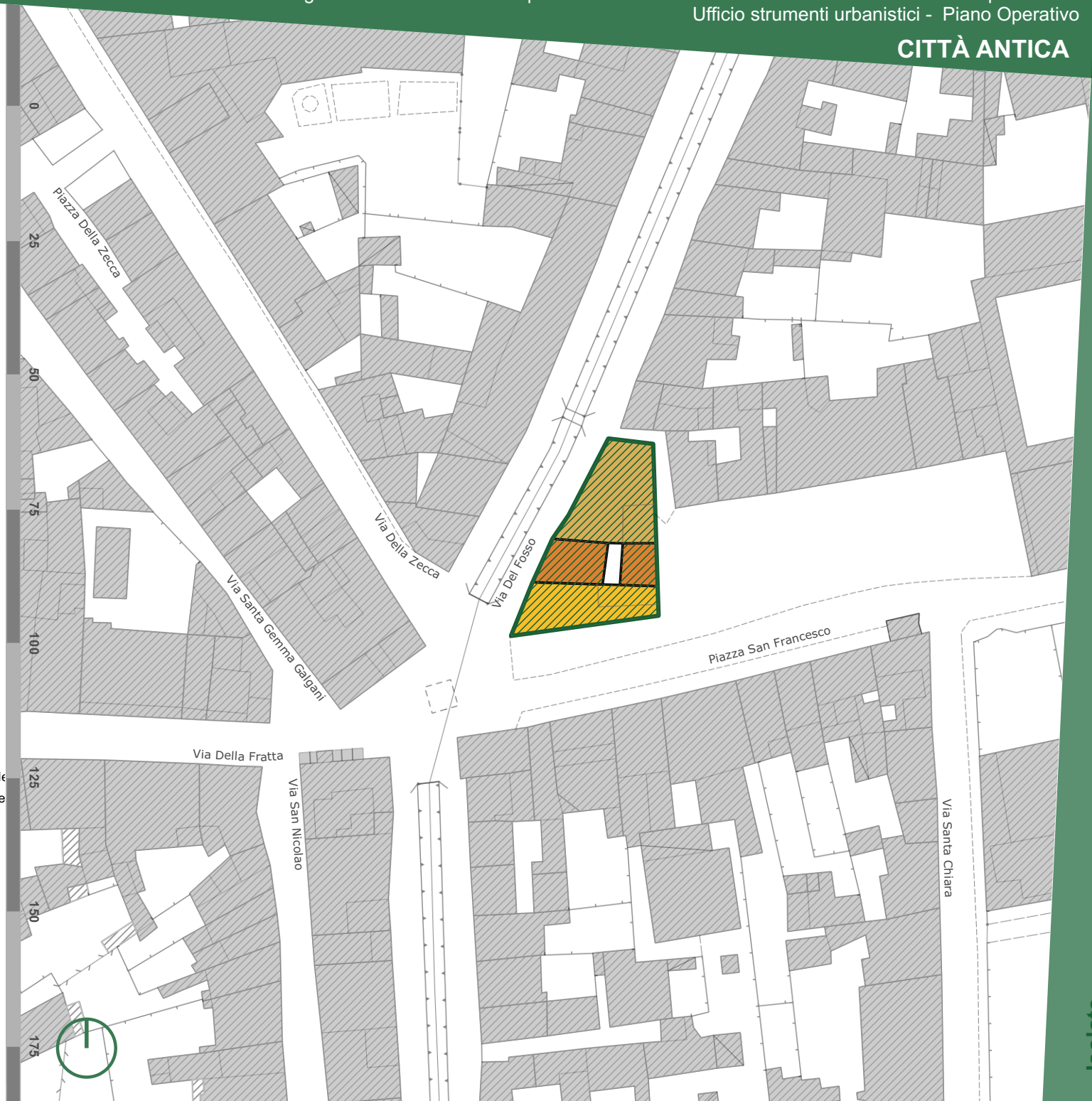
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



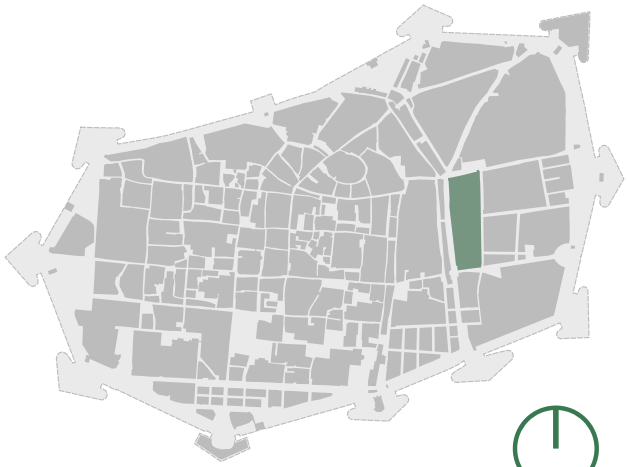
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 165

SCHEDA n.130 - ISOLATO CA 166

Città di Lucca

SCHEDA ISOLATO CA 166

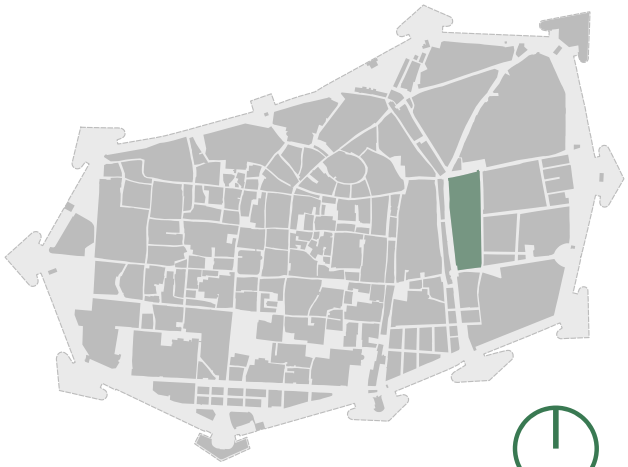


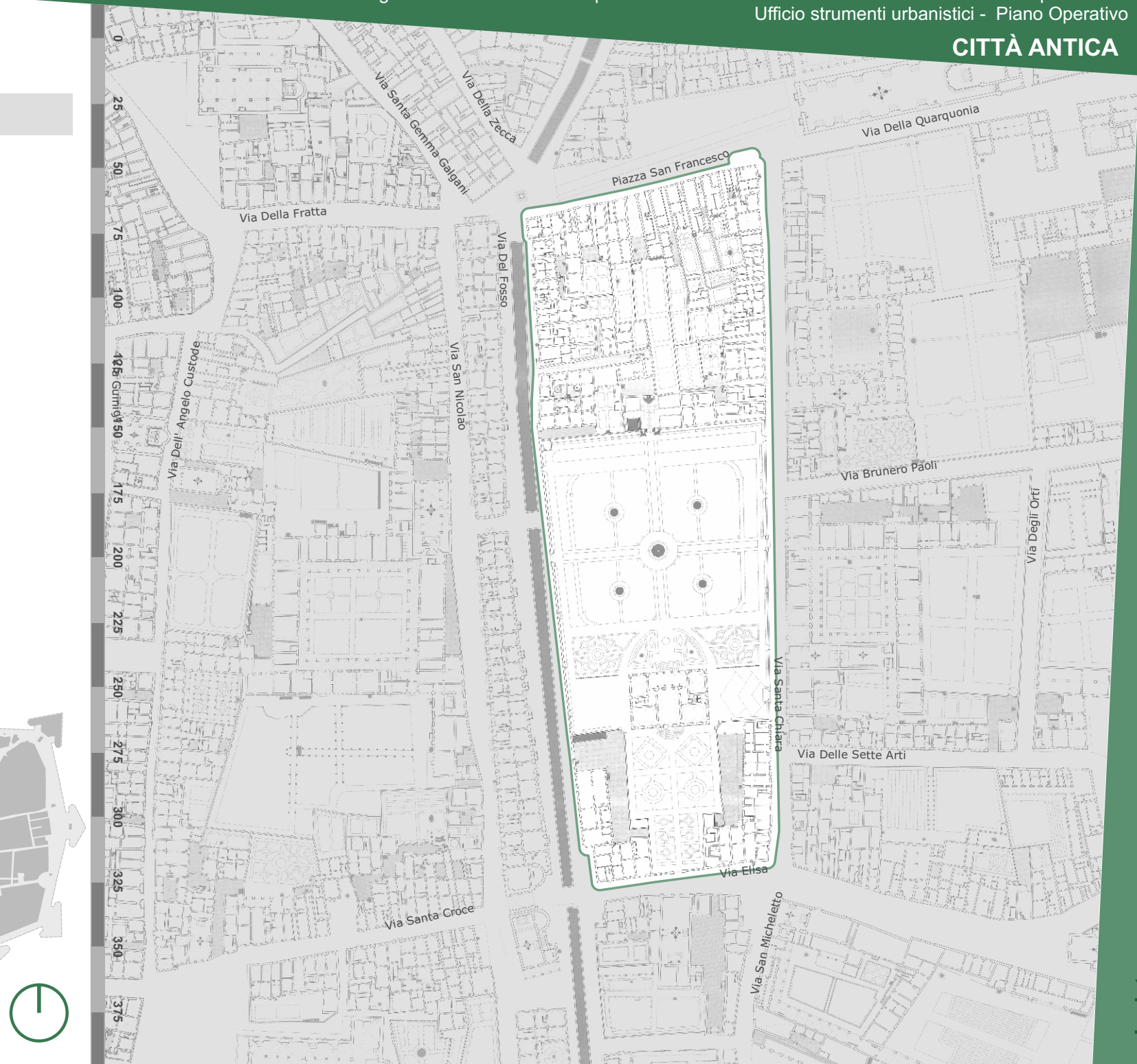


Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

LUCCA 700-800

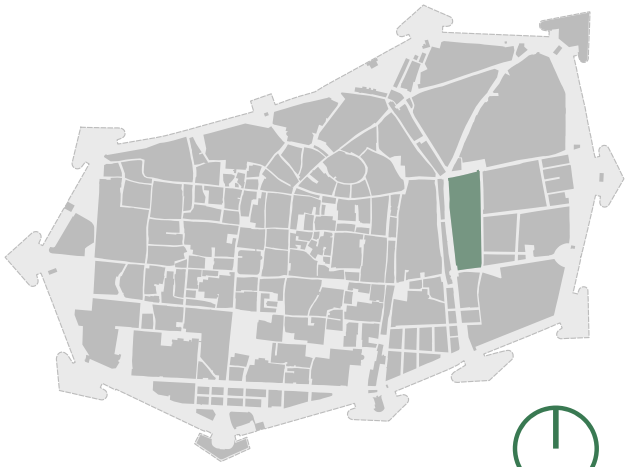


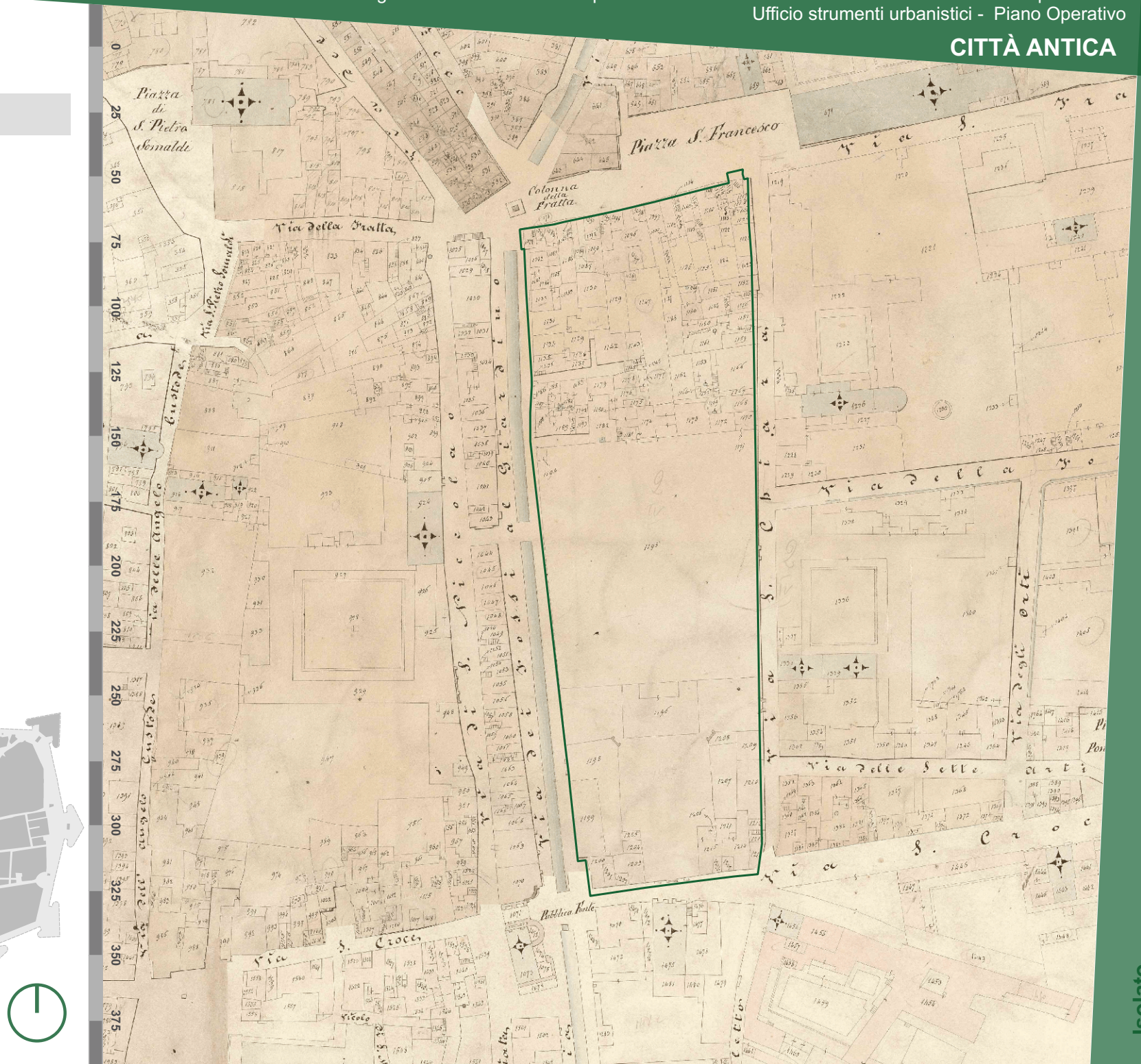


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 166

CA.STO.RE



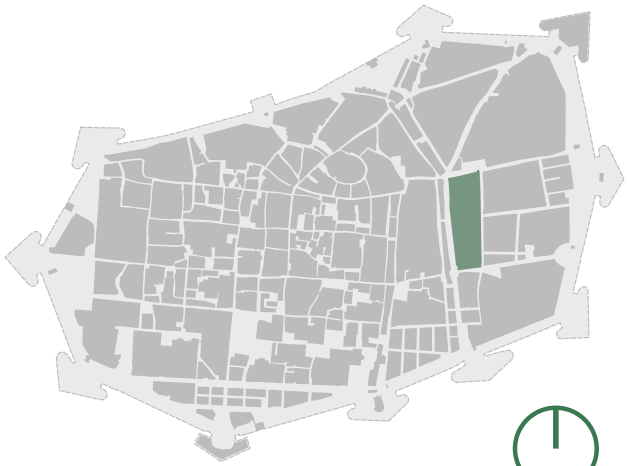


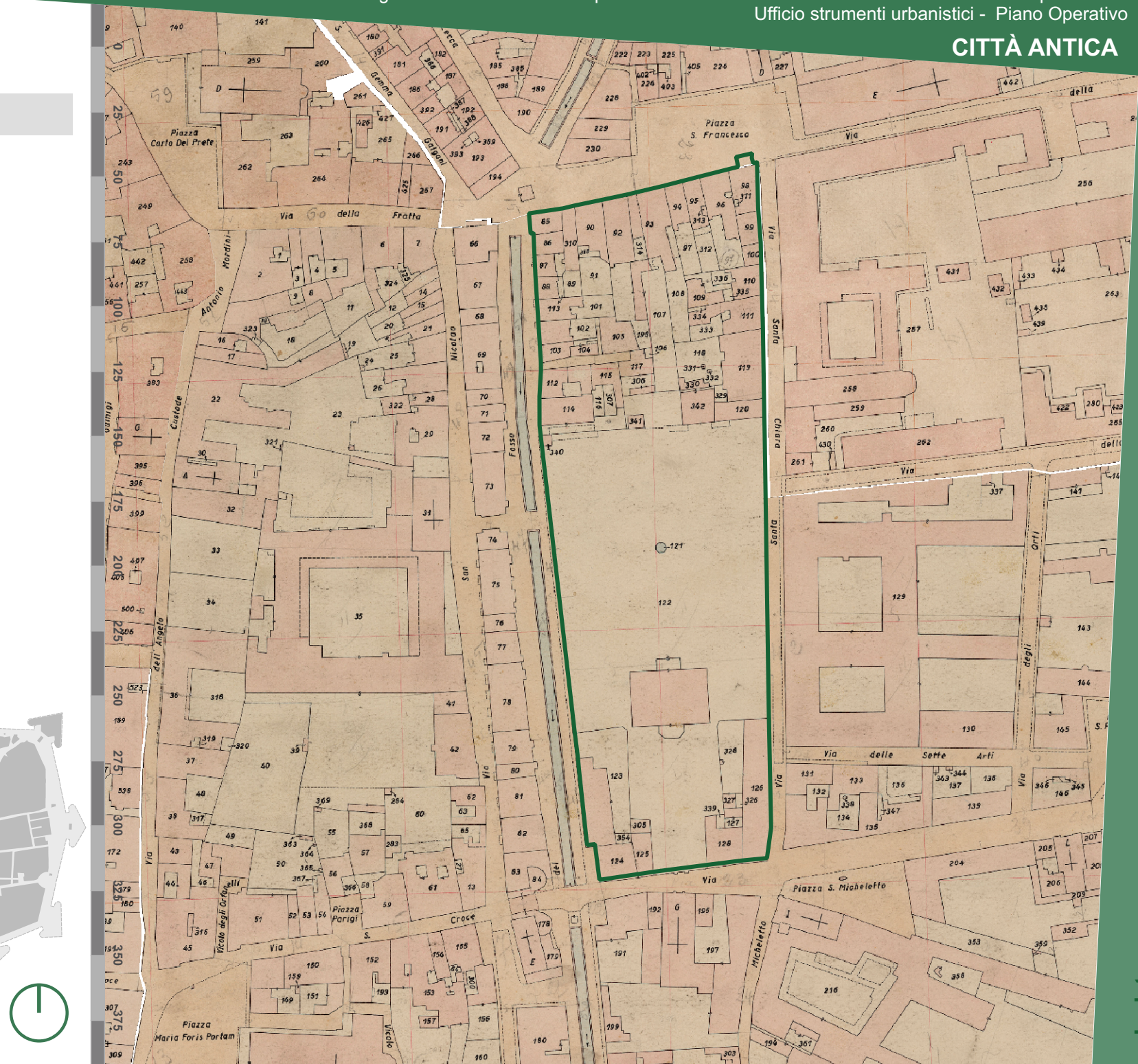
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 166

Città di Lucca

CATASTO DI IMPIANTO

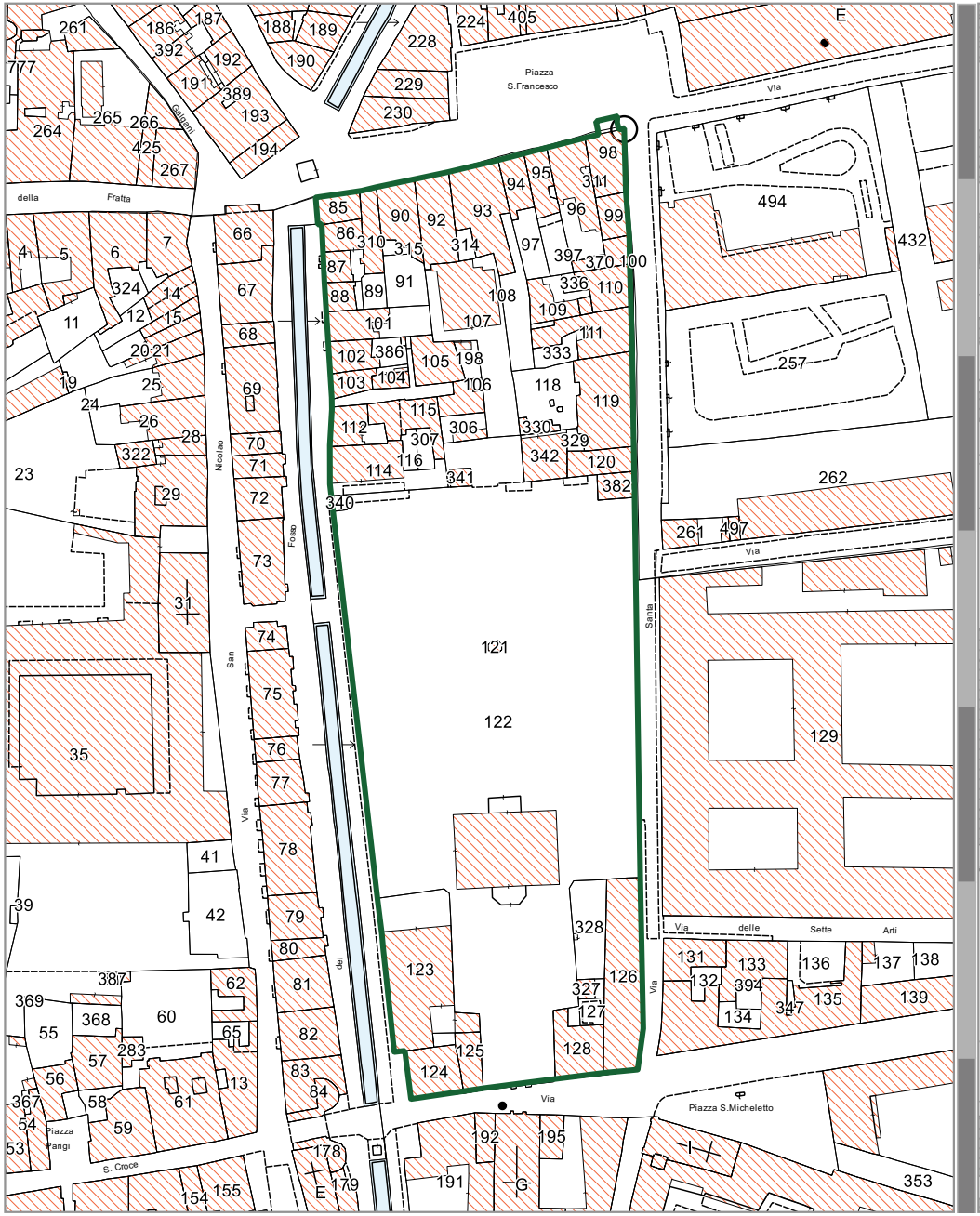




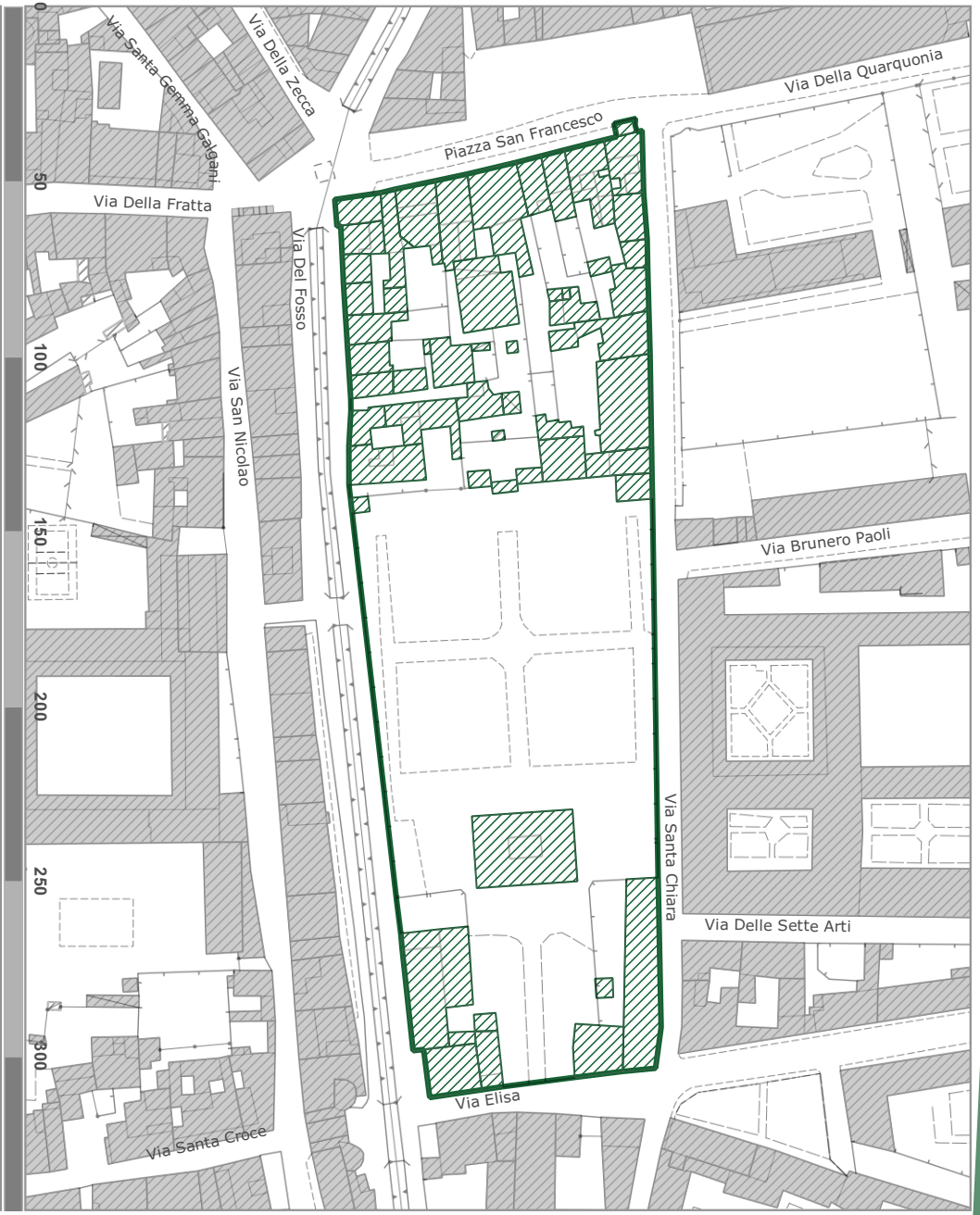
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 166

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

Isolato CA 166

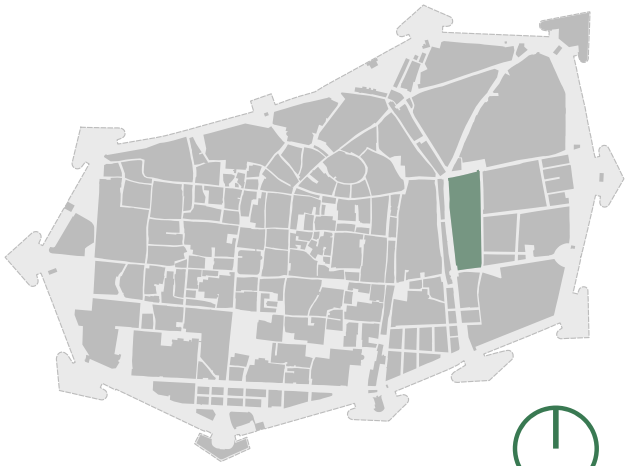
Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

6. SISTEMA DELLE COPERTURE

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



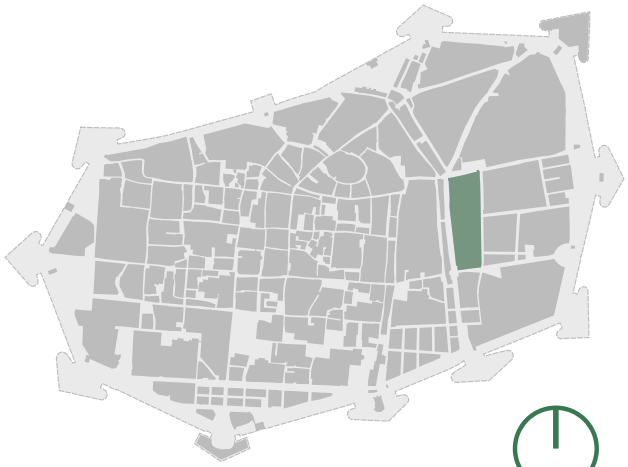


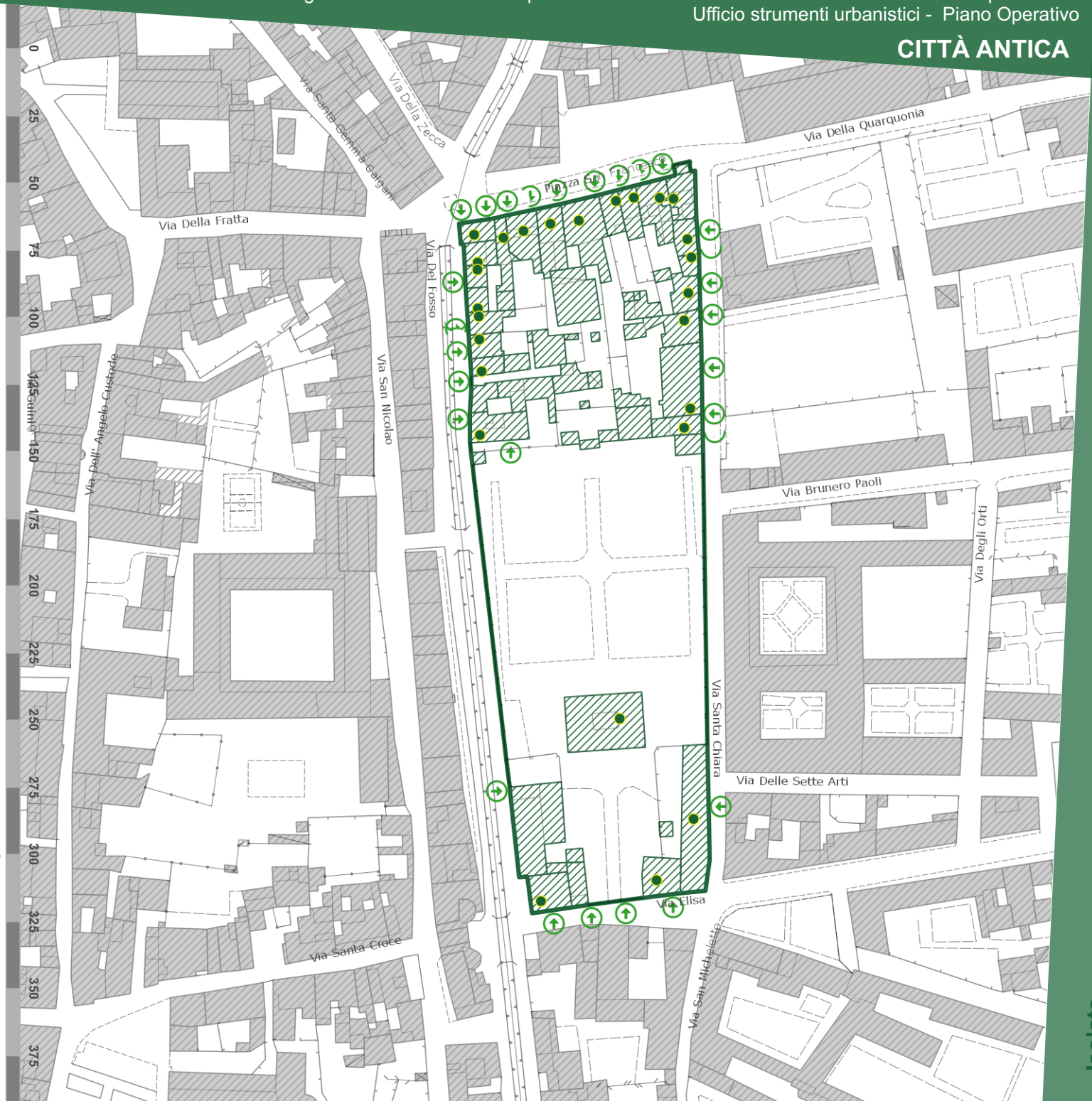
Isolato CA 166

Città di Lucca

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 166

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

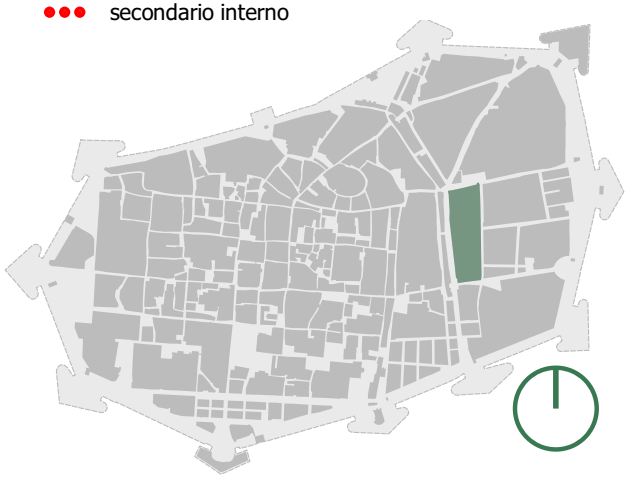
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

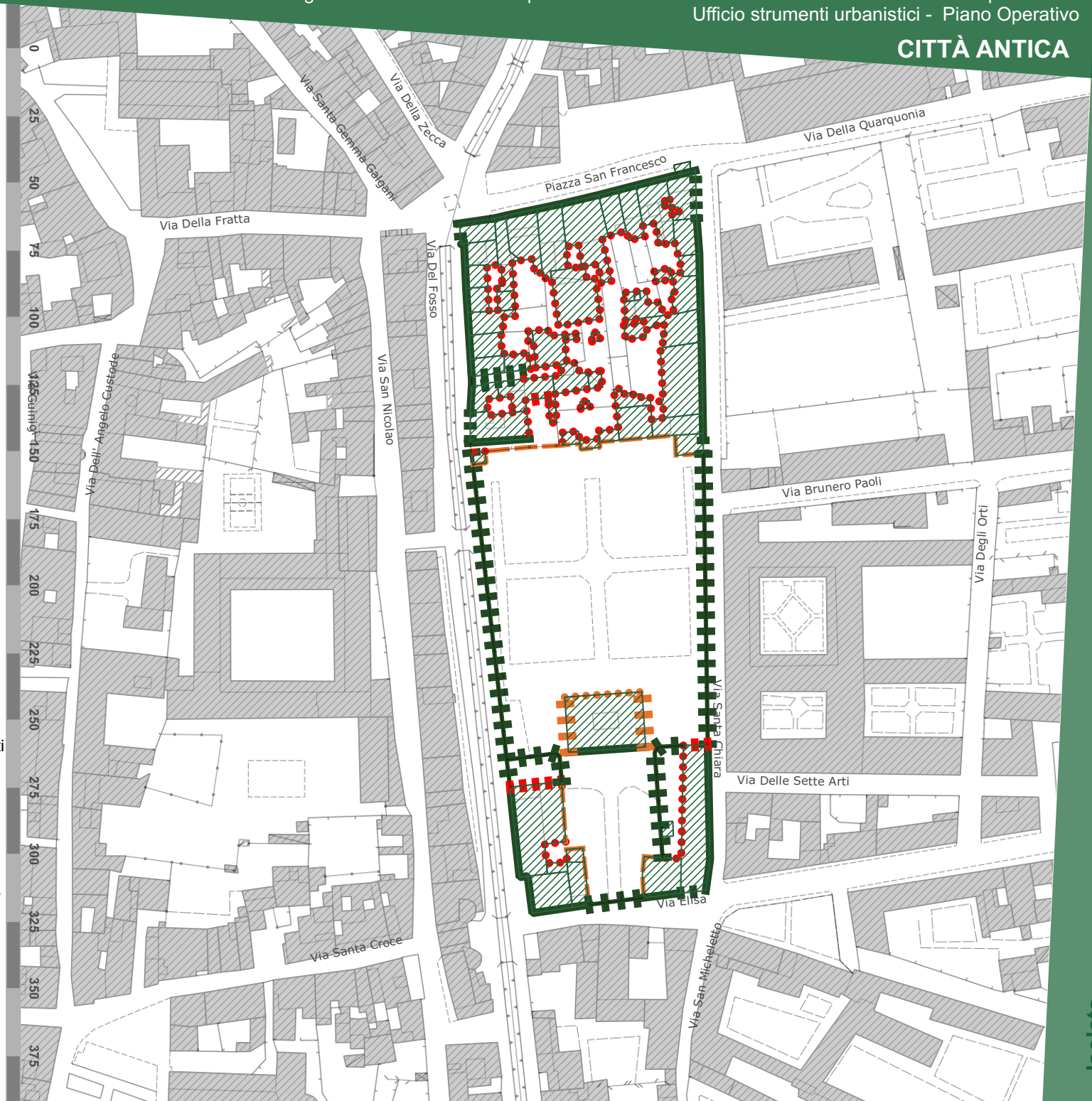
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





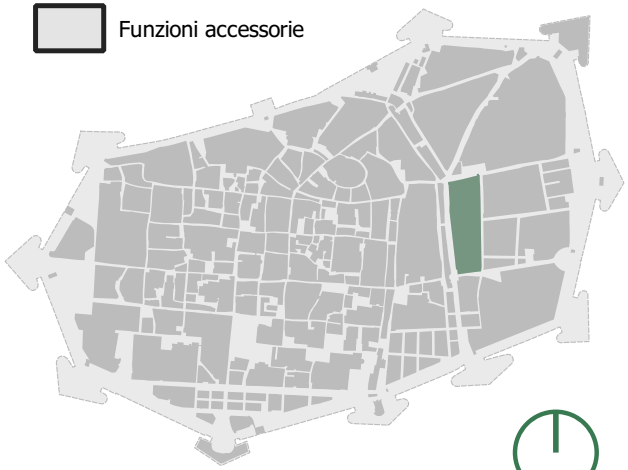
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

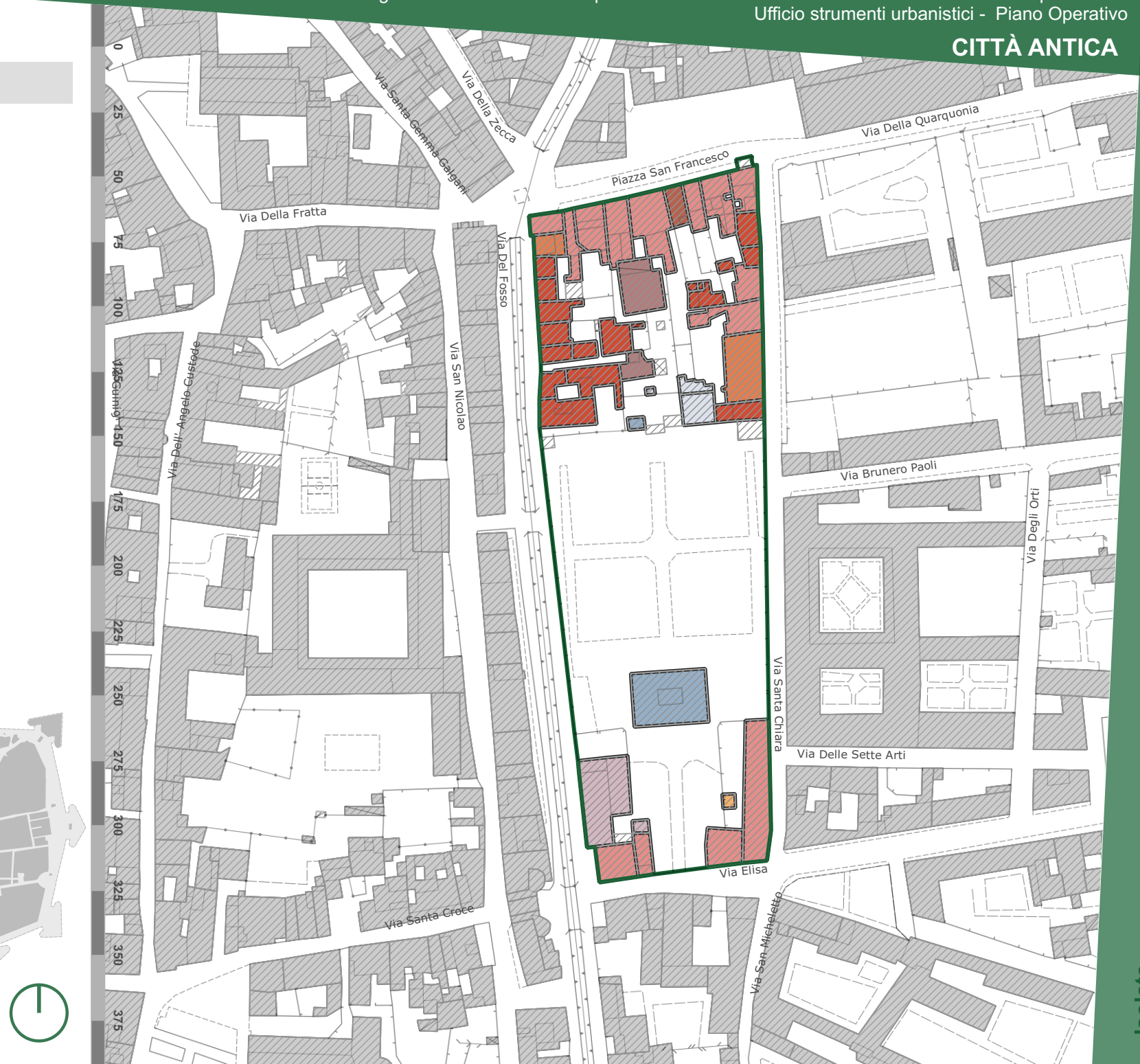
Isolato CA 166

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

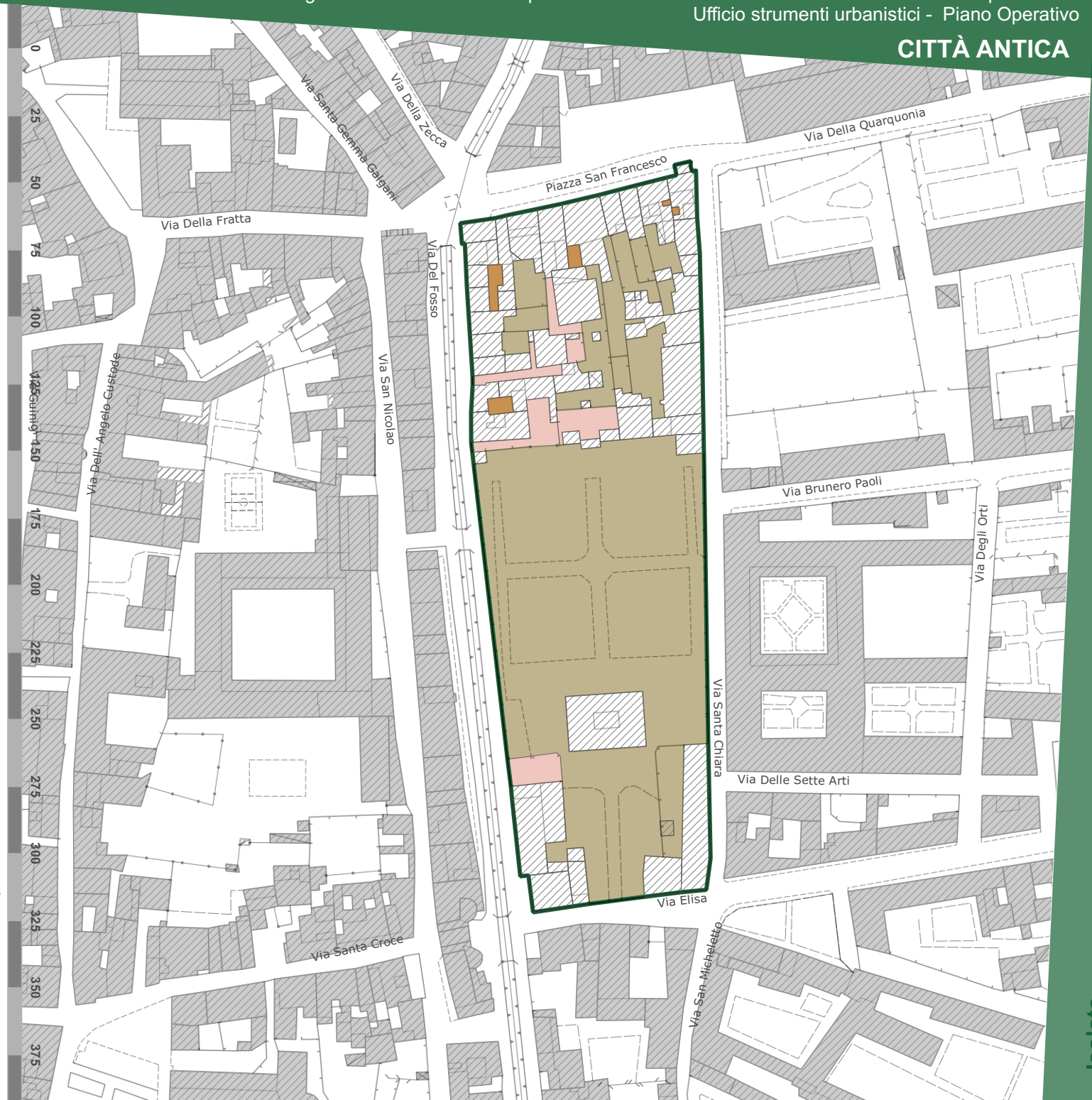
Isolato CA 166

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 166

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

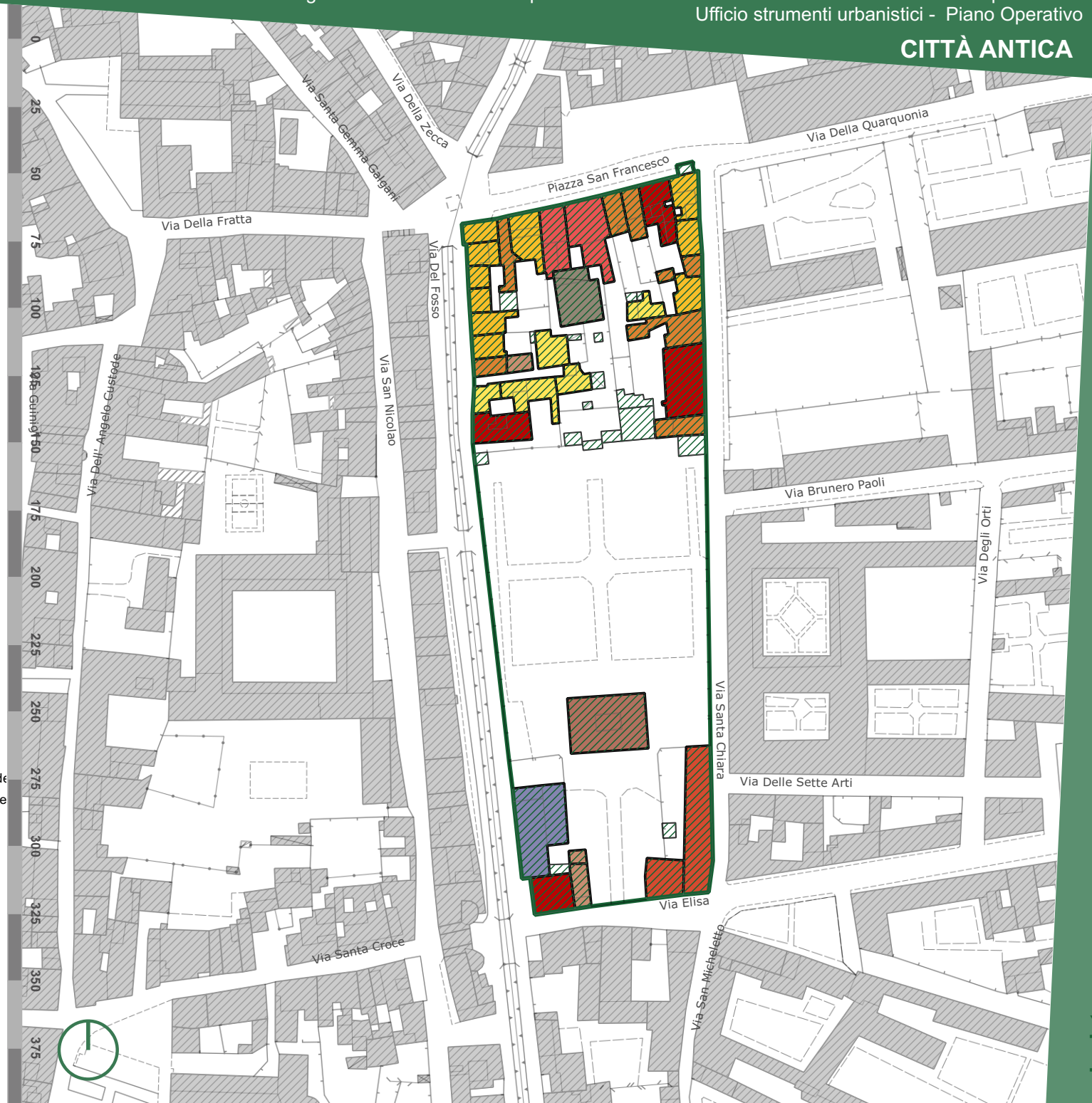
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



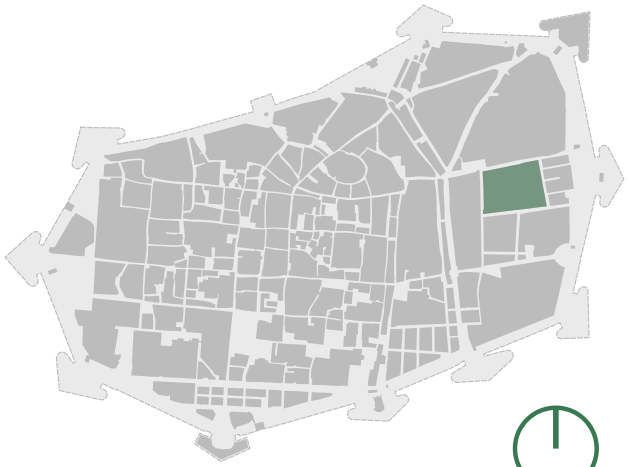
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

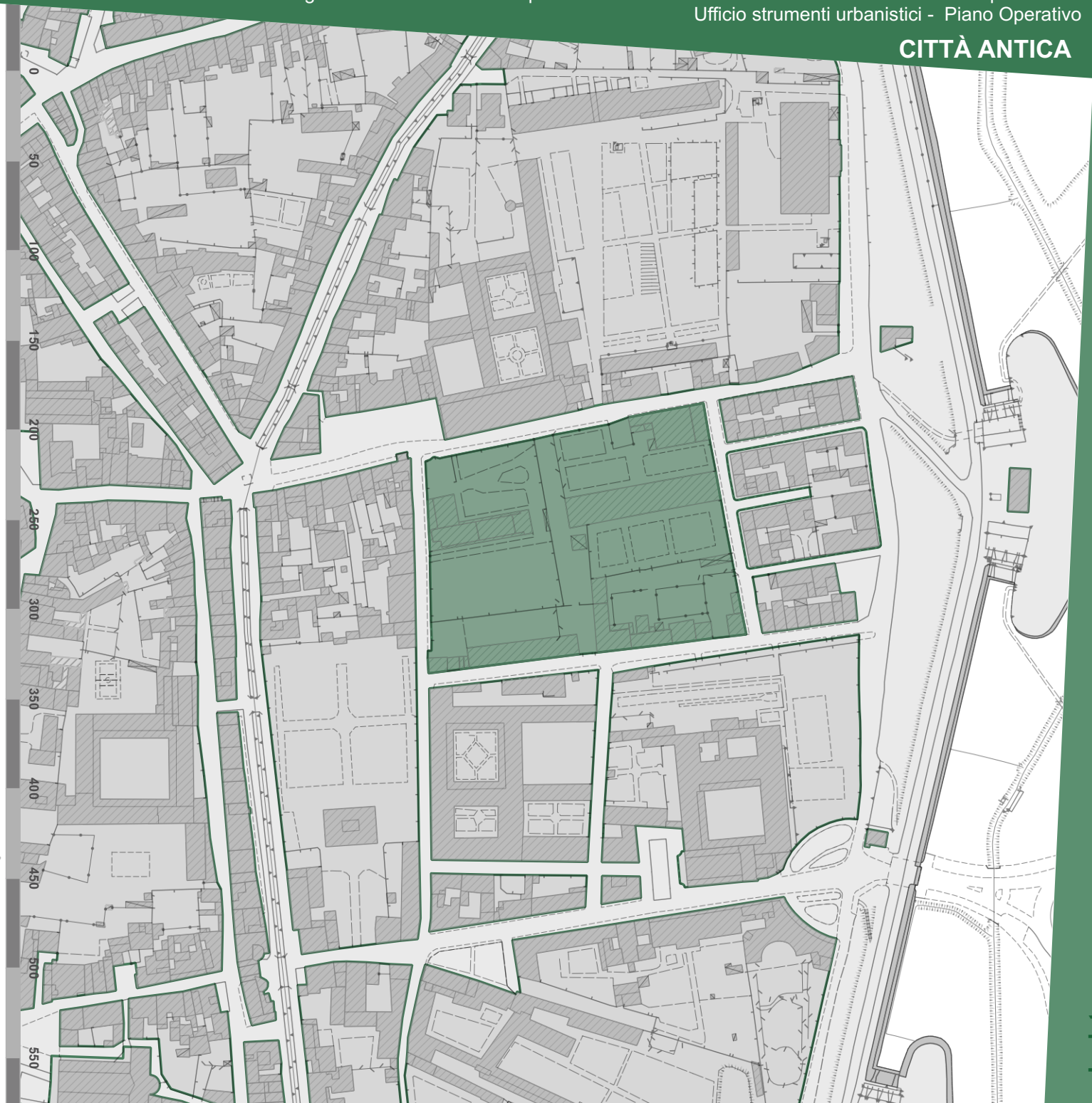
Isolato CA 166

SCHEDA n.136 - ISOLATO CA 167

Città di Lucca

SCHEDA ISOLATO CA 167





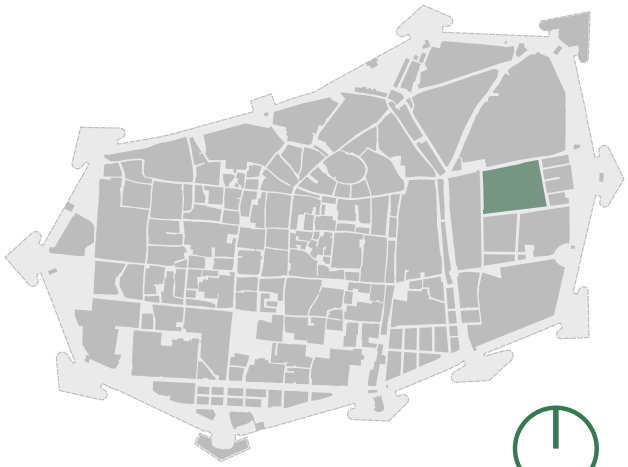
3. SCHEDATURA ISOLATI

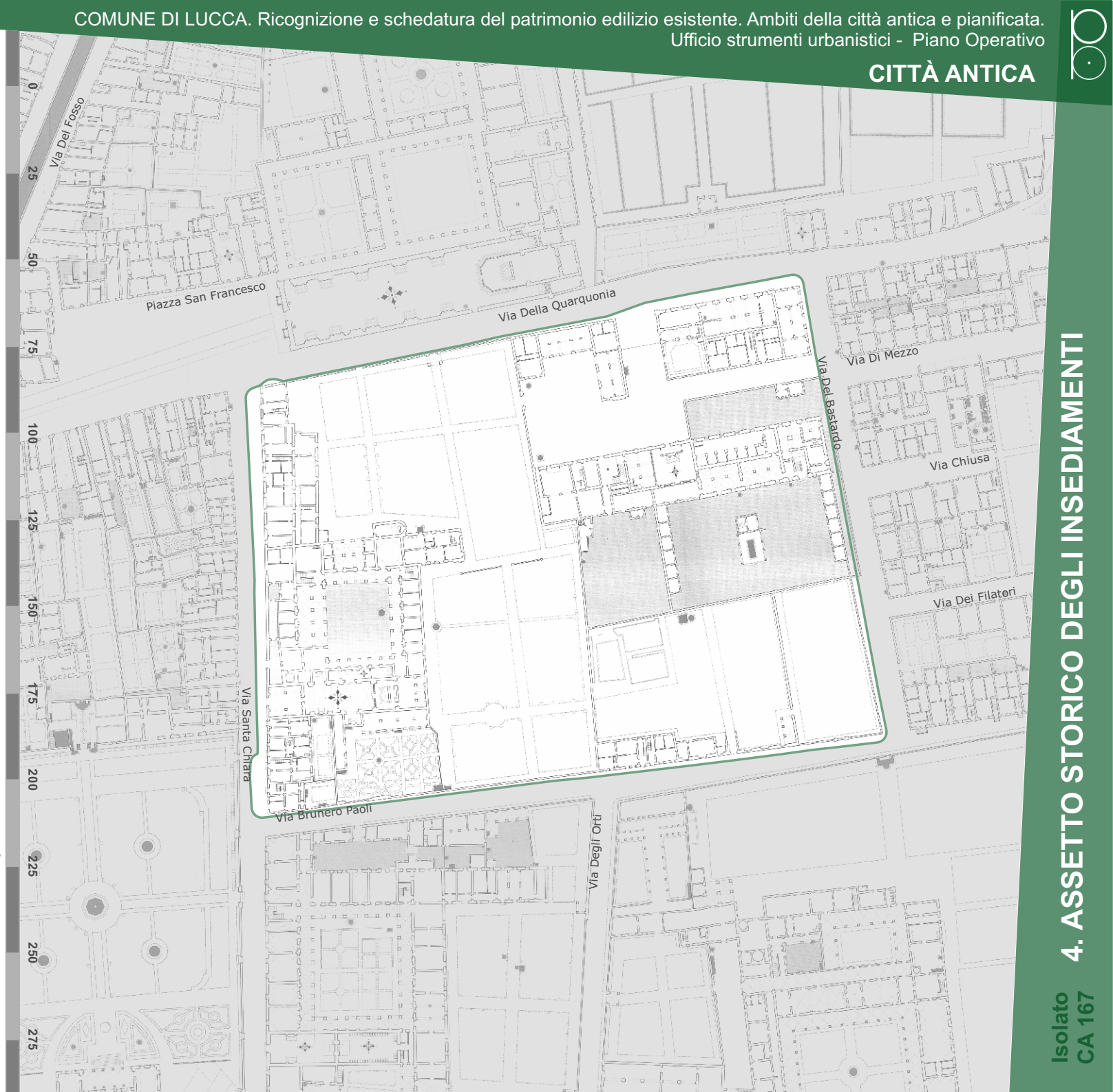
Isolato CA 167

Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

LUCCA 700-800



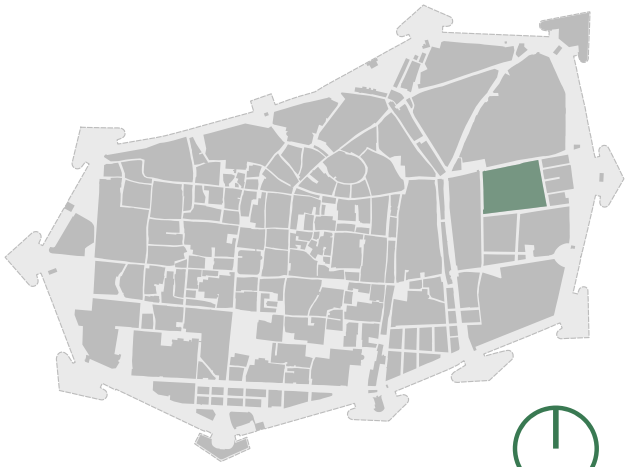


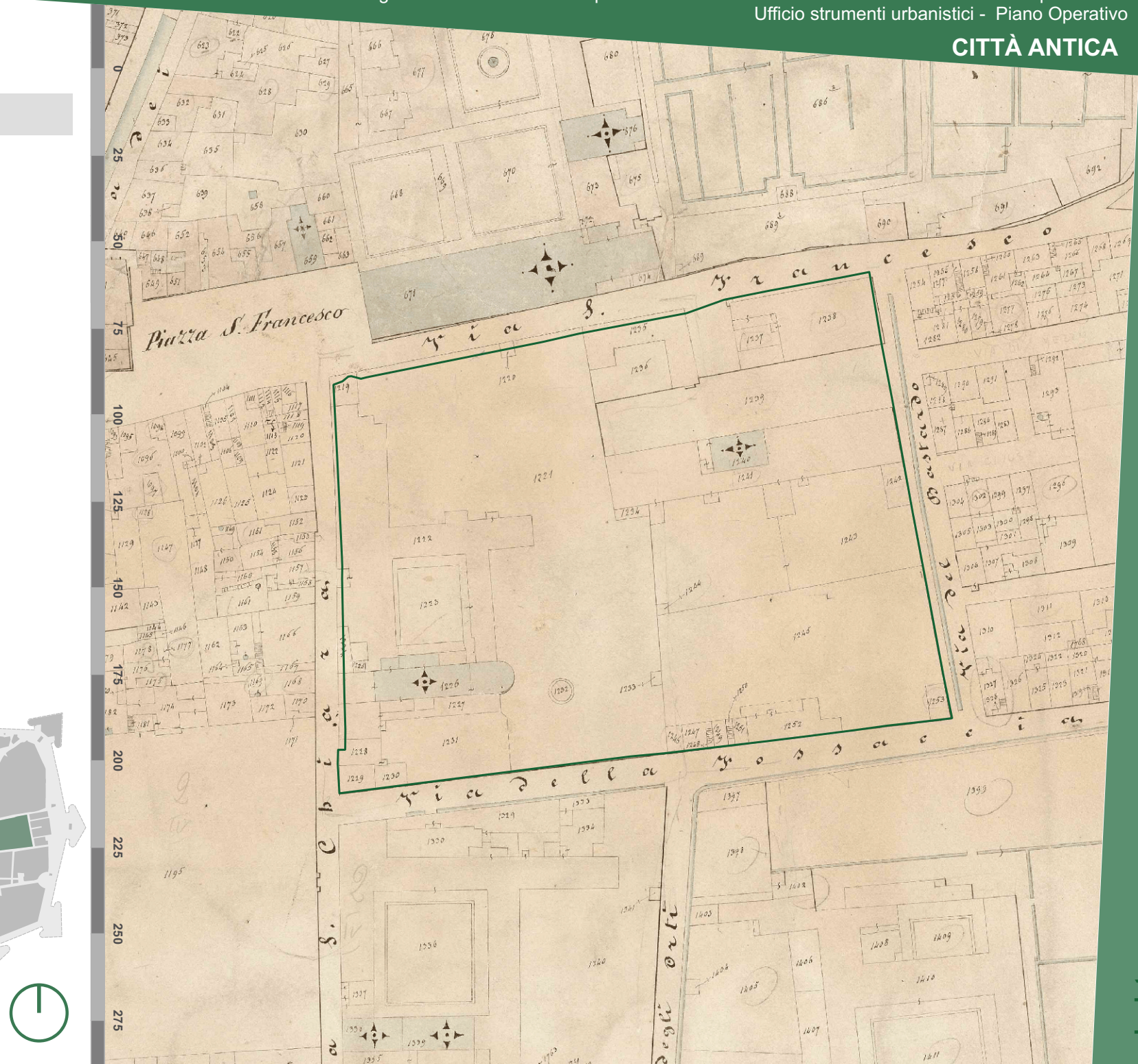
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 167

Città di Lucca

CA.STO.RE

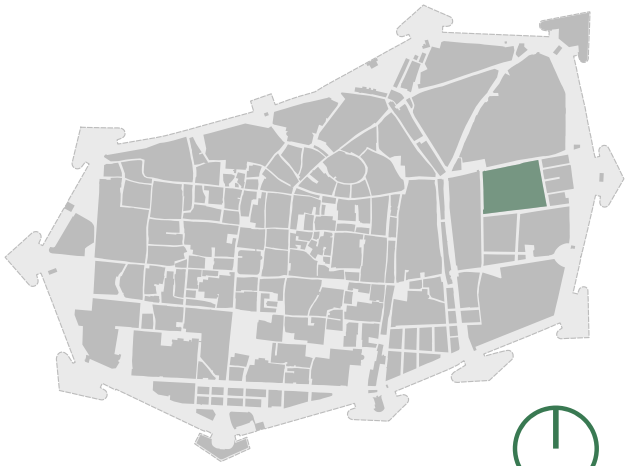


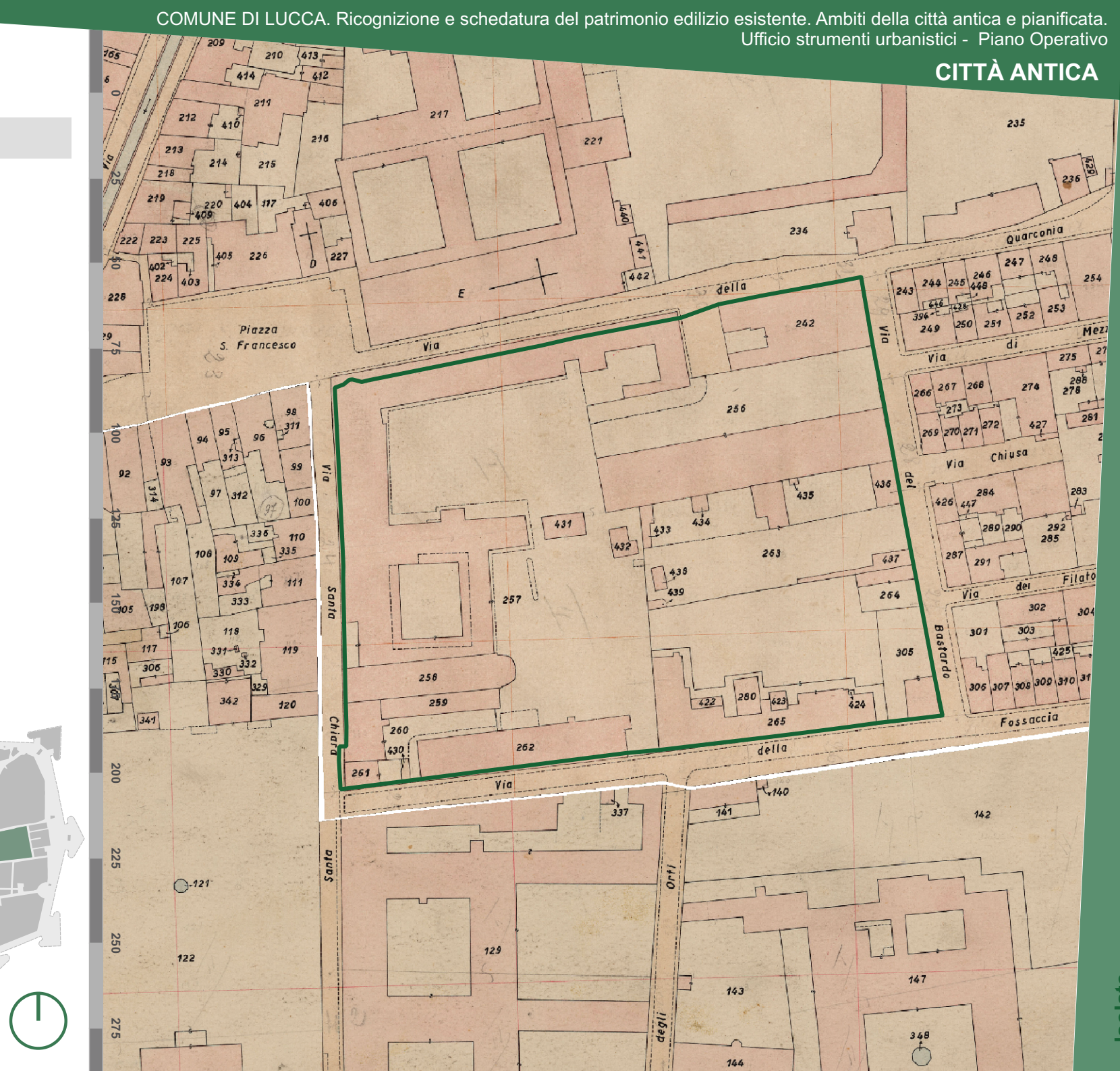


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

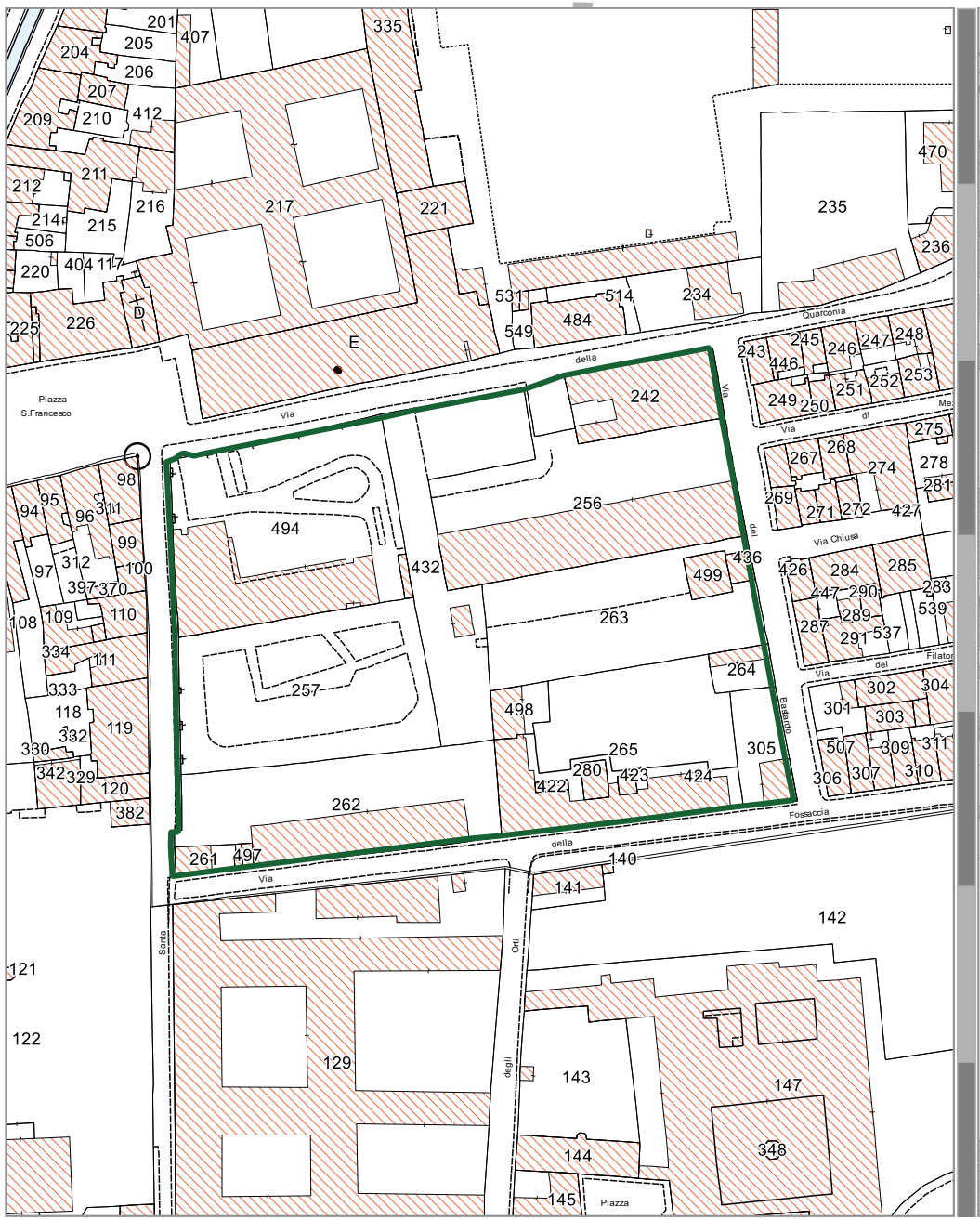
Isolato
CA 167

CATASTO DI IMPIANTO

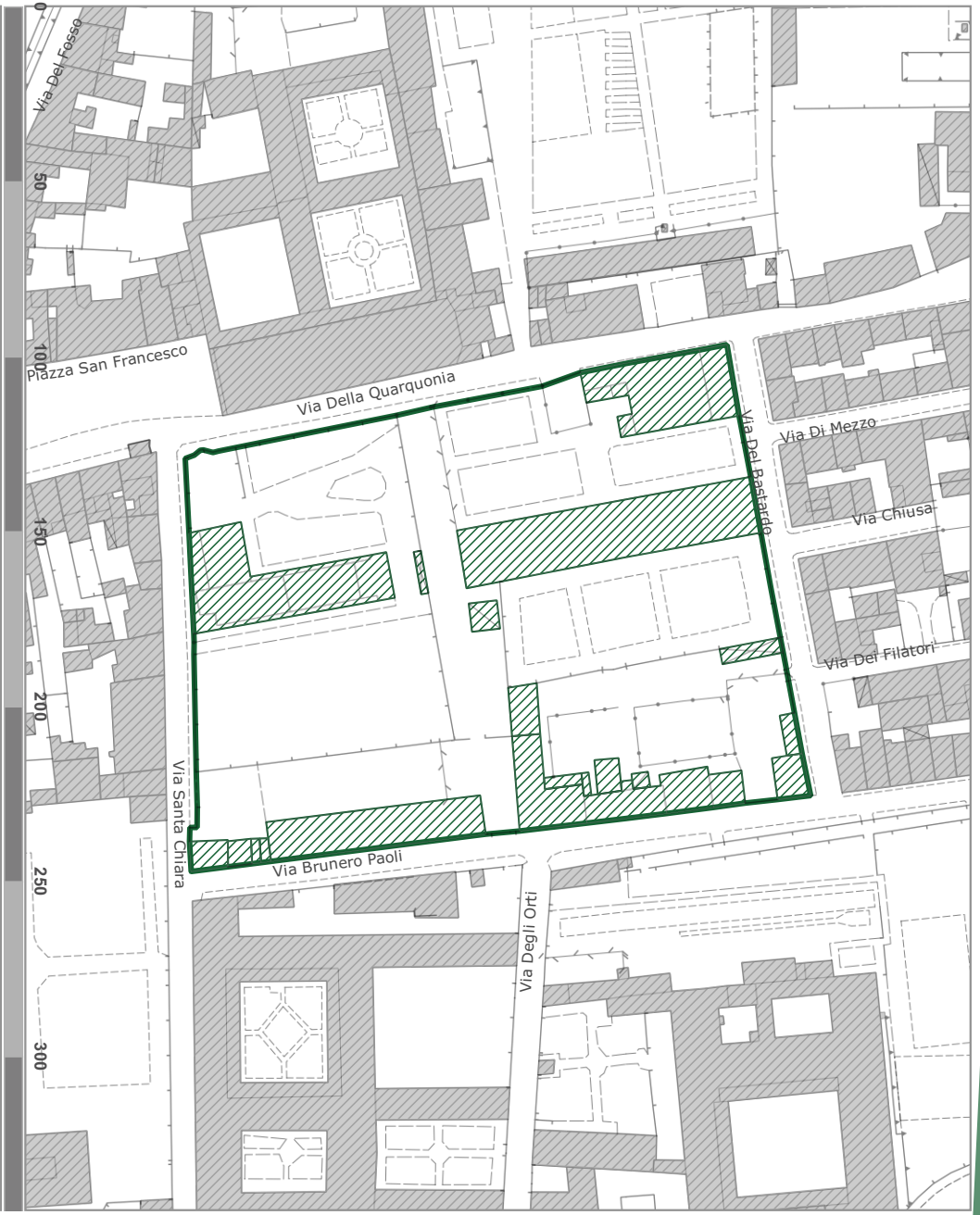




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

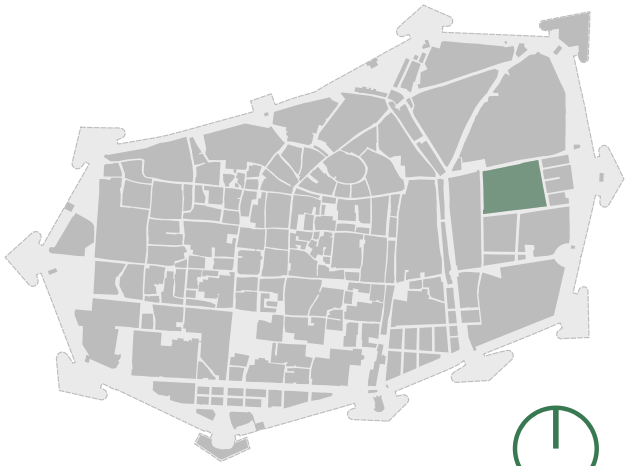
Isolato CA 167

Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





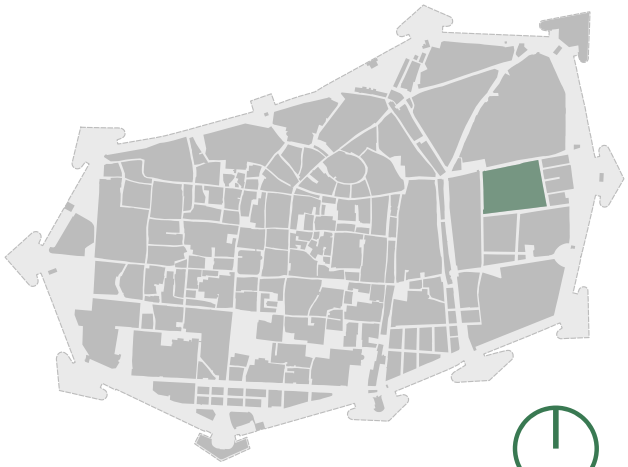
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

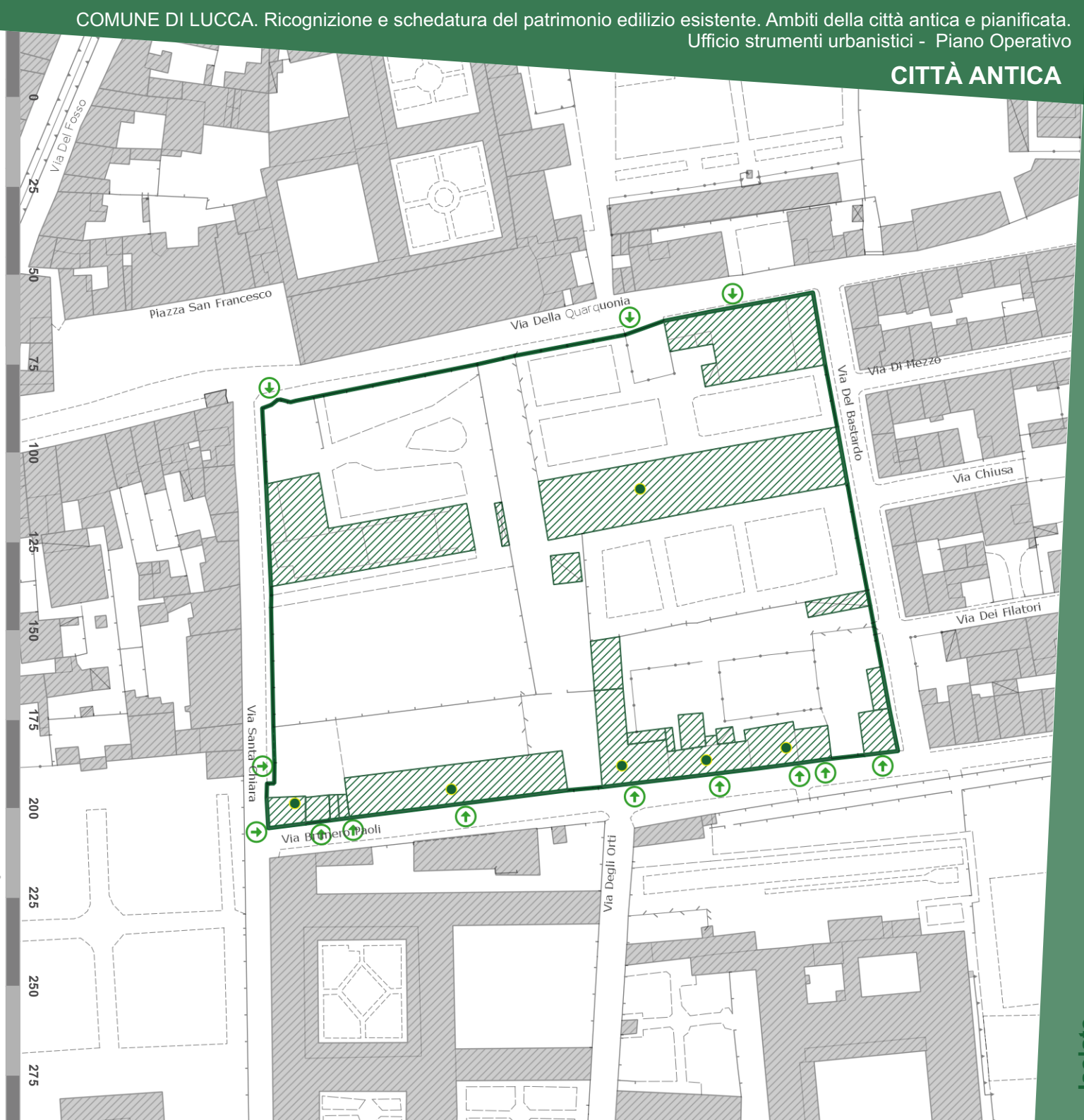
Isolato CA 167

Città di Lucca

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 167

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

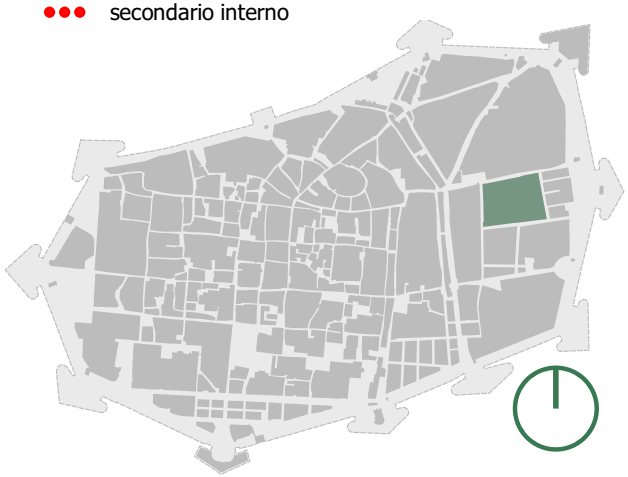
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

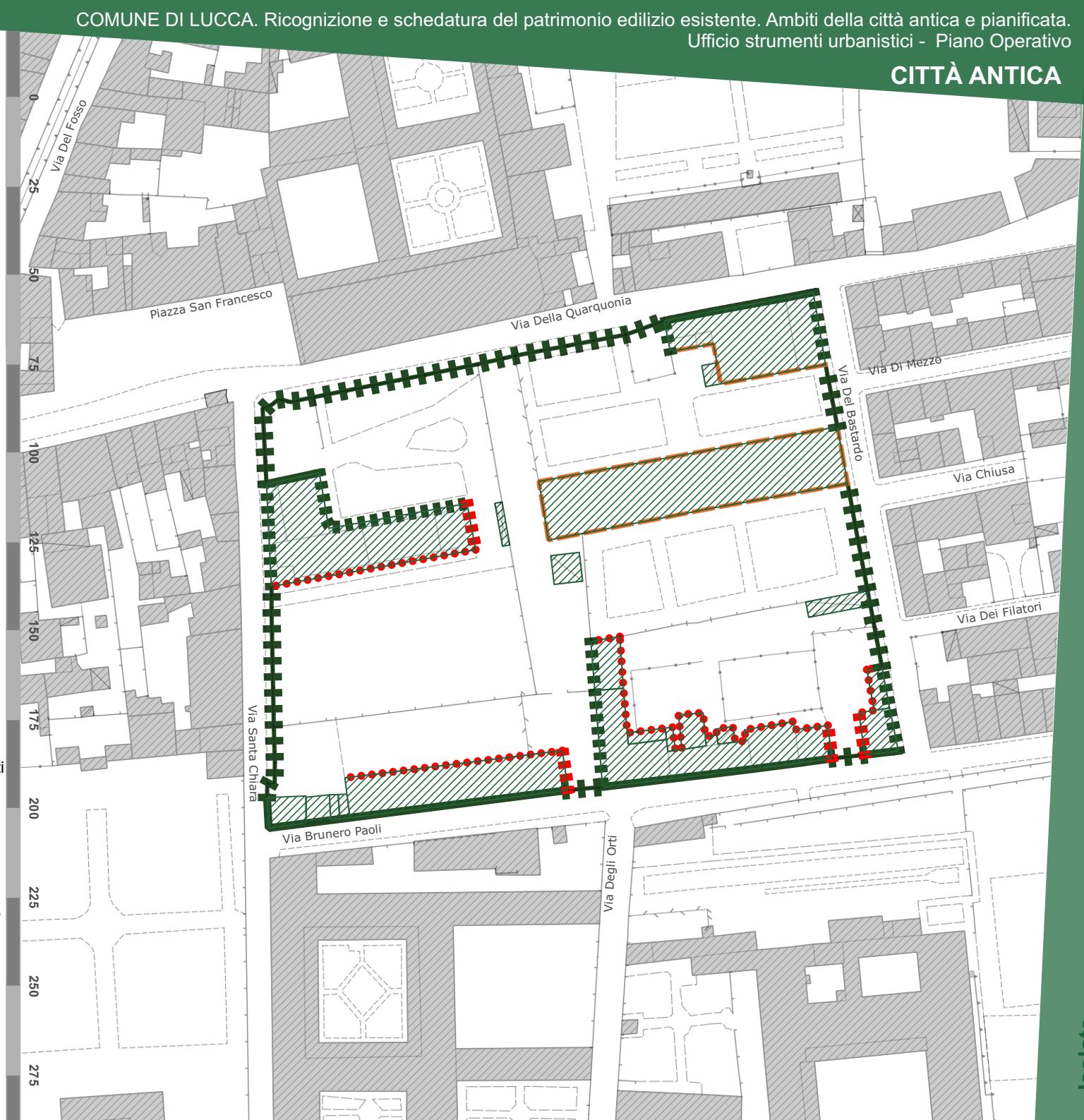
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





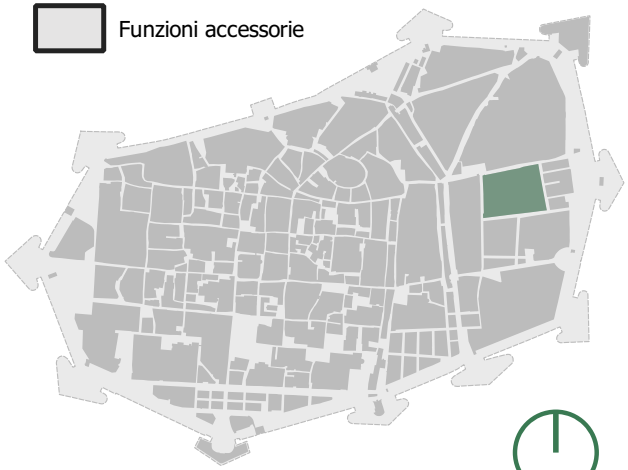
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 167

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

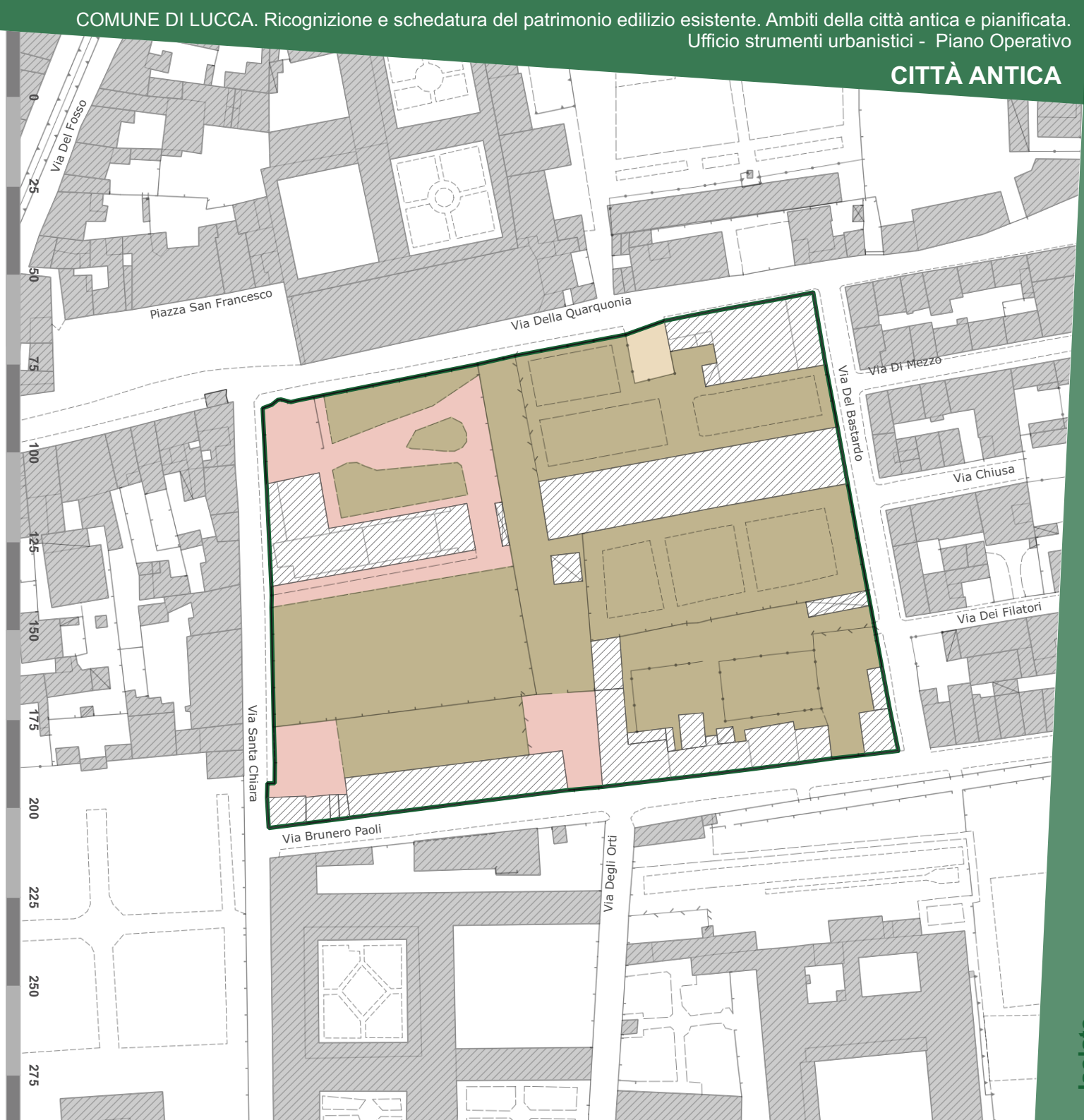
Isolato CA 167

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 167

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

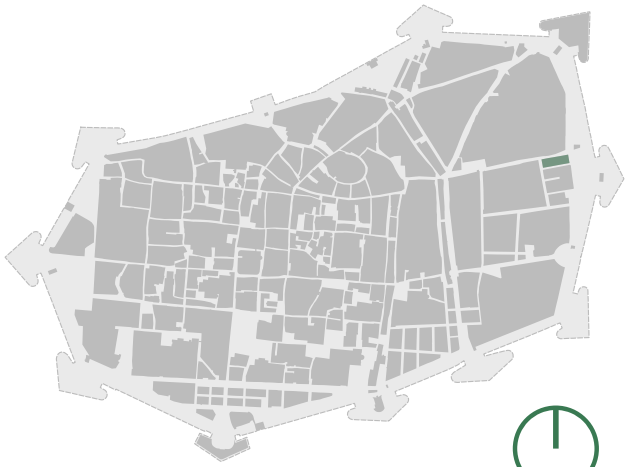


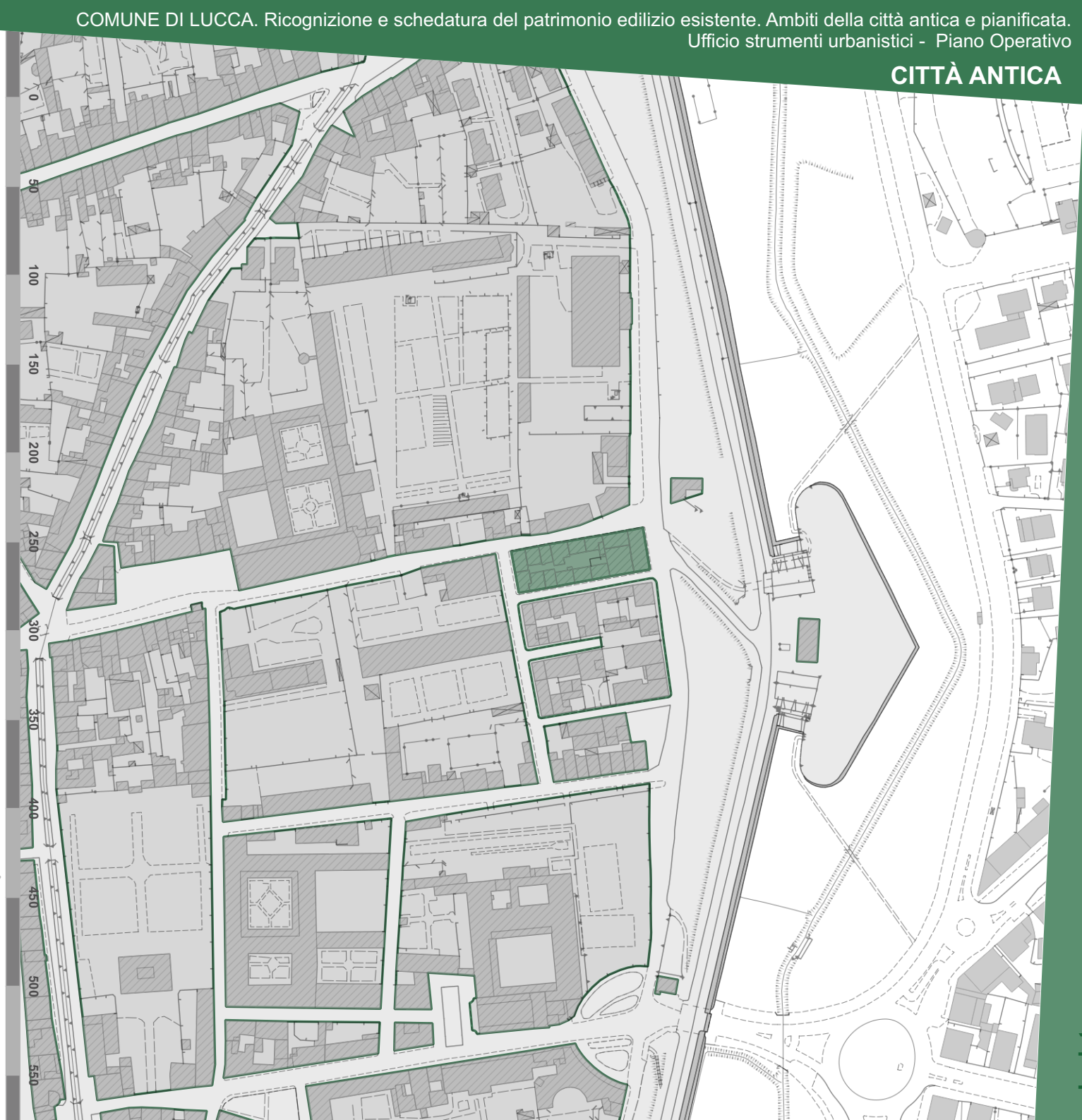
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 167

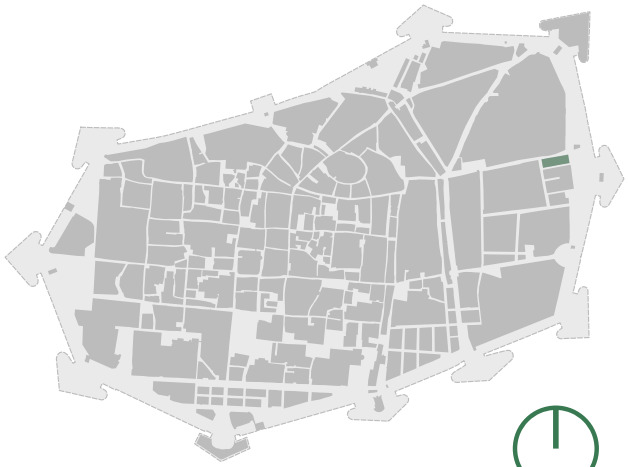
SCHEDA n.139 - ISOLATO CA 168

SCHEDA ISOLATO CA 168





LUCCA 700-800

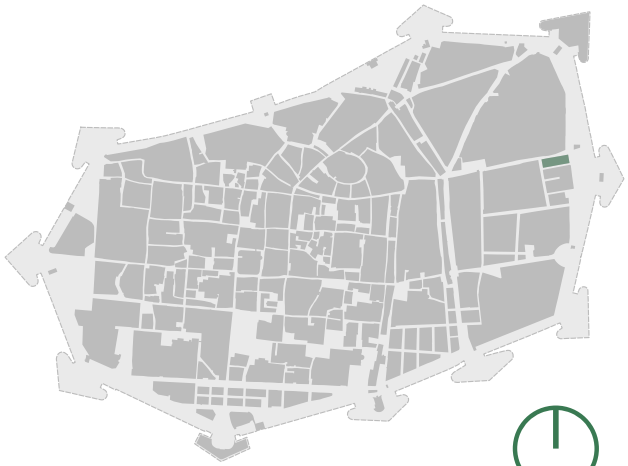




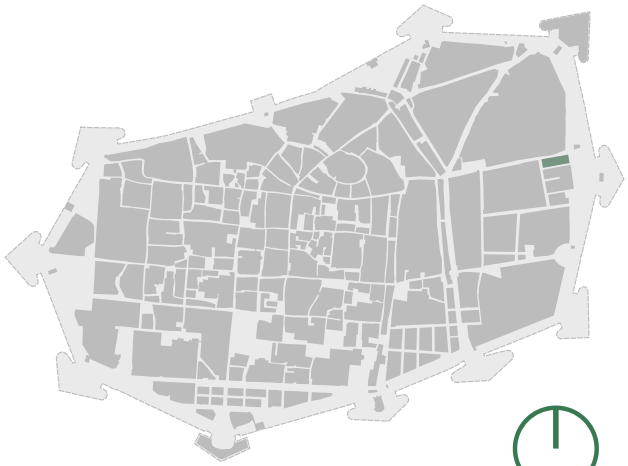
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

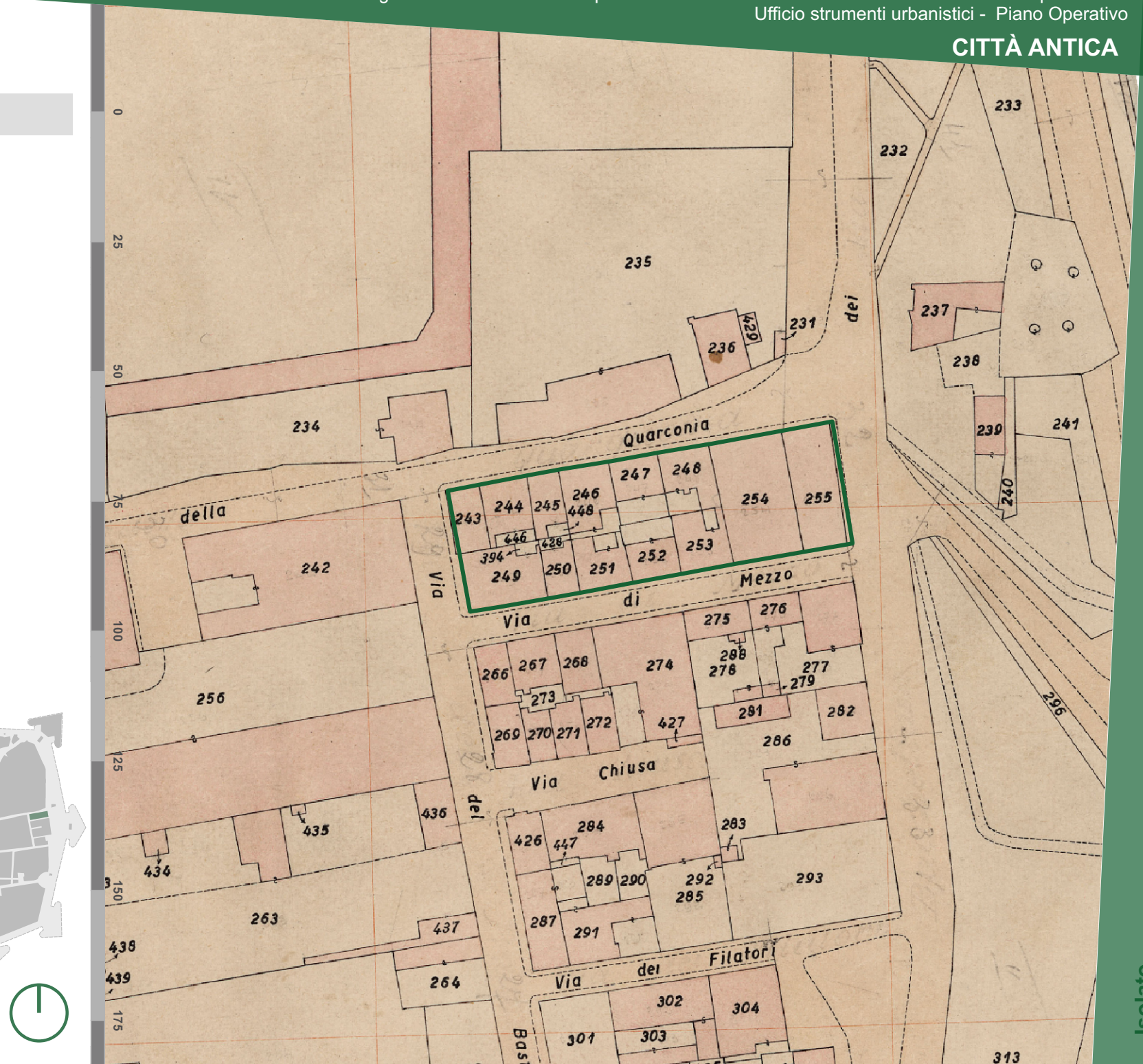
Isolato CA 168

CA.STO.RE



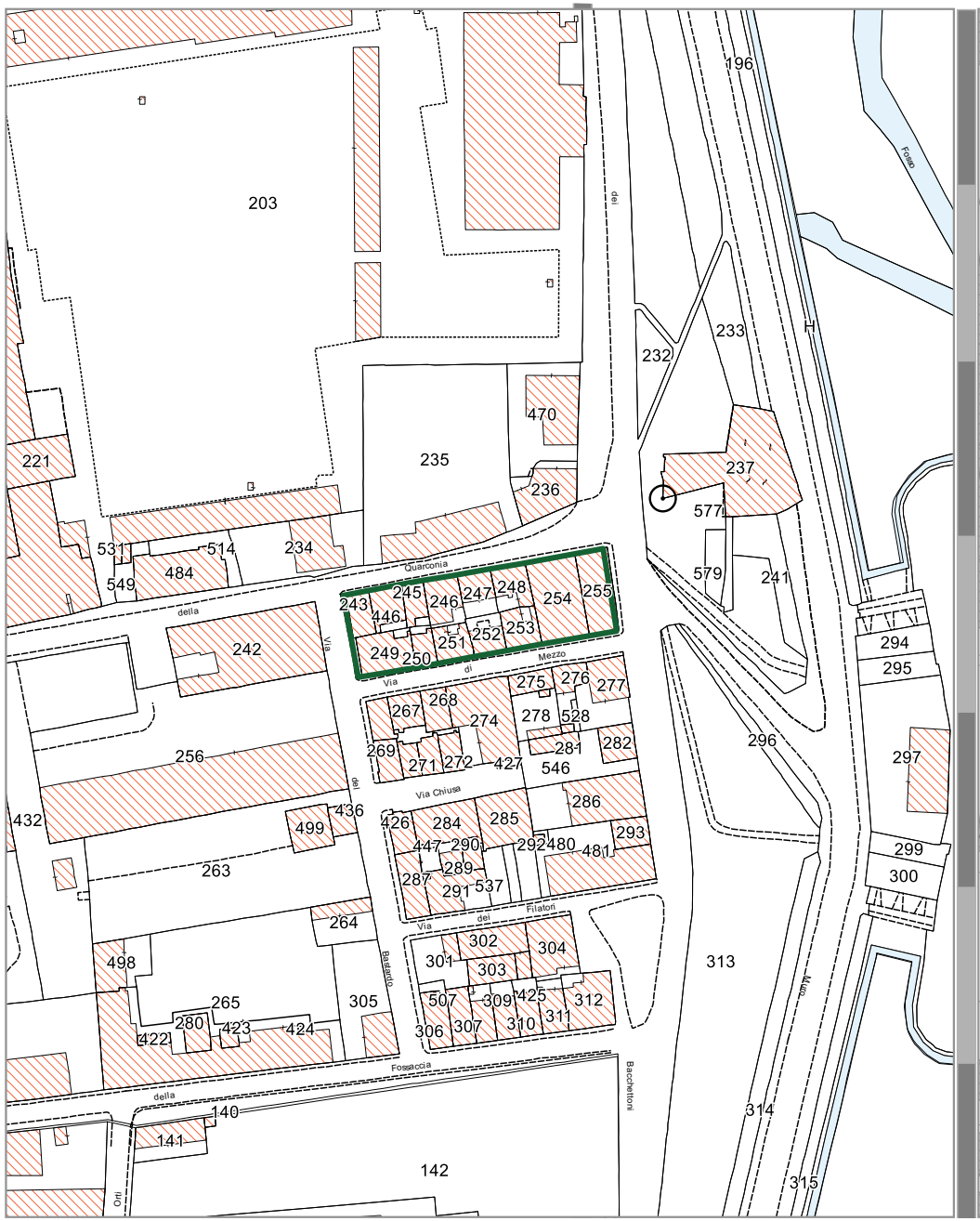
CATASTO DI IMPIANTO



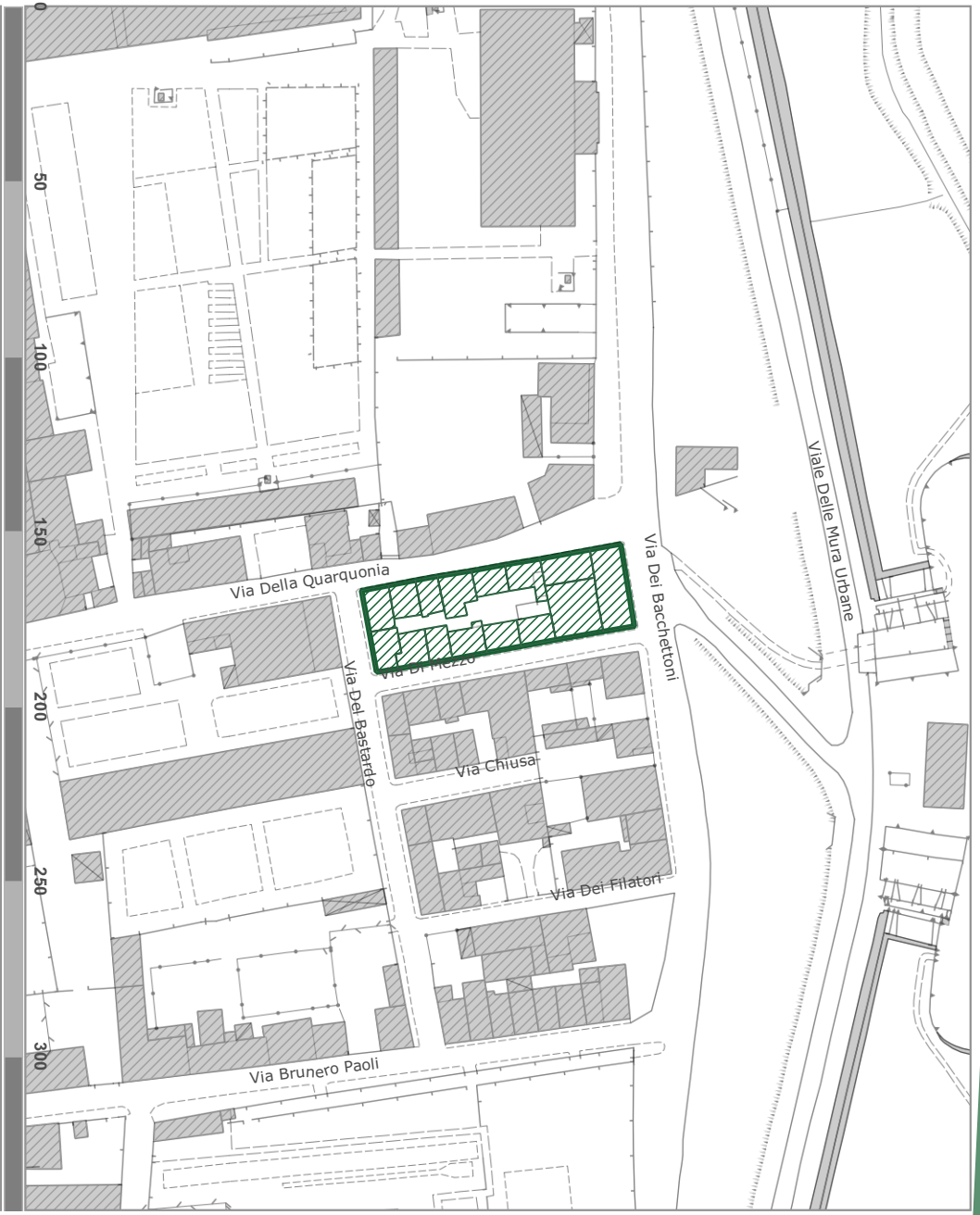


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI

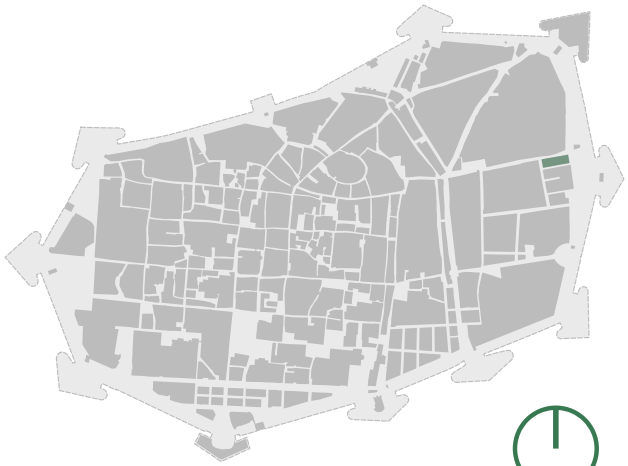


5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

Isolato CA 168

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



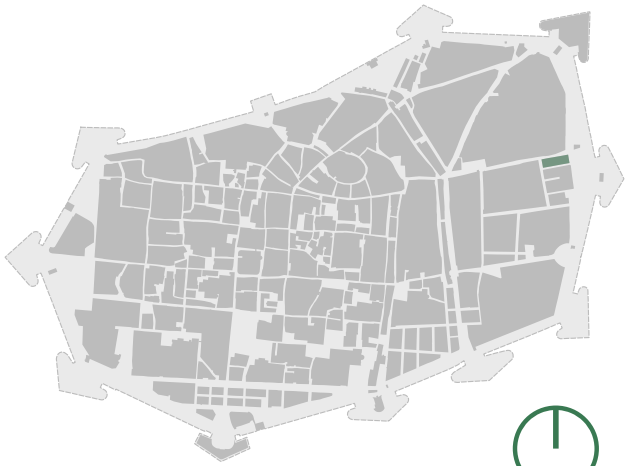


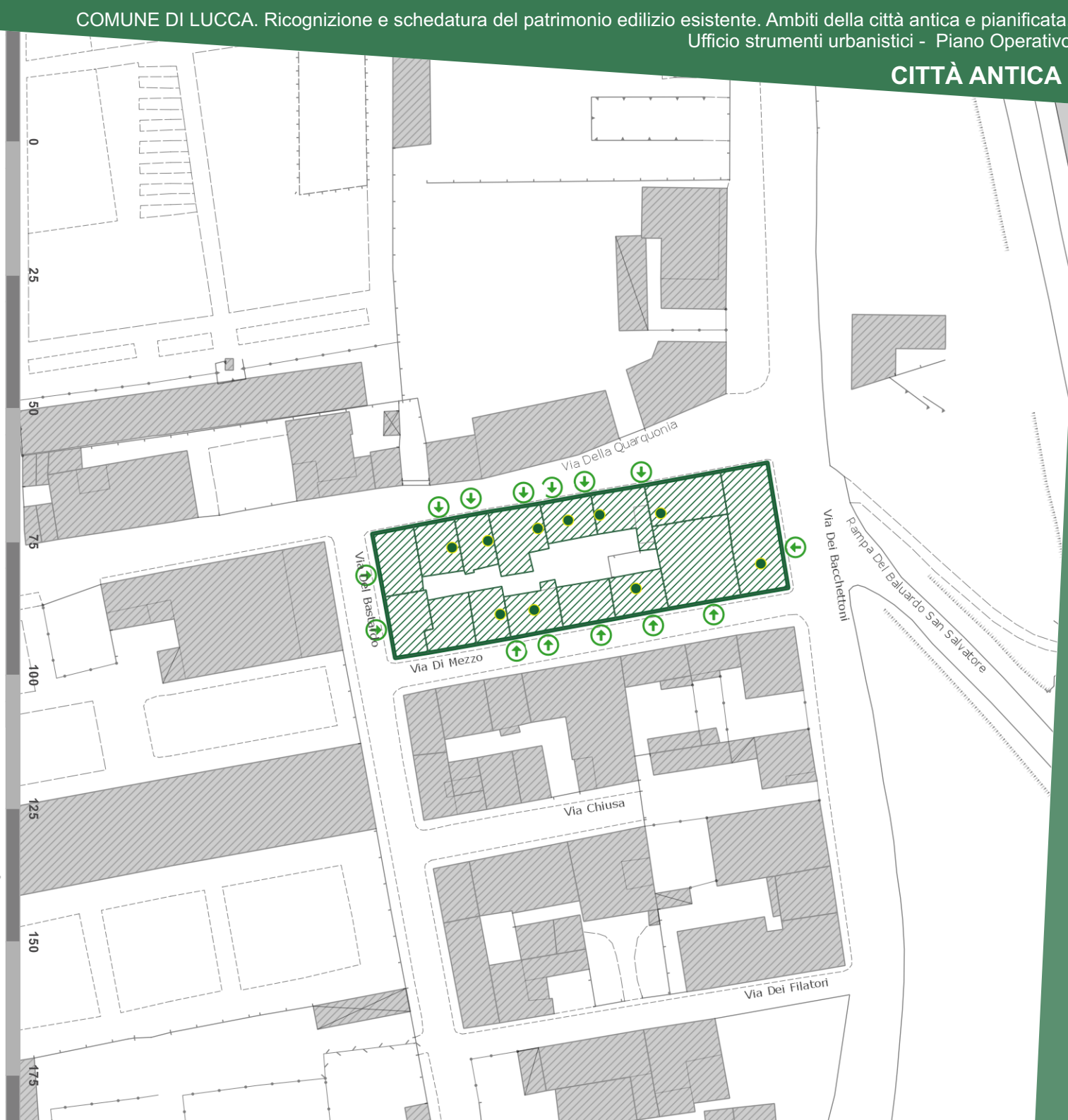
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 168

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 168

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

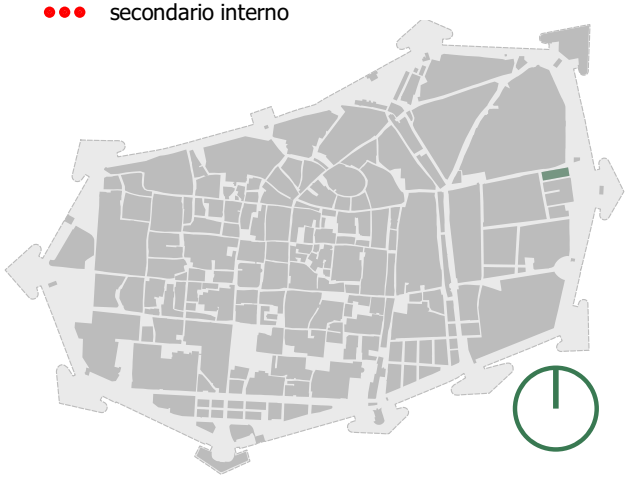
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





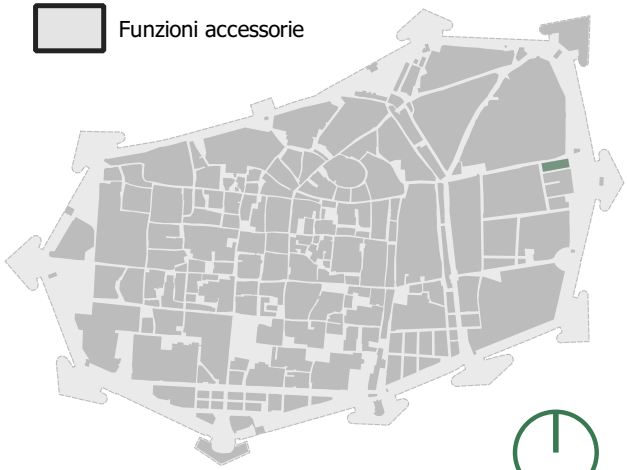
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

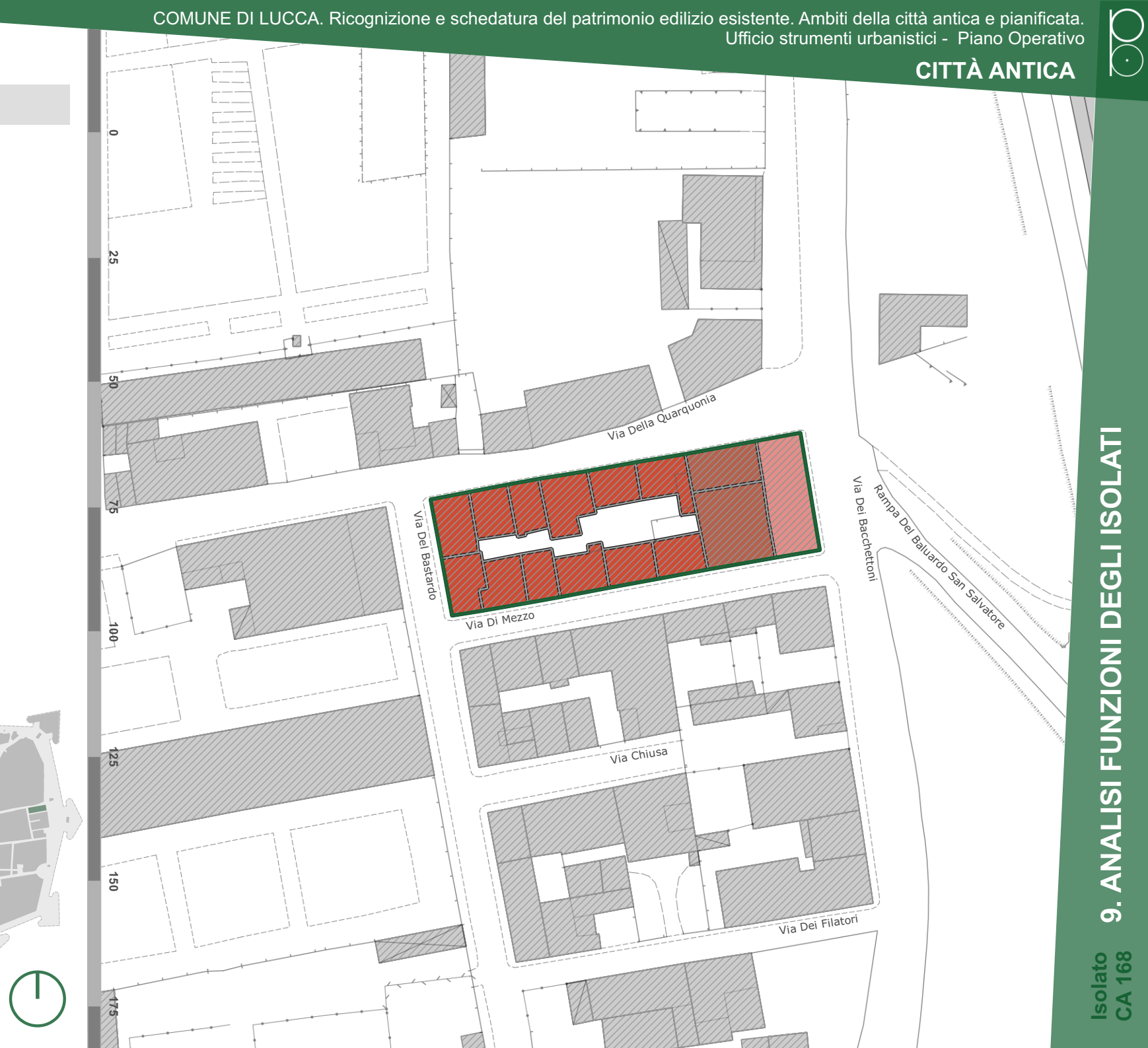
Isolato CA 168

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 168

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 168

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

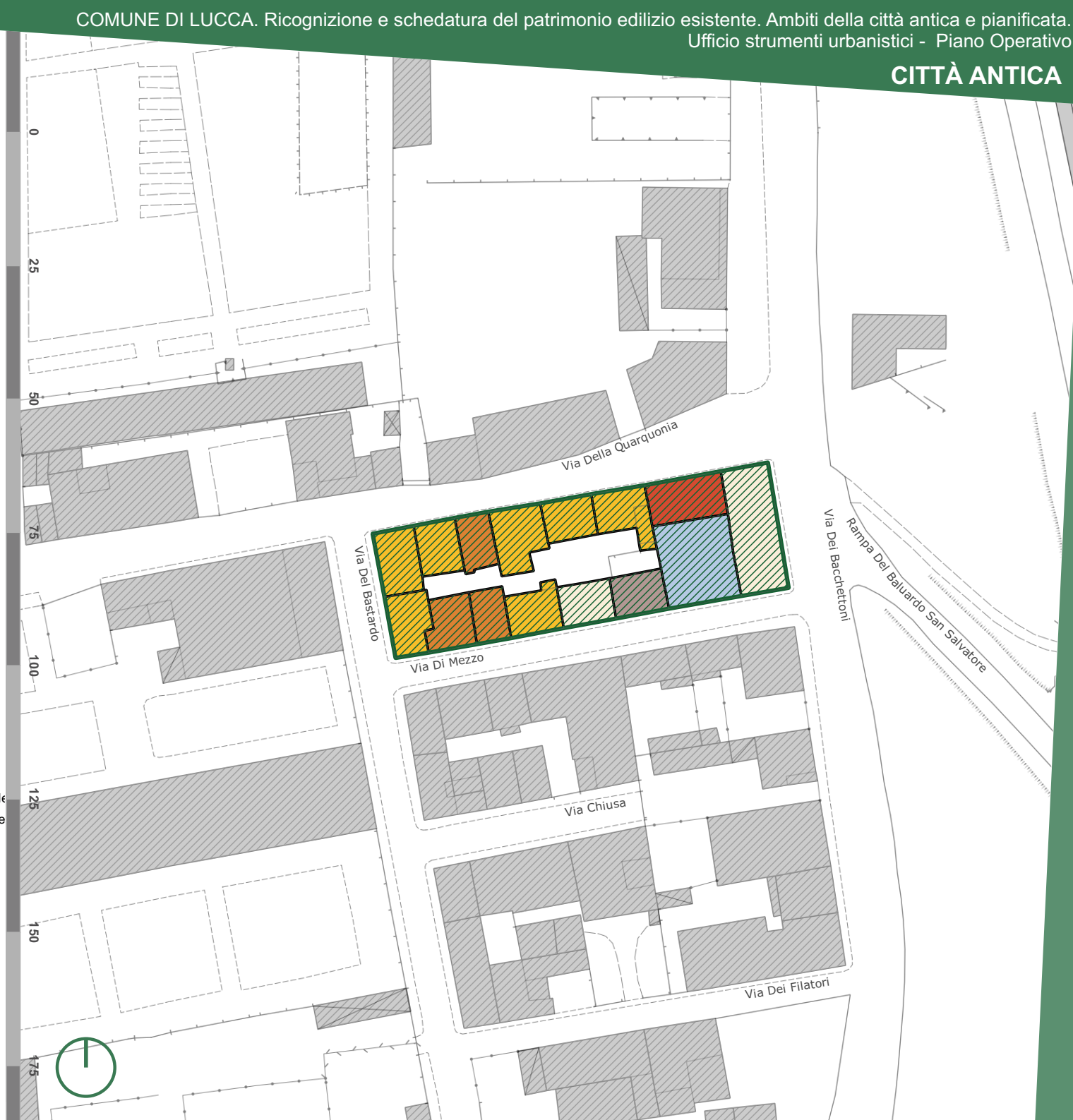
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

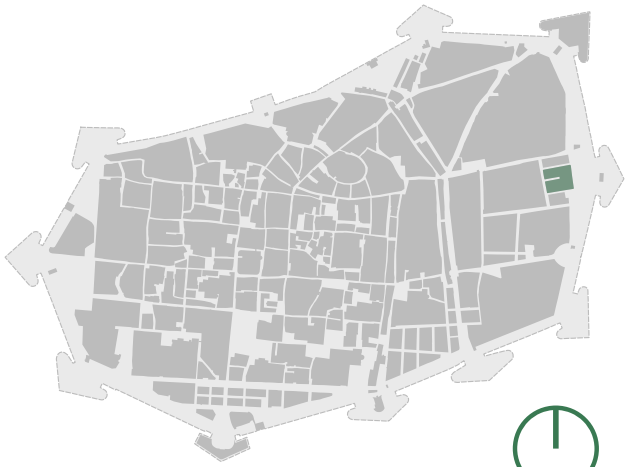


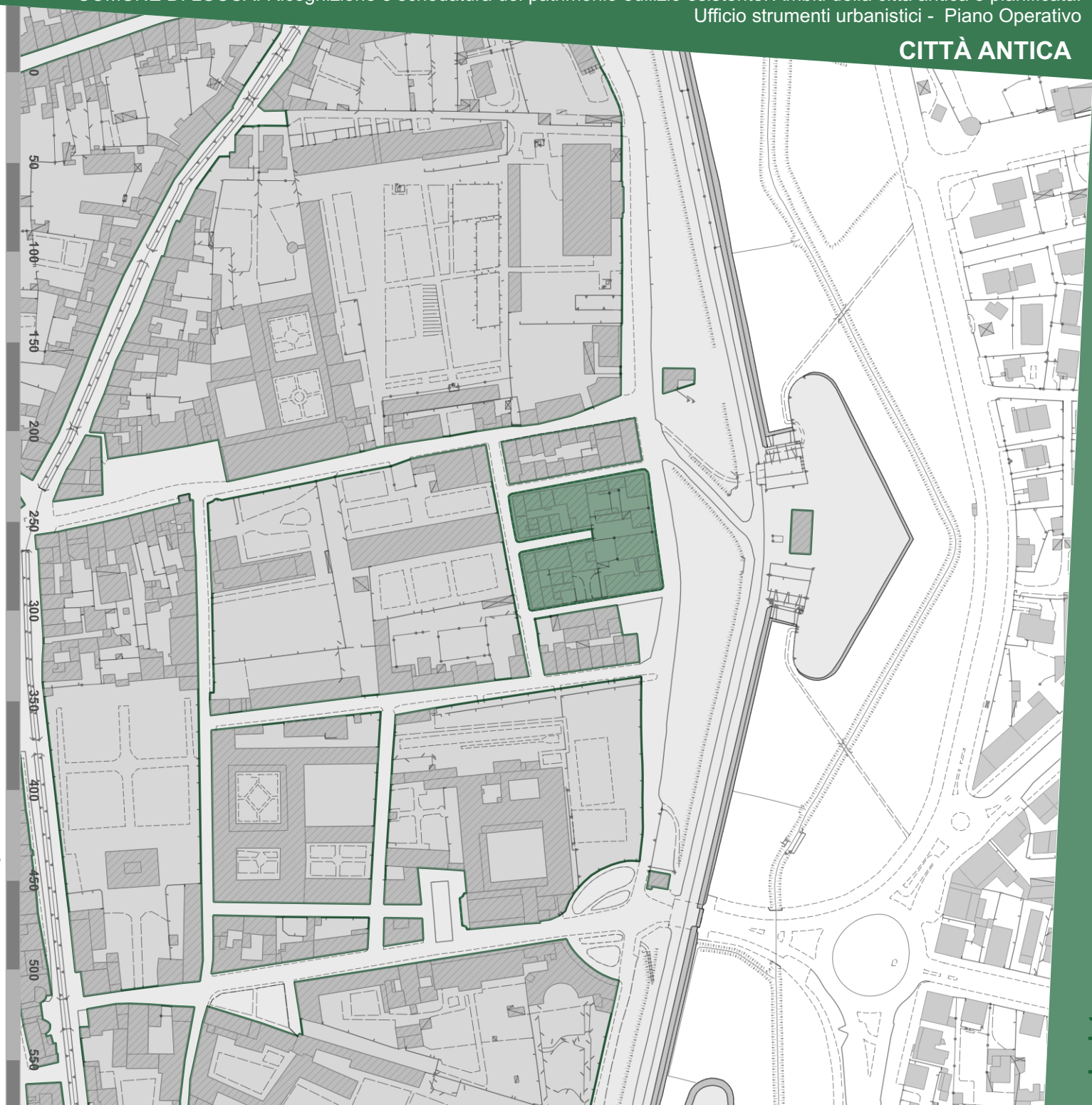
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 168

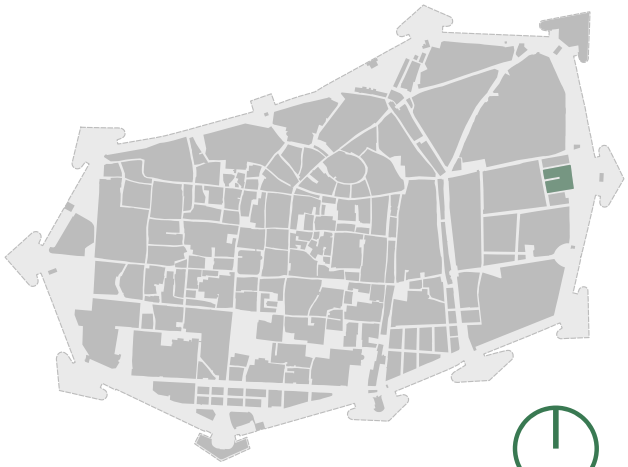
SCHEDA n.138 - ISOLATO CA 169

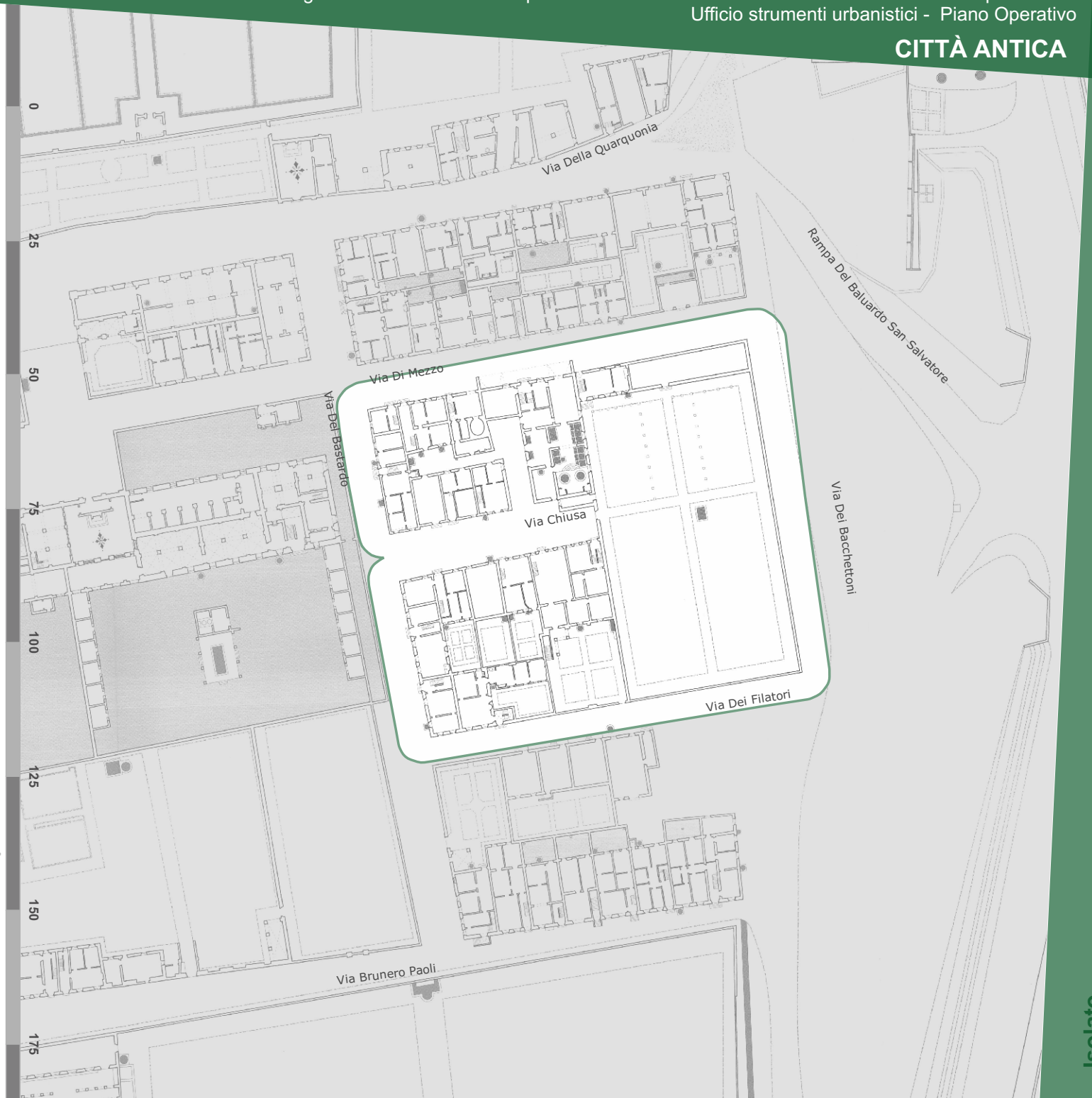
SCHEDA ISOLATO CA 169





LUCCA 700-800



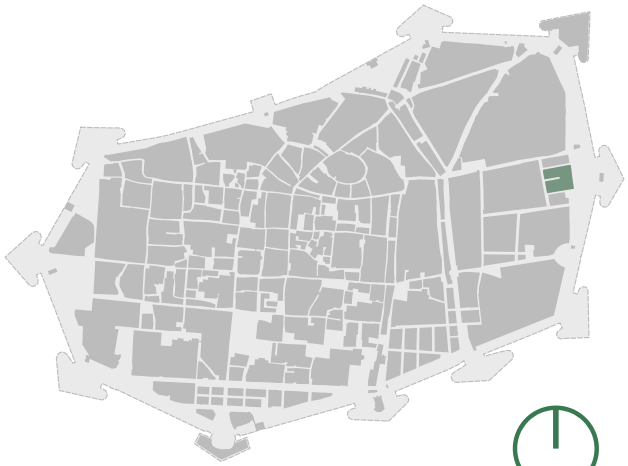


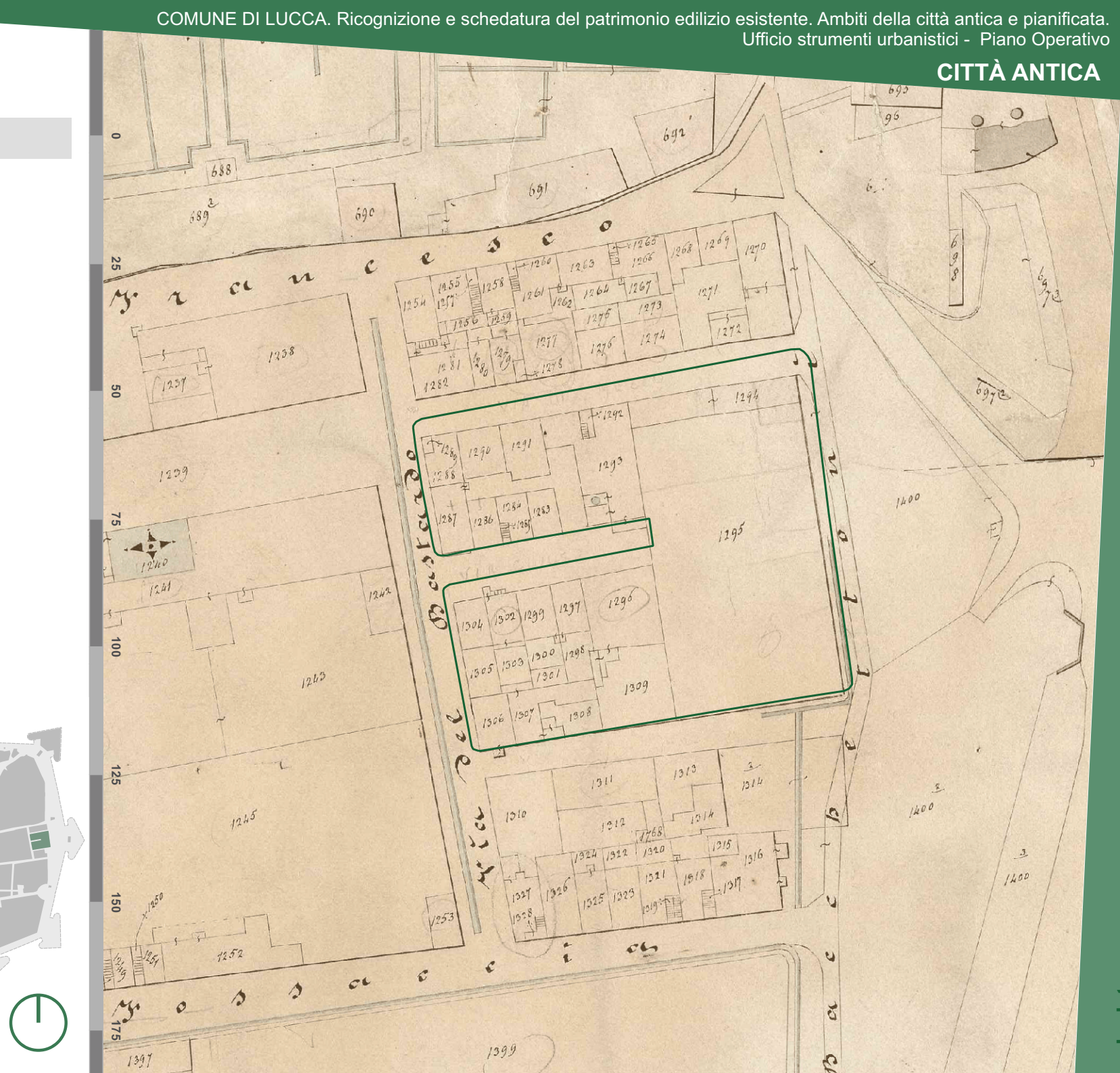
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 169

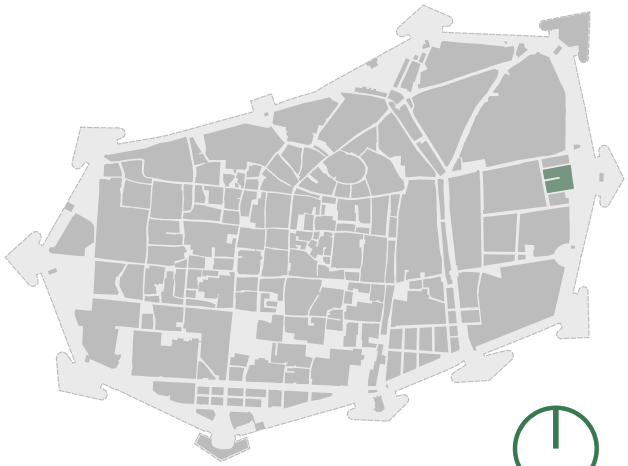
Città di Lucca

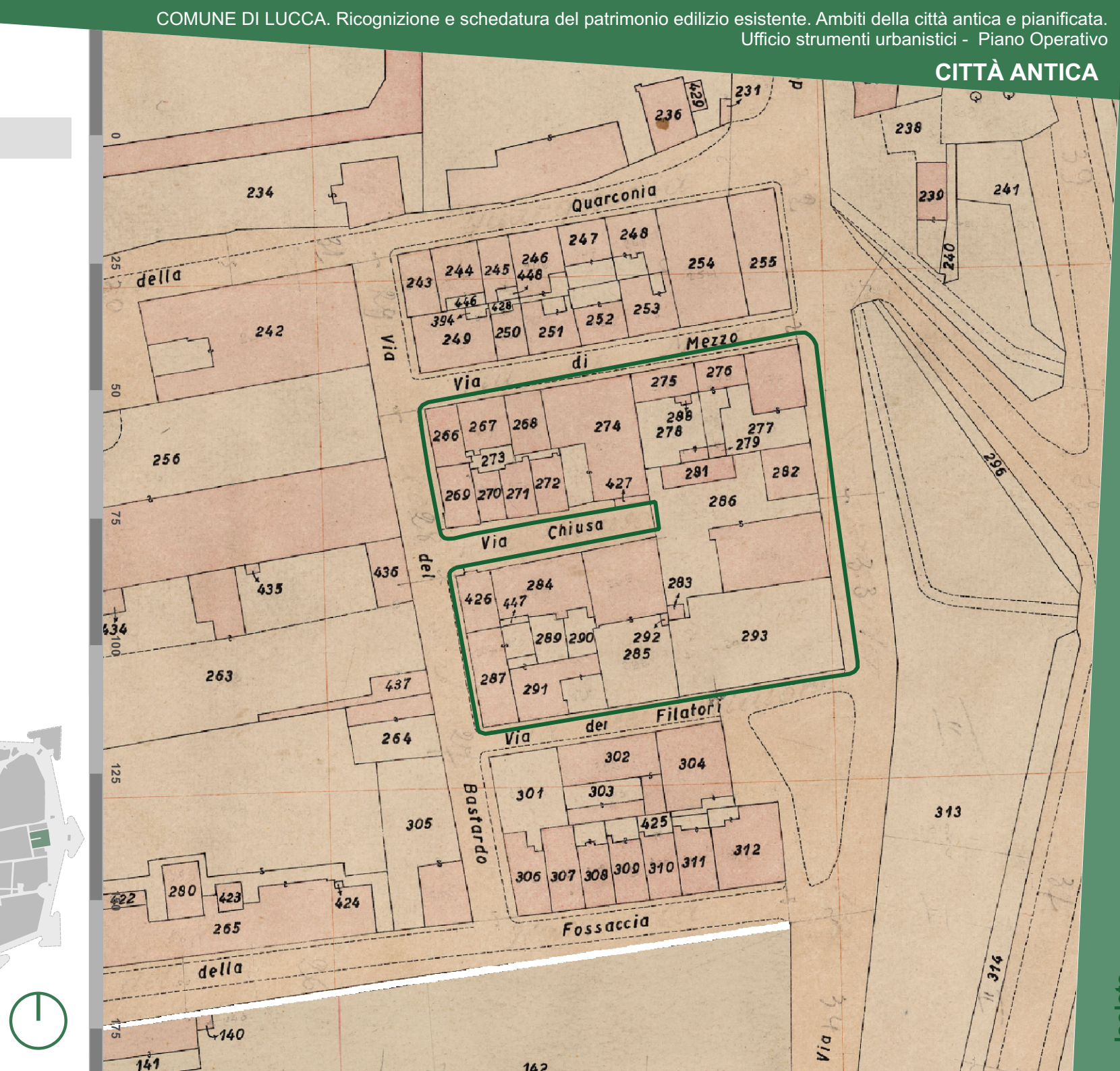
CA.STO.RE



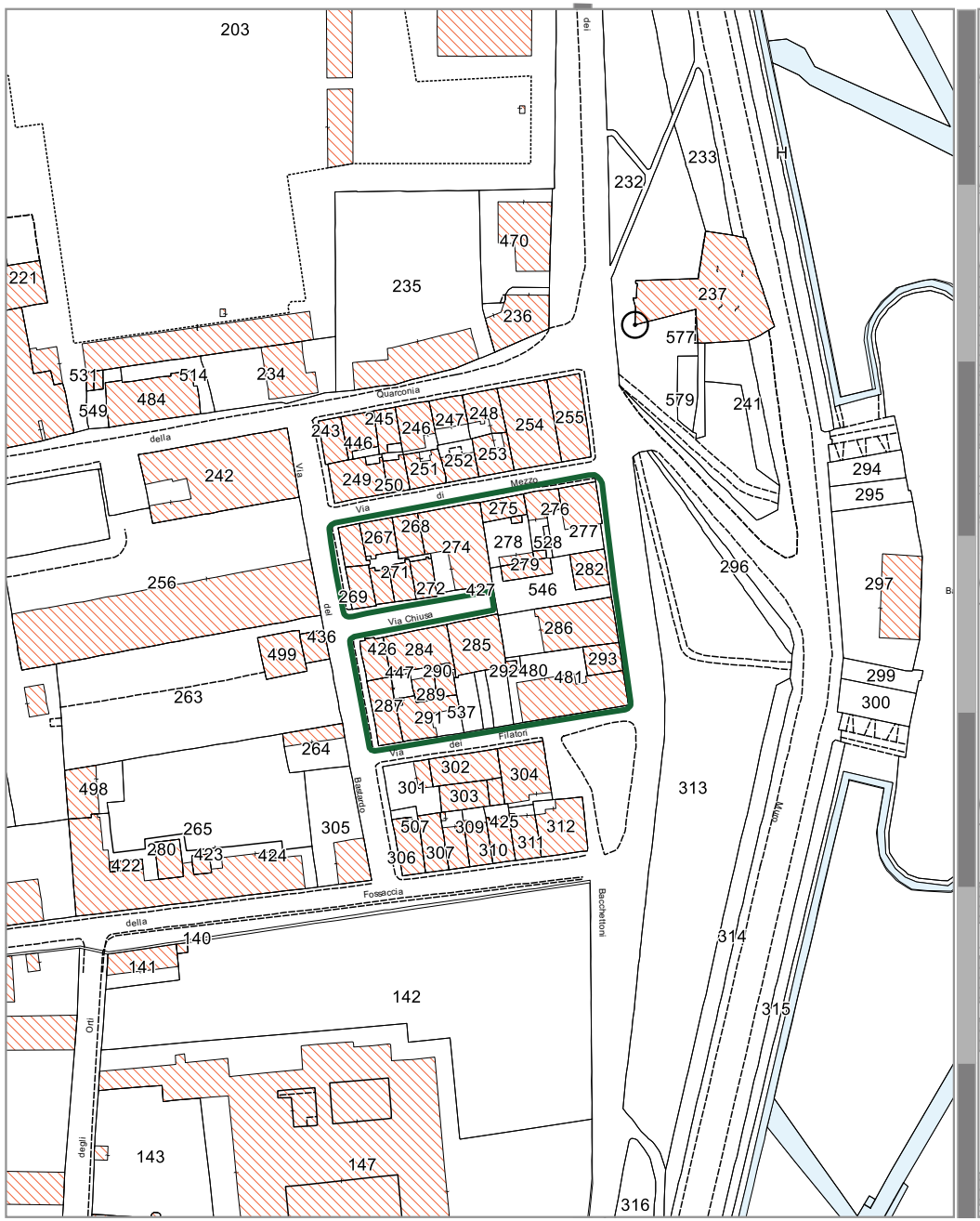

0
25
50
75
100
125
150
175
Via Buccelleria
Via Fillungo
Via Cenami
Via Cenami
Via Cenami

CATASTO DI IMPIANTO

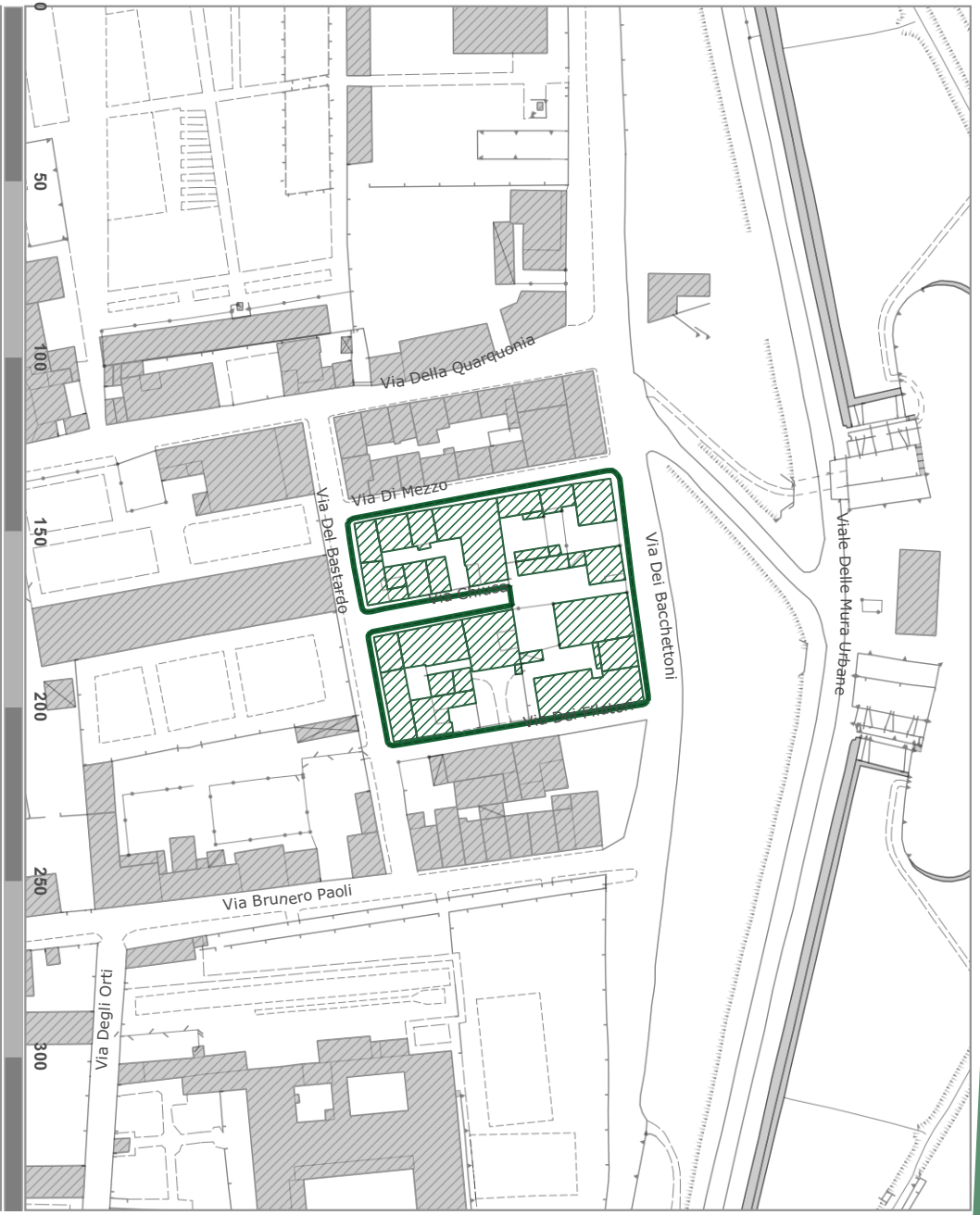




ESTRATTO CATASTALE

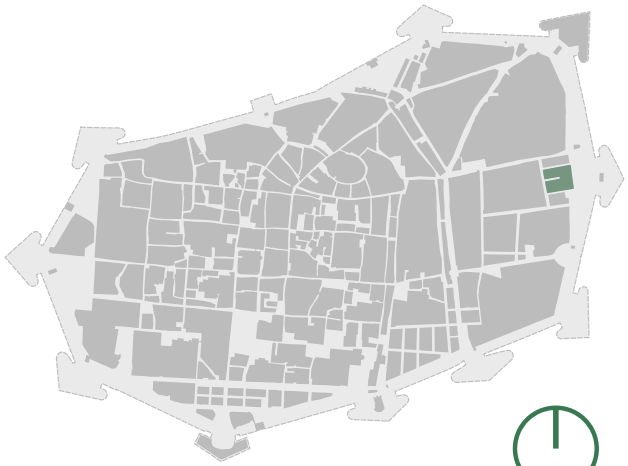


AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





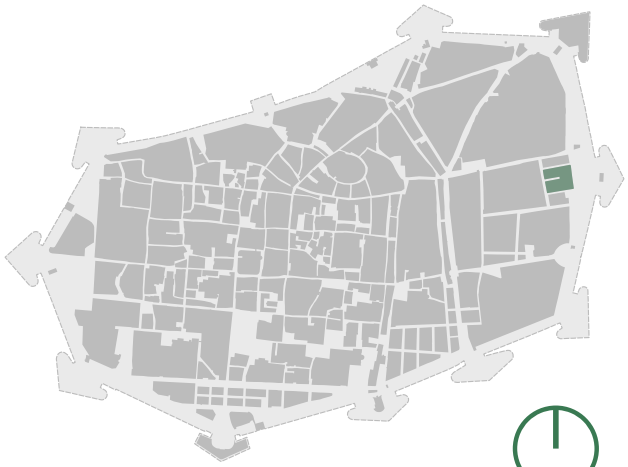
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

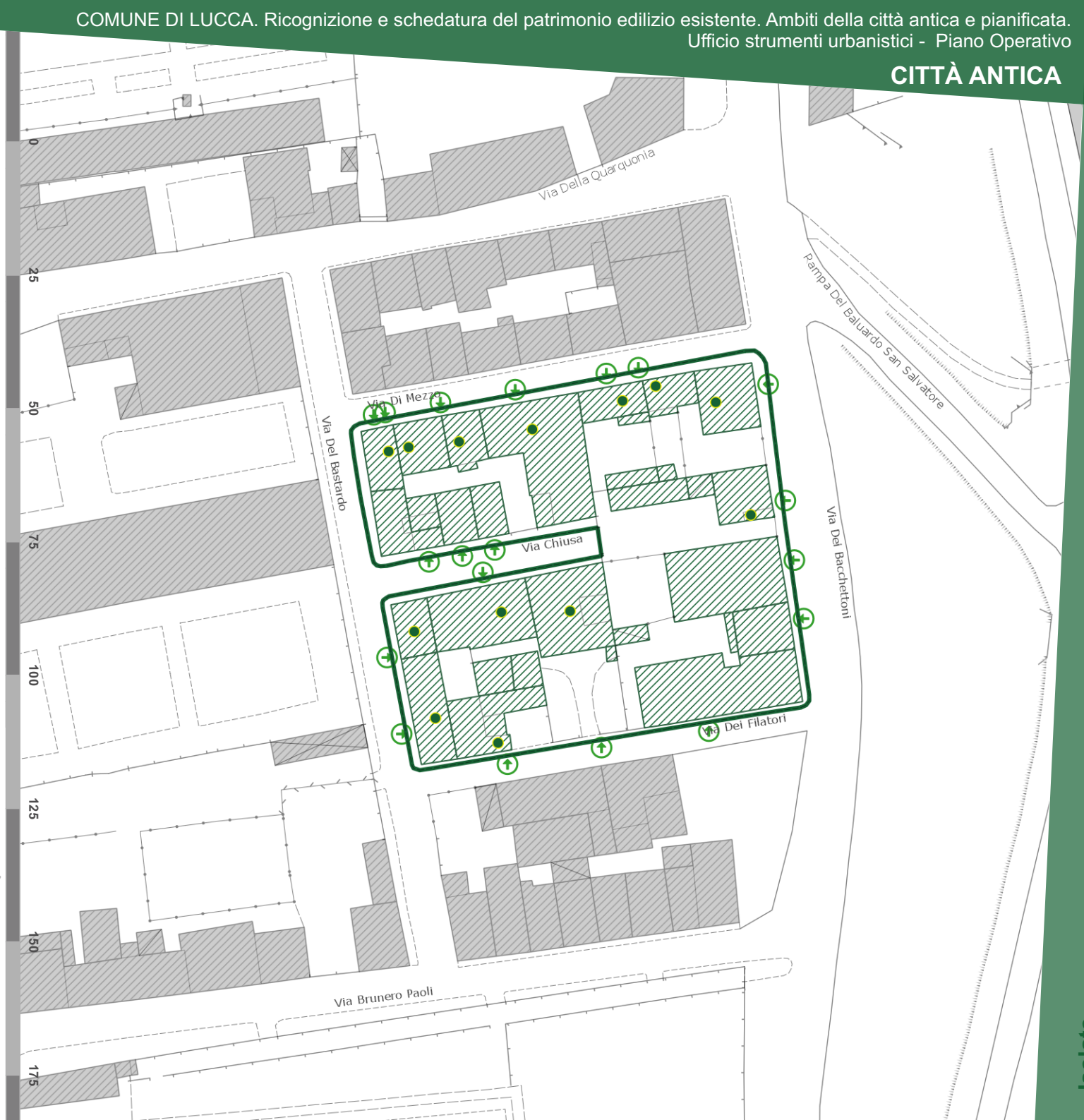
Isolato CA 169

Città di Lucca

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 169

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

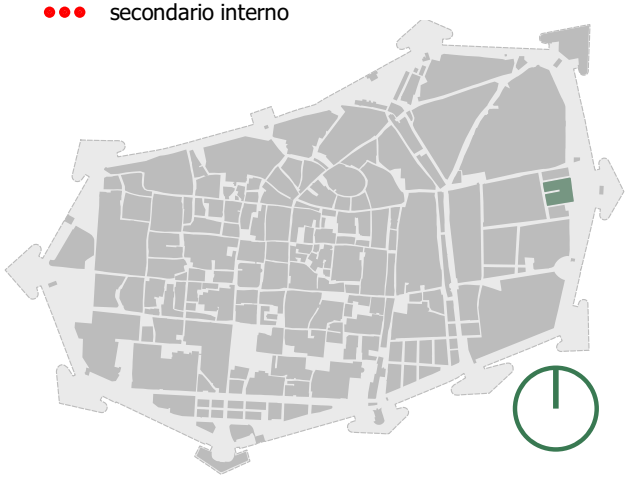
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





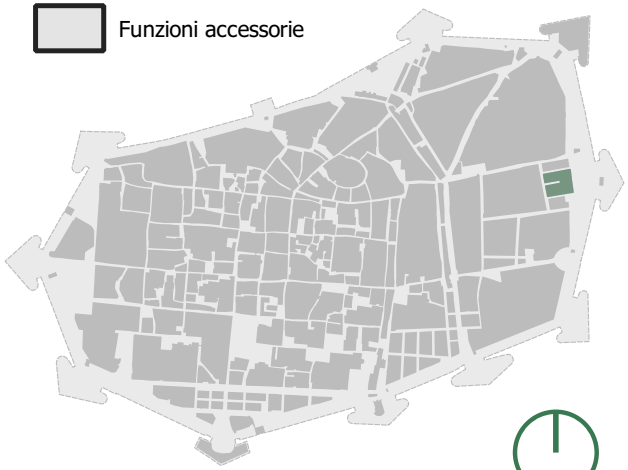
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 169

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 169

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 169

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

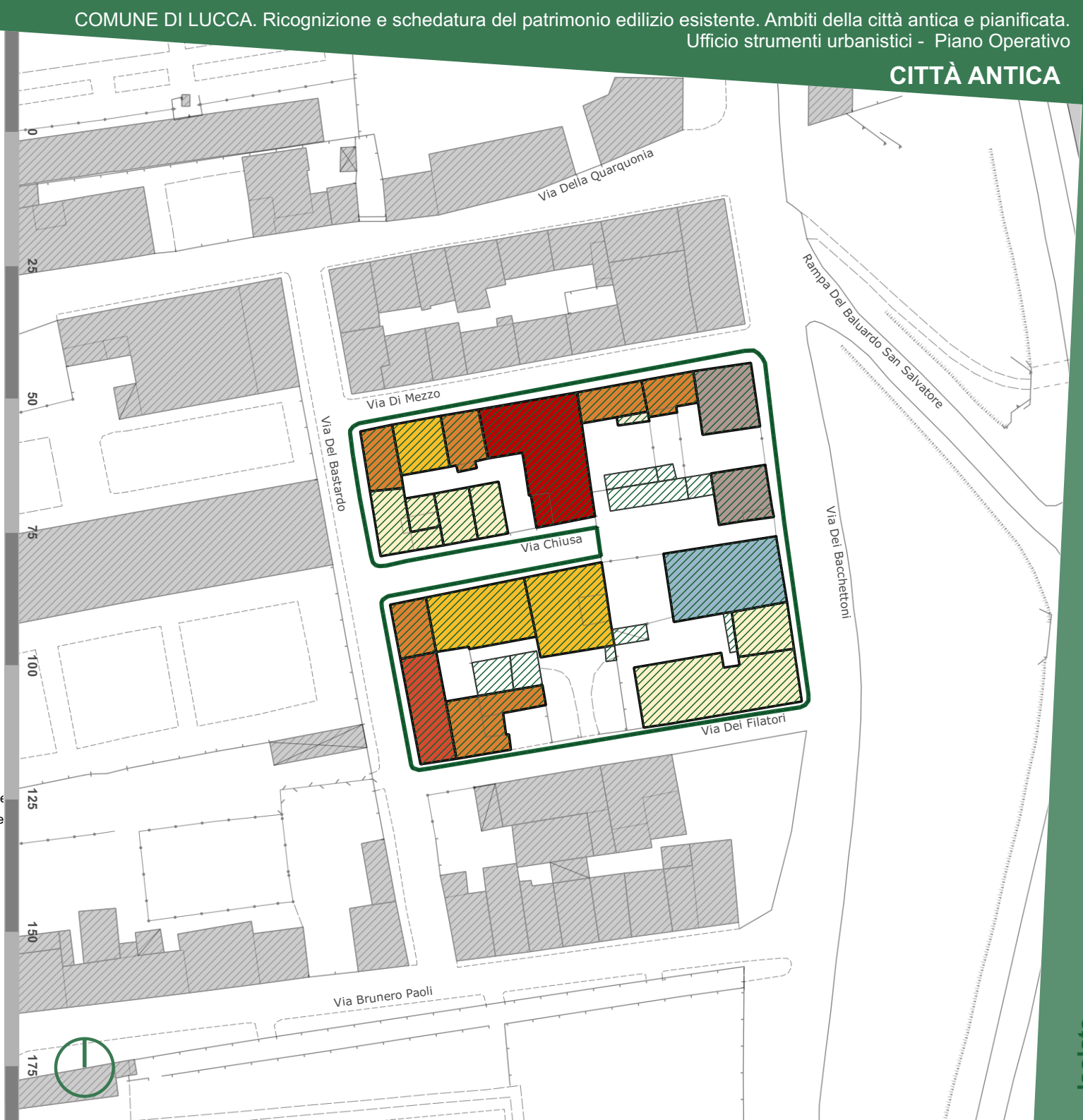
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

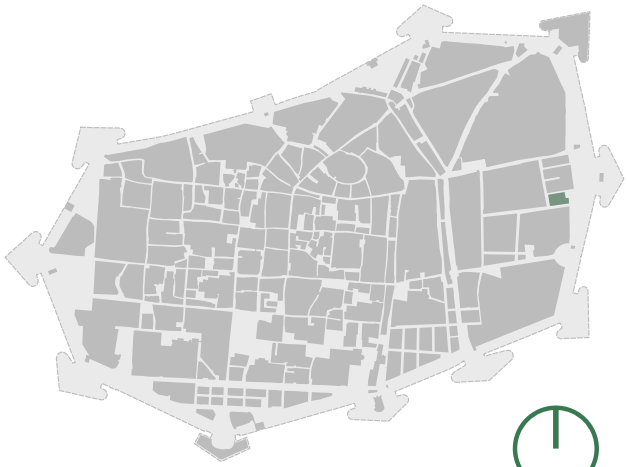


11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 169

SCHEDA n.137 - ISOLATO CA 170

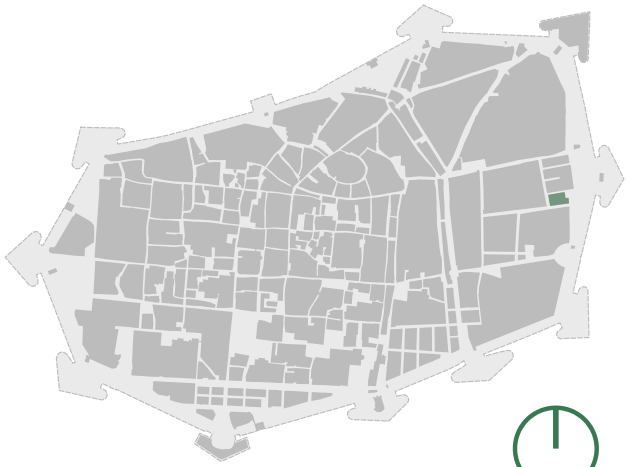
SCHEDA ISOLATO CA 170

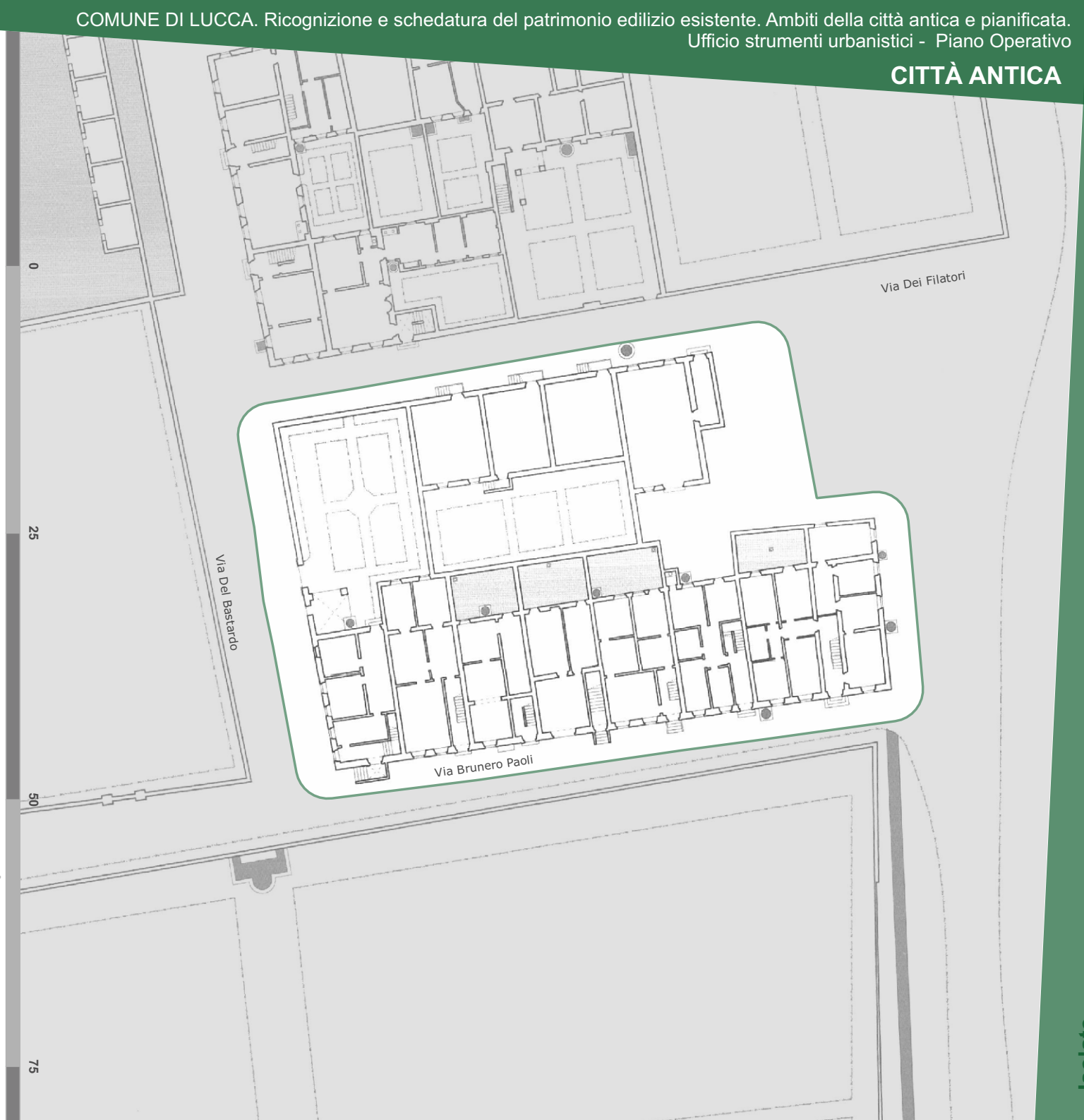




Città di Lucca

LUCCA 700-800

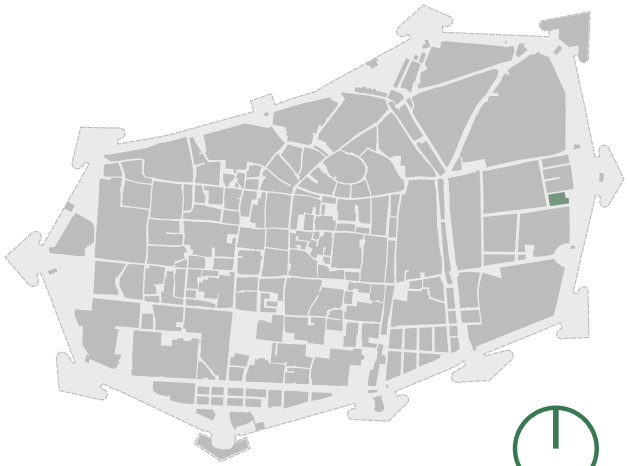




4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 170

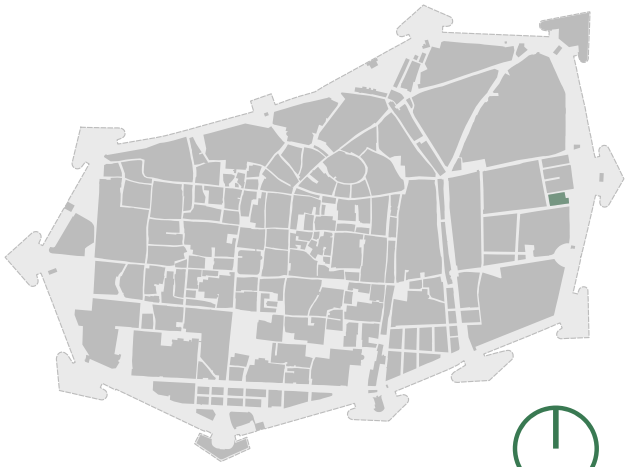
CA.STO.RE

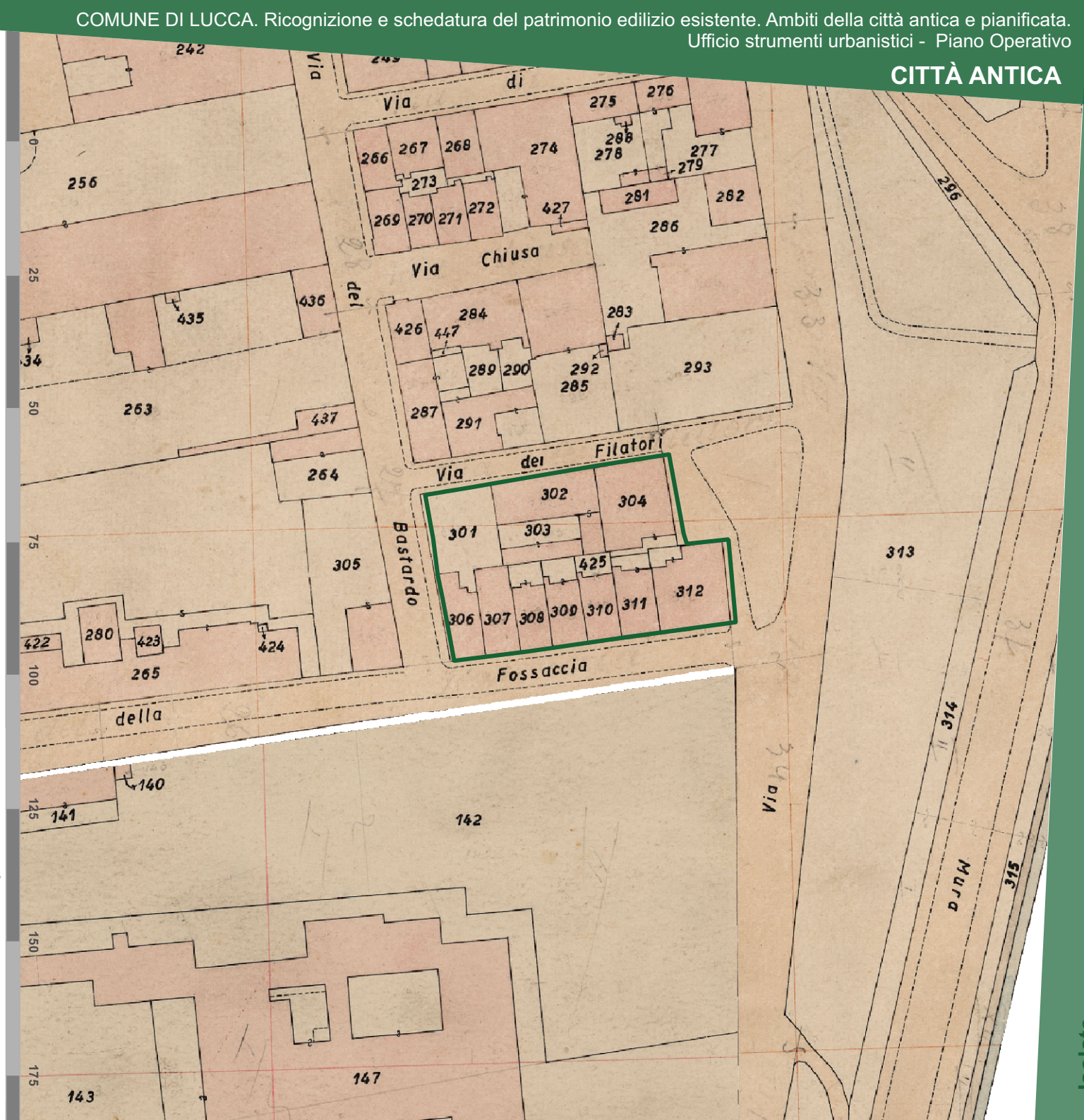



Via Cavour
Via Fillungo
Via Buia
Via Cenami
Via Cesare Battisti
Via Vittorio Veneto
Via Vittorio Emanuele
Via Roma
Via Nuova
Via Santa Croce
Via Santa Lucia
Via Santa Maria
Via Santa Giustina
Via Santa Giulia
Via Santa Giovanni
Via Santa Giorgio
Via Santa Giuseppe

Città di Lucca

CATASTO DI IMPIANTO

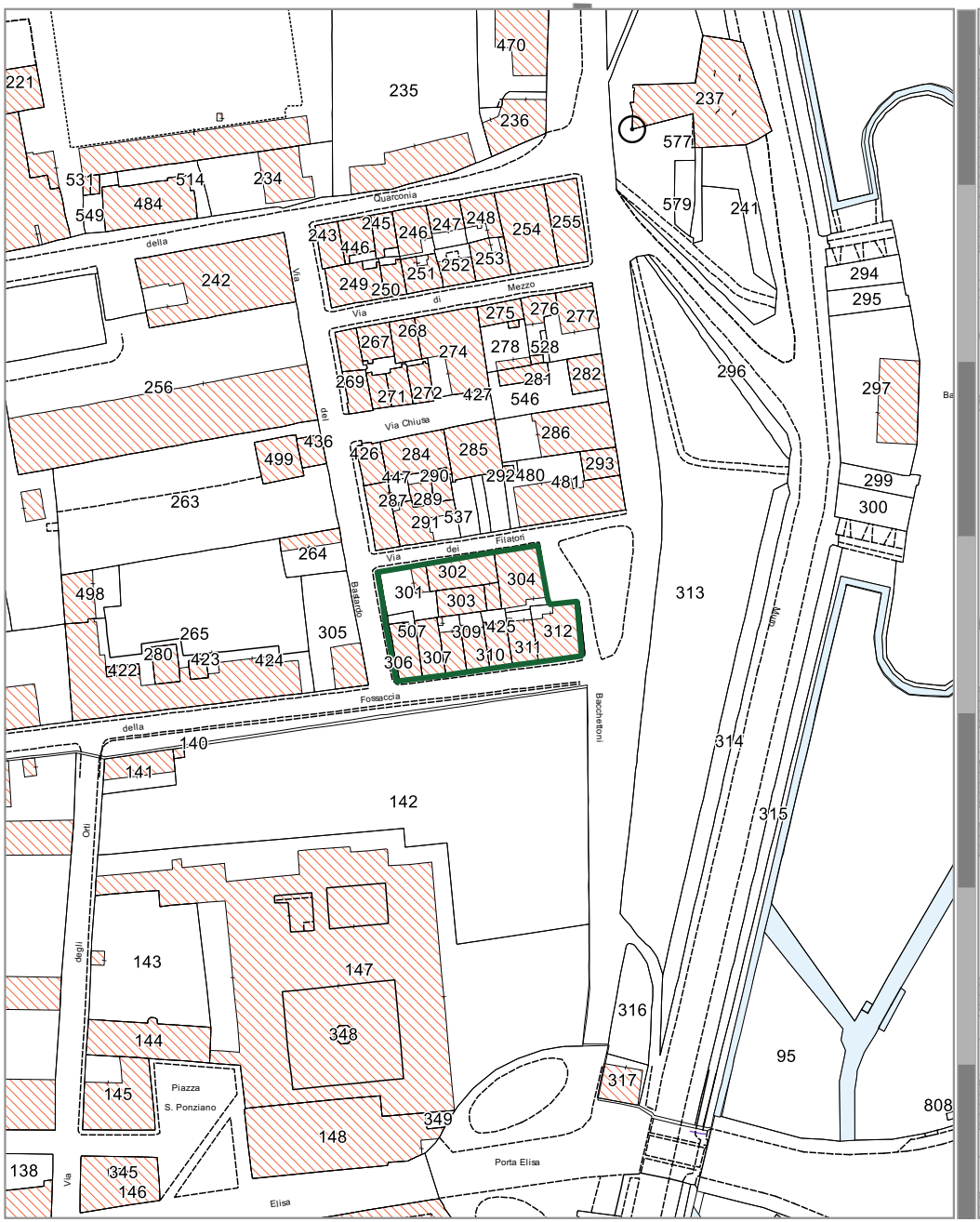




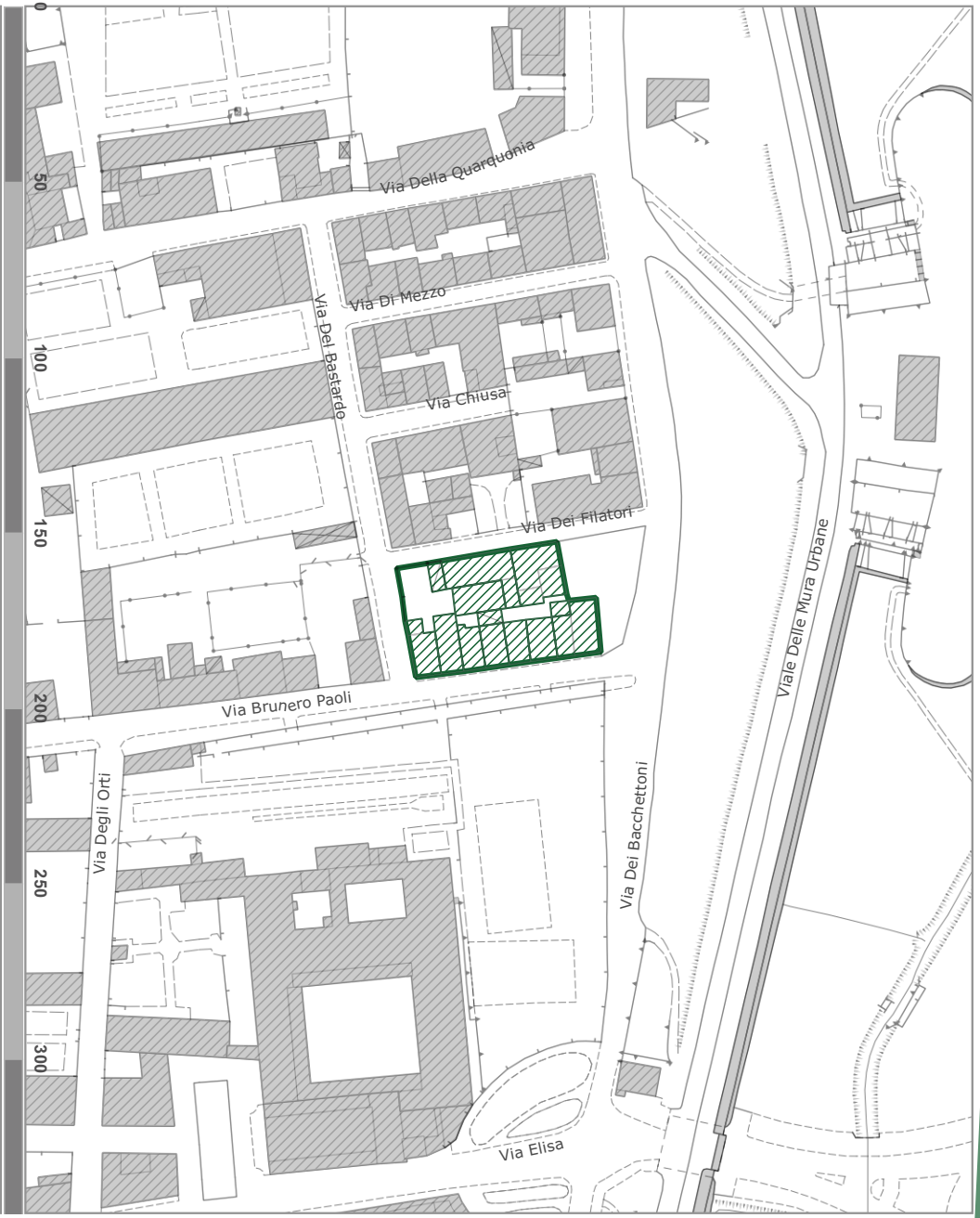
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 170

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

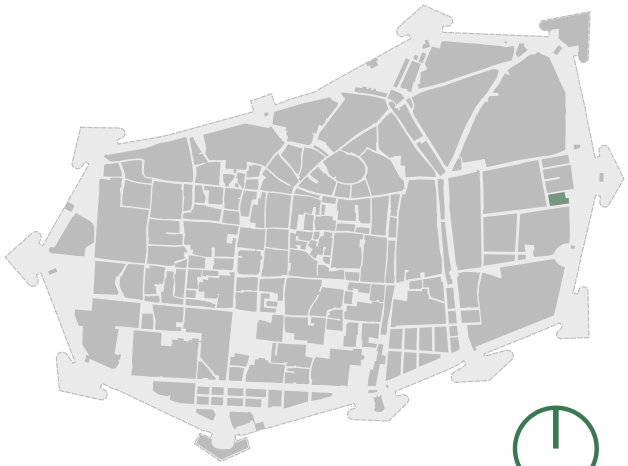
Isolato CA 170

Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



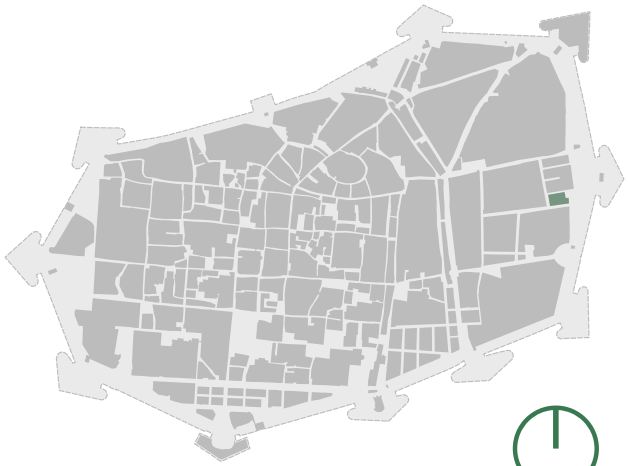


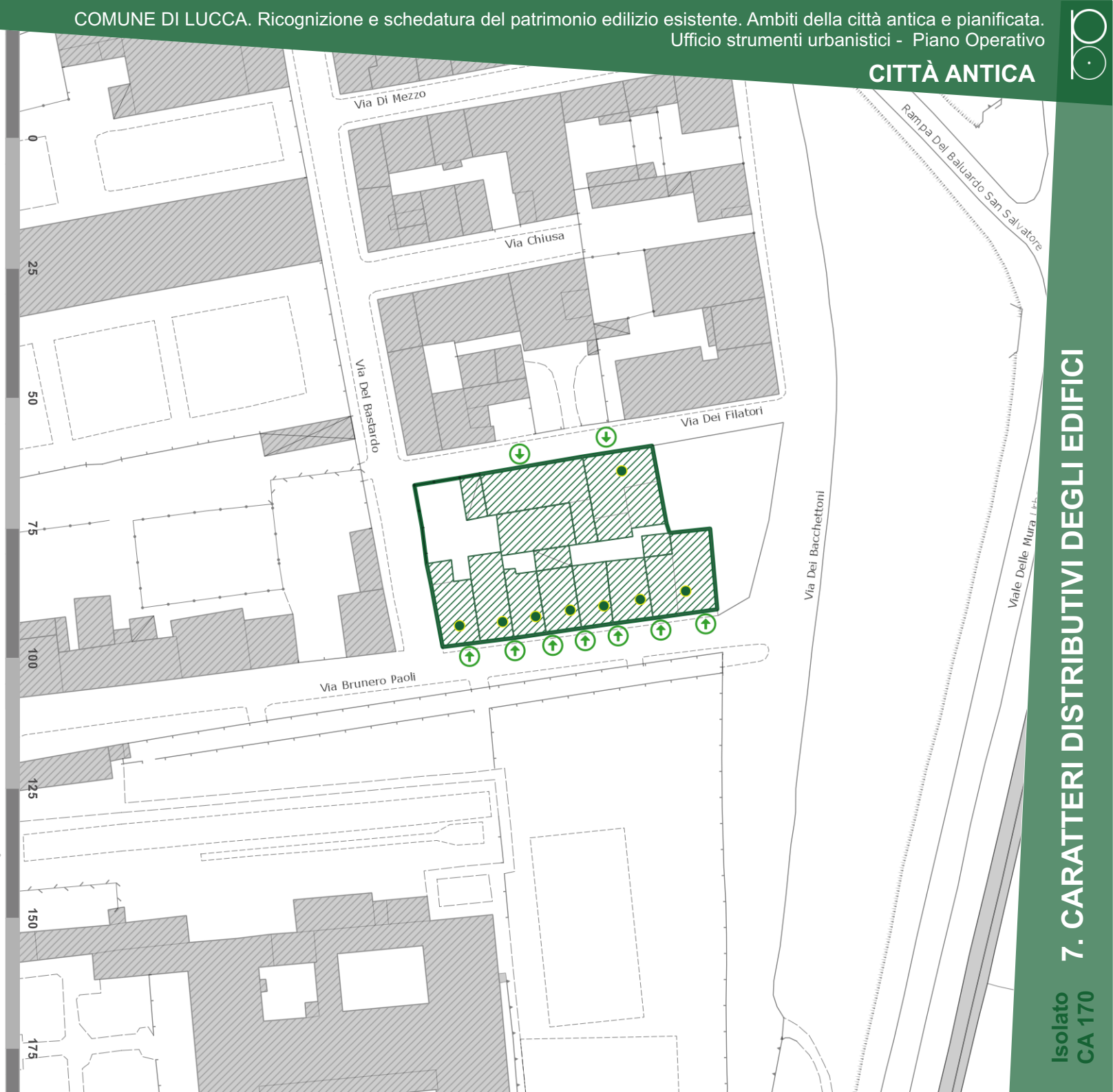
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 170

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 170

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

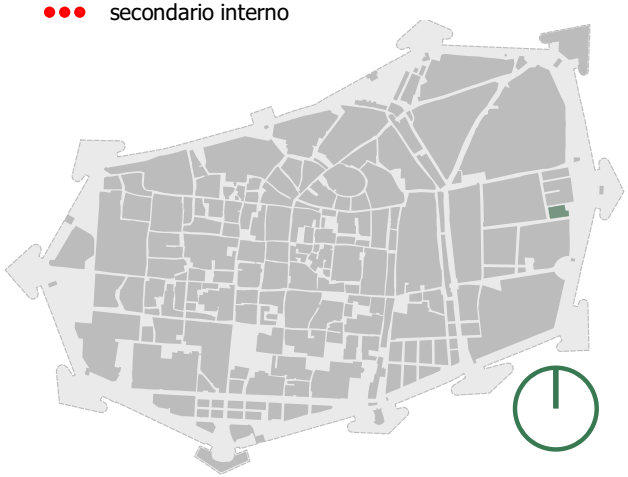
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





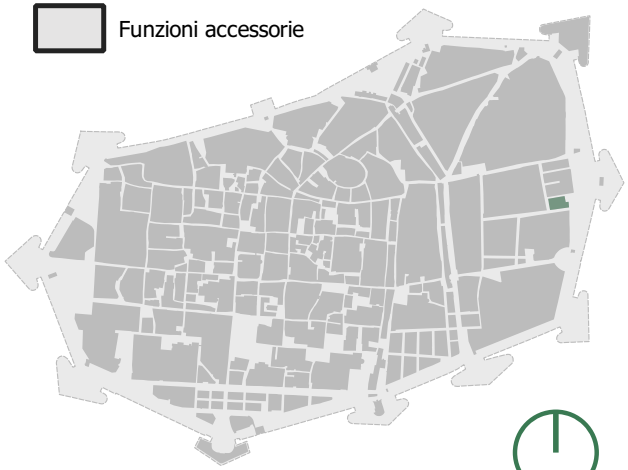
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

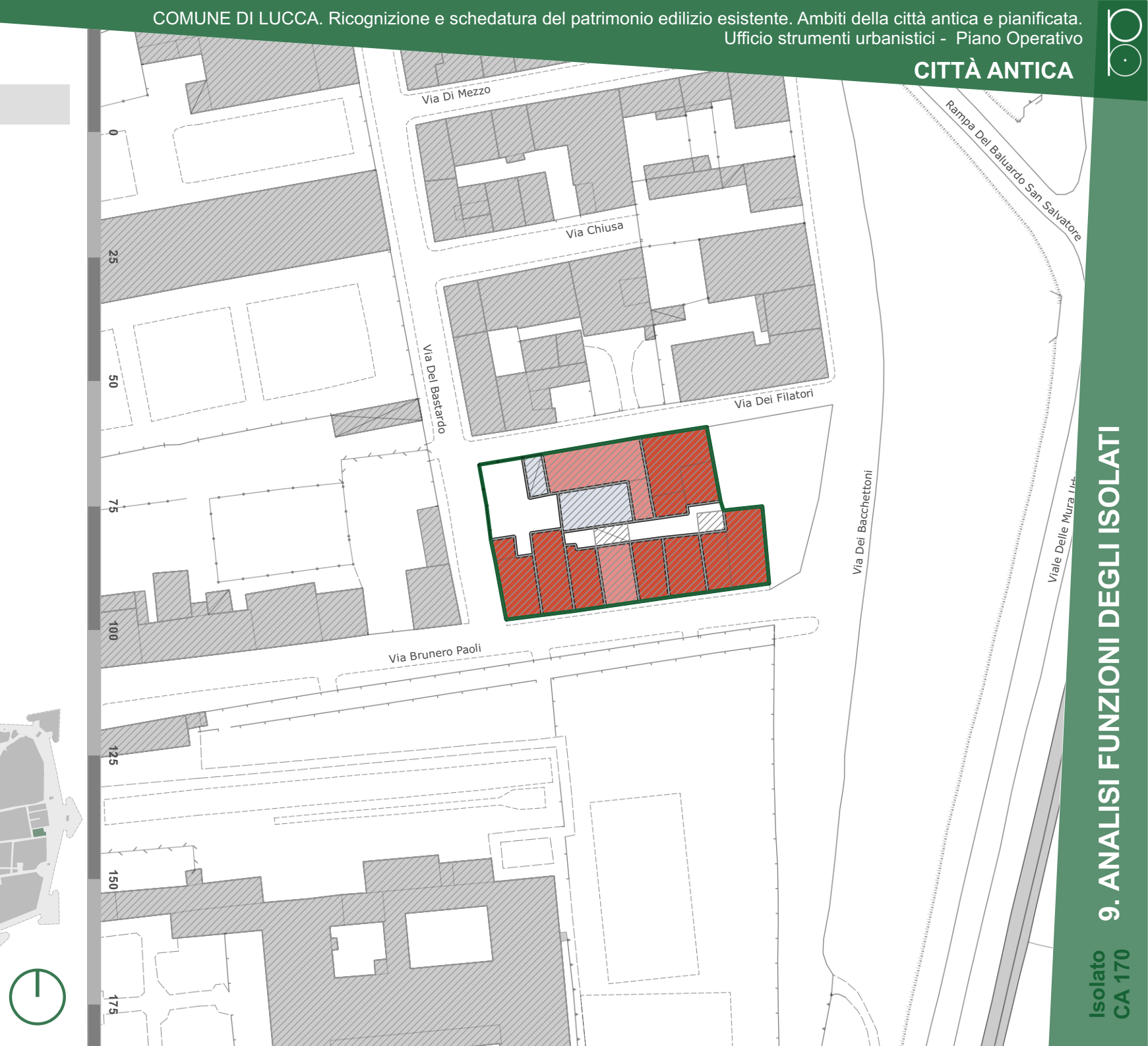
Isolato CA 170

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 170

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 170

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

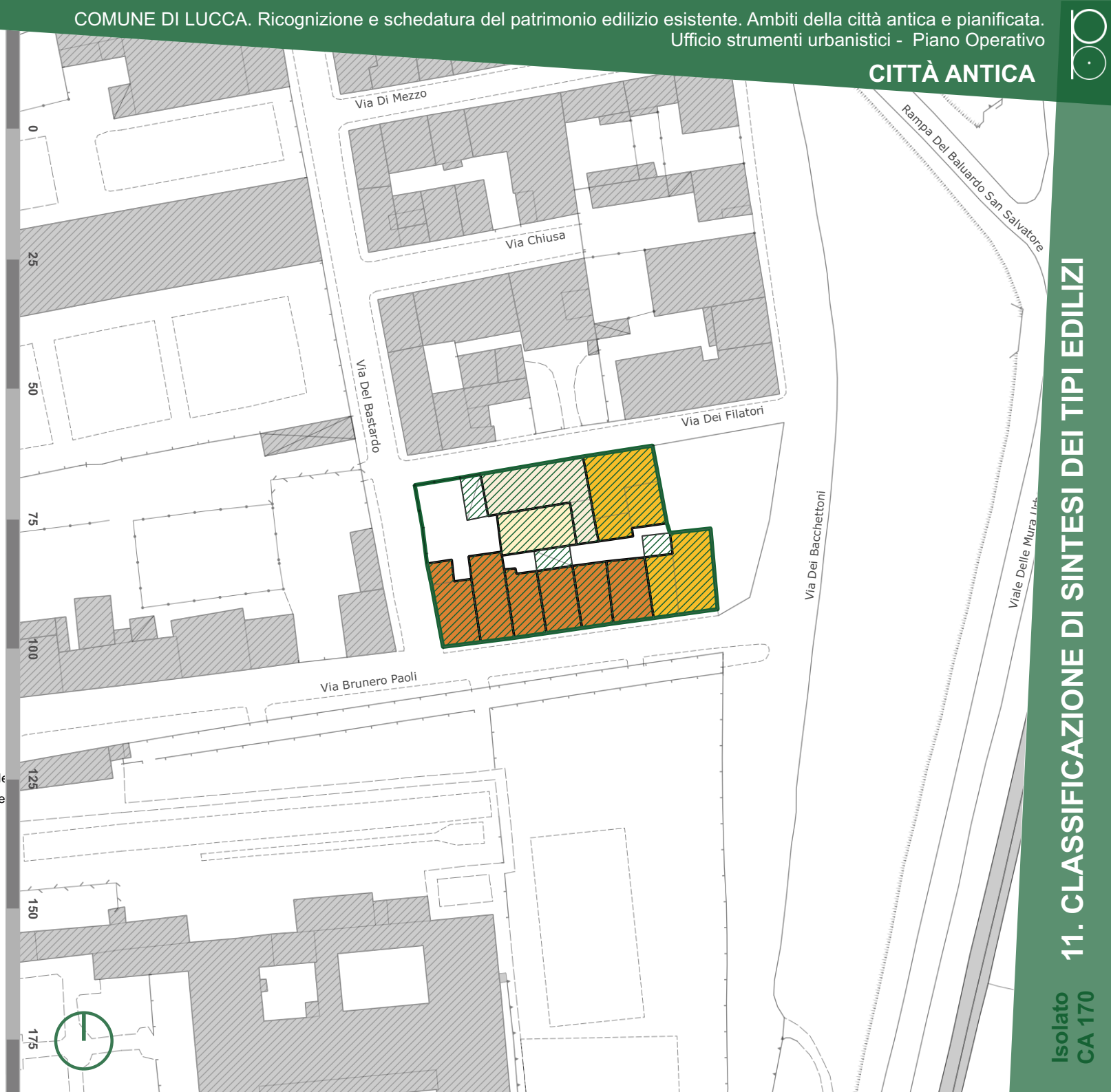
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

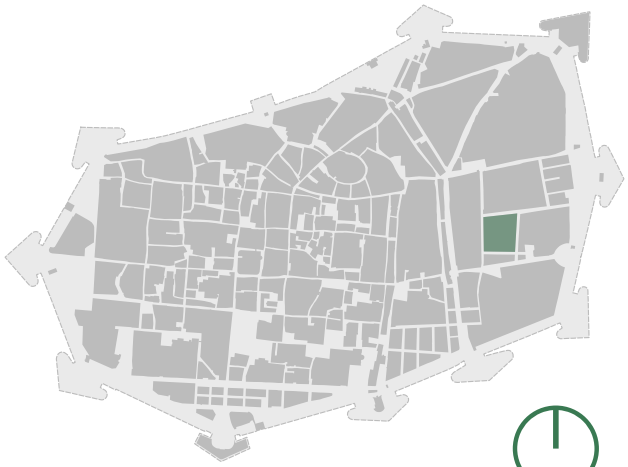


11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 170

SCHEDA n.134 - ISOLATO CA 171

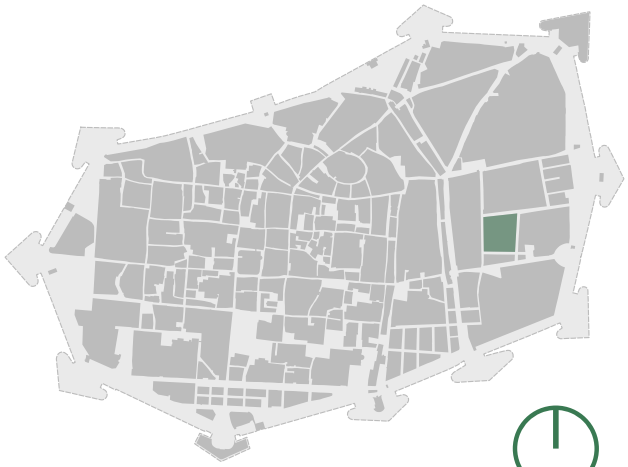
SCHEDA ISOLATO CA 171

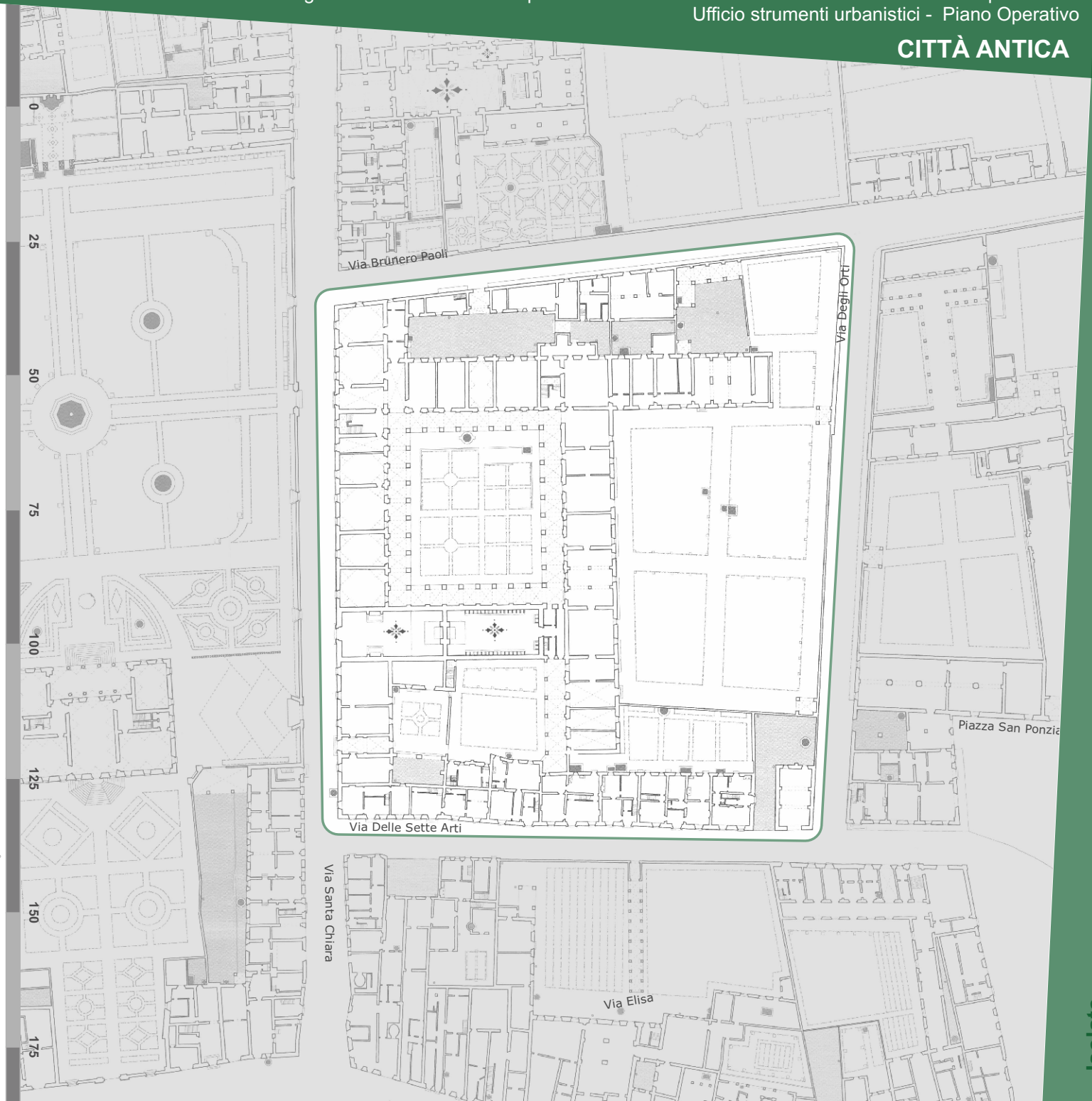




Città di Lucca

LUCCA 700-800

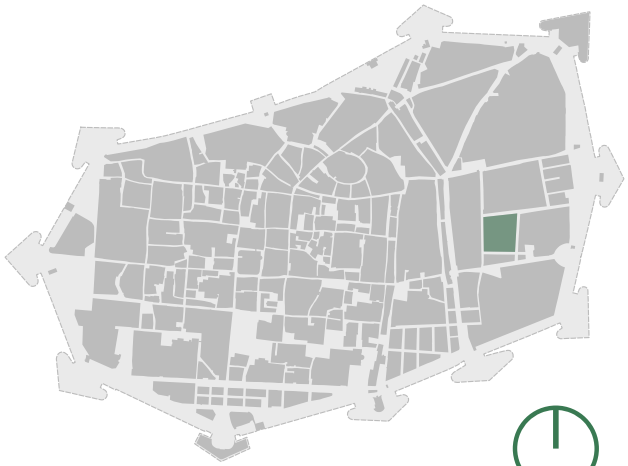


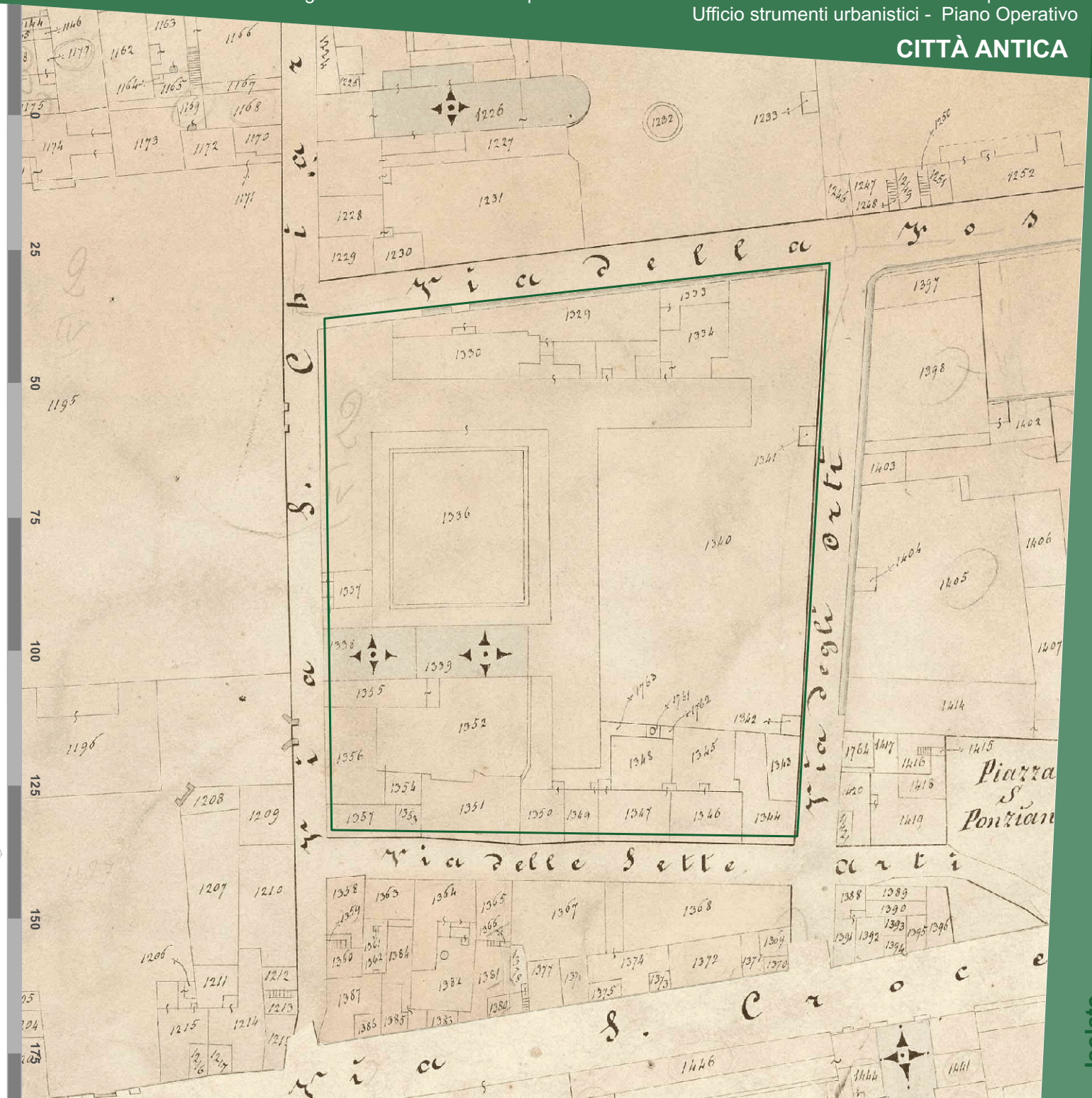


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 171

CA.STO.RE

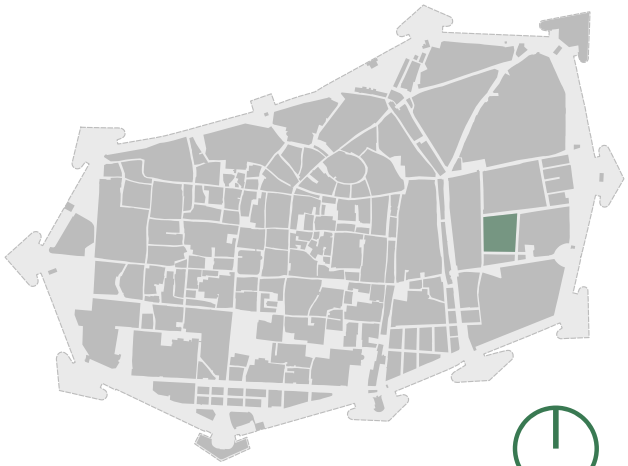


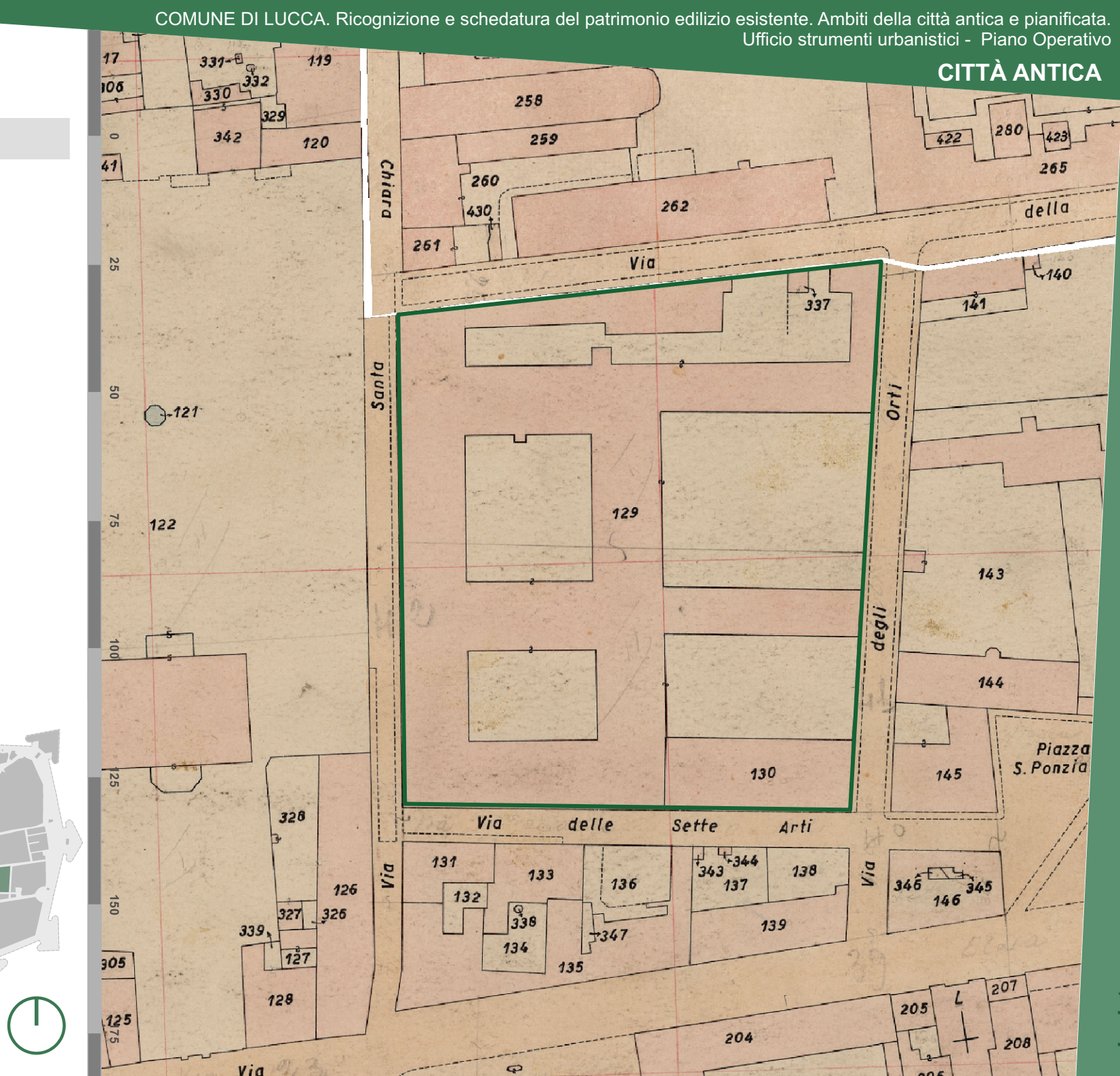


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

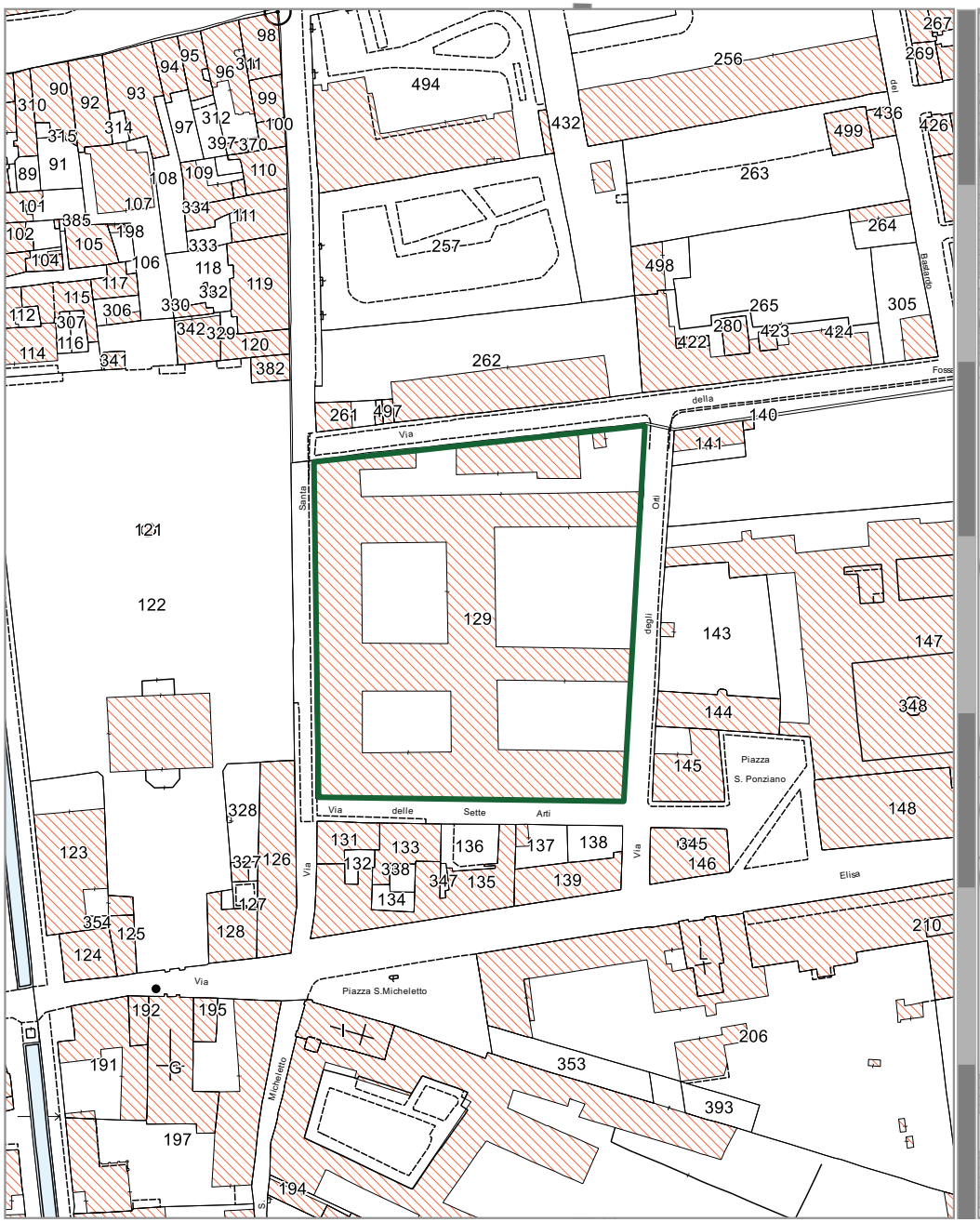
Isolato CA 171

CATASTO DI IMPIANTO

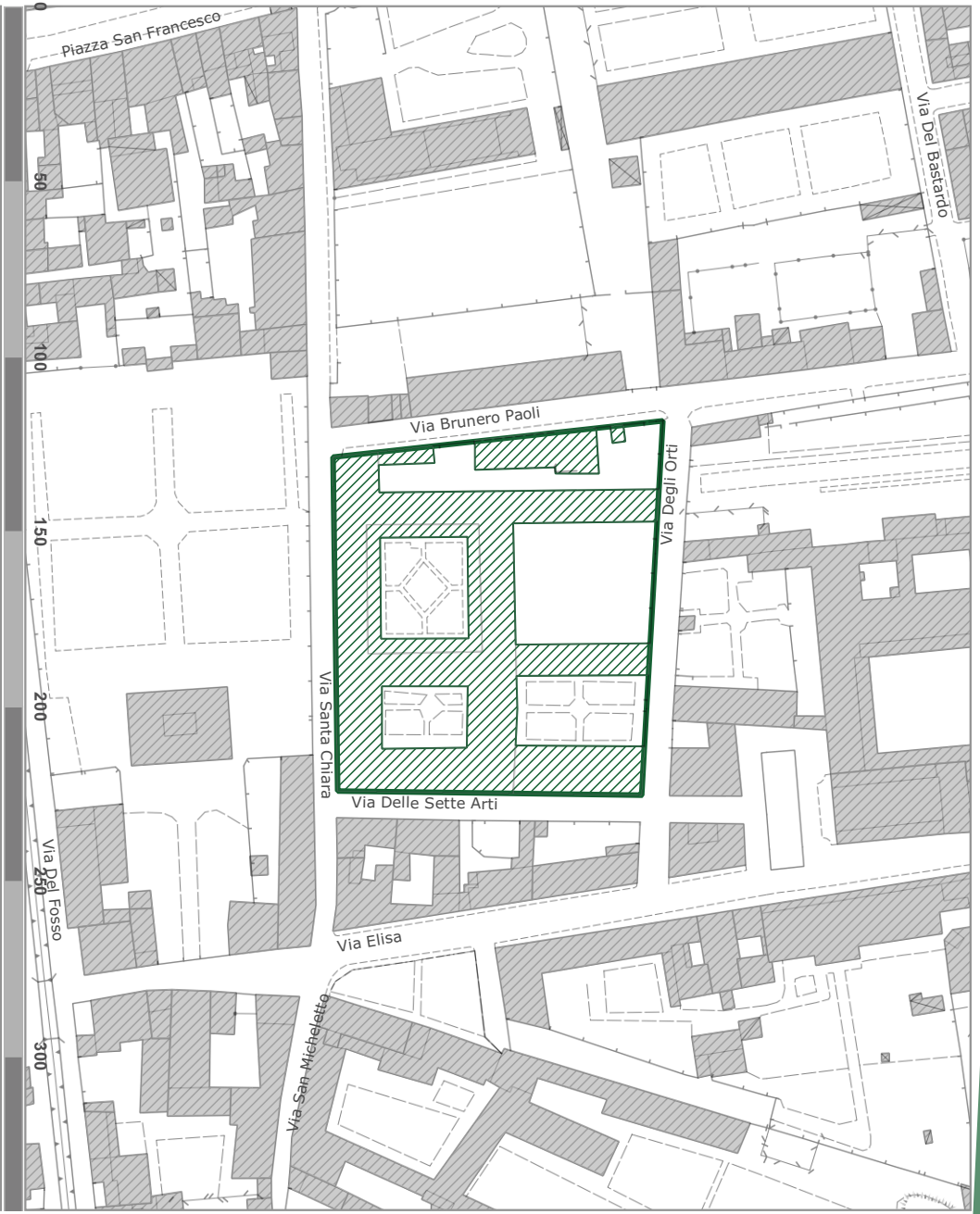




ESTRATTO CATASTALE

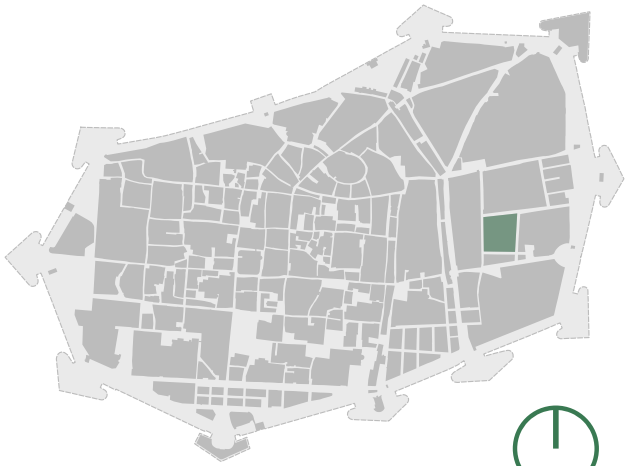


AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



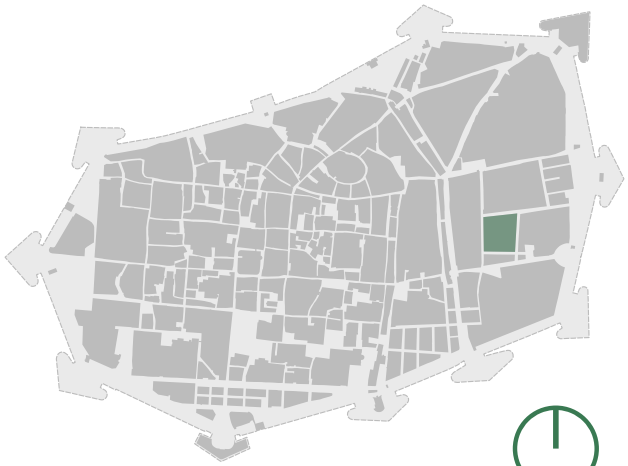


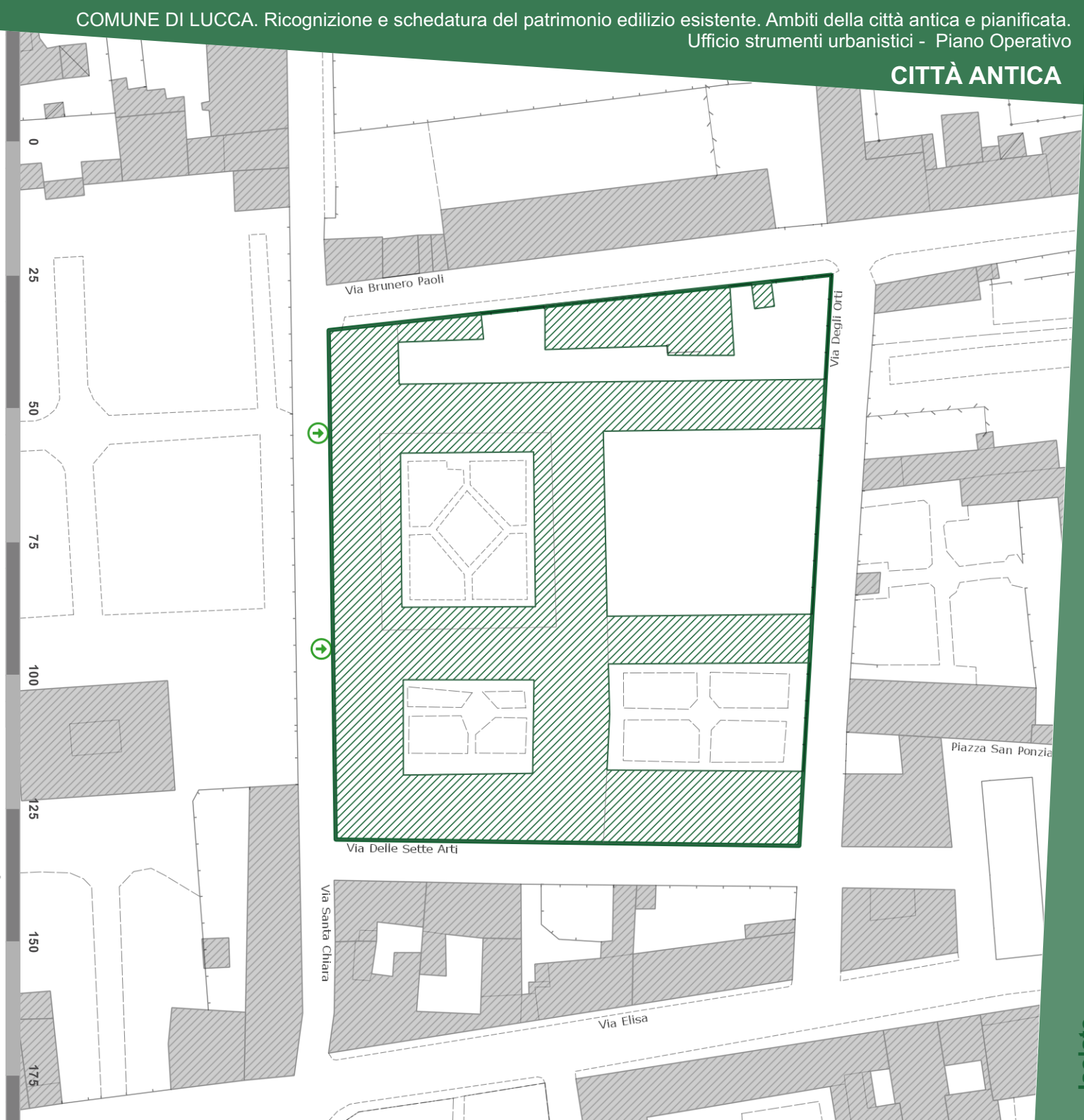
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 171

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 171

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

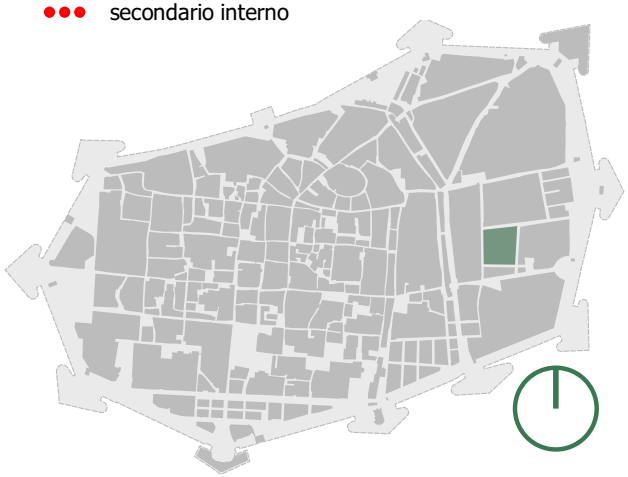
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





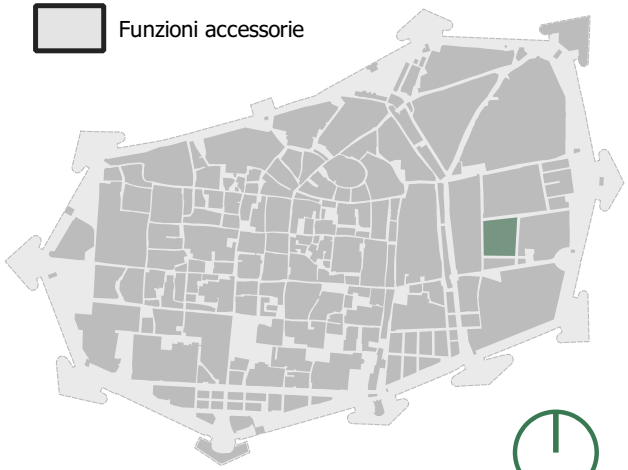
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

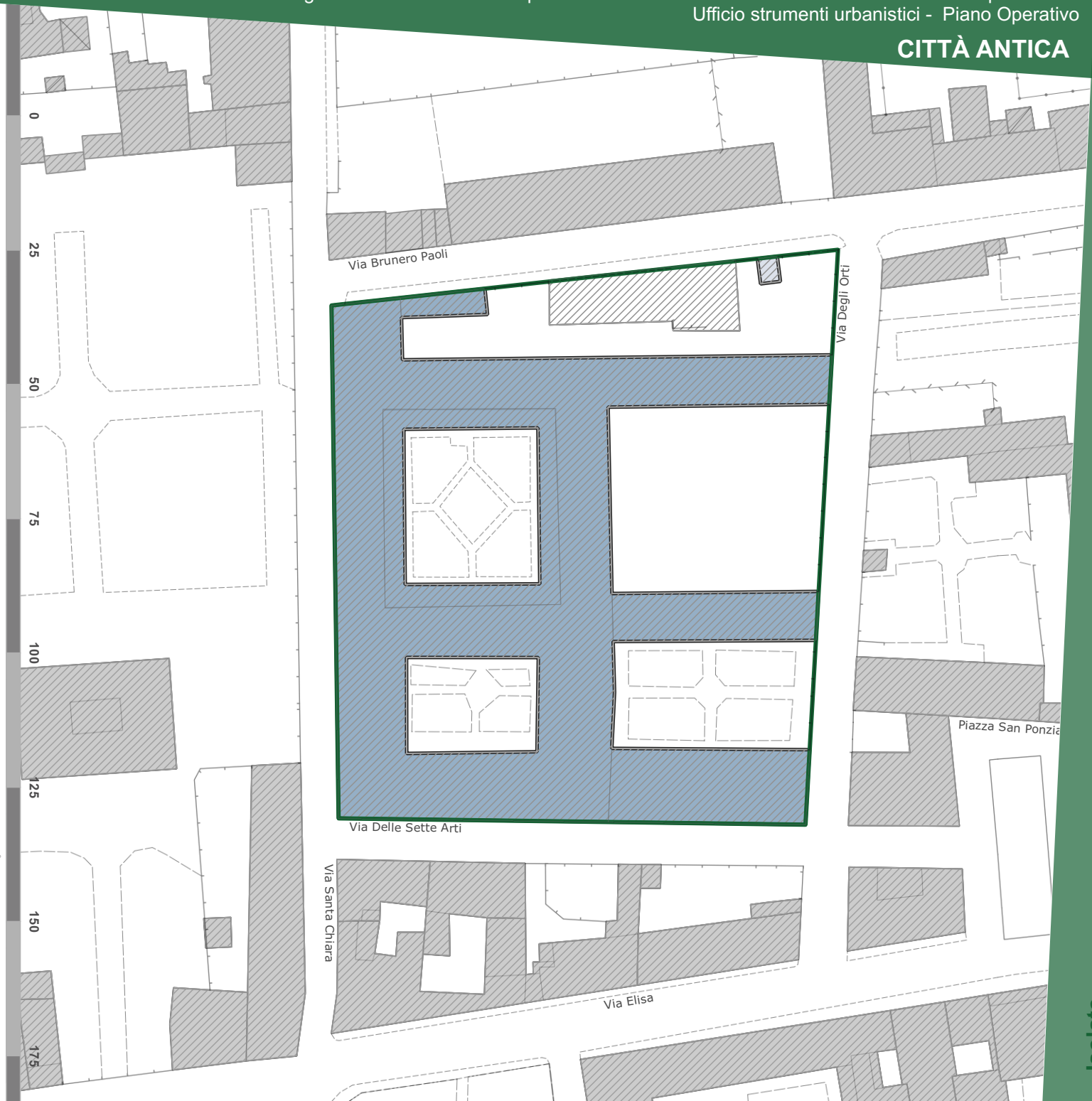
Isolato CA 171

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

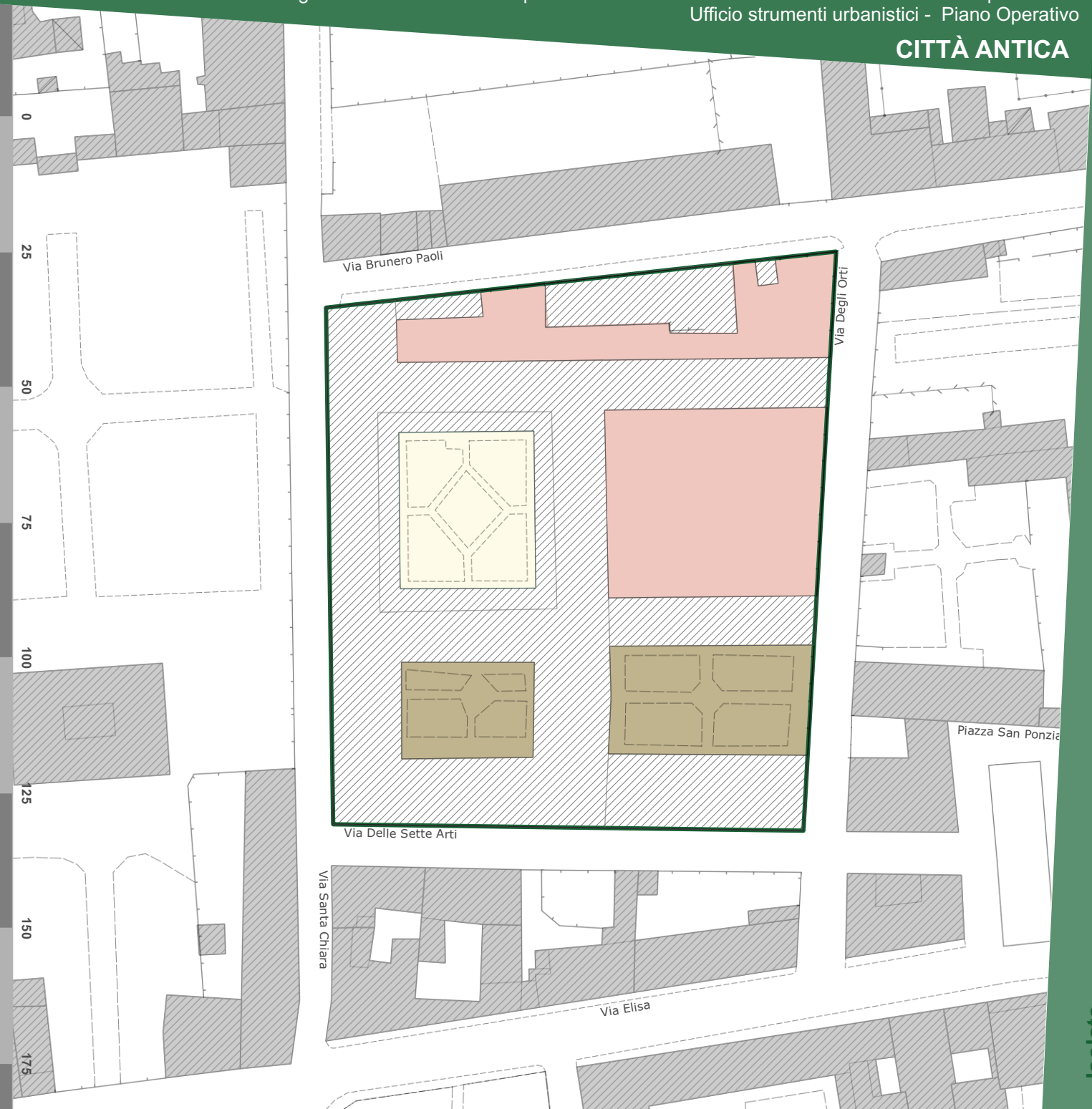
Isolato CA 171

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 171

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

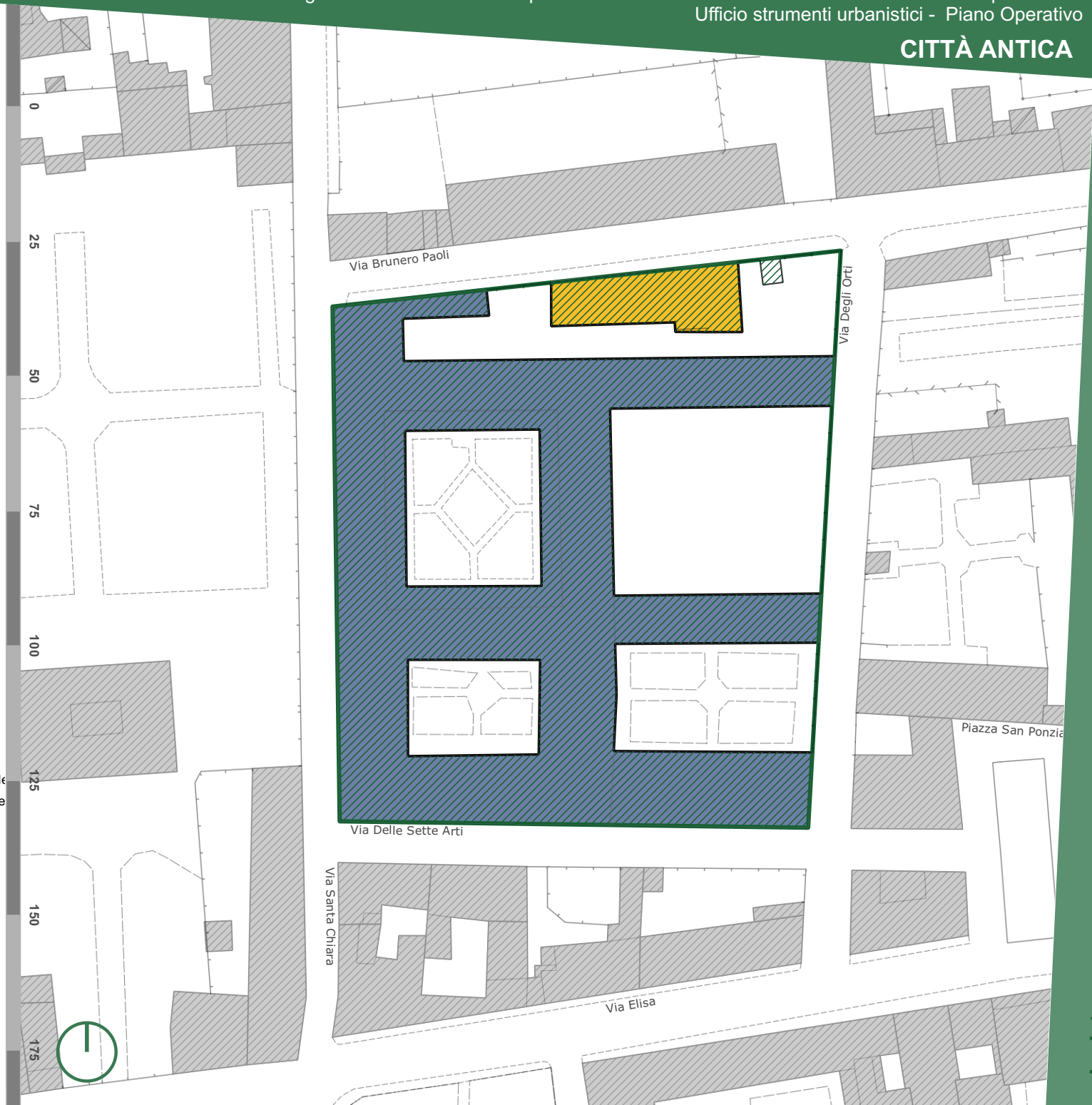
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

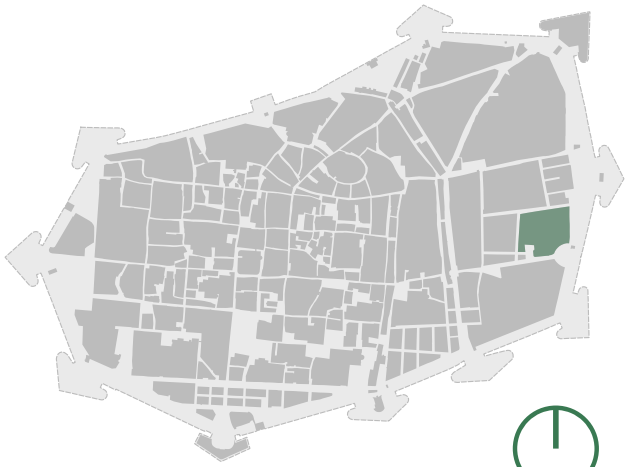


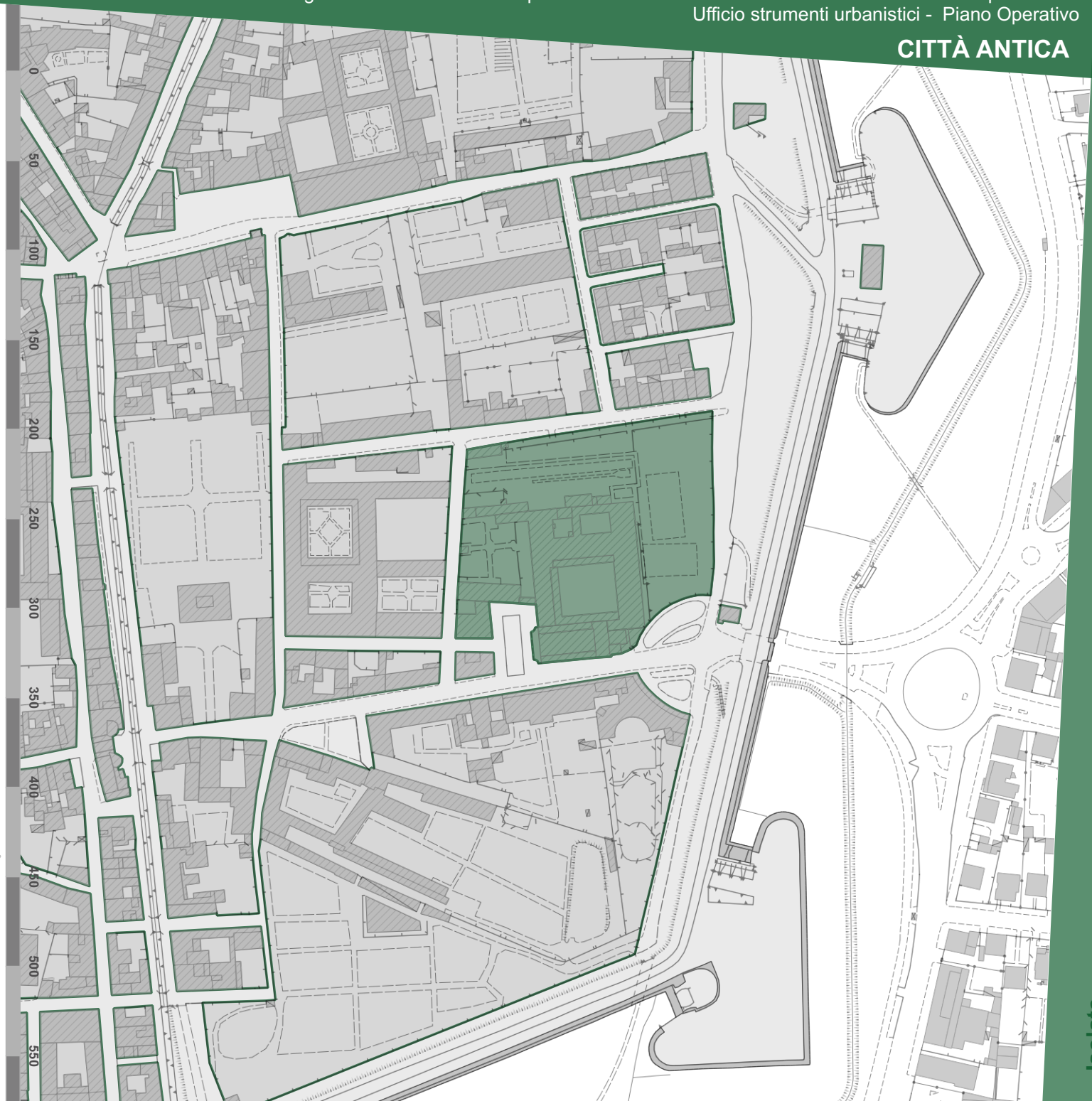
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 171

SCHEDA n.133 - ISOLATO CA 172

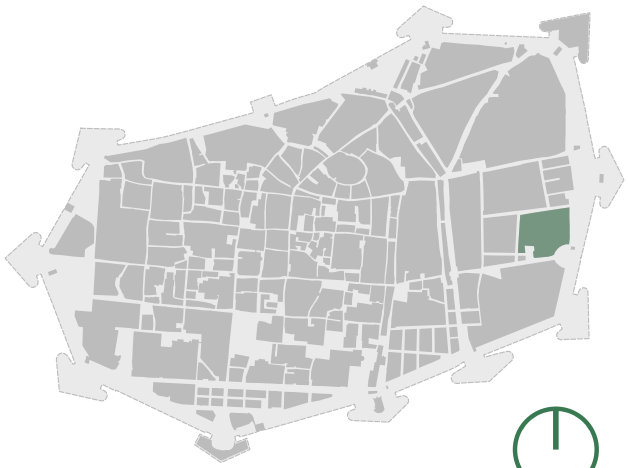
SCHEDA ISOLATO CA 172

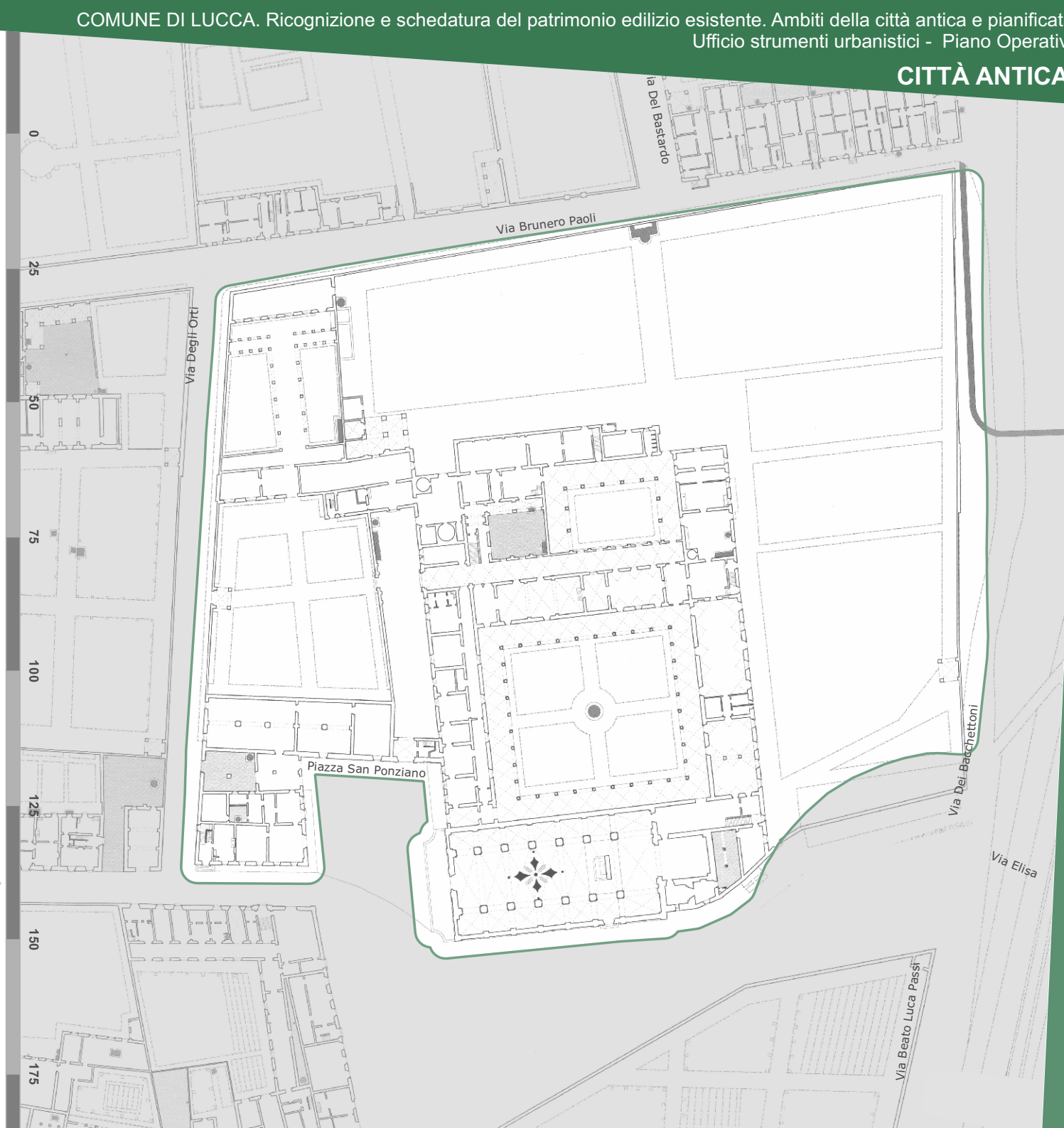




Città di Lucca

LUCCA 700-800

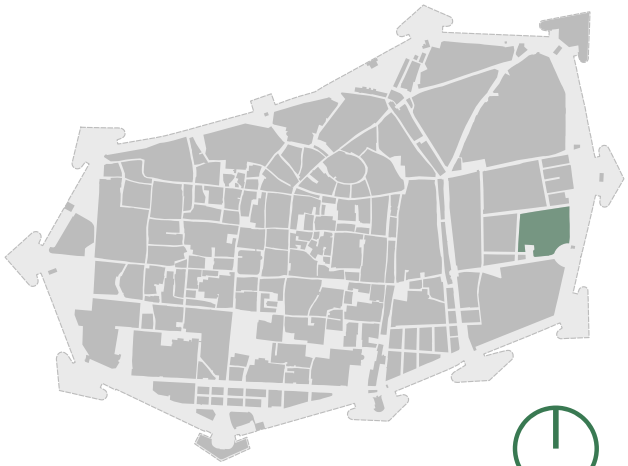


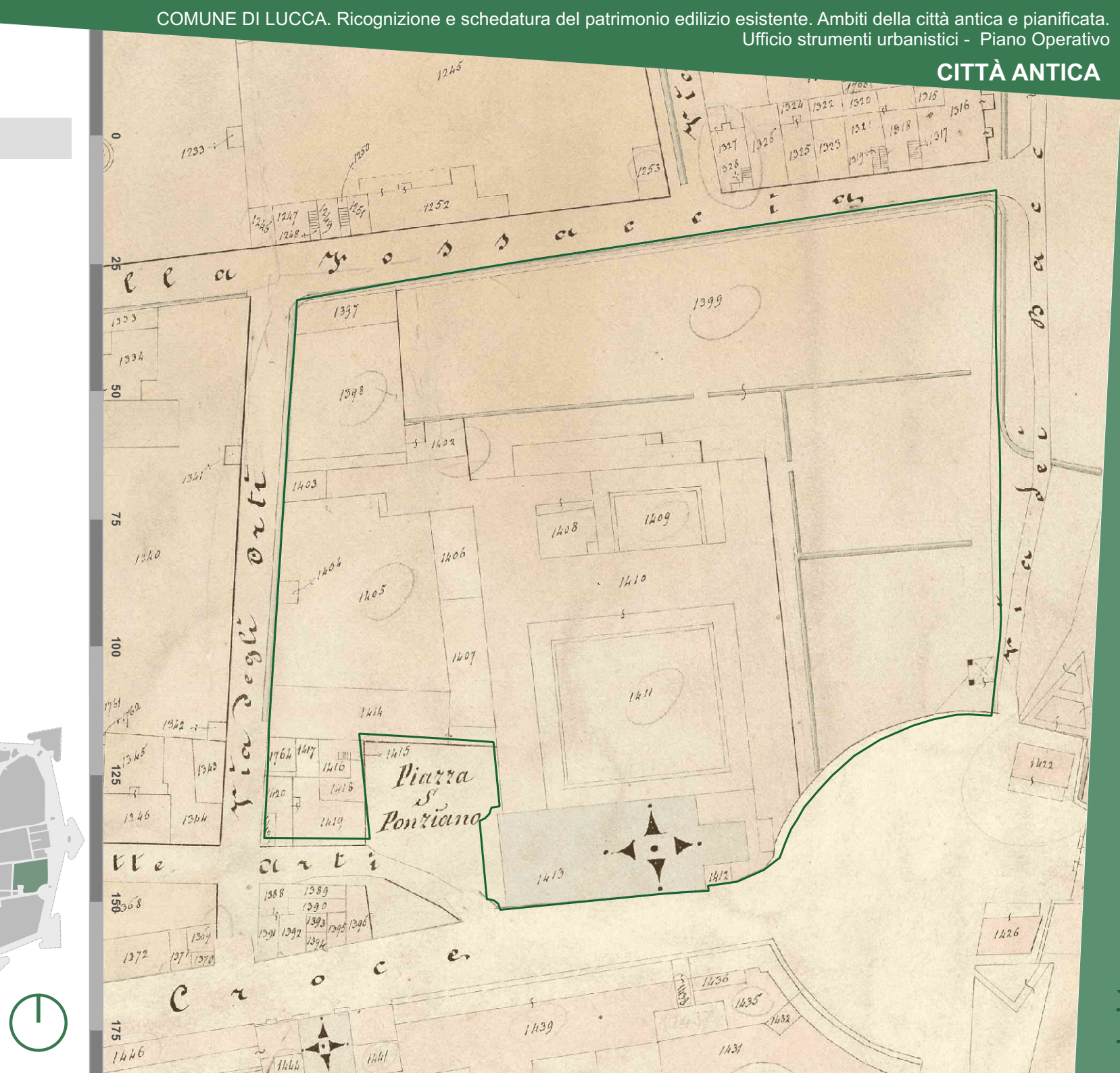


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 172

CA.STO.RE

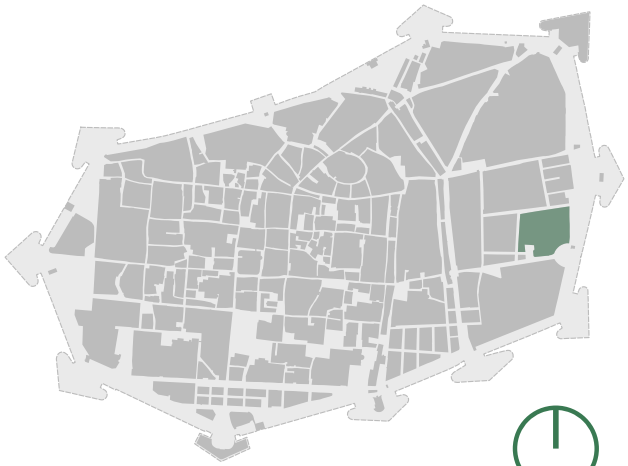


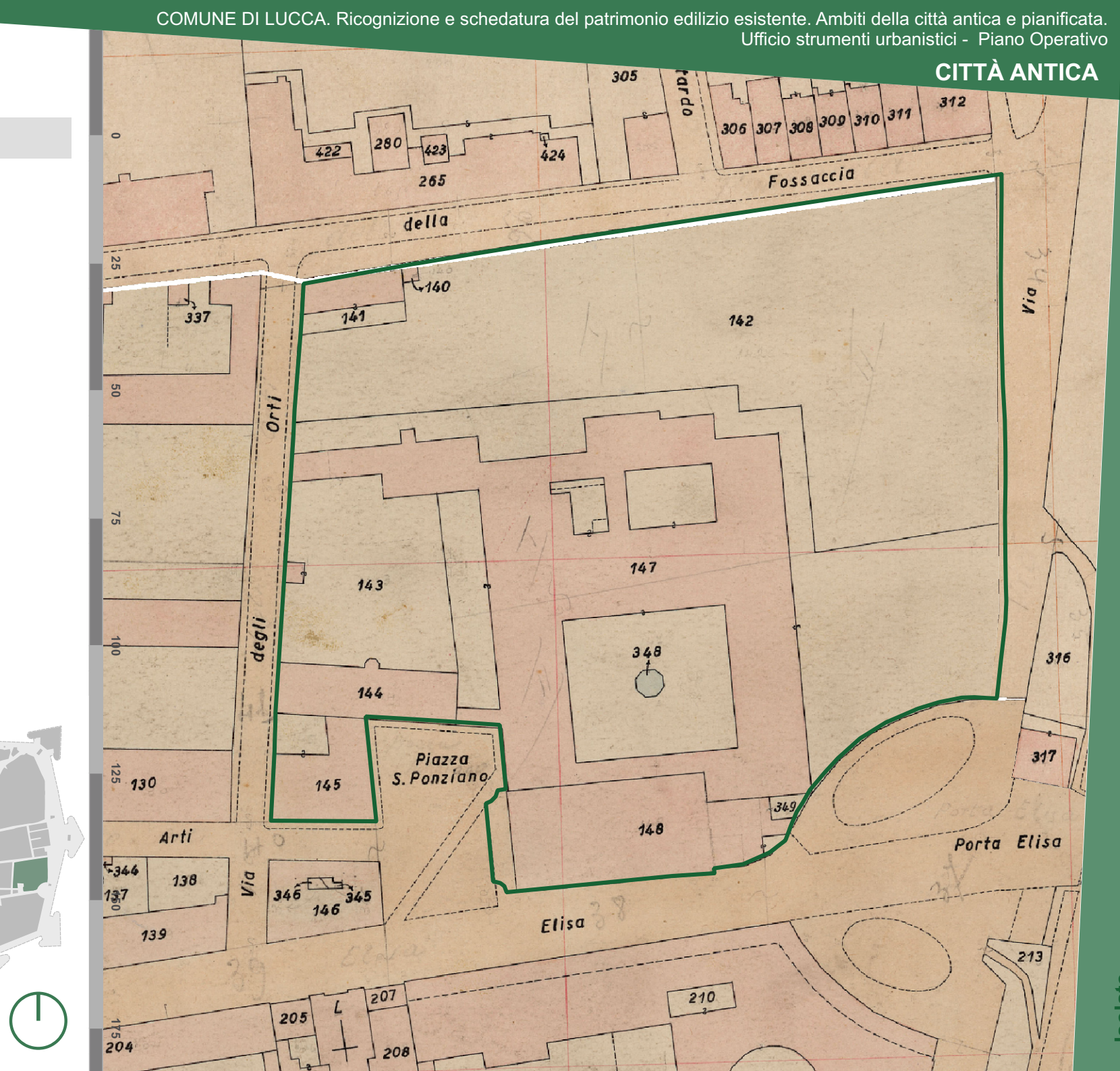


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 172

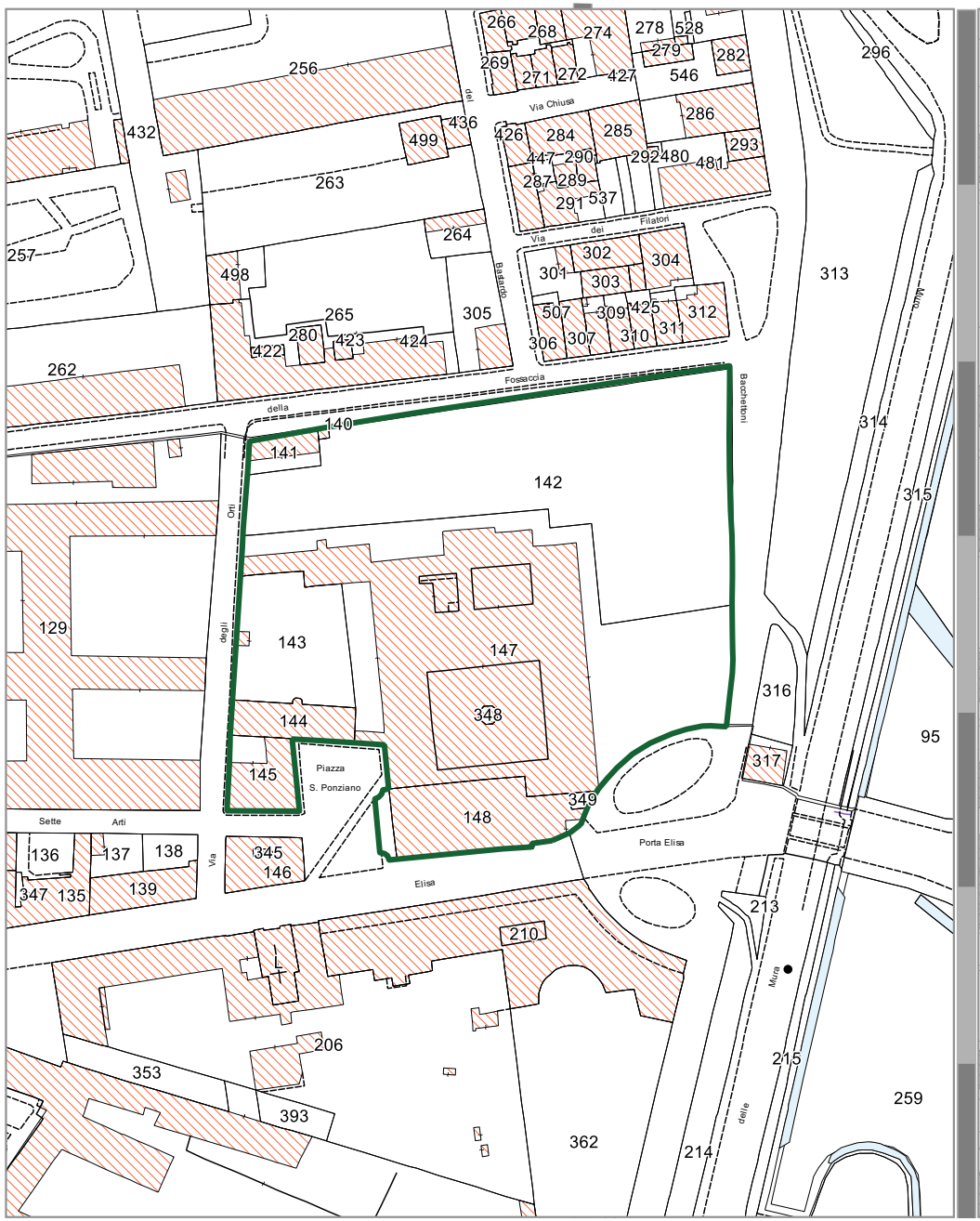
CATASTO DI IMPIANTO



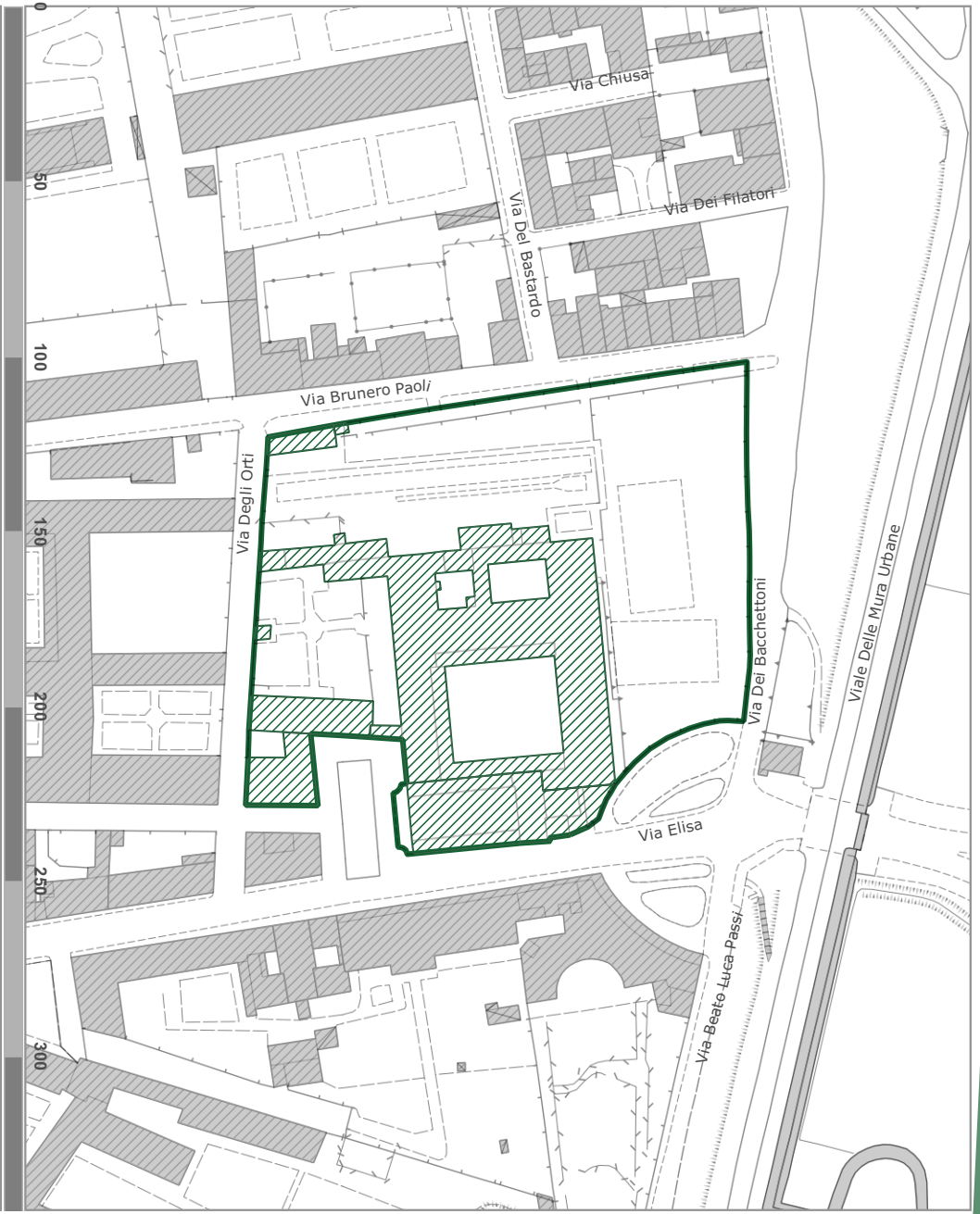


Isolato
CA 172

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



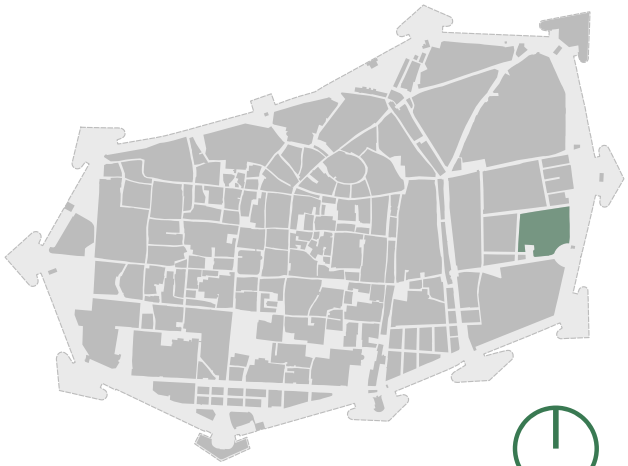
5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

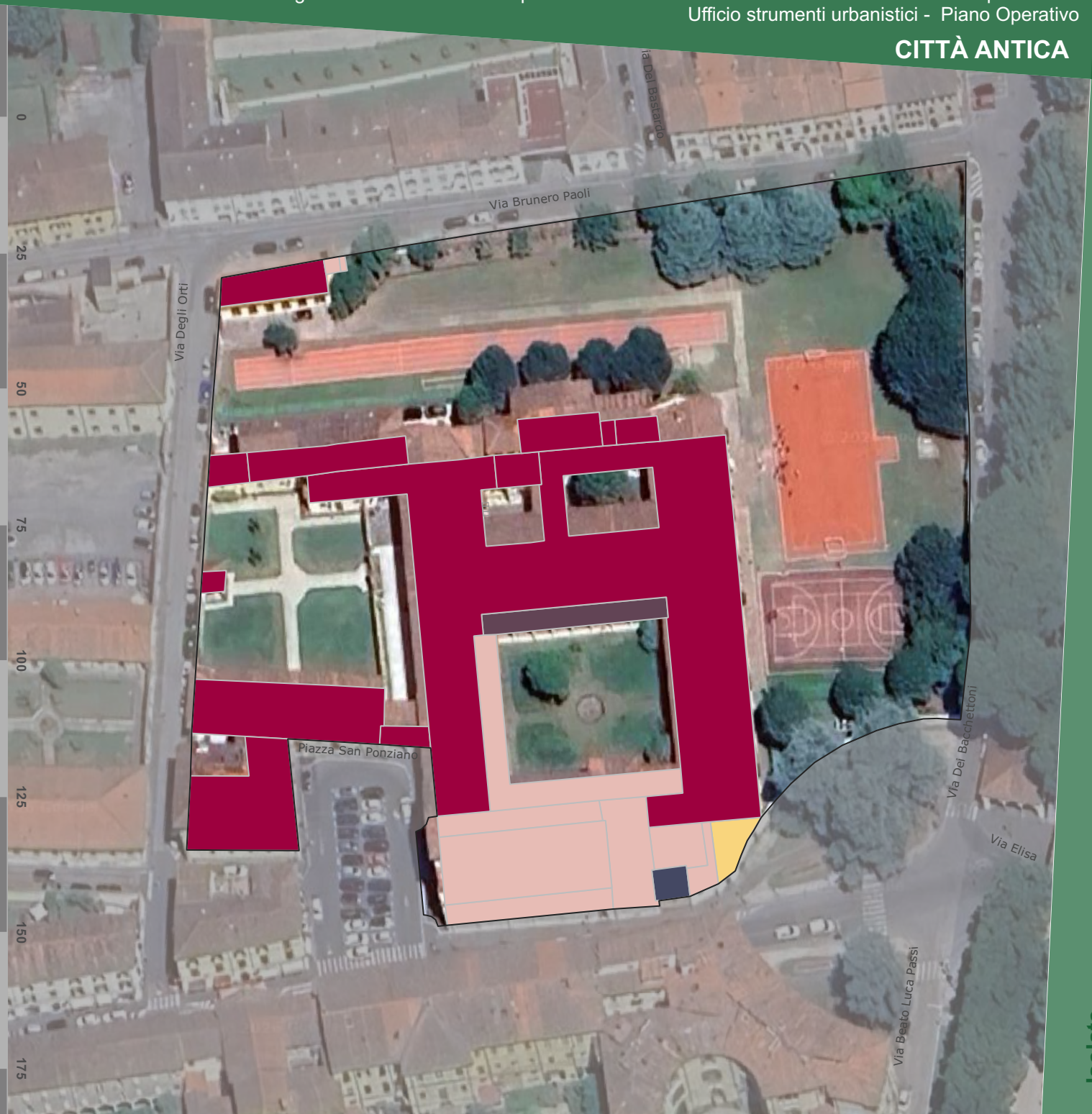
Isolato CA 172

Città di Lucca

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



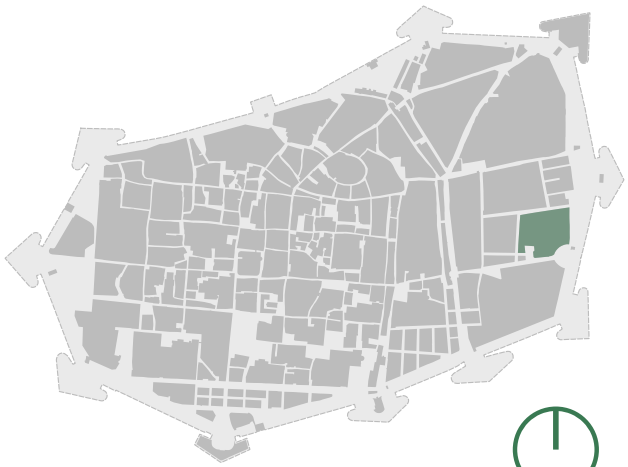


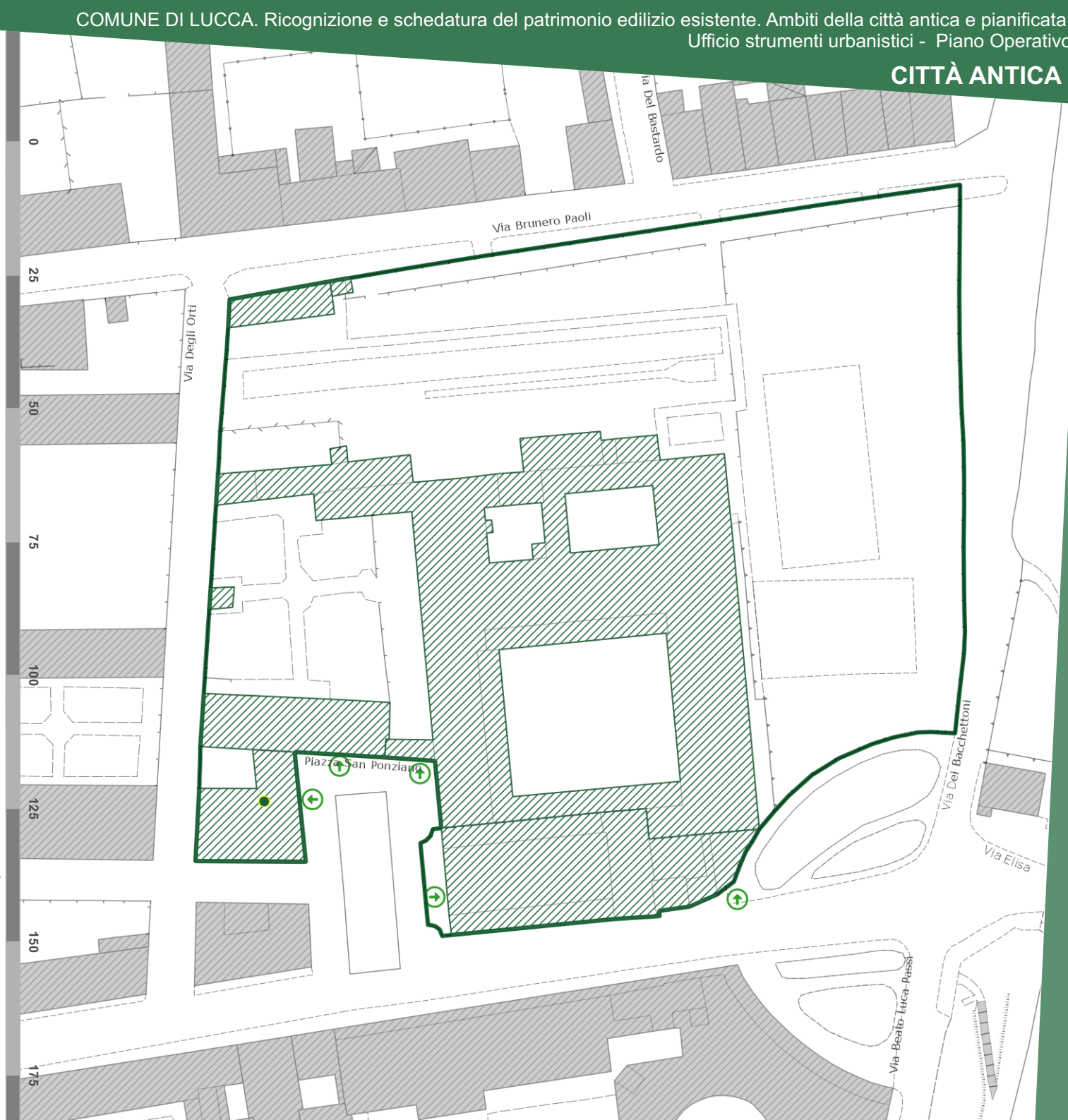
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 172

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 172

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

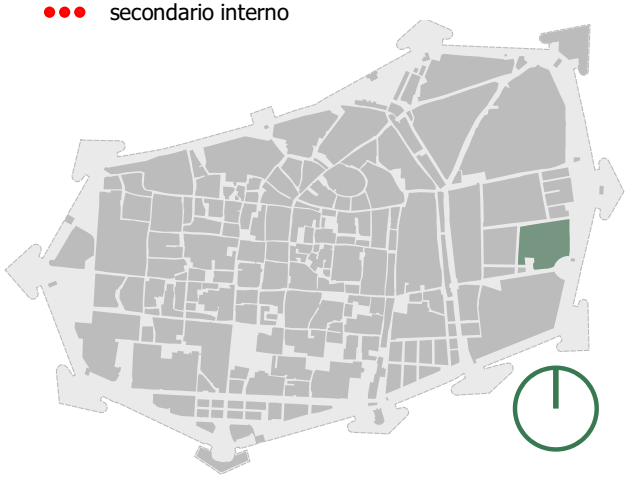
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

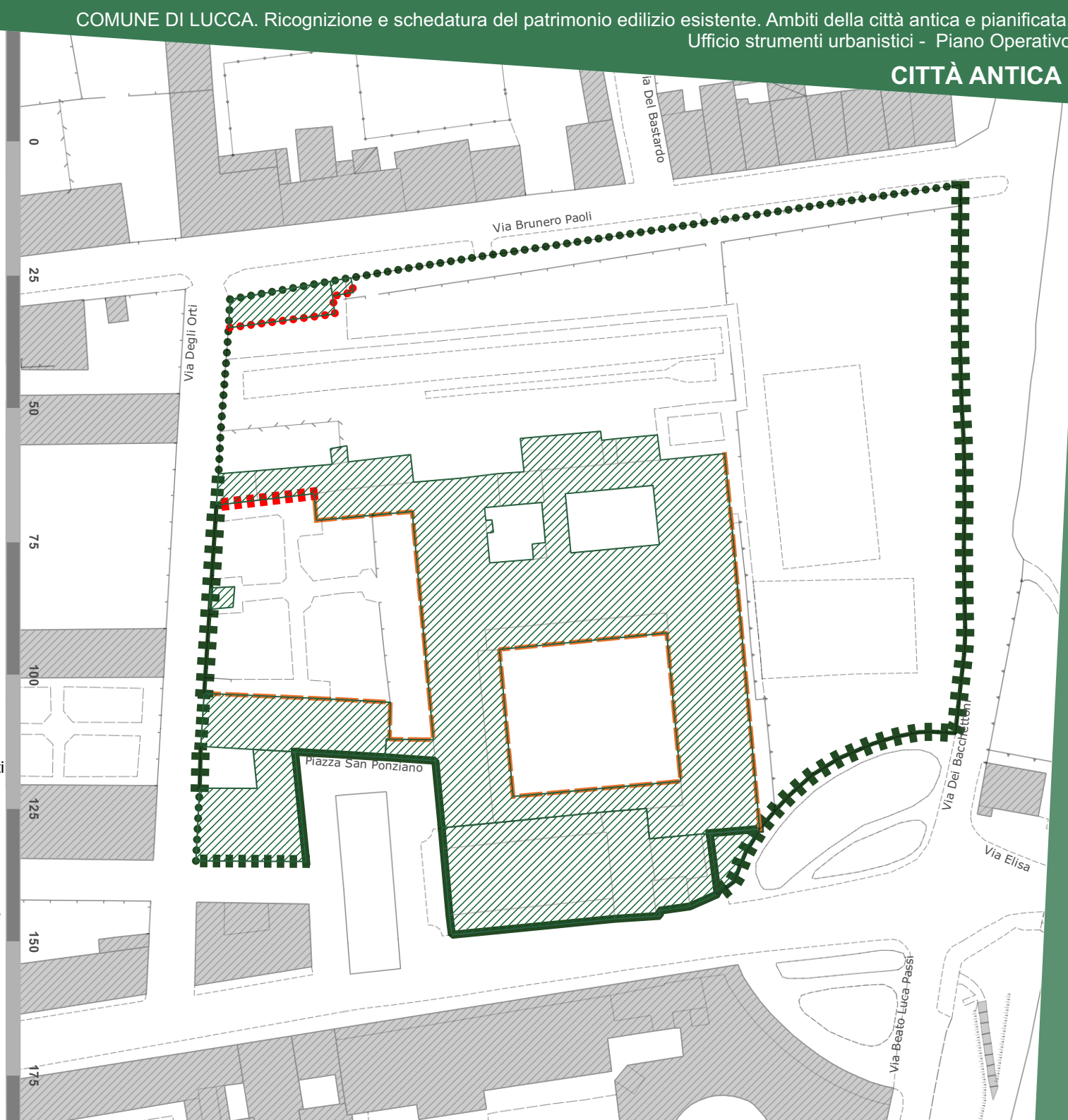
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





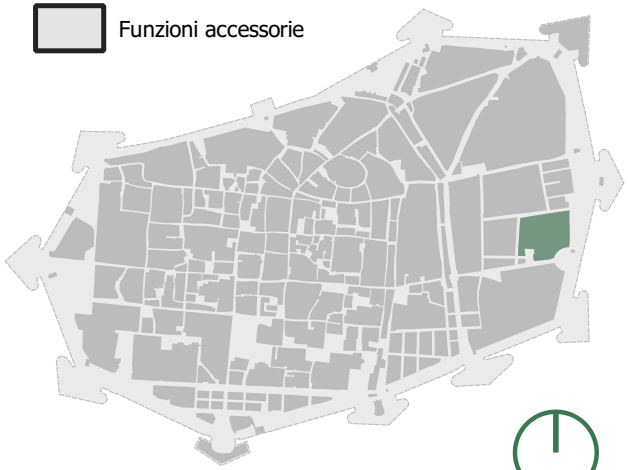
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

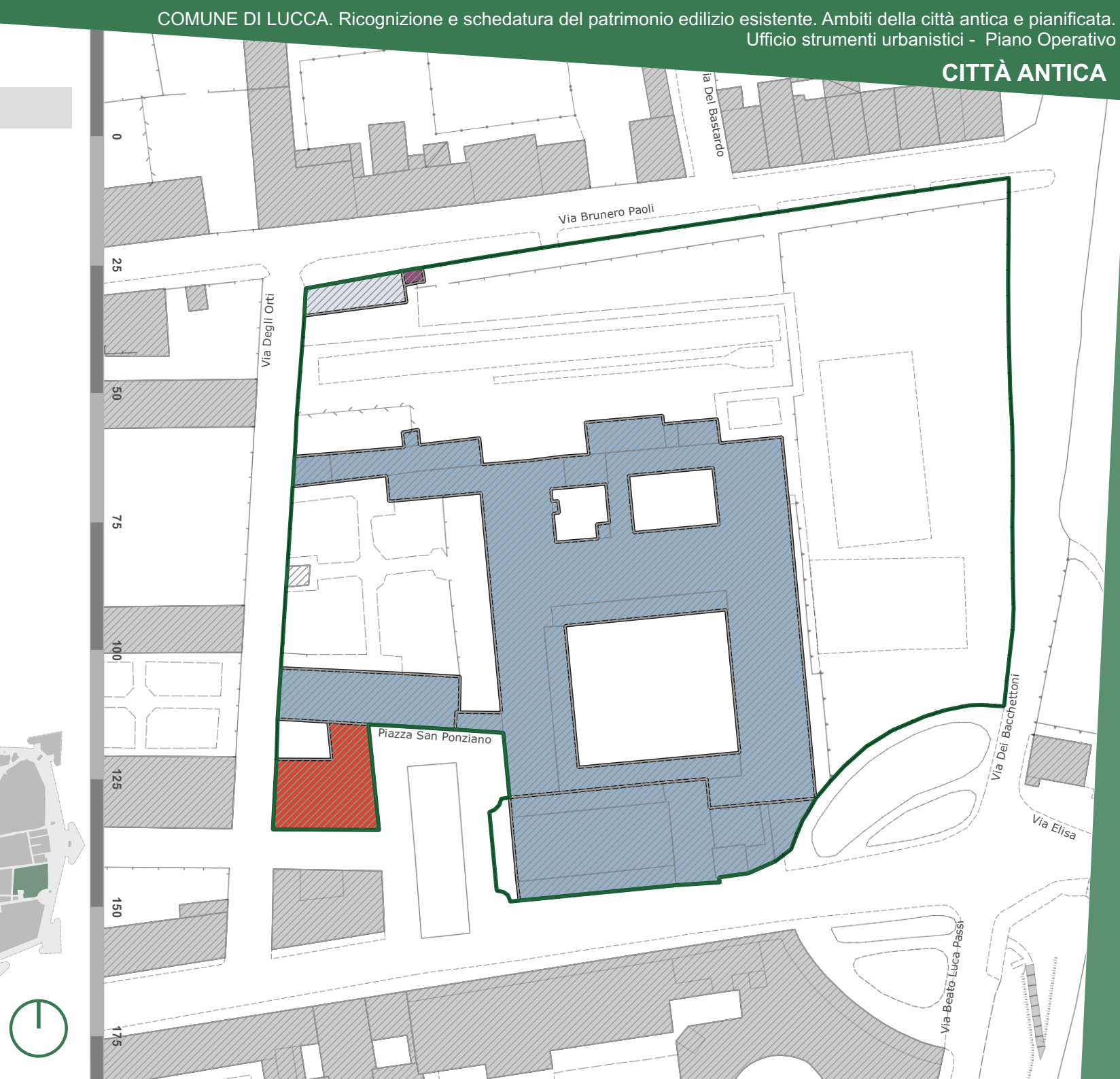
Isolato CA 172

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

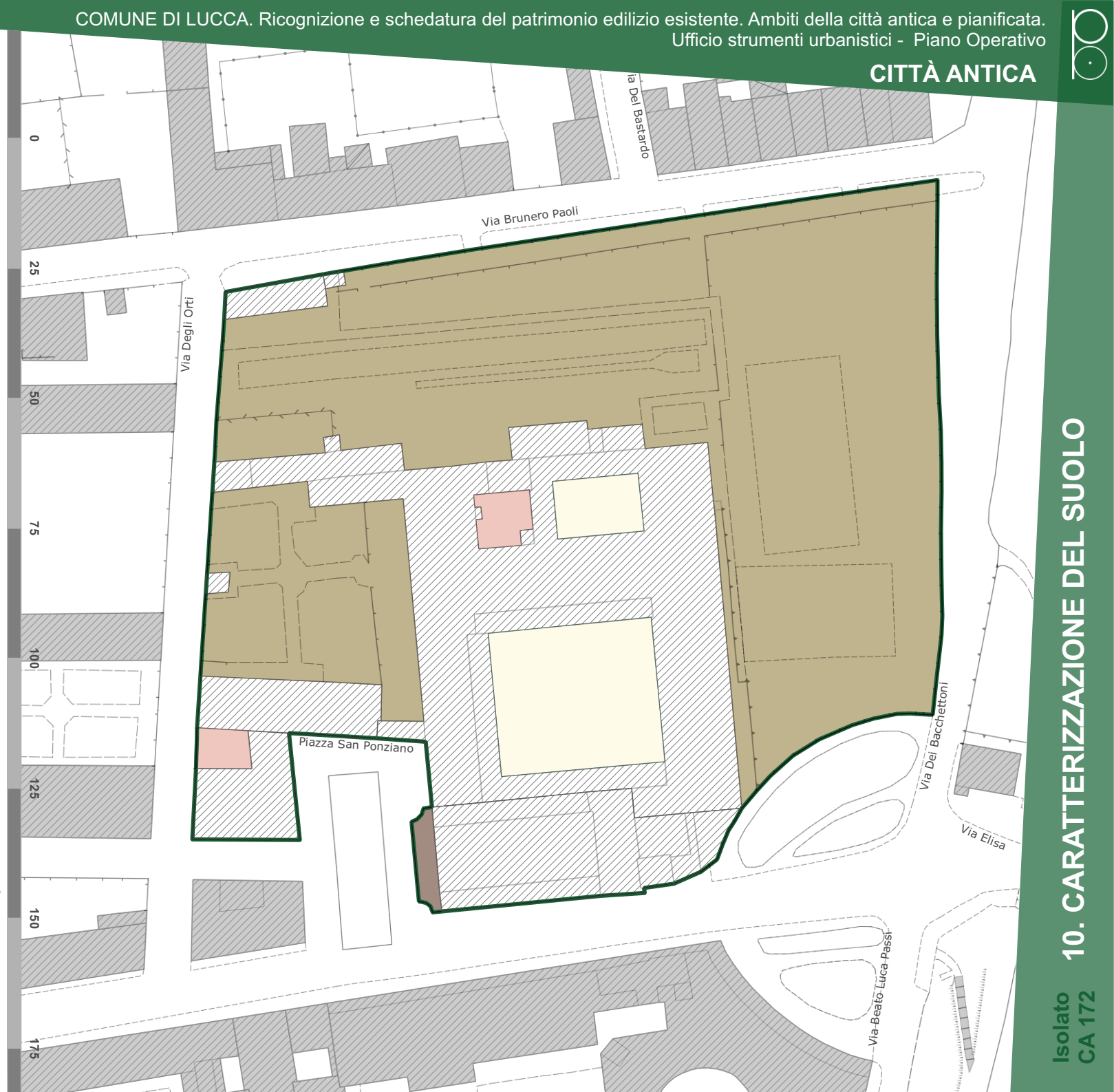
Isolato CA 172

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 172

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

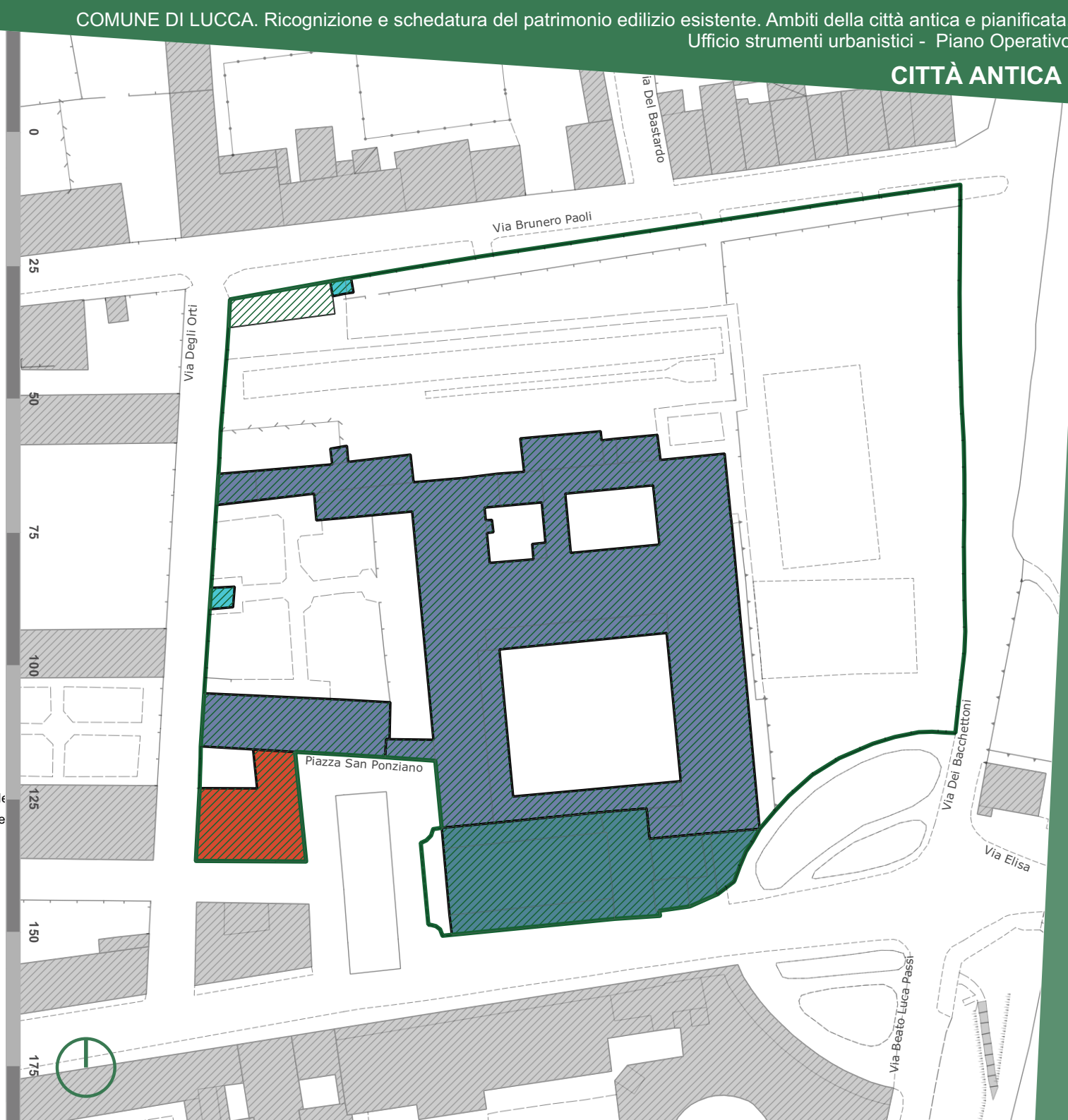
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

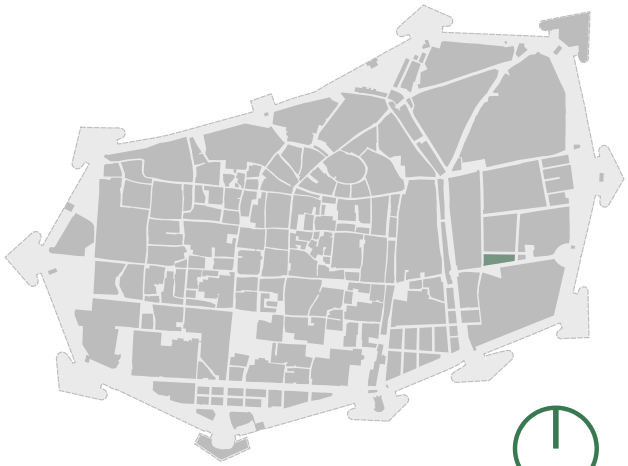


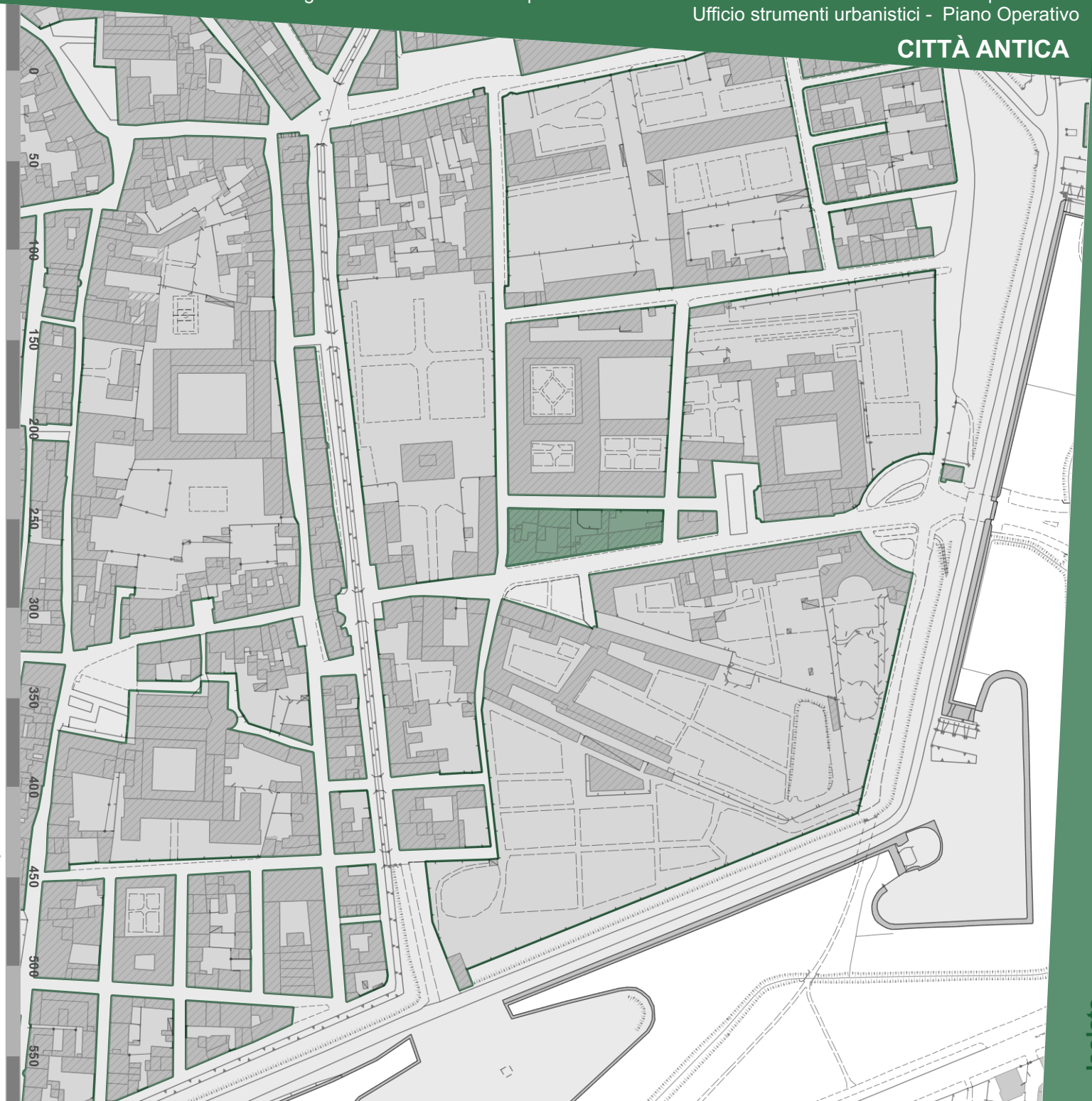
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 172

SCHEDA n.131 - ISOLATO CA 173

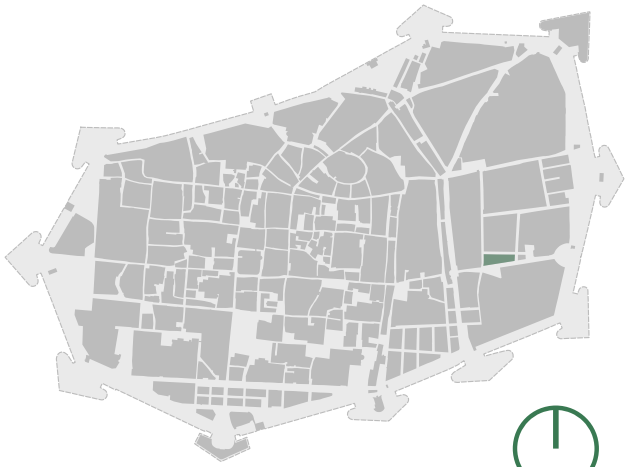
SCHEDA ISOLATO CA 173

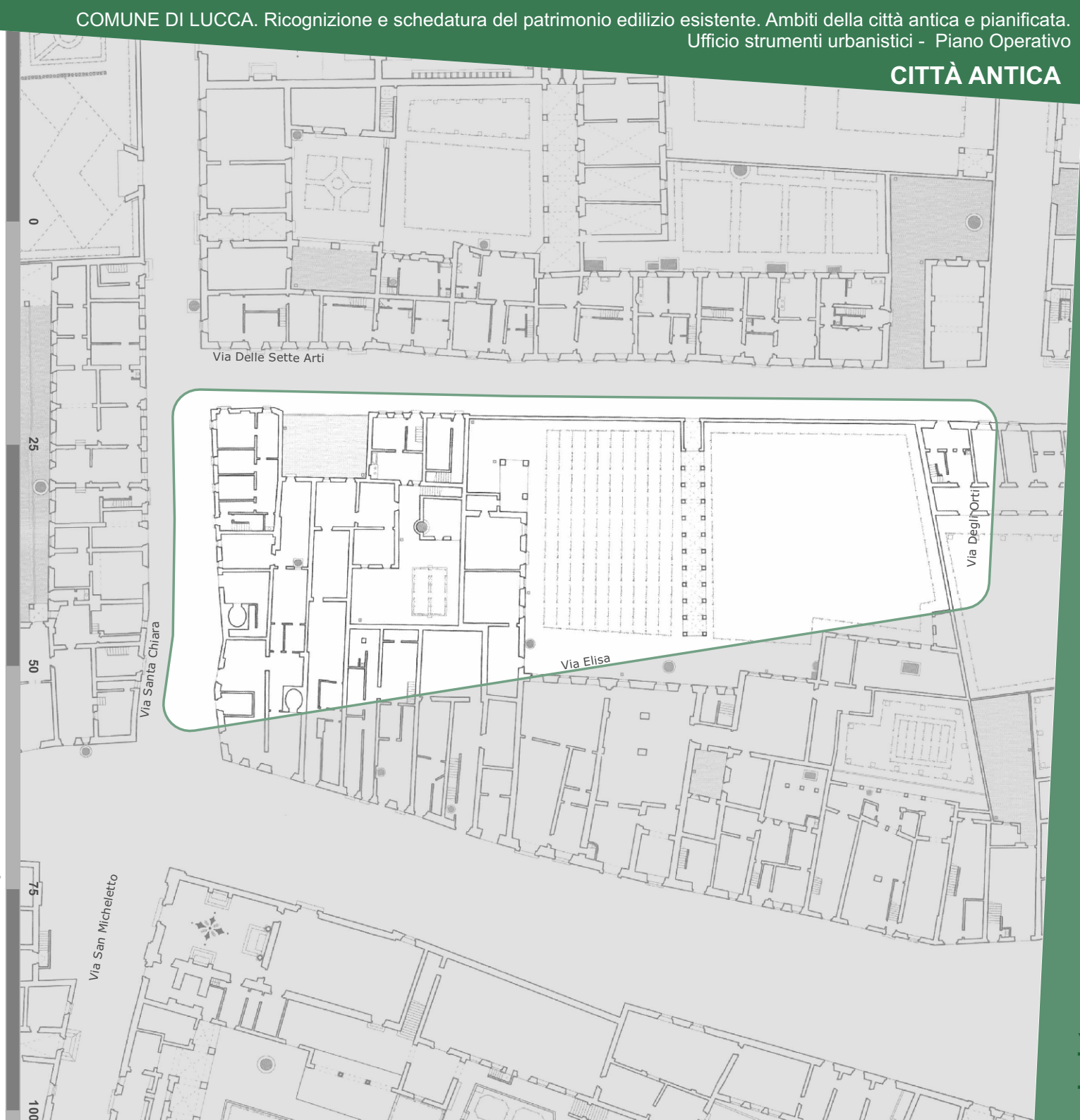




Città di Lucca

LUCCA 700-800

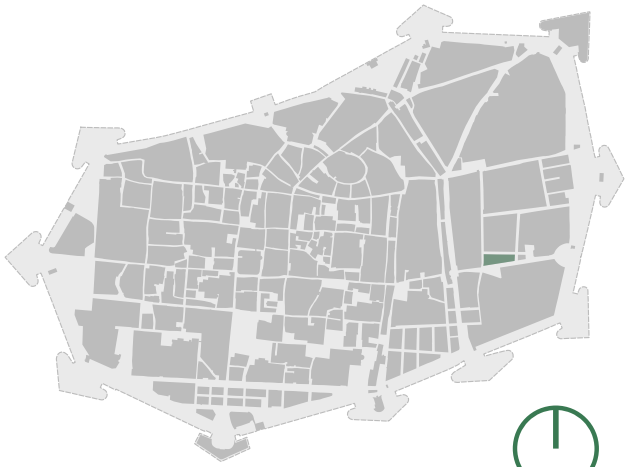


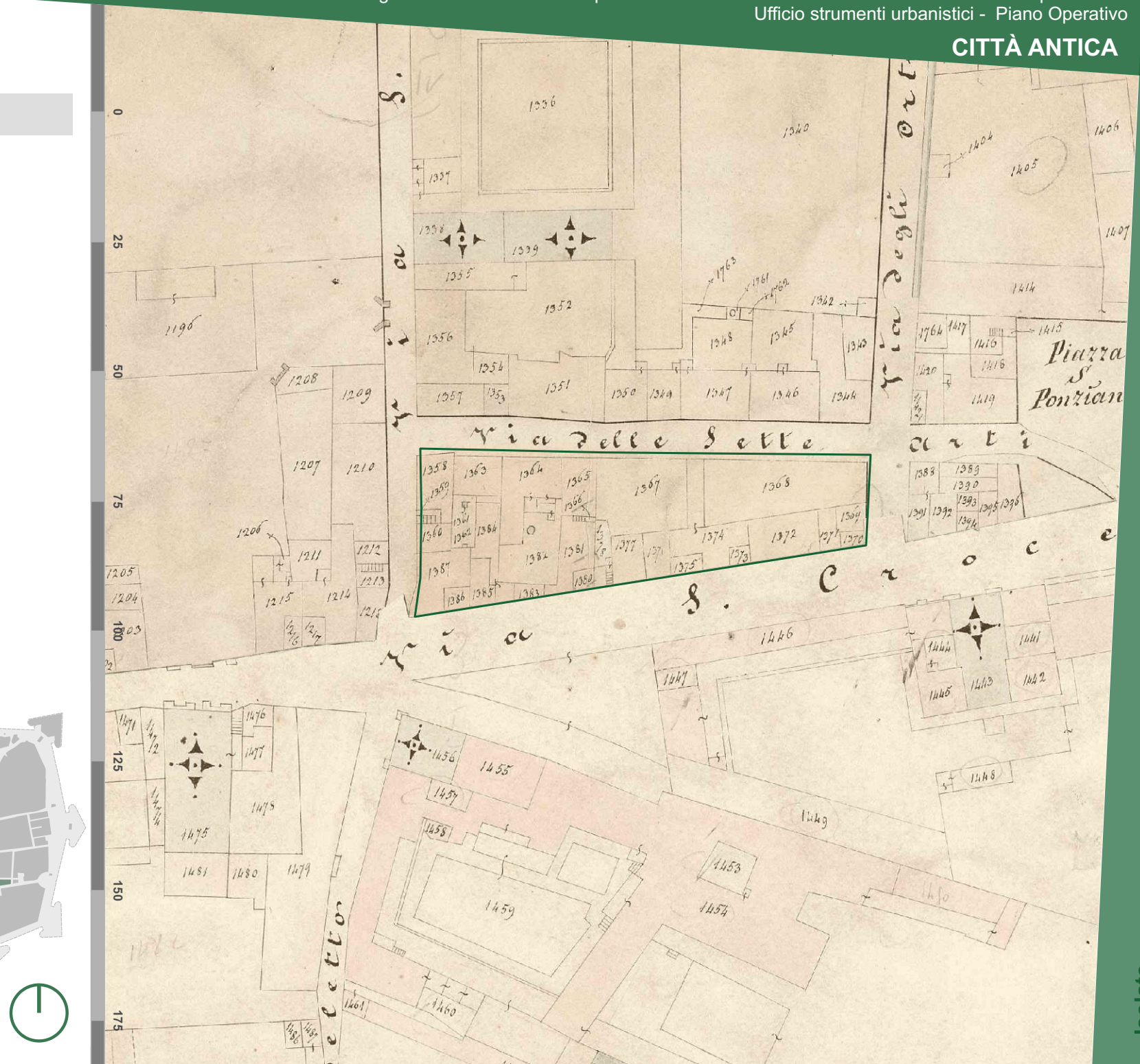


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 173

CA.STO.RE



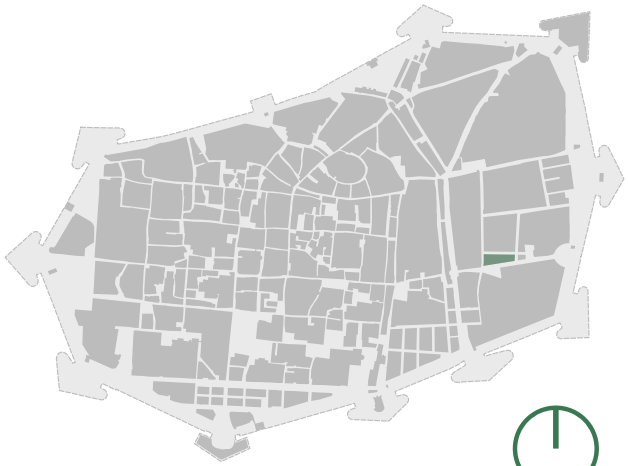


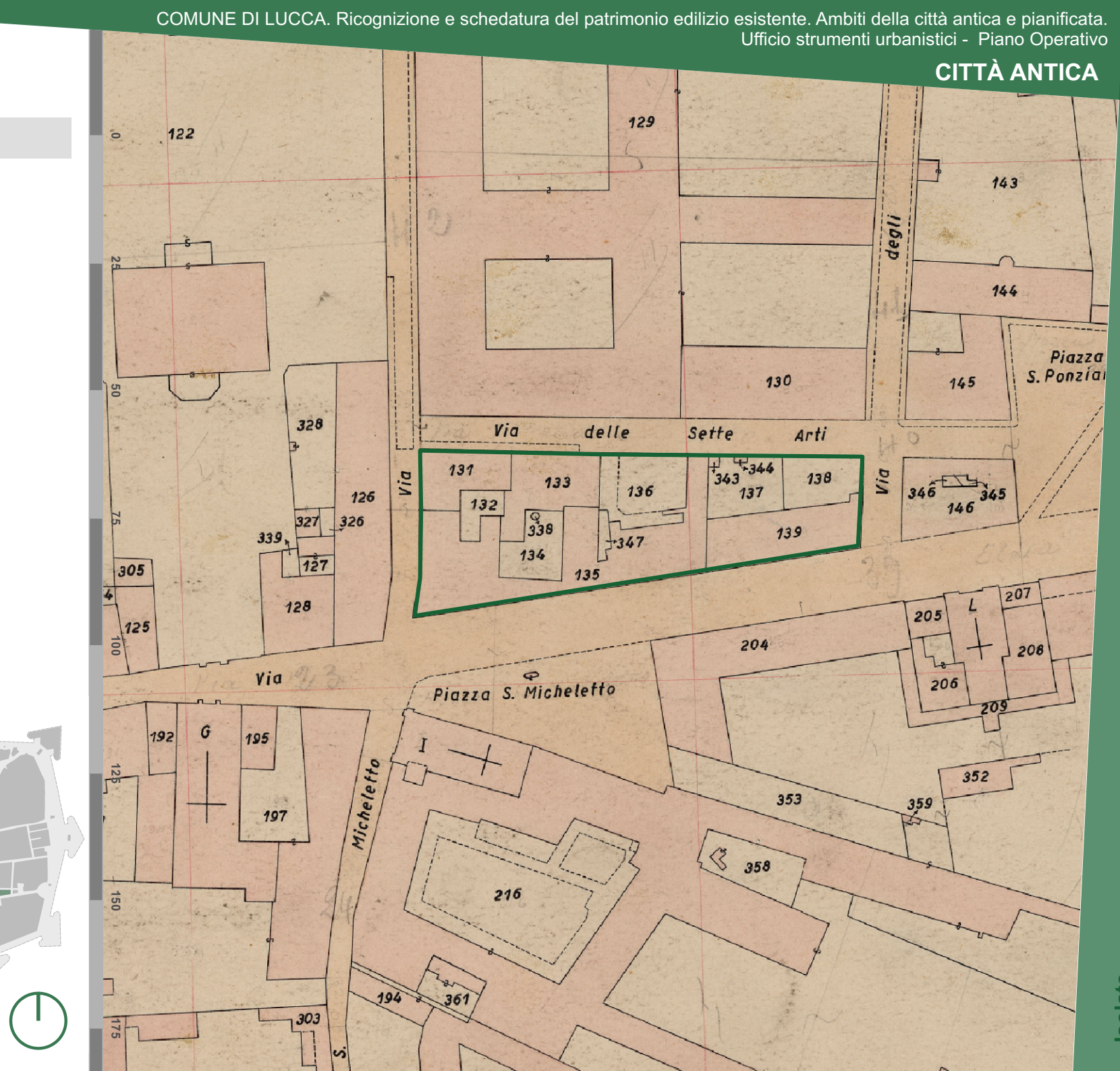
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 173

Città di Lucca

CATASTO DI IMPIANTO

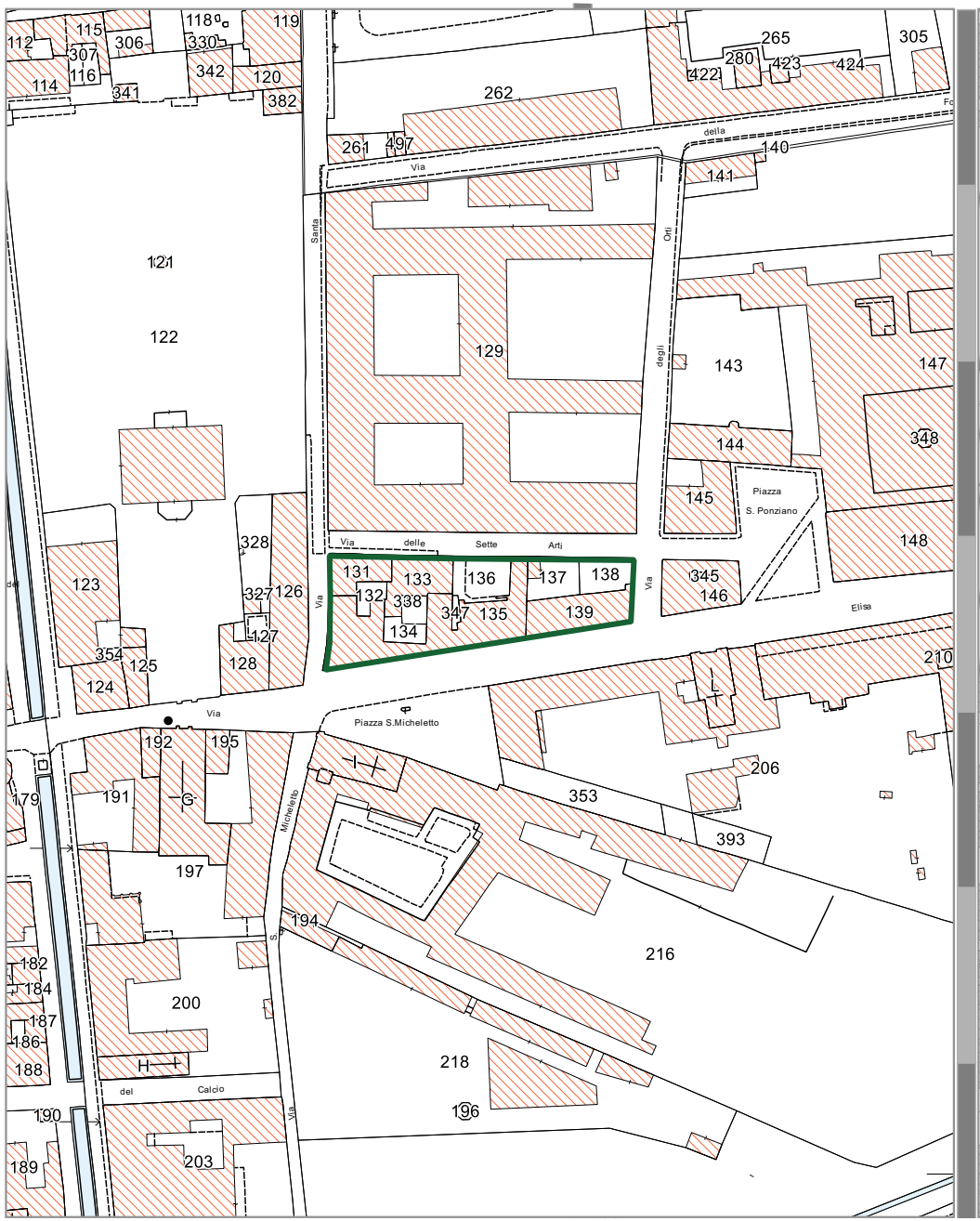




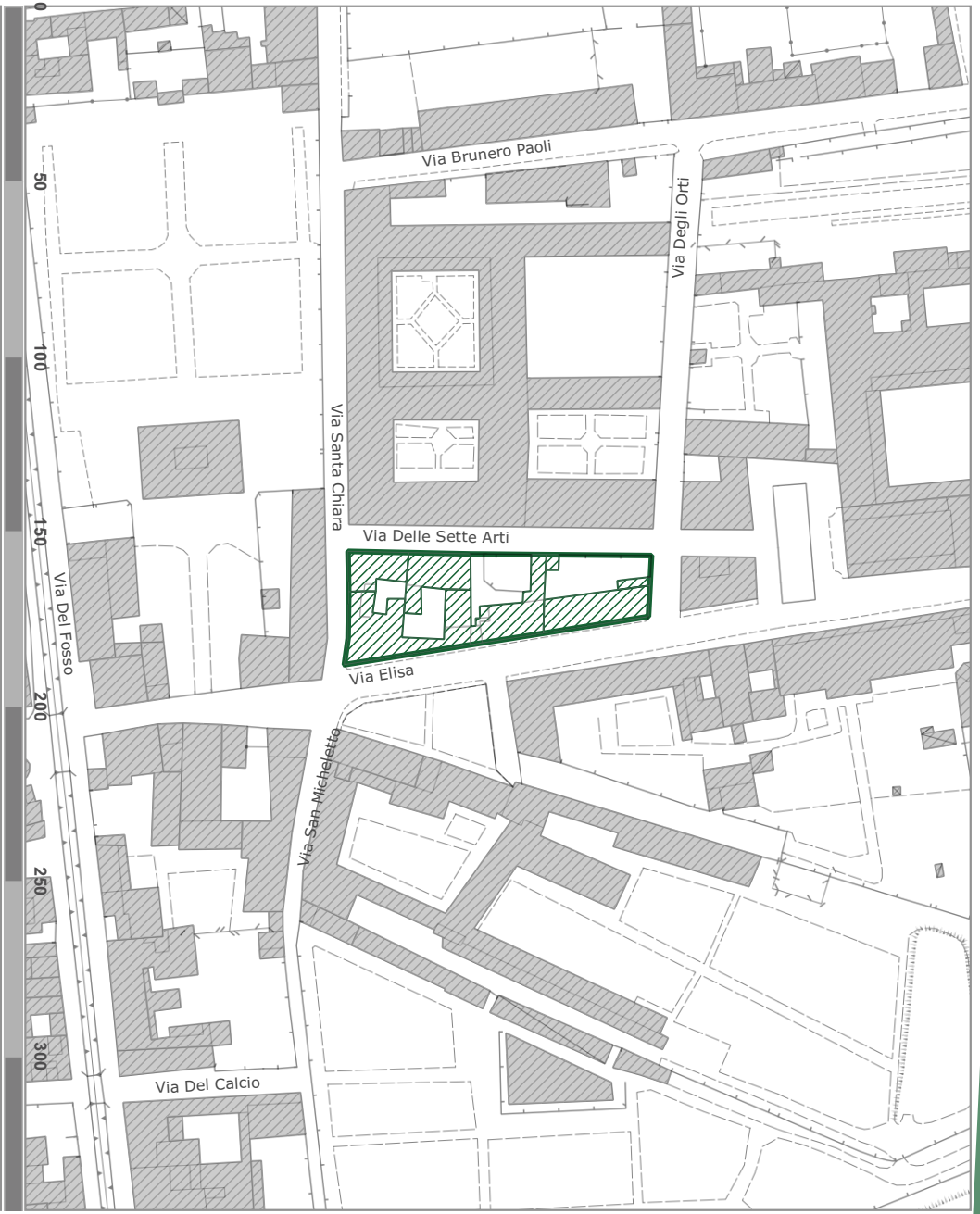
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 173

ESTRATTO CATASTALE

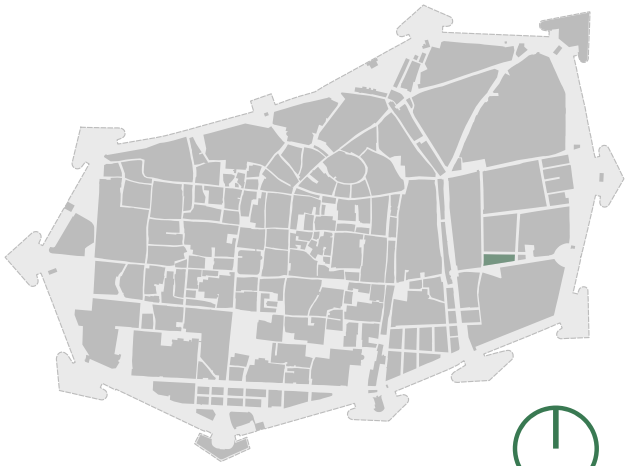


AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



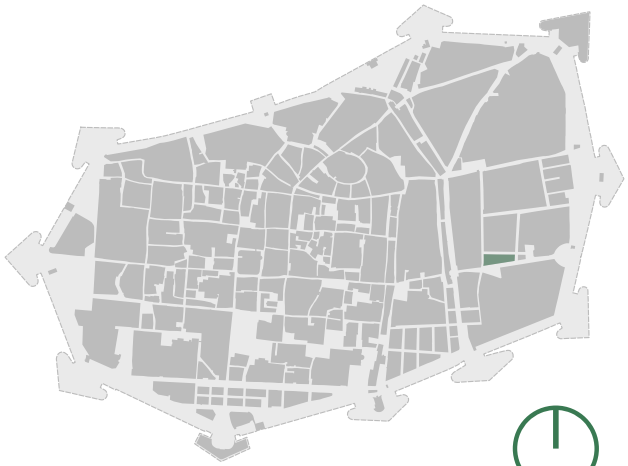


6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 173

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 173

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

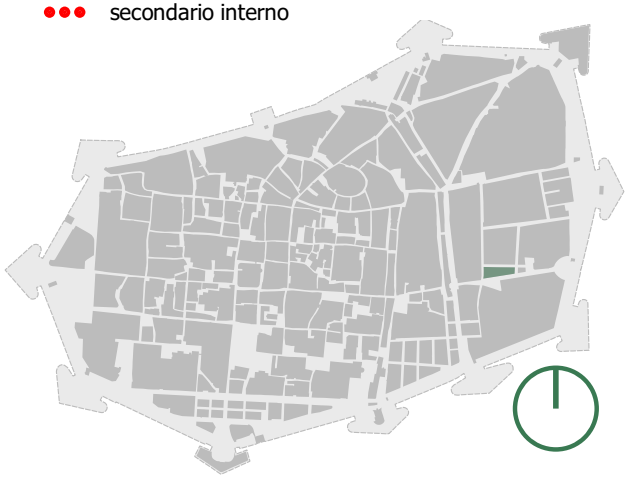
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





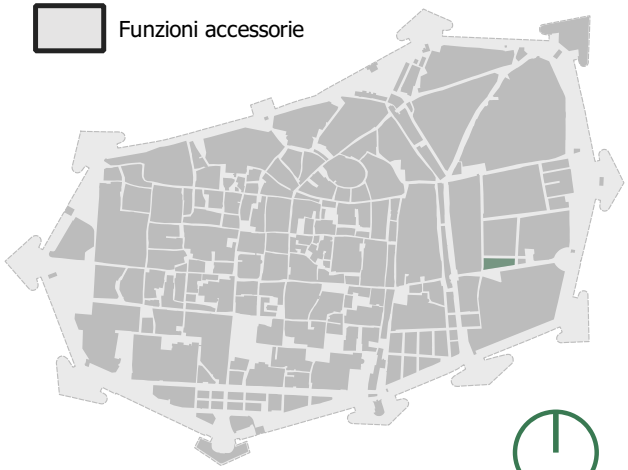
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 173

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

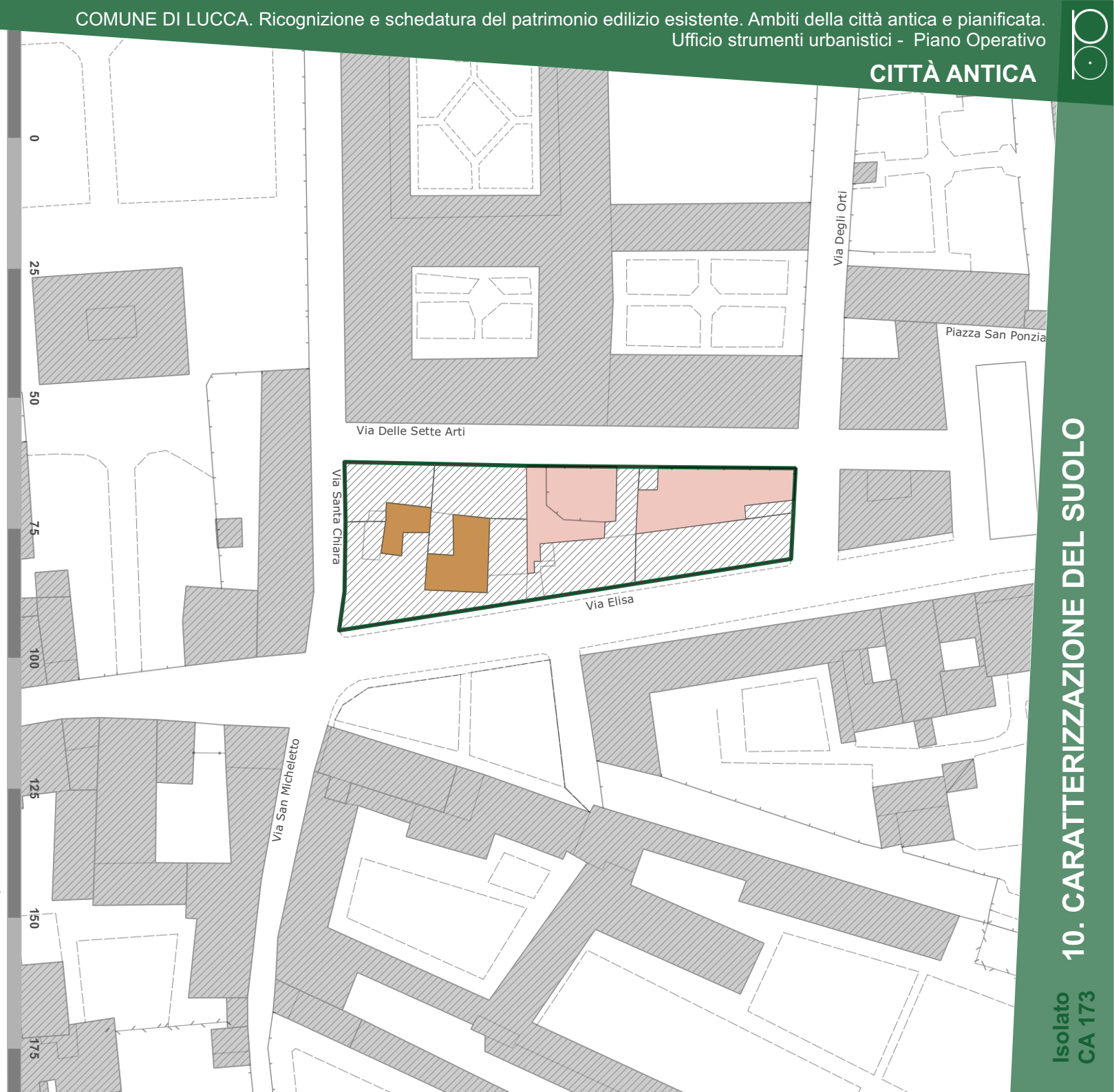
Isolato CA 173

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 173

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

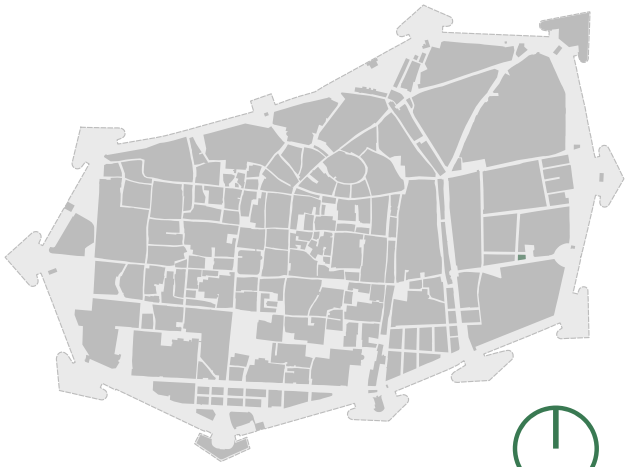


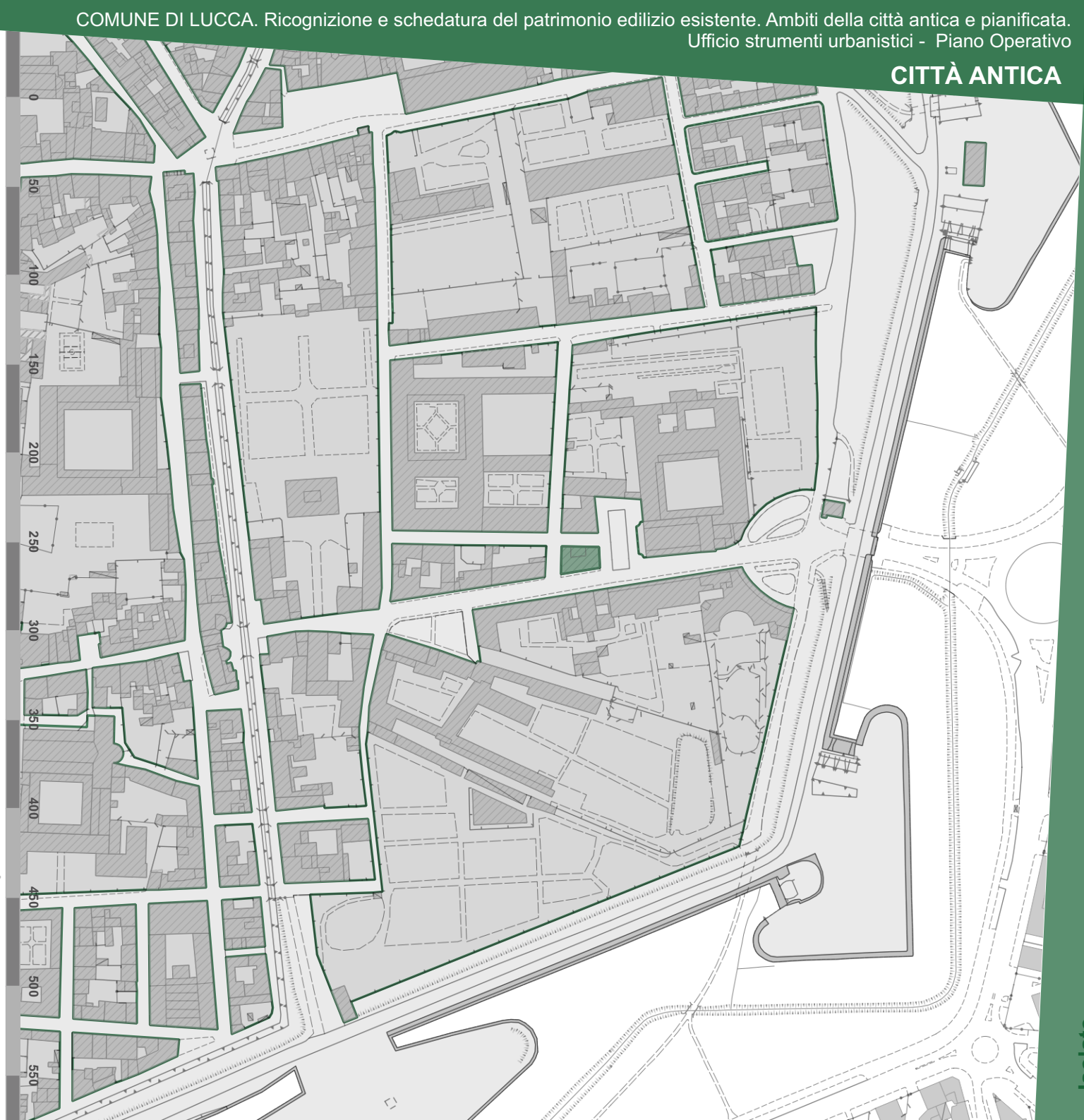
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 173

SCHEDA n.132 - ISOLATO CA 174

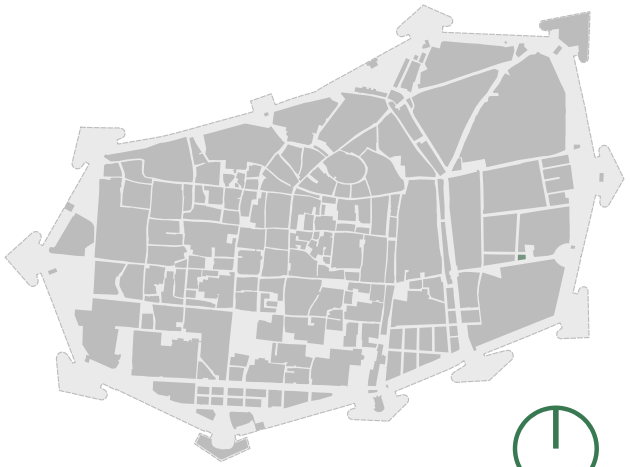
SCHEDA ISOLATO CA 174





Città di Lucca

LUCCA 700-800

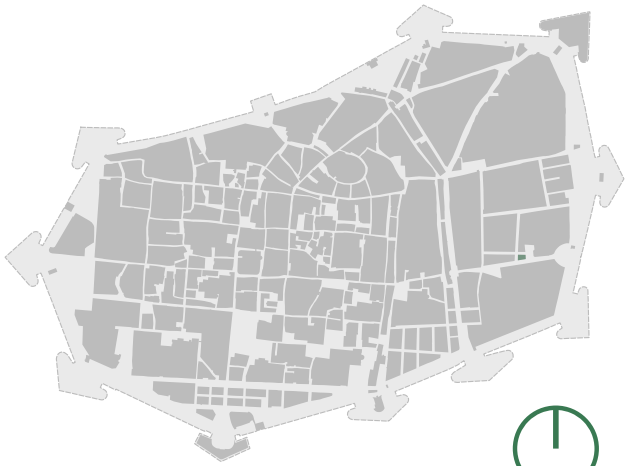




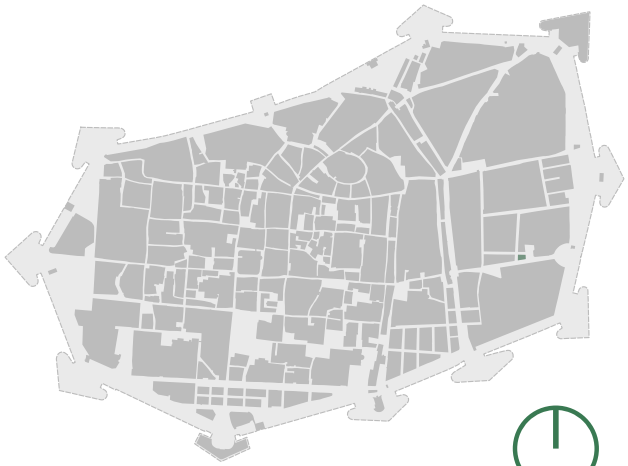
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

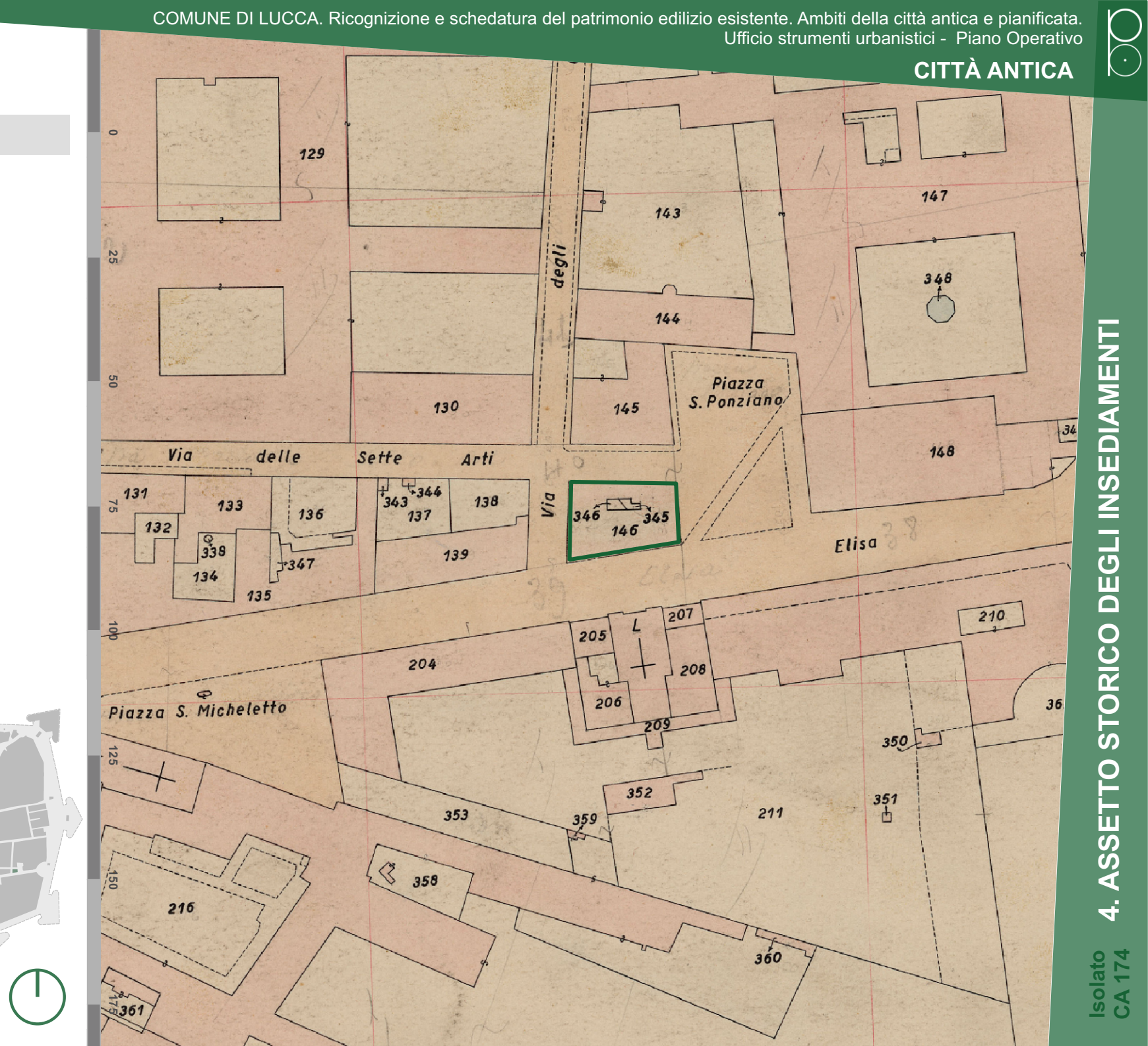
Isolato CA 174

CA.STO.RE

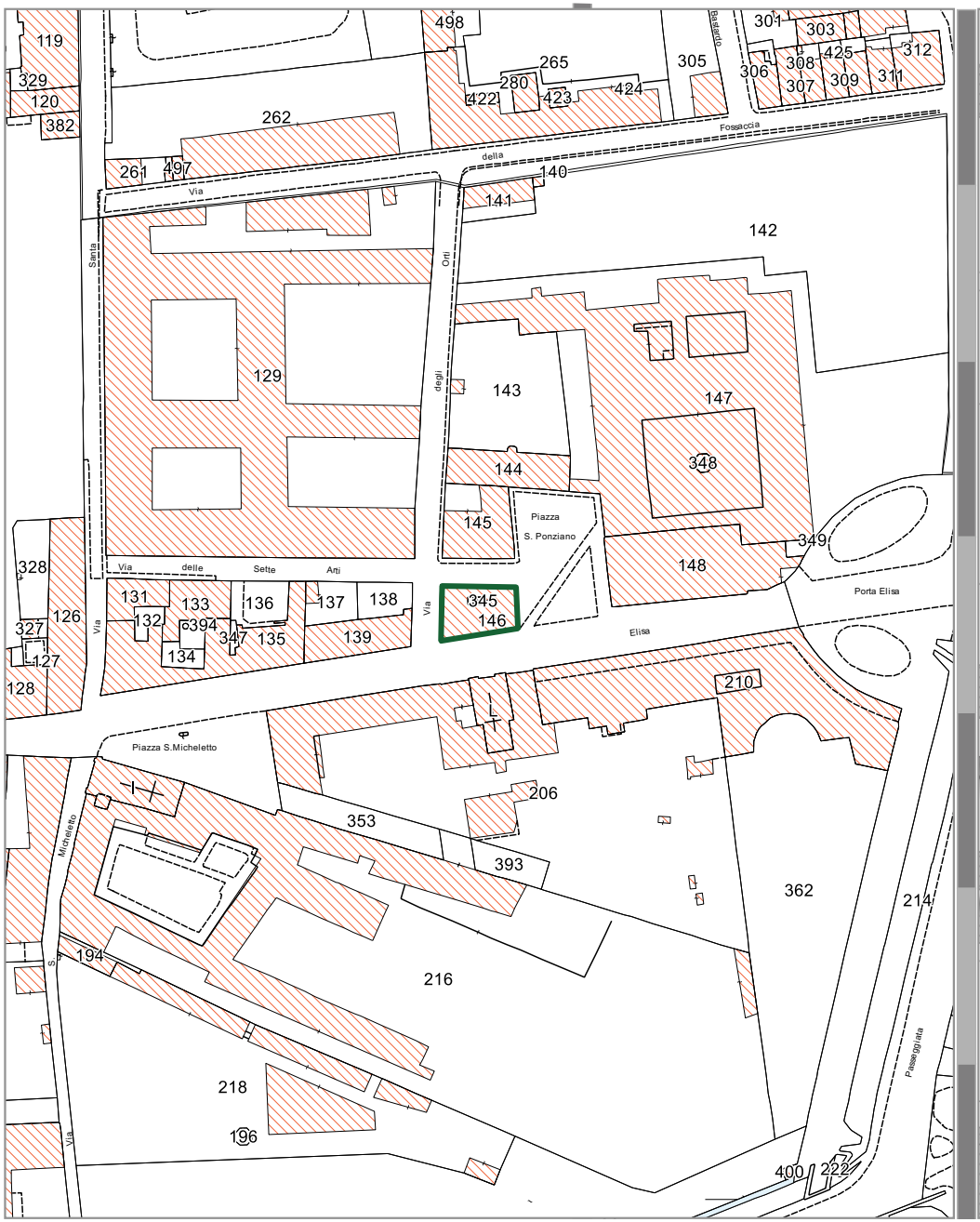


CATASTO DI IMPIANTO

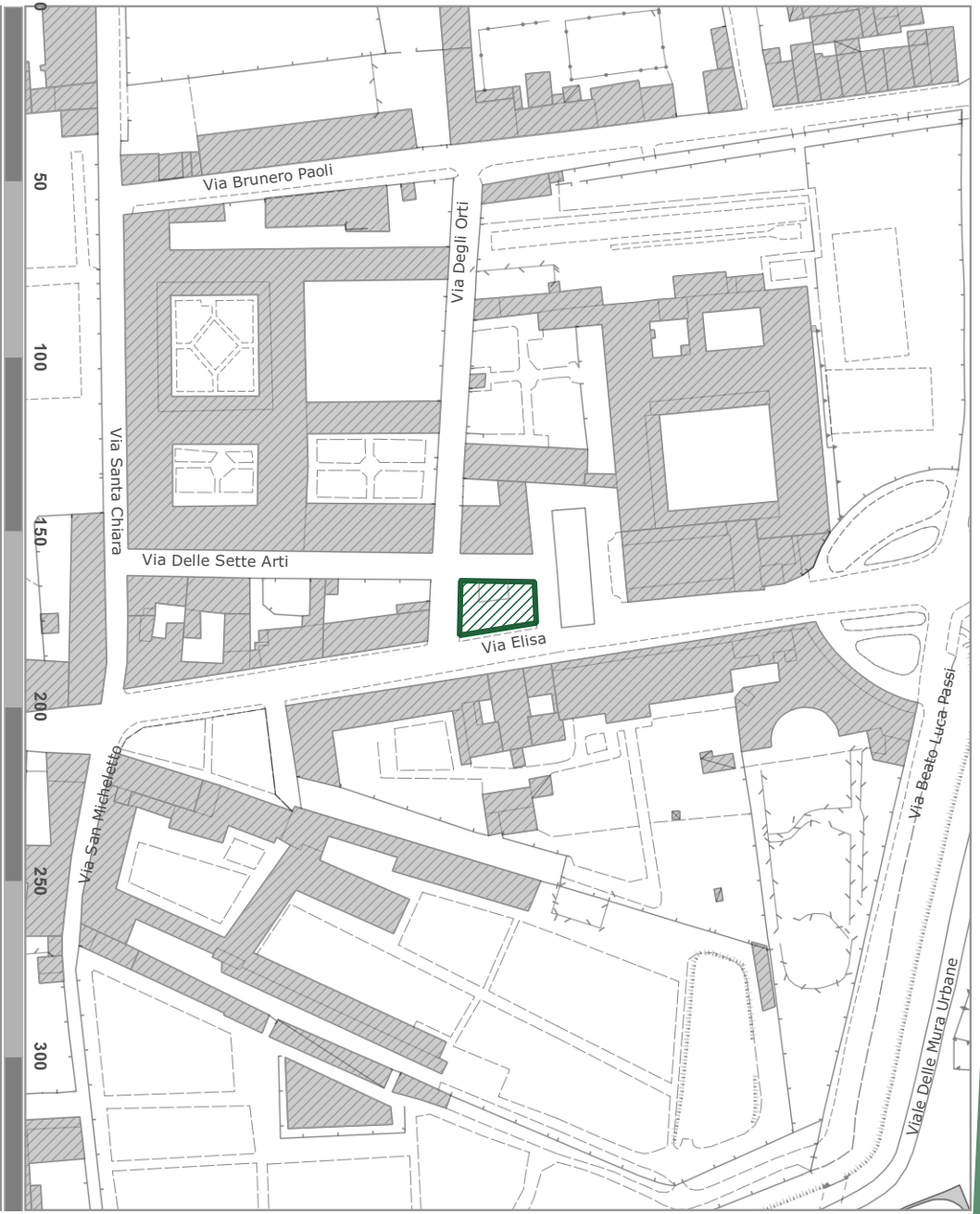




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI

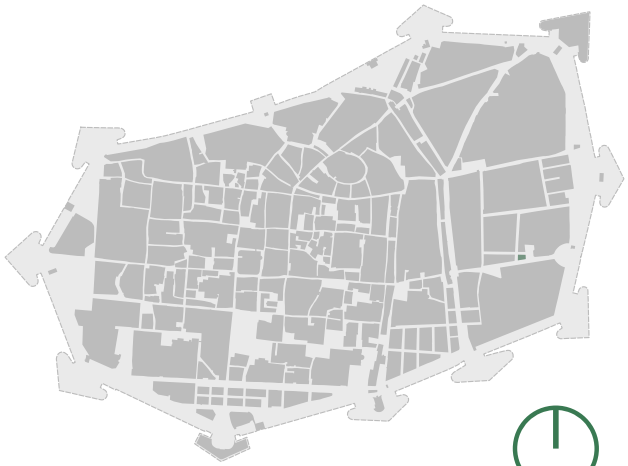


Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





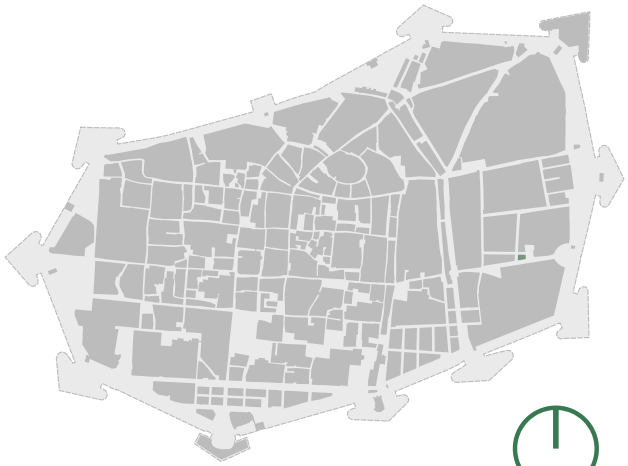
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

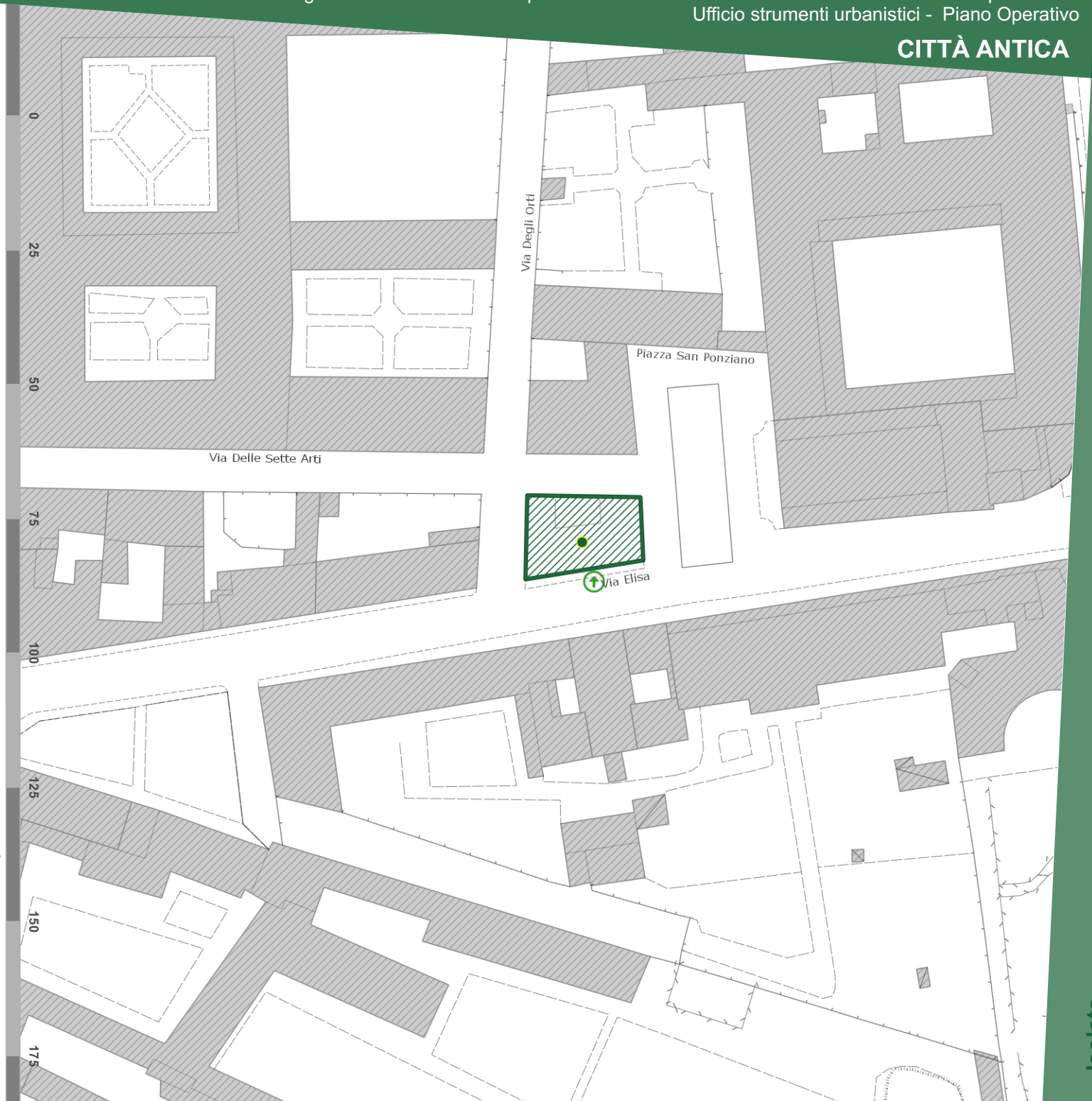
Isolato CA 174

Città di Lucca

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 174

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

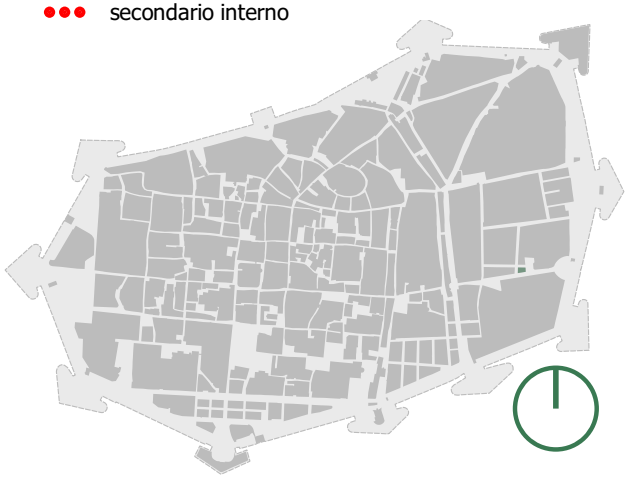
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

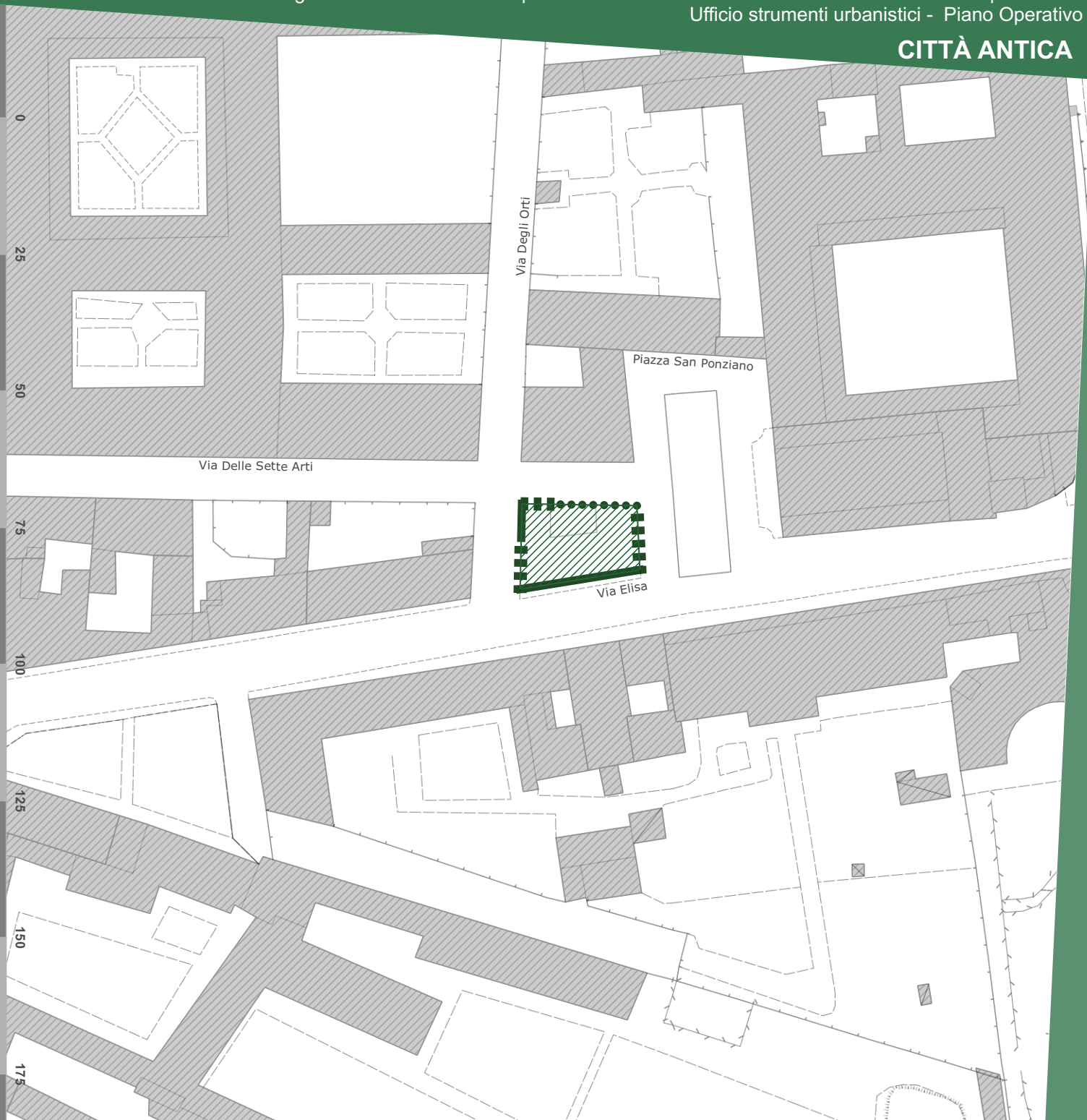
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





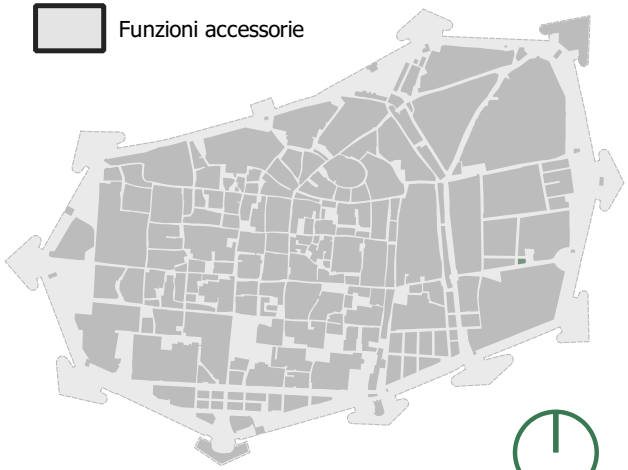
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

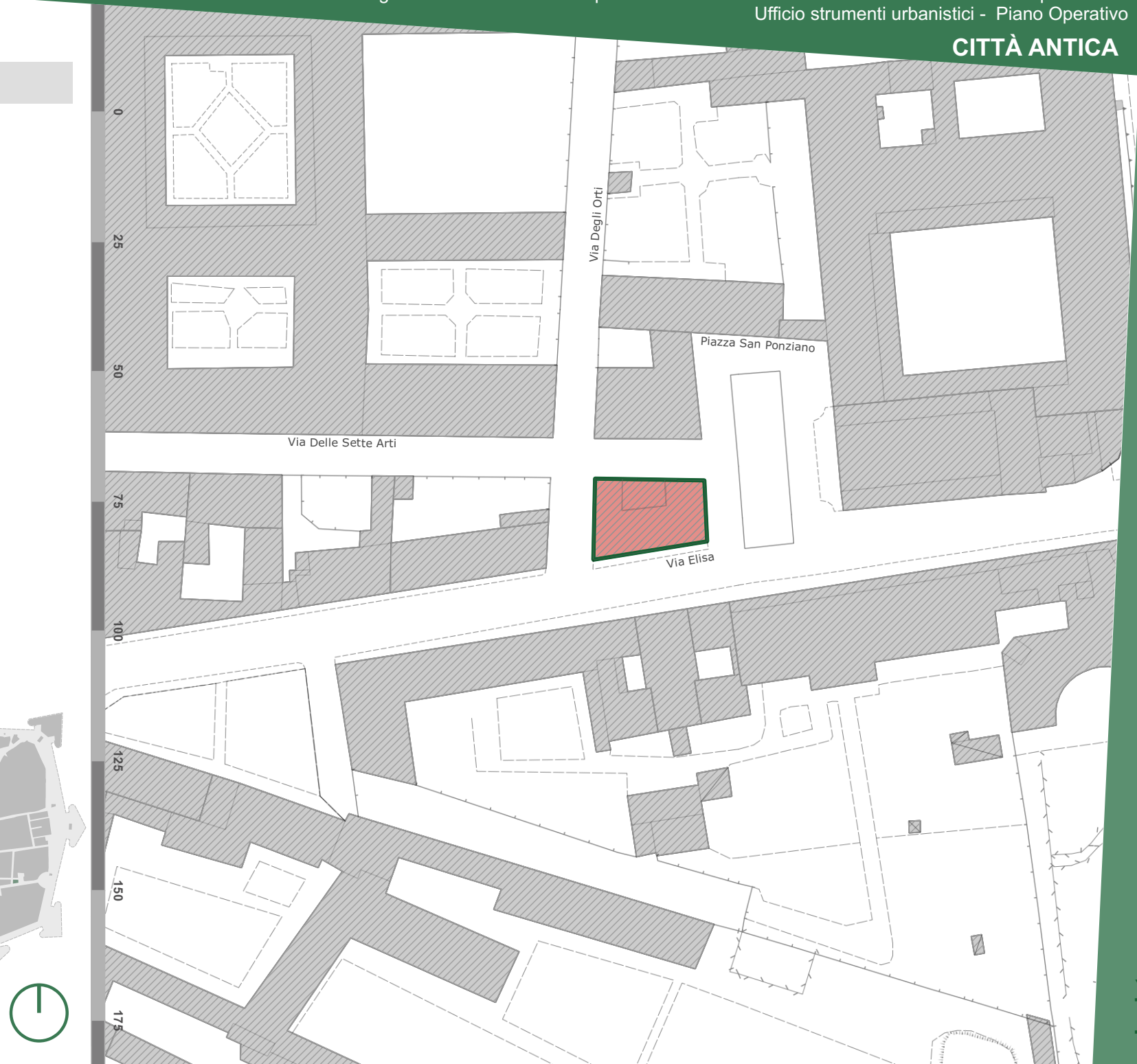
Isolato CA 174

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

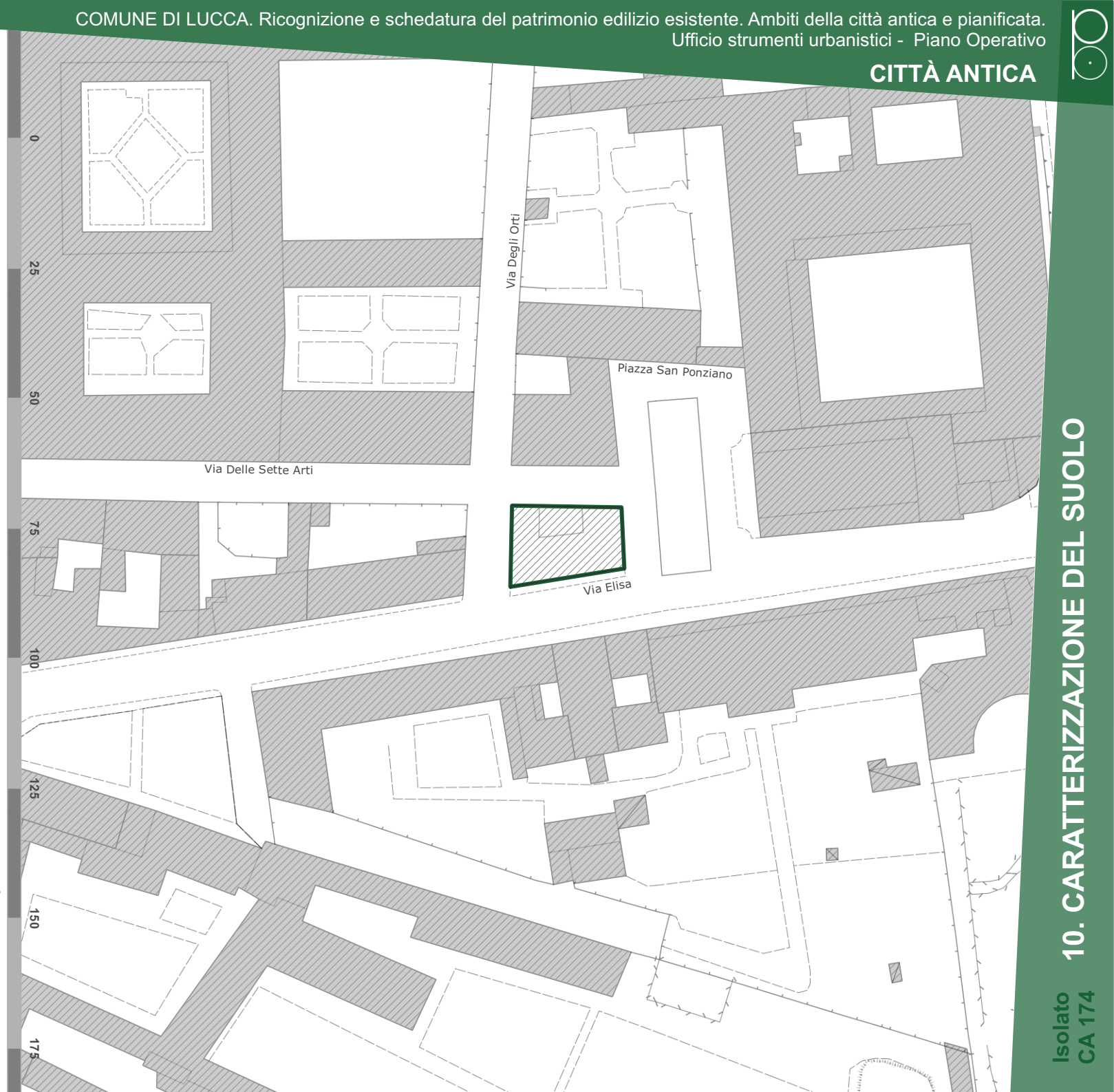
Isolato CA 174

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 174

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

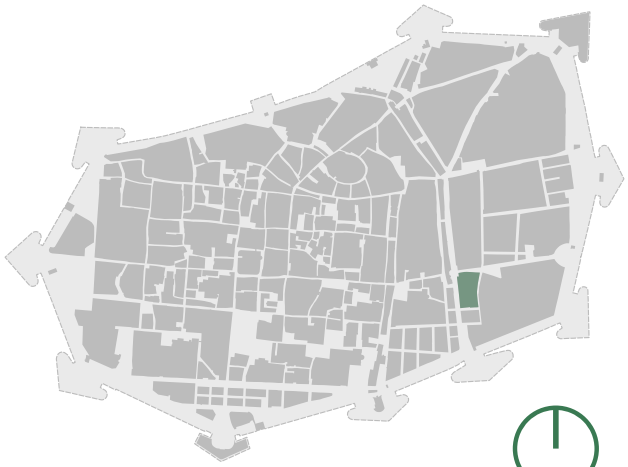


11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 174

SCHEDA n.128 - ISOLATO CA 175

SCHEDA ISOLATO CA 175

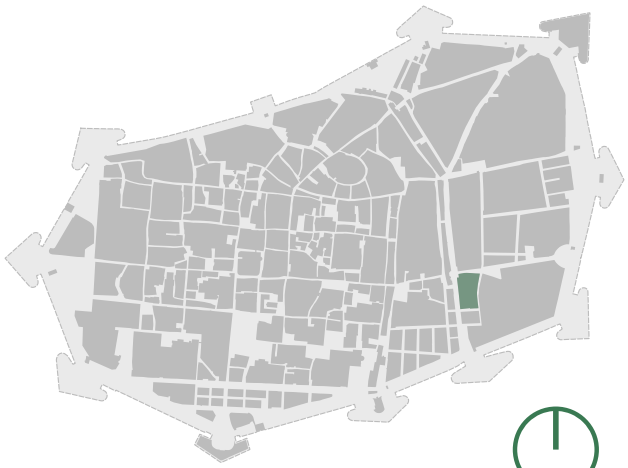


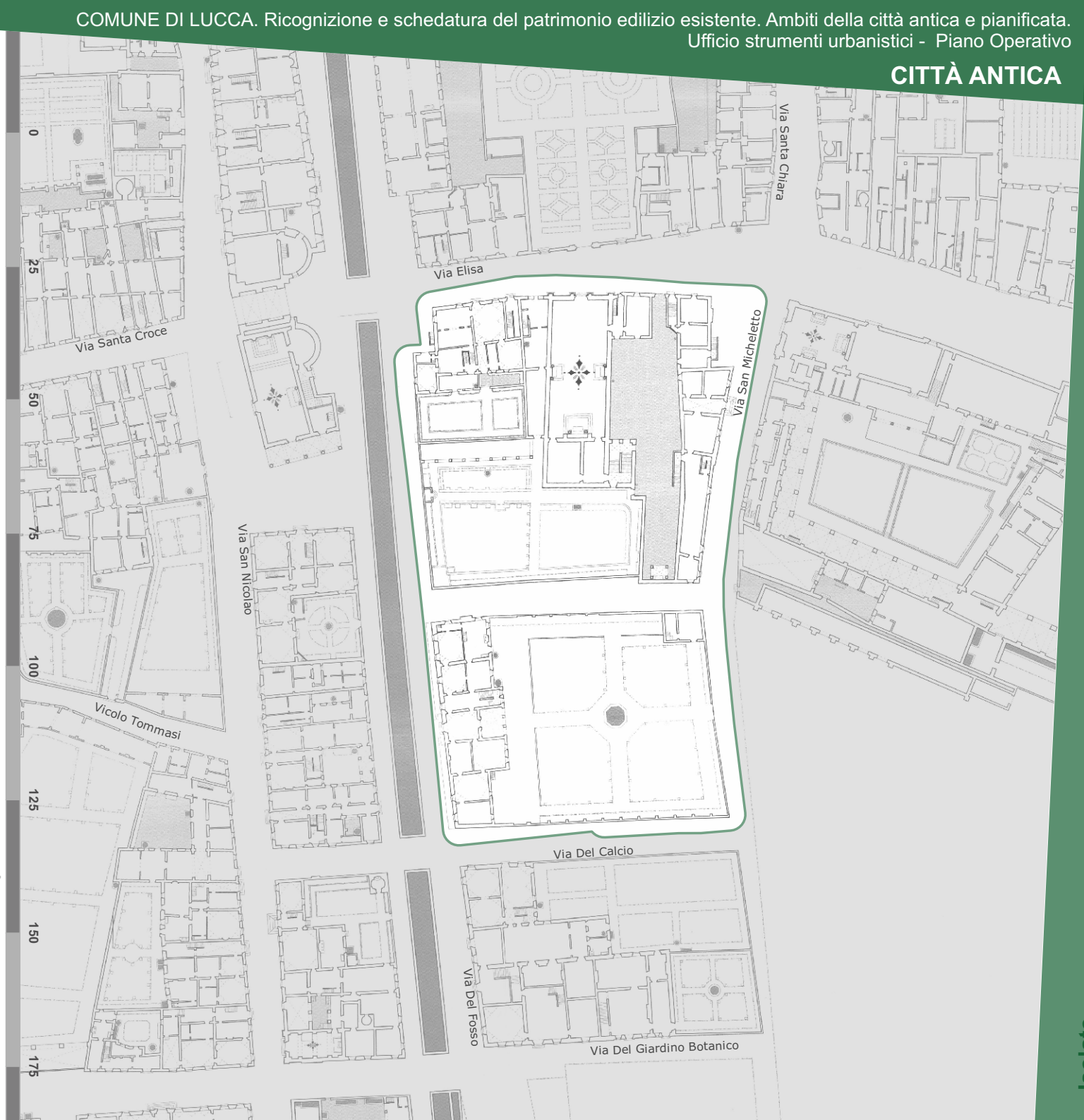


Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

LUCCA 700-800



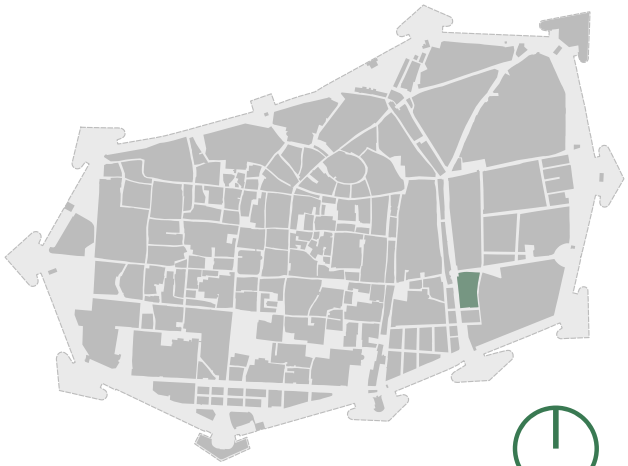


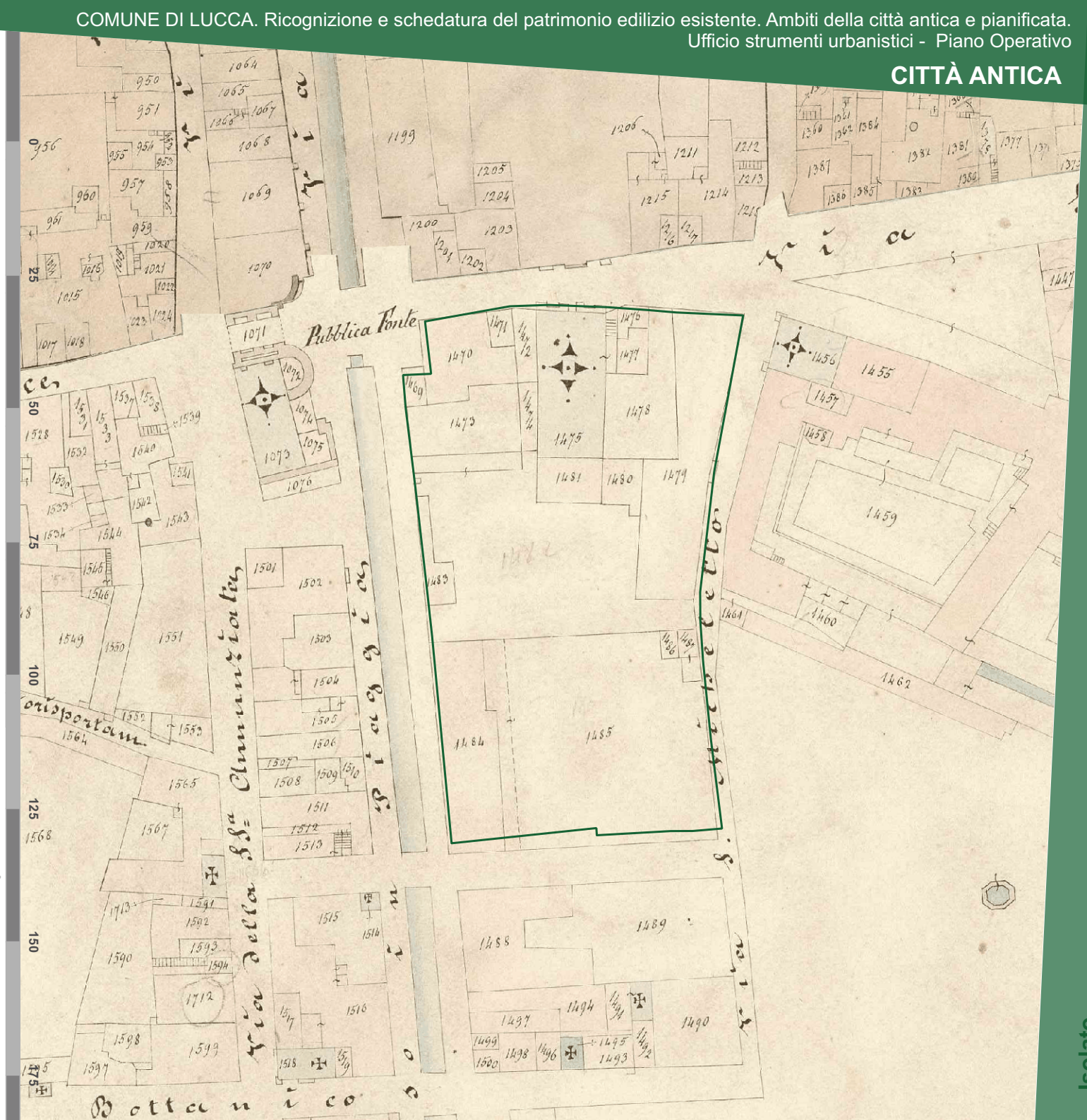
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 175

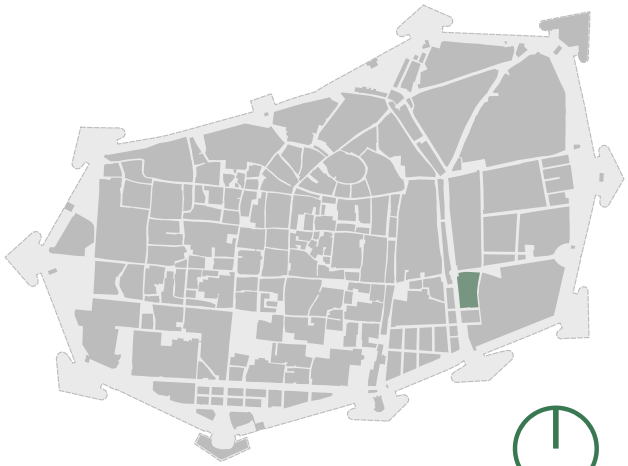
Città di Lucca

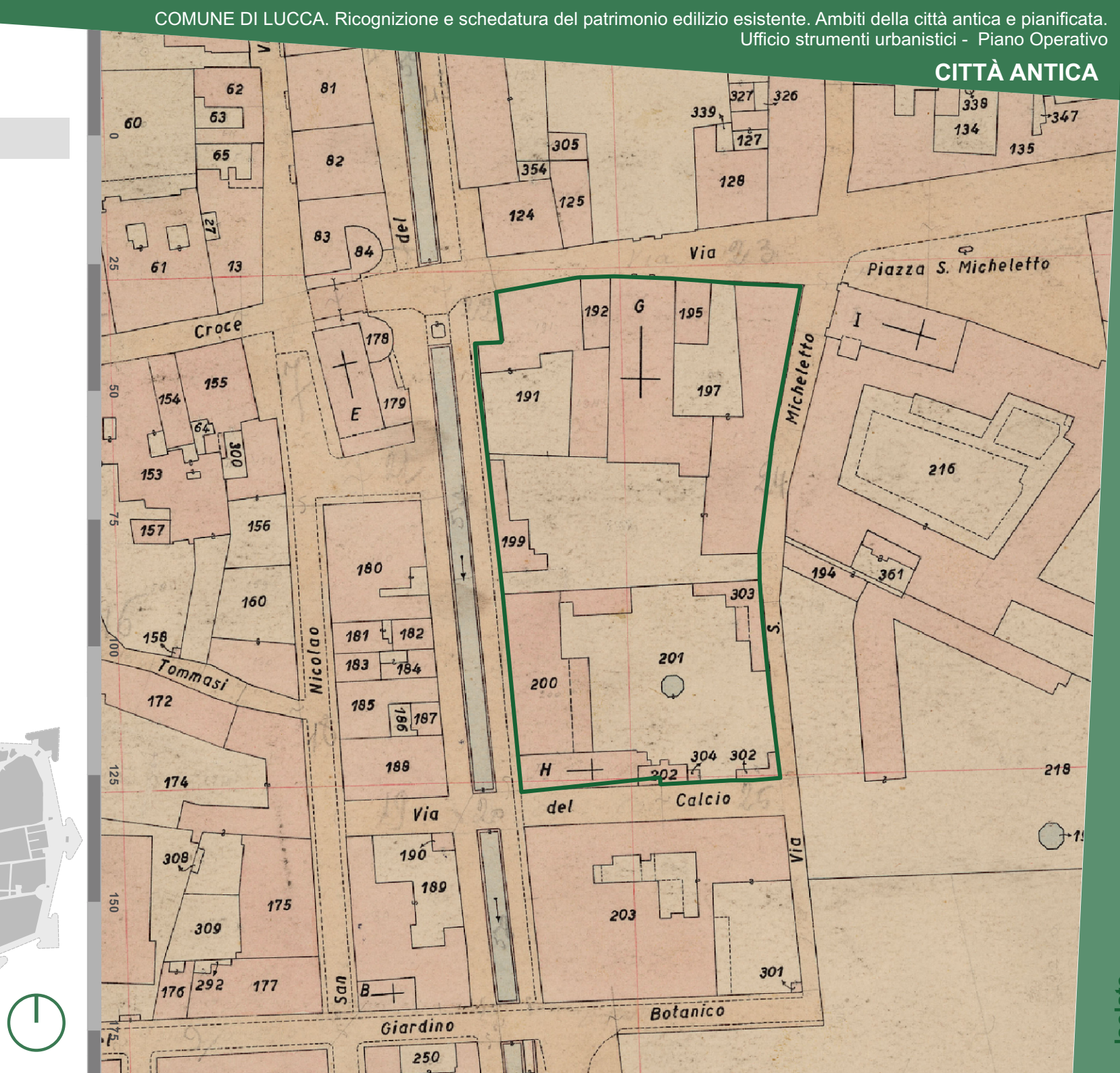
CA.STO.RE





CATASTO DI IMPIANTO

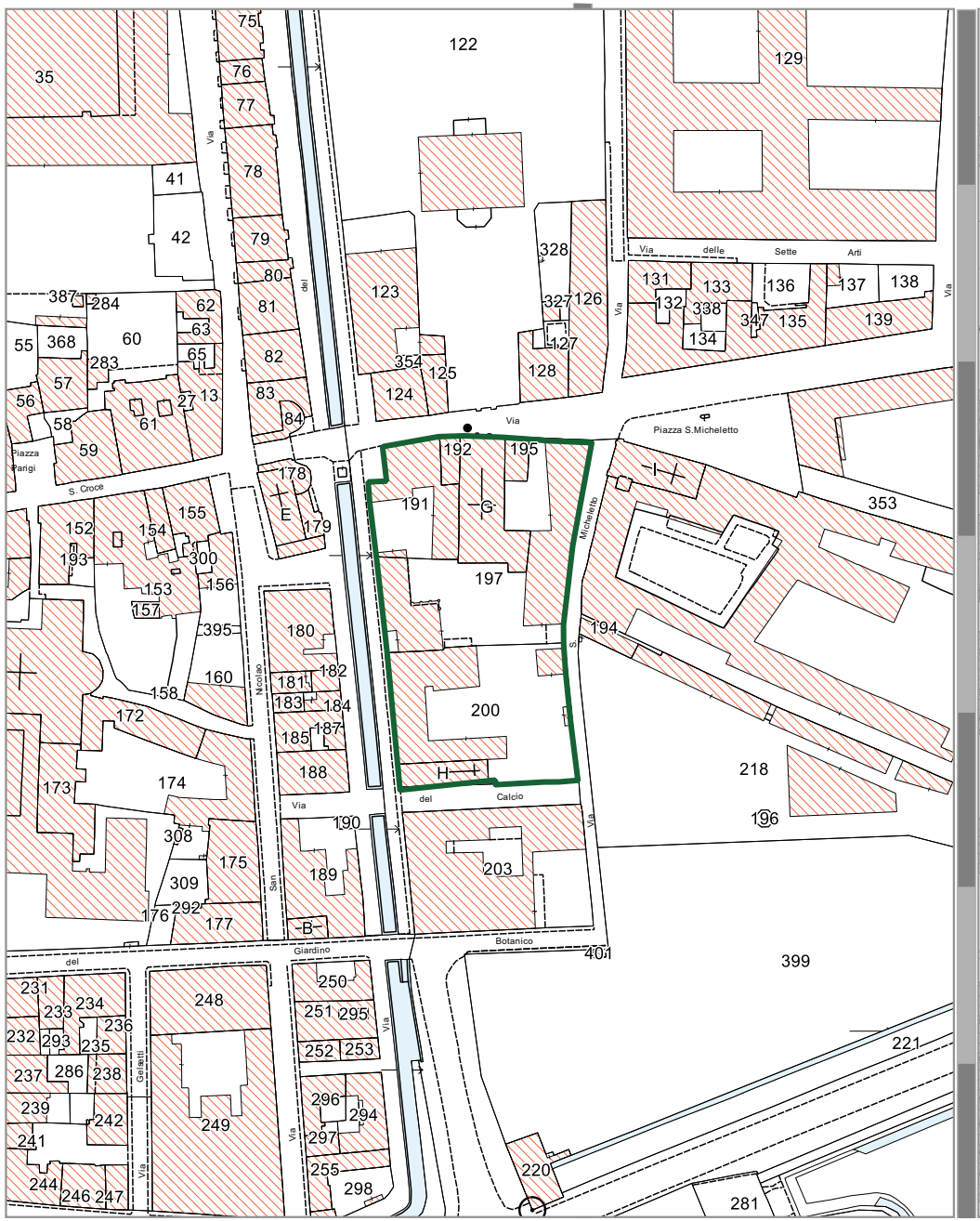




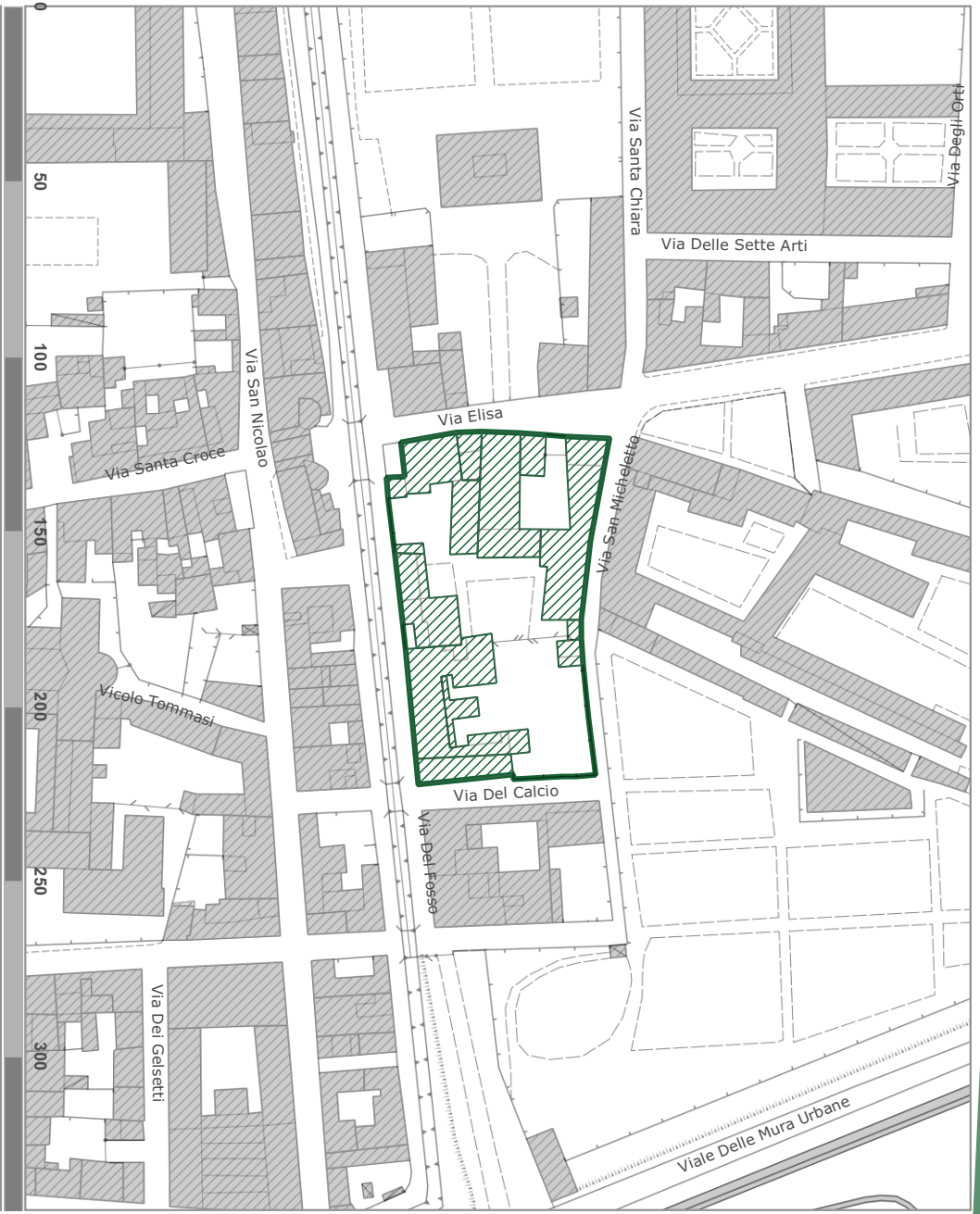
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 175

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

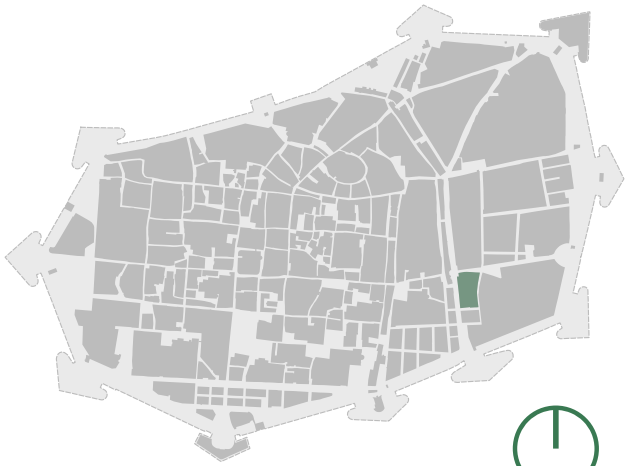
Isolato CA 175

Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





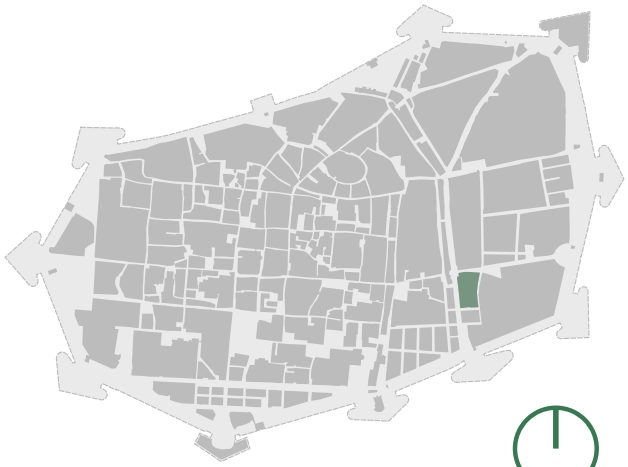
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

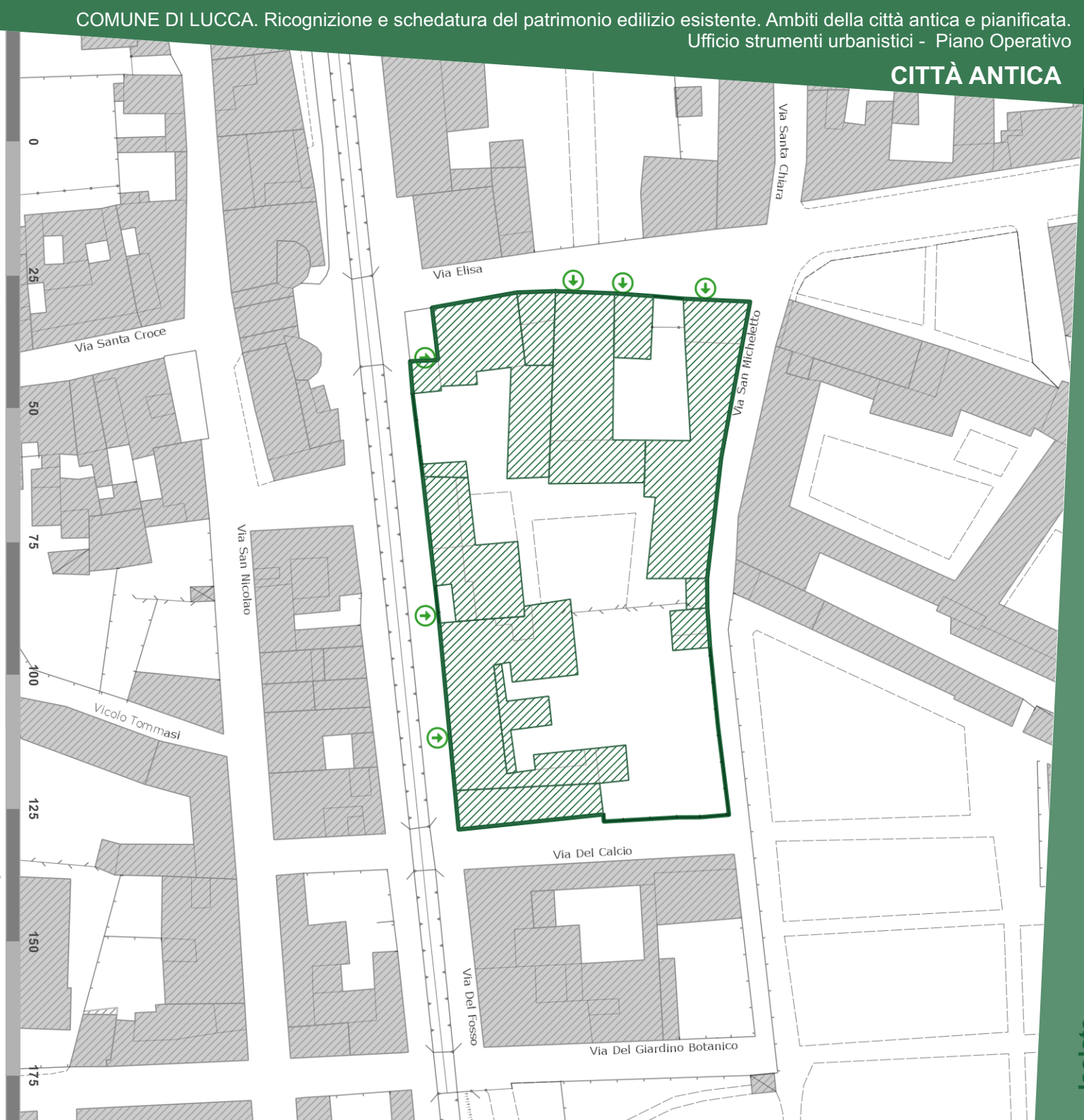
Isolato CA 175

Città di Lucca

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 175

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

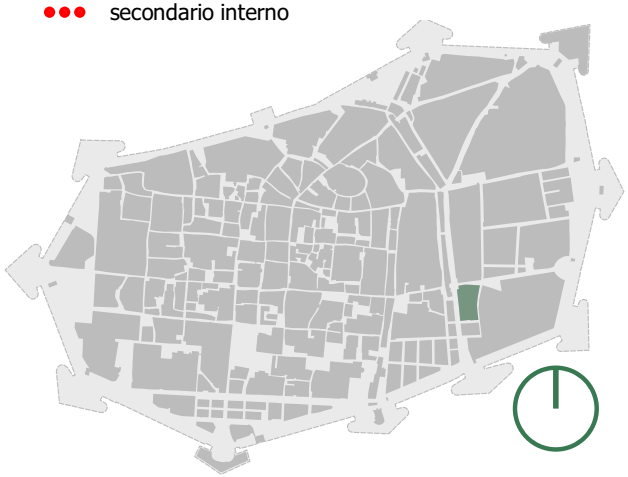
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





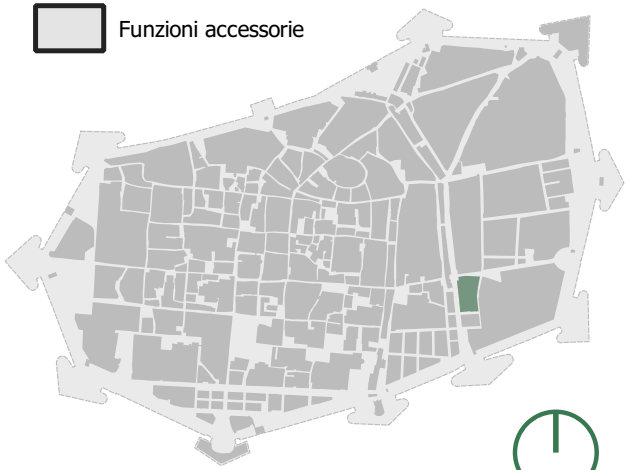
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 175

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 175

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 175

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

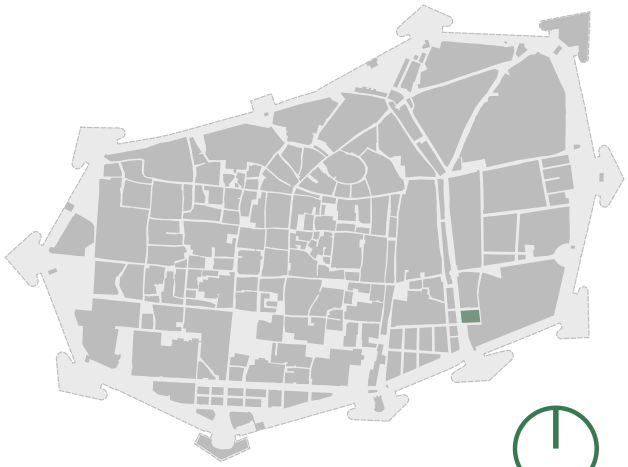


11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 175

SCHEDA n.123 - ISOLATO CA 176

SCHEDA ISOLATO CA 176





Città di Lucca

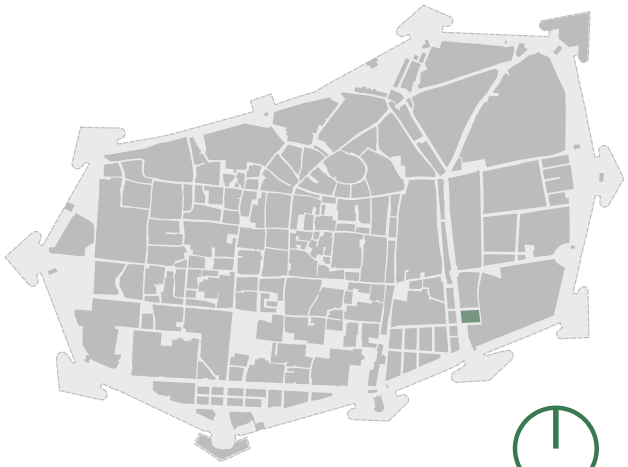
LUCCA 700-800

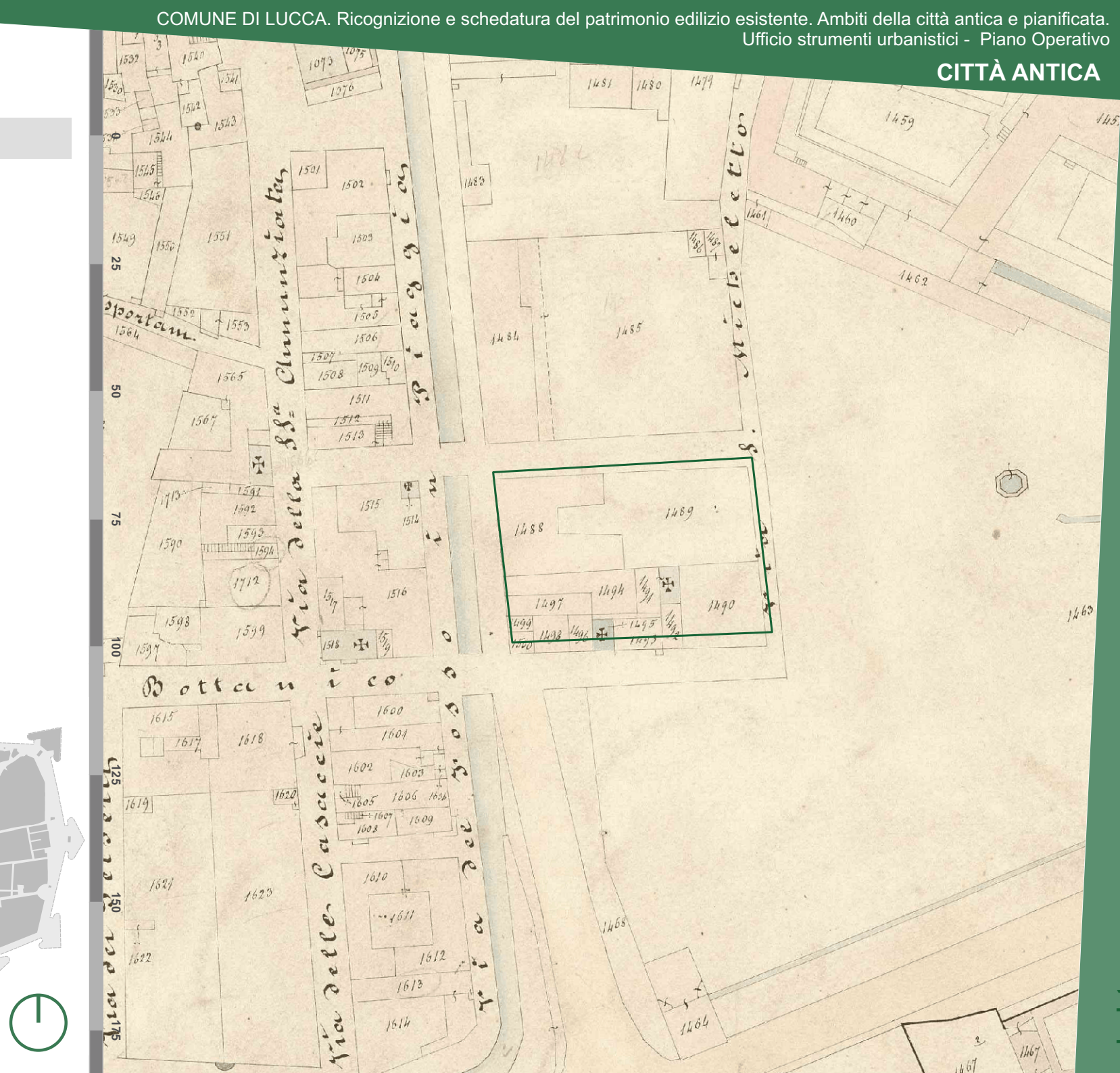
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 176

Città di Lucca

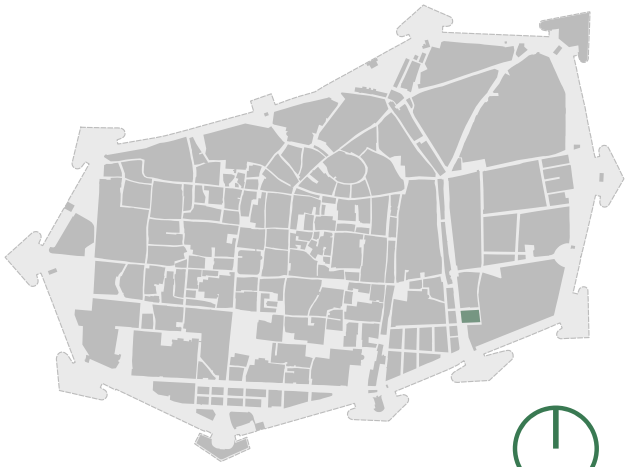
CA.STO.RE




Via della Cavalleria
Via della Cavalleria
Via della Cavalleria

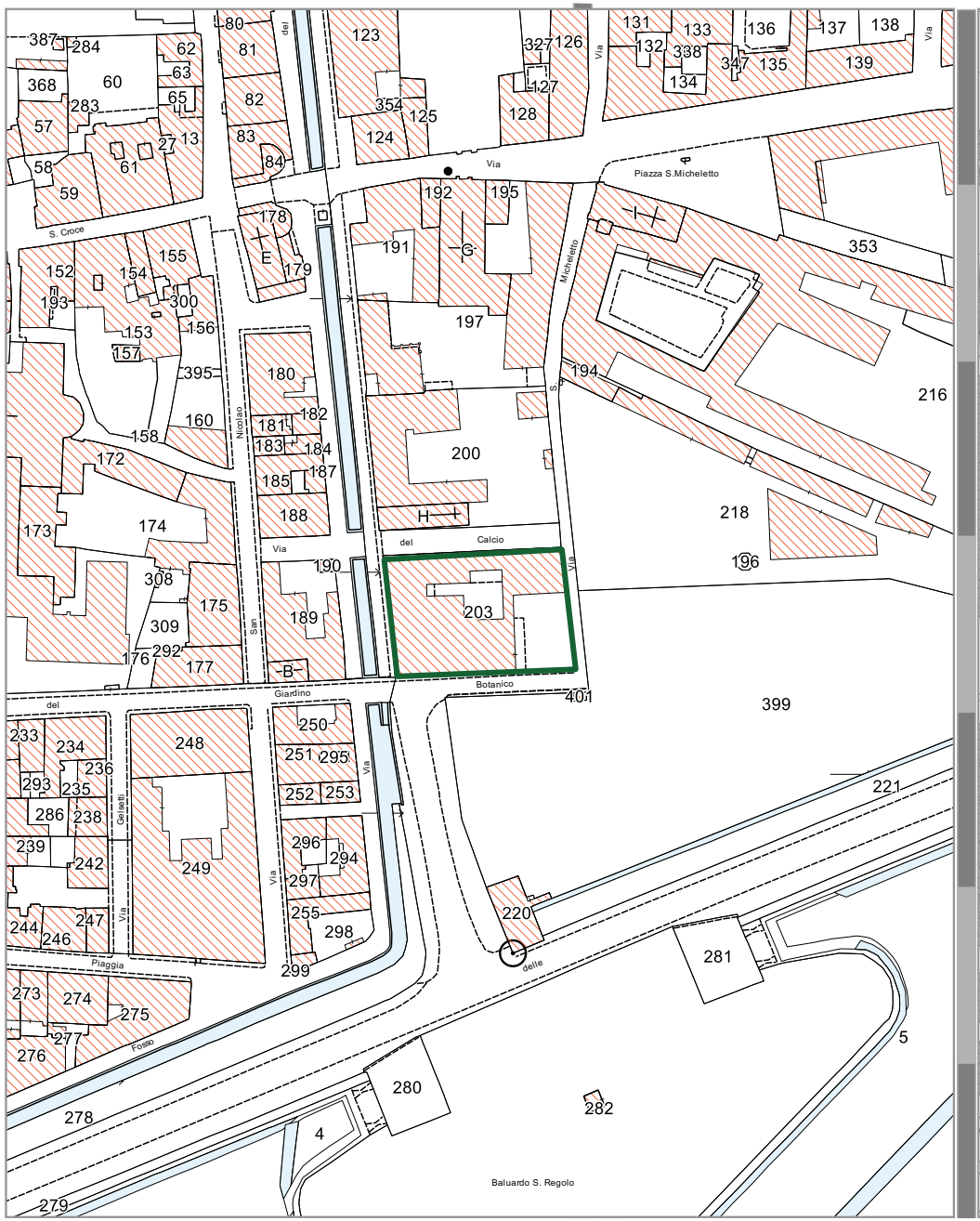
Città di Lucca

CATASTO DI IMPIANTO

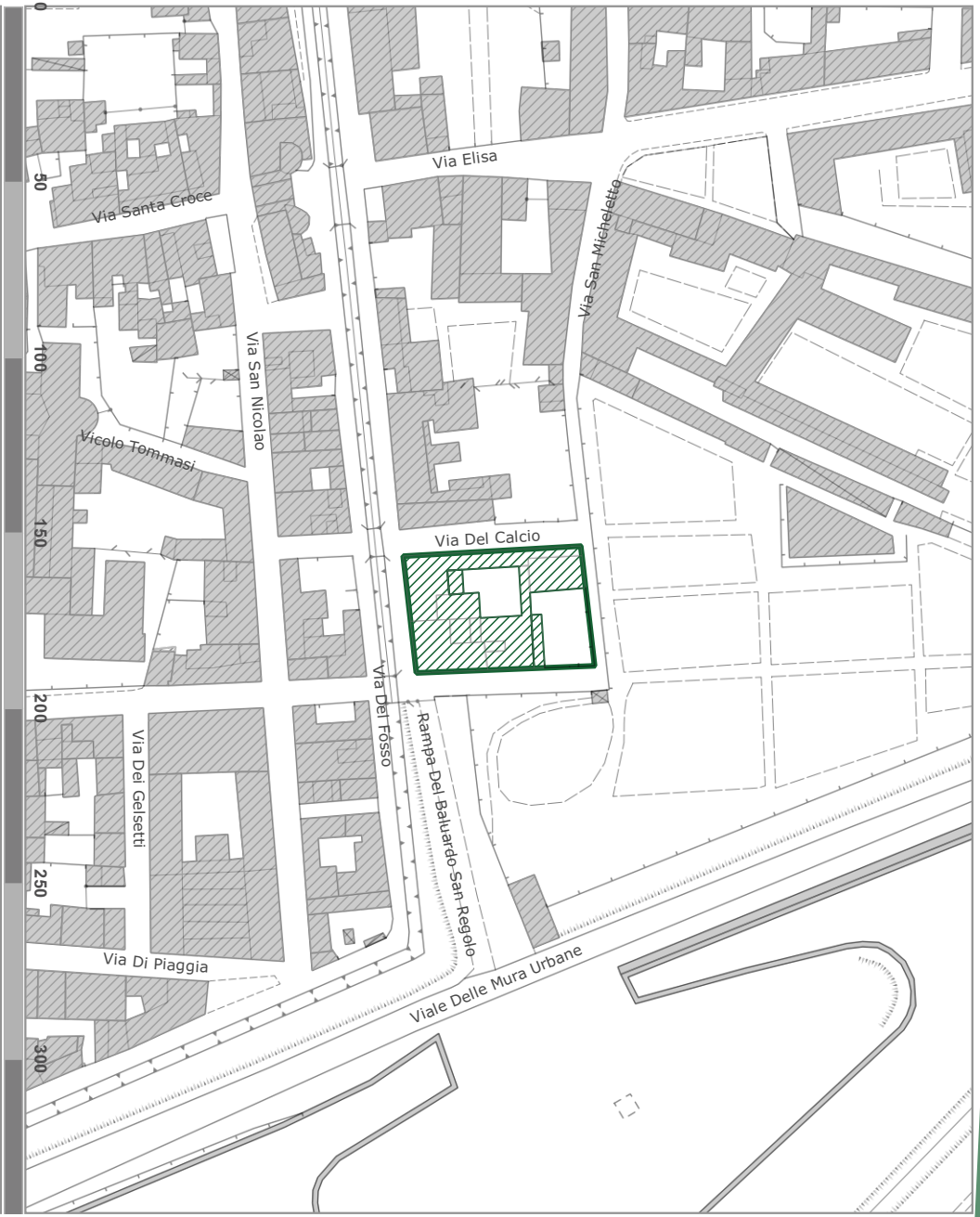



Nicolao
San
Via
Tommasi
del
Calcio
Botanico
Giardino
Via
Via
Via

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI

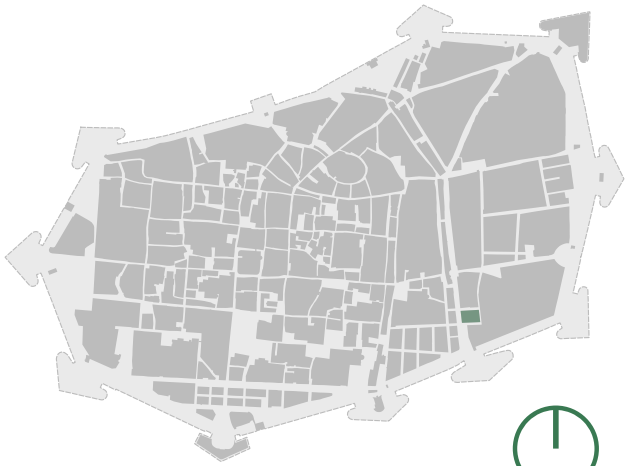


Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





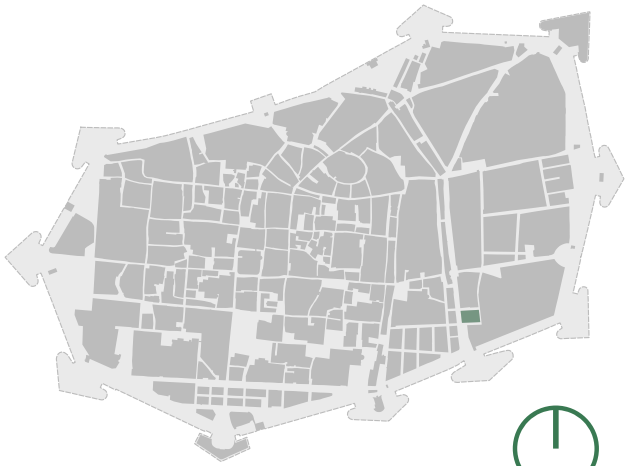
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

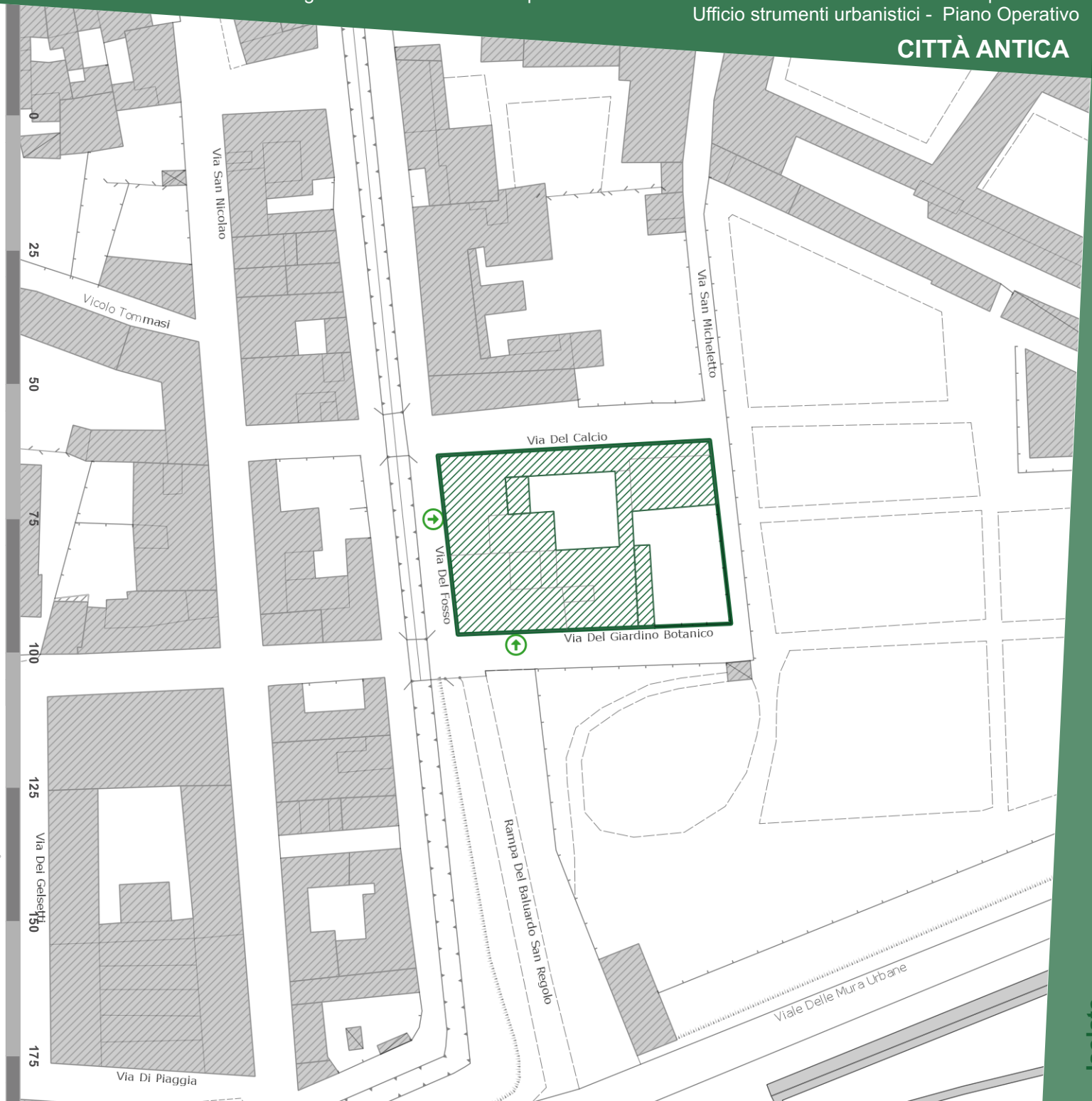
Isolato CA 176

Città di Lucca

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 176

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

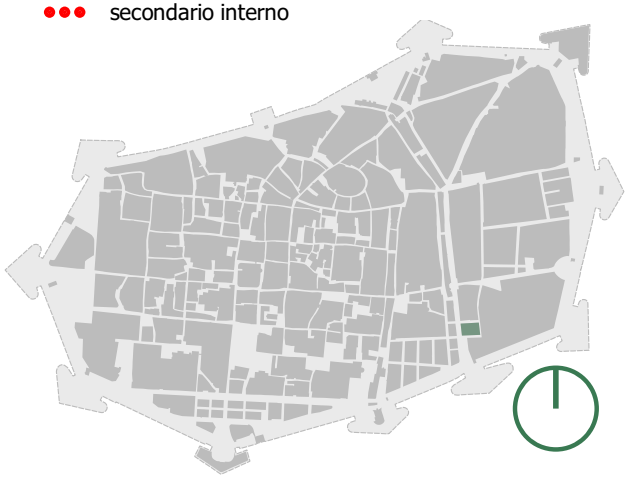
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

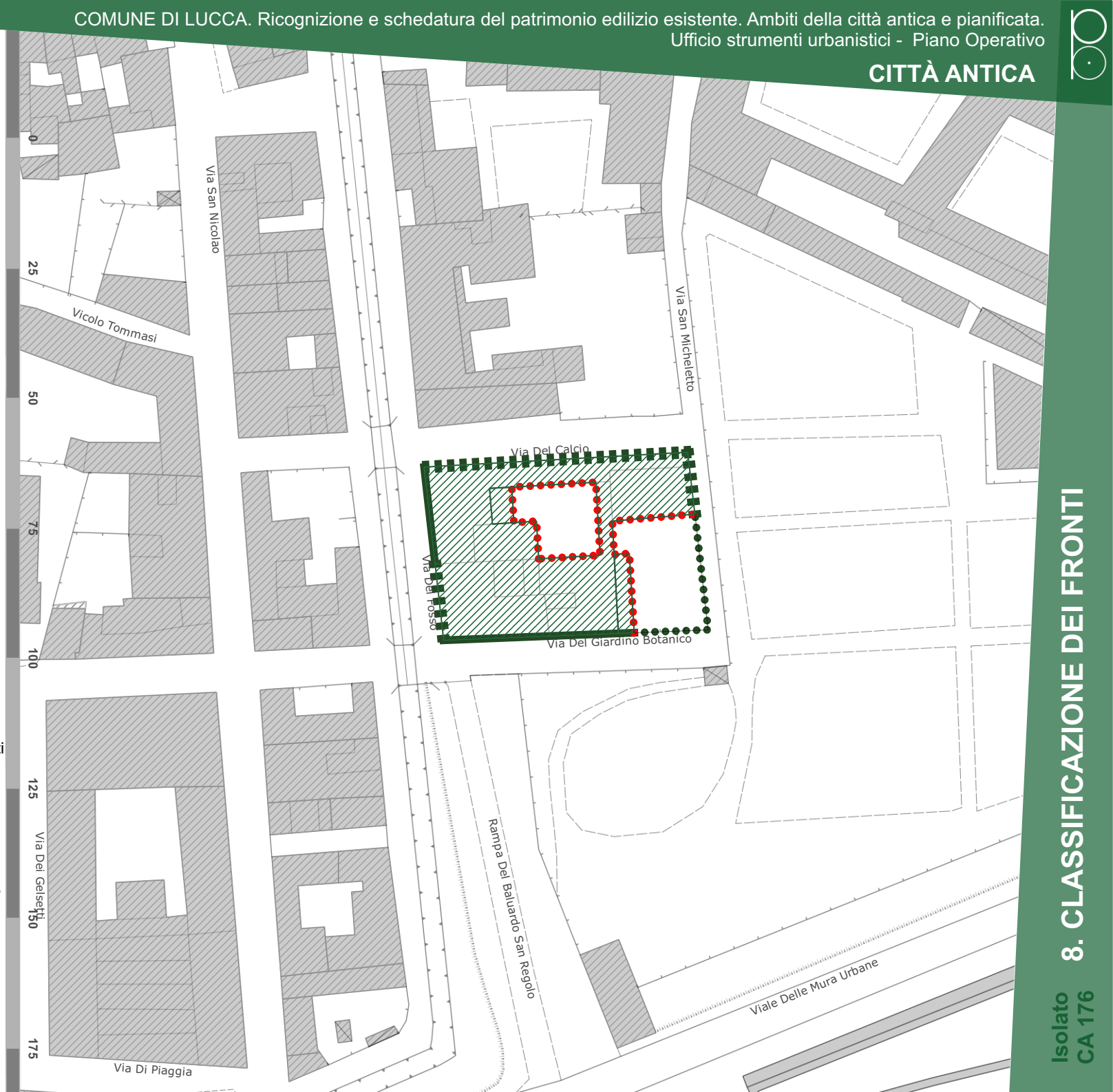
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





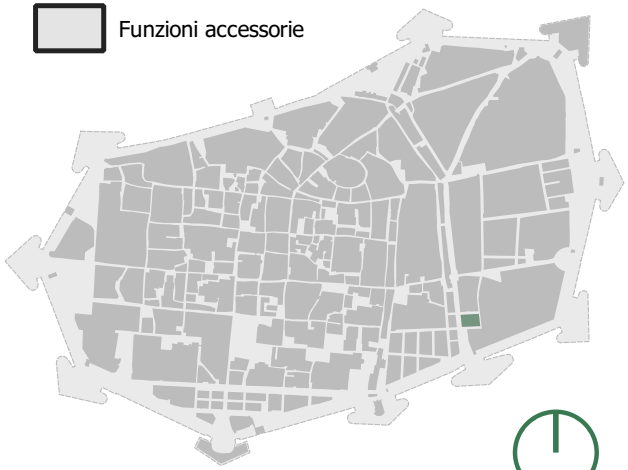
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 176

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

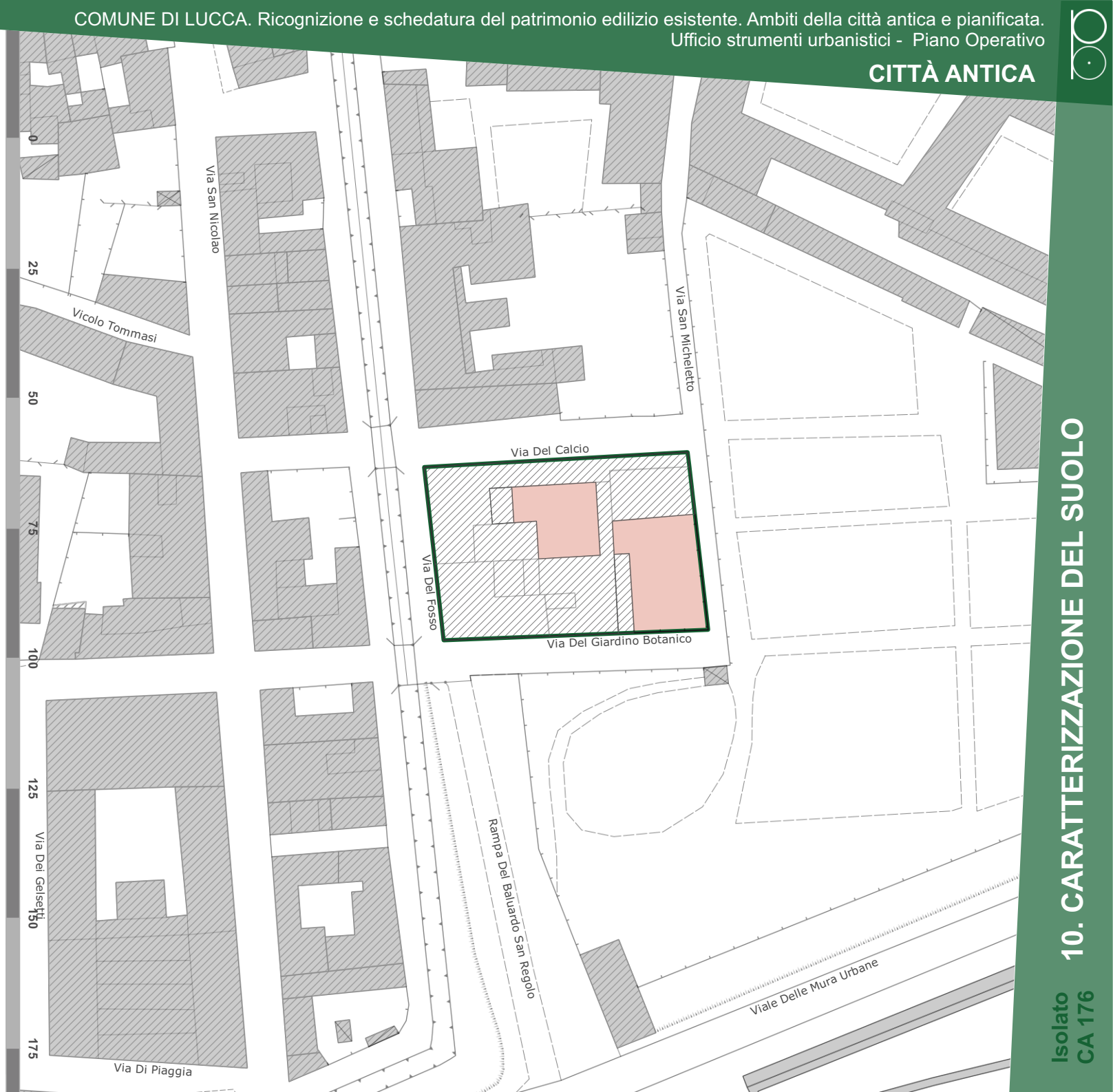
Isolato CA 176

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 176

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

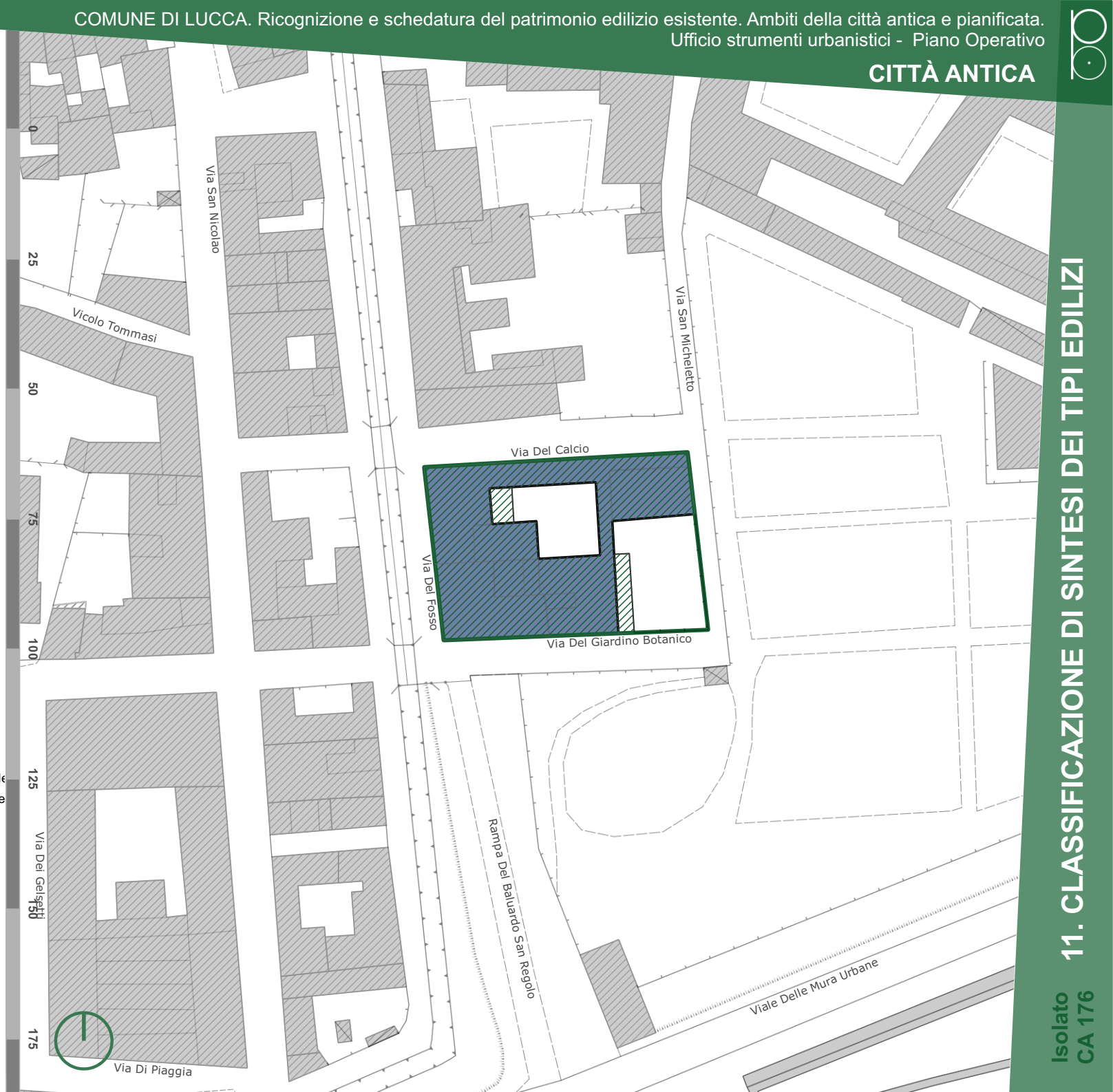
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



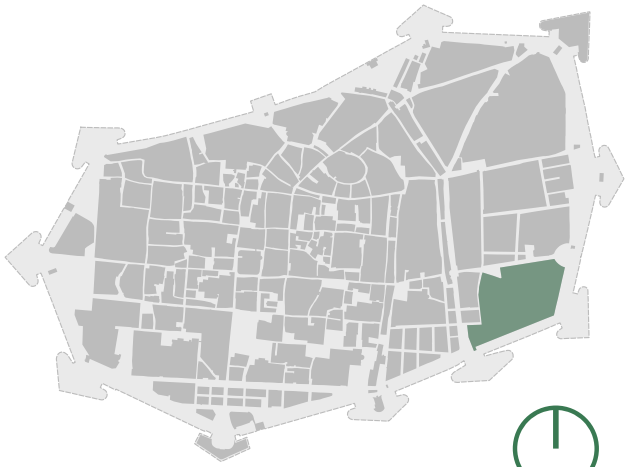
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

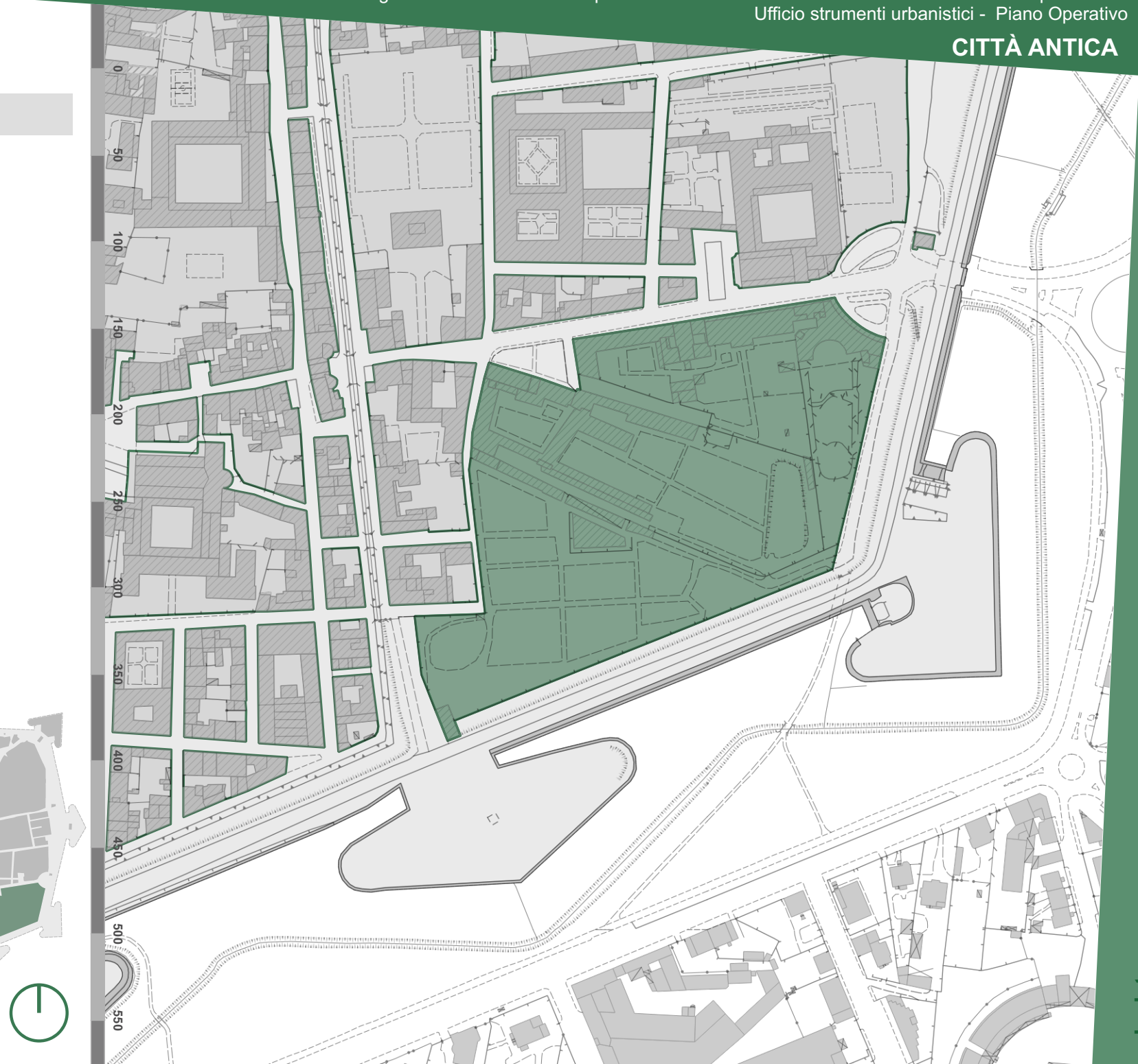
Isolato CA 176

SCHEDA n.129 - ISOLATO CA 177

Città di Lucca

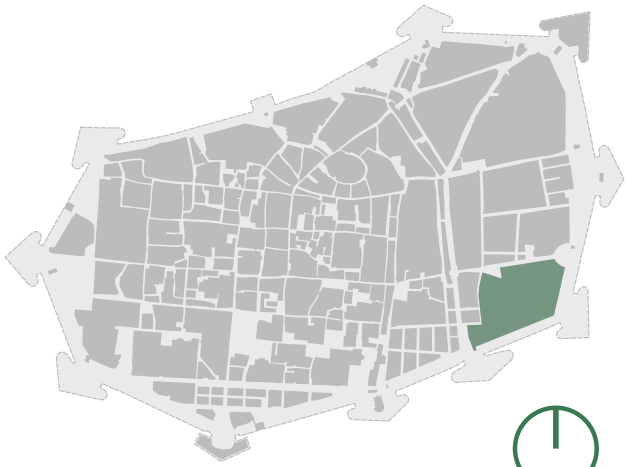
SCHEDA ISOLATO CA 177

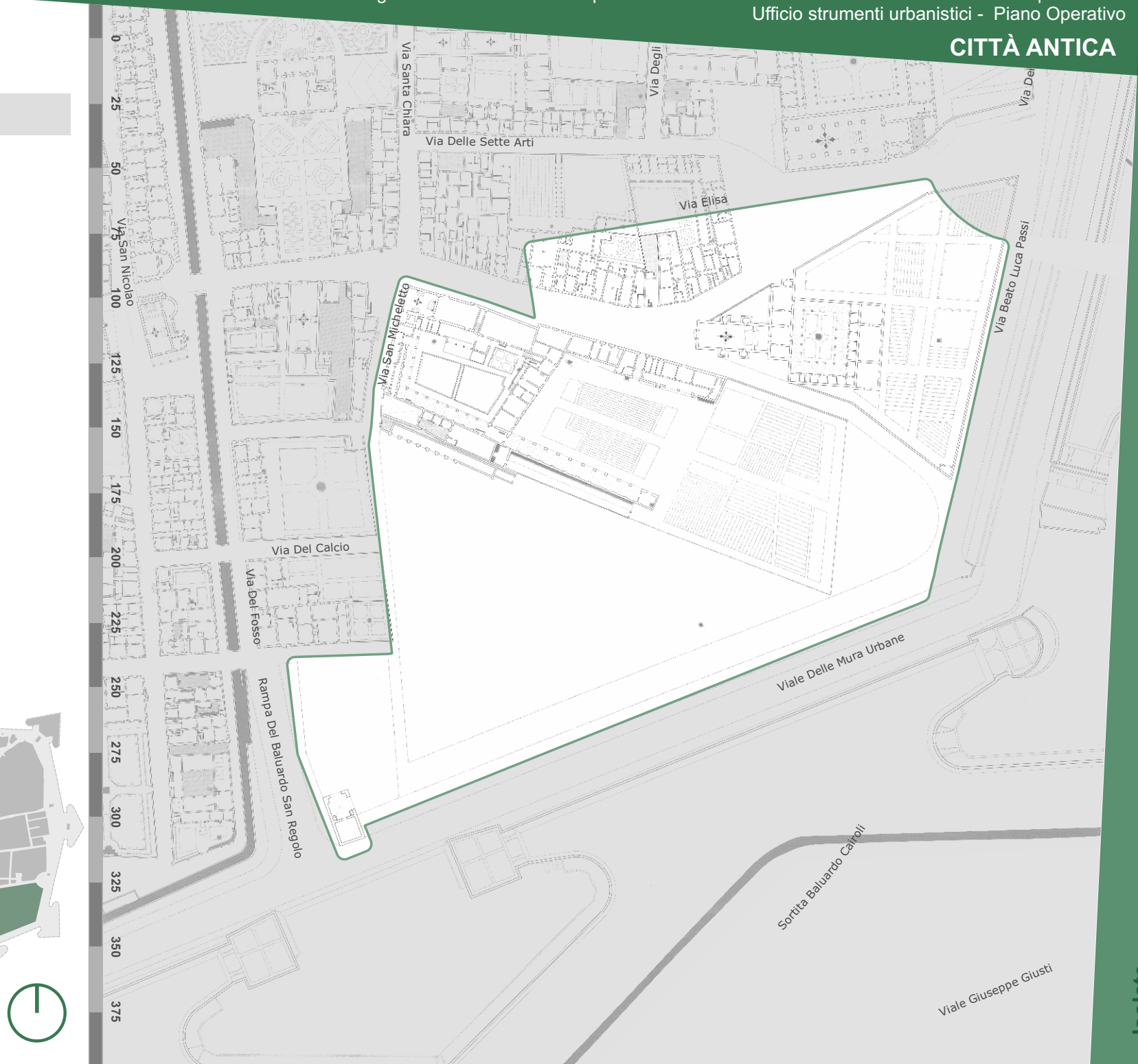




Città di Lucca

LUCCA 700-800



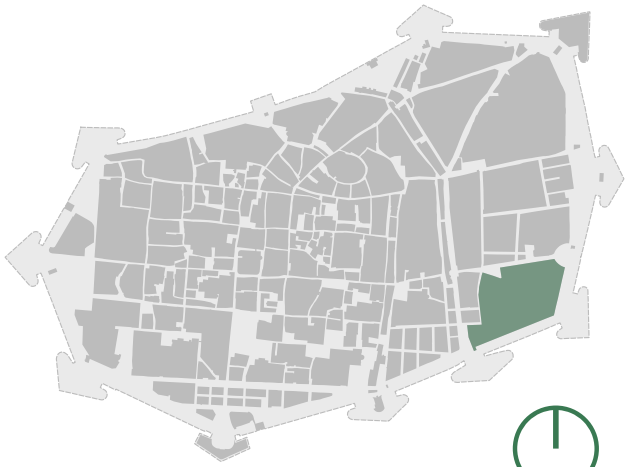


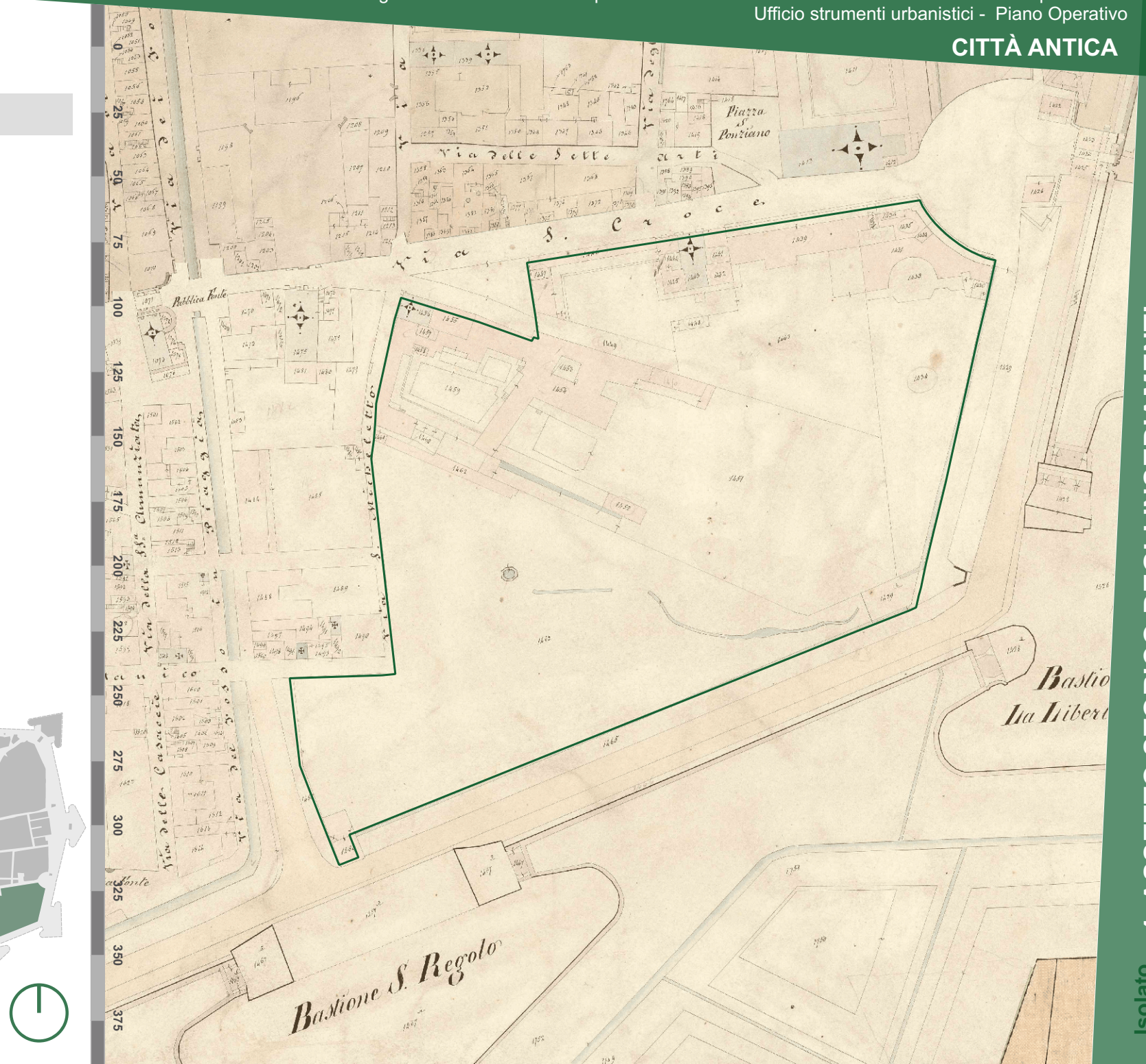
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 177

Città di Lucca

CA.STO.RE

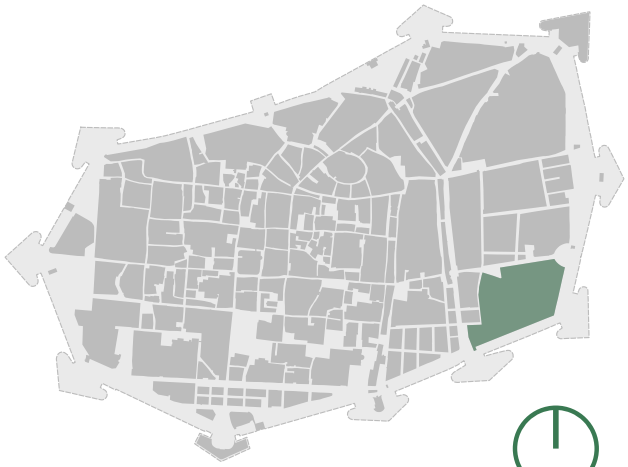


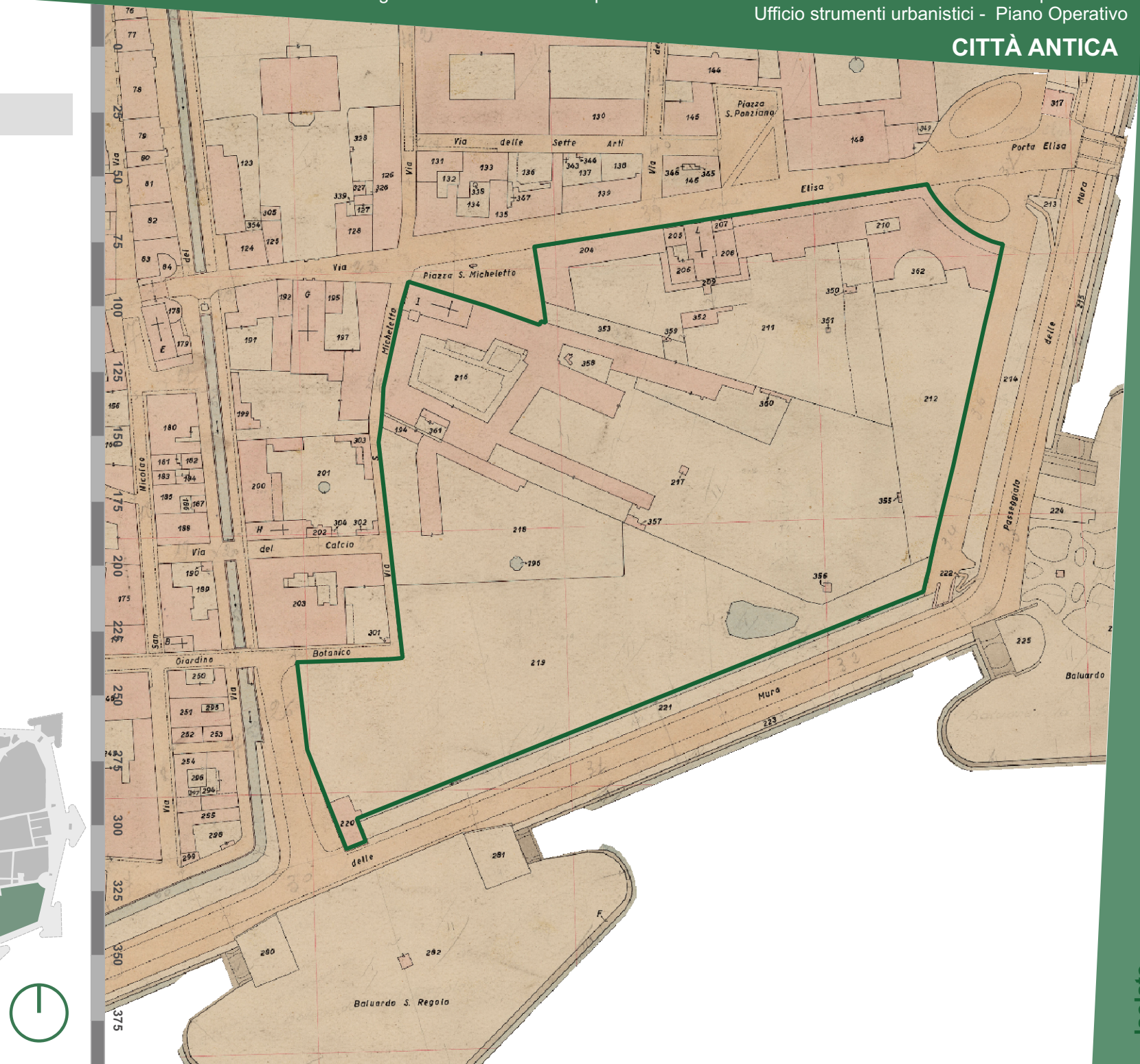


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

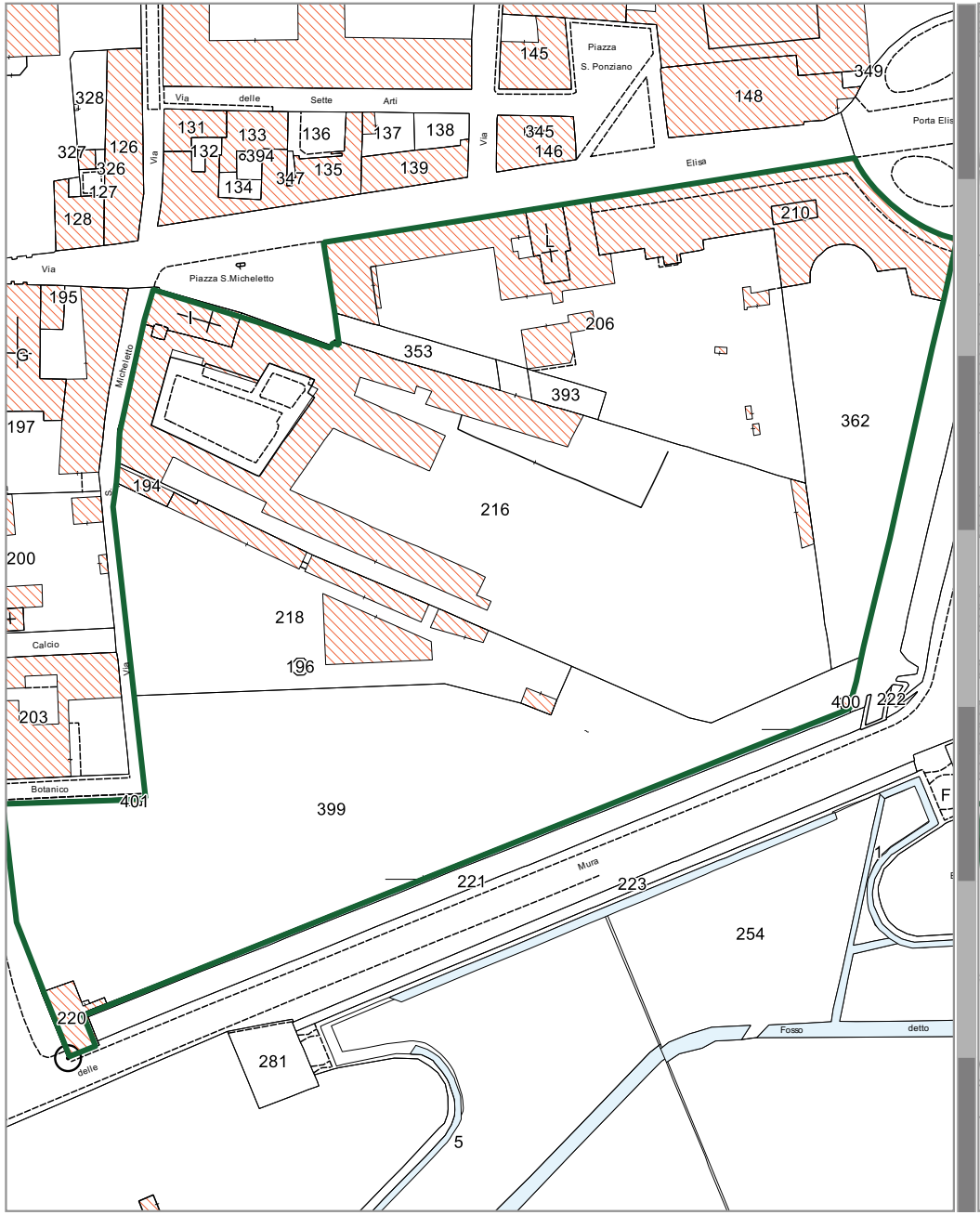
Isolato CA 177

CATASTO DI IMPIANTO

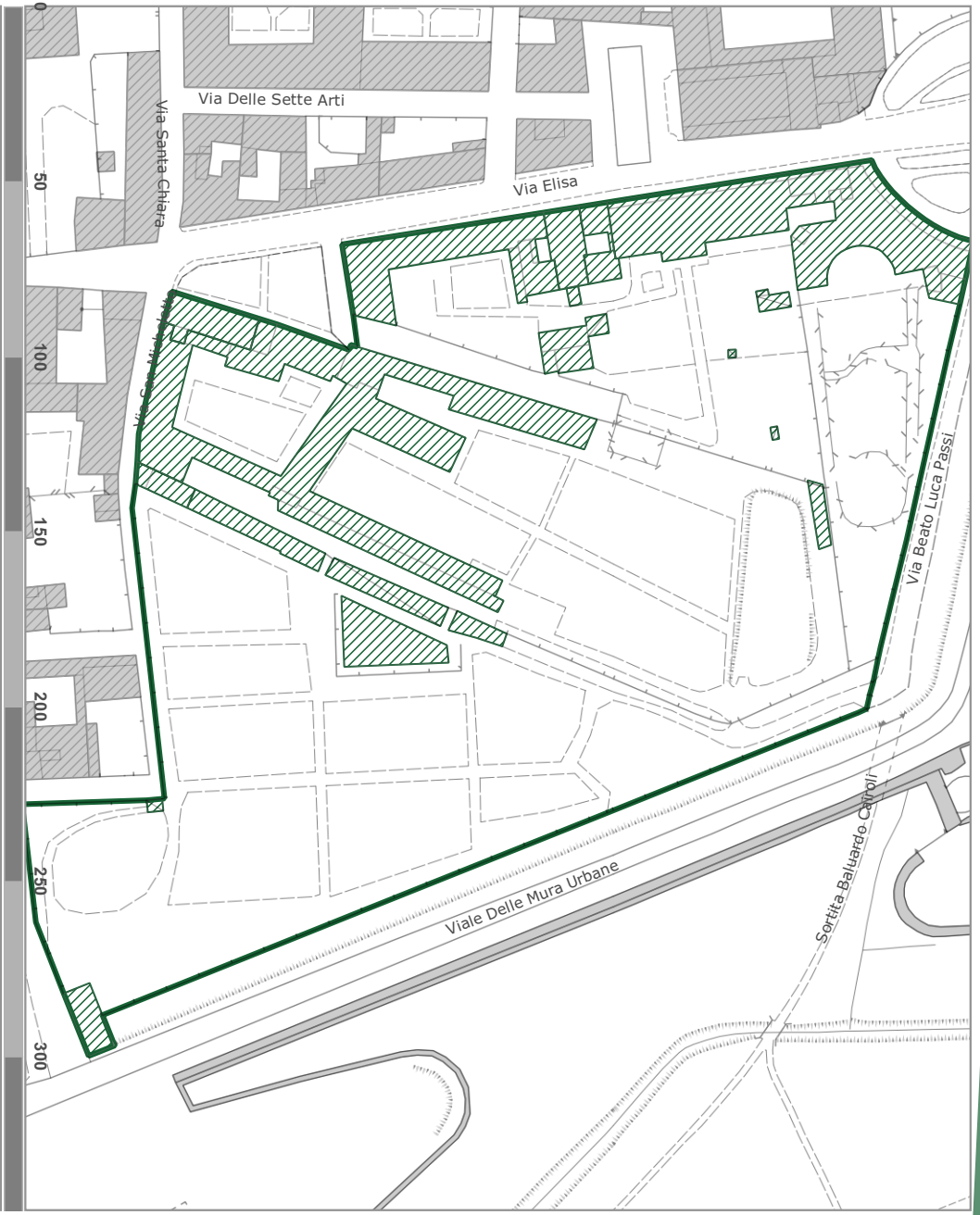




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI

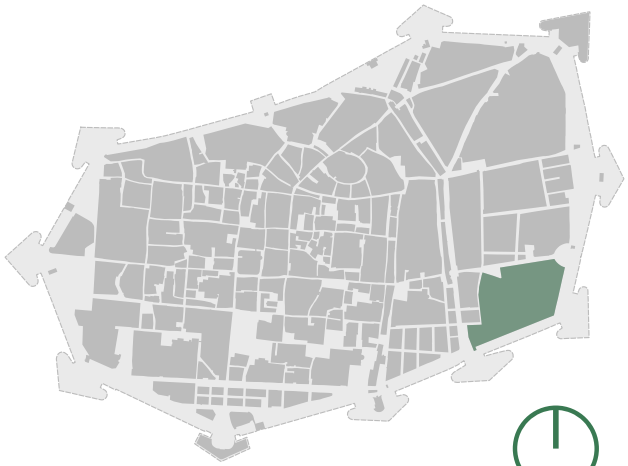


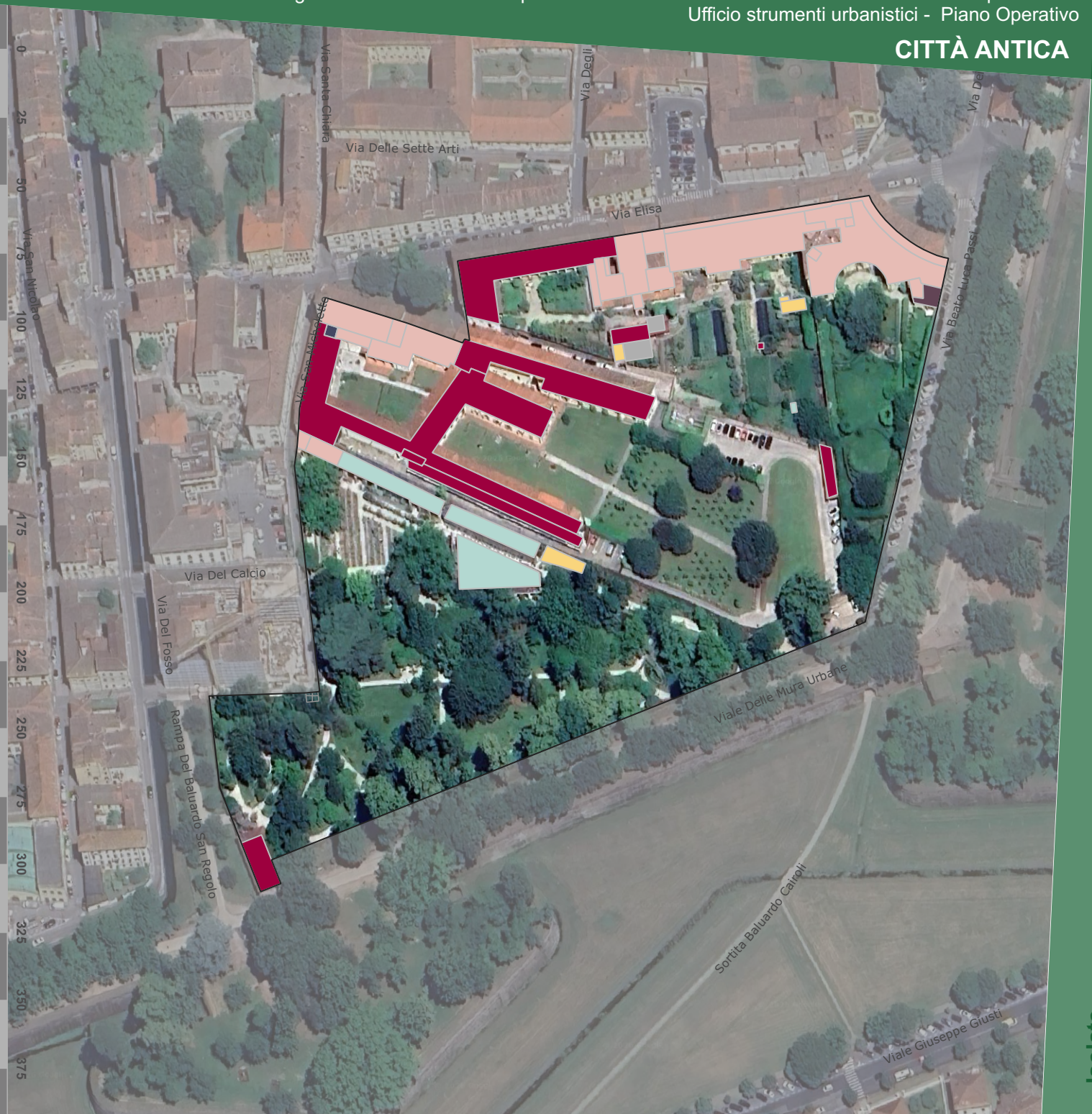
5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

Isolato CA 177

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





Città di Lucca

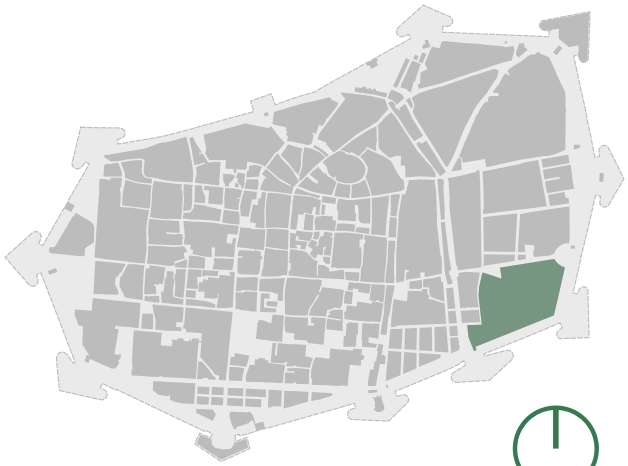
CITTÀ ANTICA

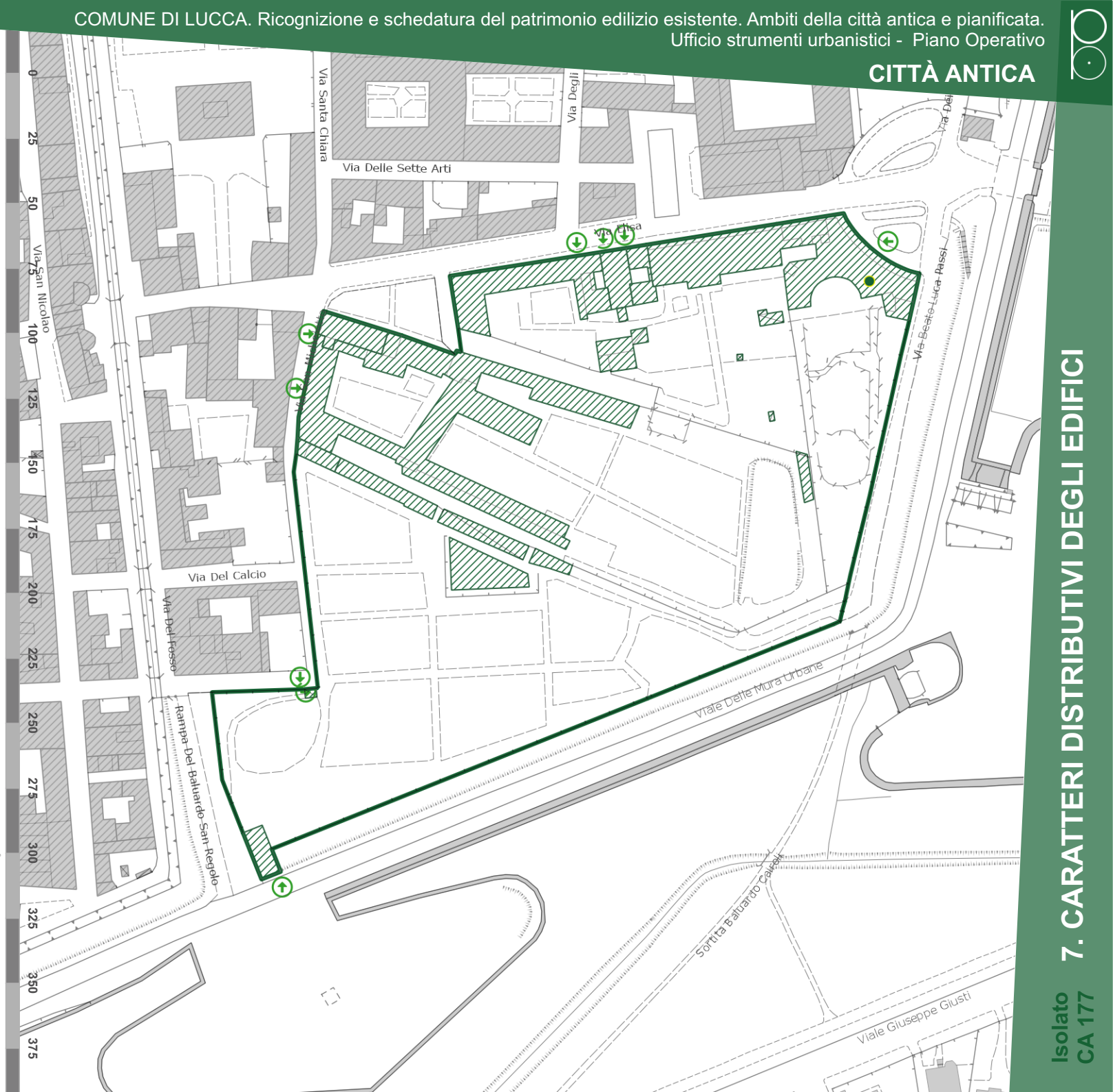
7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 177

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

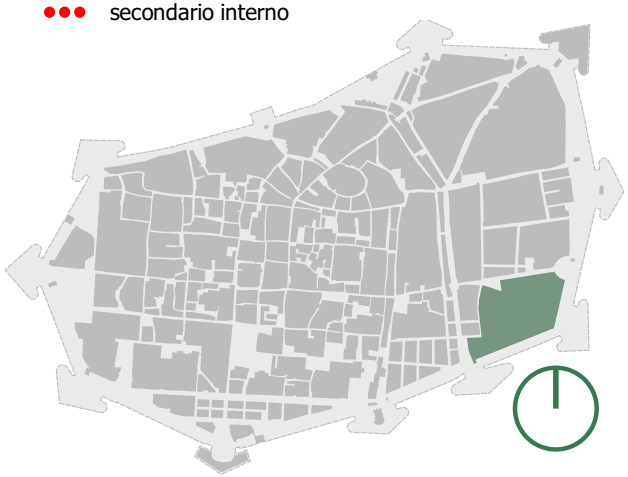
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

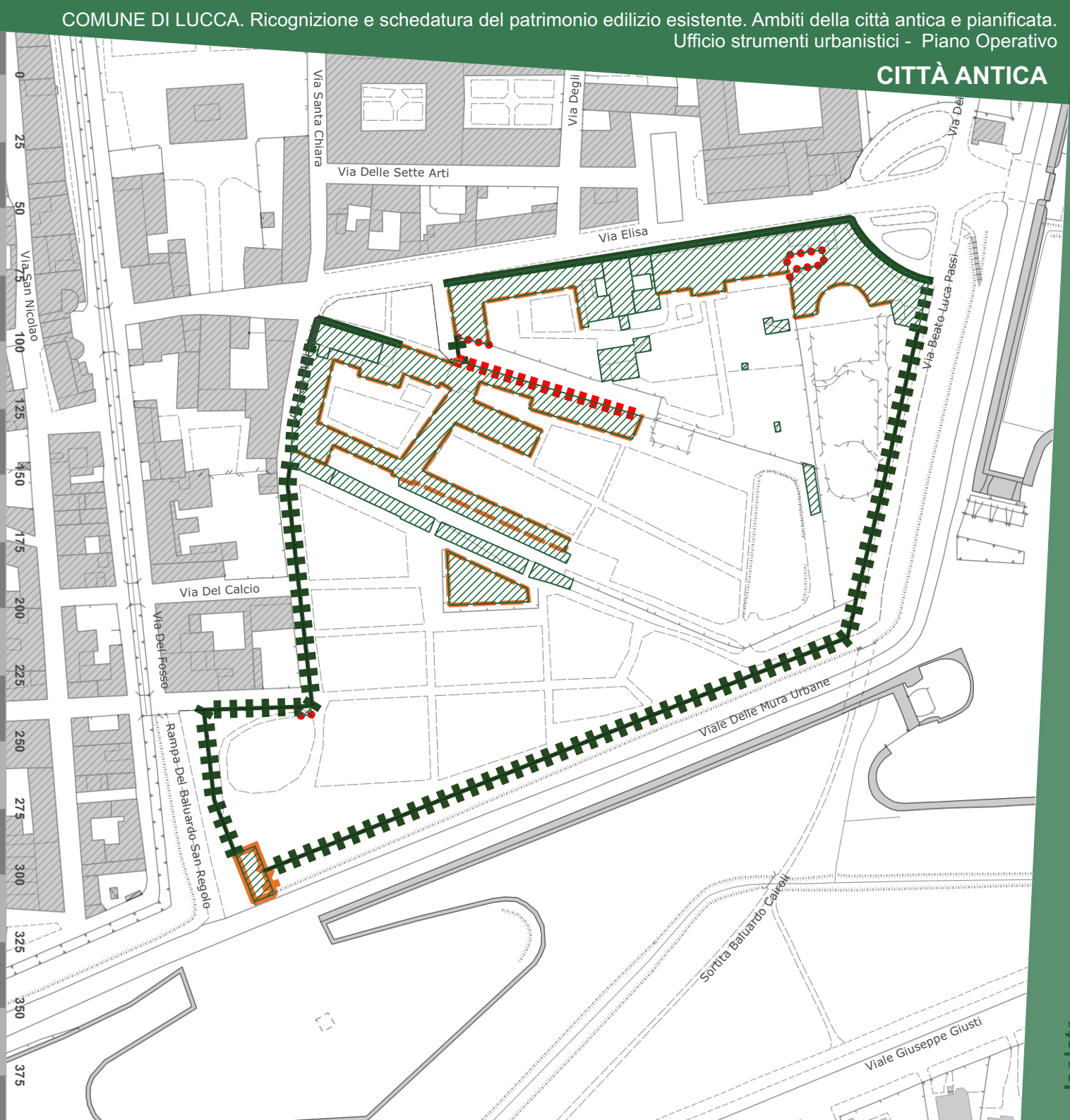
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





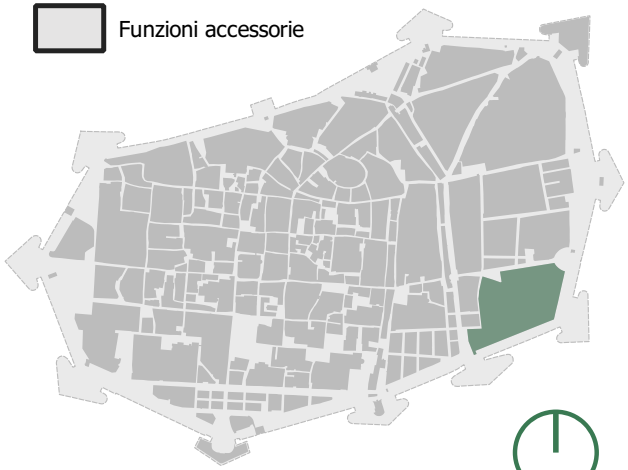
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

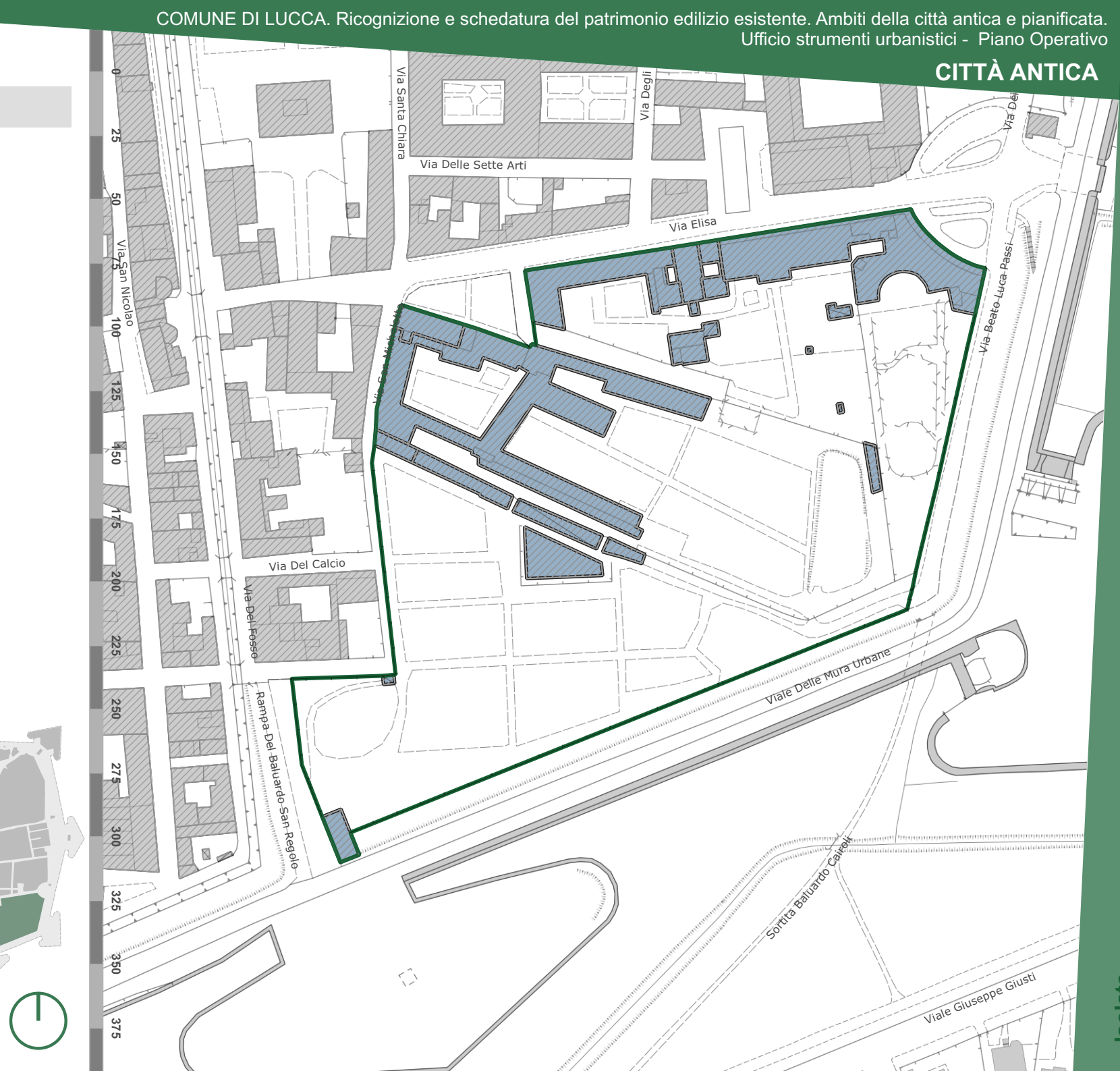
Isolato CA 177

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 177

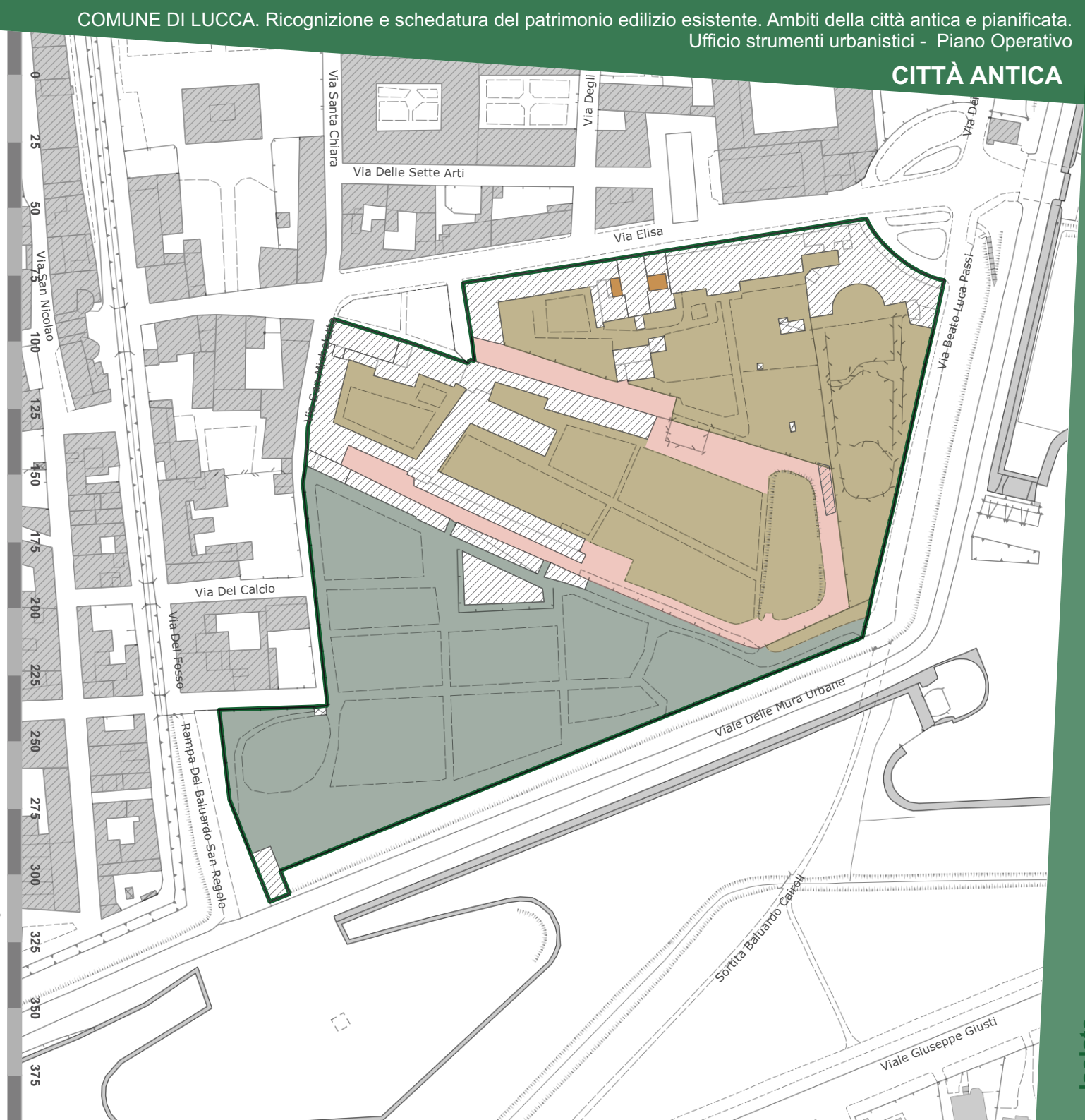
Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 177

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

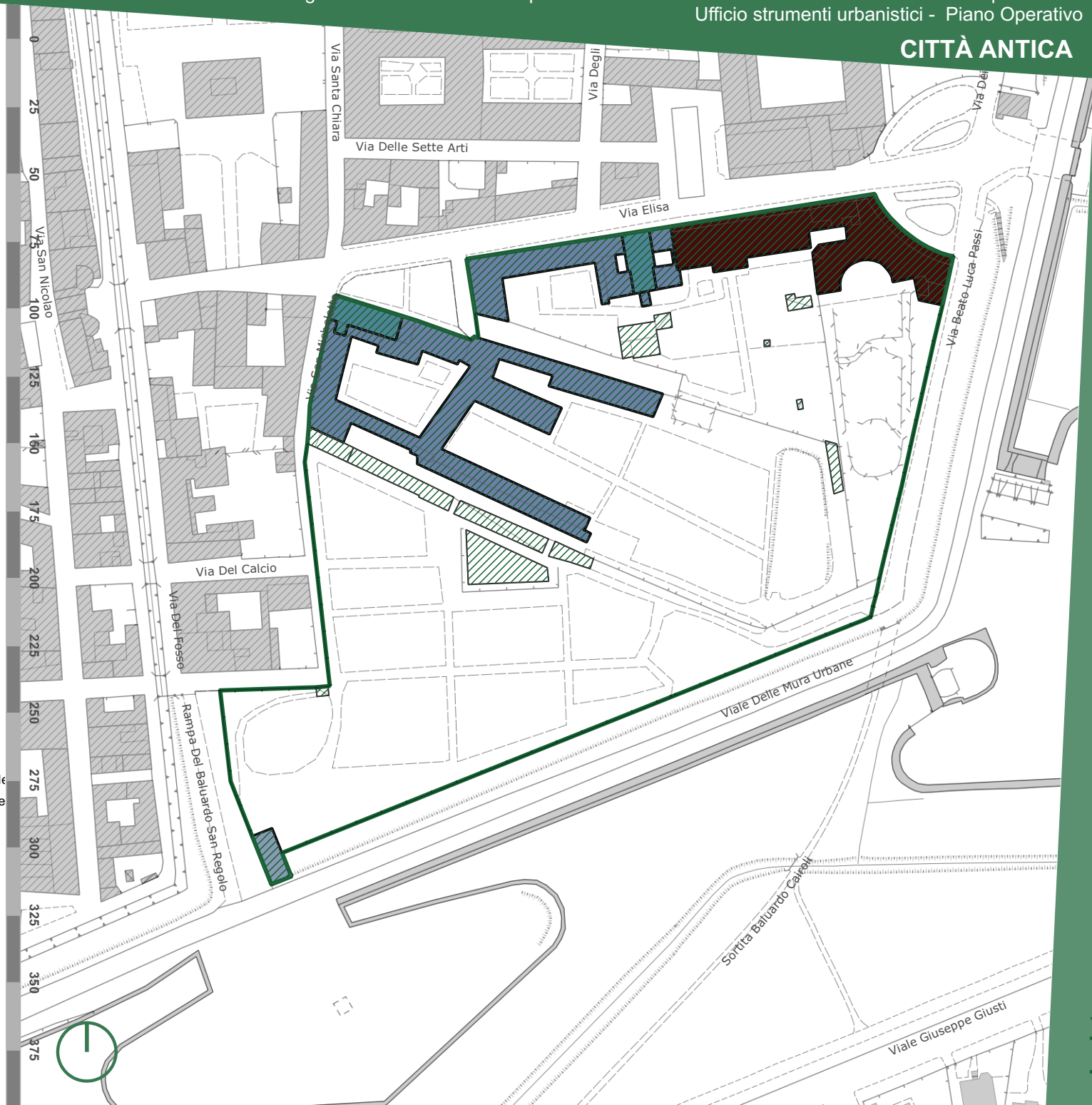
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

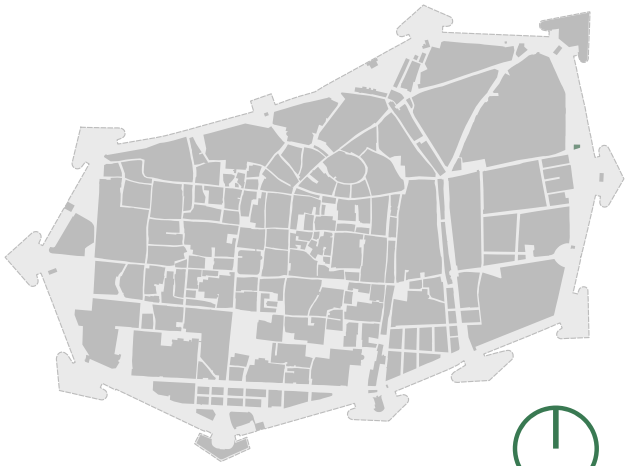


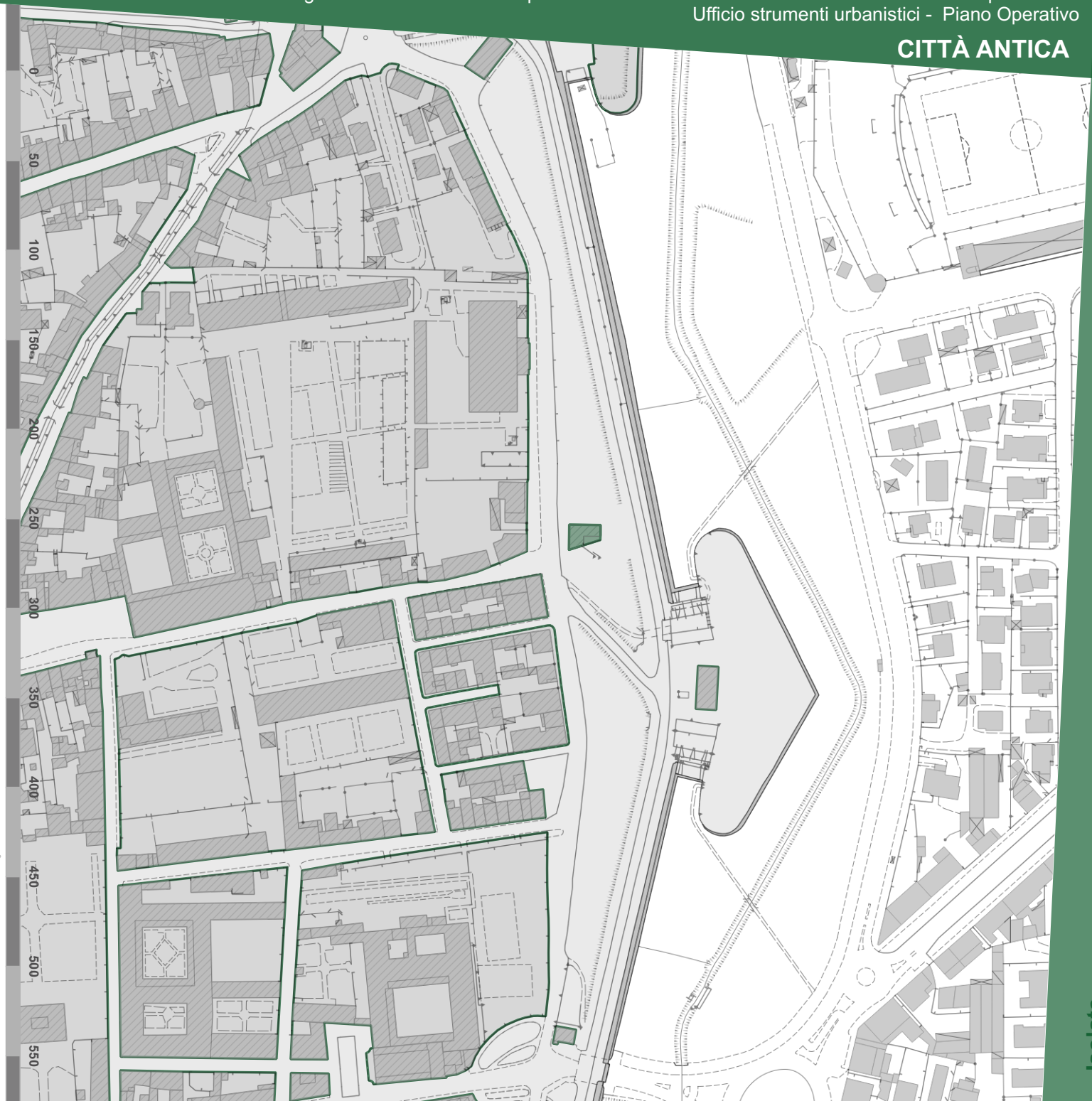
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 177

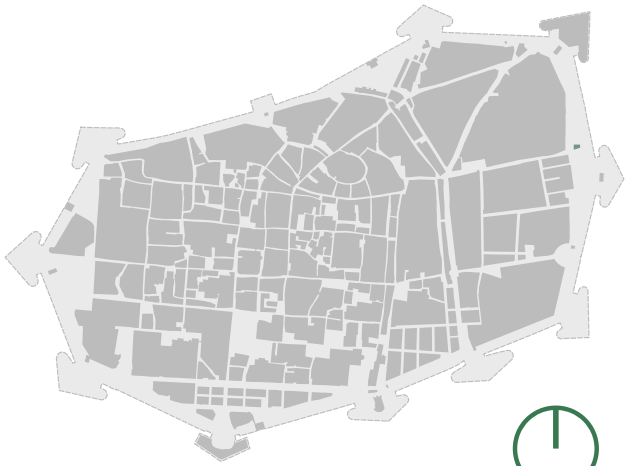
SCHEDA n.141 - ISOLATO CA 178

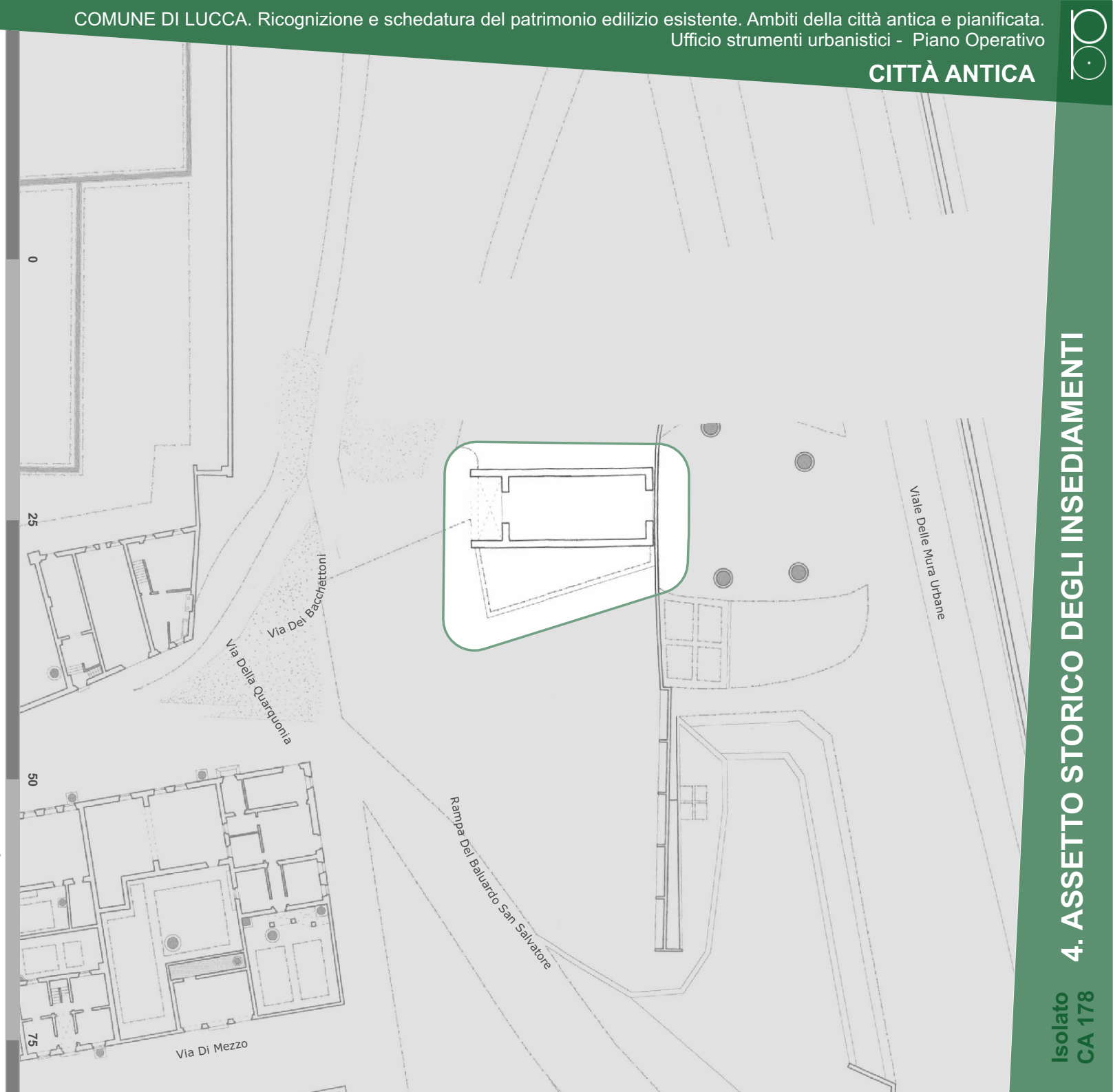
SCHEDA ISOLATO CA 178





LUCCA 700-800

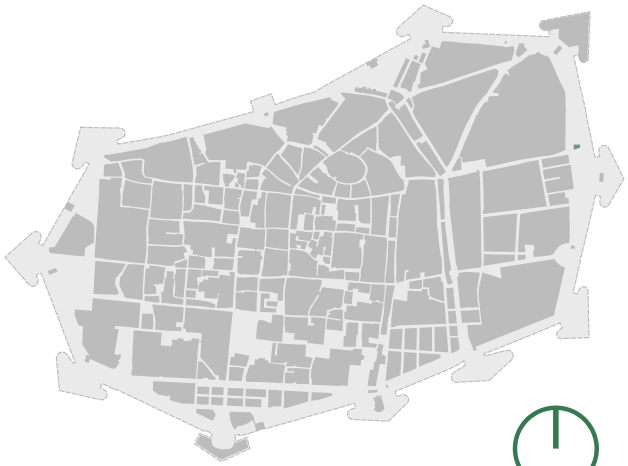


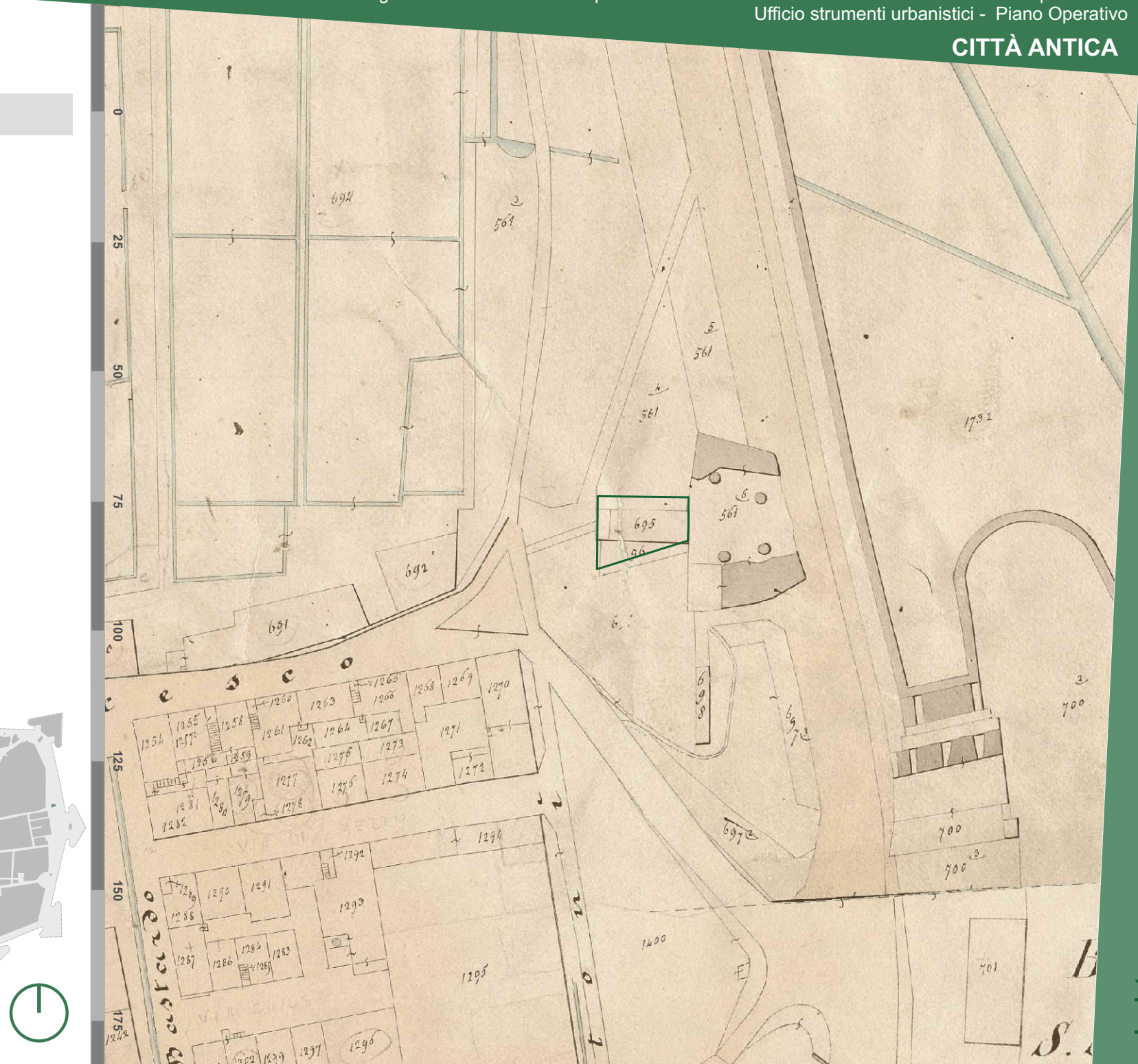


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 178

CA.STO.RE

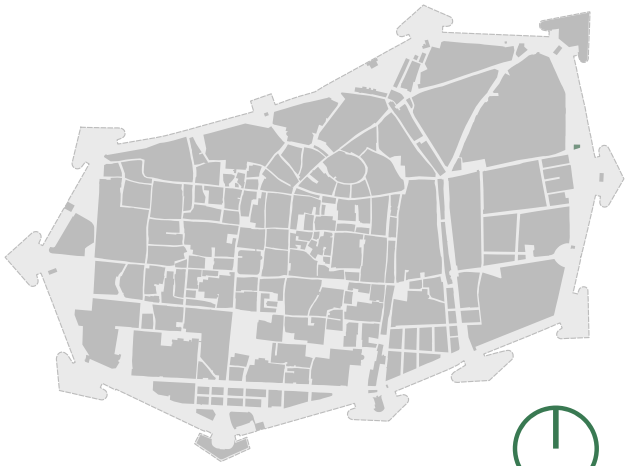


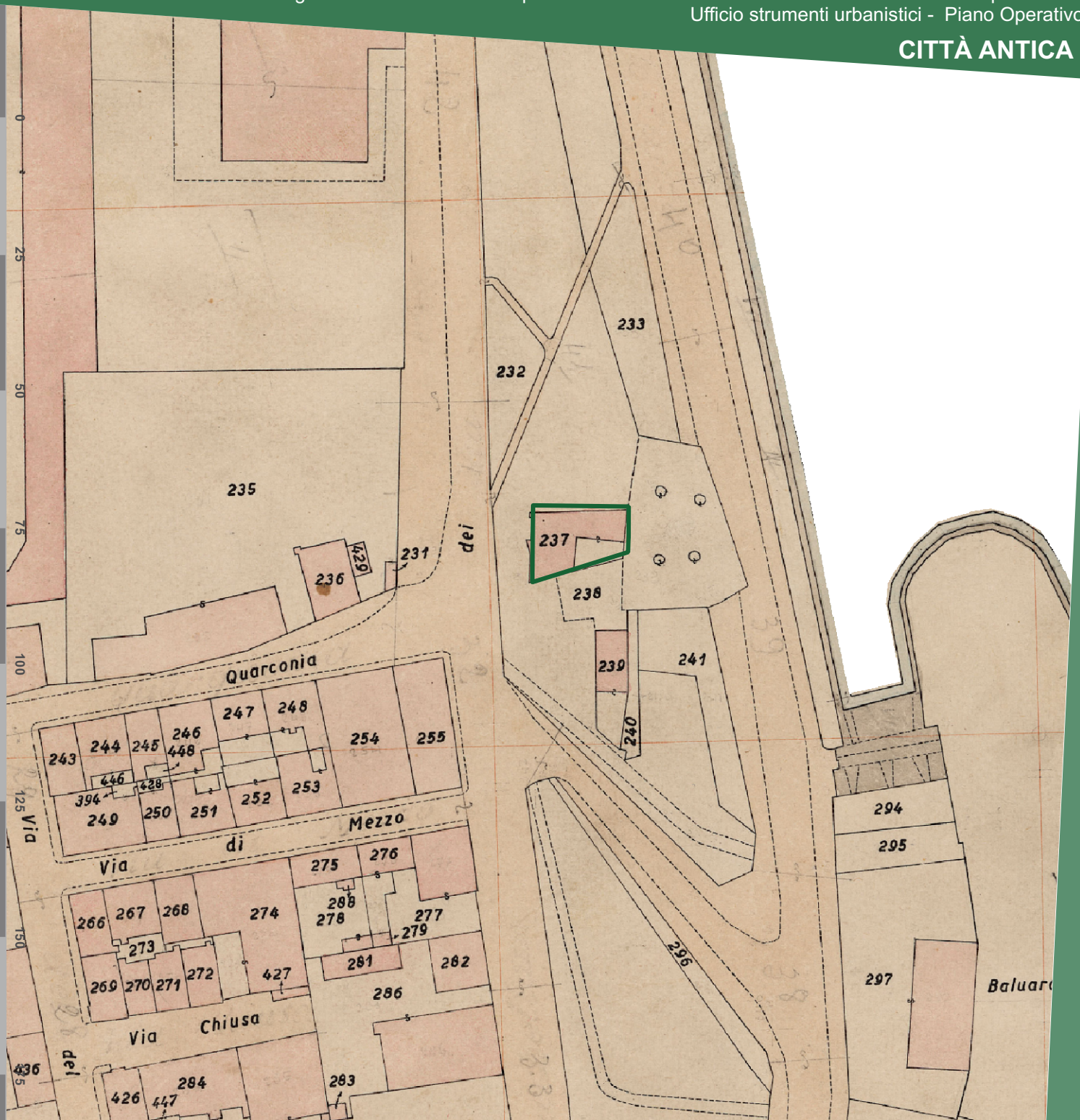


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 178

CATASTO DI IMPIANTO

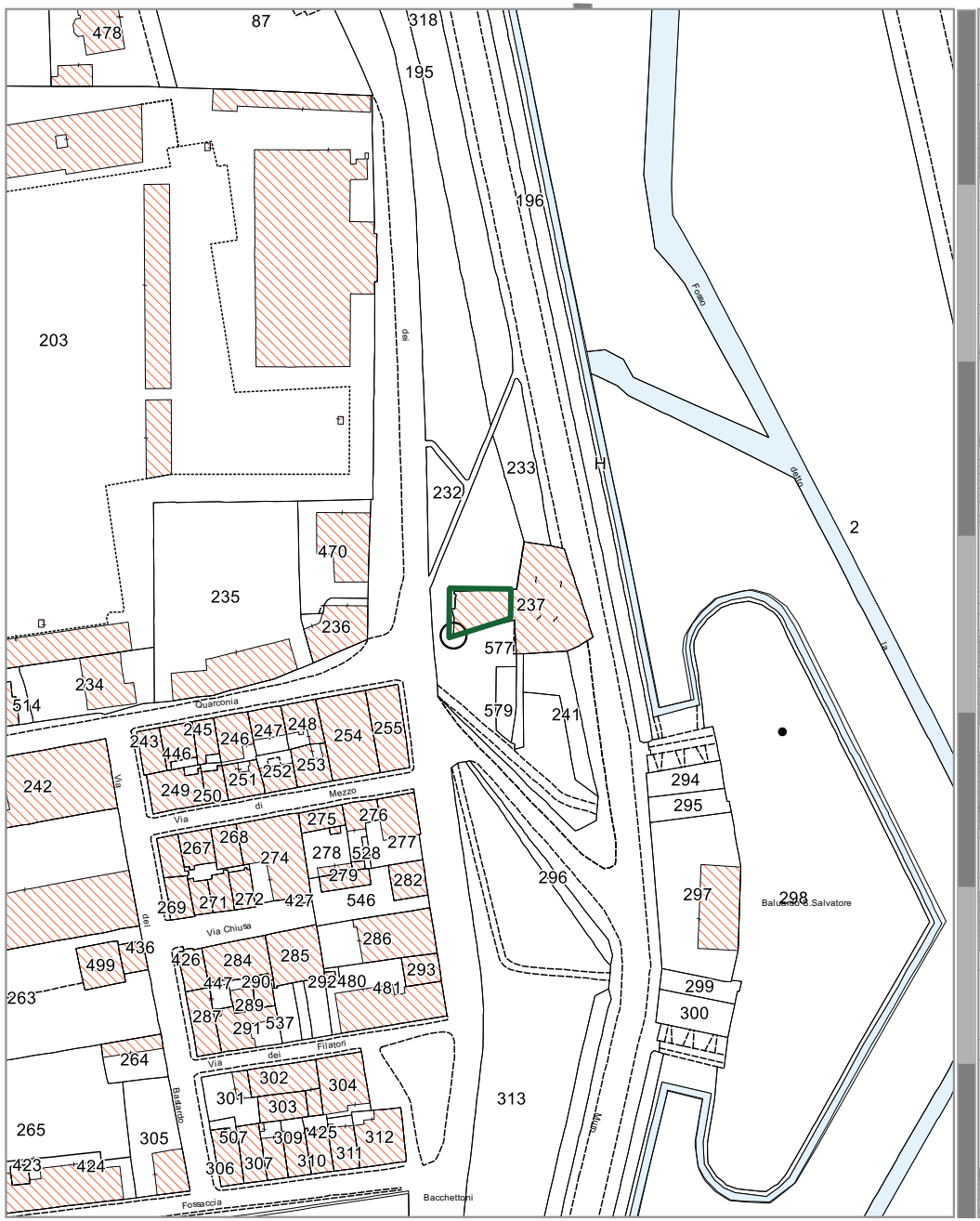




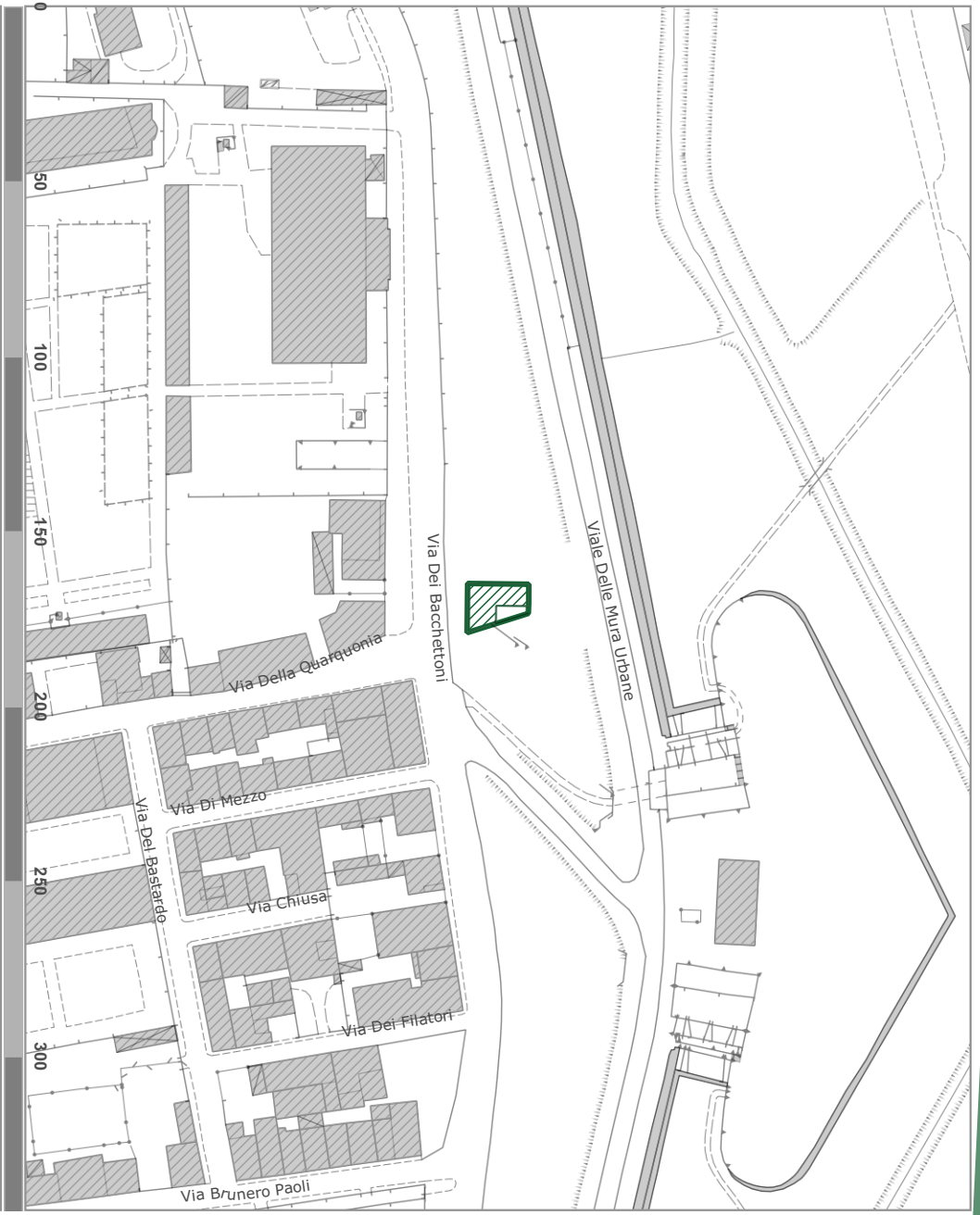
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 178

ESTRATTO CATASTALE

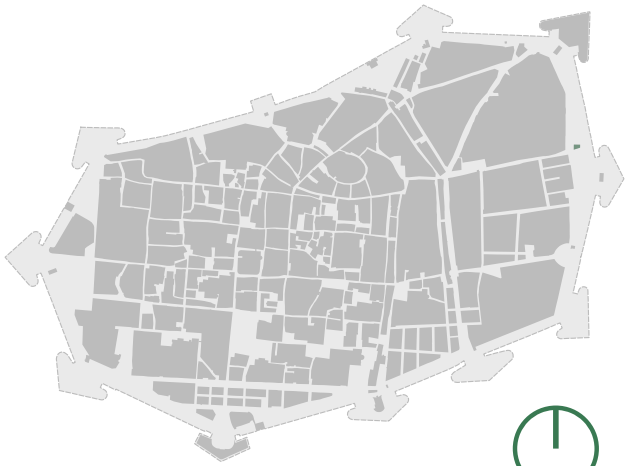


AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



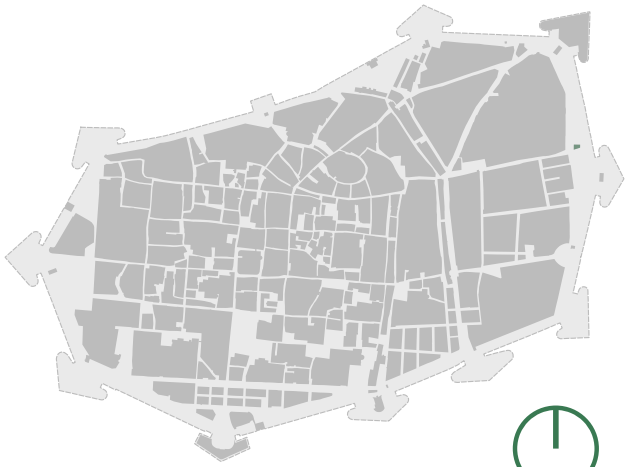


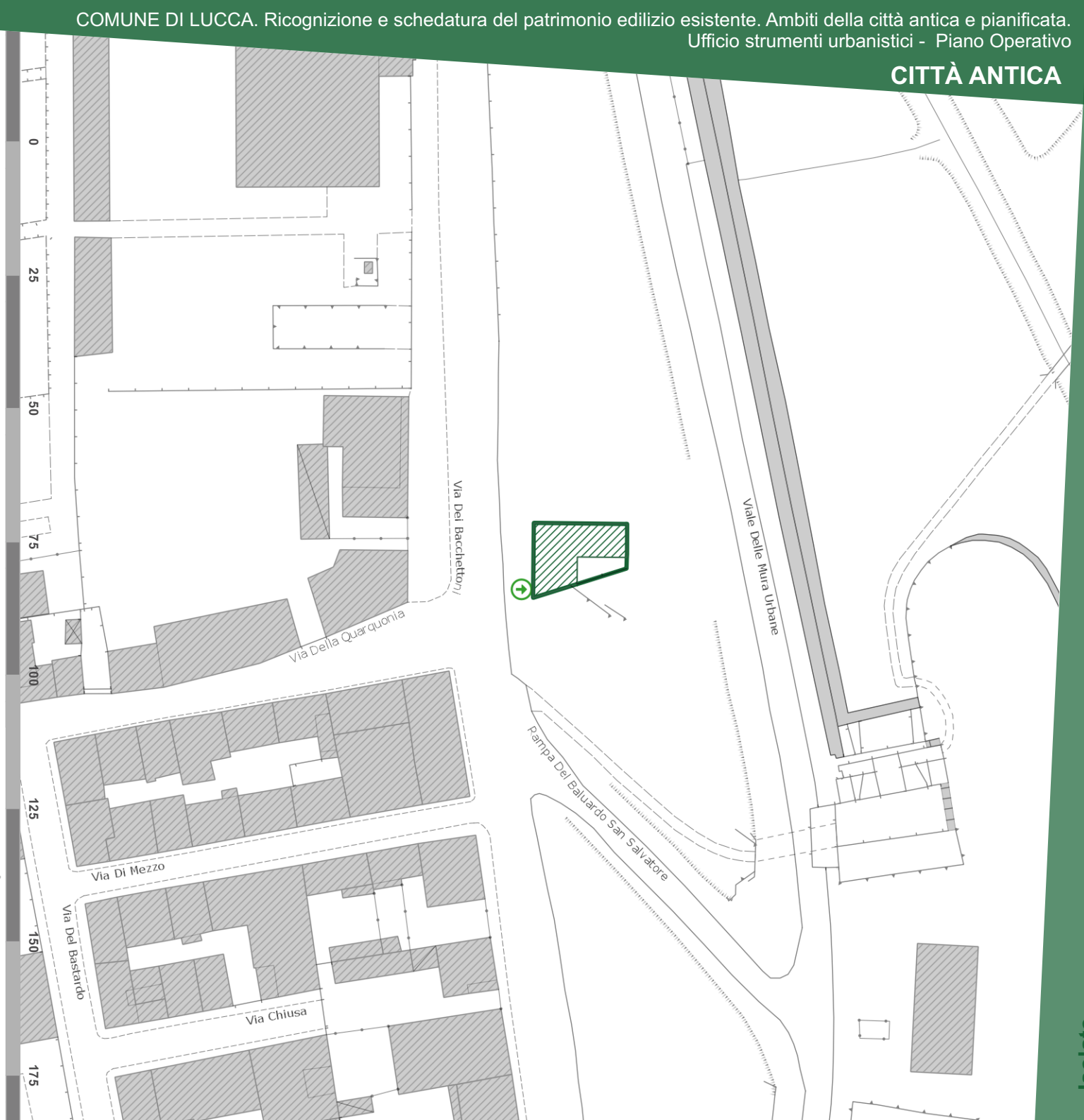
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 178

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 178

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

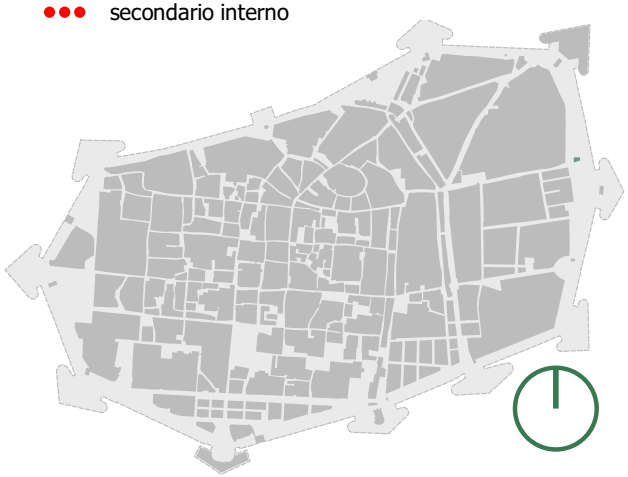
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

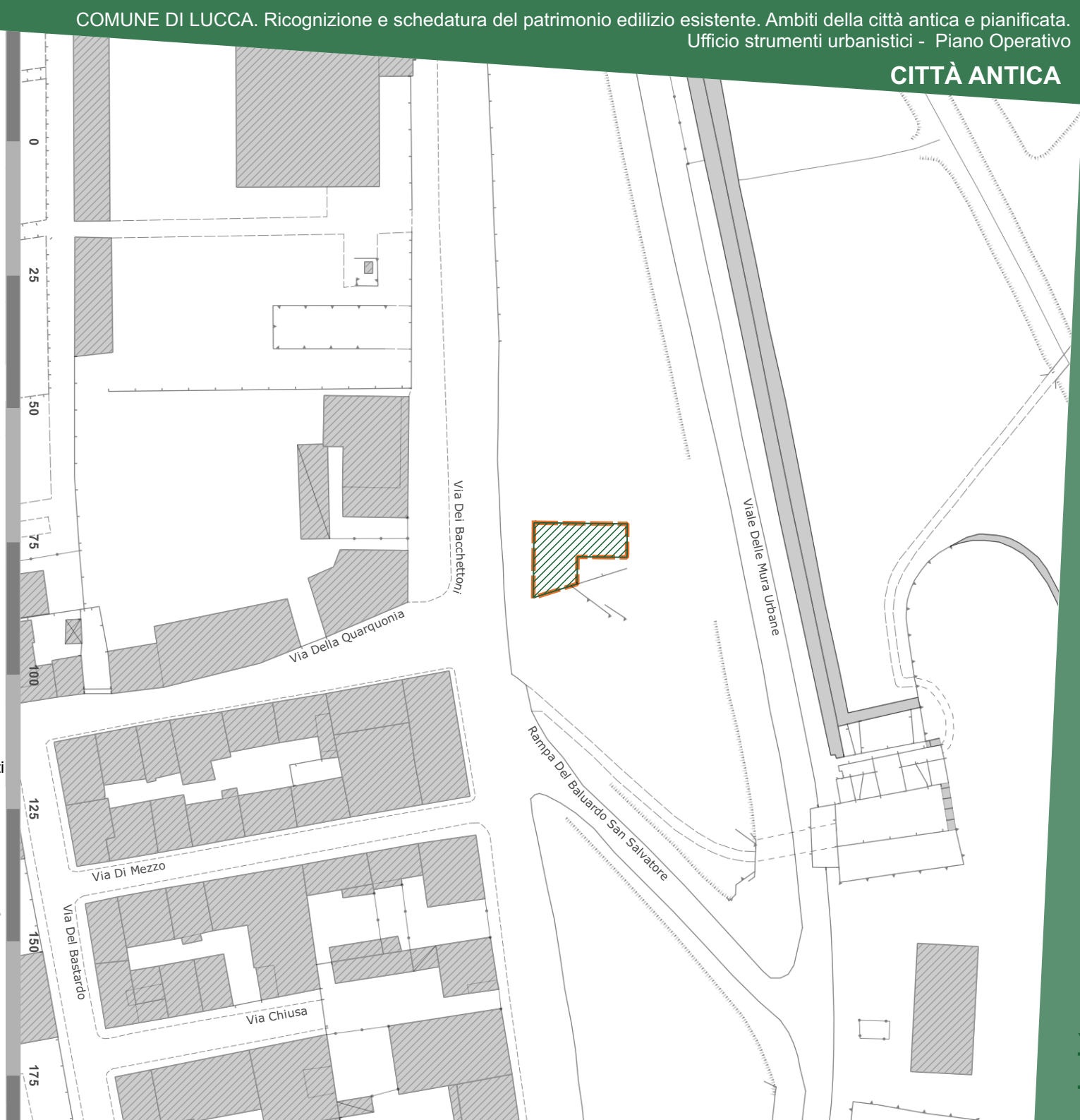
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





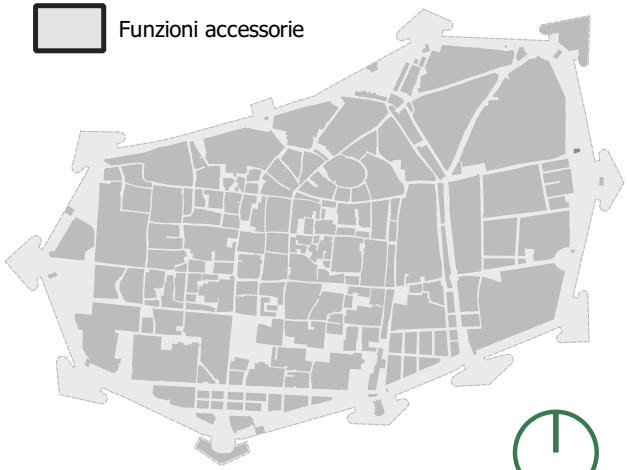
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

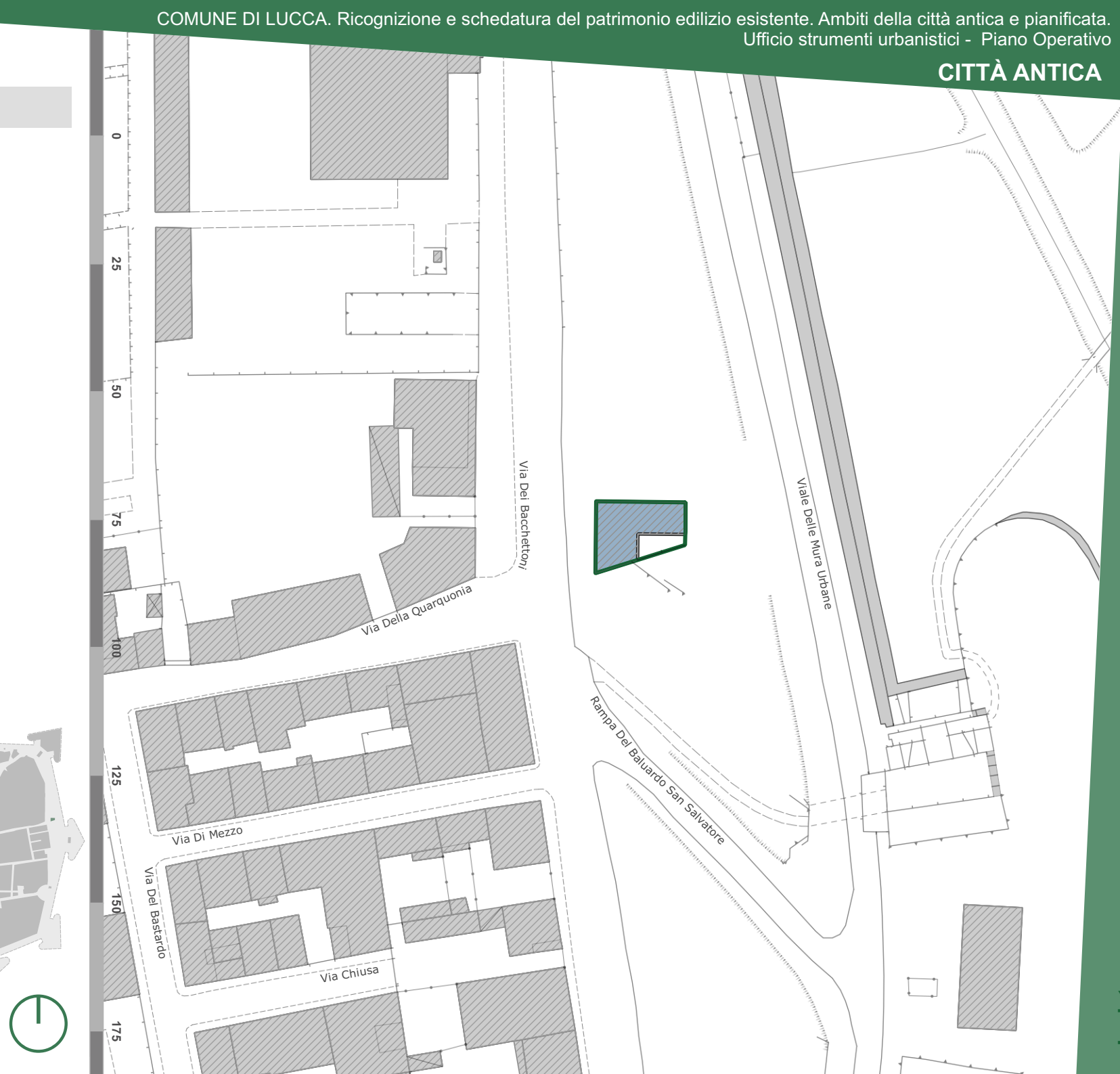
Isolato CA 178

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

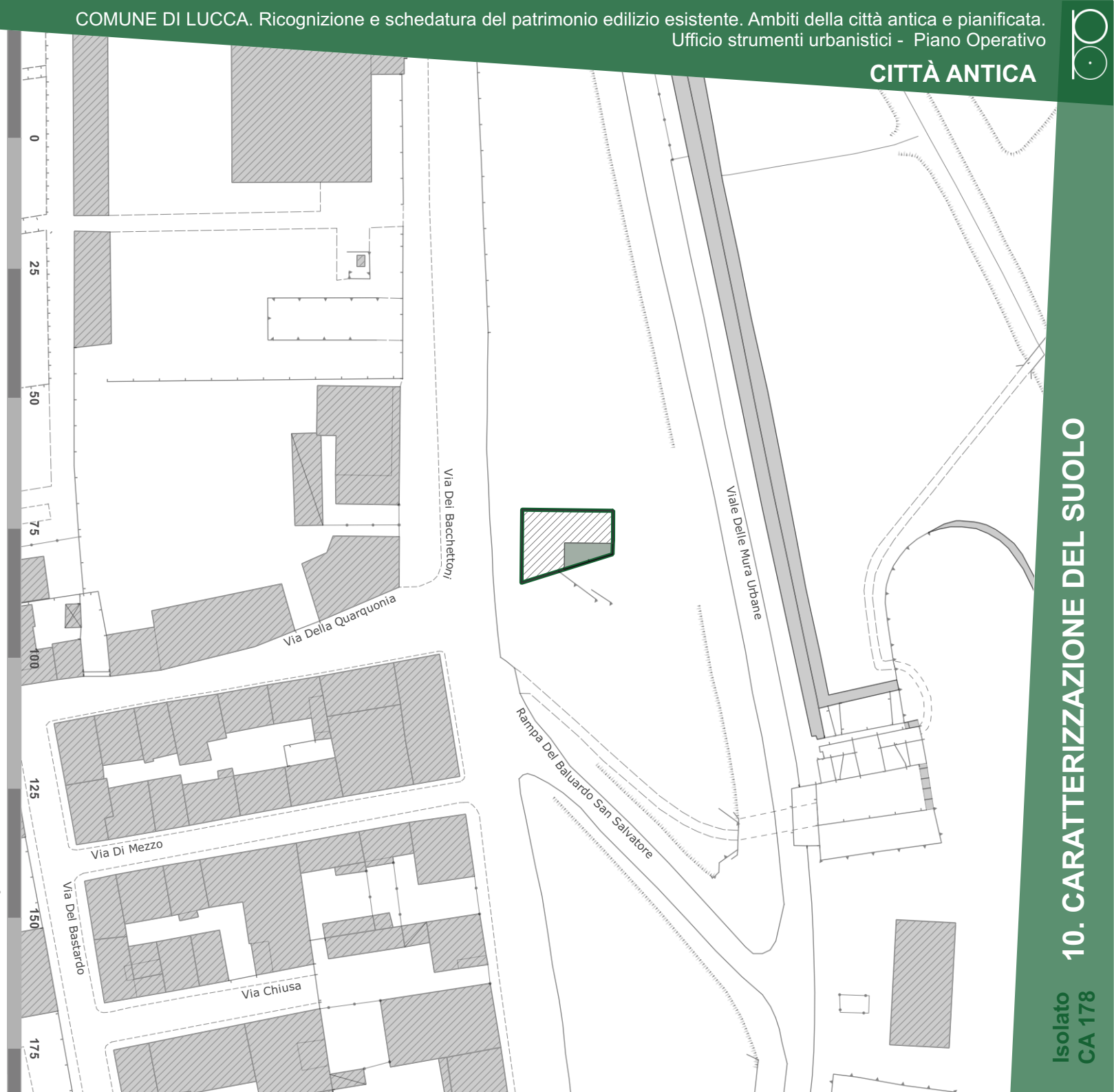
Isolato CA 178

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 178

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

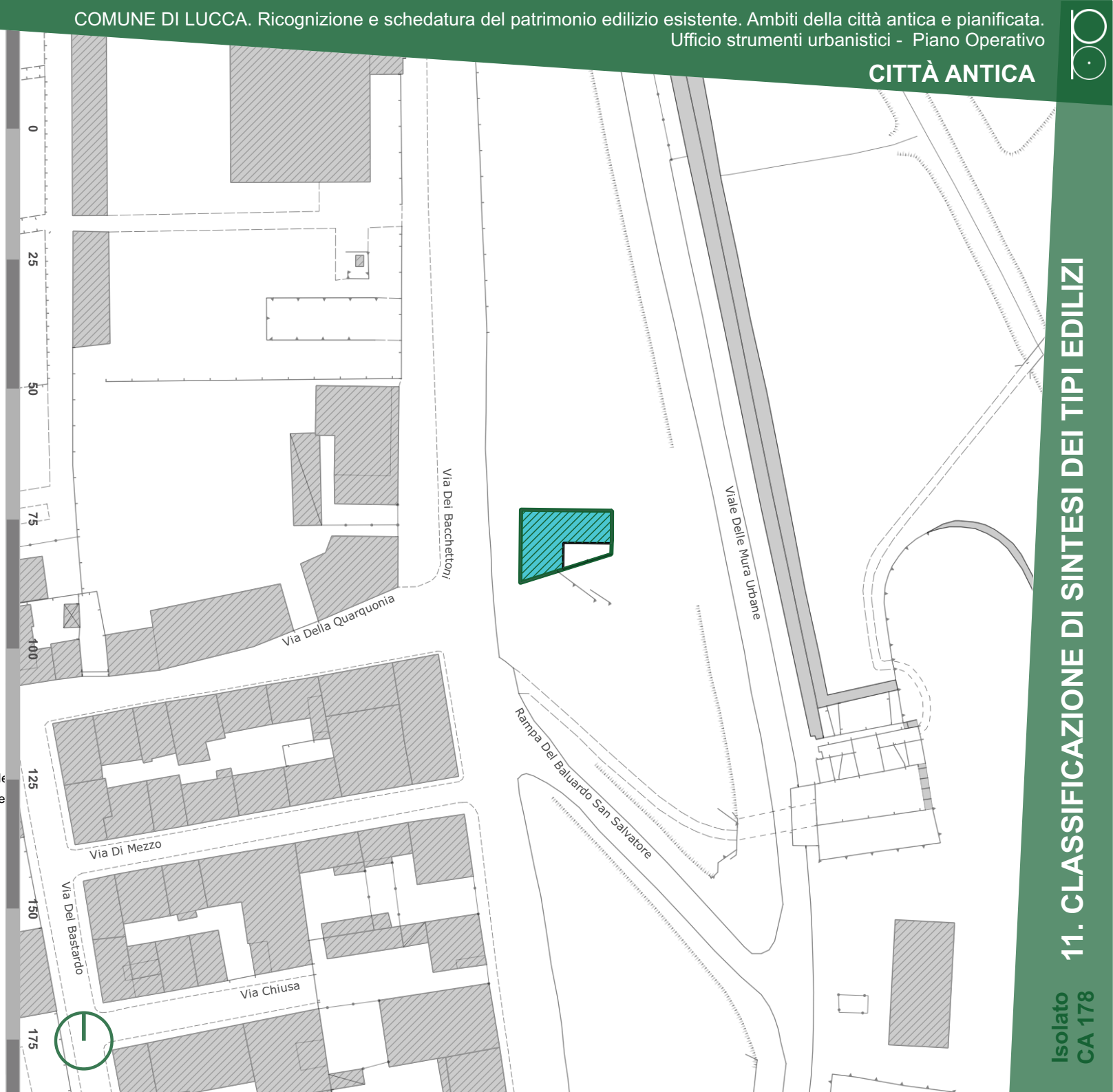
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

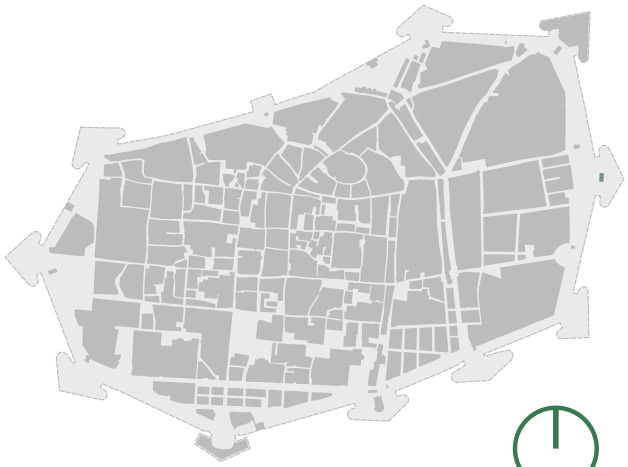


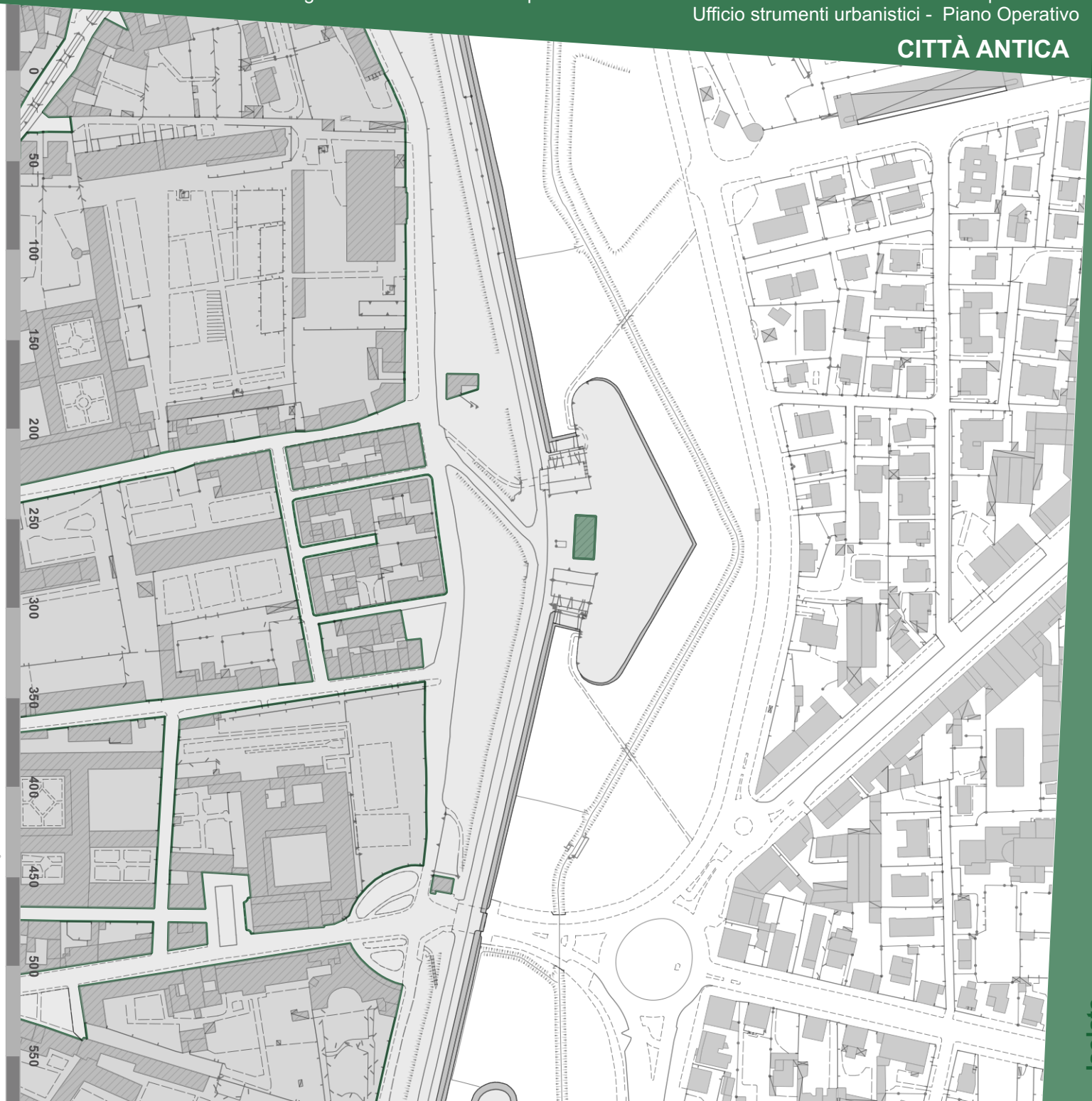
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 178

SCHEDA n.140 - ISOLATO CA 179

SCHEDA ISOLATO CA 179





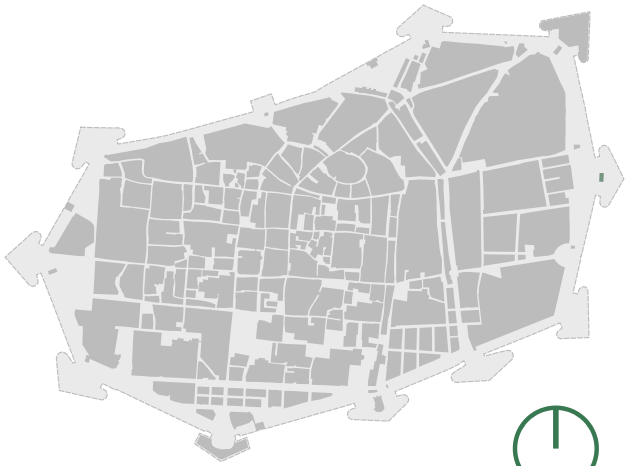
Città di Lucca

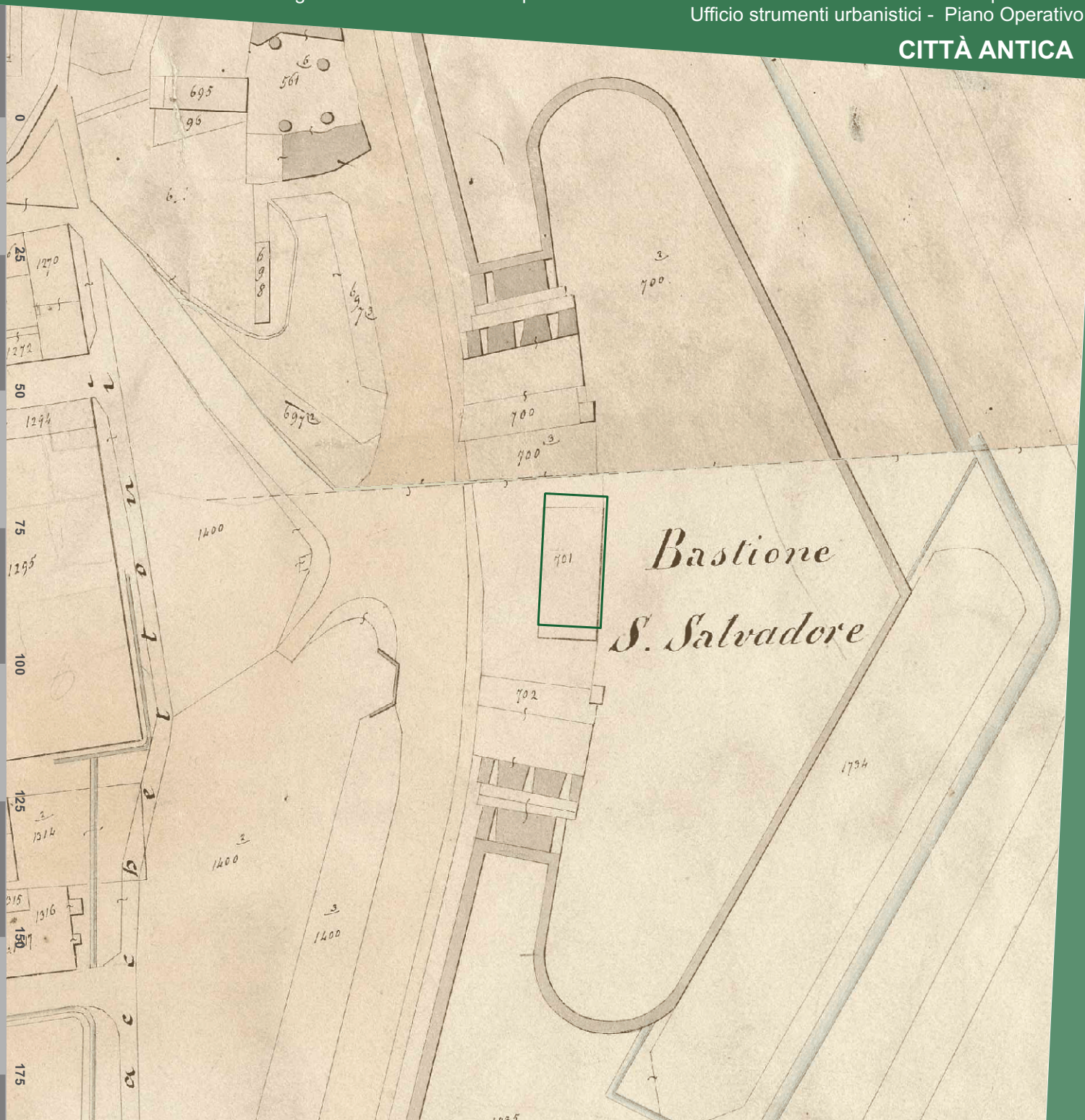
LUCCA 700-800

4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 179

CA.STO.RE

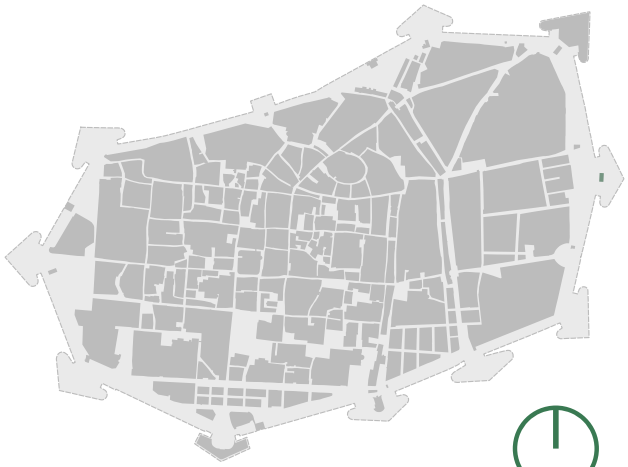


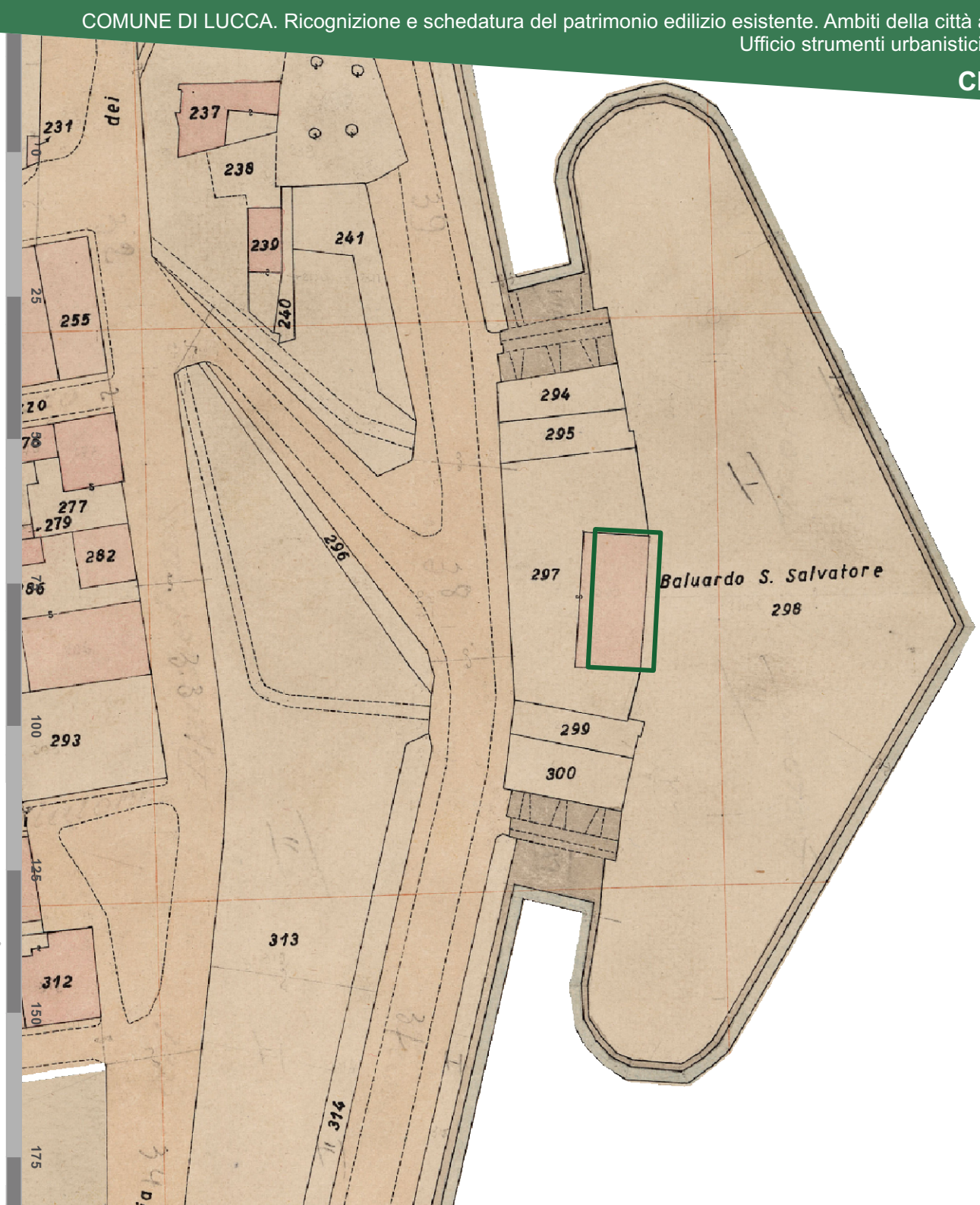


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

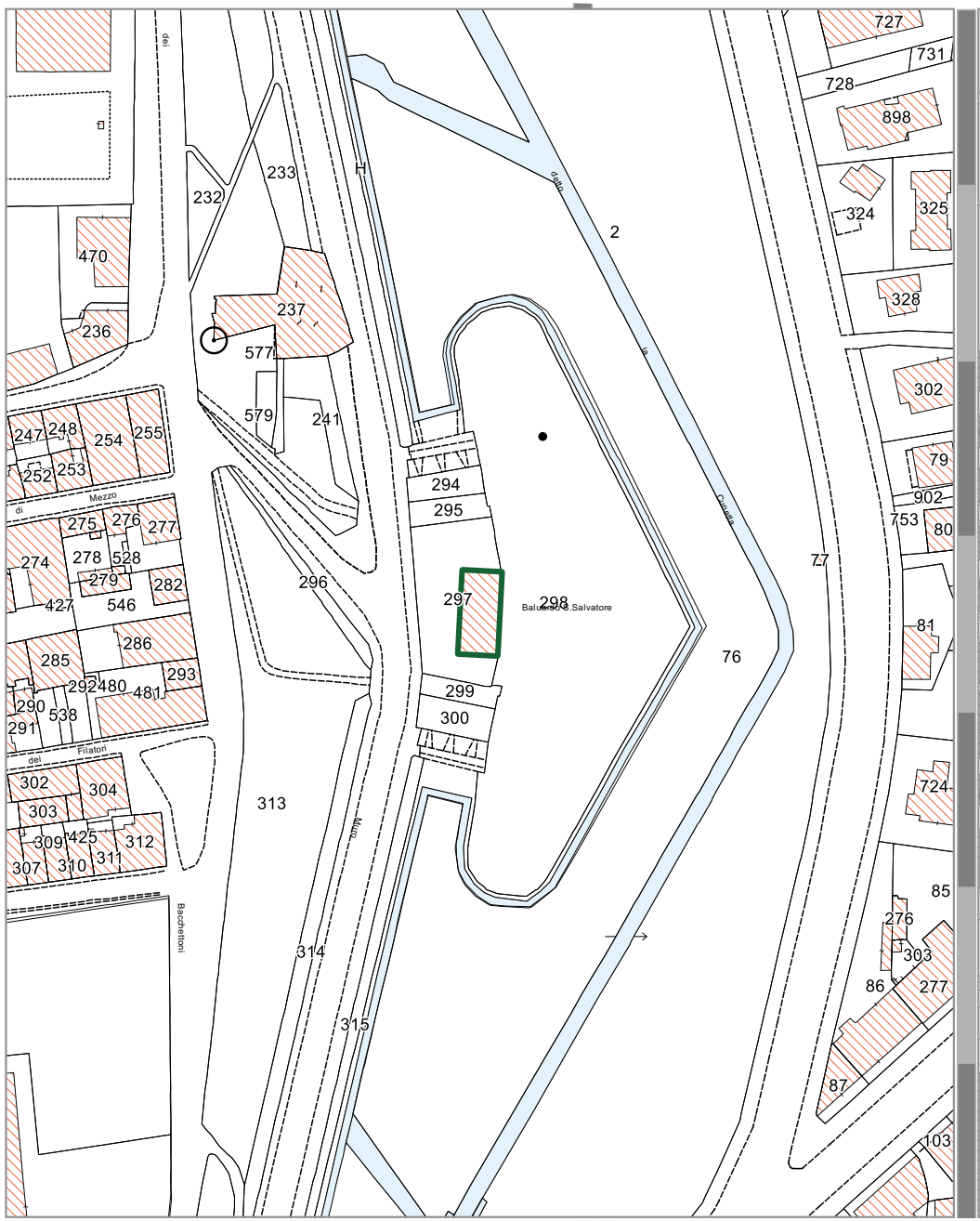
Isolato CA 179

CATASTO DI IMPIANTO

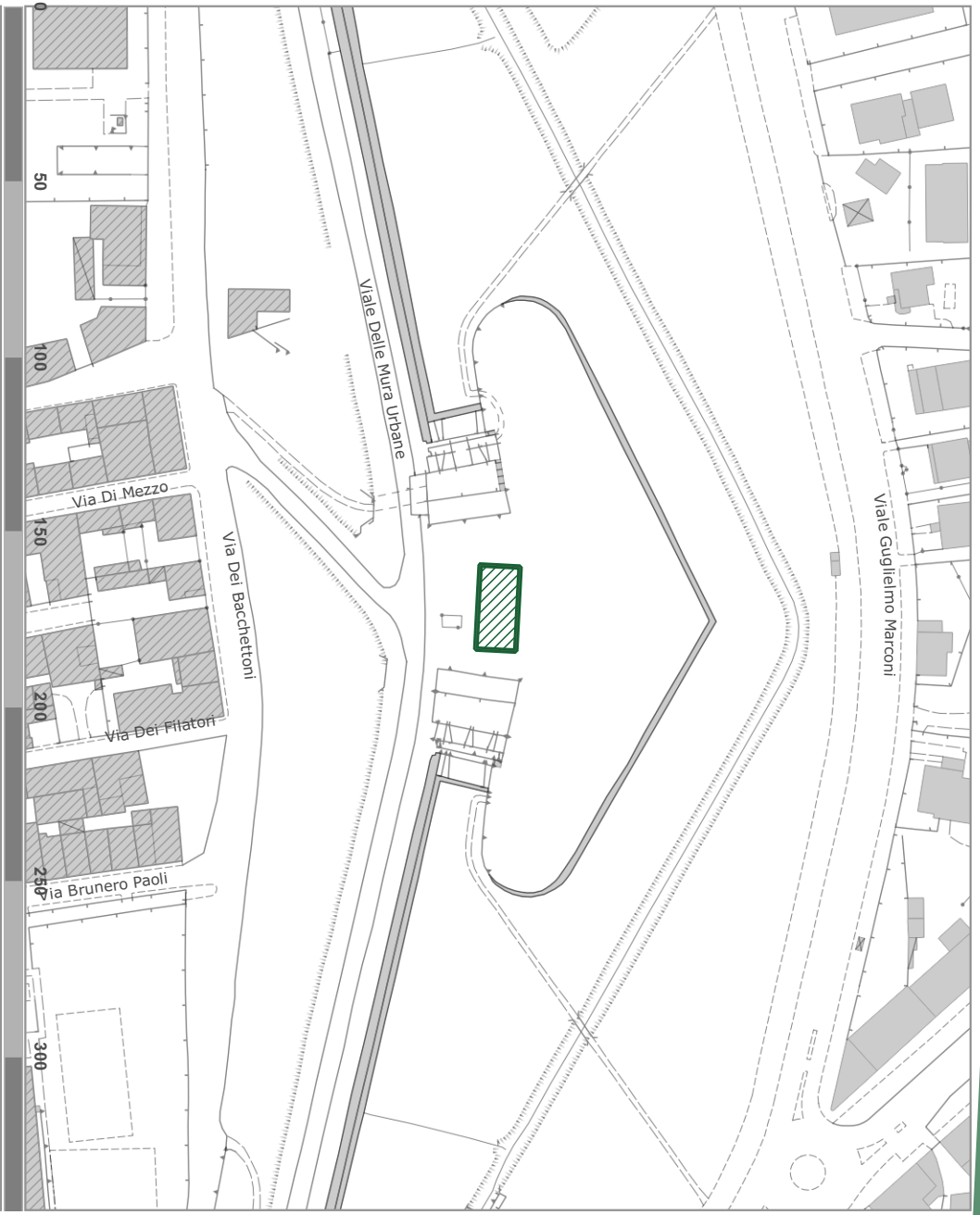




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

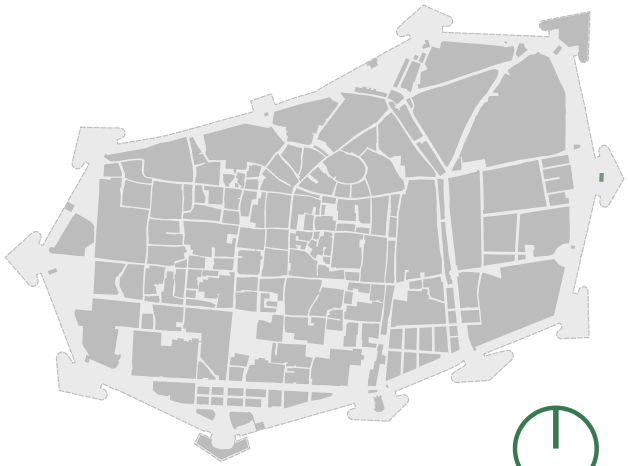
Isolato CA 179

Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 179

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO

7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 179

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

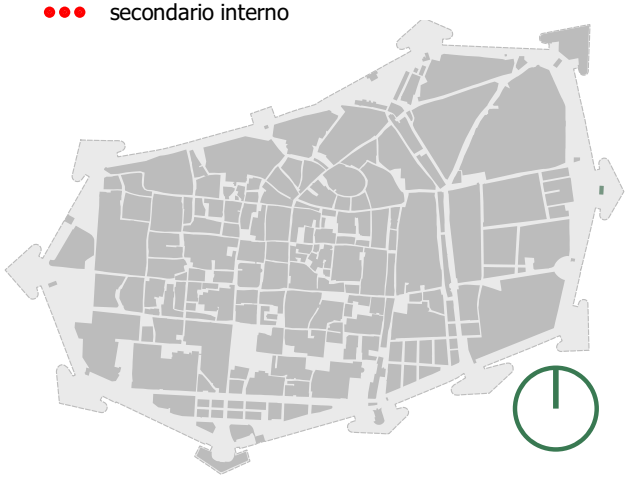
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

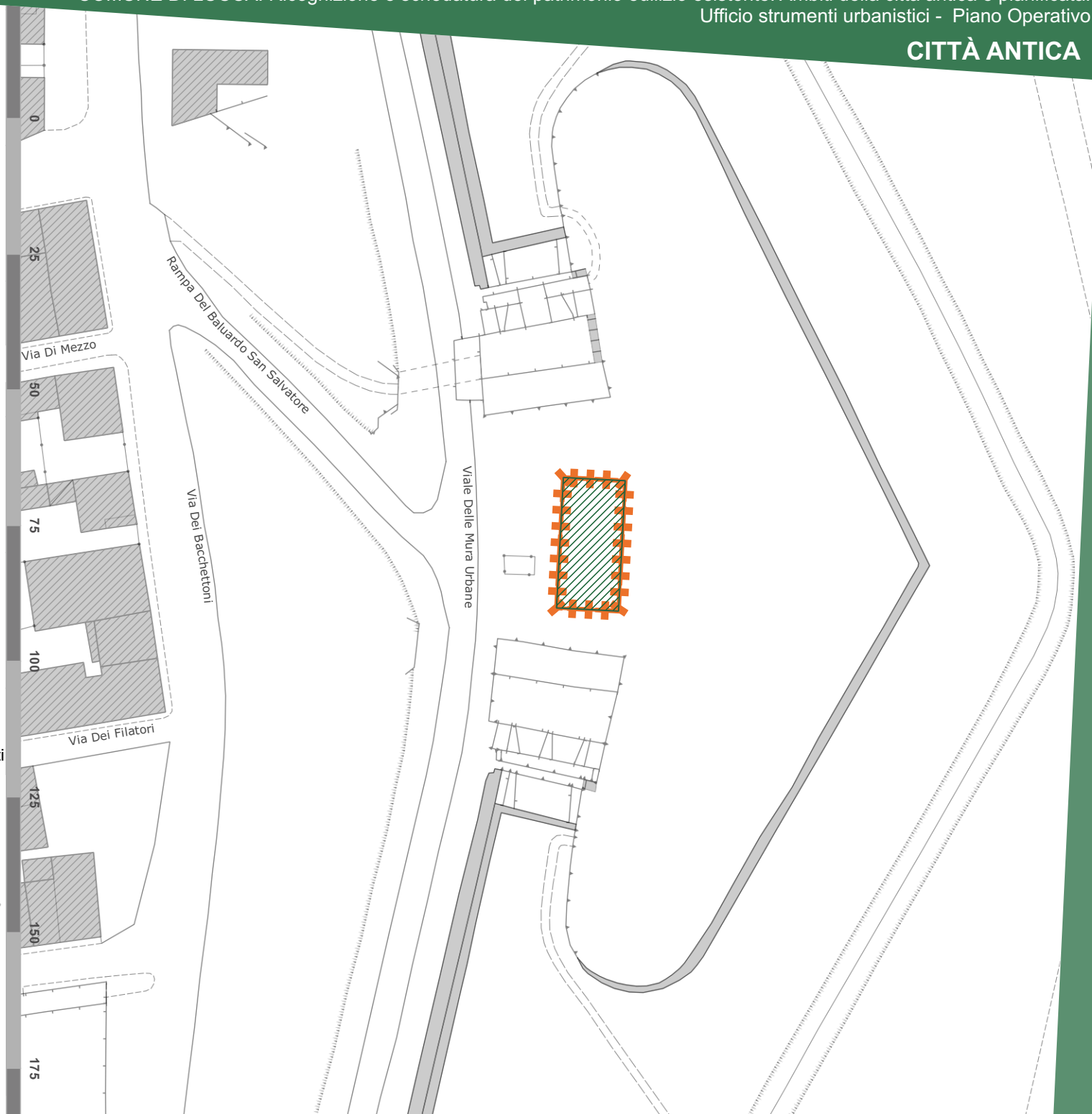
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



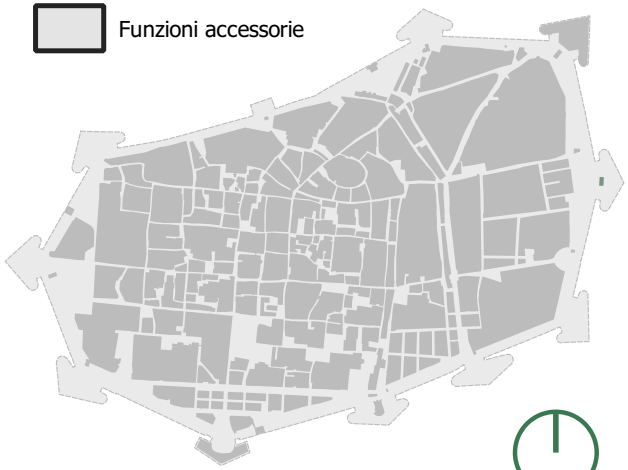


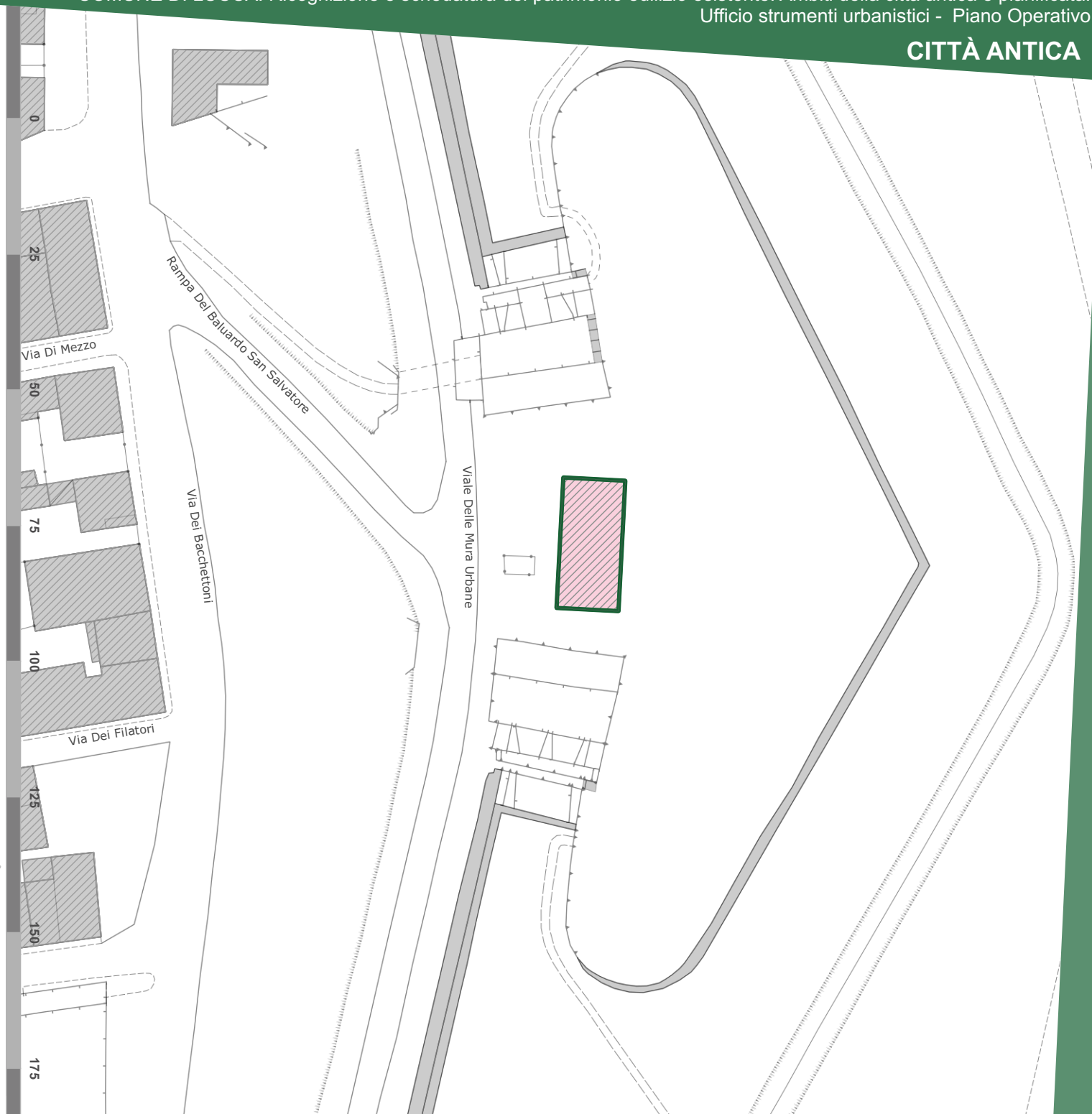
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 179

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

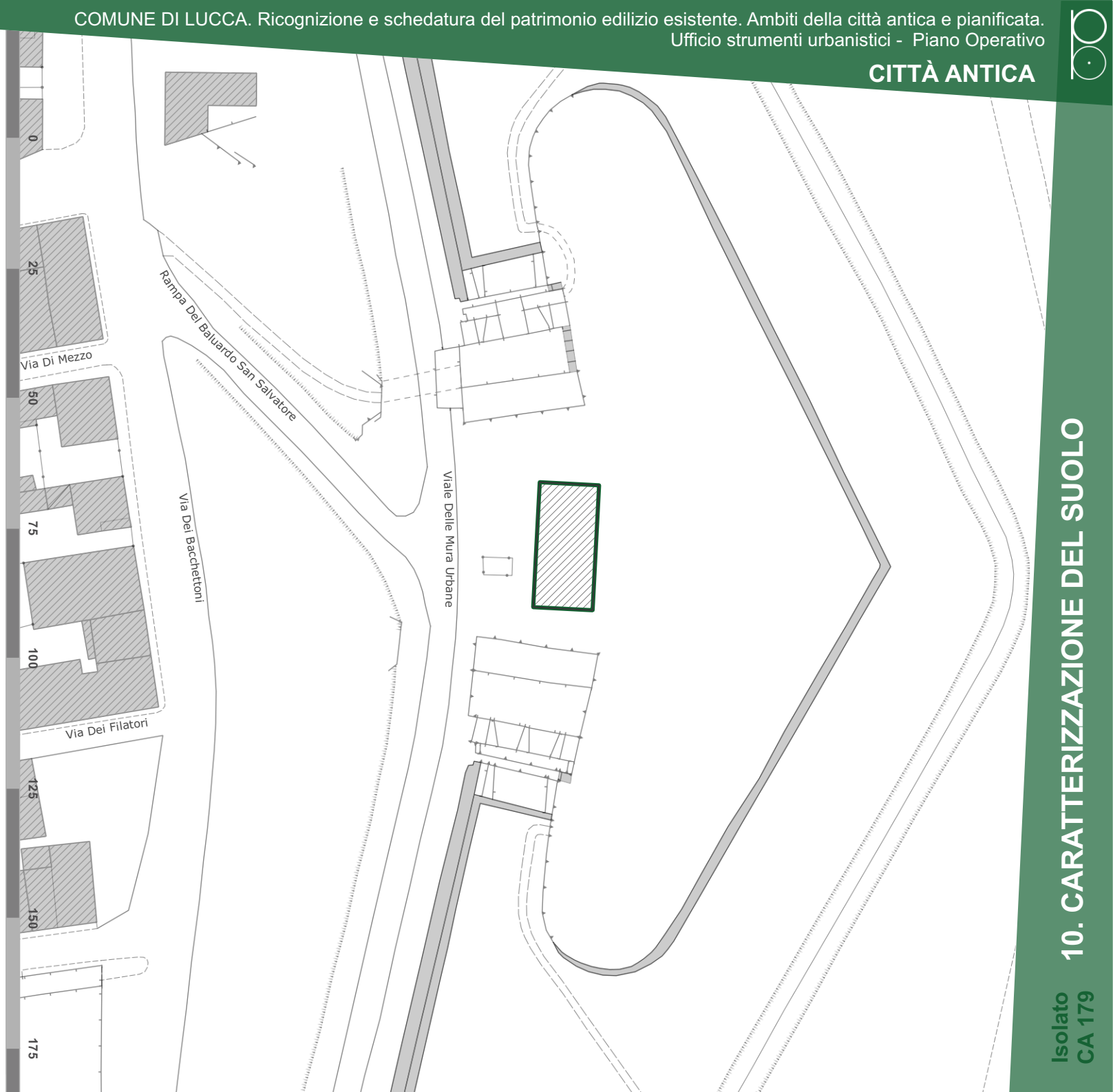
Isolato CA 179

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 179

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

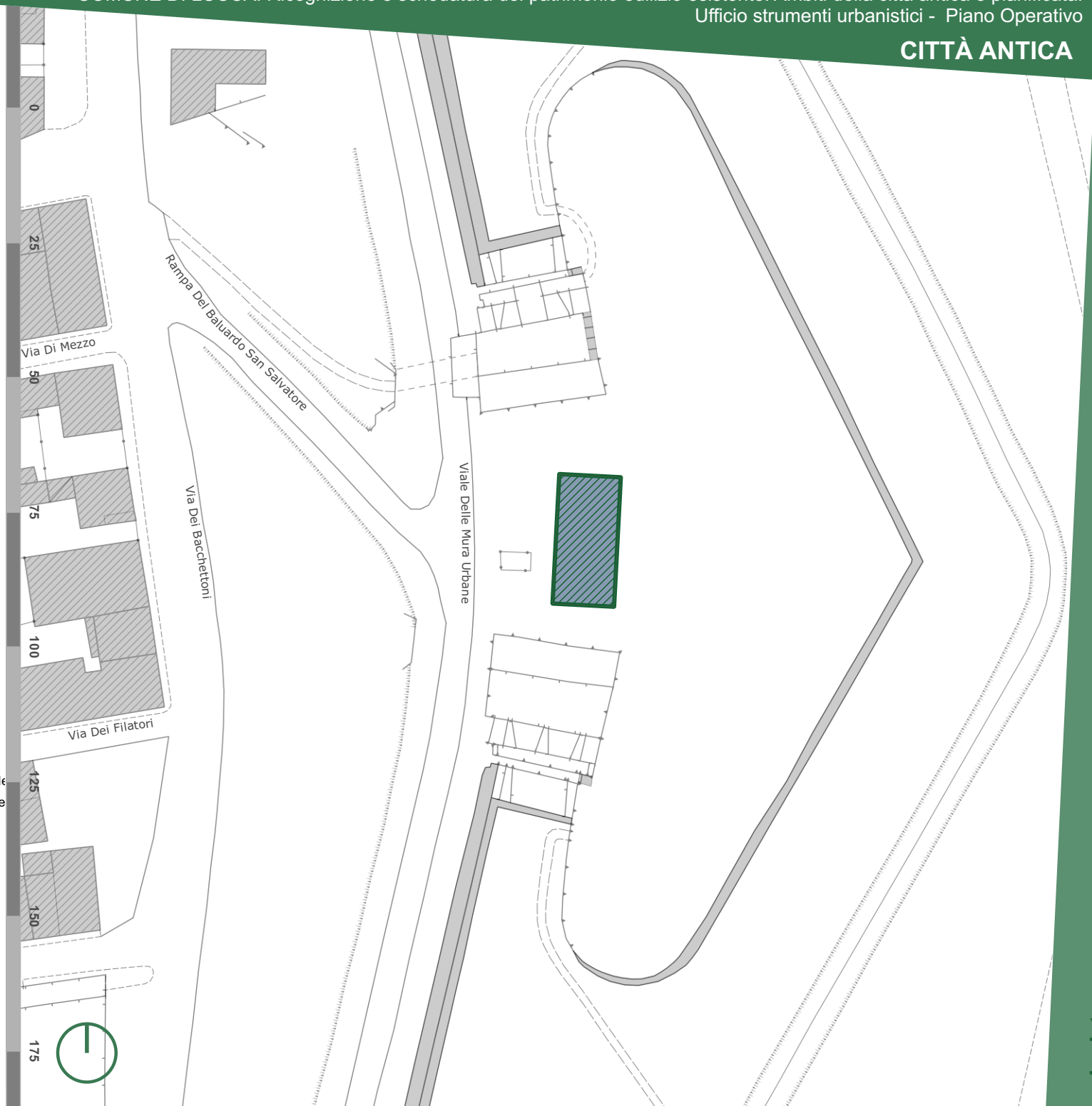
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

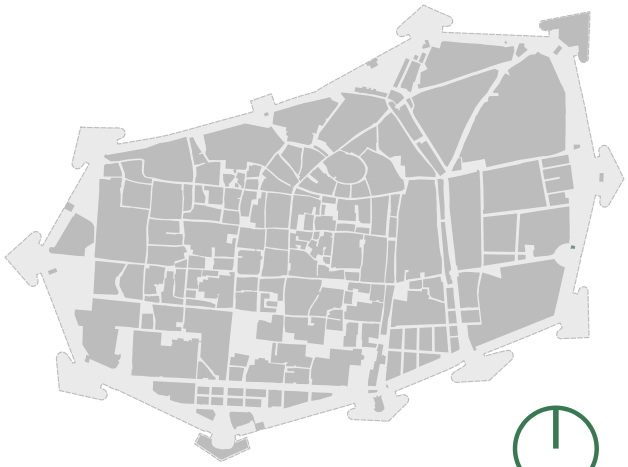


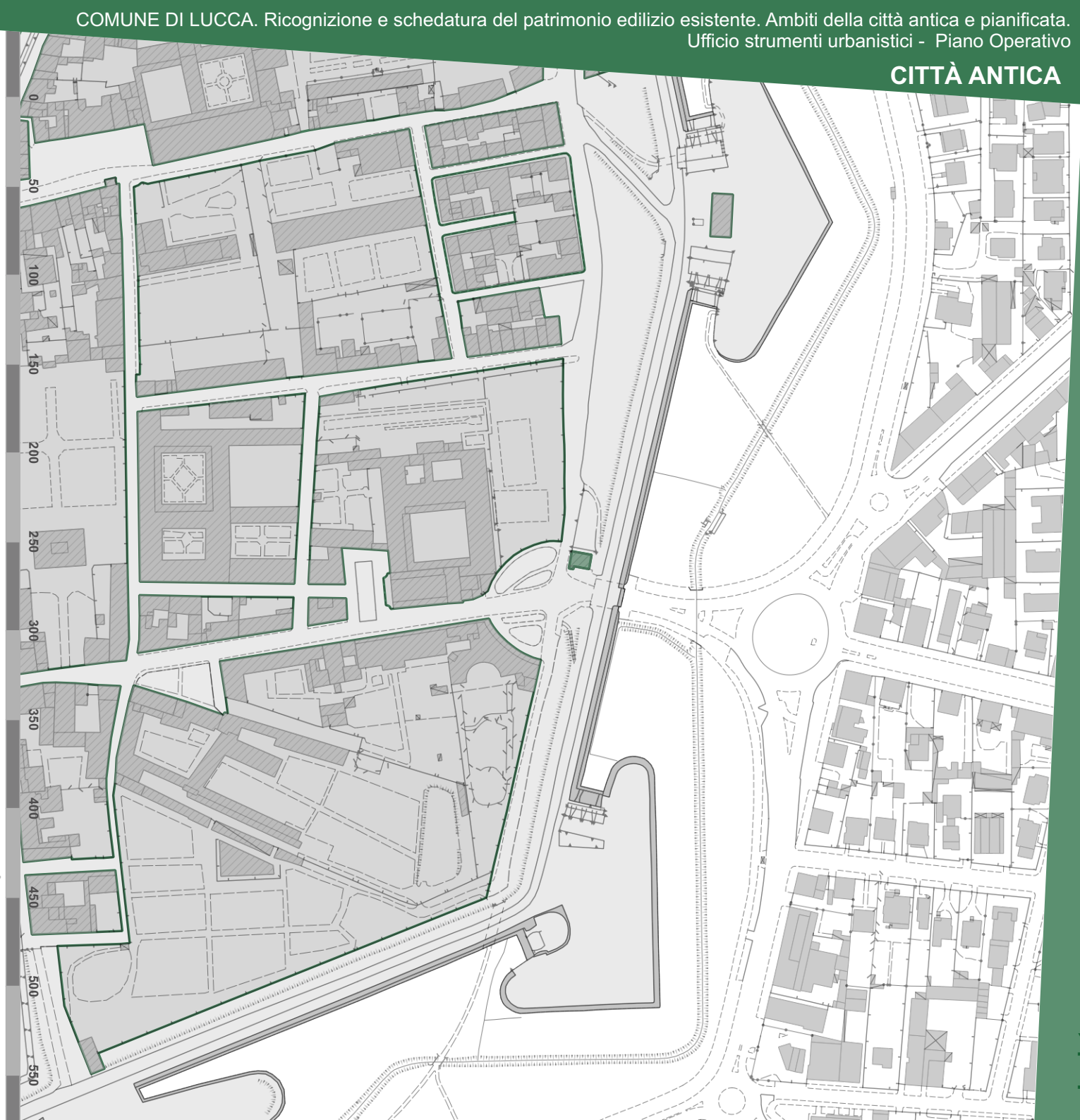
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 179

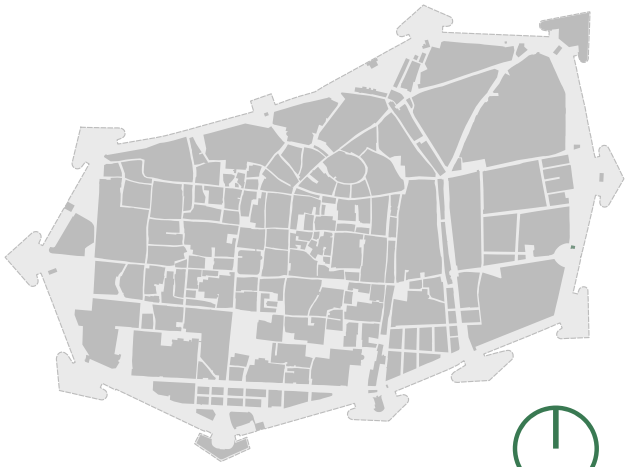
SCHEDA n.135 - ISOLATO CA 180

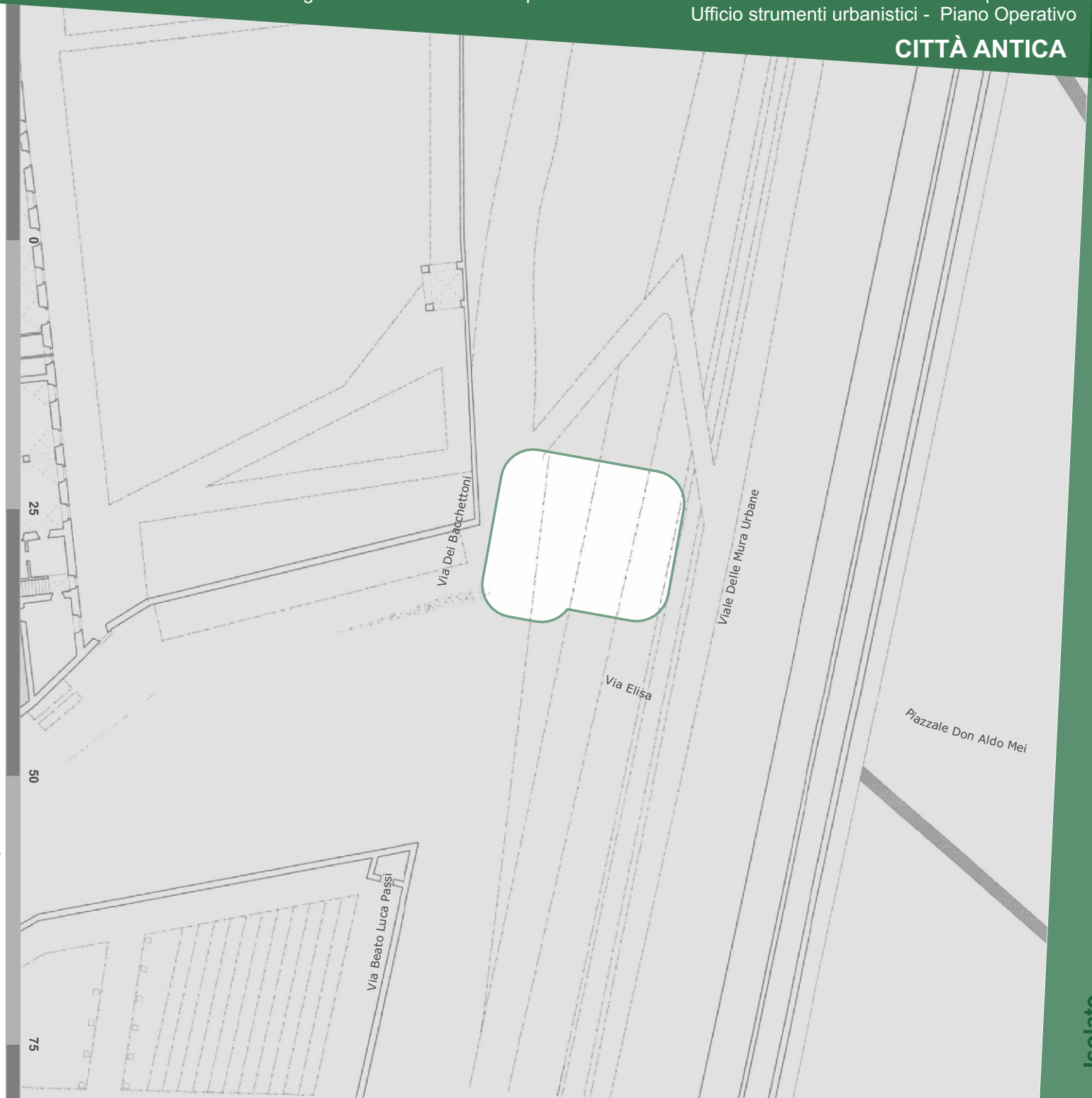
SCHEDA ISOLATO CA 180





LUCCA 700-800



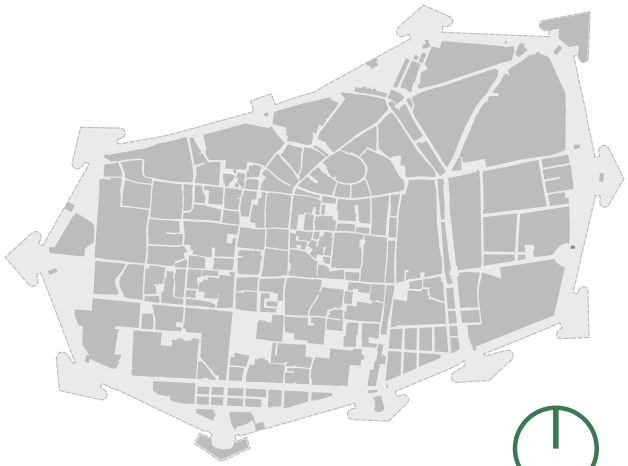


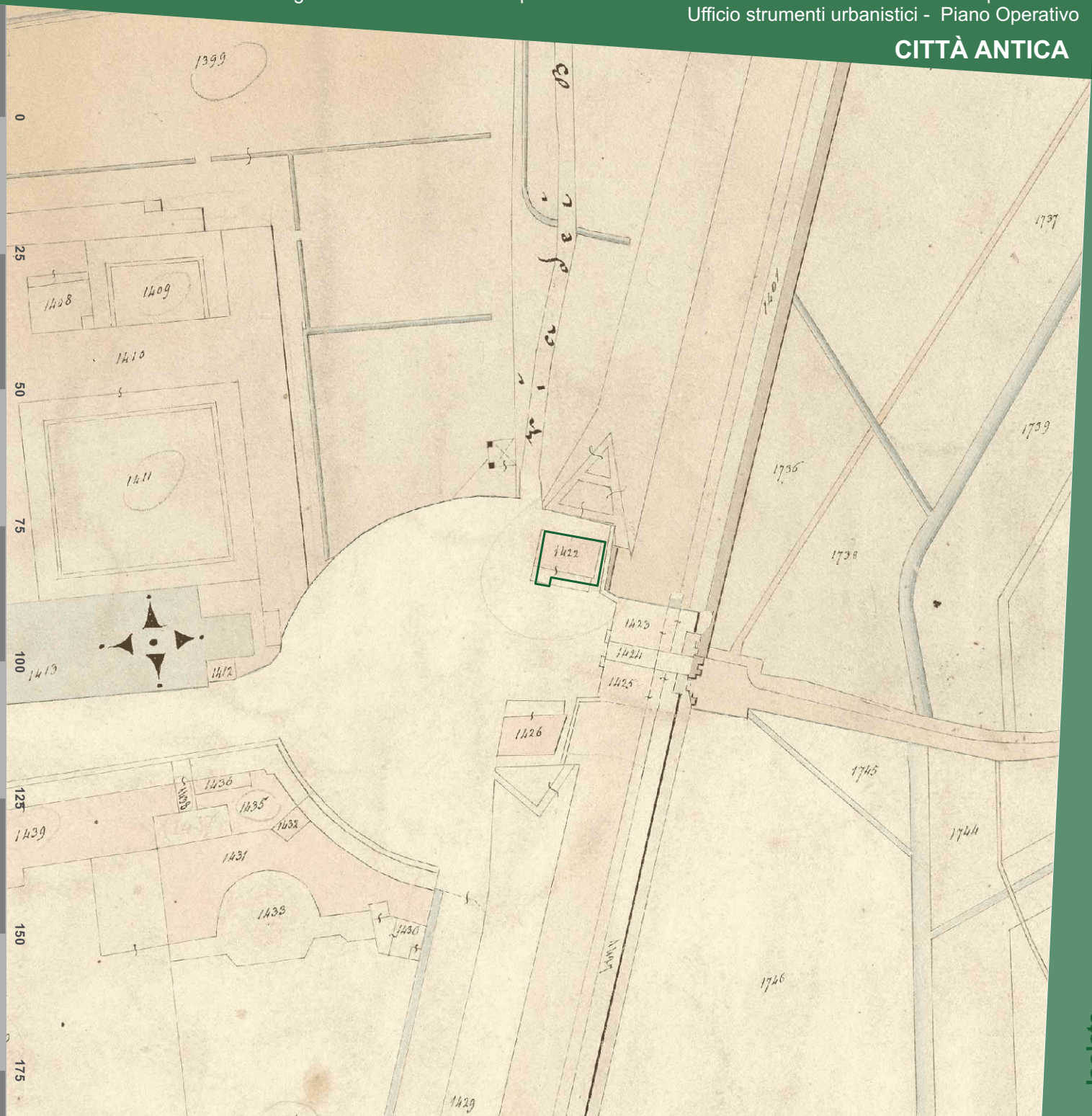
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 180

Città di Lucca

CA.STO.RE

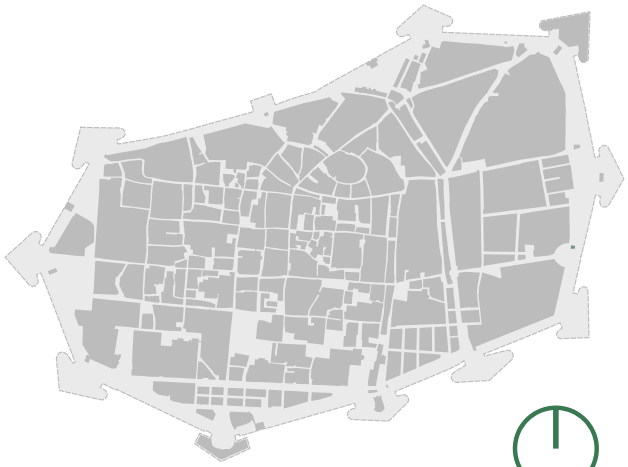


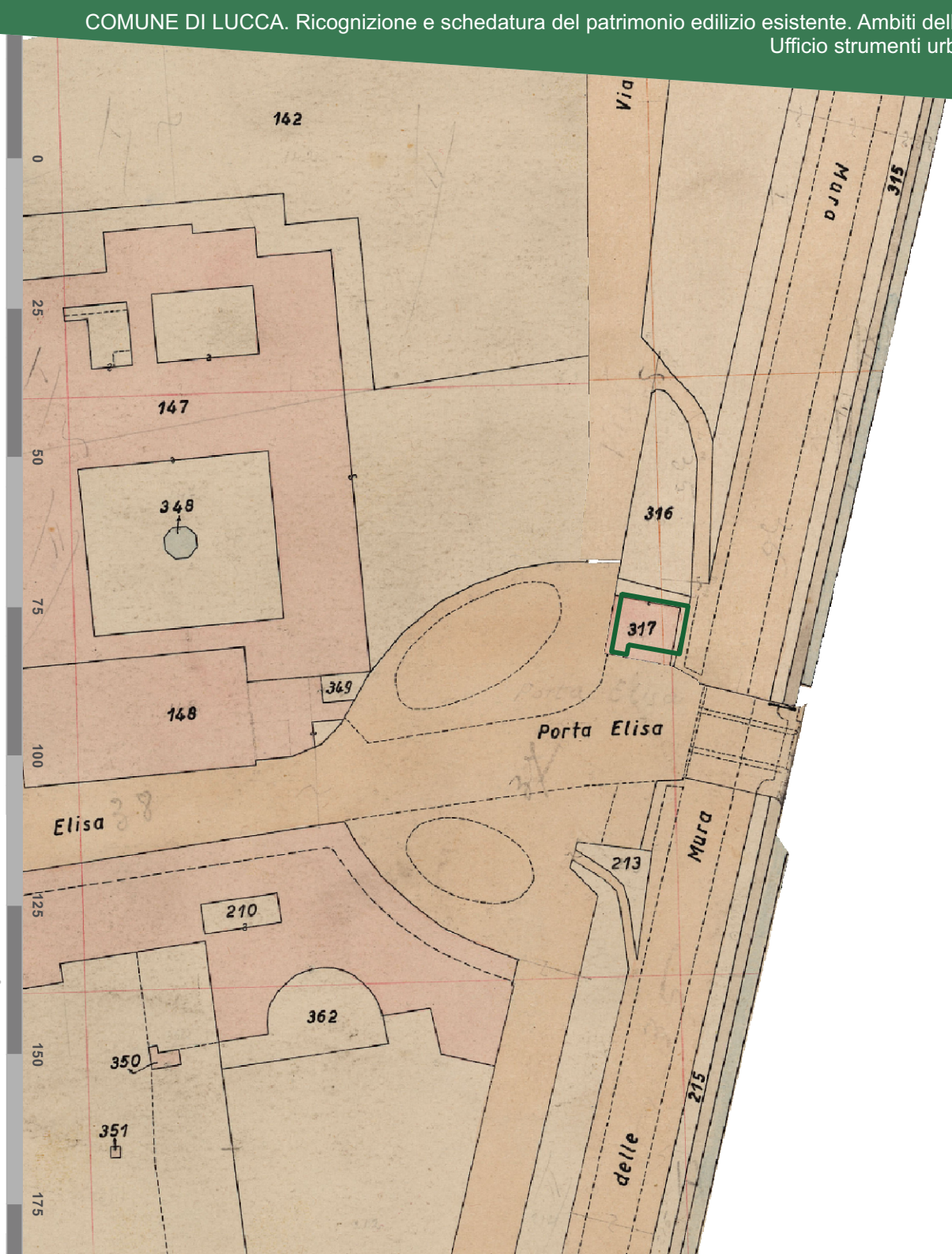


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

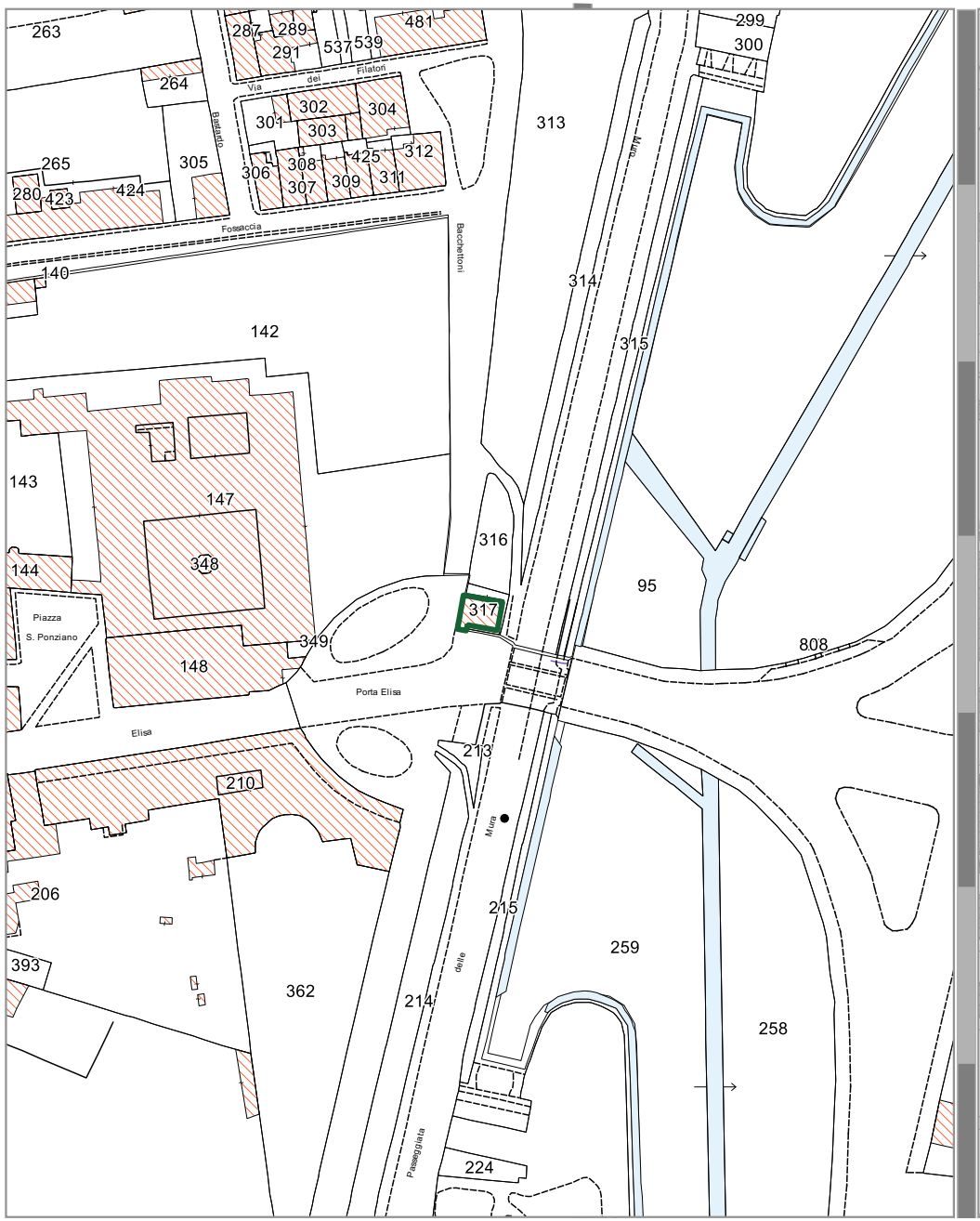
Isolato CA 180

CATASTO DI IMPIANTO

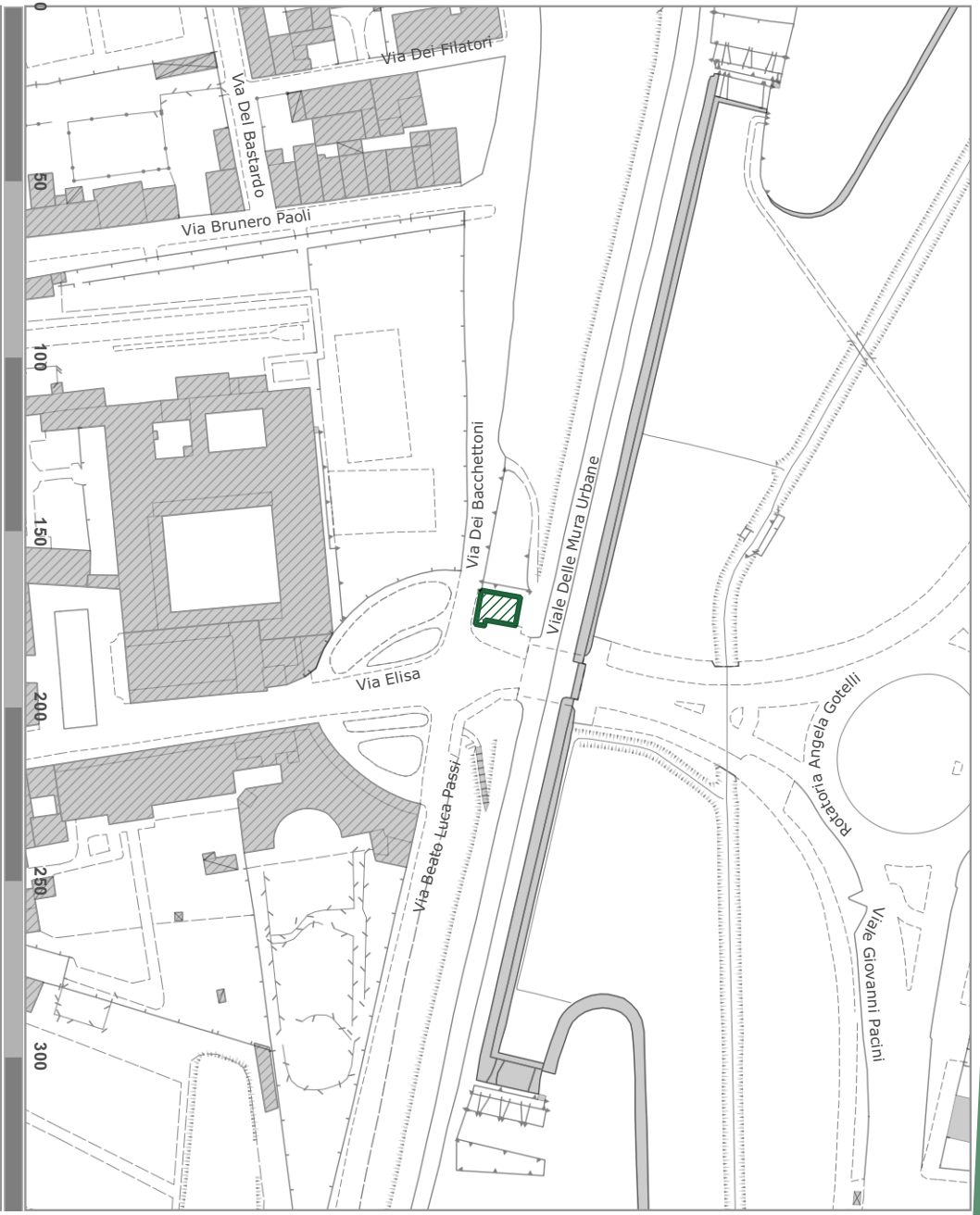




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI

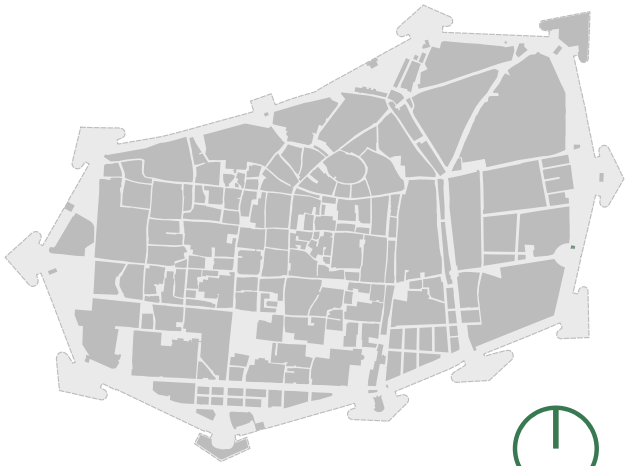


Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



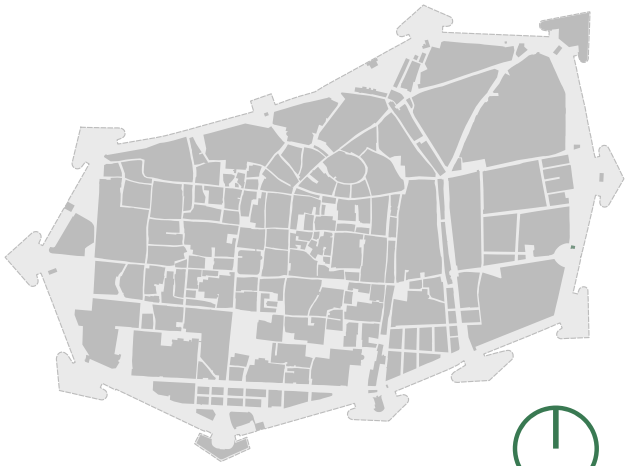


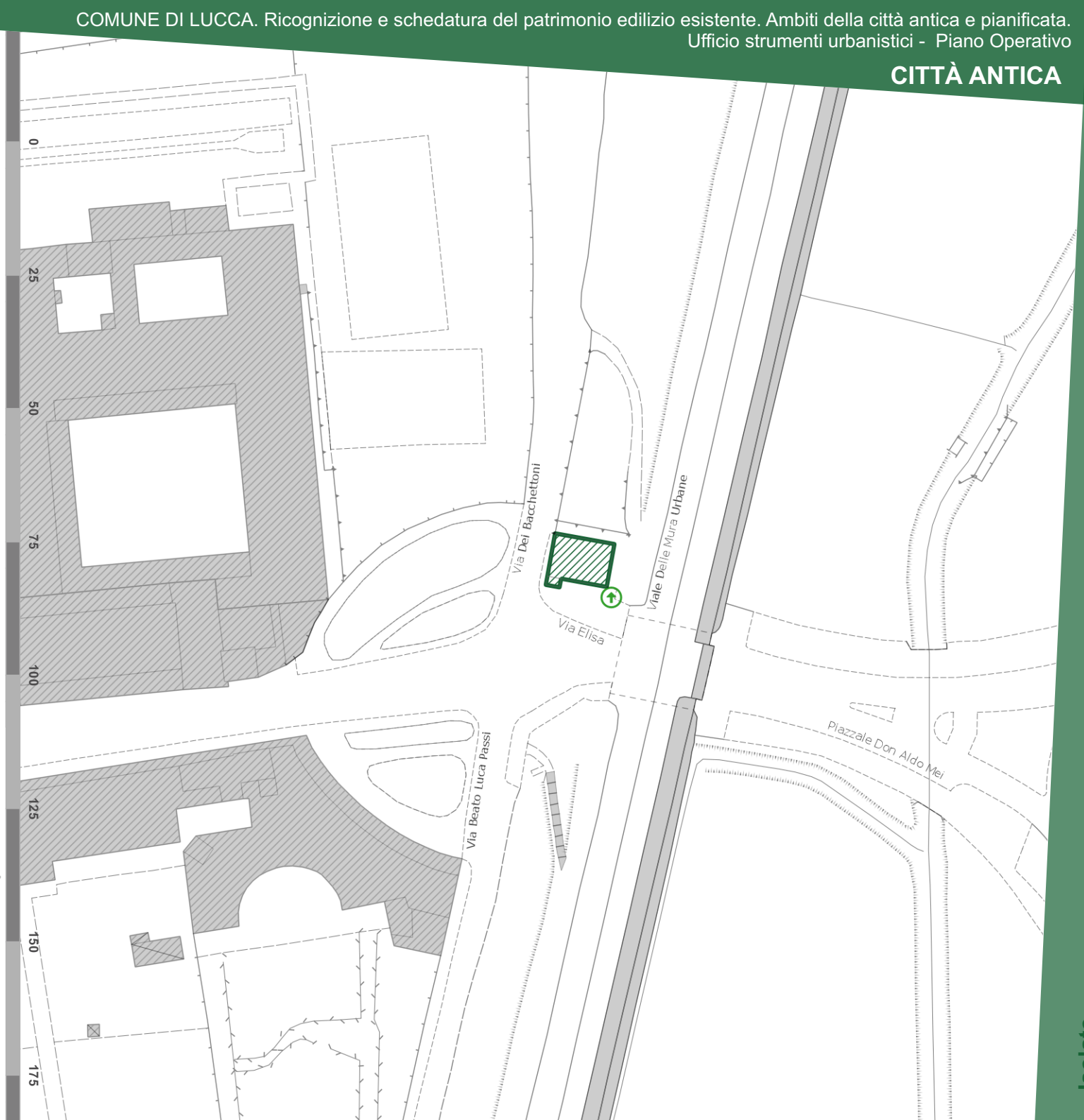
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 180

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 180

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

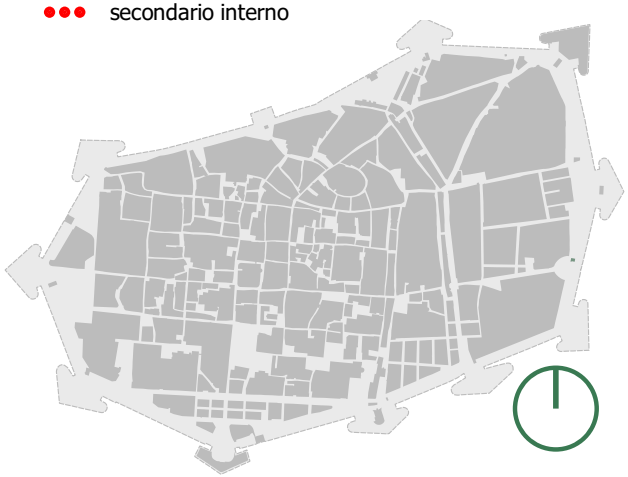
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

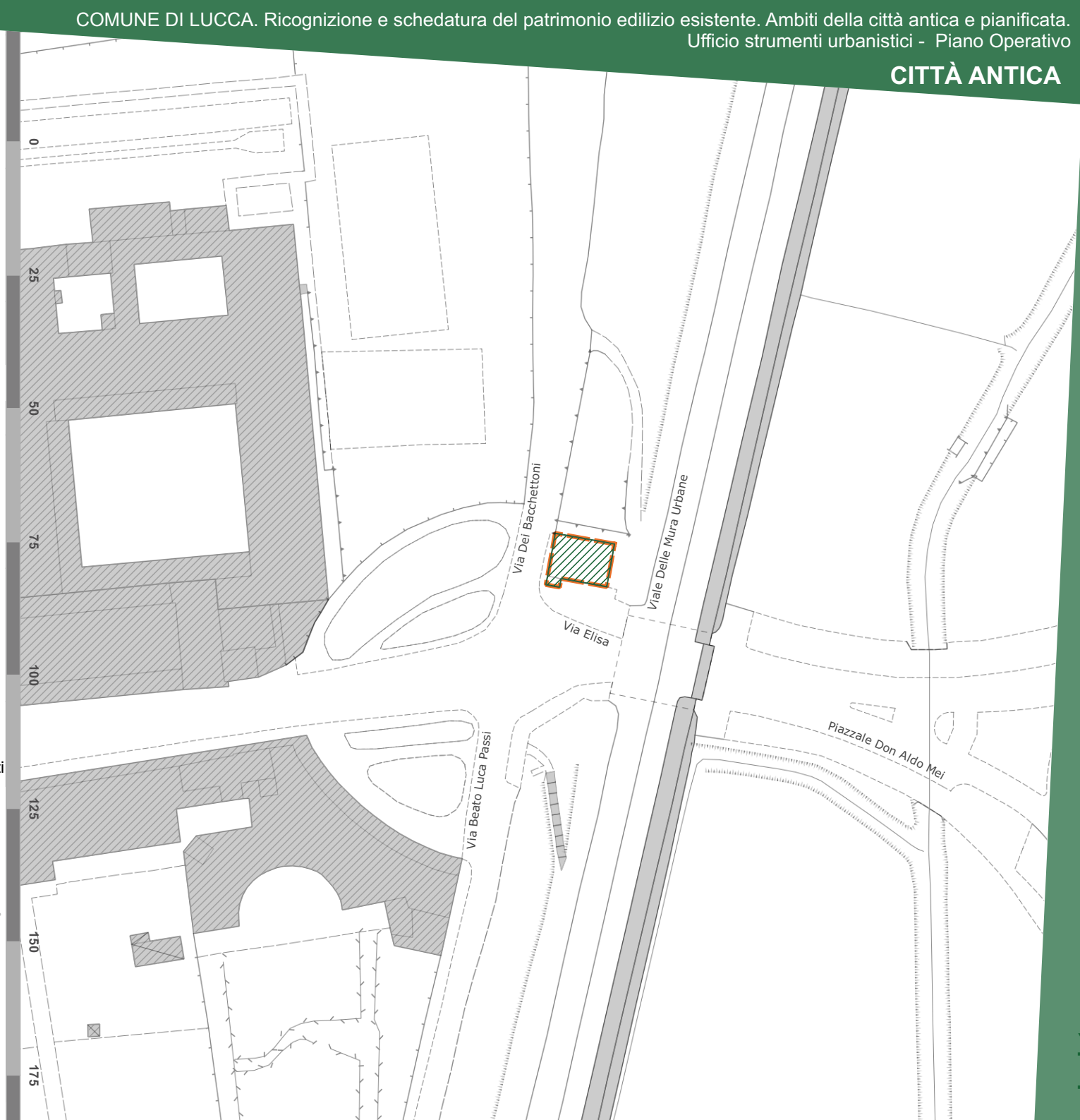
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





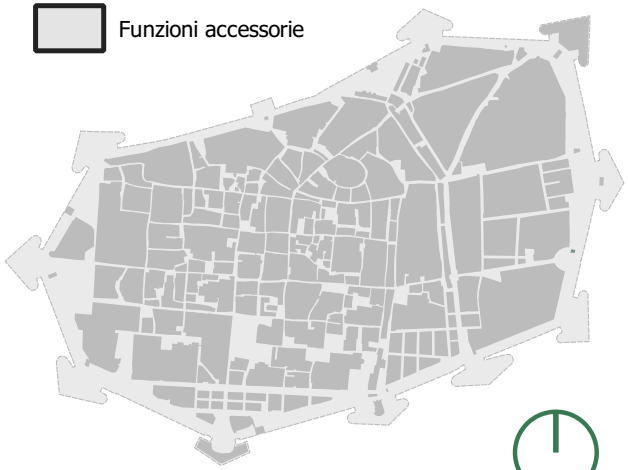
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

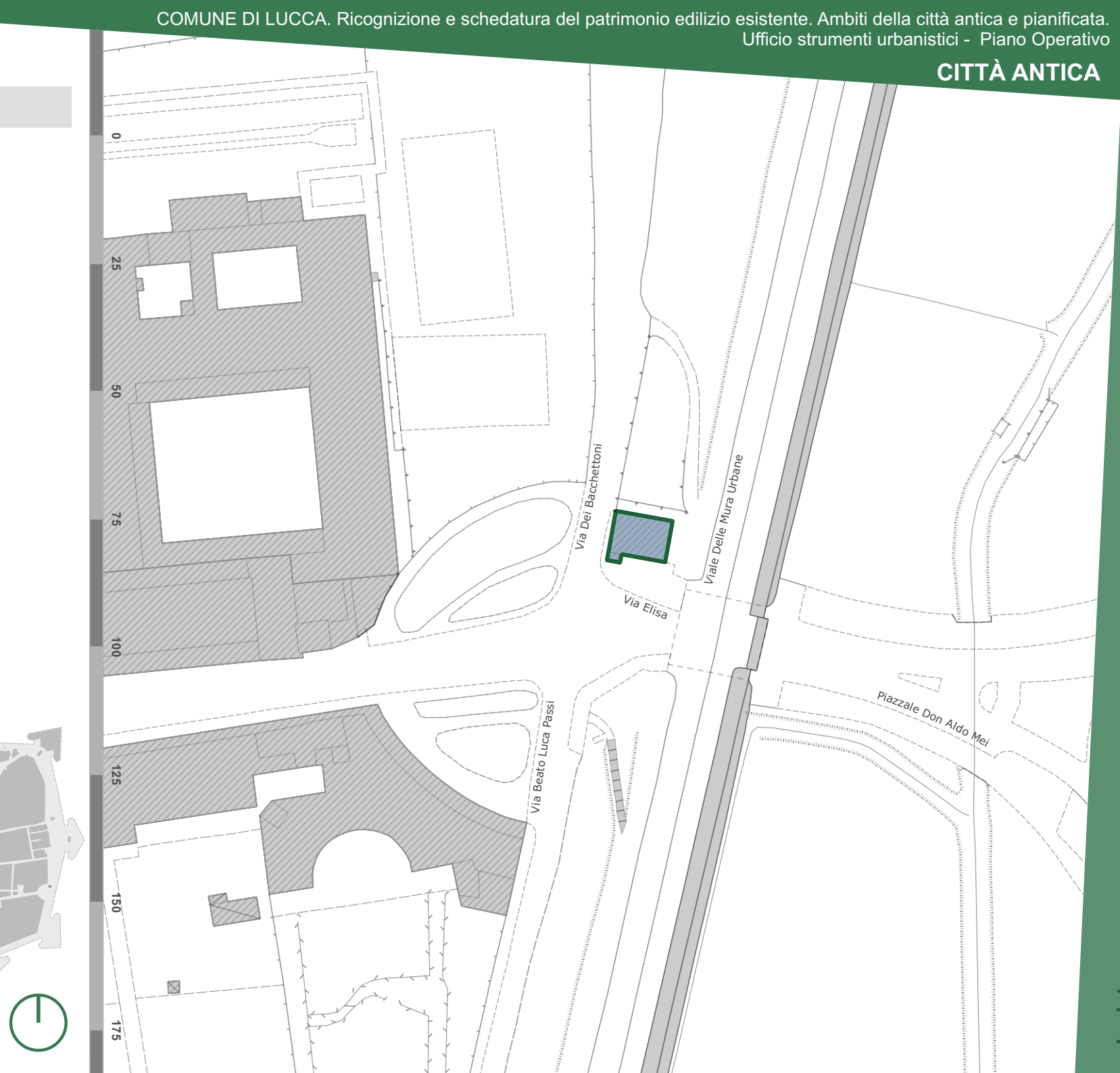
Isolato CA 180

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

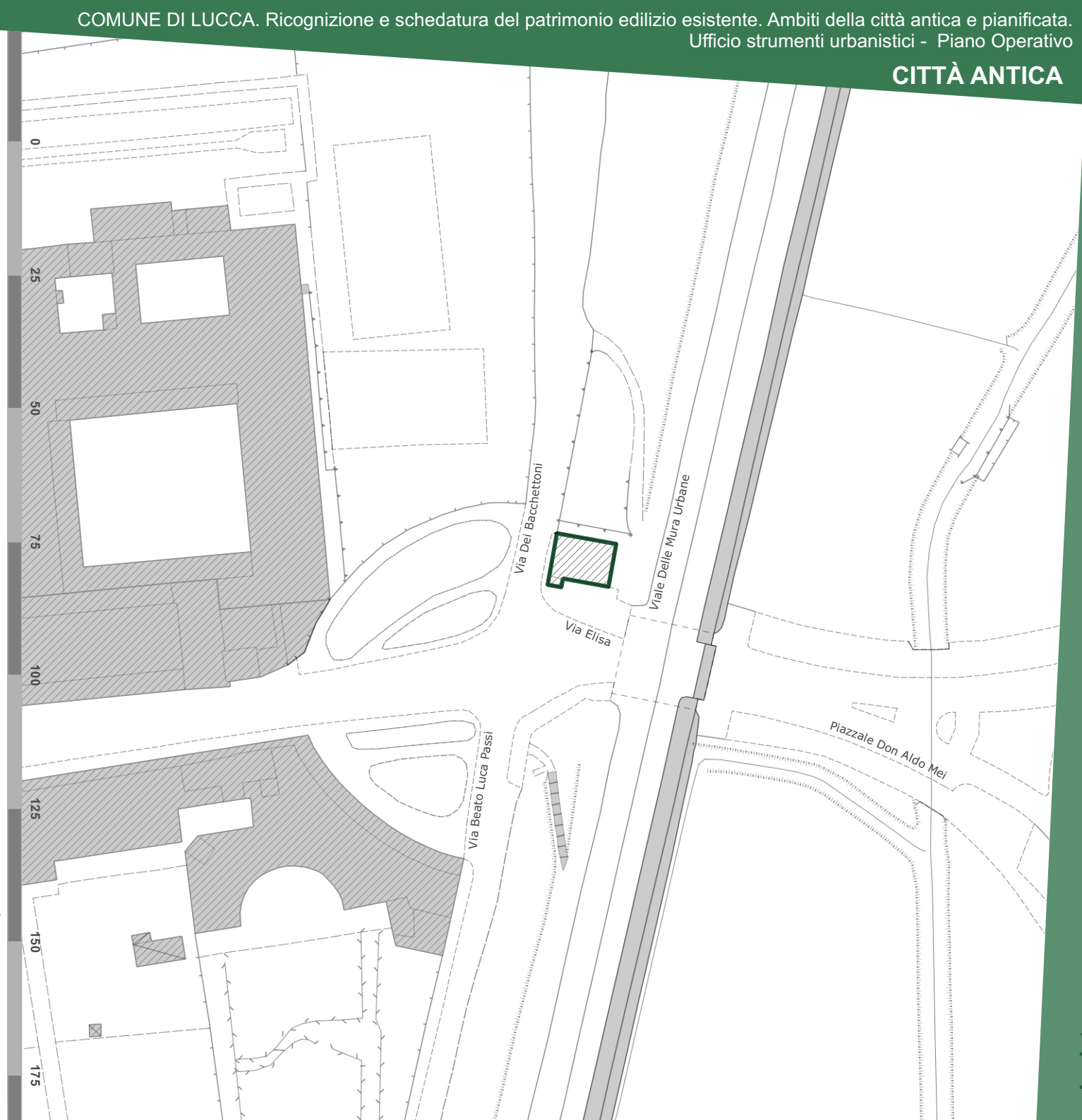
Isolato CA 180

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 180

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

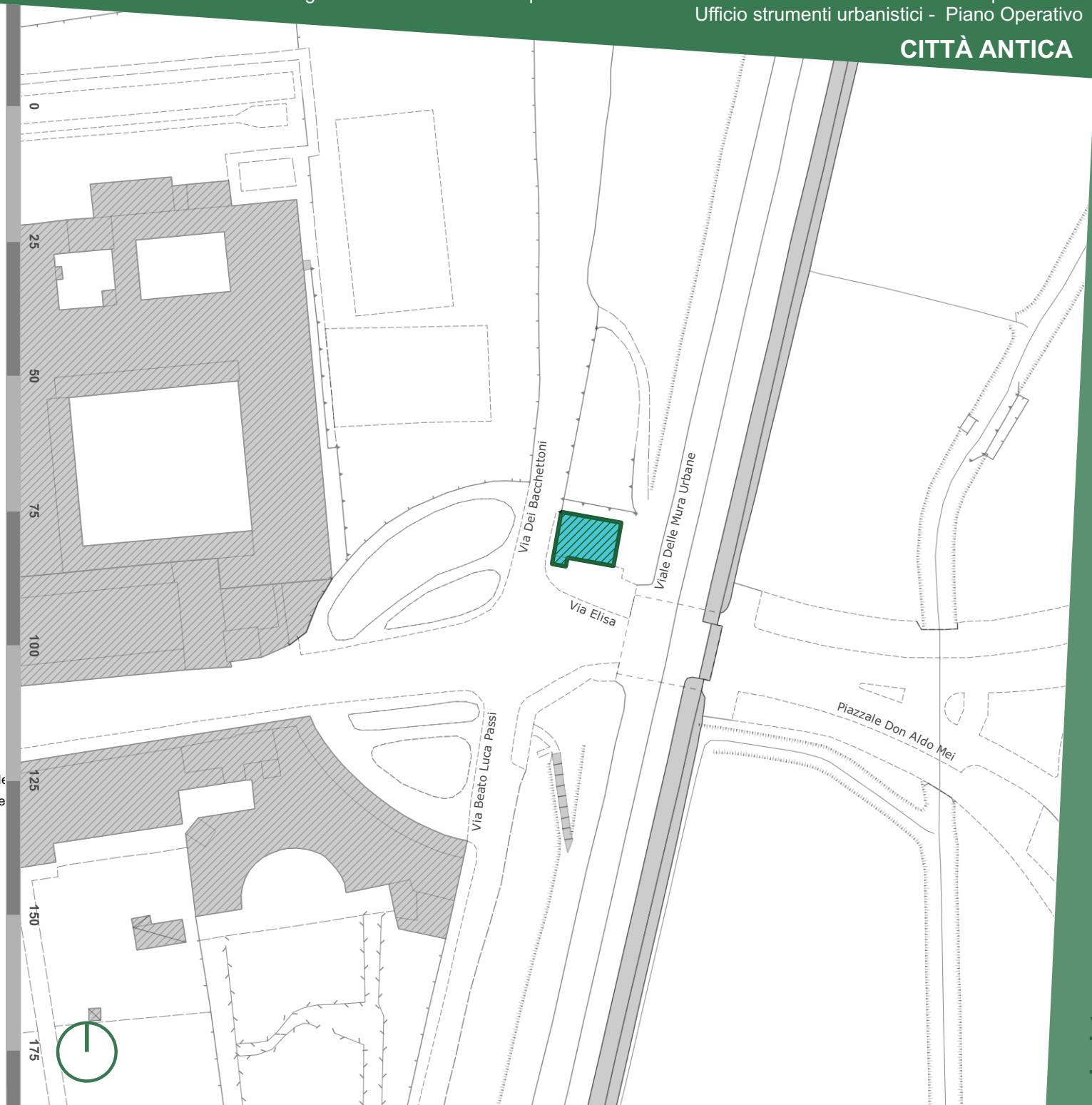
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

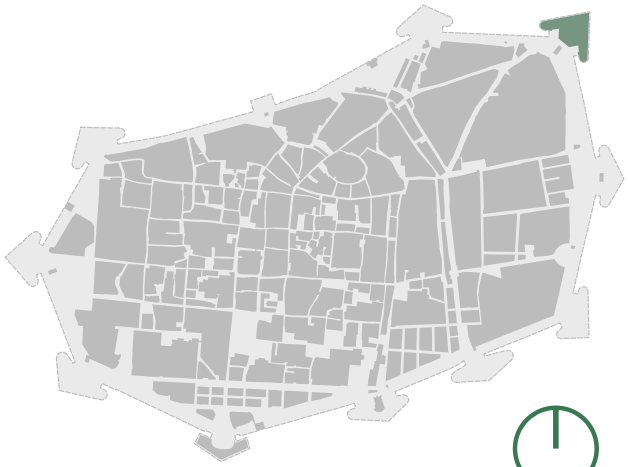


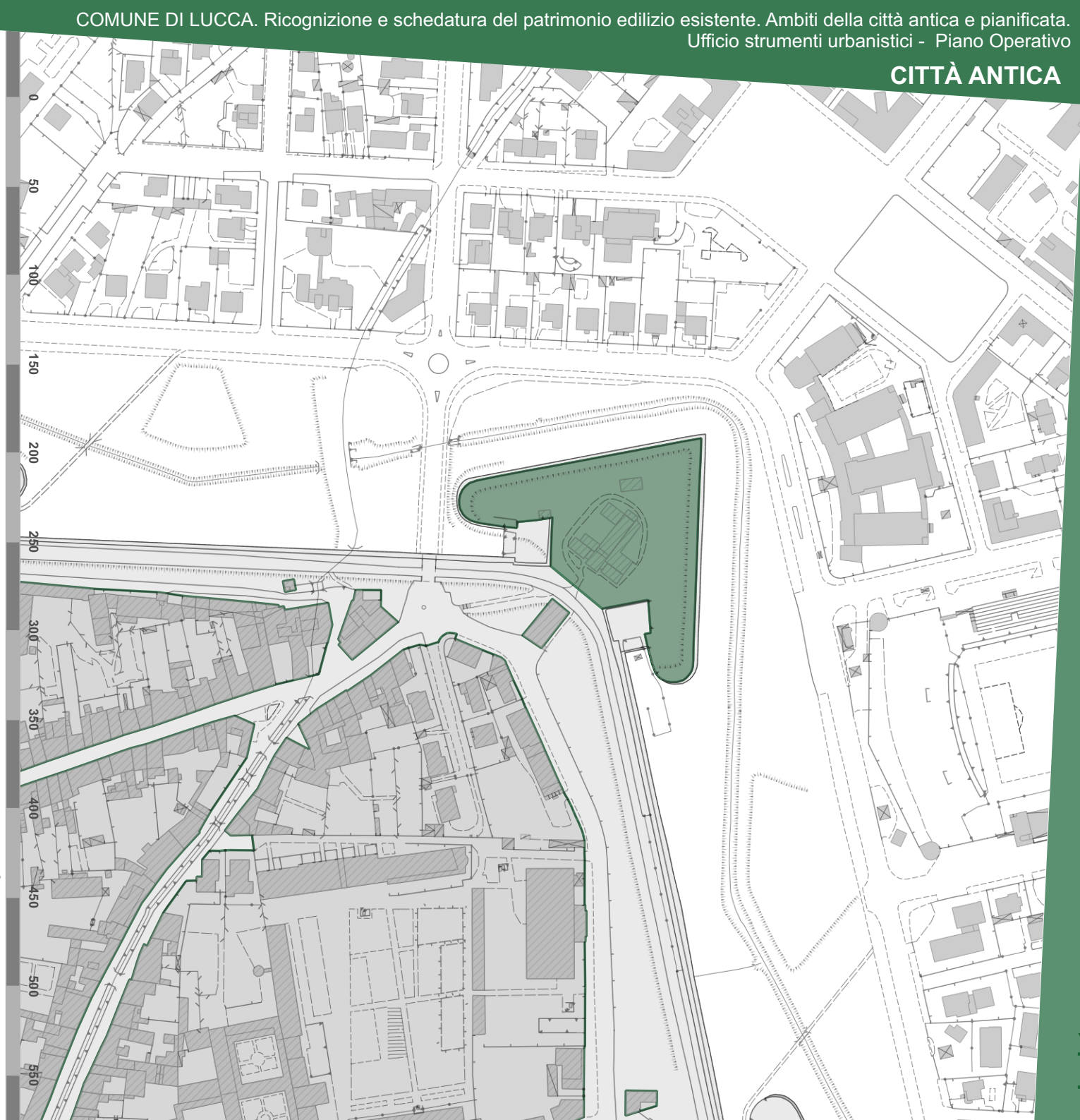
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 180

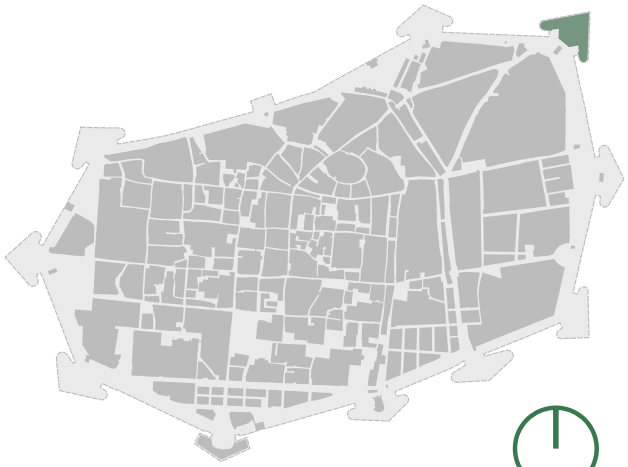
SCHEDA n.187 - ISOLATO CA 181

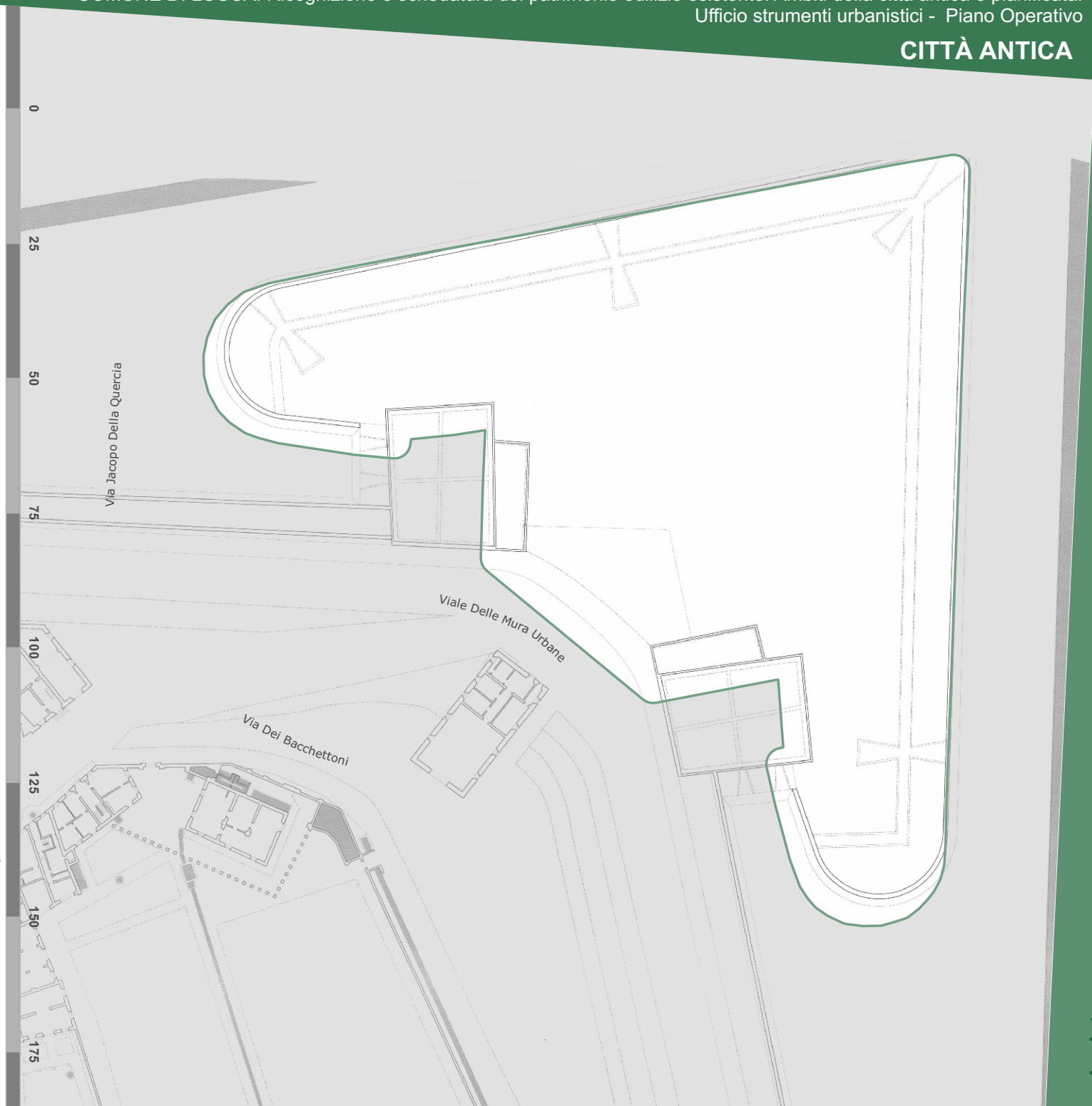
SCHEDA ISOLATO CA 181





LUCCA 700-800

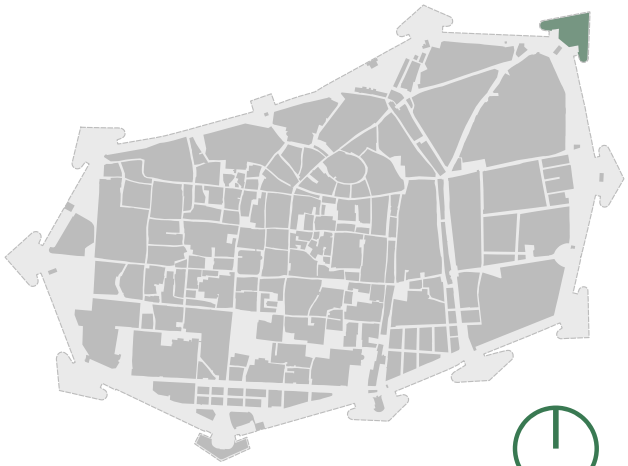


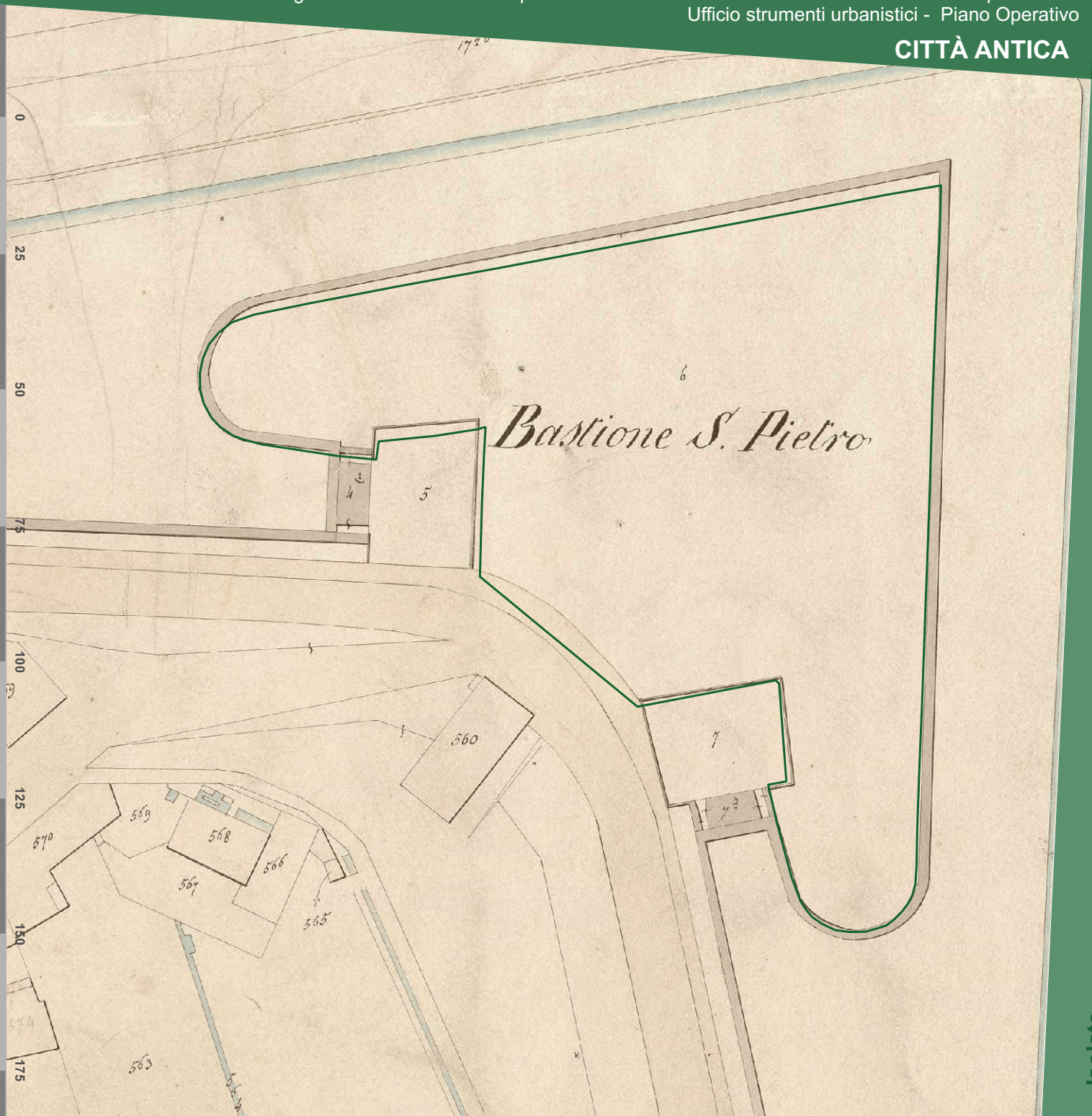


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 181

CA.STO.RE



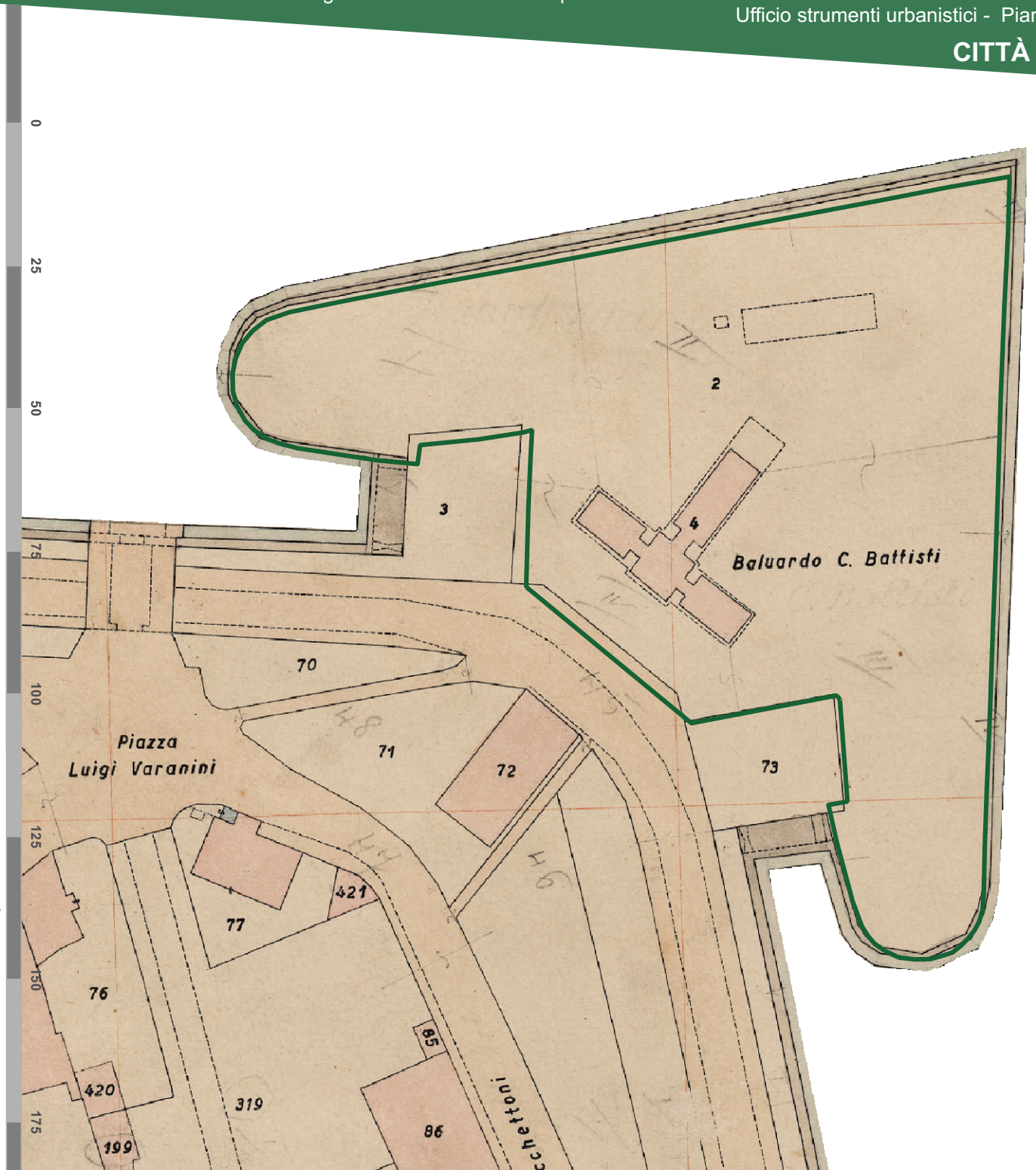


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

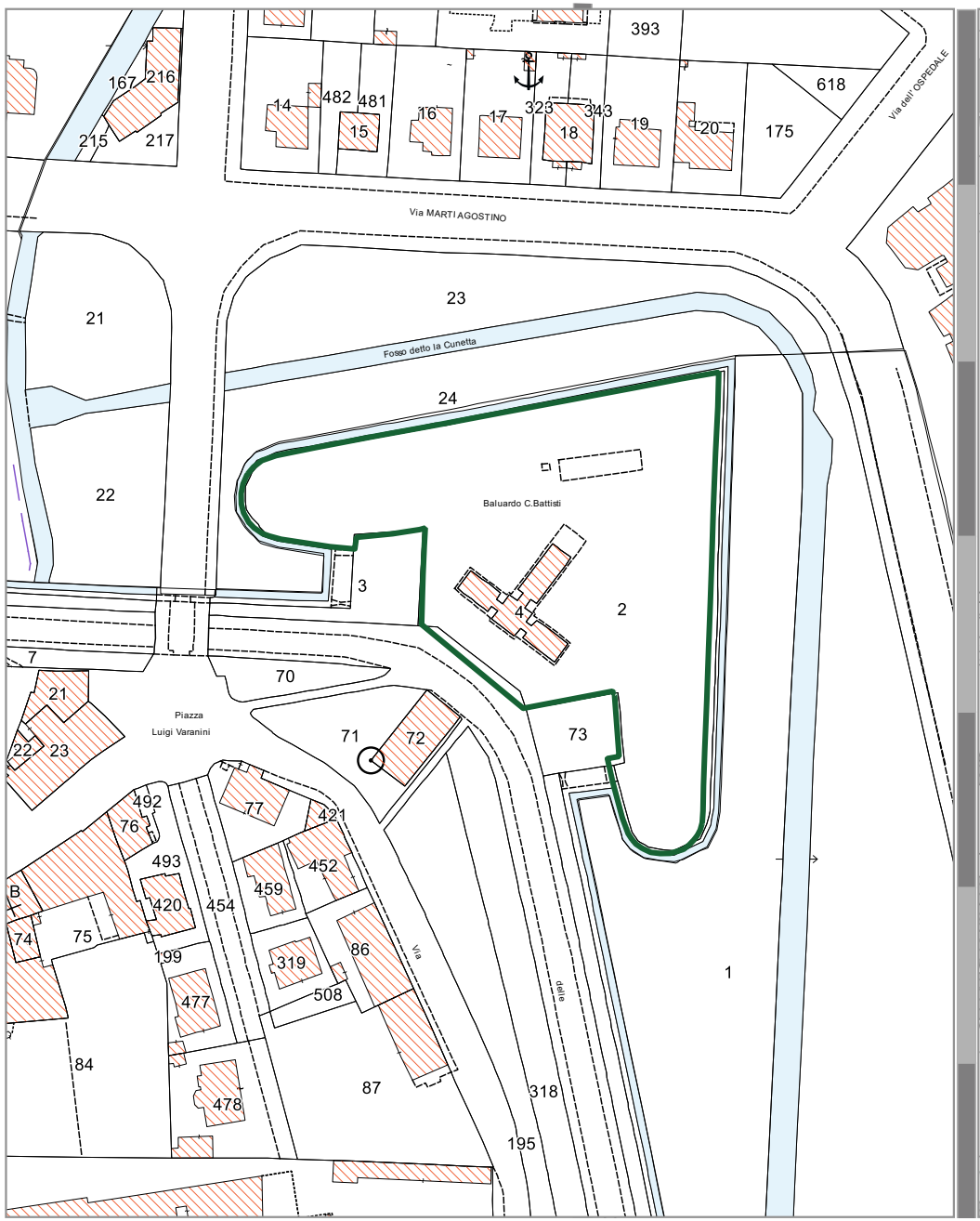
Isolato
CA 181

CATASTO DI IMPIANTO

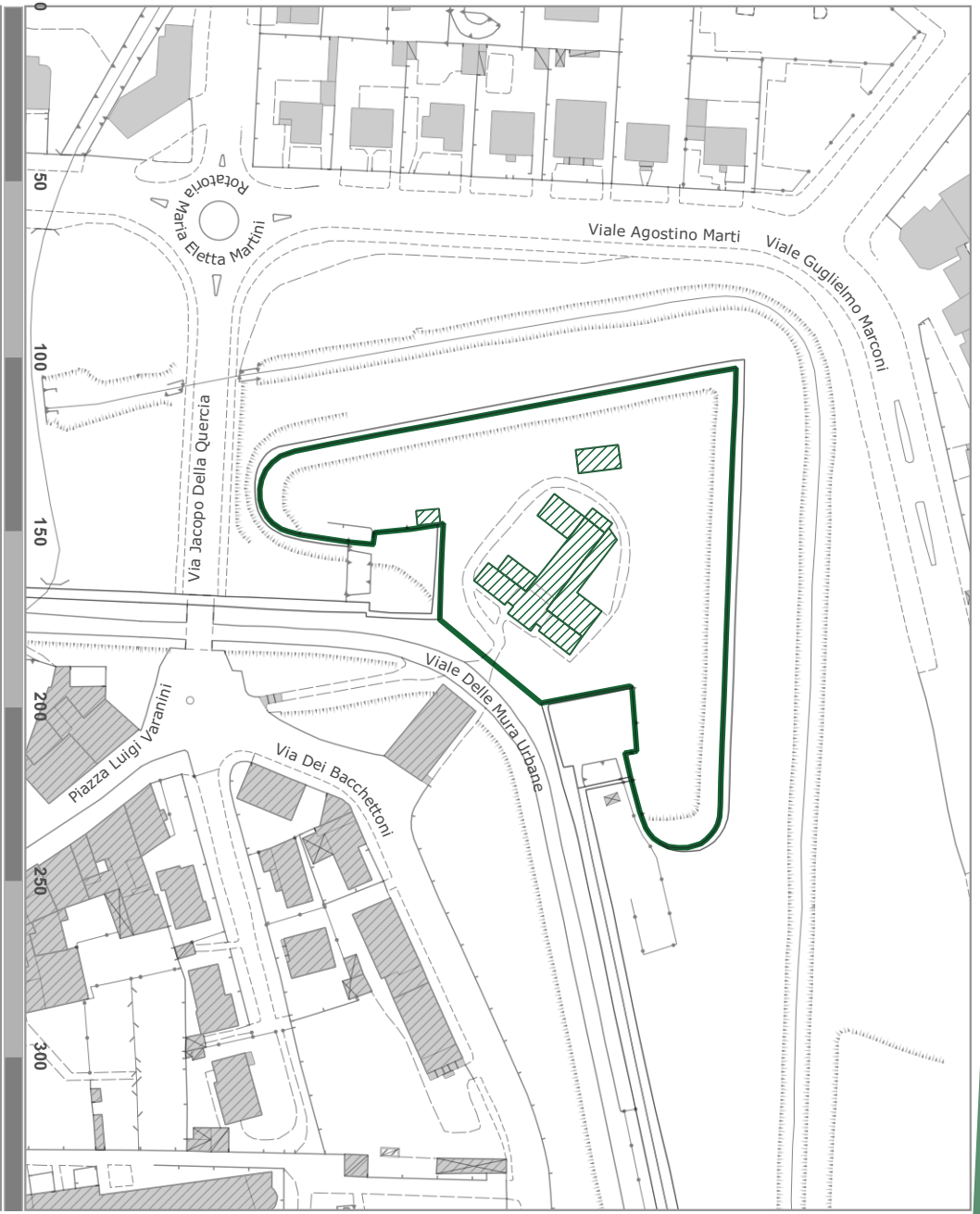




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI

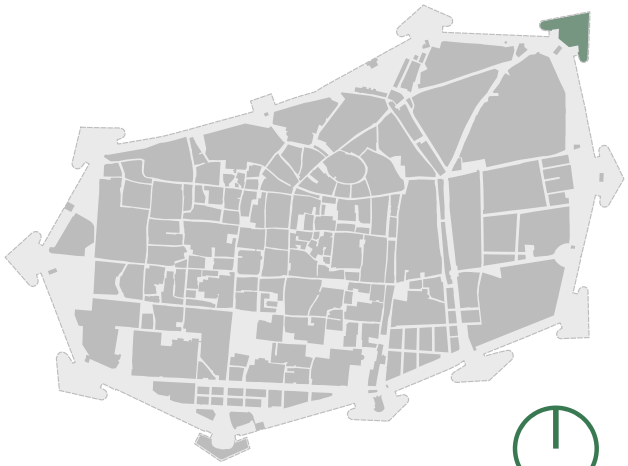


Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



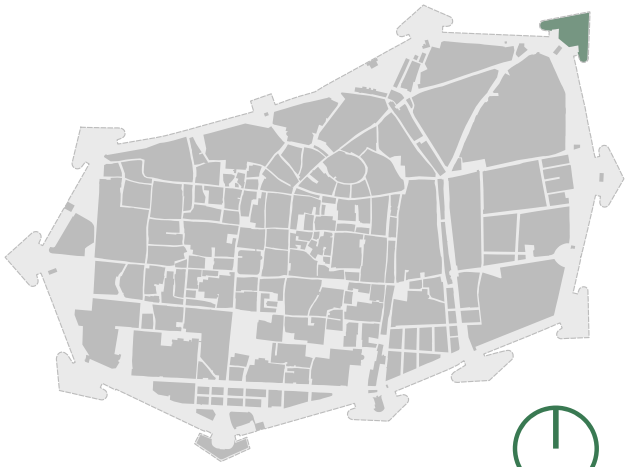


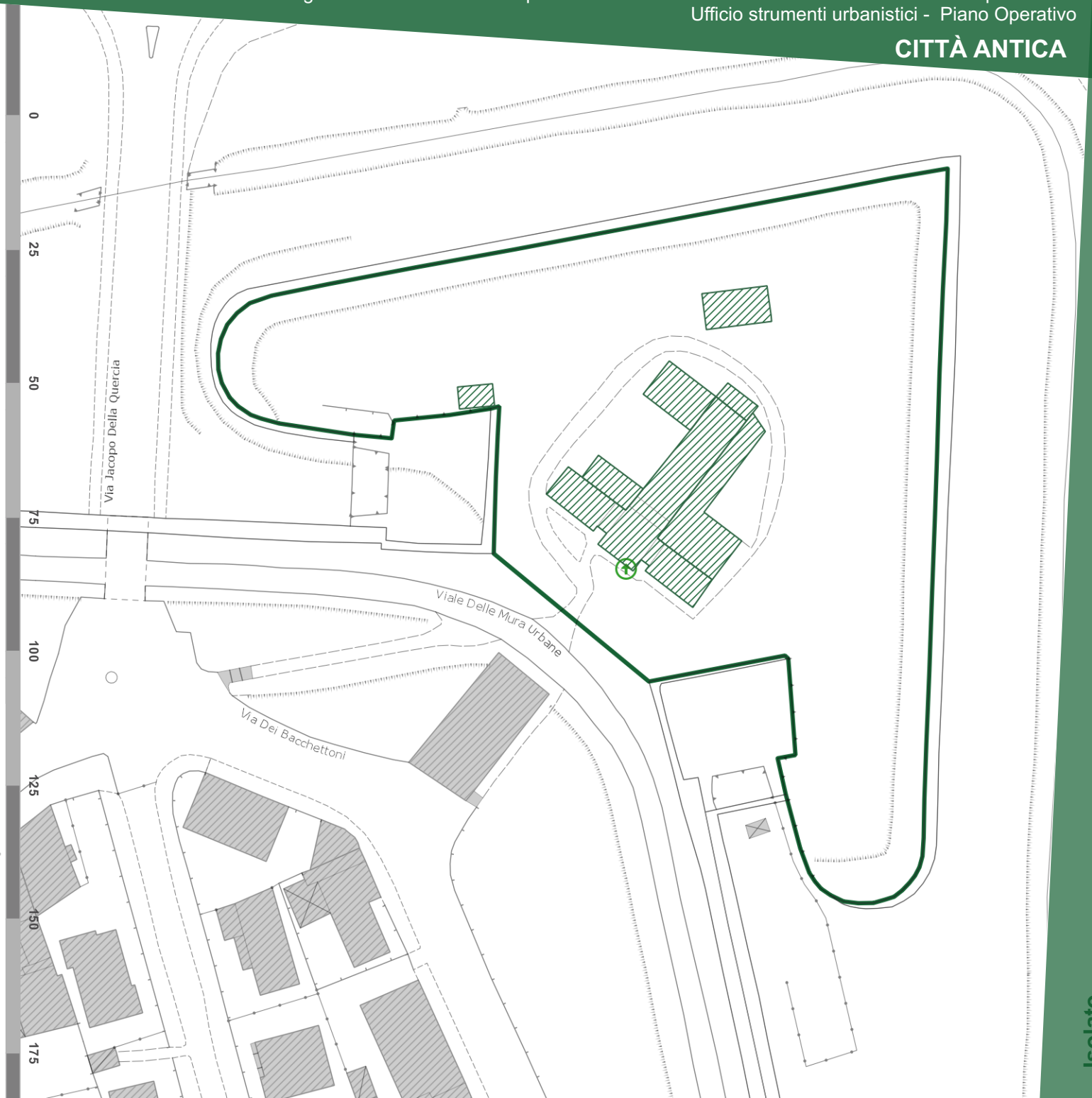
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 181

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 181

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

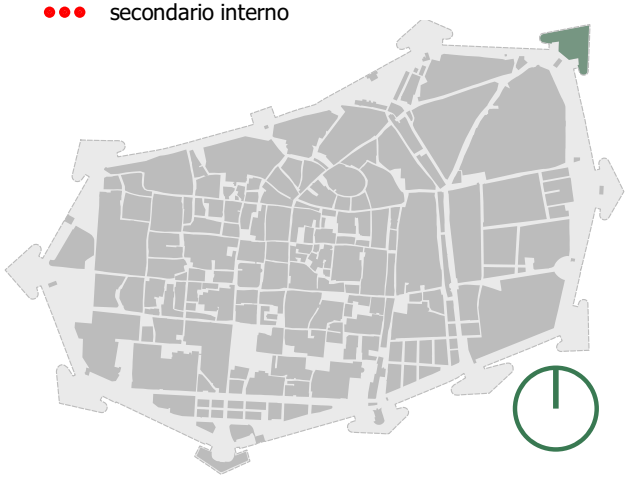
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

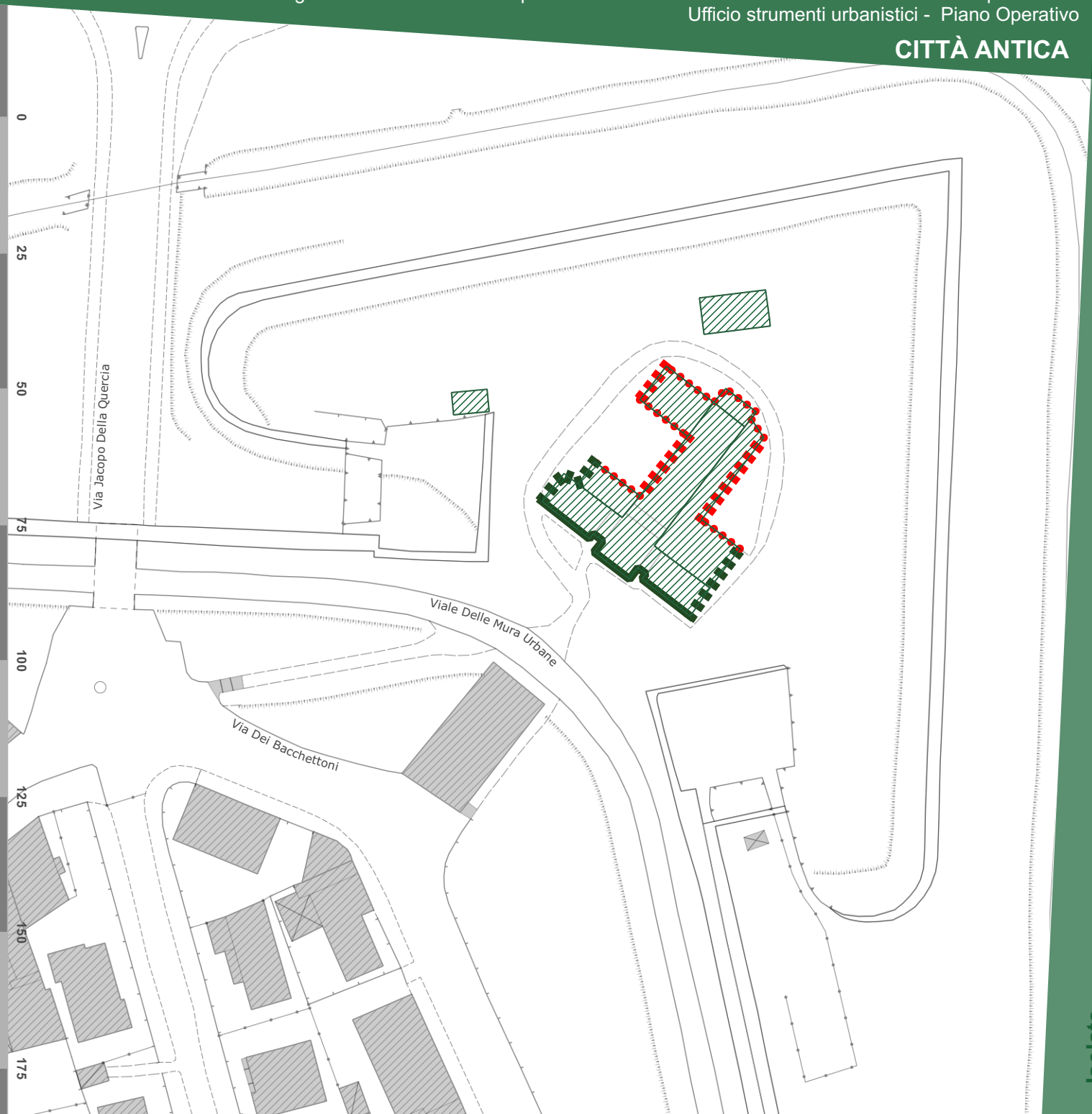
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





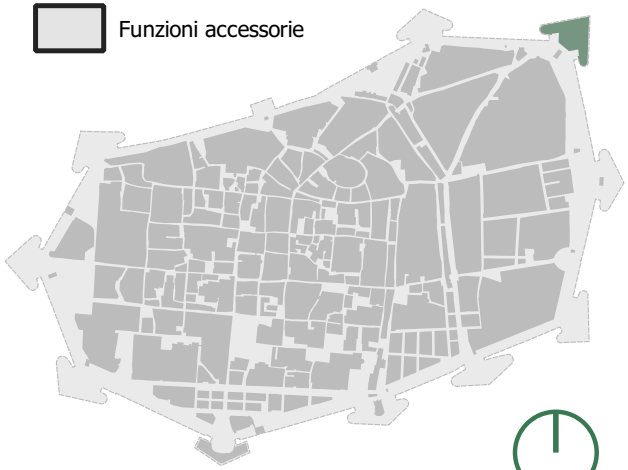
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

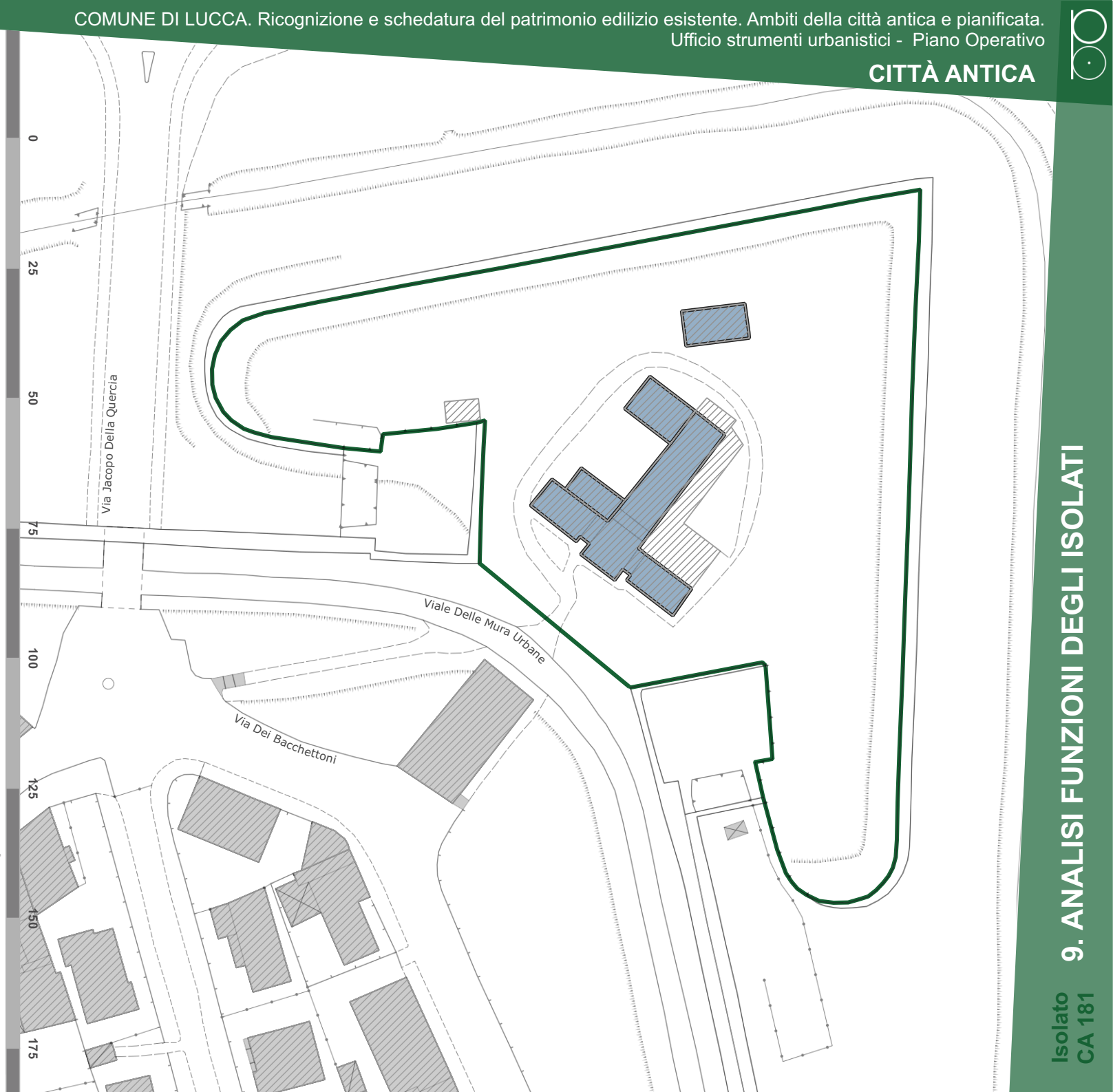
Isolato CA 181

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

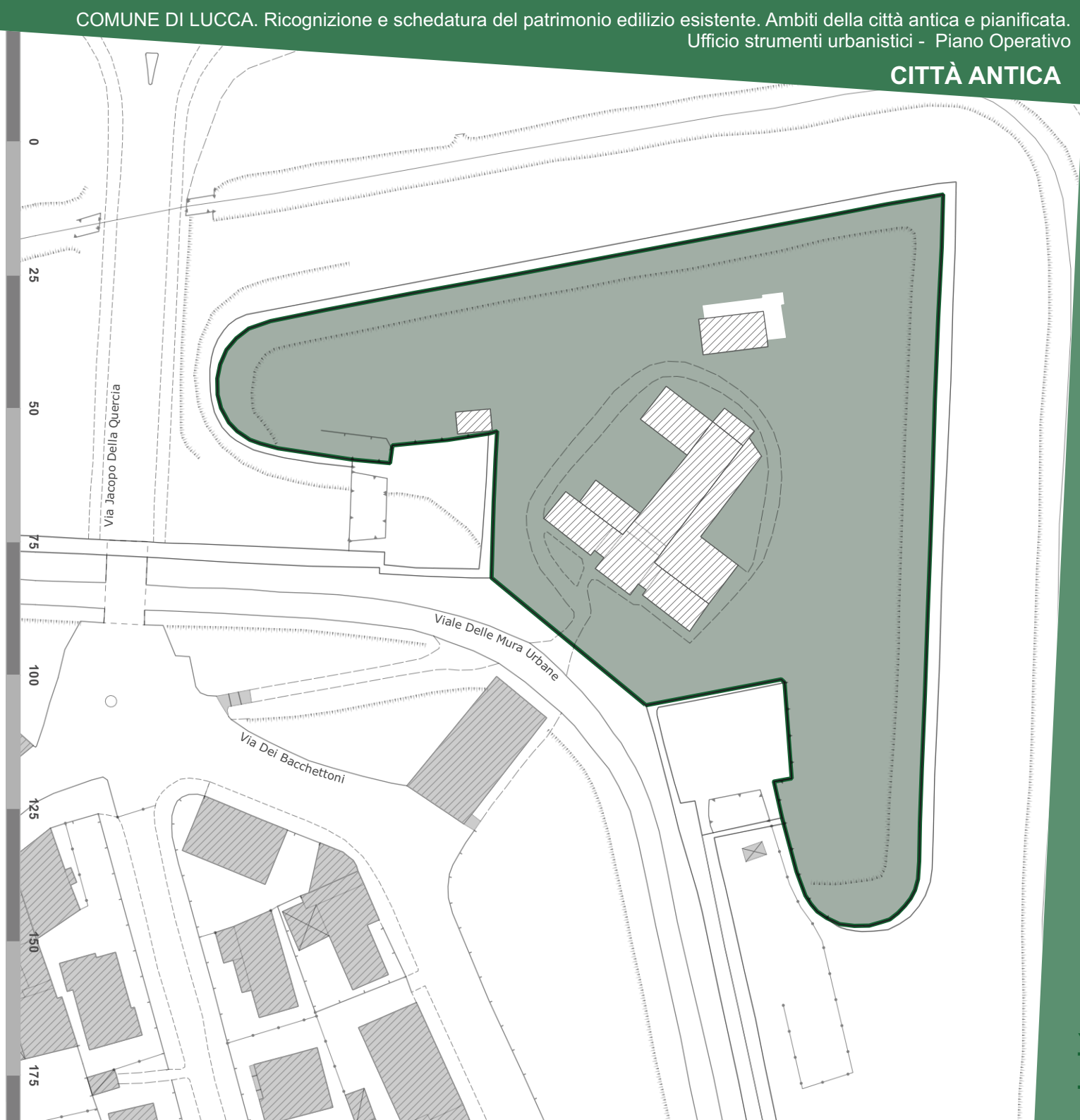
Isolato CA 181

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 181

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

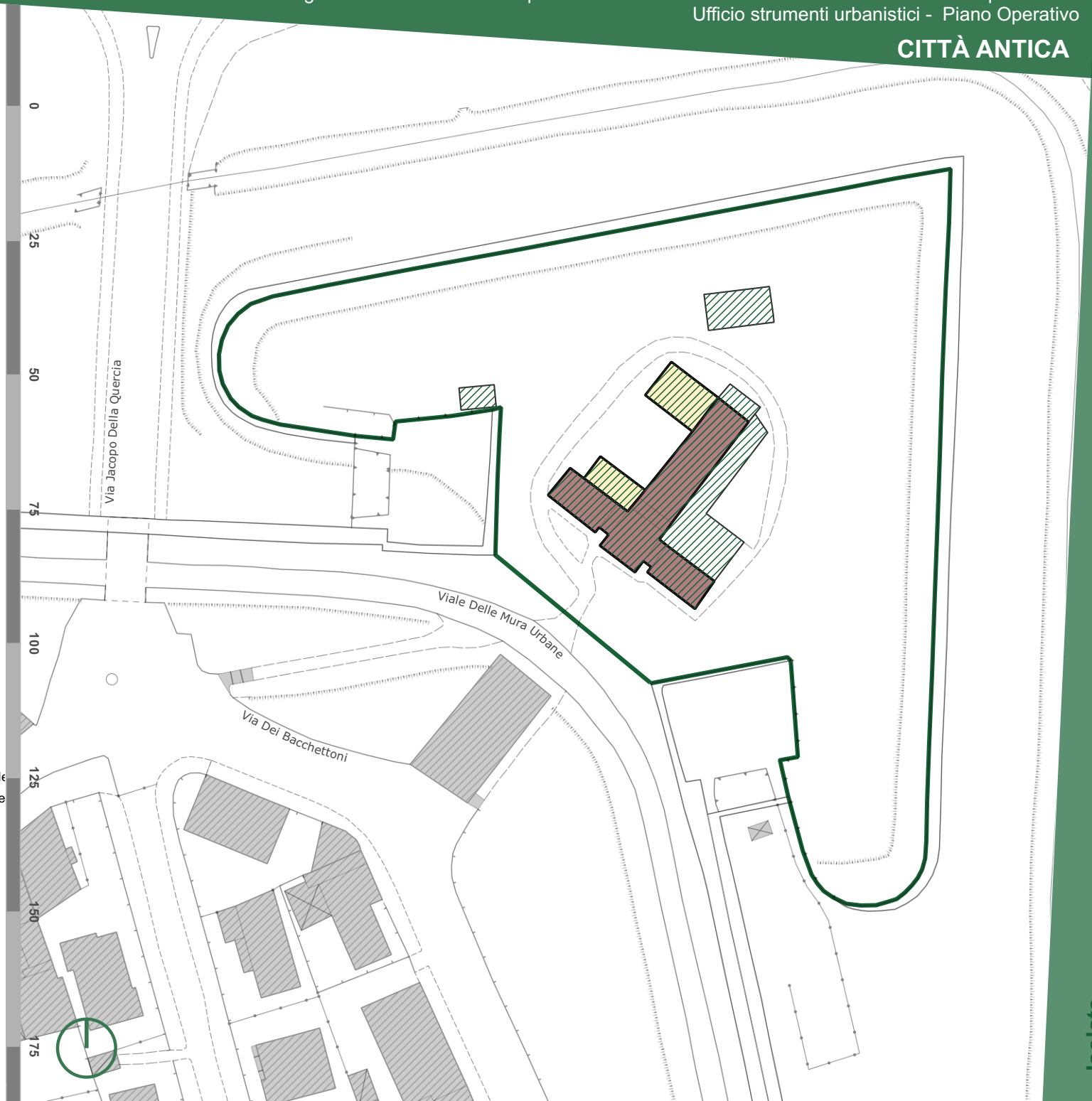
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



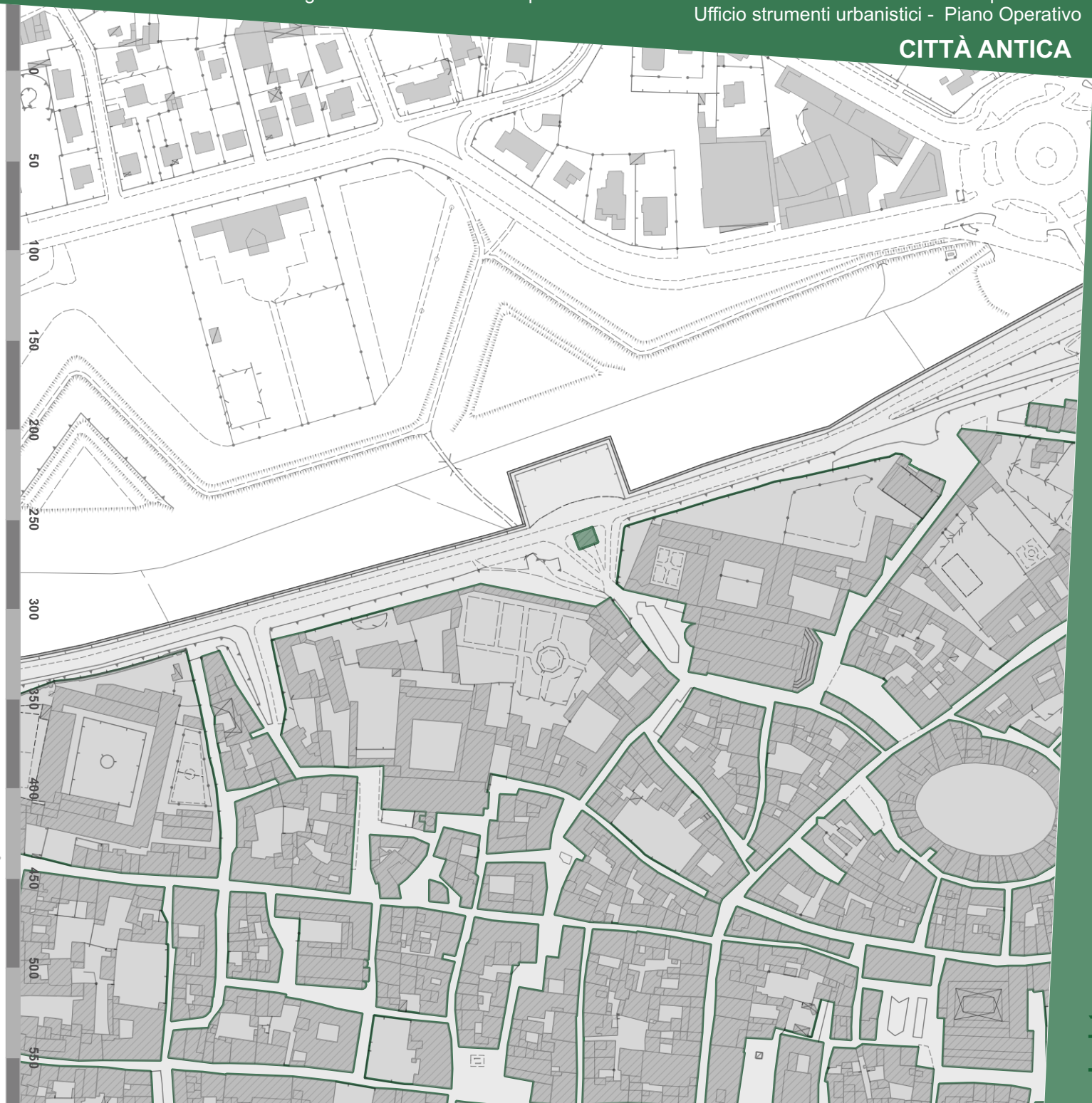
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 181

SCHEDA n.186 - ISOLATO CA 182

SCHEDA ISOLATO CA 182

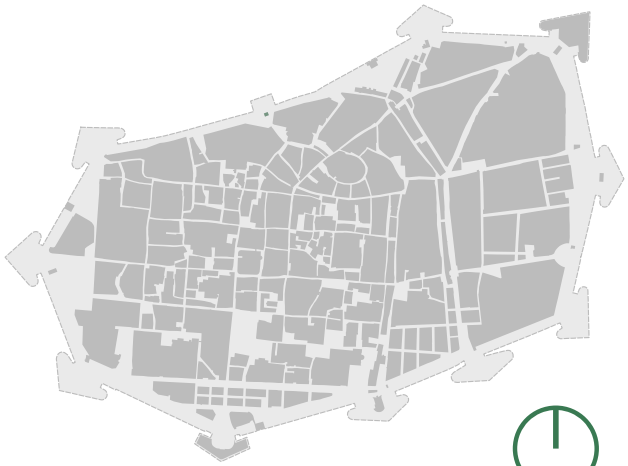


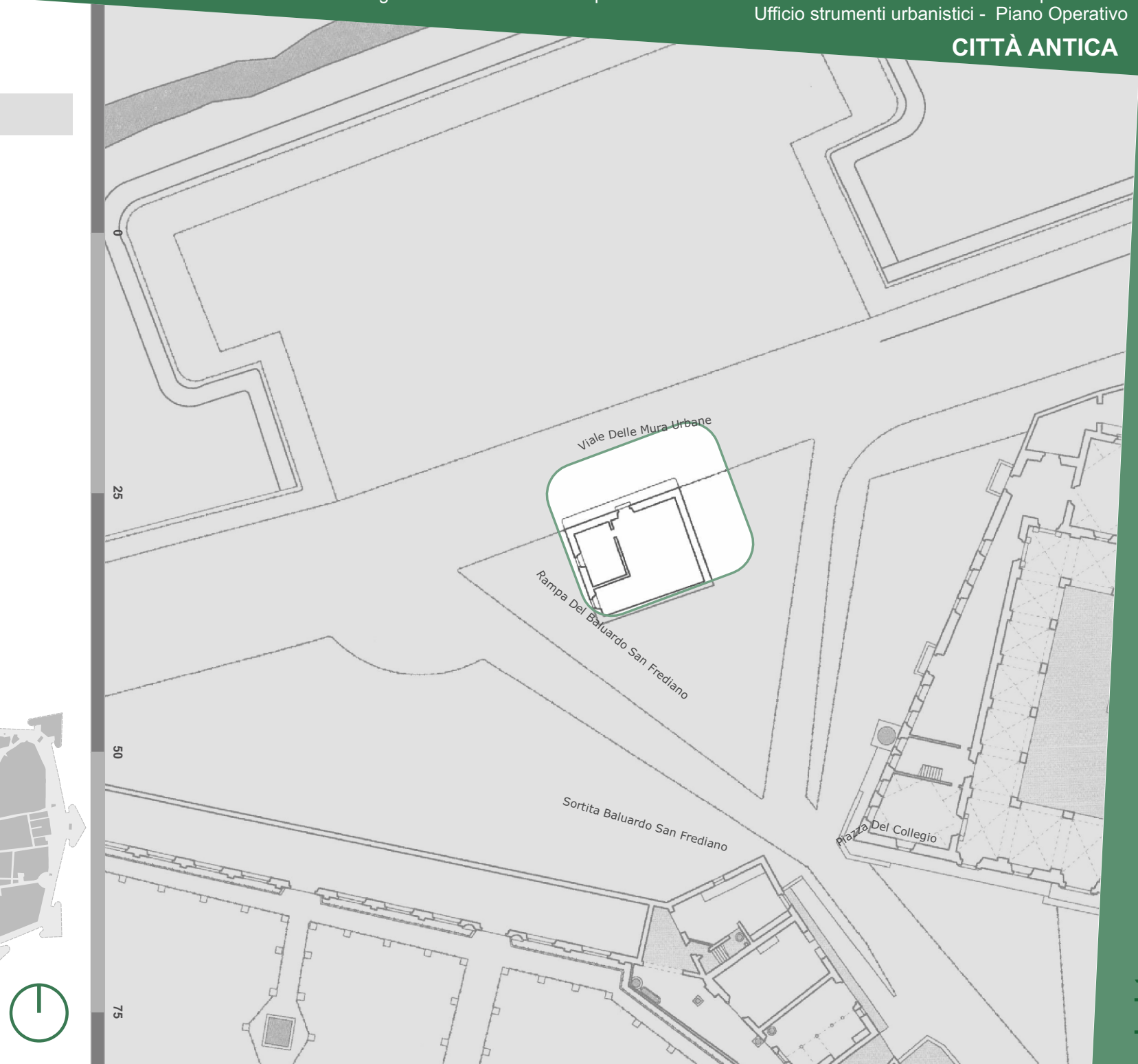


Isolato CA 182

Città di Lucca

LUCCA 700-800



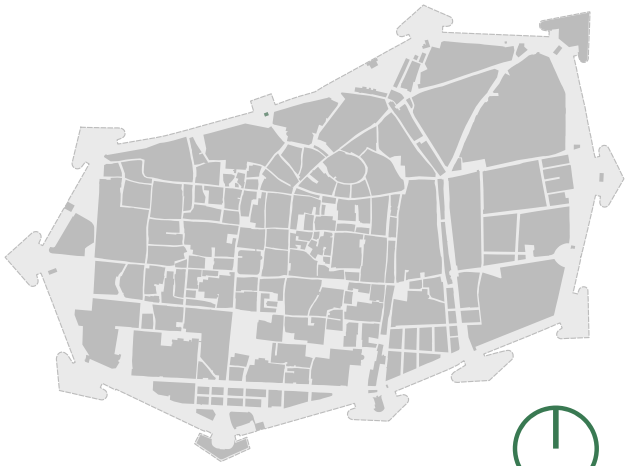


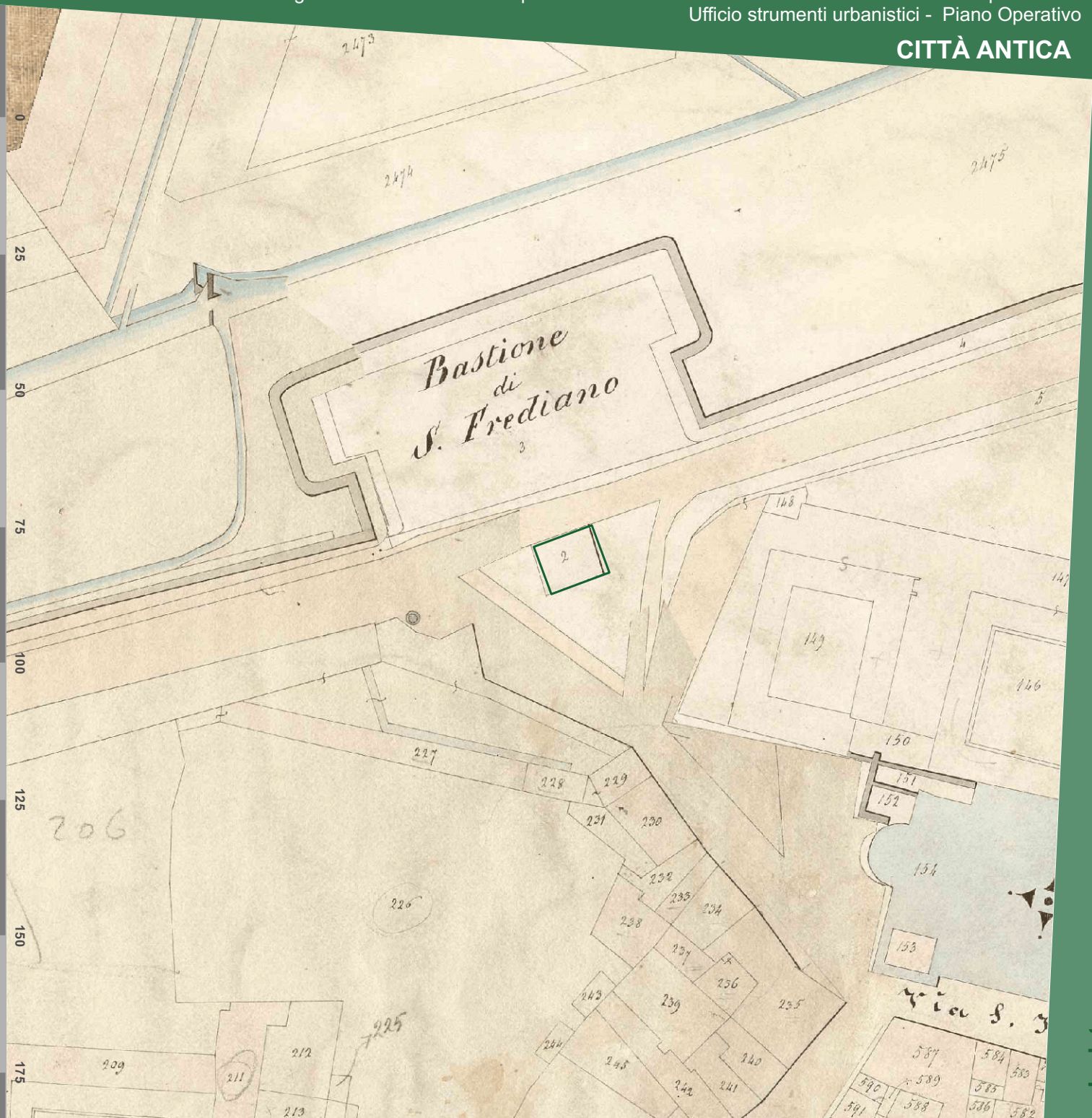
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 182

Città di Lucca

CA.STO.RE

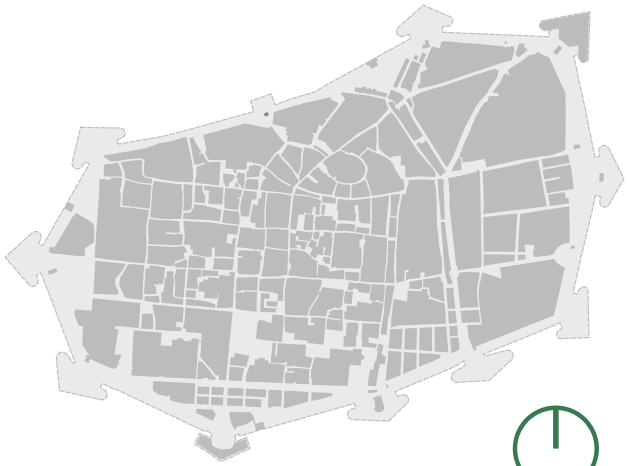


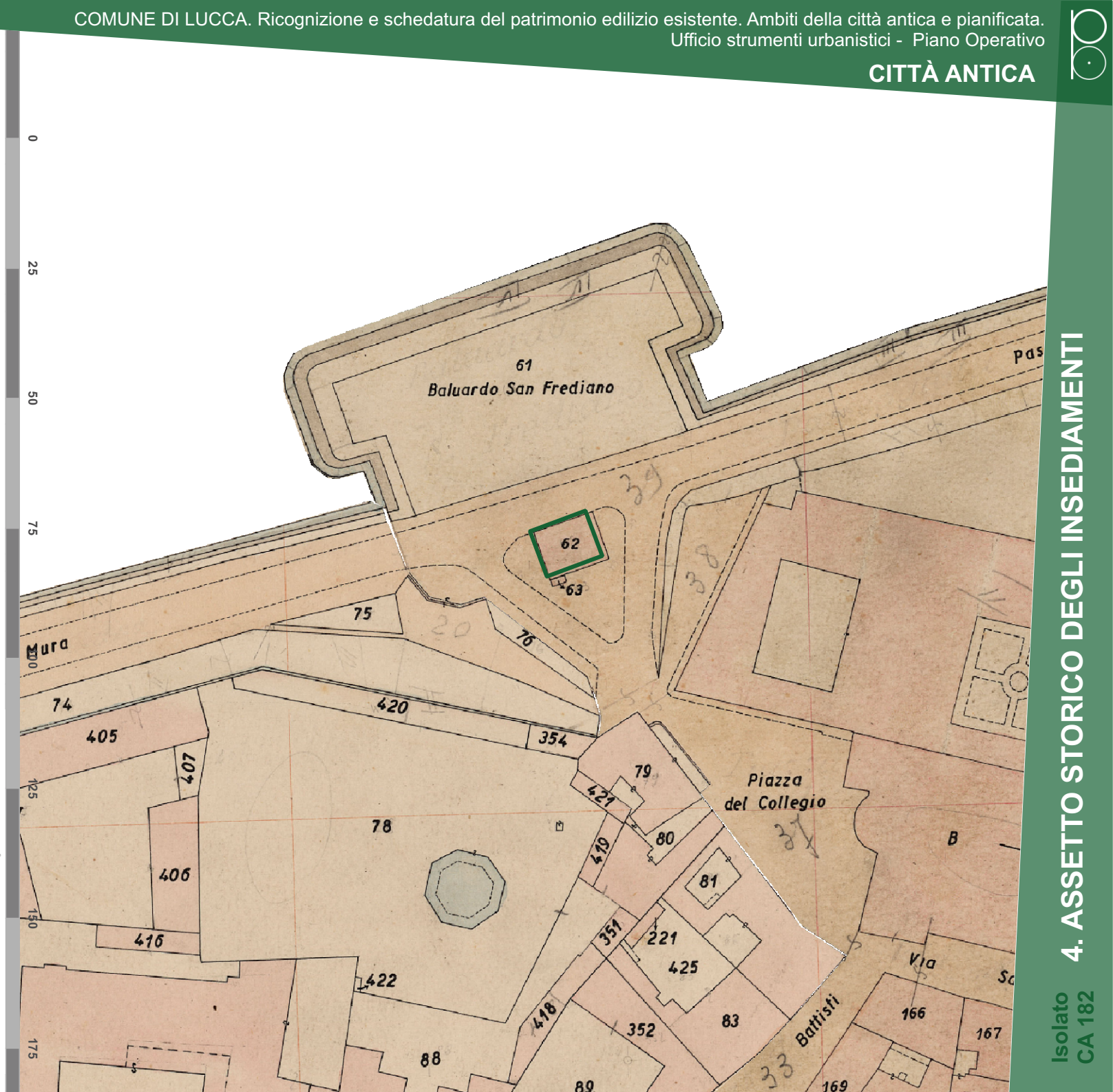


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

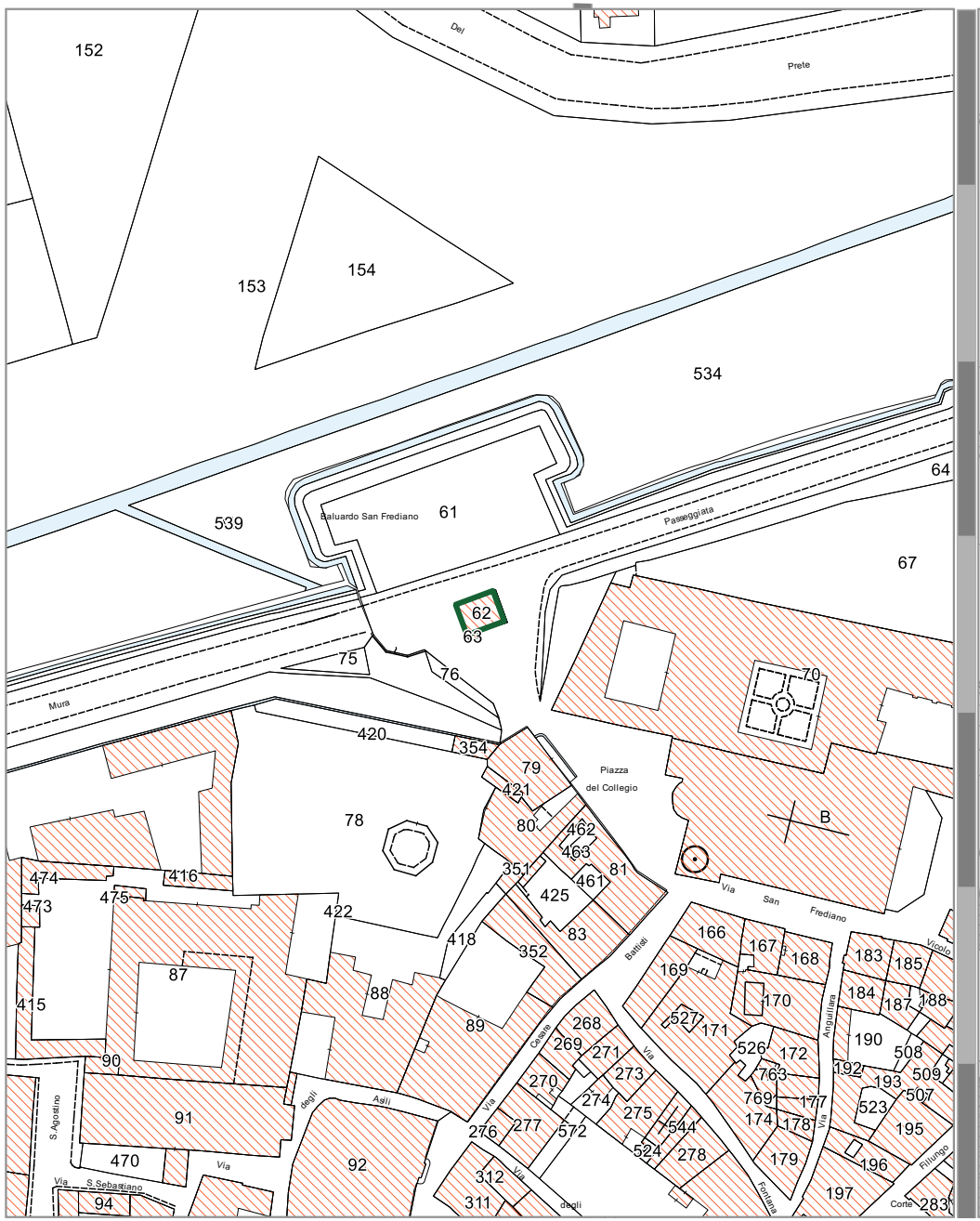
Isolato CA 182

CATASTO DI IMPIANTO

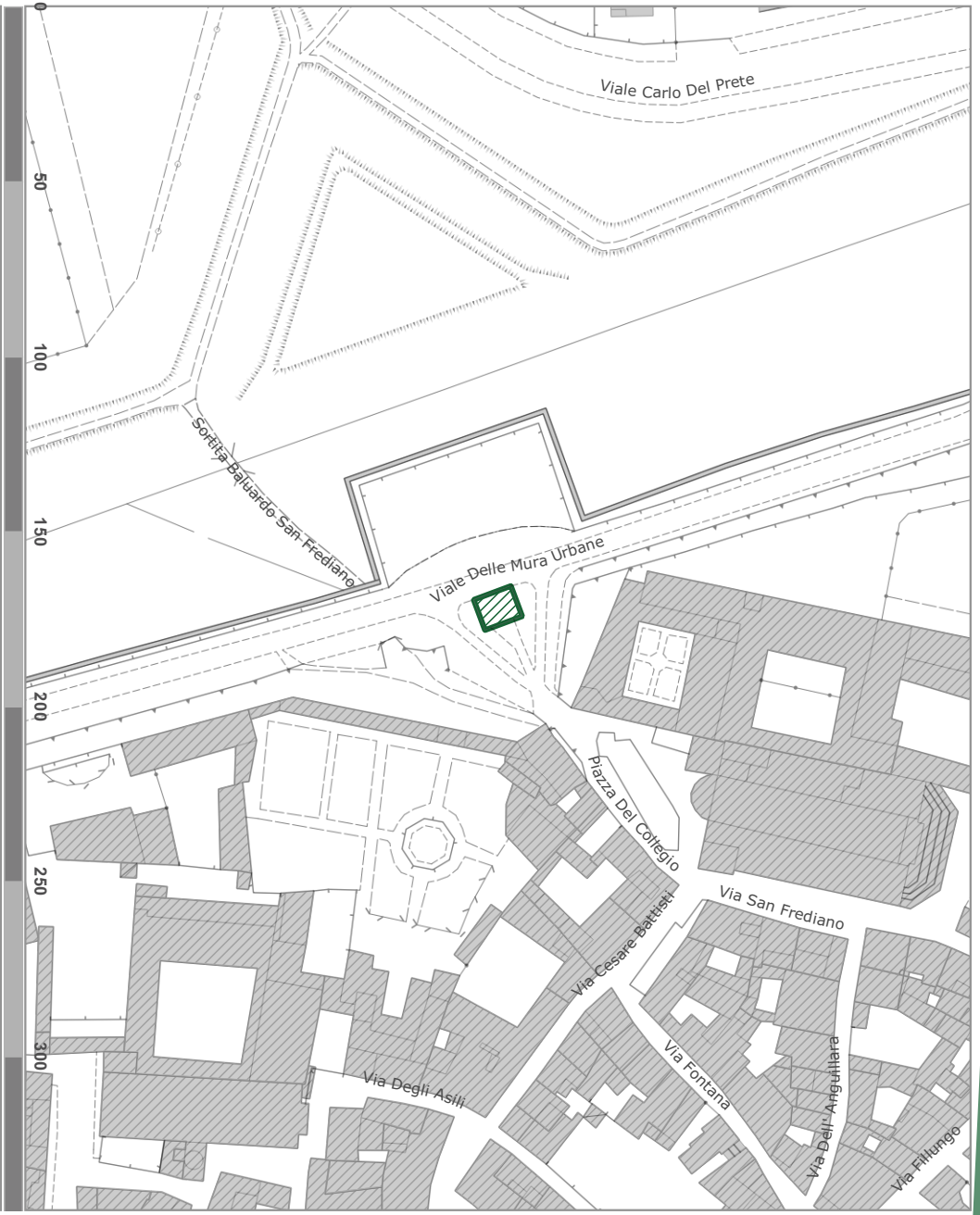




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI

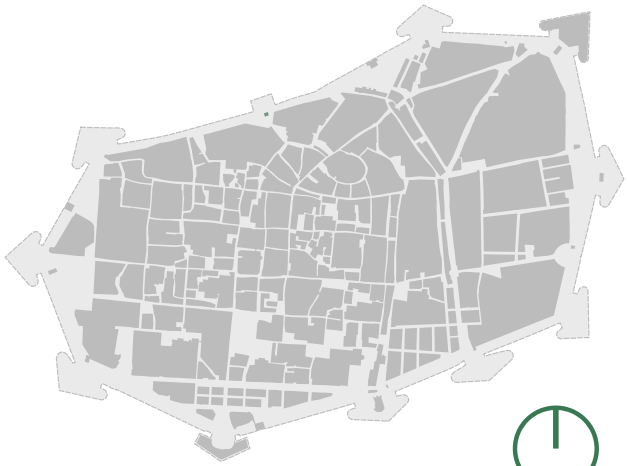


Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



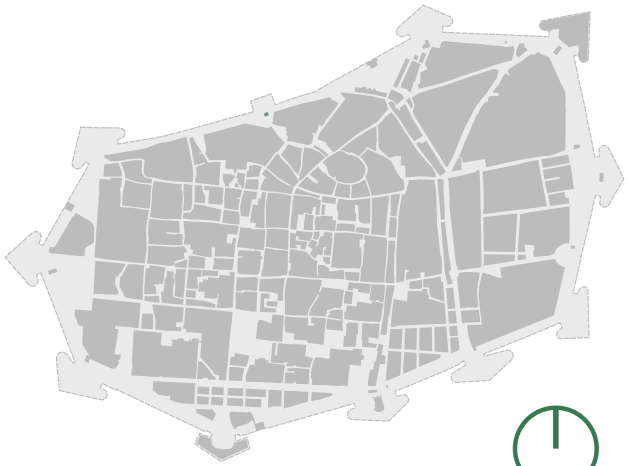


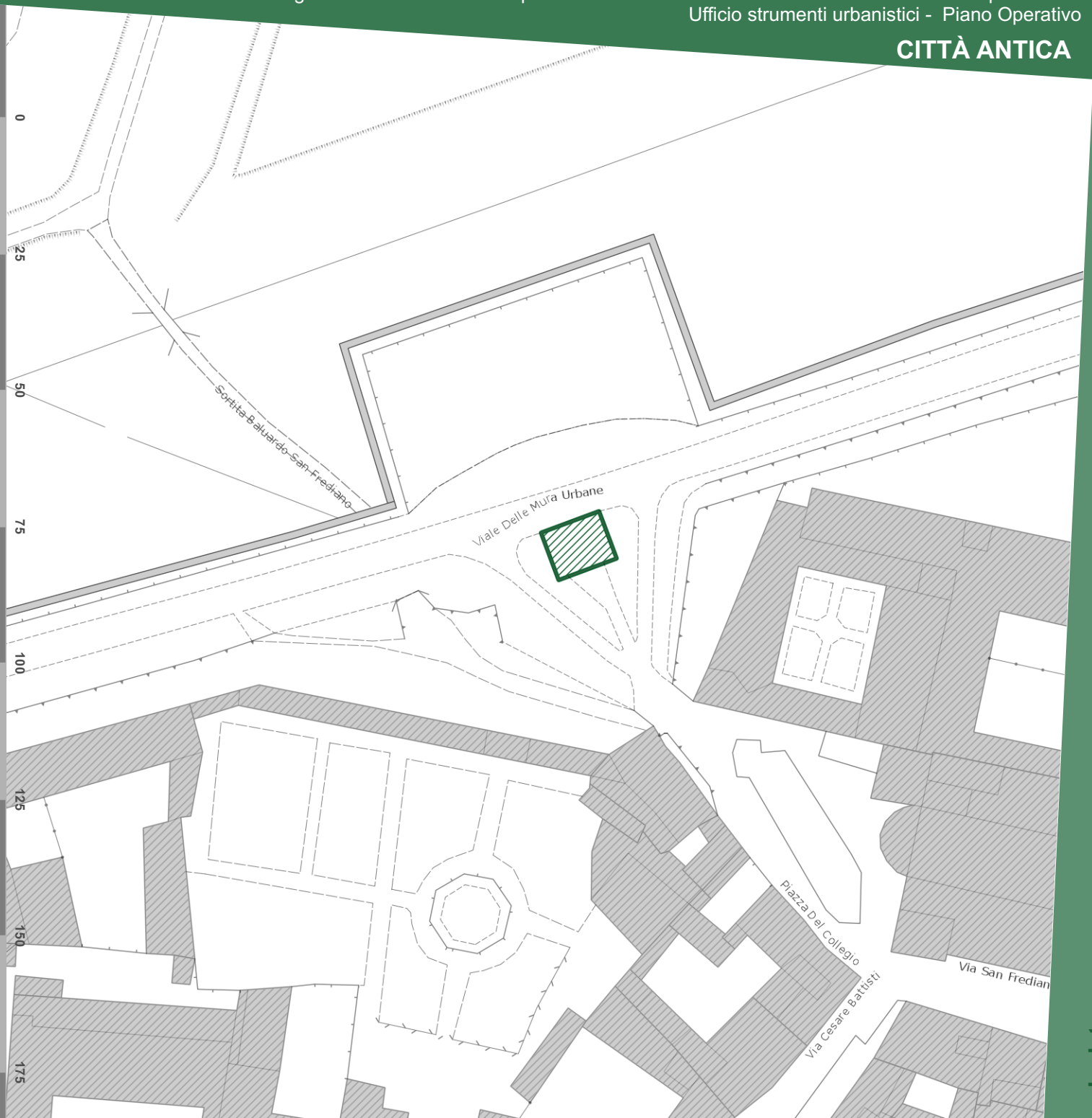
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 182

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 182

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

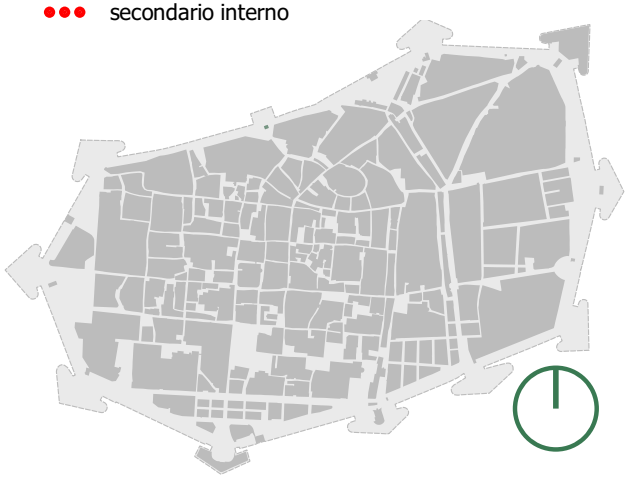
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

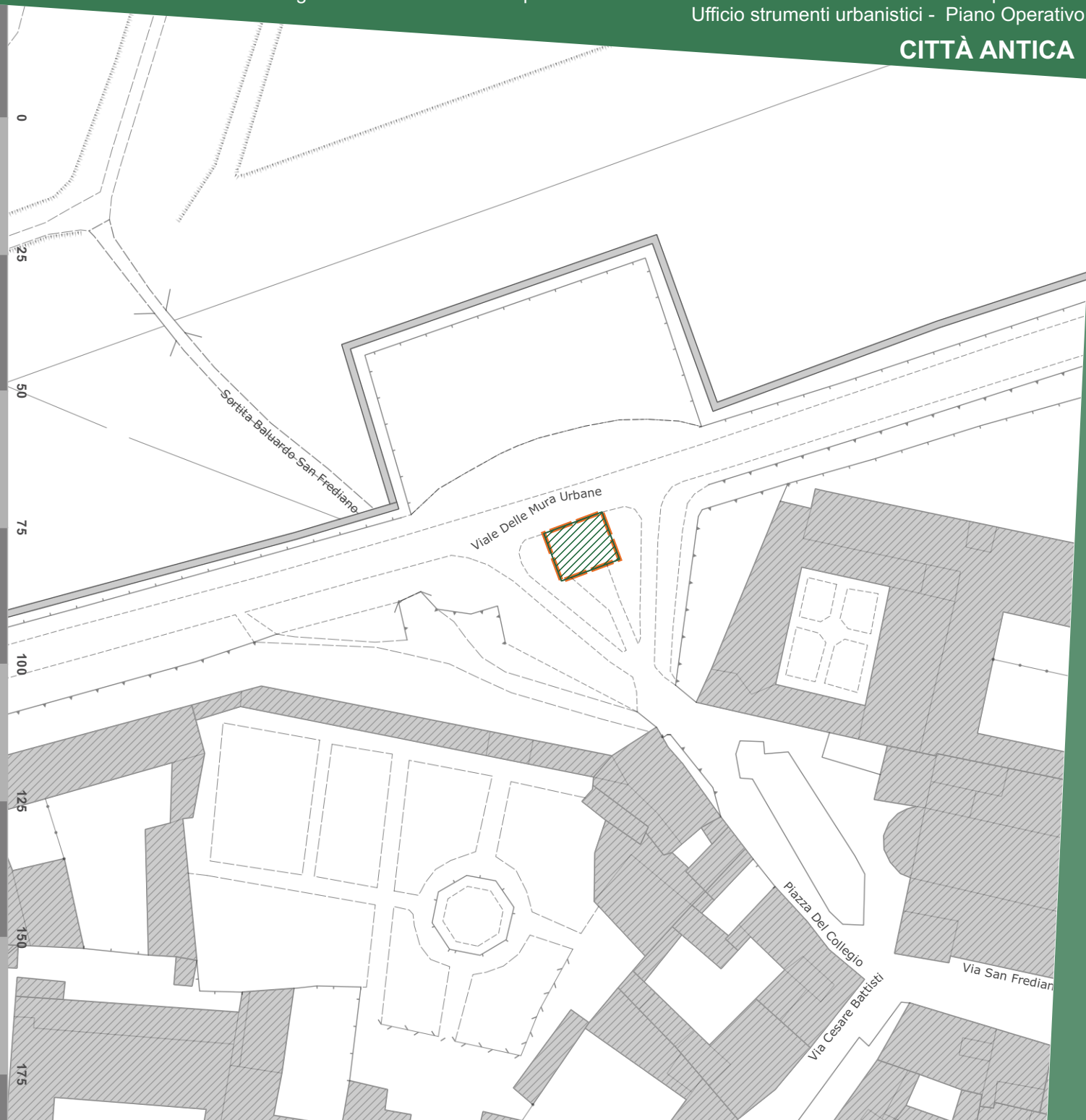
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





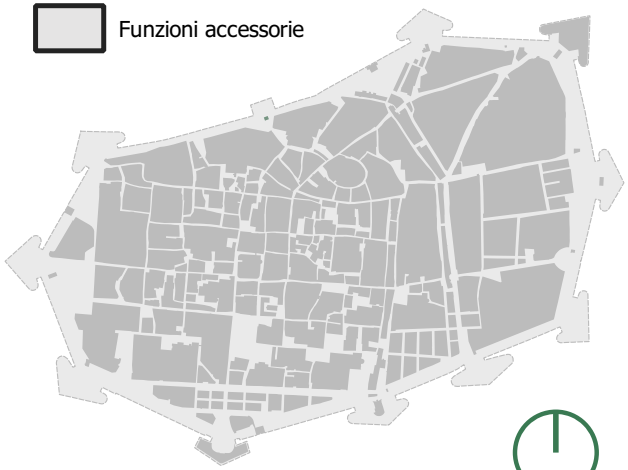
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

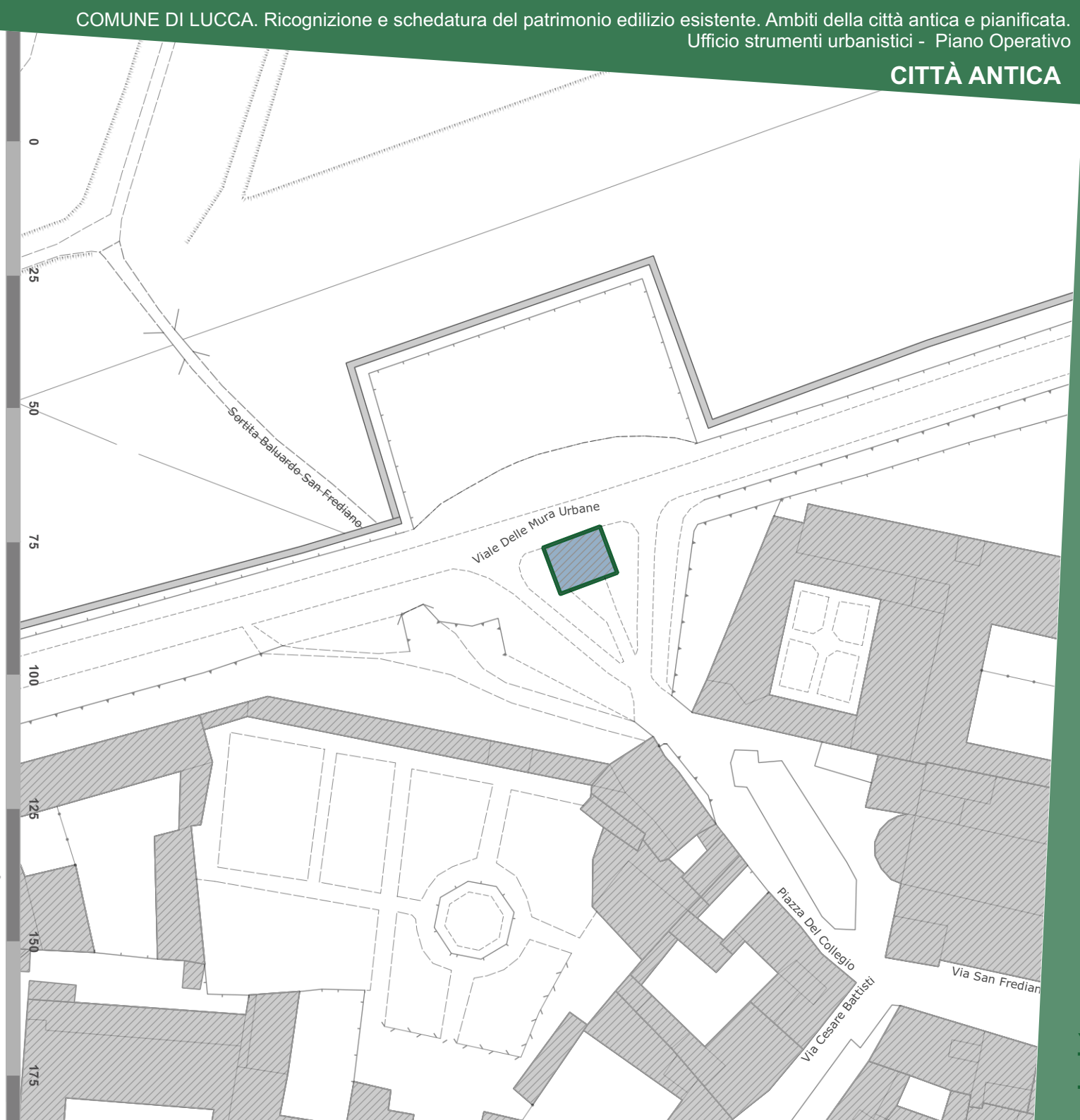
Isolato CA 182

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





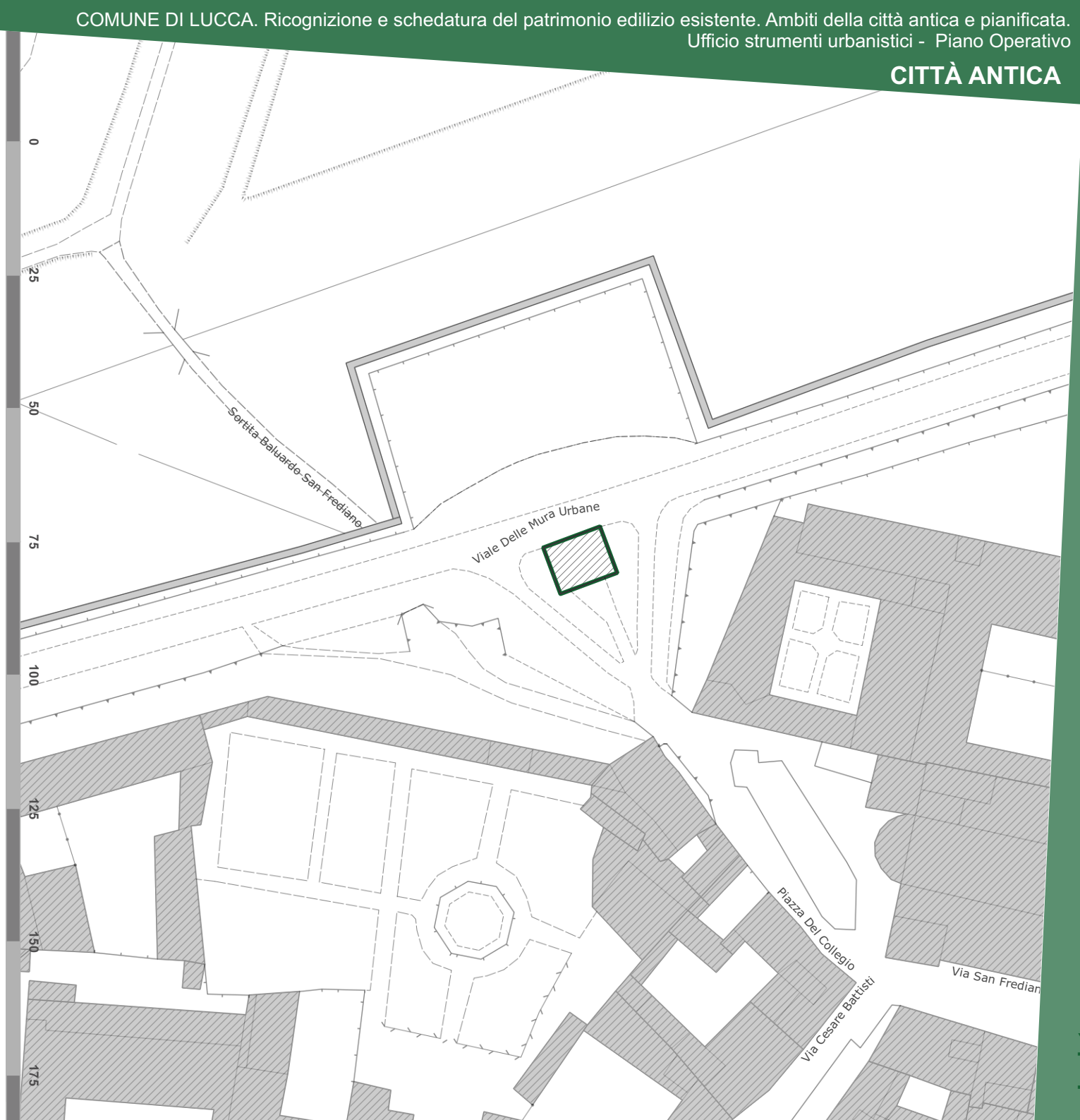
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 182

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 182

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell''anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo de edifici: tabernacoli, croci, fontane
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

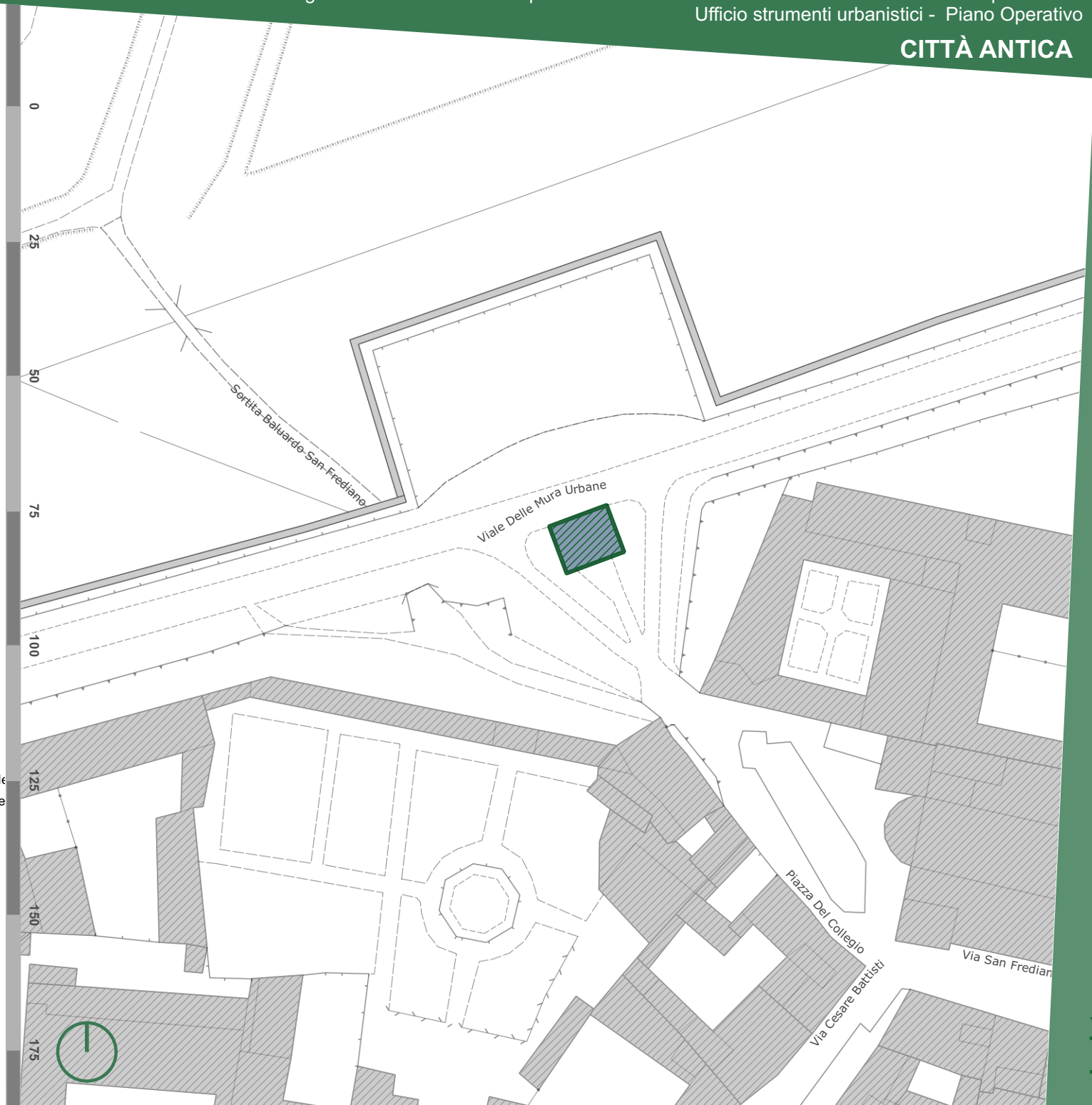
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 182